

Zápisnica č. 11 zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Staré Mesto konaného dňa 28.11.2016

Prítomní:

Ing. arch. Martin Gajdoš
Viktor Muránsky
Soňa Párnická
Ing. arch. Ľubomír Boháč

Hostia:

RNDr. Anna Calpašová
Ing. Anton Gábor
Ing. Kullmanová Mária
JUDr. Barátiová Mária
Ing. Kristián Straka

Ospravedlnení:

MUDr. Peter Tatár
Bc. Ivan Bútora
Ing. Matej Vagač

Program komisie:

1. *Paulínyho ulica – informácia o plánovanej výstavbe*
2. *Rozpočet*
3. *Vianočné trhy – informácia (prevádzka, likvidácia odpadov, ochrana zelene...)*
4. *Harmonogram čistota a poriadok*
5. *ÚPZ – informácia ako pokračujú práce na obstarávaní*
6. *Dotácie*
7. *Rôzne*

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Martin Gajdoš.

1. *Paulínyho ulica – informácia o plánovanej výstavbe*

Pani Kullmanová informovala komisiu o prebiehajúcom správnom konaní. Prebieha v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a informácie nie sú verejné, na nahliadnutie do spisu sú oprávnení iba nahlásení účastníci konania. Konanie je momentálne prerušené z rozhodnutia KPÚ.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

2. *Rozpočet*

Pani Calpašová informovala komisiu o návrhu rozpočtu, bude predložený na Miestnej rade. Pán Gábor informoval komisiu, že tohtoročný rozpočet určený na územné plánovanie bude do konca roka vyčerpaný. Použije sa na obstarávanie ÚPZ Brnianska.

Záver : Komisia berie predmetné informácie na vedomie.

3. *Vianočné trhy – informácia (prevádzka, likvidácia odpadov, ochrana zelene...)*

Pani Calpašová informovala komisiu, že kompletne zabezpečenie Vianočných trhov 2016 je zmluvne zabezpečené u firmy Technické služby Starého Mesta, a.s. Mestská časť vydáva povolenia na predaj výrobkov. Komisia požiadala pani Calpašovú o zaslanie zmluvy poslancom komisie. Komisia by chcela budúcoročnú zmluvu na prerokovanie na komisii KOŽI.

Uznesenie č. 36/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu, aby vyžiadal od TSSM, a.s. stručné zhodnotenie zabezpečovania Vianočných trhov najmä finančnú situáciu, sortimentný pomer stánkov (gastro : remeselné : charitatívne : suveníry), celkový počet stánkov, kritéria výberu stánkov, kultúrny program atď. a aby bola budúca zmluva o zabezpečovaní Vianočných trhov predložená na komisiu KOŽI.

HLASOVANIE: **ZA:** 4 **PROTI:** 0 **ZDRŽALO SA:** 0

4. Harmonogram čistota a poriadok

Harmonogram čistenia Starého Mesta je zverejnený na internetovej stránke v sekcii „Starostlivosť o verejné priestory“.

Uznesenie č.37 /2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pani Calpašovou o zaslanie harmonogramu čistenia poslancom komisie.

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

5. ÚPZ – informácia ako pokračujú práce na obstarávaní

Pán Gábor informoval komisiu, že prebieha participatívny proces v priestore Južného predmestia, výstupom z procesu bude záverečná správa participácie (vrátane odporúčaní), na základe ktorej zvolí mestská časť ďalší postup. Do konca roka sa plánuje začať obstarávanie ÚPZ Brnianska a v budúcom roku ÚPZ CMO Severovýchod.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

6. Dotácie

a)

Do druhej polovice roka ostali nevyčerpané finančné prostriedky na dotácie. Odstránenie graffiti z budov vedie k skrášleniu životného prostredia.

Uznesenie č.38/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre žiadateľa Bratislavský okrášľovací spolok, o.z. vo výške 810,-€. Komisia podmieňuje udelenie dotácie presnou špecifikáciou graffiti, ktoré sa budú odstraňovať.

Žiadosť zo dňa: 15.6.2016

Názov predkladateľa : Bratislavský okrášľovací spolok, o.z., Zelená 6, Bratislava
Názov projektu : Odstránenie náteru Graffiti z budovy Fakulty architektúry STU
Miesto a čas uskutočnenia akcie: jún 2016, Fakulta architektúry STU
Celkové náklady : 3000,-€
Požadovaná výška dotácie : 3000,-€

Návrh na dotáciu v roku 2016 : 810,-€

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

b)

Do druhej polovice roka ostali nevyčerpané finančné prostriedky na dotácie. Komisii nie je celkom jasné z priložených obrázkov rozsah a presné umiestnenie výsadby kvetov a menšej zelene. Žiadateľ by mal doložiť katastrálnu mapu s vyznačením, na ktorých pozemkoch plánuje sadiť.

Uznesenie č.39/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre žiadateľa TEBEKO, s.r.o. vo výške 450,-€. Komisia podmieňuje udelenie dotácie presnou špecifikáciou výsadby tzn. sadzobný plán, pozemky na ktorých sa bude výsadba realizovať a katastrálnu mapu.

Žiadosť zo dňa : 17.10.2016

Názov predkladateľa : TEBEKO, s.r.o. Gogol'ova 18, Bratislava
Názov projektu : Úprava pozemku na Mikulášskej ul.
Miesto a čas uskutočnenia akcie: november 2016-apríl 2017, Mikulášska ulica
Celkové náklady : 1000,-€
Požadovaná výška dotácie : 950,-€

Návrh na dotáciu v roku 2016 : 450,-€

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

c)

Do druhej polovice roka ostali nevyčerpané finančné prostriedky na dotácie. Komisii súhlasí s pridelením dotácie, avšak iba na bod č. 2 uvedený v žiadosti. Tzn. kochlík s výsadbou.

Uznesenie č.40/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre žiadateľa Vnútroblok SLÁVIA, o.z. vo výške 240,-€. Dotácia sa udeľuje na realizáciu bodu č. 2 v žiadosti tzn. kochlík s výsadbou.

Žiadosť zo dňa : 27.10.2016

Názov predkladateľa : Vnútroblok SLÁVIA, o.z., Šancová 54, Bratislava

Názov projektu : Úprava spevnených častí s odvodnením, inštalácia mobilnej zelene, inštalácia bicyklových stojanov vo dvore Vnútrobloku Slávia

Miesto a čas uskutočnenia akcie: október-deceMBER 2016, Bjornsonova a Povraznícka ulica

Celkové náklady : 2979,-€

Požadovaná výška dotácie : 1500,-€

Návrh na dotáciu v roku 2016 : 240,-€

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

7. Rôzne

a)

Komisia diskutovala o passpote zelene. Poslanci sa zhodli na potrebe pridelenia finančných prostriedkov na dokončenie evidencie a zistenie stavu drevín v Starom Meste.

Prebehla diskusia o územnom pláne mesta a postupných krokoch v obstarávaní jednotlivých ÚPZ. Pán Gábor informoval, že do konca roka sa plánuje začať obstarávanie ÚPZ Brnianska a v budúcom roku CMO Severovýchod.

Uznesenie č.41/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu o pridelenie finančných prostriedkov na passport zelene a zapojenie do systému GIS a aby sa v novom rozpočte prioritne začalo obstarávanie ÚPZ CMO Severovýchod.

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

b)

Pán Gábor odpovedal na otázku ohľadom obstarávania ÚPZ Bratislavské nábrežie. Poslancov zaujímali možnosti, ako zabrániť vysokopodlažnej výstavbe na mieste bývalého PKO. Pán Gábor navrhol, aby sa požiadalo o návrat k pôvodnému výškovému regulatívu.

Uznesenie č.42/2016

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána Gábora o podnety zaslané na magistrát o návrate k pôvodnému výškovému regulatívu v ÚPZ Bratislavské nábrežie.

HLASOVANIE: ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

c)

Pán Gábor informoval komisiu o pokračovaní projektu na Šafárikovom námestí. Na samotnú revitalizáciu verejného priestoru je vyčlenených v návrhu rozpočtu na budúci suma 200 tis. €.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

d)

Pani Barátiová informovala komisiu o pripravovanom VZN o miestnej dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Zmeny sa týkajú nasledovného:

- Židovská, Mikulášska a Beblavého s vjazdom cez Židovskú ulicu a s výjazdom cez Nábrežie arm. gen. Ludvíka Svobodu sa stanú Historickou časťou mesta.
- paušálna suma dane pre fyzickú osobu s trvalým pobytom na uliciach v historickej časti mesta sa zmení z 70,00 eur na 10,00 eur na kalendárny rok (paušálna sadzba pre jedno motorové vozidlo na jednu osobu).

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

e)

Pani Barátiová informovala komisiu o pripravovanom VZN o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Tento poplatok mal vyberať Magistrát. Mestské časti ho môžu vyberať na základe VZN. Sadzby poplatku sa opierajú (pomerom) o sadzby určené v stavebnom zákone.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

V Bratislave dňa 2.12.2016

Čas zahájenia komisie: 15:30 hod.

Čas ukončenia komisie: 18:30 hod.

Predseda komisie: Ing. arch. Martin Gajdoš

zapisovateľka komisie: Ing. Jarmila Marušincová

