

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **31. 03. 2016**

**Informácia
o vypracovaných znaleckých posudkoch**

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Tabuľku

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

**Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -
február 2016**

| Meno znalca | Predmet posudku | Dátum objednávky/ Dátum dodania | MJ | množstvo MJ | jednotková cena | celková cena |
|-------------------------|---|---------------------------------------|----|----------------|--------------------|--------------|
| STATUS PLUS, s.r.o. | Stanovenie všeobecnej hodnoty: - novovytvoreného pozemku parc.č. 2187/30, k.ú. Staré Mesto (podľa GP č.30060/2016, vypracovaného firmou IGK s.r.o.) - novovytvoreného pozemku parc.č. 21511/6, k.ú. Staré Mesto (podľa GP č.30060/2016, vypracovaného firmou IGK s.r.o.) pre účel zamýšľanej zámeny. | 02.02.2016/ 16.02.2016 | m2 | 335 | 272.46 € | 91 274.10 € |
| FINDEX, s.r.o. | Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v Bratislave, k.ú. Rača, parcela číslo 891/283, s výmerou 105 m2. | 02.02.2016/ 15.02.2016 | m2 | 105 | 193.67 € | 20 335.35 € |
| Ing. Monika Nitková | Stanovenie všeobecnej hodnoty novovzniknutých pozemkov registra „C,, KN, druh zastavané plochy a nádvoria, s parc. č. 3284/18 o výmere 225 m2 a parc. č. 3284/67 o výmere 156 m2, podľa GP č.032-M2/2015, za účelom uzatvorenia kúpno predajnej zmluvy. | 19.01.2016/ 01.02.2016 | m2 | 381 | 1 021.74 € | 389 282.94 € |
| Ing. Monika Nitková | Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena na novovzniknutých pozemkoch registra „C,, KN, druh zastavané plochy a nádvoria, s parc. č. 3284/64, 3284/65, 3284/66 k.ú. Bratislava Staré mesto, zameraných podľa GP č. 2696/15, za účelom uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene. | 19.01.2016/ 01.02.2016 | m2 | 158 | 1 021.74 € | 161 434.92 € |
| Ing. Peter Kapusta | Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov parc.č. 5183/9, 5183/23 na Komárovskej ulici, v intraviláne MČ Bratislava - Podunajské Biskupice, v k.ú.Podunajské Biskupice, pre účely prevodu vlastníckych práv. | 05.02.2016/ 12.02.2016 | m2 | 49 | 109.62 € | 5 371.38 € |
| STATUS PLUS, s.r.o. | stanovenia všeobecnej hodnoty novovytvoreného pozemku parc.č. 792/12, k.ú. Karlova Ves (podľa GP č. 2411/15, vypracovaného firmou NND Group, s.r.o., Mgr. Richard Ziman, úradne overený Ing. Monikou Vlčkovou dňa 24.11.2016) pre účel zamýšľaného prevodu. | 09.02.2016/ 22.02.2016 | m2 | 57 | 219.58 € | 12 516.06 € |
| Ing. arch. Milan Haviar | stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku parc. č. 2089/7, podľa GP č. 150/2015, k. ú. Dúbravka, obec Bratislava - m. č. Dúbravka, okres Bratislava IV., pre účel prevodu pozemku. | 20.12.2015/ 26.02.2016 | m2 | 95 | 46.61 € | 4 427.95 € |
| Ing. Monika Nitková | Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena zriadenia a prevádzky inžinierskych sietí na pozemkoch registra „C,, KN s parc. č. 5333/1, parc. č. 5348 a parc. č. 5349/6 a parc. č. 5333/15 k.ú. Bratislava Podunajské Biskupice. | 19.01.2016/ 15.02.2016 | m2 | 19593 | | 1 072.00 € |

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -
február 2016

| Meno znalca | Predmet posudku | Dátum objednávky/ Dátum dodania | MJ | množstvo MJ | jednotková cena | celková cena |
|-------------------------|--|--|-----------|------------------------|----------------------------|---------------------|
| Ing. arch. Anna Zajková | stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN - parc.č. 2078/28, vo výmere 30 m2, k.ú. Devín, okres Bratislava IV. | 08.01.2016/ 25.02.2016 | m2 | 30 | 103.06 € | 3 090.00 € |
| FINDEX, s.r.o. | stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN - parc.č. 2078/28, vo výmere 30 m2, k.ú. Devín, okres Bratislava IV. | 09.02.2016/ 29.02.2016 | m2 | 205 | 355.88 € | 72 955.40 € |