

Mestská časť Bratislava-Devín	
28-07-2016	
Prílohy/lysty: 22/9	vybavuje: 22

Mestská časť Bratislava - Devín  
Kremeľská 39  
841 10 Bratislava

534

VEC: Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k prevzatíu komunikácie do správy a údržby

Spoločnosť Záhrady Devín s.r.o., Palisády 47, 811 06 Bratislava ako stavebník stavby Záhrady Devín Vás žiada o vydanie záväzného stanoviska k prevzatíu komunikácie do správy a údržby.

Komunikácia je vybudovaná ako stavebný objekt SO 02 – Komunikácie a spevnené plochy v rámci projektu Záhrady Devín, povolená stavebným povolením Okresného úradu Bratislava odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BA-OCDPK2-2015/038787-4/JTA vydaného dňa 14.10.2015, právoplatné dňa 18.11.2015 a bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. OÚ-BA-OCDPK2-2016/022807-1/JTA vydaného dňa 18.4.2016, právoplatné dňa 9.5.2016.

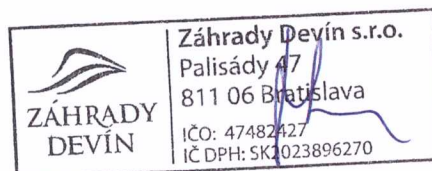
Stavebný objekt SO 02 – Komunikácie a spevnené plochy sa skladá z 5 vetiev s označením A – F. Vetva B – F je povolená a skolaudovaná ako ukladnená komunikácia funkčnej triedy D1 a budúcim správcom bude majiteľ danej komunikácie. Vetva A nachádzajúca sa na parcele 1381/1 je povolená a skolaudovaná ako cesta MOK 7,5/30, funkčnej triedy C3 a stanovisko k prevzatíu do správy a údržby sa má týkať práve tejto vetvy.

Prílohy:

1. Kolaudačné rozhodnutie č. OÚ-BA-OCDPK2-2016/022807-1/JTA
2. Projekt skutočného vyhotovenia
3. Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave dňa 28.7.2016

S pozdravom



Ing. Karol Machánek

Konateľ

**OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA**  
**odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**  
 Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava

Č. k. OÚ-BA-OCDPK2-2016/022807-1/JTA

Bratislava 18. 04. 2016

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 9. mája 2016	
v Bratislave dňa: 11. 5. 2016	
právosúdca	Tamara Z.

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý si atrahoval v zmysle § 50 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu, s prihliadnutím na § 77 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s § 46 správneho poriadku, vydáva toto rozhodnutie, ktorým

**povoľuje užívanie**

stavebného objektu **SO 02 Komunikácie a spevnené plochy** ktorý je súčasťou stavby „Devín – Záhradky, Bratislava“ (ďalej len „stavba“),

stavebníkovi - Záhrady Devín, s.r.o., Palisády 47, 811 06 Bratislava, IČO 47 482 427 (ďalej len „stavebník“).

Stavba bola povolená stavebným povolením č. 2009/00016/OBO zo dňa 29.1.2009, právoplatným 26.2.2009 na pozemkoch parc. č. 1381/1, 1382/2, 1209/1, 1170/7, 1381/25 v k.ú. Devín a zmenou stavby pred dokončením č. B/2011/07126 – 1/JTA zo dňa 4.10.2011, právoplatnou dňa 7.11.2011. Následne na základe zmeny územného rozhodnutia mestskej časti Bratislava – Devín č. D-25/615/2015-14/UR/1/SZ zo dňa 25.2.2015 právoplatnej dňa 9.4.2015, bola rozhodnutím č. OÚ-BA-OCDPK2-2015/038787-4/JTA zo dňa 14.10.2015 povolená zmena stavby pred dokončením, právoplatná 18.11.2015, na pozemkoch parc. č. 1381/33, 1381/36, 1381/34, 1381/37, 1381/35, 1381/32, 1381/24, 1387/11, v k.ú. Devín.

Ku kolaudácii stavby bol predložený geometrický plán č. 1401/2015 zo dňa 8.9.2015 overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava pod č. 1939/2015 zo dňa 12.10.2015 a geometrický plán č. 2511/2015 zo dňa 28.11.2015 overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava pod č. 2727/2015 dňa 14.12.2015.

Druh stavby – inžinierska stavba

Účel stavby – komunikačný dopravný systém v obytnej zóne tvorený vetvami A,B,C,D,E,F,G a parkoviská pre 148 parkovacích státí.

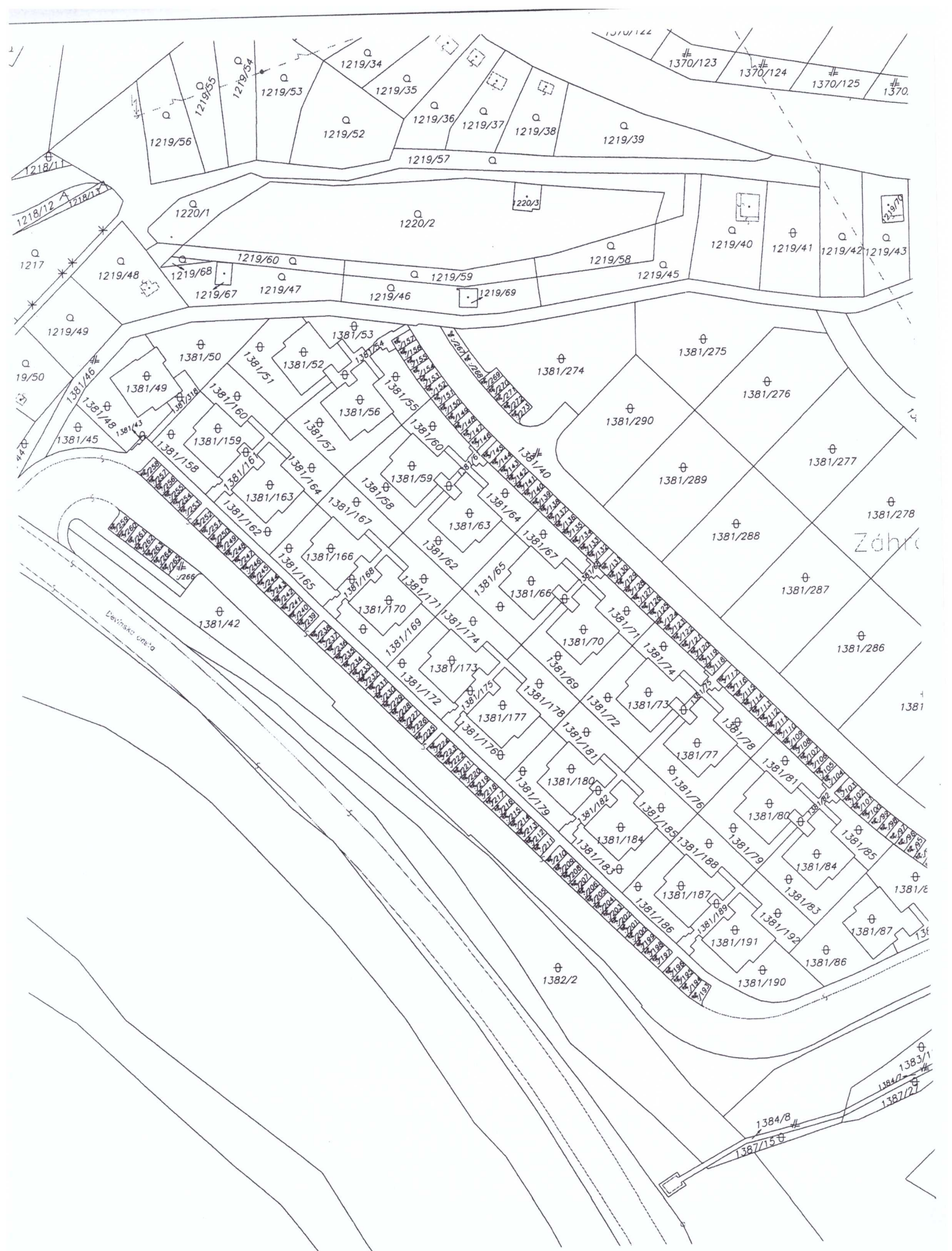
**Užívanie stavby sa povoľuje za podmienok:**

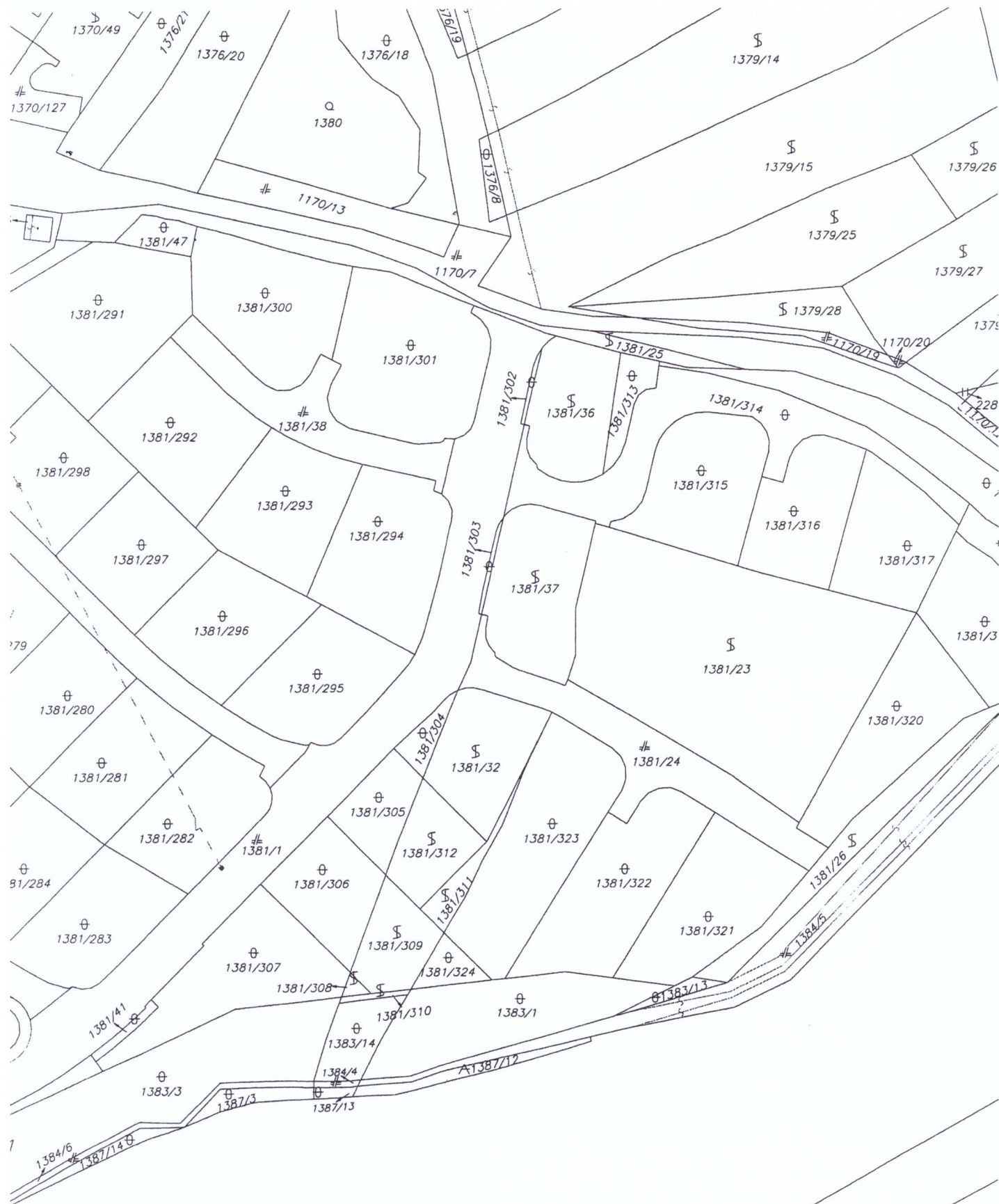
1. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
2. Stavba zostáva v správe stavebníka až do jej odevzdania budúcemu správcovi.

**Dotknutým orgánom a organizáciám:**

1. MČ Bratislava – Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava 4
2. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
3. KR PZ v Bratislave, KDI, odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
4. MŽP SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 04 Bratislava 3
6. RÚVZ Bratislava, hl.m. so sídlom v BA, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
7. KR HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
8. Cesty Nitra a.s., Murgašova 6, 949 78 Nitra – zhotoviteľ stavby







Okresný úrad  
Bratislava  
katastrálny odbor

Okres

Bratislava

Obec

BA-m.č. DEVÍN

Kat. územie

Devín

Číslo zákazky

29538/11

Vektorová mapa

Mierka 1 : 1000

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY

Spoporiť v zmysle

Vyhotov. zákona 15/1995 Z.z.

Meno

