

## **Bod č. 10.3.**

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave**

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 31. marca 2016

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou  
parcelné číslo reg. CKN 4103/6 k. ú. Stupava – žiadateľ Ing.  
Lucia Jerzová**

#### **Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť - žiadateľ Ing. Lucia Jerzová

#### **Predkladá:**

Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka úradu

#### **Vypracoval:**

Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

## Návrh uznesenia:

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. vyhlasuje pozemok, parcela reg. CKN č. 4103/6 k. ú. Stupava za neupotrebitelný majetok,
2. schvaľuje zámer prenajať pozemok, parcela reg. CKN č. 4103/6 k. ú. Stupava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení žiadateľke Ing. Lucii Jerzovej, [REDACTED] Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
3. schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 4103/6 k. ú. Stupava o výmere 21 m<sup>2</sup> so žiadateľkou Ing. Lucii Jerzovou, [REDACTED] vlastníčkou garáže zapísanej na LV 10047 k. ú. Stupava, súp. číslo 7180 za odplatu v sume 1,00 €/m<sup>2</sup> za rok, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa,

## Dôvodová správa

Dňa 15.02.2016 bola na Mestský úrad Stupava doručená žiadosť žiadateľa – Ing. Lucia Jerzová, [REDACTED] vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 4103/6 k. ú. Stupava, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže a je vo vlastníctve Mesta Stupava – parcela reg. EKN 4103/6 zapísaná v LV 2783. Žiadateľ kúpil garáž do vlastníctva od predchádzajúceho vlastníka a nájomcu pozemku. Vlastnícky vzťah ku garáži súpisné číslo 7180 je evidovaný na LV 8694 k. ú. Stupava .

Žiadosť bola predložená na rokovanie **komisie majetkovej a legislatívno-právnej** dňa 10.3. 2016, ktorá k predloženému materiálu prijala uznesenie pod bodom **2.7:**

– Komisia **odporúča MsZ uzavrieť** novú nájomnú zmluvu na pozemok pod garážou s novou majiteľkou pani Luciou Jerzovou.

Zámer prenajať pozemok pod garážou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke mesta Stupava dňa 15.03.2016.

Materiál bol predložený na rokovanie mestskej rady v Stupave dňa 21.03.2016, ktorá prijatým uznesením **odporučila** MsZ schváliť predložený materiál.