

Bod č. maj/4

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 04. februára 2016

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy p. č. 163/41 k. ú. Stupava
– žiadateľ p. Radoslav Šiša**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť – žiadateľa p. Radoslav Šiša

Predkladá : Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka mestského úradu v Stupave

Vypracoval: Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. **schvaľuje** vyhlásenie pozemku parcela reg. CKN č. 163/41 k. ú. Stupava za neupotrebitelný majetok,
2. **schvaľuje** zámer prenajať pozemok parcela reg. CKN č. 163/41 k. ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením §9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení žiadateľovi p. Radoslavovi Šišovi. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
3. **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 163/41 k. ú. Stupava o výmere 19 m² so žiadateľom – Radoslav Šiša, [REDACTED] [REDACTED], ktorý je vlastníkom garáže s. č. 7033 zapísanej v LV 7138 k. ú. Stupava za odplatu 1,00 €/m²/rok z dôvodu osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.

Dôvodová správa

Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 12.11.2015 doručená žiadosť p. Radoslava Šišu [REDACTED] o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 163/41 k. ú. Stupava z dôvodu vlastníctva stavby garáže s. č. 7033 postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe je evidované v LV 7138 k. ú. Stupava.

Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy bola prerokovaná na zasadnutí komisie majetkovej a legislatívno – právnej dňa 14.1.2016, ktorá pod bodom 2.9 prijala uznesenie:

Komisia **odporúča** MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou žiadateľa

Zámer prenajať pozemok pod garážou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke mesta Stupava dňa 19.01.2016.

Mestská rada v Stupave prerokovala na svojom zasadnutí dňa 25.01.2016 predložený materiál a **odporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou vo vlastníctve p. Radoslava Šišu.