

Z á p i s n i c a

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného 11. januára 2018 v budove Mestského úradu v Stupave

Prítomní poslanci: Ing. Ľubomír Bugala, JUDr. Štefan Haulík, Anton Hrica, Ing. Rudolf Kalivoda, Ing. Denisa Klačmanová, MVDr. Róbert Kazarka, Ing. Marek Lacka, František Lachkovič, Milan Peschl, Ing. Michal Polakovič, Ing. Martin Smeja, PhD.

Prítomní za MsÚ:

Mgr. Helga Csalavová – vedúca majetkovo-právneho odd.

Ing. Pavol Baxa – ved. odd. všeobecnej a vnútornej správy

Ing. Roman Vigh – vedúci odd. územného rozvoja a ŽP

Mgr. Margita Hricová – hlavná kontrolórka

Mgr. Soňa Tomeková - zapisovateľka

Ostatní prizvaní:

Mgr. Marián Závodný, riaditeľ VPS

Ospravedlnení: Dipl. Ing. Peter Balog, Mgr. Anton Gorbár, Doc., MUDr. Štefánia Móricaová, Mgr. Peter Novisedlák, Mgr. Svetozár Prokeš

Ad 1) Otvorenie

MVDr. Kazarka privítal o 17,30 hod. všetkých prítomných a otvoril rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave (ďalej len „MsZ“). Skonštatoval, že je prítomných 10 zo 16 poslancov mesta a MsZ je uznášaniaschopné. Vopred ospravedlnení z rokovania MsZ boli Dipl. Ing. Peter Balog, Mgr. Anton Gorbár, Doc., MUDr. Štefánia Móricaová, Mgr. Peter Novisedlák, Mgr. Svetozár Prokeš. Za zapisovateľku určil Mgr. Soňu Tomekovú. Neskorší príchod nahlásil poslanec Ing. Lacka.

MVDr. Kazarka požiadal overovateľov zápisnice z predchádzajúceho MsZ, aby sa vyjadrili k zápisnici.

JUDr. Haulík a p. Hrica sa vyjadrili, že zápisnica bola v poriadku a nemali k nej žiadne pripomienky.

Za overovateľov dnešnej zápisnice MVDr. Kazarka určil poslancov Ing. Bugalu a Ing. Smeju.

Ad 2) Voľba návrhovej komisie

MVDr. Kazarka navrhol odvolať Mgr. Prokeša a Mgr. Gorbára z návrhovej komisie a zvoliť troch členov návrhovej komisie:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave odvoláva

Mgr. Svetozára Prokeša a Mgr. Antona Gorbára z návrhovej komisie.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, neprítomní – 6, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár, Ing. Lacka)

Uznesenie č. 1/2018 v bode A

Mestské zastupiteľstvo v Stupave volí

členov návrhovej komisie na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave dňa 11.01.2018

1. Milan Peschl

2. František Lachkovič

3. Ing. Rudolf Kalivoda

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 8 poslancov, zdržal sa – 2, p. Lachkovič, Ing. Kalivoda, neprítomní – 6, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár, Ing. Lacka)

Uznesenie č. 1/2018 v bode B

MVDr. Kazarka navrhol zloženie návrhovej komisie pre nastávajúce MsZ v zložení:

1. Ing. Denisa Klačmanová
2. Mgr. Svetozár Prokeš
3. Anton Hrica.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

návrhovú komisiu na nasledujúce rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave v zložení:

1. Ing. Denisa Klačmanová
2. Mgr. Svetozár Prokeš
3. Anton Hrica

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 10 poslancov, neprítomní – 6, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár, Ing. Lacka)

Uznesenie č. 2/2018

Do rokovacej sály prišiel poslanec Ing. Lacka.

Ad 3) Schválenie programu

JUDr. Haulík navrhol doplniť za bod 5 bod č. 6 *Zrušenie rozpočtového opatrenia č. 1/2017* a potom posunúť číslovanie nasledujúcich bodov programu.

Ing. Klačmanová navrhla doplniť do bodu č. 5, za bod č. 5.2 bod č. 5.3 *Žiadosť prenájom NP v ZS – medicínska pedikúra (p. Hoďová)*

1. **Otvorenie**
2. **Voľba návrhovej komisie a overovateľov**
3. **Schválenie programu**
4. **Informácia o kontrole plnenia uznesení**
5. **Majetkové veci**
 - 5.1. **Žiadosť o prenájom NP v ZS – pediater (MUDr. Száz)**
 - 5.2. **Žiadosť o prenájom NP v ZS – logopéd (PhDr. Vicenová)**
 - 5.3 **Žiadosť prenájom NP v ZS – medicínska pedikúra (p. Hoďová)**
6. **Zrušenie rozpočtového opatrenia č. 1/2017 zo dňa 1.12.2017**
7. **Interpelácie**
8. **Rôzne**
9. **Záver**

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

návrh programu Mestského zastupiteľstva v Stupave s pripomienkami.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č. 3/2018

Ad 4) Informácia o kontrole plnenia uznesení

Mgr. Hricová upozornila na nesplnené uz.č. 318/2017 a č. 323/2017. Ďalej uviedla, že zámery boli zverejnené a väčšina uznesení je nesplnených pre časovú tieseň, nakoľko dnešné zasadnutie je mimoriadne. Vyhodnotené budú na nasledujúcom riadnom zasadnutí MsZ.

Ing. Smeja sa spýtal ako vyzerá projektová dokumentácia na plánovaný pripájač z diaľnice.

Ing. Vigh uviedol, že pre jeho chorobu sa stretnutie ešte neuskutočnilo a náhradný termín je plánovaný na budúci týždeň v utorok.

Ing. Smeja, MVDr. Kazarka a Ing. Klačmanová požiadali o termín stretnutia, radi by sa na ňom zúčastnili.

Ing. Vigh povedal, že stretnutie bude k projektovej dokumentácii. Realizácia je reálna, ale všetko závisí od Národnej diaľničnej spol. a od financií.

Ing. Smeja informoval, čo zistil na BSK na odbore dopravy. BSK má tiež záujem diaľničné pripojenie Stupava sever riešiť. Komunikovalo s Národnou diaľničnou spoločnosťou, pričom okrem napojenia prichádza do úvahy rozšírenie diaľnice na trojpruh alebo vybudovanie kolektorov. Finálne rozhodnutie závisí od budúcich rokovanií.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za – 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č. 4/2018

Ad 5) Majetkové veci

5.1. Žiadosť o prenájom NP v ZS – pediater (MUDr. Száz)

Mgr. Csalavová uviedla, že zámer bol zverejnený, včera večer prišlo k zmenám, preto prepracovala návrh uznesenia a predložila ho prítomným poslancom. Dostala informáciu, že spoločnosť, ktorá zastrešovala detskú ambulanciu MUDr. Černáka, chce ukončiť nájomnú zmluvu (NZ). Preto pripravila alternatívu, že v prípade ukončenia NZ s Medicínskym centrom Mlynská dolina, s.r.o., by sa uzatvorila NZ s MUDr. Százom na tieto uvoľnené priestory, ktoré sú v podstate identické. MUDr. Száz sa budúci týždeň príde pozrieť na tieto priestory.

Ing. Klačmanová sa spýtala, či ostanú podmienky rovnaké a či sa budú platiť dve sestričky.

Mgr. Csalavová odpovedala, že finančný príspevok je na jednu sestričku.

Po diskusií, krátkej prestávke a po úprave znenia uznesenia návrhovú komisia predniesla návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 26 vo výmere 26,10 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 27 vo výmere 9,93 m²;
- nebytový priestor označený ako č. 28 vo výmere 17,70 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 29 vo výmere 10,20 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 31 vo výmere 7,27 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 32 vo výmere 7,28 m²

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m² (1/4 z celkovej plochy 3,50 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,80 m² (1/4 z celkovej plochy 11,23 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 19 vo výmere 0,82 m² (1/4 z celkovej plochy 3,30 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m²

(1/4 z celkovej plochy 1,85 m²),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,32 m²

(1/4 z celkovej plochy 1,29 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Health Solutions, s.r.o., ktorej konateľom je MUDr. Kamil Száz za podmienok :

- nájomné za užívanie nebytových priestorov a za energie spolu v symbolickej sume 1,00 €/rok a dobu 1 rok
- finančný príspevok na plat sestričky v ambulancii lekára pediatra – na dobu 1 rok vo výške 6.000 €
- finančný príspevok na vybavenie ambulancie vo výške 4 700 €
- vyhradené parkovacie miesto pred zdravotným strediskom pre návštevníkov pediatra.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : priestory budú využívané pre pediatriu.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc.

Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č. 5/2018 v bode 1

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

V prípade ukončenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou MEDICÍNSKE ZARIADENIE MLYNSKÁ DOLINA, s.r.o. a uvoľnenia nebytových priestorov ambulancie detského lekára uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov :

- nebytový priestor označený ako č. 7 vo výmere 3,14 m²;
- nebytový priestor označený ako č. 8 vo výmere 8,94 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 9 vo výmere 1,01 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 10 vo výmere 1,95 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 11 vo výmere 1,08 m²
- nebytový priestor označený ako č. 12 vo výmere 17,98 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 13 vo výmere 10,50 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 14 vo výmere 26,60 m²
- a časť spoločného priestoru (vstupnej chodby) označeného ako č. 1 o výmere 6,075 m² (1/2 z celkovej plochy 12,15 m²),

spolu o celkovej výmere 77,27 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Health Solutions, s.r.o., ktorej konateľom je MUDr. Kamil Száz za rovnakých podmienok:

- nájomné za užívanie nebytových priestorov a za energie spolu v symbolickej sume 1,00 €/rok a dobu 1 rok
- finančný príspevok na plat sestričky v ambulancii lekára pediatra – na dobu 1 rok vo výške 6.000 €
- finančný príspevok na vybavenie ambulancie vo výške 4 700 €
- vyhradené parkovacie miesto pred zdravotným strediskom pre návštevníkov pediatra.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : priestory budú využívané pre pediatriu.

V prípade uzatvorenia nájomnej zmluvy podľa tohto uznesenia sa ukončí nájom priestorov podľa schváleného uznesenia 5.1.A..

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc.

5.2. Žiadosť o prenájom NP v ZS – logopéd (PhDr. Vicenová)

Mgr. Csalavová uviedla, že sa jedná o schválenie prenájmu nebytových priestorov pre logopedičku, zámer bol zverejnený na web stránke mesta a úradnej tabuli mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 22 vo výmere 4,06 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 23 vo výmere 13,60 m²;

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m² (1/4 z celkovej plochy 3,50 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,81 m² (1/4 z celkovej plochy 11,23 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m² (1/4 z celkovej plochy 1,86 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,35 m² (1/4 z celkovej plochy 1,39 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov PhDr. Zuzane Vicenovej na dobu neurčitú za cenu 6,27 €/m²/rok a paušálnu sumu nákladov vo výške 29,38 €/m²/rok. Dôvod hodný osobitného zreteľa : priestory budú využívané pre klinicko-logopedickú starostlivosť.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č.6/2018

5.3 Žiadosť prenájom NP v ZS – medicínska pedikúra (p. Hod'ová)

Mgr. Csalavová uviedla, že ide o schvaľovanie NZ pre pedikérku, zámer bol zverejnený.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 33 vo výmere 13,43 m²;

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 34 vo výmere 0,56 m² (1/13 z celkovej plochy 7,28 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 35 vo výmere 0,83 m² (1/13 z celkovej plochy 10,90 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Božene Hod'ovej na dobu určitú, na 8 rokov za cenu 6,27 €/m²/rok a paušálnu sumu nákladov vo výške

29,38 €/m²/rok, s tým, že cenu je možné upraviť o inflačný mechanizmus a prehodnotenie cien nájmu v objekte dodatkom k zmluve.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : priestory budú využívané pre medicínsku pedikúru.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č.7/2018

Ad 6) Zrušenie rozpočtového opatrenia č. 1/2017 zo dňa 1.12.2017

JUDr. Haulík, ktorý uviedol tento bod a navrhol zrušiť rozpočtové opatrenie (ďalej „RO“) č. 1/2017, z dôvodu nedodržania ustanovenia §20 ods.15. Primátor nepredložil RO na MsZ na vedomie a preto ho navrhuje zrušiť. V tomto RO išlo o presunutie výdavkov funkčnej klasifikácie 01.1.1 v sume 8 736 € z rozpočtovej položky 632003 poštové a telekomunikačné služby na roz. položku 637005 špeciálne služby (z telek. na právnikov)

Ing. Bugala sa spýtal, či je niekto prítomný z ekonomického oddelenia a či v súčasnosti pracuje niekto na príprave návrhu rozpočtu. Uviedol, že v prípade odkladania prípravy rozpočtu to bude mať dopad na potrebné investície v roku 2018, napríklad na rozšírenie školskej jedálne, ktoré sa nebude dať zrealizovať do septembra.

MVDr. Kazarka odpovedal, že nikto a zatiaľ nebol nikto poverený zastupovaním ved. odd. ekonomického odd., Ing. Kapášová dala výpoveď. Pani Drahošová problematiku rozpočtu pozná a má pripravený návrh rozpočtu mesta.

p. Peschl sa spýtal, čo to teraz znamená s tým RO.

JUDr. Haulík povedal, že znamená to, že peniaze sú minuté a primátor porušil zásady hospodárenia.

Ing. Kalivoda uviedol, že mesto teraz pôjde v rozpočtovom provizóriu. Verí, že príprava rozpočtu pôjde podľa zásad.

Ing. Polakovič uviedol, že na webovej stránke mesta je stále vedená Ing. Kapášová, ako ved. ekon. odd.

Mgr. Hricová uviedla, že posielanie materiálov do komisií musí byť do 18.1., čiže aj materiály k návrhu rozpočtu.

Ing. Kalivoda uviedol, že čas je do 1. kvartálu 2018, ale musí sa konať.

Občianska návšteva p. Valachovič uviedol, že dopad rozpočtového provizória bude dopadať priamo na školské a predškolské zariadenia.

Mgr. Hricová oponovala ON a uviedla, že školské zariadenia sú viazané VZN, ktoré bolo schválené v decembri 2017 a dostanú toľko, koľko je vo VZN schválené.

p. Hrica povedal, že mesto musí pripraviť rozpočet a potom poslanci schvaľujú.

Po diskusií návrhovú komisia prečítala návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave ruší

v zmysle §20 ods.15 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stupavy č.2/2017 o Zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta primátorom schválené rozpočtové opatrenie č. 1/2017 zo dňa 1.12.2017, ktorým sa presunuli výdavky finančnej klasifikácie 0111 v sume 8 736 € z rozpočtovej položky 632003 poštové a telekomunikačné služby na rozpočtovú položku 637005 špeciálne služby.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za - 11 poslancov, neprítomní – 5, Doc. Moricová, Mgr. Novisedlák, Dipl. Ing. Balogh, Mgr. Prokeš, Mgr. Gorbár)

Uznesenie č.8/2018

Ad 7) Interpelácie

MVDr. Kazarka vyzval poslancov na predloženie interpelácií.

Ad 7) Rôzne

Ing. Bugala sa spýtal na výstavbu 158 bytov v Cevaservise - projekt Noemis, aký má postoj mesto, ako účastník konania. Obyvatelia sa pýtajú hlavne na dopravnú obslužnosť v tejto časti mesta.

Ing. Vigh uviedol, že podľa ÚP schváleného v roku 2006 bola táto oblasť transformovaná z priemyselnej oblasti na iné funkčné plochy (polyfunkcia, bývanie) postupne sa celá plocha transformuje. Pri projekte Noemis ide o bytovú výstavbu a občiansku vybavenosť s napojením na ul. Štúrovú, jej rekonštrukciu a táto podmienka sa do povolenia dala. Dopravné napojenie je dané v ÚP, ale reálne napojenie je problematické.

Ing. Bugala sa spýtal ešte na dobudovanie komunikácie na ul. Štúrovej, v uznesení bolo, že cestu dobudujú až na Dev. cestu.

Ing. Vigh odpovedal, že investor mal povinnosť to vybudovať len podľa obvodu ich majetku.

Ing. Klačmanová povedala, že jedno je ÚP, ktorý toto MsZ neschválilo a druhé je zdravý rozum. Obrátila sa na Ing. Vigha a povedala mu, že on má dať prvú informáciu investorom, že sa tam nedá stavať, lebo dopravná situácia v meste je katastrofálna.

Ing. Vigh odpovedal, že on sa riadi ÚP.

JUDr. Haulík povedal, že každý investor najprv predkladá svoj zámer na úrade a Ing. Vigh mu k tomu dáva stanovisko.

Ing. Vigh vysvetlil postup pri riešení ÚP.

MVDr. Kazarka podporil Ing. Vigha a popísal obdobný problém pri výstavbe Zippavy.

Ing. Smeja sa spýtal, že keď príde takýto zámer na mesto, či si pýta mesto k tomu aj dopravnú štúdiu.

Ing. Vigh povedal, že nie každý investor sa príde informovať o možnosti stavať na danom pozemku. Mesto si dáva do podmienky, že daný investor vybuduje niečo pre mesto, čo nie vždy investor akceptuje.

Ing. Klačmanová reagovala, že teraz sa to dá stopnúť na základe skutočnosti.

Ing. Bugala povedal, že plán mesta je stanovený na niekoľko rokov, ale vieme, aká je reálna skutočnosť. Nech sa dá do súhlasu povinnosť predložiť dopravnú štúdiu.

Ing. Smeja povedal, že keď tam nie je dopravná priepustnosť, tak sa tam jednoducho stavať nedá.

Občianska návšteva p. Valovič sa spýtal či ÚP je plánovaný etapovo a či vie mesto, koľko detí z okolitých obcí navštevuje našu školu. Aj toto súvisí s ďalšou výstavbou, alebo aj so zvyšovaním daní. Treba regulovať výstavbu.

Občianska návšteva p. Valachovič sa vyjadril, že p. Vigh má pravdu a že posledných 15 rokov sa nikto na vedení mesta nezaoberal rokovaním s developerami. Príspevok na rozvoj mesta by mal pomôcť, len treba si pripraviť už teraz, na čo budú tieto príspevky určené.

Občianska návšteva p. Vojtko uviedol, že funkcia mesta je hlavne regulačná.

Ing. Baxa uviedol, že jediné kritérium pri vydaní územ, či staveb. povolenia je, či vyhrám súdny spor. Preto je tu veľká opatrnosť, treba sa riadiť ÚP. Je možné stanoviť poradie výstavby.

p. Hrica sa spýtal, či MsZ nemá páky, aby zabránilo výstavbe.

Ing. Baxa odpovedal, že má a to zmenu ÚP.

Ing. Kalivoda uviedol, že keď nastúpil, ako poslanec pre 3 rokmi, išiel s tým, aby niečo urobili v oblasti rozsiahlej výstavby. Dali veľa návrhov, ako to urobiť, dostali však odpoveď, že sú nekompetentní. Na to, aby sa tu niečo zmenilo, je potrebné, aby mesto malo dostatočný počet odborníkov, ktorí tu chýbajú. Pán Vigh nemôže celú túto agendu obsiahnuť.

Ing. Bugala uviedol, že poslanci ako prvú vec po svojom nástupe otvorili otázku riešenia ÚP v súvislosti s problémom Polygónu. Už vtedy povedali, že treba komplexnú zmenu ÚP, kedy dávali aj uznesenia. Požiadali p. kontrolórku, aby našla tieto uznesenia a predložila ich na

najbližšie zastupiteľstvo v rámci kontroly uznesení.

Ing. Kalivoda povedal, že ÚP je komunitná politika prenesená na papier v častiach, kde sa mesto má rozvíjať. Poslanci môžu premietat' návrhy, ale to je všetko.

Občianska návšteva p. Ing. Voda povedal, že na facebooku je rozsiahla diskusia k výstavbe v Stupave. Navrhol poslancom, aby navrhli primátorovi zvoliť okrúhly stôl k verejnej diskusii.

Ing. Klačmanová povedala, že sa niekoľkokrát pýtala Ing. Vigha, ako je možné dať povolenie na drobnú stavu – oplotenie, na mestskom pozemku.

Ing. Vigh povedal p. Klačmanovej, nech sa príde vždy opýtať na mestský úrad na konkrétne povolenia. Oplotenia na ul. Lesnej sú už 20 rokov na mestskom pozemku, tieto však neprekážajú komunikácii. Problémové sú tri miesta, s majiteľmi budú rokovať. Ohlášky drobných stavieb sú vecou stavebného úradu.

Ing. Csalavová povedala, že rokovali s vlastníkom budov a pozemku oproti stĺpikom na Lesnej ulici o možnom riešení. Mesto má záujem to riešiť.

Ing. Smeja povedal, že problém je u primátora, ktorý je šéf stavebného úradu a jednotlivé úrady sú prepojené v jeho osobe a tu je možné riešenie.

JUDr. Haulík povedal, že drobná stavba musí byť ohlásená a podpisuje ju primátor.

Ing. Kalivoda povedal, že o územnom pláne je ťažko diskutovať – to je náročná problematika pre občana.

JUDr. Haulík ako reakciu na príspevok p. Baxu, že s vlastníctvom pozemku vyplývajú vlastníkom nielen práva, ale aj povinnosti konať v súlade so všeobecným záujmom.

Povedal, že pre prípravu komplexnej zmeny ÚP nie je potrebné len uznesenie MsZ, ale hlavne vôľa konať a posunúť tento problém ďalej zvedenia mesta.

Ad 8) Záver

MVDr. Kazarka poďakoval prítomným za účasť na rokovaní MsZ a ukončil rokovanie MsZ o 20.00 hod.

Zapísala 11.01.2018 Mgr. Soňa Tomeková

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Bugala, v.r.

Ing. Martin Smeja, PhD. v.r.

Ing. Mgr. art. Roman Maroš, v.r.
primátor mesta

JUDr. Tomáš Muroň, v.r.
prednosta úradu