

Zápisnica č. 2 zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Staré Mesto konaného dňa 18.3.2015

Pritomní:

Ing. arch. Martin Gajdoš
Soňa Párnická
Bc. Ivan Bútora
Viktor Muránsky
Boháč Ľubomír, Ing. arch
Ing. Matej Vagač

Hostia:

Marcel Rapoš
Miroslav Kollár
Ing. Jana Španková
Ing. arch. Katarína Kantorová, CSc.
Zuzana Čierniková, Mgr.
Jesenský Peter, JUDr.
Mrázová Margita, MUDr.
Mráz Štefan, Ing.
Mráz Ján, Ing.

Nepřítomný:

Peter Tatár, MUDr.

Program komisie:

1. Voľba podpredsedu komisie
2. Stavba Nad Lomom na p. č. 2150/6
3. Prerokovanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 3/2014 o pešej zóne (ďalej len "VZN 3/2014") a návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa zrušuje VZN č. 3/2014
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o ochrane verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ktorým sa zapracúva požiadavka komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie regulovať činnosti pri údržbe zelene všeobecne záväzným nariadením
5. Naplnenie uznesení zo zasadnutia komisie zo dňa 26.1.2015, zápisnice č.1
6. Informácie z oddelenia životného prostredia – údržba a čistota v meste
7. Projekty ISRMO – informácia o stave
8. Park Belopotockeho
9. Rozpočet MČ Bratislava-Staré Mesto
10. Rôzne

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing.arch.Martin Gajdoš.

1. Voľba podpredsedu komisie

Poslanci navrhli pani Párnickú za podpredsedu komisie.

Uznesenie č. 5/2015

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava sa jednohlasne uzniesla a za podpredsedu komisie zvolila pani Soňu Párnickú.

HLASOVANIE : ZA: 5 PROTI : 0 ZDRŽALO SA : 0

2. Stavba Nad Lomom na p. č. 2150/6

MUDr.Mrázová Margita., Ing.Mráz Štefan a Ing. Mráz Ján požiadali o prítomnosť na komisii pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva k bodu č.2 . Oboznámili prítomných členov komisie s postupom a so stavom ich ďalšieho postupu vo veci stavby Nad Lomom p.č. 2150/6.

Predseda komisie Ing.arch. Martin Gajdoš sa vyjadril k danej problematike. Stavebný úrad Bratislava-Staré Mesto odstúpil spis na Okresný úrad Bratislava.

Ing. arch Kantorová Katarína, CSc. informovala, že v ÚPN Z Kráľovské údolie- Bôrik sú zapracované platné územné rozhodnutia.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

3. Prerokovanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 3/2014 o pešej zóne (ďalej len "VZN 3/2014") a návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa zrušuje VZN č. 3/2014

Mgr. Zuzana Čierniková predniesla predmetný materiál - Prerokovanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 3/2014 o pešej zóne (ďalej len "VZN 3/2014") a návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa zrušuje VZN č. 3/2014.

Uznesenie č. 6/2015

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto materiál prerokovať a schváliť v predložennom znení.

HLASOVANIE : ZA: 5 PROTI : 0 ZDRŽALO SA : 0

Uznesenie č. 7/2015

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava žiada pána prednostu, aby predložil do termínu budúcej komisie ďalšie reálne možnosti regulácie umiestnenia a vizuálu terás na pešej zóne.

HLASOVANIE : ZA: 6 PROTI : 0 ZDRŽALO SA : 0

4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o ochrane verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ktorým sa zapracúva požiadavka komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie regulovať činnosti pri údržbe zelene všeobecne záväzným nariadením

Mgr. Zuzana Čierniková predniesla predmetný materiál - Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o ochrane verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, ktorým sa zapracúva požiadavka komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie regulovať činnosti pri údržbe zelene všeobecne záväzným nariadením

Uznesenie č.8/2015

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto materiál prerokovať a schváliť v predložennom znení, prípadne navrhnúť a zapracovať , ktoré činnosti je ešte potrebné obmedziť alebo zakázať na určitom mieste, alebo čase.

HLASOVANIE : ZA:5 PROTI : 0 ZDRŽALO SA : 0

5. Naplnenie uznesení zo zasadnutia komisie zo dňa 26.1.2015, zápisnice č. 1

Naplnenie uznesenia č. 1/2015:

Pán prednosta doručil Komisii pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava vyjadrenie stavebného úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto :

„Domnievam sa , že určovať pracovnú dobu dodávateľov jednotlivých stavieb je nad rámec kompetencií stavebného úradu ako aj mestskej časti. Jediné čím je stavebník povinný sa riadiť pri uskutočňovaní stavebných prác sú platné zákony a vykonávacie vyhlášky k nim, t.j. zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súčinnosti s Vyhláškou MZ č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Stavebníkov zaväzujeme jednou z podmienok v stavebnom povolení povinnosťou dodržiavať

ustanovenia týchto právnych predpisov. V ohlásení , ktoré má formu iba opatrenia starostu upozorňujeme taktiež na dodržiavanie týchto predpisov".

Naplnenie uznesenie č.2/2015:

Pán prednosta doručil Komisii pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava vyjadrenie stavebného úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto stanovisko k umiestňovaniu reklamných zariadení , kde konštatuje nasledovné :

„Pre potreby regulácie umiestňovania reklamných zariadení je vhodné, aby mestská časť mala vopred stanovenú presnú stratégiu určovania podmienok, za ktorých svojim rozhodnutím v správnom konaní vydá povolenie na zvláštne užívanie komunikácie za účelom umiestnenia reklamy na dobu určitú. Pravidlá umiestňovania reklamných zariadení mala mestská časť v uplynulom období vymedzené v spomenutom VZN č. 11/2010.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že mestská časť ako cestný správny orgán rozhodnutím povoľuje zvláštne užívanie komunikácie, a teda aj za účelom umiestňovania reklamných zariadení, za predpokladu dodržiavania v rozhodnutí stanovených podmienok a dodržiavania určeného časového rozsahu.

Odporúčame, aby mestská časť pred vydaním takéhoto povolenia mala stanovené zrejmé podmienky, na ktorých bude bez výhrad trvať a nimi tak stanoviť predpoklad vydania povolenia na užívanie komunikácie za účelom umiestnenia reklamy, spôsobom ktorým môže umiestňovanie reklamy čo do lokality aj počtu reklamných zariadení regulovať.

Podmienky, pravidlá si môže mestská časť vymedziť spôsobom ako v niekdajšom VZN č. 11/2010, avšak s odstránením vytykaných nedostatkov, a teda takéto VZN upraviť a uviesť do súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V prípade nedodržiavania takto stanovených podmienok má mestská časť možnosť povolenie zrušiť rozhodnutím v správnom konaní. Rovnaký postup by sa mal uplatniť aj pri zmene užívateľa, zmene podmienok užívania, a teda pri vydaní nového povolenia, či jeho zmene".

Naplnenie uznesenia č.3/2015:

K uzneseniu č. 3 pán prednosta doručil Komisii pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava materiál zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva 16/C zo dňa 17.2.2015 –Informácia o projektoch mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v rámci "Integrovannej stratégie rozvoja mestských oblastí ISRMO OPBK – Mestská časť Bratislava-Staré Mesto" a návrh súhlasu s realizáciou projektov . Pracovné skupiny boli určené v tomto materiály.

Komisia plnenie tohto uznesenia považuje za neúplné, vzhľadom nato, že pracovné skupiny vznikli v predloženej správe len formálne a neúplné podľa uznesenia komisie. K dnešnému dňu neevidujeme žiadne koordinačné stretnutie takejto pracovnej skupiny. Správa obsahuje všeobecné informácie bez konkrétnych detailov rokovaní zo zástupcami KPÚ, ministerstva, BSK, zástupcov dotknutých zariadení, projektantov... Správa obsahuje jednotlivé riziká, ale chýbajú ich reálne navrhované riešenia.

Naplnenie uznesenia č.4/2015:

K uzneseniu č. 4/2015 informoval komisiu pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava ako bude zabezpečená starostlivosť o verejné priestranstvo od 1.5.2015.osobne Ing. Rapoš Marcel.

Prebiehajú výberové konania, kde sa diferencovalo samostatne – starostlivosť o zeleň, dreviny, komunikácie a vysýpanie košov. Do ukončenia výberového konania budú tieto práce zabezpečované firmou Staromestská, a.s., s ktorou bude predĺžená zmluva na cca 4 mesiace .

Záver : Členovia komisie skonštatovalí, že uznesenia1,2,4/2015 z komisie č.1 pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava boli naplnené.

Členovia komisie skonštatovalí, že uznesenie 3/2015 z komisie č.1 pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava nebolo naplnené.

Uznesenie č. 9/2015:

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava vyjadruje nespokojnosť s rýchlosťou riešenia výberových konaní v oblasti životného prostredia - starostlivosť o zeleň, dreviny, komunikácie a vysýpanie košov. Zároveň žiada pána prednostu v zásadných otázkach bežnej správy konať rýchlejšie a promptnejšie.

HLASOVANIE : ZA: 5 PROTI : 0 ZDRŽALO SA : 0

6. Informácie z oddelenia životného prostredia – údržba a čistota v meste

Ing. Rapoš Marcel informoval komisiu pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, že momentálne je čistota a údržba v meste zabezpečovaná firmou Staromestská, a.s.

Záver : Komisia berie informáciu na vedomie.

7. Projekty ISRMO – informácia o stave

Uznesenie č. 10/2015:

Prizvaná pani vicestarostka Ing. Španková Jana nebola prítomná na komisii k prerokovanému bodu a preto Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto žiada pána prednostu, aby zabezpečil informácie ohľadom projektov ISRMO od Ing. Špankovej bezodkladne písomnou formou a týmto podrobne informoval komisiu.

HLASOVANIE : ZA: 6 PROTI :0 ZDRŽALO SA : 0

8. Park Belopotockeho

Starosta Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto požiadal primátora Hlavného mesta SR Bratislavy listom zo dňa 21.1.2015 o dotáciu z rozpočtu na revitalizáciu parku na Belopotockého ulici.

Uznesenie č. 11/2015:

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava žiada pána prednostu aby zabezpečil členom komisie k nahliadnutiu projekt park Belopotockého.

HLASOVANIE : ZA: 6 PROTI :0 ZDRŽALO SA : 0

9. Rozpočet MČ Bratislava-Staré Mesto

Komisia prerokovala rozpočet MČ Bratislava-Staré Mesto.

Uznesenie č. 12/2015:

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava žiada pána prednostu, aby zabezpečil a zaslal podrobnejších informácií z čoho a z akých položiek, prvkov a činností pozostávajú jednotlivé programy, príjmy a výdavky rozpočtu týkajúce sa oddelenia opravy, životného prostredia a verejného poriadku.

HLASOVANIE : ZA: 6 PROTI :0 ZDRŽALO SA : 0

10. Rôzne

Komisia v bode rôzne prerokovala informácie týkajúce sa domčeka v Medickej záhrade a Prugerovej záhrady a kontajnerov na Šafárikovom námestí.

Uznesenie č. 13/2015:

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava žiada pána prednostu o preskúmanie vlastníckych vzťahov a zabezpečenie riešenia majetkových vzťahov objektov v Medickej a Prugerovej záhrade a doriešiť situáciu ohľadom kontajnerov na Šafárikovom námestí.

HLASOVANIE : ZA: 6 PROTI :0 ZDRŽALO SA : 0

Do programu budúcej komisie žiadajú členovia komisie zaradiť body :

- informáciu ÚPN-Z CHALUPKOVA
- exteriérové sedenia
- prizvať Ing. arch. Kantorovú Katarínu, CSc. a Mgr. Mrvu Romana

V Bratislave dňa 23.3.2015

Čas zahájenia komisie: 15:00 hod.

Čas ukončenia komisie: 18:30 hod.

Predseda komisie, Ing.arch. Martin Gajdoš
zapisovateľka komisie, Jančárová Renáta

