

## **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Stupave  
dňa 23.03.2017

### **Zriadenie vecného bremena uloženia vodomernej šachty na pozemku parcele reg. „C“ KN č. [REDAKOVANÉ]**

---

**Predkladateľ:**

JUDr. Tomáš Muroň, v.r.  
prednosta MsÚ

**Materiál obsahuje:** 1. návrh uznesenia

2. dôvodovú správu  
3. Geometrický plán

**Zodpovedná:**

Mgr. Zuzana Lovíšková, v.r.  
vedúca odd. všeobecnej a vnútornej správy

**Spracovateľka:**

Mgr. Zuzana Lovíšková, v.r.  
vedúca odd. všeobecnej a vnútornej správy

## Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

### **s c h v a ľ u j e**

schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku parcele reg. „[REDAKOVANÉ]“ ostatné plochy vo výmere 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Stupava, novovytvorenej parcele odčlenenej geometrickým plánom č. 04/2017, vyhotoveným spoločnosťou [REDAKOVANÉ]) a overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 09.02.2017 pod č. 116/2017, z pôvodného pozemku parcely reg. „C“KN č. [REDAKOVANÉ] druh pozemku ostatné plochy o výmere 7670 m<sup>2</sup>, spočívajúceho v povinnosti Mesta Stupava ako povinného z vecného bremena strpieť vybudovanie vodomernej šachty a vstup cez pozemok parcelu registra „C“KN č. [REDAKOVANÉ] za účelom pravidelnej údržby a kontroly vodomernej šachty, v prospech vlastníka pozemkov parciel registra „C“KN:

č. 735/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4973 m<sup>2</sup>,

č. 735/3, ostatné plochy vo výmere 5752 m<sup>2</sup>,

č. 735/4, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 381 m<sup>2</sup>,

č. 735/5, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8966 m<sup>2</sup>,

č. 735/6, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 515 m<sup>2</sup>,

č. 735/10, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m<sup>2</sup>,

č. 735/11, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m<sup>2</sup>,

č. 735/12, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11430 m<sup>2</sup>,

č. 735/15, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1859 m<sup>2</sup>,

zapísaných na liste vlastníctva č. 3815 v katastrálnom území Stupava za jednorazovú odplatu vo výške 500,00 €. Podmienkou zriadenia vecného bremena je neobmedzená prevádzka príľahlej komunikácie.

## Dôvodová správa

Mestskému úradu v Stupave bola dňa 3.11.2016 doručená žiadosť spoločnosti [REDAKOVANÉ] Stupava o umiestnenie vodomernej šachty na časti pozemku parcely reg. „C“ KN č. [REDAKOVANÉ] v k. ú. Stupava a plynového merača na časti pozemku parcely reg. „C“ KN [REDAKOVANÉ] v k. ú. Stupava. Obidva pozemky sú vo vlastníctve Mesta Stupava.

Dôvodom žiadosti je skutočnosť, že umiestnené vodomernej šachty je podmienené požiadavkou BVS. a. s. a umiestnenie plynového merača vedľa ostatných meračov v danej lokalite na mieste prístupnom SPP a. s.

Žiadosť bola predložená na rokovanie **Komisie majetkovej a legislatívno-právnej** dňa 24.11.2016, ktorá Uznesením 075.24.11.2016.KMaLP **odporučila** MsZ zriadenie vecného bremena na vodomernú šachtu a plynový merač za jednorazovú odplatu 500,00 € za predpokladu, že zriadené stavby neobmedzia prevádzku príľahlej komunikácie.

Žiadosť bola predložená na rokovanie **Mestskej rady v Stupave** dňa 05.12.2016, ktorá MsZ **odporučila** predložený materiál **schváliť**.

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave Uznesením č. 202/2016 zo dňa 15.12.2016 schválilo zriadenie budúcich vecných bremien** na vodomernú šachtu na pozemku „C“ [REDAKOVANÉ] k. ú. Stupava a plynového merača na pozemku „[REDAKOVANÉ]“ k. ú. Stupava pre spoločnosť [REDAKOVANÉ] s r. o. za jednorazovú odplatu vo výške 500,00 €. Podmienkou uzavretia zmluvy o zriadení vecných bremien bude predloženie geometrického plánu zo strany žiadateľa a neobmedzenie prevádzky príľahlej komunikácie.

Spoločnosť [REDAKOVANÉ] dala vyhotoviť geometrický plán č. 04/2017, [REDAKOVANÉ] na oddelenie pozemku parcely reg. „[REDAKOVANÉ]“, druh pozemku ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>, na ktorom má byť vodomerná šachta vybudovaná. Geometrický plán bol overeným Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 09.02.2017 pod č. 116/2017.

Umiestnenie plynového merača spoločnosť [REDAKOVANÉ] zabezpečí na inom pozemku, ako bol pôvodne uvedený v žiadosti.

Na základe uvedeného je na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave predložený návrh uznesenia k schváleniu zriadenia vecného bremena na vybudovanie vodomernej šachty v zmysle priloženého geometrického plánu.

Materiál bol predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave dňa 13.03.2017, ktorá odporučila MsZ schváliť materiál.

