

**Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.03.2017**

**325/2007
uznesenie**

k žiadosti o prenájom lesných pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie, že

sú podané tri žiadosti na prenájom lesných pozemkov, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno:

1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO 36 038 351, so sídlom Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pš, vložka číslo 155/S, Odštepny závod Palárikovo, so sídlom Remeselnícka 48, 941 11 Palárikovo,
2. László Gál, trvalým pobytom Námestie Slobody 1258/4, 946 32 Marcelová, podnikateľ, obchodným menom László Gál - KLAPKALÉGIÓ, IČO 36 101 583, zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Komárne, číslo živnostenského registra 410 – 17106,
3. LESÁR, spol. s r.o., IČO 36 258 989, so sídlom Poľovnícka 62, 932 01 Veľký Meder, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 14662/T

B/ ukladá

Mestskému úradu v Komárno

vypracovať podmienky na vyhlásenie verejnej súťaže na prenájom lesných pozemkov vo vlastníctve Mesta Komárno v k.ú. Komárno za účasti odborného lesného hospodára a s prihladením na požiadavky komisie ŽP a VP zo dňa 27.3.2007.

Termín: 90 dní od prijatia uznesenia Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.11.2016	Rokovanie ohľadne lesného hospodárenia mesta Komárno s predstaviteľmi Štátneho podniku Lesy je dohodnuté na 45. týždeň r. 2015. O výsledku rokovania, resp. o navrhnutého spôsobu riešenia lesného hospodárenia mesta Komárno Odbor správy majetku postupne bude informovať MsZ v Komárne. Rokovanie s predstaviteľmi Štátnych lesov sa uskutočnilo v priebehu 45. týždňa r. 2015. Podmienky prípadného prenajímania lesných pozemkov budú predmetom ďalšieho rokovania v zmysle predloženého návrhu nájomnej zmluvy zo strany Lesy š.p. Je naplánované stretnutie aj s lesným hospodárom na zváženie možnosti správy lesov v rámci podnikateľskej činnosti mesta Komárno. Nakoľko ďalšie stretnutie so Štátnymi Lesmi sa neuskutočnilo predlžuje sa termín predkladania materiálu na MZ. Materiál bude predkladaný po vyjasnení podmienok resp. výhod a nevýhod jednotlivých variantov hospodárenia s lesnými pozemkami.	OSM
17.1.2017	Dňa 17.01.2017 sa uskutočnilo ďalšie rokovanie s predstaviteľmi Štátnych lesov. Navrhnuté podmienky uzatvorenia nájomného vzťahu budú predložené na rokovanie MsZ v blízkom období.	
31.3.2017	Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže bude predmetom aprílového zasadnutia MsZ (TE-1262-Návrh na vyhlásenie OVS na prenájom lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vo vlastníctve mesta Komárno).	OSM

**1664/2010
uznesenie**

**k alternatívnemu návrhu na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich
s prevodom obchodného podielu resp. Darovacej zmluvy**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

v právnej veci navrhovateľa Mesto Komárno, Námestie generála Klapku 1, Komárno, IČO: 00 306 525 proti odporcovi INTEKOM a.s. Záhradnícka 3000/4, Komárno, IČO: 36 525 774:

Rozsudok Okresného súdu Komárno, č.k.. 4Cb/167/2007-283 zo dňa 18.3.2009 o zaplatenie 265.551,35 eur s prísl., právoplatný dňom 16.7.2009, v ktorom okresný súd zamietol návrh Mesta Komárno o zaplatenie 265.551,35 EUR (8.000.000,-Sk) s prísl.,

Rozsudok Krajského súdu v Nitre, č. k. 15Cob/90/2009-329 zo dňa 8.7.2009 o dovolaní Mesta Komárno proti rozsudku Okresného súdu Komárno č. k. 4Cb/167/2007-283 zo dňa 18.3.2009,

právoplatný dňom 16.7.2009, v ktorom odvolací súd potvrdil rozsudok Okresného súdu Komárno č. k. 4Cb/167/2007-283 zo dňa 18.3.2009 a uložil Mestu Komárno zaplatiť náhradu trov odvolacieho konania v sume 2.253,32 eur,

B/ konštatuje, že

v zmysle odôvodnenia rozsudku Krajského súdu v Nitre, č. k. 15Cob/90/2009-329 zo dňa 8.7.2009 spoločnosť INTEKOM, a.s., v Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 18.7.2003 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich s prevodom obchodného podielu, uzatvorenej dňa 14.7.2003, sa jednostranne zaviazala, že Mestu Komárno poskytne finančný dar vo výške 10.000.000,- Sk, nebolo však schválené prijatie tohto daru Mestským zastupiteľstvom v Komárne,

C/ schvaľuje

Alternatívu I.

uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich s prevodom obchodného podielu, uzatvorenej dňa 14.7.2003 v znení dodatku č. 1 zo dňa 18.7.2003 v ktorom Mesto Komárno písomne vyjadruje svoju vôľu prijať poskytnutý finančný dar od spoločnosti INTEKOM, a.s., (Dodatok č. 2 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich s prevodom tvorí prílohu tohto uznesenia),

Alternatívu II.

uzatvorenie Darovacej zmluvy, v ktorej INTEKOM, a.s., ako darca sa zaviazá, že daruje obdarovanému Mestu Komárno finančný dar 331.939,18 eur (slovom: tristotridsaťjedentisíc deväťstotridsaťdeväť eur a osemnásť centov) a obdarovaný Mesto Komárno vyjadruje svoju vôľu prijať poskytnutý finančný dar od spoločnosti INTEKOM, a.s., (Darovacia zmluva tvorí prílohu tohto uznesenia),

D/ schvaľuje

vyhlásenie, že Mesto Komárno ako obdarovaný finančný dar vo výške 331.939,18 eur podľa bodu C/ tohto uznesenia prijíma,

E/ žiada

1. MUDr. Tibora Bastrnáka, primátora mesta,

Ing. Kamila Szabóa, predsedu predstavenstva spoločnosti INTEKOM, a.s.

Ing. Lajosa Csonku, konateľa spoločnosti COM-therm, spol. s.r.o., a

Ing. Dezsóa Nágela, riaditeľa organizácie COMORRA SERVIS

podpísať Dodatok č. 2 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich s prevodom obchodného podielu a vykonať potrebné opatrenia v zmysle bodu C/ uznesenia resp. v prípade uprednostnenia Alternatívy II. zo strany darcu,

2. MUDr. Tibora Bastrnáka, primátora mesta,

Ing. Kamila Szabóa, predsedu predstavenstva spoločnosti INTEKOM, a.s.

podpísať Darovaciu zmluvu a vykonať potrebné opatrenia v zmysle bodu C/ uznesenia,

F/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

zabezpečiť zaslanie a podpísanie Dodatku č. 2 k Zmluve o usporiadaní otázok súvisiacich s prevodom obchodného podielu resp. Darovacej zmluvy podľa bodu C/ a E/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	NESPLNENÉ. Vo vysporiadaní tohto problému doposiaľ nedošlo k žiadnemu konsenzu. MsÚ bod F splnil a okrem nešpecifikovanej podpore športových aktivít v meste nič dohodnuté nebolo. V uznesení uvedené osoby už nezastávajú tieto funkcie a teda nemôžu ani v mene nich konať. Uznesenie do dnešného dňa nebolo realizované. Plnenie k 31.08.2015: uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania. 24.9.2015 návrh na vypustenie tohto uznesenia nebol prijatý.	

1829/2010

uznesenie

k návrhu na predaj sústavy tepelných zariadení vo vlastníctve Mesta Komárno spoločnosti COM-therm, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, predaj sústavy tepelných zariadení vo vlastníctve Mesta Komárno nasledovne:

- a) regulačné zariadenia kotolne K-19, Zváračská ul.13-17, v hodnote 1 219 053, Sk,
- b) regulačné zariadenie kotolne K-29, Budovateľská ul.17-27, v hodnote 52 969,- Sk,
- c) riadiaci systém LaG, Budovateľská ul. 8-22, v hodnote 196 604, Sk,
- d) regulačné zariadenie kotolne K-36, Budovateľská 34-50, v hodnote 68 644,- Sk,
- e) riadiaci systém LaG, Budovateľská ul. 34-50, v j hodnote 190 419,- Sk.
- f) Regulačná technika LaG v hodnote 2 252 655,20 Sk,
- g) Regulačná technika LaG v hodnote 192 369,50 Sk,
- h) Modernizácia kotolne sídl. V. v hodnote 3 668 505,80 Sk,

pre spoločnosť COM-therm, spol. s r.o., so sídlom Palatínova 39, 945 01 Komárno, IČO: 36 525 782, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10815/N, za kúpnu cenu vo výške nadobúdacej hodnoty t.j. 267 031,12 eur,

B/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy podľa bodu A/ tohto uznesenia spoločnosti COM-therm, spol. s r.o. Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Zo strany MsÚ úloha SPLNENÁ, návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný spoločnosti COM-therm. Ďalšie časti uznesenia sú NESPLNENÉ, keďže doposiaľ nedošlo k podpisu zmluvy ani ku konsenzu. Bola vymenovaná mimoriadna inventarizačná komisia za účelom preverenia skutkového stavu existencie predmetných zariadení. Inventarizácia zatiaľ nebola vykonaná.	

1889/2010

uznesenie

k návrhu Mgr. Bélu Keszegha, poslanca Mestského zastupiteľstva v Komárne na uverejnenie informácií vo verejnom záujme o zasadnutiach a prijatých uzneseniach Mestského zastupiteľstva v Komárne v Komárňanských listoch

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A schvaľuje

uverejnenie informácií vo verejnom záujme o zasadnutiach a prijatých uzneseniach Mestského zastupiteľstva v Komárne v Komárňanských listoch, uvedením informácie o sprístupnení podrobných informácií na webovej stránke mesta a na Mestskom úrade v Komárne,

B/ žiada

Mgr. Zoltána Péka, konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.

zabezpečiť bezplatné uverejnenie informácií v Komárňanských listoch v zmysle bodu A/ tohto uznesenia od 01.09.2010 a potom priebežne.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Informácie o prijatých uzneseniach – vo forme článkov – sú pravidelne uverejnené. Uverejnenie prijatých uznesení MZ v Komárňanských listoch kvôli rozsahu nie je možné.	

199/2011

uznesenie

K návrhu na schválenie výzvy na uplatnenie dvojazyčnosti a zákona č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ vyzýva

všetky organizácie, podnikateľské subjekty, inštitúcie pôsobiace na území mesta na uplatnenie dvojazyčnosti a zákona č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisov, Štatútu mesta Komárno pri označovaní zariadení, budov, ulíc, verejných komunikácií, označení poskytnutých služieb a organizovaných podujatí,

B/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

vyzvať organizácie na území mesta s dôrazom na subjekty podporované mestom, na uplatnenie dvojazyčnosti a zákona č. 184/1999 Z.z. a Štatútu mesta Komárno na území mesta Komárno,

C/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne a riaditeľom mestských organizácií a

žiada právnické osoby s majetkovou účasťou mesta

preveriť a zabezpečiť uplatnenie dvojazyčnosti a zákona č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisov, Štatútu mesta Komárno pri označovaní budov, obchodných spoločností, kultúrnych a športových zariadení, škôl a školských zariadení s vyučovacím jazykom maďarským a pri označení poskytnutých služieb a organizovaných podujatí,

D/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne a riaditeľom mestských organizácií a

žiada právnické osoby s majetkovou účasťou mesta

v prípade signalizovania nedostatkov uplatnenia dvojazyčnosti a zákona č. 184/1999 Z.z. o používaní jazykov národnostných menšín v znení neskorších predpisov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov v termíne do 30 dní od doručenia oznámenia.

Termín: do 30. septembra 2011 Zodpovedný: prednosta MsÚ a riaditelia mestských organizácií

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	SPLNENÉ, resp. plní sa priebežne.	

200/2011

uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ protestuje

proti umiestneniu billboardov, reklamných zariadení a inzercií, ktoré smerujú proti národom alebo národnostným menšinám, urážajú národy etnické alebo náboženské skupiny, žijúce na území Slovenskej republiky, slúžia na podnecovanie národnostnej, etnickej alebo náboženskej nenávisťi,

B/ žiada

štátne orgány Slovenskej republiky,

aby prijali účinné opatrenia, ktoré zakazujú umiestnenie a zverejnenie takýchto oznámení,

C/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

zaslať prijaté uznesenie všetkým zainteresovaným orgánom Slovenskej republiky.

Termín: do 30. septembra 2011 Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	SPLNENÉ, resp. plní sa priebežne.	

213/2011

uznesenie

k sprevádzkovaniu vodných atrakcií v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

ukladá

Mestskému úradu v Komárne

zabezpečiť pravidelnú kontrolu a sprevádzkovanie:

vodnej atrakcie na Palatinovej ulici,

fontány v parku M.R. Štefánika,

vodnej atrakcie na nádvorí Dôstojníckeho pavilónu.

Termín: priebežne Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	V r.2015 bola opravená a obnovená fontána v parku M.R. Štefánika z bežných výdavkov v rámci programu obnovy centra mesta. Ostatné fontány budú opravené podľa možnosti v ďalších rokoch na základe rozpočtu mesta. Prevádzkovanie fontány v parku M.R.Štefánika je zabezpečené zamestnancom Odboru správy majetku. Prevádzkovanie fontány na námestí Kossuth L. je v štádiu riešenia.	OR OSM

365/2011

uznesenie

k návrhu na vypracovanie zámeru využitia a rozvoja niektorých významných objektov v centrálnej časti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva zámer využitia a rozvoja:

1. termálneho kúpaliska

2. bývalého obytného domu v parku Anglia

3. budovy bývalej Polikliniky

z vecného, finančného a časového hľadiska.

Termín: 30. novembra 2012

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	1) Na termálne kúpalisko v r.2014 bola spracovaná štúdia, ako i projekt obnovy bazénov. K uspokojivému riešeniu nedošlo, nakoľko ani jeden zámer nebol odsúhlasený na realizáciu v rámci investícií mesta. 2) Bývalý obytný dom bol obnovený. Návrh riešenia problému s Com vargasom bol odsúhlasený MZ a je v štádiu doriešenia. Návrh využitia k bodom 1 a 3 boli spracované, ale k uspokojivému riešeniu nedošlo. Ponukové konania na odpredaj polikliniky neboli úspešné. Úlohu sleduje naďalej odbor správy majetku, resp. odbor rozvoja MsÚ. 3) - Na oddelení správy majetku bola vypracovaná komplexná dokumentácia budovy bývalej Polikliniky, ktorá sa využíva na ponukové konania odpredaja resp. na propagáciu využiteľnosti budovy. - Na odbore rozvoja bol spracovaný posudok technického stavu budovy polikliniky, ako podklad pre núdzové riešenie a bezpečnostné opatrenia.	OR, OSM OSM OR

394/2011
uznesenie
k Návrhu na zlepšenie informovanosti občanov o činnosti
Mestskej polície v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

z dôvodu nedostatočnej informovanosti občanov o činnosti mestskej polície, v spolupráci s náčelníkom Mestskej polície v Komárne zlepšiť mediálnu politiku Mestskej polície v Komárne, zabezpečiť pravidelné stretnutia zástupcov Mestskej polície v Komárne s občanmi, vytvoriť interaktívny dialóg s občanmi.

Termín: do 31. decembra 2011 potom úloha trvalá Zodpovední: prednosta MsÚ Komárno a náčelník MsP

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.03.2017	Úloha čiastočne vykonaná a úloha sa plní priebežne. Plnenie uznesenia sleduje náčelník mestskej polície.	MsP

510/2012
uznesenie
k poslaneckému návrhu poslanca Mgr. Béla Keszegh
k činnosti spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

Mgr. Zoltána Péka, konateľ spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o.

vypracovať alternatívy na digitalizáciu (s cenovými ponukami, technické možnosti a dostupnosť),
vypracovať alternatívy na zníženie nákladov,
spraviť potrebné kroky na aktualizáciu firemných údajov.

Dátum:	Plnenie	Odbor:
	Čiastočne nesplnené. Čo sa týka digitalizácie, bola dokončená a odovzdaná do prevádzky. Vypracovanie alternatívy na zníženie nákladov: Konateľ spoločnosti Zoltán Pék v r. 2009 zaviedol zníženie mzdových nákladov o 20%. Tento stav trvá dodnes.	

588/2012
uznesenie
k protestu prokurátora č. Pd 7/12-6 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č.
446/2011
zo dňa 08. 12. 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest prokurátora č. Pd. 7/12-6 zo dňa 20. marca 2012 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 446/2011 zo dňa 08. 12. 2011,

B/ vyhovuje

protestu prokurátora č. Pd 7/12-6 zo dňa 20. marca 2012 proti uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 446/2011 zo dňa 08. 12. 2011,

C/ zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 446/2011 zo dňa 08. 12. 2011,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predkladať štvrťročne písomnú informáciu o verejných obstarávaniach mesta na zasadnutie mestského zastupiteľstva za uplynulý štvrťrok. Termín: štvrťročne

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Štvrťročné správy sú zverejnené na webovom sídle obstarávateľa.	OSM
	Dňa 06.10.2016 bola predložená informatívna správa TE-985/2016 o VO na MZ.	OSM
28.03.2017	Dňa 26.1.2017 bola predložená inf. správa TE-1142/2017 o VO za obdobie od 1.7.2016 do 31.12.2016	OSM

685/2012

uznesenie

k zmene uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 260/2011

zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 260/2011 zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie výročnú správu a účtovnú závierku za rok 2010,

1. finančnú analýzu spoločnosti za rok 2010,
 - a) rozbor výsledkov hospodárenia za rok 2010,
 - b) rozbor majetkovej bilancie spoločnosti za rok 2010,
2. stanovisko dozornej rady k účtovnej závierke a výročnej správe spoločnosti za rok 2010,

B/ schvaľuje

výročnú správu a účtovnú závierku spoločnosti za rok 2010,

1. finančnú analýzu spoločnosti za rok 2010,
2. použitie čistého zisku v sume 22.353,- eur nasledovne:
Mesto Komárno – vlastník 22.353,- eur - 100%,
3. uskutočnenie auditu za rok 2011 audítorom SISA-auditing spol. s r.o., IČO: 31 330 258, Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava, licencia SKAU č. 18,

C/ schvaľuje

vysporiadanie nájomného pre rok 2012 nasledovne:

- a) úhrada hotovosti pre Mesto Komárno v sume 265.551,35 eur,
- b) vytvorenie investičného rámca pre obnovu a rekonštrukciu vodárenského majetku v sume 266.391,49 eur,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno a

Ing. Viktora Olláryho, predsedu predstavenstva spoločnosti

predložiť na nasledujúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne návrh na vysporiadanie finančných vzťahov medzi Mestom Komárno a spoločnosťou,

E/ žiada

Ing. Viktora Olláryho, predsedu predstavenstva spoločnosti

predložiť súbor opatrení na zabezpečenie dlhodobej likvidity spoločnosti,

F/ poveruje a splnomocňuje

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zastupovaním Mesta Komárno na valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. v súlade s bodom A/, B/ a C/ tohto uznesenia a ako náhradníka zástupcu primátora.“

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	SPLNENÉ sú všetky body uznesenia okrem bodu E. Kapitalizáciou pohľadávky mesta so zvýšením základného imania KOMVaK-u bolo zabezpečené vysporiadanie až do 12/2015. K bodu E/ MsÚ požiadal Ing. Olláryho, predložiť súbor opatrení na zabezpečenie dlhodobej likvidity spoločnosti. Predseda predstavenstva takýto súbor opatrení nepredložil na rokovanie MsZ. Bod E –na zasadnutí predstavenstva spoločnosti dňa 13.1.2017 boli zadané úlohy k vypracovaniu ročného cash flow – v nadväznosti nato v rámci jeho optimalizácie boli už vypracované vnútorné opatrenia –uznesenie je splnené.	OEaF predstavenstvo

930/2012

uznesenie

na realizáciu opatrení k činnosti Mestskej polície Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

A/ zabezpečiť v spolupráci s náčelníkom Mestskej polície Komárno realizáciu nasledovných opatrení:

1. vypracovať návrh nového Štatútu Mestskej polície Komárno a Etický kódex mestského policajta (s dôrazom na presné vymedzenie a určenie ustrojenosti, vystrojenosti a výzbrojnosti mestského policajta v súlade so zákonom č. 564/1991 Z.z. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov) a následné predloženie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne na schválenie,
2. vykonávať raz štvrťročne pracovnú poradu a vyhodnocovanie činnosti jednotlivých príslušníkov mestskej polície za prítomnosti primátora mesta Komárno resp. jeho zástupcov,
3. zvýšiť stav (počet) príslušníkov mestskej polície podľa organizačného poriadku Mestskej polície Komárno. Vypracovať kritéria ku komisionálnym prijímacím pohovorom k prijatiu príslušníka mestskej polície do Štatútu Mestskej polície Komárno,
4. na požiadanie vykonávať kontroly v spolupráci s príslušnými orgánmi a organizáciami (ochrana mládeže, daňový úrad, úrad verejného zdravotníctva, regionálna veterinárna a potravinová správa, Policajný zbor) v zábavných resp. nočných podnikoch, reštauráciách a trhoviskách,
5. posúdiť a prehodnotiť platové podmienky, zároveň upraviť podľa možnosti ich osobné ohodnocovanie podľa výslednosti jednotlivých príslušníkov mestskej polície,
6. prehodnotiť a obnoviť technické vybavenie mestskej polície pre riadny výkon služby (kancelárska technika, služobné vozidlá, svietidlá, rádiostanice),
7. vypracovať koncepciu komplexnej obnovy mestského kamerového systému s aspektom na kritické lokality v meste, s využitím nových technických riešení a doplniť existujúci kamerový systém na kritických miestach po posúdení s Policajným zborom,

B/ predložiť písomnú správu o realizácii prijatých opatrení podľa bodu "A" tohto uznesenia mestskému zastupiteľstvu.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.03.2017	Body 1,2,3,6,7- splnené. Bod 5- platové podmienky rieši vedenie MsÚ, náčelník MP, v štádiu riešenia. Bod 4- vykonávané zákonným spôsobom.	MsP

1008/2013

uznesenie

k žiadosti Ing. Miroslav Kasala a manž. Oľga Kasalová,

bytom Vodná ul. 21/53, 94501 Komárno

o zmenu Územného plánu mesta Komárno na p.č. 10328 k.ú. Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje

žiadosť podaná Ing. Miroslavom Kasalom a manž. bude schvaľovaná v zmysle uznesenia 831/2008 s ďalšími žiadosťami vo štvrtom štvrťroku 2013,

B/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

oznámiť žiadateľom že ich žiadosť bude prerokovaná vo štvrtom štvrťroku 2013.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Prebieha spracovanie nového územného plánu, v rámci ktorého sa prehodnotí celé územie mesta včítane predmetnej lokality. Zmena funkcie tejto lokality v komisiách a odborom rozvoja v r.2013 - nebola z odborného hľadiska doporučená.	OR

1256/2013

uznesenie

k návrhu na uznesenie poslankyne JUDr. Éva Hortai

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť na ďalšie zasadnutie MZ podrobnú informáciu o riešení otázok súvisiacich s ukončením činnosti konateľa Viator s.r.o. v dôsledku PN a so zrušením spoločnosti s osobitným dôrazom na pracovnoprávne záležitosti a archiváciu písomností spoločnosti.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	VIATOR, s.r.o. bola vymazaná z obchodného registra Okresného súdu Nitra dňom 14.09.2013 ex offo. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.	OSM

1457/2013

uznesenie

**k návrh Komisie školstva kultúry, športu a mládeže na uznesenie
k žiadosti Klubu Previs**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

morálne podporuje žiadosť Klubu Previs / Meredek Klub / Steep Club, Rákócziho 24/2, 945 01 Komárno, IČO 31746764 vo veci finančného užívania volejbalovej haly v rámci prevádzkovania lezeckej steny vo volejbalovej hale v roku 2014,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

vymenovať odbornú komisiu v počte 5 členov, na vypracovanie alternatívnych návrhov na riešenie sporu medzi Mestom Komárno a Klubom Previs / Meredek Klub / Steep Club,

C/ schvaľuje

odbornú komisiu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia nasledovne

Csaba Fehér,
Mgr. György Batta,
Ing. Gabriel Dékány,
Mgr. Bela Keszegh,
Ing. Gabriel Weszelovszky,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. predložiť alternatívne návrhy odbornej komisie na riešenie problematiky na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne Termín:
nasledujúce zasadnutie MZ
2. zabezpečiť prístup k volejbalovej hale pre Klub Previs / Meredek Klub / Steep Club za terajšie podmienky, kým odborná komisia nevypracuje alternatívne návrhy na riešenie problematiky,
3. postupovať v zmysle bodu B/, C/, D/1a2 tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Klub Previs už rok nevykonáva žiadnu činnosť. Uznesenie je nesplniteľné.	OŠKaŠ
	Navrhujeme zrušiť uznesenie aj so súhlasom Komisie športu.	OŠKaŠ
28.03.2017	Návrh na zrušenie uznesenia nebol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov dňa 03.11.2016 na 26. zasadnutí MZ.	

1556/2014

uznesenie

k návrhu poslanca Mgr. Bélu Keszegha

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

pripraviť materiál na prerokovanie zásad hospodárenia mesta Komárno na budúce zasadnutie MZ.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
09.03.2016	Zásady hospodárenia boli mestským úradom vypracované a viackrát predložené na rokovania do orgánov mesta. Zatiaľ schválené neboli. Návrh nových zásad je v štádiu prerokovania – pripomienkového konania. Po vyhodnotení resp. zapracovaní predložených návrhov materiál bude predložený na rokovanie MZ v I.Q.2016 (17.03.2016).	OSM
16.05.2016	Návrh zásad hospodárenia bol predložený na rokovanie MZ. Na poslancecký návrh bol stiahnutý z rokovania. Opätovné predloženie návrhu je plánované na júlové zasadnutie MZ.	OSM
31.03.2017	Návrh zásad hospodárenia s majetkom mesta bude predložený na zasadnutie MZ dňa 06.04.2017.	OSM

1568/2014

uznesenie

o vyhlásení o vstupe do Združenia miest a obcí okresu Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Informáciu o záveroch 2. stretnutia primátorov a starostov miest a o obcí okresu Komárno zo dňa 17. 10. 2013 iniciované MUDr. Antonom Marekom, primátorom mesta Komárno. Prítomní primátori a starostovia miest a obcí sa zhodli na potrebe vytvorenia Združenia miest a obcí okresu Komárno, s cieľom obhajovať zákonné práva a záujmy miest a obcí okresu, aktívne ovplyvňovať rozvoj ich samosprávnych funkcií, koordinovať a vymieňať skúsenosti a informácie o rozvojových projektoch významných pre členov združenia,

B/ súhlasí

so založením a členstvom Mesta Komárno v Združení miest a obcí okresu Komárno,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť na schválenie MsZ Stanovy Združenia miesta a obcí okresu Komárno.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Splnené okrem bodu C. Navrhujeme zrušiť bod C. Zdôvodnenie uvádzame v informatívnej správe o plnení uznesení TE-565/2016. Zrušenie bodu C nebolo schválené na MZ dňa 21.01.2016.	

1612/2014

uznesenie

k návrhu poslankyne JUDr. Évy Hortai

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

žiadosti o zmenu územného plánu mesta predkladať mestskému zastupiteľstvu spoločne polročne raz, na nasledujúce zasadnutie MZ po uplynutí polroka.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	T.č. neaktuálne. Realizuje sa nový ÚPN, ďalšie žiadosti do schválenia - cca r.2017- nebudú osobitne predkladané, nie je možné vstupovať do procesu spracovania. Zámery občanov a organizácií budú prejednané v rámci konceptu a návrhu riešenia nového ÚPN.	OR

1619 /2014

uznesenie

k Záverečnému účtu a Výročnej správe Mesta Komárno za rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2013,

B/ žiada primátora mesta, MUDr. Antona Mareka

o plnenie nasledovných nápravných opatrení:

Vypracovať konkrétny návrh správy majetku mesta v správe MsÚ Komárno, v správe príspevkových a rozpočtových organizácií, ako aj majetku mesta v prenájme u mestských podnikov v podľa nesplnených uznesení č. 273/2011 zo 11. septembra 2011 a uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013,

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 30.09.2014

Vypracovať:

a) informatívnu správu o realizovaní Koncepcie rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky za spolupráce správcov energetických zariadení a bytových fondov informáciu do mestského zastupiteľstva,

b) vypracovať návrh na zníženie nákladov na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody základných škôl, materských škôl podľa nesplneného uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013,

Termín: predložiť návrh do zastupiteľstva v termíne do 31.07.2014

Vykonávať predbežnú finančnú kontrolu všetkých finančných operácií dôsledne v súlade s platnou právnou úpravou.

Termín: priebežne na základe písomných poverení.

Vykonať odstránenie všetkých nedostatkov zistených pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Komárno podľa návrhu ústrednej inventarizačnej komisie.

Termín: predložiť správu do zastupiteľstva do 31.07.2014

Zosúladiť tvorbu a použitie Fondu prevádzky, údržby a opráv s platnou právnou úpravou.

Termín: do 15.06.2014

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Za EO-finančná kontrola V nadväznosti na nový zákon bola vypracovaná nová organizačná smernica pojednávajúca o problematike finančnej kontrole a úlohy z nej vyplývajúce sa priebežne zabezpečujú v pracovnej činnosti. Táto časť uznesenia je splnená. Za EO-inventarizácia- Zistené nedostatky pri inventarizácii za rok 2014 boli riešené , príkazom primátora bola nariadená ešte v dvoch prípadoch mimoriadna inventúra .Mimoriadna inventúra v KOMVaK-u uskutočnená- výsledky zapracované v roku 2015. Za EO Fond prevádzky,údržby,... K uvedenej problematike bolo niekoľko rokovaní so správcom Handimex-om , bol dohodnutý postup , 28.7.2015 bolo rokovanie v banke s cieľom zabezpečenia zriadenia účtov vlastníkov bytov v súlade so zákonom. S bankou boli odladené textácie zmluvy , správca Handimex podpísal nové zmluvy v banke a zaslal nám ich kópie. Mesto / EO a OSM / previedlo kontrolné nápočty na jednotlivé fondy domov, urobilo zápočty s už zaplatenými faktúrami za opravy v jednotlivých bytových domoch a preposlalo financie na účty jednotlivým bytovým domom. Táto časť uznesenia je splnená.	OEaF
16.1.2017	Splnené- za časť patriacu do kompetencie EO – text platí.	
16.01.2017	K bodu B/b – v prípade odpojenia od aktuálneho dodávateľa nový dodávateľ musí využívať toľko obnoviteľné energie koľko používal doterajší dodávateľ (cca. 40%) a toto je nesplniteľné.	OŠKaŠ
22.03.2017	Text zo dňa 16.1.2017 platí naďalej.	OŠKaŠ

1647/2014
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

sú podané žiadosti vlastníkov garáží v radovej výstavbe nachádzajúcich sa na Ul. odborárov v Komárne, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom pod garážami, nakoľko pri výstavbe došlo k ich posunutiu,

B/ schvaľuje

1. podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa) predaj časti pozemkov, novovytvorených parciel, ktoré sú v zmysle geometrického plánu č. 44538359-18/2014 vytvorené z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre vlastníkov garáží nasledovne :

1.1 predaj novovytvorených pozemkov parc. reg. „C“ č. 5451/59 o výmere 2 m², zastavaná plocha a parc. reg. „C“ č. 5451/60 o výmere 1 m², zastavaná plocha, pre Ernesta Zácsika, rodeného Zácsika, narodeného 05.08.1959 a manželku Alžbetu Zácsikovou, rodenú Bálintovú, narodenú 11.03.1959 obaja s trvalým pobytom Ul. biskupa Királya 39/5, 945 05 Komárno, ako vlastníkom garáží so súp.č. 1784 a 1785 na parc. reg. „C“ č. 5749 a 5750, vedených na LV 8828 v k.ú. Komárno,

1.2 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/61 o výmere 1 m², zastavaná plocha, pre Karola Múčku, rodeného Múčku, narodeného 28.11.1949 a manželku Lýdiu Múčkovú, rodenú Pancovú, narodenú 06.07.1949, obaja s trvalým pobytom Hviezdna ul. 26/38, 945 05 Komárno, ako vlastníkom garáže so súp.č. 1783 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5748, vedeného na LV 5849 v k.ú. Komárno,

1.3 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/62 o výmere 1 m², zastavaná plocha, pre Alžbetu Horváthovú, rodenú Ráczovú, narodenú 06.03.1979, s trvalým pobytom Ul. práce 447/65, 945 01 Komárno, ako vlastníkom garáže na pozemku parc. reg. „C“ č. 5747, vedeného na LV 873 v k.ú. Komárno,

1.4 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/63 o výmere 1 m², zastavaná plocha, pre Anikó Dudás, rodenú Cseh, narodenú 02.01.1984, s trvalým pobytom Družstevná ul. 23/54, 945 01 Komárno, ako vlastníkom garáže so súp.č. 1781 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5746, vedeného na LV 10671 v k.ú. Komárno,

1.5 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/64 o výmere 1 m², zastavaná plocha, pre Zoltána Csepiho, rodeného Csepiho, narodeného 22.02.1948, s trvalým pobytom Eötvösova ul. 2379/45, 945 05 Komárno, ako vlastníkom garáže so súp.č. 1779 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5744, vedeného na LV 5858 v k.ú. Komárno,

2. kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 15,- eur/m², stanovenú podľa čl. 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravená kúpna zmluva na podpis. Kúpna cena bola od 4 kupujúcich zaplatená. Jedná sa o pozemky pod garážami vo vlastníctve kupujúcich. Nakoľko kupujúca, p. Horváthová nemá zapísanú nadstavbu - garáž na katastri, treba počkať kým sa garáž zapíše.	OSM

**4/2015
uznesenie**

k povereniu primátora na schválenie zmien v rozpočte Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zrušuje

uznesenie č. 60/2011 z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 3. marca 2011 a uznesenie č. 994/2013 z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 14. februára 2013,

B/ poveruje

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

schváliť zmeny rozpočtu Mesta Komárno o účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru od 16. decembra 2014 v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

predkladať správu o vykonaných zmenách v rozpočte Mesta Komárno schválené primátorom mesta. Termín: priebežne

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Plní sa priebežne – v programe MZ dňa 23.3.2017 bola informatívna správa.	OEaF

**29/2015
uznesenie**

k návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015 a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2016, 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2015, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 21 653 402 eur, (príloha č. 1 a č. 2 tvorí prílohu tohto uznesenia so zapracovaním rezerv v časti bežných výdavkov),
2. zoznam navrhnutých investícií poradové číslo 1-6 na rok 2015, (príloha č. 3),

B/ berie na vedomie

1. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2016, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 18 746 726 eur,
2. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2017, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 18 757 506 eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. dodržať výdavky jednotlivých programov ako záväzné limity na rok 2015,
2. vypracovať konkrétny návrh správy majetku mesta v správe MsÚ Komárno, v správe príspevkových a rozpočtových organizácií, ako aj majetku mesta v prenájme u mestských podnikov v podľa nesplnených uznesení č. 273/2011 zo 11. septembra 2011 a uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013, **Termín:** predložiť správu do zastupiteľstva do 30.06.2015
3. vypracovať:
 - a) informatívnu správu o realizovaní Koncepcie rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky za spolupráce správcov energetických zariadení a bytových fondov informáciu do mestského zastupiteľstva,
 - b) vypracovať návrh na zníženie nákladov na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody základných škôl, materských škôl podľa nesplneného uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013, **Termín:** predložiť návrh do zastupiteľstva v termíne do 30.06.2015
4. vykonávať predbežnú finančnú kontrolu všetkých finančných operácií dôsledne v súlade s platnou právnou úpravou, **Termín:** priebežne na základe písomných poverení.
5. vykonať odstránenie všetkých nedostatkov zistených pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Komárno podľa návrhu ústrednej inventarizačnej komisie, **Termín:** predložiť správu o plnení do zastupiteľstva do 30.06.2015

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Plnenie: C/1 – úloha splnená , výsledky za 1-12/2015 boli predložené na rokovanie MZ a materiál bol schválený. K bodu C/4: - V nadväznosti na nový zákon bola vypracovaná nová organizačná smernica pojednávajúca o problematike finančnej kontrole a úlohy z nej vyplývajúce sa priebežne zabezpečujú v pracovnej činnosti. Táto časť uznesenia je splnená. K bodu C/5: Zistené nedostatky pri inventarizácii za rok 2014 boli riešené , príkazom primátora bola nariadená ešte v dvoch prípadoch mimoriadna inventúra . Mimoriadna inventúra v KOMVaK-u uskutočnená- výsledky zapracované v roku 2015. K bodu C/6: K uvedenej problematike bolo niekoľko rokovaní so správcom Handimex-om , bol dohodnutý postup , 28.7.2015 bolo rokovanie v banke s cieľom zabezpečenia zriadenia účtov vlastníkov bytov v súlade so zákonom. S bankou boli odladené textácie zmluvy , správca Handimex podpísal nové zmluvy v banke a zaslal nám ich kópie. Mesto / EO a OSM / previedlo kontrolné nápočty na jednotlivé fondy domov, urobilo zápočty s už zaplatenými faktúrami za opravy v jednotlivých bytových domoch a preposlalo financie na účty jednotlivým bytovým domom. Táto časť uznesenia je splnená.	EO
31.3.2017	Splnené- za časť patriacu do kompetencie EO – text platí-aktualizovaný / C1,4,5,6 /.	EO
	Prenajatý majetok pre obchodné spoločnosti pri schválení nových nájomných zmlúv bol dôsledne prehodnotený a prekonzultovaný s predstaviteľmi obchodných spoločností. Majetok v správe príspevkových resp. rozpočtových organizácií mesta Komárno je v štádiu prehodnotenia. V súčasnosti sú pripravené nové zriaďovateľské listiny, ktoré budú obsahovať presne vyšpecifikovaný majetok spolu s hodnotami, podľa osobitného zákona. V rámci mimoriadnej inventarizácie podľa príkazu primátora mesta č. 3/2016 zo dňa 14.7.2016 budú fyzicky a dokladovo preverené všetky nevyjasnené majetkové záležitosti.	OSM
16.01.2016	K bodu C/3/b – v prípade odpojenia od aktuálneho dodávateľa nový dodávateľ musí využívať toľko obnoviteľné energie koľko používal doterajší dodávateľ (cca. 40%) a toto je nesplniteľné	OŠKaŠ
22.03.2017	Text zo dňa 16.1.2017 platí naďalej.	OŠKaŠ

**152/2015
uznesenie**

**k návrhu na vykonanie súvislej ucelenej opravy miestnych komunikácií
v správe Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

vykonanie súvislej ucelenej opravy miestnej komunikácie na Meštianskej ulici zo schváleného rozpočtu bežných výdavkov Mesta Komárno na rok 2015, program č. 4.2 „Súvislá ucelená oprava MK“ (oddiel, trieda 0.4.5.1, položka 635006) v súlade s projektovou dokumentáciou č. 2464 ZPD, vypracovanou v júni 2014 projektovou kanceláriou Aquaplan s.r.o.,

B/ žiada

primátora mesta Ing. László Stubendeka,

1. zabezpečiť zahájenie procesu verejného obstarávania pre výber dodávateľa na vykonanie súvislej ucelenej opravy miestnej komunikácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. zabezpečiť do zostavenia návrhu rozpočtu mesta na rok 2016 vypracovanie projektovej dokumentácie, ako aj výkaz výmer a rozpočet na súvislú ucelenú opravu miestnej komunikácie na Eötvösovej ulici v Komárne.

Termín: do 30 dní od schválenia tohto uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Bod B/1 splnené. Bod B/2 –bolo zapracované do návrhu rozpočtu na rok 2016,výkaz – výmer zabezpečený, pripravuje sa VO s realizáciou v roku 2017. Finančné náklady sú v schválenom rozpočte na rok 2017 zahrnuté.	EO-bod B/2

164/2015
uznesenie
k návrhu na odvolanie členov a voľbu členov dozornej rady
spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

že dňom úmrtia 25. decembra 2010 pani PhDr. Éve Dohnanec skončil mandát člena dozornej rady spoločnosti,

B/ schvaľuje

návrh na odvolanie členov dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. mesta Komárna:

1. Ing. László Stubendeka,
2. Ing. Bélu Szabóa,

C/ schvaľuje

návrh na voľbu členov dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA s r.o. Komárno:

1. Ing. Konštantín Glič,
2. PaedDr. József Kiss Péntek,
3. Ing. Péter Korpás,

D/ poveruje a splnomocňuje

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zastupovať Mesto Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. Komárno, a hlasovať za navrhovanú zmenu v súlade s bodom A/ a B/ a C/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	11.8.2015 bolo valné zhromaždenie. Po konaní valného zhromaždenia v mesiaci september bola podaná žiadosť na zmenu do Obchodného registra.	

214/2015
uznesenie
k žiadosti Základnej školy J.A. Komenského
o spoluprácu pri odstránení havarijného stavu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy J. A. Komenského, Komenského ul. č. 3 o spoluprácu pri odstránení havarijného stavu žiackych toaliet a kanalizačného systému,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

podať žiadosť na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zmysle Smernice č. 29/2013, ktorou sa určuje postup pri poskytovaní finančných prostriedkov zriaďovateľom škôl na riešenie havarijných situácií.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
01.12.2016	Obvodným úradom Nitra schválené dňa 02.03.2016 listom č. OU-NR-OS2-2016/006420, a zaradené do zoznamu požiadaviek na riešenie havarijných situácií MŠVVaŠ SR.	OŠKaŠ
16.01.2017	Text platí naďalej.	OŠKaŠ
17.02.2017	Text zo dňa 01.12.2016 platí naďalej. V roku 2017 bola podaná aktualizácia žiadosti na MŠVVaŠ SR.	OŠKaŠ
22.03.2017	Text zo dňa 17.02.2017 platí naďalej.	OŠKaŠ

225/2015
uznesenie
k informatívnej správe o spracovaní plánu obnovy verejných vodovodov
a kanalizácií na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. informatívnu správu o spracovaní plánu obnovy verejných vodovodov a kanalizácií v r. 2011 spracovateľom DHI Slovakia a.s.,

2. plán obnovy verejných vodovodov a kanalizácií na území mesta Komárno,
- B/ odporúča predsedovi predstavenstva KOMVaK, a.s.**
1. odborne zhodnotiť aktuálnosť vypracovaného materiálu „Obnovy verejných vodovodov a kanalizácií“ na území mesta Komárno,
 2. vypracovať a predložiť aktuálny časový harmonogram na obnovu verejných vodovodov a kanalizácií na území mesta Komárno so zohľadnením efektívnosti vynakladania prostriedkov na prevádzkanie súvisiacich prác.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	V plnení. V mesiaci november bol predložený plán investícií spoločnosti KOMVaK a.s. na odsúhlasenie MZ. Na rokovanie MZ 9.3.2017 je predložený návrh na obnovu vodovodných potrubí a kanalizácií vo vybraných uliciach mesta. Návrh na finančné krytie vo výške 400 tis eur bol schválená MZ. Zdroj- vlastné zdroje.	OSM OR+KOMVaK

279/2015

uznesenie

ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

1. berie na vedomie

1.1 výsledky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2014:

- hodnota majetku konsolidovaného celku: 92 541 060,55 eur,
- výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: -777 981,78 eur,

1.2 audítorskú správu o výsledkoch overovania konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárno k 31.12.2014,

2. schvaľuje

2.1 konsolidovanú účtovnú závierku Mesta Komárno k 31.12.2014:

- hodnota majetku konsolidovaného celku: 92 541 060,55 eur,
- výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: -777 981,78 eur,

2.2 vykonať pred zostavením konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2015, za rok 2016 a za rok 2017 audit individuálnych účtovných závierok za rok 2015, za rok 2016 a za rok 2017 v obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o., v príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS, v rozpočtovej organizácii Zariadenie pre seniorov Komárno a za rok 2016 a rok 2017 v obchodnej spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. audítorom, resp. audítorskou spoločnosťou, ktorá bude úspešná vo verejnej súťaži, ktorú zabezpečí Mesto Komárno,

3. žiada

primátora mesta menovať komisiu pre výber audítora obchodných spoločností a príspevkovej organizácie podľa bodu 2.2 formou verejnej súťaže,

4. žiada

primátora mesta navrhnúť a hlasovať na valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. za schválenie úspešného audítora, resp. audítorskej spoločnosti na vykonanie auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2016 a rok 2017 v obchodnej spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. v súlade s bodom 2.2 a bodom 3.,

5. žiada

štatutárov obchodných spoločností a organizácií podpísať s úspešným uchádzačom podľa bodu 3. zmluvu o výkone auditu s tým, že náklady na výkon auditu znášajú obchodné spoločnosti a organizácie podľa bodu 2.2.

Zodpovední: primátor mesta, štatutári spoločnosti

Termín: v súlade s uznesením

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Bod č.3 splnené Bod č. 4 - na najbližšom valnom zhromaždení bude odsúhlasená osoba audítora v obchodných spoločnostiach podľa výsledku VO. Bod č.5-V Zariadení pre seniorov , v Calor-e a v Comorra Servis-e boli zmluvy podpísané a vybraná auditorská spoločnosť vykonala účtovný audit	EO OSM EO
30.11.2016	za rok 2015.	
31.3.2017	V spoločnosti KOMVaK- bude nový auditor vykonávať audit za rok 2016.Zmluva s auditorom bola podpísaná- za KOMVaK uznesenie splnené.	predstavenstvo

382/2015
uznesenie
na prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľností (priamym prenájomom), vo vlastníctve Mesta Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 39 m² v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru (v pivničných priestoroch) s podlahovou plochou 74 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu so súp.č. 142 na p.č. 1846/2, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru (v pivničných priestoroch) s podlahovou plochou 287 m² na parc. registra „C“ č. 1846/1, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 94,69 m² na prízemí južného krídla Dôstojníckeho pavilónu so súpisným č. 142 na parc.č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 90,97 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na poschodí východného traktu, so súpisným č. 142 na parcele registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 83,86 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na poschodí východného traktu, so súpisným č. 142 na parc. č. 1846/3, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 85,10 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na poschodí východného traktu, so súpisným č. 142 na parc. č. 1846/3, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 103,28 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na prízemí južného krídla, so súpisným č. 142 na parc. č. 1846/3, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,
 - nebytového priestoru s podlahovou plochou 85,40 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na prízemí južného krídla, so súpisným č. 142 na parc. č. 1846/3, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok,
za nasledovných podmienok :
 - na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,
 - okrem prevádzkovania výherných hracích prístrojov a pohostinstva,
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytové priestory v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci prenájmu,
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci prenájmu všetkým záujemcom.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci prenájmu

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	V štádiu riešenia. Zámery prenájomov NBP sú zverejnené. Priebežne sú schválené prenájmy jednotlivých nebytových priestorov.	OSM

418/2015

uznesenie návrhu Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. Zásady, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Komárno (Zásady tvoria prílohu uznesenia),
2. Zrušenie Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Komárno, schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 517/2007 zo dňa 20.12.2007 v znení neskorších dodatkov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

vykonať potrebné úkony a pripraviť potrebné opatrenia v zmysle bodu A/ tohto uznesenia. Termín: do 31.12.2015 a potom priebežne

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	V štádiu riešenia, boli vyžiadané ponuky od bánk. K dnešnému dňu dostali sme spätnú väzbu od 3 bánk, jednu telefonicky, dve odpovede listom. Prima Banka Slovensko informovala, že vernostné karty nevydávajú, SLSP a VÚB banky navrhujú osobné stretnutie pre ďalšie spresnenie podmienok.	

432/2015

uznesenie

k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o riešenie havarijného stavu – zabezpečenie finančného vykrytia

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľa Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o riešenie havarijného stavu,

B/ neschvaľuje

pridelenie finančných prostriedkov na odstránenie havarijného stavu podlahy – výmena linolea pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zaradiť havarijný stav v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Zoznamu priorít kapitálových výdavkov v návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016 v súlade s bodom B/3 uznesenia č. 420/2015 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 8.októbra 2015,
2. predložiť na nasledujúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva kompletný zoznam havarijných situácií v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno,

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

D/ ukladá

Ing. Ölvéczy Árpádovi, riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom

vypracovať a predložiť podklady na podanie žiadosti na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zmysle Smernice č. 29/2013, ktorou sa určuje postup pri poskytovaní finančných prostriedkov zriaďovateľom škôl na riešenie havarijných situácií.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
01.12.2016	Obvodným úradom Nitra schválené dňa 16.06.2016 listom č. OU-NR-OS2-2016/020333, a zaradené do zoznamu požiadaviek na riešenie havarijných situácií MŠVVaŠ SR	OŠKaŠ
16.01.2017	Text platí naďalej.	OŠKaŠ
17.02.2017	Text zo dňa 01.12.2016 platí naďalej. V roku 2017 bola podaná aktualizácia žiadosti na MŠVVaŠ SR.	OŠKaŠ
22.03.2017	Text zo dňa 17.02.2017 platí naďalej.	OŠKaŠ

435/2015
uznesenie
k vykonaniu zmien v rozpočte na rok 2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú informatívnu správu o vykonaných krokoch v súvislosti so zakúpením serverového parku v hodnote 80.000,- eur,

B/ konštatuje, že

1. Mestský úrad v Komárne v zmysle správy bude v budúcnosti používať cloudové riešenie serverov a časť úradníkov bude využívať na svoju prácu terminály,
2. termín spustenia cloudu sa predpokladá na rok 2016,
3. suma 80.000 eur schválená v rozpočte mesta Komárno v roku 2015 na zakúpenie servera nebude použitá na tento účel a v plánovanom čase,

C/ schvaľuje

1. realizáciu cloudového riešenia serverov mesta Komárno v roku 2016 ,
2. zvýšenie prevádzkových nákladov úradu z dôvodu výdavkov spojených s užívaním cloudu o sumu 15.000 eur na rok 2016. Na nasledujúce roky bude suma upravená podľa reálnych prevádzkových nákladov vyplývajúcich z užívania cloudového riešenia,
3. zmenu Programového rozpočtu na rok 2015 nasledovne:
 - a) v zmysle informatívnej správy, týkajúcu sa využitia 80.000 eur z investičných výdavkov:
 - položka 700 Nákup servera - 80 000,00 eur
 - položka 700 Zariadenia IT, rozvoj -cloud MsÚ + 50.810,00 eur

v zmysle nasledovnej prílohy :

„Tabuľka 1 upravený rozpočet IT“.

	navrhované položky rekonštr. IT na rozp.rok 2015	ks	predpok.cen a za kus	celkom v €	
	rozpočtované zdroje 2015		80 000,00 €	50 810,00 €	- 29 190,00 €
1	NAS - dod.úlož.priest.	1	1 410,00 €	1 410,00 €	
2	Terminály - prac.stanice	50	350,00 €	17 500,00 €	
3	22 " monitory	50	120,00 €	6 000,00 €	
4	klávesnice & myš	50	30,00 €	1 500,00 €	
5	licenčné poplatky za term.prg.	60	60,00 €	3 600,00 €	
6	PC informatici	3	1 100,00 €	3 300,00 €	
7	DMS doc.man.syst.	1	6 500,00 €	6 500,00 €	
8	LAN radnica	1	10 000,00 €	10 000,00 €	
9	LAN MsP	1	1 000,00 €	1 000,00 €	

- b) zníženie rozpočtu, položka 233 001 - predaj pozemkov o sumu 29 190 eur a zníženie kapitálových výdavkov, položka 700 o sumu 29 190 eur,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. predložiť zastupiteľstvu vyhodnotenie reálnych nákladov na cloudové služby za rok 2016 v čase predkladania návrhu rozpočtu na rok 2017,
2. zapracovať predpokladané výdavky týkajúce sa cloudových služieb do návrhu Programového rozpočtu na roky 2016 – 2017,
3. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu C/3 tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015,
4. postupovať v zmysle predložených Dlhodobých úloh z informatívnej správy.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	D/2 splnené- v rozpočte sa predpokladajú náklady vo výške 15.000.-eur, v návrhu na rok 2017 sa plánuje výška 59.860.-eur D/3 Splnené D/4 V plnení.	EO za D/2 a D/3 D/4 PREDN
	Podrobná správa k bodu D1 bola predložená na zasadnutie MZ dňa 9.3.2017 (viď. CD 30. zasadnutie).	

473/2015
uznesenie

**k Petícii občanov – obyvateľov mesta Komárno, žijúcich na ul. Sústružnícka Komárno
a v blízkom okolí vo veci odsťahovania rómskych občanov zo sídliska I. ul. Sústružnícka 3,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. petíciu občanov – obyvateľov mesta Komárno, žijúcich na ul. Sústružnícka Komárno a v blízkom okolí vo veci odsťahovania rómskych občanov zo sídliska I. ul. Sústružnícka 3, Komárno,
2. informatívnu správu MsÚ o vykázaní dlhu, spôsobe vymáhania nedoplatku a uplatnenia sankcií voči vlastníkovi obytného domu: Mésange s.r.o., Sústružnícka 1, 945 01 Komárno, IČO: 45715297 a vykázaní dlhu nájomníkov obytného domu a spôsobe uplatnenia sankcií voči neplatičom,
3. informatívnu správu ohľadom stavu verejného poriadku na I. a II. sídlisku,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. prostredníctvom Ekonomického odboru zabezpečiť vyrubenie miestnych daní a miestneho poplatku za komunálny odpad za obdobie od 2011 a 2015 spolu s uplatnením sankcií podľa zákona o správe daní (daňový poriadok) a následne využívať všetky možnosti k zabezpečeniu nedoplatku,
2. prostredníctvom príslušných odborov Mestského úradu v Komárne a Mestskej polície v Komárne využívať všetky možnosti uplatňovania práva mesta Komárno v priestupkovom a v správnom konaní voči vlastníkovi nehnuteľnosti - obytného domu,
3. prostredníctvom Mestskej polície zabezpečiť udržiavanie verejného poriadku s využitím všetkých práv uloženia pokút páchatelovi podľa zákona o priestupkoch,
4. žiada primátora mesta, aby na februárovom zastupiteľstve vyhodnotil účinky prijatých opatrení, a evidentne doniesol nové návrhy na riešenie situácie.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	V štádiu riešenia, termín trvá. Plnenie uznesenia za bod B/1 sleduje EO.	
Bod B/1	Mesto Komárno zriadilo na liste vlastníctva vo svoj prospech záložné právo na nehnuteľnosť vlastníkovi obytného domu bola od roku 2011 vyrubená daň z nehnuteľností na všetky nehnuteľnosti v jeho vlastníctve, voči vlastníkovi evidujeme nedoplatok na dani za rok 2012, 2015 v celej sume dane, za rok 2014 v čiastočnej výške, daňové nedoplatky za r. 2012 a 2014 sa vymáhajú prostredníctvom exekučných úradov, nedoplatky na dani z nehnuteľnosti sú podané na exekučné vymáhanie, bol vyrubený úrok z omeškania z dlžnej sumy podľa § 156 daňového poriadku, bolo vykonané vyrúbenie miestneho poplatku za KO podľa pomôcok za obdobie rokov 2011-2016 , nakoľko uplynula lehota na zaplatenie nedoplatkov , bolo všetko postúpené na exekučné vymáhanie. V 10/2016 bola rozhodnutím uložená maximálna výška pokuty za nesplnenie si oznamovacej povinnosti.	EO-B/1 Text platí
Body B/2,3	Mestská polícia vykonáva pravidelnú hliadkovú činnosť v uvedenej lokalite a na základe zistených skutočností či priestupkov rieši situáciu tak, aby čo najefektívnejšie dochádzalo k náprave stavu verejného poriadku. Často však vznikajú v tejto lokalite problémy práve kvôli činnostiam, ktoré zákon nepovažuje za priestupky a tak nie je možné tieto činnosti riešiť v blokovom konaní, najmä pokiaľ ide o hlučné správanie sa neprispôsobivých občanov počas dňa, púšťanie hlasnej hudby počas dňa či zgrupovanie sa vo veľkých skupinách pred schodišťami obytných domov, najmä v letných mesiacoch. V minulom roku bola vypracovaná Informatívna správa ohľadne stavu verejného poriadku na sídl. I a II (TE-464/2015), ktorá opisuje situáciu na týchto sídliskách a aj možné riešenia niektorých problémov. II. vyhodnotenie prijatých opatrení bol predmetom rokovania MZ dňa 7.7.2016. Na zasadnutí MZ dňa 03.11.2016 bola predložená správa TE-1002/2016 v súvislosti s prijatými opatreniami. Na decembrovom zasadnutí MsZ bol schválený štatút Rómskej občianskej hliadky v Komárne.	MsP OSM
17.1.2017	Predstavenstvo spoločnosti KOMVaK rozhodlo a zriadilo zastavenie dodávky pitnej dody dňom 13.2.2017 do uvedených objektov z dôvodu dlhodobého neuhrádzania faktúr majiteľom nehnuteľností.	
22.2.2017		KOMVaK

31.3.2017	Na zasadnutí MZ dňa 06.04.2017 bude predložená inf. správa TE-1257/2017 v súvislosti s vykonanými opatreniami.	
-----------	--	--

**488/2015
uznesenie**

**k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja
mesta Komárno na roky 2015-2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno na roky 2015 - 2022 (PHSR),

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

postupovať v súlade so schváleným PHSR mesta Komárno a z uvedeného dôvodu zabezpečiť, aby každý materiál do Mestského zastupiteľstva v Komárne, počnúc nasledujúcim zasadnutím Mestského zastupiteľstva v Komárne, spracovatelia predkladali tak, aby obsahoval v rámci dôvodovej správy aj doložku zlučiteľnosti s Programom hospodárskeho sociálneho rozvoja mesta Komárno na roky 2015 - 2022 a s príslušným akčným plánom.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne.	OR

**490/2015
uznesenie**

k Plánu koncepcie rozvoja a zveľaďovania nehnuteľného majetku mesta v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Plán koncepcie rozvoja a zveľaďovania nehnuteľného majetku mesta v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na roky 2016-2018, s možnosťou uchádzania sa o nenávratné finančné príspevky z EU fondov, štátnych dotácií a iných zdrojov, ktorý predkladá Mgr. Tomáš Nagy riaditeľ mestskej organizácie COMORRA SERVIS,

B/ schvaľuje

1. Plán koncepcie rozvoja a zveľaďovania nehnuteľného majetku mesta v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na roky 2016-2018, s možnosťou uchádzania sa o nenávratné finančné príspevky z EU fondov, štátnych dotácií a iných zdrojov, ako je to uvedené v prílohe,
2. v prípade ak realizácia vyžaduje financie - spoluúčasť mesta k podaniu žiadosti o finančný príspevok podľa bodu B/ 1., je potrebné schválenie mestským zastupiteľstvom,

C/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS

postupovať v zmysle tohto uznesenia v súlade so Zriaďovacou listinou príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS.

Zodpovedný: Mgr. Tomáš Nagy, riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.11.2016	<ul style="list-style-type: none"> - Budova SAD - v štádiu čakania na odpoveď z SIEA - Volejbalová hala - projektová dokumentácia bude dokončená do konca mesiaca september 2016 - Krytá plaváreň - hotová projektová dokumentácia, čkanie na výzvu z EU fondov 	COMORRA SERVIS
28.02.2017	Na zasadnutí MZ dňa 26.1.2017 bol predložený materiál TE-1149/2017- Žiadosť o účelový finančný príspevok na spoluúčasť na projekte príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS – „Rekonštrukcia a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom“.	

492/2015

uznesenie

**k návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016
a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2017, 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2016 - návrh FK, ako prebytkový rozpočet na strane príjmov vo výške 21 713 692 eur a na strane výdavkov vo výške 21 701 692 eur (príloha č. 1, č. 2 a č. 3 tvorí prílohu tohto uznesenia),

B/ berie na vedomie

1. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2017, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 20 026 660 eur,
2. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2018, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 20 421 890 eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

dodržať výdavky jednotlivých programov ako záväzné limity na rok 2016.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	V plnení. Výsledky za 1-6/2016 boli predmetom rokovania MZ. Výsledky 1-9/2016 na požiadanie FK boli predložené. Plnenie rozpočtu za rok 2016 bude po vykonaní auditu predložený MZ.	EO

536/2016

uznesenie

k zadaniu Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- a) Zadanie pre Územný plán mesta Komárno bolo po dobu viac ako 30 dní zverejnené spôsobom v meste obvyklým, a prerokované s orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými osobami, fyzickými osobami v súlade s ustanovením §20 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov,
- b) akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb sú zapracované v Zadaní pre Územný plán mesta Komárno, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie,
- c) Okresný úrad v Nitre, Odbor výstavby a bytovej politiky posúdil Zadanie pre Územný plán mesta Komárno a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 20 ods.5 a ods.6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku s odporúčaním Mestskému zastupiteľstvu v Komárne predmetné Zadanie schváliť,

B/ súhlasí

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických osôb, verejnosti a fyzických osôb k návrhu Zadania pre Územný plán mesta Komárno,

C/ schvaľuje

Zadanie pre Územný plán mesta Komárno podľa §20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona,

D/ zaväzuje sa,

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán Mesta Komárno potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Mestom Komárno,

E/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

- a) zabezpečiť spracovanie ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Komárno“ v zmysle stavebného zákona,
- b) zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu na spracovanie ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie, t.j. konceptu a návrhu Územného plánu mesta Komárno v zmysle zákona č. 226/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Spracovanie nového ÚPN sa plní priebežne, na základe Zmluvy o dielo, a v súlade so Stavebným zákonom. Žiadosť o dotáciu bola podaná na MDVRR dňa 22.01.2016. Žiadosť splnila podmienky, ale dotácia na r.2016 pridelená nebola. Verejné prerokovanie ÚPN sa konalo 6.12.2016.	OR

550/2016

uznesenie

k návrhu na podanie žiadosti o finančnú dotáciu v projekte „Zníženie energetickej náročnosti administratívnych budov a materských škôl“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

- podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia v projekte „Zníženie energetickej náročnosti administratívnych budov a materských škôl“, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2015-6,
- výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov (min. 5% - max.15% z celkových oprávnených výdavkov): do 100 000,00 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne, žiadosti boli podané v 03/2016, žiadosti boli doplnené v 10/2016 – odborné doplnenie v 2. kole hodnotenia – boli prepracované tepelno-technické posudky podľa kritérií vyhlasovateľa výzvy. Žiadosti vyhodnotené, pripravujú sa zmluvy.	OR

558/2016

uznesenie

k návrhu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno na roky 2016-2018

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

rozpočet rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2016, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur v členení:

- vlastné príjmy: 568 000,- eur
- transfery: 660 640,- eur
- príjmy spolu: 1 228 640,- eur
- bežné výdavky: 1 228 640,- eur
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia),

B/ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2017, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur,
2. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2018, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

Ing. Mgr. Zuzane Hervayovej, riaditeľke Zariadenia pre seniorov Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

Zodpovedná: riaditeľka Zariadenia pre seniorov Komárno

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Plní sa priebežne. Uznesenie sleduje riaditeľka Zariadenia pre seniorov Komárno. Plnenie rozpočtu je sledované aj Odborom správy majetku. Vyhodnotenie rozpočtového hospodárenia organizácie za rok 2016 bude predmetom májového zasadnutia MsZ.	OSM OSM

559/2016
uznesenie
k návrhu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Komárno
na roky 2016 - 2018

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2016 nasledovne:
 - bežné príjmy: 361 050,- eur
 - kapitálové príjmy: 1 000,- eur
 - príjmy spolu: 362 050,- eur(z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 220 tis. eur a účelová dotácia vo výške 25 000,- eur)
 - bežné výdavky: 357 650,- eur
 - kapitálové výdavky 4 400,- eur
 - výdavky spolu: 362 050,- eurako vyrovnaný,
2. plán výnosov vo výške 399 250,- eur a plán nákladov vo výške 399 250,- eur príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2016, (rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia),

B/ berie na vedomie

- 1) návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2017, príjmy v celkovej výške 379.050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 235 000,- eur), výdavky v celkovej výške 379 050,- eur,
- 2) návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2018, príjmy v celkovej výške 401 050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 235 000,- eur), výdavky v celkovej výške 401 050,- eur,

ako vyrovnaný

(rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia),

C/ ukladá

Anne Vargovej, riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

Zodpovedná: riaditeľka MsKS Komárno

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne. Uznesenie sleduje Anna Vargová, riaditeľka Mestského kultúrneho strediska Komárno. Vyhodnotenie rozpočtového hospodárenia organizácie za rok 2016 bude predložené na májové zasadnutie MsZ.	OSM

560/2016
uznesenie
k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
na roky 2016 - 2018

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2016 na hlavnú činnosť nasledovne:
 - bežné príjmy: 1 070 050,- eur
 - kapitálové príjmy 10 000,- eur
 - príjmy spolu: 1 080 050,- eur(z toho príspevok mesta vo výške 600 000,- eur na bežné výdavky a 10 000,-eur na kapitálové výdavky)
 - bežné výdavky: 1 070 050,- eur
 - kapitálové výdavky: 10 000,- eur
 - výdavky spolu: 1 080 050,- eur

ako vyrovnaný,

2. plán výnosov vo výške 1 600 000,-eur a nákladov vo výške 1 573 100,-eur
príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2016,
(rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia)

B/ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2017 na hlavnú činnosť vo výške 1 070 050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky výške 600 000,- eur)
2. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2018 na hlavnú činnosť vo výške 1 150 050,- Eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 680 000,- Eur)

ako vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia),

C/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

Zodpovedný: riaditeľ COMORRA SERVIS

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Uznesenie sleduje Mgr. Tomáš Nagy, riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS.	
28.03.2017	Plní sa priebežne. Plnenie rozpočtu sleduje aj OSM Vyhodnotenie rozpočtového hospodárenia za rok 2016 bude predmetom májového zasadnutia MsZ.	COMORRA SERVIS OSM

615/2016

uznesenie

k prijatiu úveru spoločnosťou KOMVaK

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

- dôvodovú správu spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a.s.,
- žiadosť spoločnosti o odsúhlasenie možnosti čerpania úveru na splatenie záväzkov vyplývajúcich z podpísanej Notárskej zápisnice zo dňa 20.01.2015,
- záväznú úverovú ponuku na poskytnutie a čerpanie úveru od Tatrabanka a.s Bratislava zo dňa 03.12.2015, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou uznesenia,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

rozhodnutím jediného akcionára zabezpečiť prostredníctvom členov predstavenstva spoločnosti potrebné úkony podľa bodu A/ uznesenia nasledovne:

- a/ podpísanie úverovej zmluvy a čerpanie úveru v súlade s predloženou ponukou Tatrabanky a.s. Bratislava,
- b/ podpísanie zabezpečovacieho nástroja úveru vo forme a v rozsahu požadovanom v ponuke Tatrabanky a.s. Bratislava v tom:
 - záložné právo na „Prívod vody Komárno, Ďulov Dvor, Lándor, Kava“ registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv,
 - záložné právo na účty spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,
 - blanko zmenka spolu so zmluvou o použití zmenky

s tým, že zabezpečenie môže byť upravené resp. doplnené na základe analýzy situácie spoločnosti.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
16.05.2016	Uznesenie bolo zaslané spoločnosti, ktorá zabezpečuje súvisiace úkony.	OSM
16.1.2017	Úver v TB na splatenie záväzkov voči spoločnosti Haas sa môže čerpať len po splatení krátkodobých úverov a vyúčtovaní NFP na ČOV Komárno a Zlatná na Ostrove. Dotácie a z nich úver v KN je splatený a tak isto aj záležitosti vplyvom dotácií z ČOV Zlatná na Ostrove sú tiež vysporiadané. Možnosť čerpania bola max do konca 9/2016. S konateľom fy Haas a jeho právnym zástupcom zatiaľ neprišlo k dohode o vysporiadaní. Indikatívna ponuka TABA bola aktualizovaná s požiadavkou o zabezpečenie ručenia mestom KN a bola predložená na rokovanie MZ 3.11.2016. Predstavenstvo spoločnosti bude rokovať na základe rozhodnutia zo dňa 13.1.2017 s bankou o platnosti ponuky a upresnení požiadaviek na dozabezpečenie.	predstavenstvo
31.3.2017	Po rokovaní s bankou boli špecifikované podmienky opätovného potvrdenia indikatívnej ponuky. Tieto podmienky sú v súčasnej dobe nesplniteľné. Aj z toho dôvodu bolo rokovanie s fy Haas obnovené s cieľom zlepšenia podmienok v dlhodobom horizonte. Dohoda bola 16.3.2017 predložená na rokovanie MZ.	

623/2016

uznesenie

k správe o obnove miestnych komunikácií v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu o možnosti obnovy miestnych komunikácií a chodníkov v meste Komárno,

B/ schvaľuje

1. zámer Mesta Komárno vykonať komplexnú opravu vytypovaných komunikácií a chodníkov v poradí dôležitosti:
 - Ul. Eötvösova
 - Dunajské nábrežie
 - Ul. Mesačná
 - Ul. Jókaiho
 - Ul. Budovateľská
 - Ul. Komáromi Kacza
 - Ul. Biskupa Király
 - Nám. M.R. Štefánika
 - Pohraničná ul.
 - Gútsky rad
 - Ul. Lehárova
 - Ul. Jazmínová, – N. Stráž
 - Ul. Narcisová, – N. Stráž
 - Ul. Jarabinová, – N. Stráž
 - Ul. Včelárska, – N. Stráž
 - Ul. Smrečinová – N. Stráž
 - Ul. Slobody
2. v súlade s predloženou možnosťou finančného zabezpečenia s nasledovnými základnými podmienkami :
 - prefinancovanie nákladov realizácie zabezpečí realizátor formou dodávateľského úveru,
 - opravené komunikácie mesta sú naďalej v majetku mesta,
 - po prebratí prác mestom, realizátor vystaví konečnú faktúru, ktorá bude postúpená banke s licenciou v Slovenskej republike,
 - splácanie na 10 rokov a krytia do celkovej výšky max 2.250.000,- eur s DPH,
 - realizátor poskytne zmluvne záruku na prevedené práce min 10 rokov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. s cieľom podľa možnosti predísť poškodzovaniu vytypovaných komunikácií a chodníkov po ich oprave, a zosúladením termínu vykonania prác písomne vyzvať všetky organizácie, ktoré môžu v budúcnosti v rámci opráv plánovať na vytypovaných komunikáciách práce

- s porušením povrchu o záväzné vyjadrenie, v ktorom časovom období plánujú vykonať spomínané práce,
2. pripraviť všetky podklady v súlade so schváleným zámerom obnovy miestnych komunikácií za účelom zabezpečenia transparentného verejného obstarávania. Pred vyhlásením verejného obstarávania predložiť na rokovanie MZ informatívnu správu,
 3. postupovať v zmysle bodov B/1 a B/2 , C/1 a C/2 tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Bod 1. - OR zabezpečil písomné výzvy pre správcov inžinierskych sietí v súlade s uznesením.	OR
29.03.2017	Bod C-2 je pripravený na rokovanie MZ. Boli objednané projektové dokumentácie s rozpočtami pre jednotlivé komunikácie – pripravené. VO – sa vyhodnocuje.	

644/2016

uznesenie

**k Petícii vo veci odsťahovania neprispôsobivých občanov zo Zváračskej ul. č. 19, Komárno
a k informatívnej správe o vykonaných opatreniach
v súvislosti s petíciou vo veci odsťahovania rómskych občanov
zo sídliska I. Sústružnícka ul. 3., Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. Petíciu občanov – obyvateľov mesta Komárno, žijúcich na Zváračskej ul. Komárno a v blízkom okolí vo veci odsťahovania neprispôsobivých občanov zo Zváračskej ul. 19., Komárno,
2. Informatívnu správu MsÚ o vykonaných opatreniach súvisiacich s petíciou vo veci odsťahovania rómskych občanov zo sídliska I. Sústružnícka ul. 3., Komárno,
3. navrhnuté opatrenia o spôsobe vymáhania nedoplatku a uplatnenia sankcií voči vlastníkovi obytného domu K.I.S. Finance a.s., Hadovce 179, 945 01 Komárno, IČO: 48277011 na Zváračskej ul. č. 19 a o vykázaní dlhu nájomníkov obytného domu a spôsobe uplatnenia sankcií voči neplatičom,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. prostredníctvom Ekonomického odboru MsÚ v Komárne zabezpečiť vyrubenie miestneho poplatku za množstevný zber komunálneho odpadu vlastníkovi bytového domu na Zváračskej ul. č. 19, 945 01 Komárno, spolu s uplatnením sankcií podľa zákona o správe daní (daňový poriadok) a následne využívať všetky možnosti k zabezpečeniu nedoplatku,
2. prostredníctvom príslušných odborov Mestského úradu v Komárne a Mestskej polície v Komárne pokračovať s uplatňovaním práva mesta Komárno v priestupkovom a v správnom konaní voči vlastníkom obytných domov na Ul. sústružníckej č. 3, Komárno a na Zváračskej ul. č. 19., Komárno,
3. prostredníctvom Mestskej polície Komárno v spolupráci s príslušníkmi štátnej polície zvýšiť hliadkovú činnosť a trvalo zabezpečiť udržiavanie verejného poriadku s využitím všetkých práv uloženia pokút páchatelovi podľa zákona o priestupkoch,
4. príslušníkmi Mestskej polície Komárno pravidelne vykonávať kontroly, z dôvodu zistenia skutočného stavu ubytovaných ľudí s prevereními s evidenciou obyvateľstva a vyvodenia následných opatrení,
5. vyzývať majiteľov obytných domov na Sústružníckej ul. č. 3 a Zváračskej ul. č. 19, Komárno na dodržiavanie ustanovení § 127 Občianskeho zákonníka.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Bod č.1- EO vykonáva kontrolu plnenia daní a poplatkov v reálnom čase , daň z nehnuteľnosti je plnená v splatnosti , množstevný KO do konca roka 2015 splatený. Za rok 2016 vyrúbený poplatok bol zaplatený . Zaplataenie za zvýšenie počtu smetných nádob OEaF z dôvodu prebiehajúcej konverzie údajov v IS na IS Cora geo nie možné zatiaľ skontrolovať. Bod 3 a 4 v riešení, kontroly vykonávané Bod 5 – splnené.	EO MsP OSM

674/2016

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku parcely registra „C“ č. 3678/1 o výmere 1195 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, pre Mgr. Michala Riszdorfera, rodeného Riszdorfera, narodeného 26.05.1977, s trvalým pobytom Ul. biskupa Királya 45/13, 945 05 Komárno a Bc. Richarda Riszdorfera, rodeného Riszdorfera, narodeného 17.03.1981, s trvalým pobytom Ul. J. Tubu 22, 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 597/2016 zo dňa 17. februára 2016, zverejnený dňa 25. februára 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 3678/1 o výmere 1195 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, pre Mgr. Michala Riszdorfera, rodeného Riszdorfera, narodeného 26.05.1977, s trvalým pobytom Ul. biskupa Királya 45/13, 945 05 Komárno a Bc. Richarda Riszdorfera, rodeného Riszdorfera, narodeného 17.03.1981, s trvalým pobytom Ul. J. Tubu 22, 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok, o ktorý sa pravidelne starajú a udržiavajú, sa nachádza za nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a je v súčasnosti využívaný žiadateľmi

2. nájomné vo výške 40% z nájmu podľa platných Zásad (40% z 5.753,- eur), t.j. 2300,- eur/rok, za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme pozemku v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Nakoľko po viacnásobnom stretnutí sa nepodarilo riešiť podpísanie zmluvy zo strany prenajímateľa, odbor správy majetku kompletnú dokumentáciu odovzdala advokátskej kancelárii na prípravu poslednej výzvy resp. žaloby voči neoprávnenému užívaniu nehnuteľnosti mesta Komárno.	OSM

682/2016

uznesenie

na súvislú ucelenú opravu chodníkov vo vlastníctve a v správe Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

vykonanie súvislej ucelenej opravy chodníkov vo vlastníctve a v správe Mesta Komárno zo schváleného rozpočtu bežných výdavkov Mesta Komárno na rok 2016, program č. 4.1 „Oprava MK – súvislé, ucelené“ (oddiel, trieda 0.4.5.1, položka 635006)

v poradí dôležitosti:

- Vnúťorná okružná (od päty Vážskeho mosta po križovatku s Tabakovou ul., a od Dôstojníckeho pavilónu po Športovú ul.)
- Ul. biskupa Királya (obojsťanane)
- Cintorínsky rad (strana pri cintorínoch)
- Družstevná ul. (chodník na strane Bauring)
- Gazdovská ul. (obojsťanane)
- Petőfiho ul. (pred strednou školou SPŠ smerom ku Gazdovskej ul.)

- Palatínová ul. (od sklápacieho mosta po Kúpeľnú ul. obojstranne)
- Dunajské nábrežie (od Lehárovej ul. po Elektrárenskú cestu - na strane parkoviska)
- Ul. E.B. Lukáča (obojsťranne od Ul. odborárov po Ul. priateľstva)
- Slnecná ul. (od Ul. 29.augusta po Košickú ul. – strana od garáží),

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie a výkazu výmer pre chodníky v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, Termín: do 15. júla 2016

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zahájenie procesu verejného obstarávania pre získanie dodávateľa na vykonanie súvislej ucelenej opravy chodníkov na základe výkazu výmer projektovej dokumentácie do výšky schváleného rozpočtu. Termín: do 31. júla 2016

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Projektové dokumentácie pripravené, verejné obstarávanie pre získanie dodávateľa prebehla, pripravuje sa realizácia opravy chodníkov (Vnúťorná okružná, Cintorínsky rad). Cintorínsky rad opravený 10.2016. Oprava chodníka na Vnúťornej okružnej po Športovú ul. realizovaná 11/2016. Pripravuje sa 2. etapa opravy chodníkov: Vnúťorná okružná – po Vážsky most, Družstevná, Gazdovská. Zjednodušené projektové dokumentácie pripravené, pripravuje sa VO.	OR

689/2016

Uznesenie k schváleniu Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS zo dňa 15. októbra 2007

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa mestskej príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS o zmenu Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS a o schválenie Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie zo dňa 15. októbra 2007 v nasledovnom znení:

1. v Článku II. ods. 2 písm. h) „UNIMO bunka pri futbalovom ihrisku“ zrušiť
2. Článok IV. ods. 3 sa mení a dopĺňa nasledovne:
 - „Prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá“,

B/ schvaľuje

Dodatok č. 7 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS zo dňa 15. októbra 2007 s nasledovnými zmenami:

1. v Článku II. ods. 2 písm. h) „UNIMO bunka pri futbalovom ihrisku“ sa ruší
2. Článok IV. ods. 3 sa mení a dopĺňa nasledovne:
 - „Prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá“,

C/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

1. postupovať v zmysle tohto uznesenia v súlade so Zriaďovacou listinou príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS,
2. vypracovať návrh Zriaďovacej listiny v úplnom znení zapracovaním všetkých schválených dodatkov s aktualizovaním činností a spravovaného majetku príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS. Termín: september 2016

Zodpovedný: Mgr. Tomáš Nagy, riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Návrh Zriaďovacej listiny v úplnom znení bol odoslaný na OSM mailom dňa 5.9.2016.	COMORRA SERVIS
20.10.2016	Návrh Zriaďovacej listiny v úplnom znení po zapracovaní zákona č. 523/2004 Z.z. (§ 21 ods.9) – v riešení – bude predložený na MZ v novembri 2016.	OSM
29.11.2016	Nakoľko sú očakávané ďalšie zmeny v stave spravovaného majetku, návrh zriaďovateľskej listiny spolu so zoznamom spravovaného majetku bude predložený na najbližšom zasadnutí MsZ.	OSM

17.1.2017	Štruktúra prevádzkových činností organizácie ako aj zvereného majetku je aktualizovaný takmer v mesačnom intervale (súvisiace materiáli budú predmetom januárového zasadnutia MsZ), preto úloha v súčasnosti nie je aktuálna.	OSM
-----------	---	-----

706/2016
uznesenie
k Záverečnému účtu a účtovnej závierke
Mesta Komárno za rok 2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu, účtovnej závierke a výročnej správe Mesta Komárno za rok 2015,
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2015,
3. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 31.12.2015
 - a. rezervný fond 50 483,90 eur,
 - b. investičný fond 39 467,12 eur,
 - c. fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,
4. výsledok hospodárenia Mesta Komárno (akruálny výsledok)

Účtovná trieda 5	16 081 981,48
Účtovná trieda 6	16 214 226,90
Po zdanení	132 054,20

5. Individuálnu výročnú správu Mesta Komárno za rok 2015,

B/ schvaľuje

1. celoročné hospodárenie Mesta Komárno za rok 2015 bez výhrad,

Rozpočet 2015	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť v eurách
Bežné príjmy	18 691 902	20 434 250	20 609 404,43
Bežné výdavky	17 812 402	18 697 078	18 778 662,03
Výsledok bežného hospodárenia	879 500	1 737 172	1 830 742,40
Kapitálové príjmy	2 961 500	2 951 970	521 444,12
Kapitálové výdavky	2 945 877	2 977 764	2 394 399,69
Výsledok kapitálového hospodárenia	15 623	-25 794	-1 872 955,57
Nevyčerpané fin. prostriedky ŠR § 16, ods. 6 - účelovo určené			-34 948,74
Výsledok rozpočtového hospodárenia spolu - schodok:	895 123	1 711 378	-77 161,91
Finančné príjmové operácie	0	83 745	1 997 138,51
Finančné výdavkové operácie	895 123	1 795 123	1 794 617,11
Rozdiel finančných operácií	-895 123	-1 711 378	202 521,40
Celkom po vykrytí schodku:	0	0	125 359,49

2. schodok rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a po úprave podľa § 16, odst.6, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. vo výške 77 161,91 eur,
3. zostatok finančných operácií (po vykrytí schodku rozpočtového hospodárenia) vo výške 125 359,49 použiť na:
 - tvorbu rezervného fondu vo výške 12 536,00 eur,
 - tvorbu investičného fondu 112 823,49 eur,
4. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 1.1.2016
 - a. rezervný fond 63 019,90 eur,

b. investičný fond 152 290,61 eur,
c. fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,

C/ potvrdzuje

vykrytie schodku bežného a kapitálového rozpočtového hospodárenia vo výške 77 161,91 EUR z príjmových finančných operácií v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2015 a jeho schválených úprav,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

o plnenie nasledovných nápravných opatrení na rok 2016:

1. prehodnotiť a vypracovať návrh spravovania všetkého majetku mesta, ktorá je v správe MsÚ Komárno, v správe príspevkových a rozpočtových organizácií, ako aj majetku mesta v prenájme u mestských podnikov,

Termín: predložiť správu o plnení do zastupiteľstva do 31.09.2016

2. zabezpečiť systematické a nediskriminačné vymáhanie náhrady za užívanie mestského majetku, predovšetkým pozemkov užívaných tretími osobami doteraz bez právneho titulu a bez náhrady,

Termín: predložiť správu o plnení do zastupiteľstva do 31.09.2016

3. vypracovať informatívnu správu o realizovaní Koncepcie rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky a návrh na zníženie nákladov na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody škôl a predškolských zariadení,

Termín: predložiť správu o plnení do zastupiteľstva do 31.07.2016

4. vykonať všetky právne úkony k vymáhaniu náhrady za zaplatené pokuty od zodpovedných osôb za uloženie pokút vo výške 9 855,40 eur,

Termín: predložiť správu o plnení do zastupiteľstva do 31.07.2016

5. vykonať odstránenie všetkých nedostatkov zistených pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Komárno podľa návrhu ústrednej inventarizačnej komisie:

- zabezpečiť prehľadné označovanie objektov, aby bola možná presná identifikácia ich umiestnenia ako aj v nich uloženého hmotného majetku,
- zabezpečiť zápis zákonom daných údajov na karte majetku (napr.: zodpovednej osoby hmotného a nehmotného majetku, uvádzanie potrebných a dostupných identifikačných údajov), a kompletnosť všetkých inventúrnych súpisov,
- v prípade potreby vykonať aktualizáciu "Smernice č. 4/2005 o vedení evidencie, odpisovania a inventarizácie majetku mesta Komárno" zo dňa 31.12.2005,
- vykonať mimoriadnu inventúru aj na nižšie uvedených účtoch, odstrániť zistené nedostatky a podať správu do zastupiteľstva v termíne do 31.07.2016:

Účet – 0215 – Budovy a stavby prenajaté KOMVaK, a.s.

Účet – 0221 – Stroje, prístroje a zariadenia MsÚ

Účet – 0226 - Stroje, prístroje a zariadenia VODOCOOP – prenajaté KOMVaK a.s.

Účet – 0228 - Stroje, prístroje a zariadenia TEKOM – therm, s.r.o.

Účet – 09202 - Opravná položka DHM - samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

Účet – 0233 - Dopravné prostriedky Opatrovateľská služba

Účet – 042 - Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Účet – 318 22 - Alternatíva + Civitas nájomné do r. 2004

Účet – 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia z minulých rokov,

- osobitnú pozornosť venovať mimoriadnej inventarizácii a vyčisteniu účtov 022, 318 042 a 428.

Termín: predložiť správu o výsledkoch mimoriadnej inventarizácie do zastupiteľstva do 31.07.2016

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	S navrhnutými opatreniami sa zaoberá Odbor správy majetku.	OSM
17.1.2017	Čiastková správa o vyradení zmarených investícií bol predmetom rokovania decembrového zasadnutia MsZ.	OSM
	Mimoriadna inventarizácia je dokončená, materiál bude predložený na marcové zasadnutie MsZ.	
31.03.2017	Správa o výsledku mimoriadnej inventarizácie v roku 2016 bude predmetom rokovania MsZ dňa 06.04.2017 (TE-1256).	OSM

k návrhu na vyradenie nepotrebného, neupotrebitelného, prebytočného majetku z prenajatého majetku mesta spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta KOMVaK, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

vyradenie nepotrebného, neupotrebitelného, prebytočného majetku z prenajatého majetku mesta evidovaného:

na účte 0215 – Budovy a stavby prenajaté, KOMVaK, a.s.

v celkovej obstarávacej cene 349 621,17 €, v zostatkovej cene 154 858,91 € nasledovne:

1. Vyradenie súboru majetku na ČOV Komárno v celkovej obstarávacej cene 176 150,24 € v zostatkovej cene 154 030,01 €, z majetku mesta, (príl. č. 3.4, časť I. A1/ pol.č.1) podrobne rozpísaného v Zápisnici vyraďovacej komisie zo dňa 16.7.2015 (príloha č. 3.1) spôsobom určeným v tejto zápisnici z dôvodu, že tento majetok bol súčasťou majetku na ČOV, ktorý bol vymenený a vyradený z prevádzky pri realizácii stavby : „ČOV Komárno – zvýšenie kapacity“ v r. 2014-2015.
2. Preradenie z prenajatého majetku spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. ktorý sa nachádza na čerpacej stanici v Kave v celkovej obstarávacej cene 29 096,83 €, v zostatkovej cene 226,20 € - podľa prílohy č.3.4., časť I. A2/, pol.č.1až 3, k tomuto návrhu.
Tento majetok sa stal neupotrebitelným po realizácii (v r.2014) prírodného potrubia z Ďulovho dvora cez Lándor do Kavy, tak ako je uvedené v bode 1/ Zápisnice vo veci upresnenia stavu majetku a výšky nájomného pre spoločnosť KOMVaK, a.s., zo dňa 9. októbra 2015, (príloha č. 3. 3). Vzhľadom na jeho funkčnosť sa tento vodárenský majetok ponecháva v evidencii majetku mesta. Z uvedeného dôvodu sa vyššie uvedený majetok preradí z účtu 0215 prenajatého majetku na účet 0213 – miestne komunikácie, kde sa evidujú ostatné inžinierske siete a stavby v majetku mesta Komárno.
3. Preradenie vodárenského majetku na Alžbetinovom ostrove (podľa prílohy č. 3. 4., časť I. A2/, pol. č. 4,5 - z prenajatého majetku spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., v obstarávacej cene 134 911,47 €, v zostatkovej cene 0,00 €, z dôvodu, že potrubia 2x DN 225 vrátane potrubí a armatúr na nich napojené z r. 1902 nie sú využívané, tak ako je uvedené v bode 2/ Zápisnice vo veci upresnenia stavu majetku a výšky nájomného pre spoločnosť KOMVaK, a.s. zo dňa 9.10.2015 (príloha č.3.3). Majetok vzhľadom na jeho situovanie a hĺbku uloženia nie je účelné fyzicky likvidovať, sa ponecháva v evidencii majetku mesta. Z uvedeného dôvodu sa tento majetok preradí z účtu 0215 na účet 0213 – miestne komunikácie, kde sa evidujú ostatné inžinierske siete v majetku mesta Komárno.
4. Preradenie z prenajatého majetku spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. v celkovej obstarávacej cene 9 462,63 €, v zostatkovej cene 602,70 €, - príl. č. 3. 4. časť I. A2/ pol. č.6,7, - z dôvodu, že vodárenský majetok v Lándori prevádzkovateľ neprevádzkuje. Z uvedeného dôvodu sa tento majetok preradí z účtu 0215 na účet 0213 – miestne komunikácie, kde sa evidujú ostatné inžinierske siete v majetku mesta Komárno. K prevádzkovaniu verejného vodovodu v Lándori je potrebné vybudovať prepoj dl. cca 800m z novovybudovaného vodovodu (v r.2014) Ďulov Dvor- Lándor- Kava.
5. Preradenie technického zhodnotenia – strojného zariadenia v obstarávacej cene 4476,04 €, v zostatkovej cene 3909, 08 € (podľa príl. č. 3.4., časť I. A3/, pol.č.1, - kvôli správnej evidencii majetku, z účtu 0215 – budovy a stavby prenajaté KOMVaK, a.s. na účet 0225 – stroje, prístroje a zariadenia prenajaté KOMVaK, a.s., kde sa evidujú strojné zariadenia mesta prevádzkované spoločnosťou KOMVaK, a.s..

na účte 0225 - Stroje, prístroje a zariadenia, prenajaté KOMVaK, a.s.

v obstarávacej cene 393 463,69 € v zostatkovej cene 26 821,29 €, nasledovne:

1. vyradenie majetku na ČOV v obstarávacej cene 51 338,05 € v zostatkovej cene 17 039,02 €, - podľa prílohy č. 3.4. časť II. A1 / pol.č.1 - z majetku mesta, spôsobom určeným v Zápisnici vyraďovacej komisie zo dňa 16.7.2015 (príl.č.3.1), z dôvodu, že tento majetok bol súčasťou majetku na ČOV, ktorý bol vymenený a vyradený z prevádzky pri realizácii stavby: „ČOV Komárno – zvýšenie kapacity“ v r. 2014-2015,

2. vyradenie majetku v obstarávacej cene 5 780,64 €, v zostatkovej cene 0,00 €, - podľa príl.č.3.4., časť II. , A1/, pol.č. 2 až 20, odvolajúc sa na Zápisnicu zo zasadnutia vyradovacej komisie majetku mesta, zo dňa 22.10.2015, (príl. č.3.2, str. 3 a 4) z dôvodu, že v r.2015 z archivovaných dokladov bolo zistené, že tento majetok, predtým inventarizovaný ako neidentifikovaný majetok) sa nachádzal u iných obcí, ale nie je súčasťou skupinového nadobecného vodovodu (VODOCOOP). Existencia predmetného majetku nebola potvrdená ani zo strany obcí, ktoré listom MsÚ – Odboru správy majetku Komárno (príloha č.3.6) boli vyzvané o identifikáciu tohto majetku. Je nepotrebný k prevádzkovaniu verejného vodovodu a kanalizácie mesta, resp. nadobecného skupinového vodovodu (VODOCOOP),
3. preradenie z prenajatého majetku spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., ktorý sa nachádza na čerpacej stanici v Kave v celkovej obstarávacej cene 1 295,76 €, v zostatkovej cene 0,00 € - príl.č.3.4., časť II.A1/, pol. č.21.-23. z dôvodu, že tento majetok sa stal neupotrebitelným po realizácii (v r.2014) prírodného potrubia z Ďulovho dvora cez Lándor do Kavy, tak ako je uvedené v bode 1/ Zápisnice vo veci upresnenia stavu majetku a výšky nájomného pre spoločnosť KOMVaK, a.s., zo dňa 9. októbra 2015 (príloha č.3.3). Vzhľadom na jeho funkčnosť sa ponecháva v majetku mesta, z účtu 0215 prenajatého majetku sa preradí na účet 0213 – miestne komunikácie, kde sa evidujú ostatné inžinierske siete v majetku mesta Komárno.
4. preradenie z prenajatého majetku spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., vodomeroch v celkovej obstarávacej cene 335 049,24 € v zostatkovej cene 9 782,27 €, - príl.č.3.4. časť II. A2/ pol.č.24 až 35 – so zreteľom na odborné stanovisko Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, P.O.BOX 12, 820 07, Bratislava 27, zaslaného listom č.36612/2014/BA, zo dňa 19.11.2015, (príl.č.3.5).
Jedná sa o majetok nadobudnutý mestom od spoločnosti KOMVaK, a.s. po montáži, výmene a oprave vodomeroch, ktoré boli započítané mestom ako investície do vodárenského majetku. Vzhľadom na ich funkčnosť vodomery sa ponechávajú v majetku mesta a z účtu 0215 prenajatého majetku sa majetok (podľa jeho obstarávacej ceny) bude evidovať na účte 7771 – drobný hmotný majetok MsÚ.

navrhované prírastky na účte 0225 – Stroje, prístroje a zariadenia prenajaté KOMVaK, a.s.
 preradenie technického zhodnotenia – strojného zariadenia v obstarávacej cene 4476,04 €, v zostatkovej cene 3 909,08 € - podľa príl.č.3.4., časť I.A3/, pol.č.1, z účtu 0215 – budovy a stavby prenajaté KOMVaK, a.s. na účet 0225 – stroje, prístroje a zariadenia prenajaté KOMVaK, a.s., kde sa evidujú strojné zariadenia mesta prevádzkované spoločnosťou KOMVaK, a.s..

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. a Mestom Komárno

k zápisu vlastníckych práv Mesta Komárno k nehnuteľnosti – miestnym komunikáciám a spevneným plochám na ČOV vybudovaným spoločnosťou KOMVaK, a.s..
 Vybudovanie miestnych komunikácií, spevnených plôch na ČOV bolo vzájomne započítané medzi mestom a spoločnosťou KOMVaK, a.s. za r. 2012, vo výške 96 691,35 € podľa faktúr spoločnosti KOMVaK, a.s. (prílohy č.3.7.), ale kvôli zisteným nezrovnalostiam v technickej a v právnej dokumentácii, (odstránené spoločnosťou KOMVaK, a.s. podľa jej listu č. 169/2016, zo dňa 20.4.2016, príl. č.3.8.), resp. chýbajúcej kúpnej zmluve tento majetok nemohol byť zapísaný do katastra nehnuteľností, resp. do majetkovej evidencie mesta,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno
 postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.02.2017	Úloha je v štádiu riešenia. Je predložený návrh na spôsob a termín vyradenia primátorovi Mesta Komárno. Bola uskutočnená fyzická likvidácia nepotrebného majetku dňa 31.7.2016 a 17.8.2016. Príjem zo odovzdaného šrotu predstavuje čiastku 1432,80 €.	OSM
28.03.2017	V súčasnosti sa vykonáva vklad do katastra – zápis vlastníckych vzťahov v zmysle bodu 4 uznesenia. V súčasnosti sa prebieha fyzická likvidácia upotrebených vodomeroch formou odovzdávania do šrotu.	OSM OSM

uznesenie

k stanoveniu postupu mesta Komárno v súvislosti s prenájmom a prevádzkovaním majetku nadobecného skupinového vodovodu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informatívnu správu KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. k situácii v súvislosti s prenájmom a prevádzkovaním majetku nadobecného skupinového vodovodu podľa listu č. 140/16, zo dňa 7.4.2016, (príloha k návrhu na uznesenie) s cieľom zabezpečiť vo verejnom záujme aj v budúcnosti bezproblémové zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a vyhnúť sa prípadným neoprávneným a špekulatívnym prevodom nadobecného majetku,

B/ schval'uje

zámer získania práva nakladania s majetkom nadobecného skupinového vodovodu,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. informovať obecné zastupiteľstvá Patince, Iža a Zlatná na Ostrove o prerokováanej problematike i so závermi prijatými MZ Komárno.

[illegible]

750/2016

uznesenie

**k návrhu na použitie finančných prostriedkov z predaja budovy
Centra voľného času v Komárne Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

uznesením č. 420/2015 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 24. septembra 2015 – 2. pokračovanie 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 8. októbra 2015 Mestské zastupiteľstvo schválilo účel použitia finančných prostriedkov z predaja budovy a parcely pod budovou Centra voľného času v Komárne v celkovej výške 266.000 eur nasledovne:

1. zabezpečenie vhodných priestorov a podmienok pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno,
2. zabezpečenie vhodných priestorov a podmienok pre Špeciálnu základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Speciális Alapiskola, Košická 8, Komárno – Komárom,
3. na ďalšie opatrenia v súlade s týmto uznesením, na rekonštrukciu a modernizáciu škôl a školských zariadení zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno, nakoľko sa jedná o školský majetok, ak by finančné prostriedky neboli v plnej výške vyčerpané podľa bodu B/1 a B/2 tohto uznesenia,

B/ berie na vedomie

výšku predpokladaných nákladov na investičné akcie v zmysle bodu A/1,2 tohto uznesenia nasledovne:

1. na zabezpečenie vhodných priestorov a podmienok pre Centrum voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno do maximálnej výšky 82.760,82 eur,
2. na zabezpečenie vhodných priestorov a podmienok pre Špeciálnu základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Speciális Alapiskola, Košická 8, Komárno – Komárom do maximálnej výšky 136.676,13 eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016,
2. postupovať v zmysle bodu B/, C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní po schválení uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
30.11.2016	SPLNENÉ – premietnuté do rozpočtu.	OEaF
20.9.2016	V štádiu riešenia, resp. práce už boli začaté	VO
20.9.2016	SPLNENÉ (k bodu A/3) – uznesenie MZ č. 811/2016	OŠKaŠ
25.10.2016	K bodu B – v štádiu riešenia (prebiehajúce investičné akcie)	OŠKaŠ
01.12.2016	Prebieha realizácia investičných akcií. Bod B/1 – základné stavebné práce boli ukončené. Bod B/2 – čaká sa na kolaudáciu (v priebehu mesiaca december).	OŠKaŠ
16.01.2017	Bod B/1 – základné stavebné práce boli ukončené. Bod B/2 – SPLNENÉ, stavba bola kolaudovaná.	OŠKaŠ
17.02.2017	Bod B/1 – Prebiehajú vnútorné dokončovacie práce a verejné oštarávanie na vybavenie miestností. Bod B/2 – SPLNENÉ, stavba bola kolaudovaná.	OŠKaŠ
22.03.2017	SPLNENÉ, predpokladaný termín presťahovania CVC do novej budovy je do 31.3.2017	OŠKaŠ

782/2016

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na pozemky parcela registra „C“ č. 5321/1 o výmere 5805 m², zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 4328/2 o výmere 329 m², zastavaná plocha vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, parcela registra „C“ č. 4328/4 o výmere 108 m², zastavaná plocha vedenej na LV 9878 v k.ú. Komárno, parcela registra „E“ č. 3281 o výmere 42 m² orná pôda a parcela registra „E“ č. 3285 o výmere 166 m², orná pôda vedených na LV 9227 v k.ú. Komárno na elektrickú káblovú prípojku, ktorá je plánovaná v rámci pripravovanej stavby „Komárno – káblová prípojka pre záhrady, medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena, ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B ako budúcim oprávneným z vecného bremena a budúcim platiteľom Eugenom Vlčekom, rodeným Vlčekom, narodeným 27.5.1958, na vlastné náklady investora, za nasledovných podmienok:

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
22.2.2016	Bod 1- k schválenému variantu pripravený aj návrh krytia v rozpočte na rok 2017. Tento bod uznesenia splnený. Bod 2,3- Mestská polícia vykonáva pravidelnú hliadkovú činnosť v uvedenej lokalite a na základe zistených skutočností či priestupkov rieši situáciu tak, aby čo najefektívnejšie dochádzalo k náprave stavu verejného poriadku. Často však vznikajú v tejto lokalite problémy práve kvôli činnostiam, ktoré zákon nepovažuje za priestupky a tak nie je možné tieto činnosti riešiť v blokovom konaní, najmä pokiaľ ide o hlučné správanie sa neprispôsobivých občanov počas dňa, púšťanie hlasnej hudby počas dňa či zgrupovanie sa vo veľkých skupinách pred schodišťami obytných domov, najmä v letných mesiacoch. Mestská polícia sa situáciu v uvedenej oblasti snaží riešiť aj s pomocou iných oddelení MsÚ, vykonáva rôzne kontroly či spolupracuje terénymi sociálnymi pracovníkmi. Bod č. 4 : Splnené , ale nakoľko sa jedná o daňové tajomstvo , nie možné uvedené informácie zverejňovať. V súlade so zákonom sa bude s týmito informáciami nakladať.	OEaF MsP
31.3.2017		OEaF

796/2016

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.
za rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. Správu o hospodárení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2015,
2. Riadnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2015,
3. Výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA spol. s. r.o. – zisk po zdanení za rok 2015 vo výške 1 442,36 Eur,
4. Správu dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s r.o. za rok 2015,

B/ schvaľuje

1. Riadnu účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2015,
2. Výsledok hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA spol. s. r.o. – zisk po zdanení za rok 2015 vo výške 1 442,36 Eur, ktorý bude použitý na vysporiadanie záporného výsledku hospodárenia minulých rokov (účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov)
3. Správu dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2015,
(Správa o hospodárení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2015, riadnu účtovnú závierku spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2015 a správa dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2015, tvoria prílohu uznesenia)

C/ žiada

Ing. László Stubendeka primátora Mesta Komárno

zastupovať Mesto Komárno na valnom zhromaždení COM-MÉDIA, spol. s r.o. v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia, a ako náhradníka zástupcu primátora.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Zatiaľ nemáme informáciu o termíne valného zhromaždenia.	

808/2016

uznesenie

k správe o obnove miestnych komunikácií v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu o postupe prípravných prác na obnovu miestnych komunikácií v meste Komárno v súlade s uznesením MZ č. 623/2016,

B/ schvaľuje

1. predložený rozsah a špecifikáciu plánovaných prác na schválených komunikáciách mesta , ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia,
2. geometricky zamerané plochy opráv jednotlivých komunikácií:

Ul. Eötvösova	16.420m2
Dunajské nábrežie	13.270m2
Ul. Mesačná	1.951m2
Ul. Jókaiho	1.104m2
Ul. Budovateľská	5.106m2
Ul. Komáromi Kacza	6.067m2
Ul. Biskupa Királya/ Záhradnícka-Špitálska /	1.533m2
Ul. Biskupa Királya /Špitálska-cintorín/	3.894m2
Nám. M.R. Štefánika	2.215m2
Pohraničná ul. /po Jókaiho / v zmysle PD /	1.364m2
Gútsky rad	149m2
Ul. Lehárova	2.475m2
Ul. Jazmínová + Smrečinová – N. Stráž	1.640m2
Ul. Včelárska – N. Stráž	922m2
Ul. Slobody	5.600m2

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

po zabezpečení potrebných technických informácií a podkladov pristúpiť k zabezpečeniu transparentného verejného obstarávania v súlade so zákonom a formou elektronickej aukcie.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Projektová dokumentácia a technické informácie zabezpečené - pripravuje sa verejné obstarávanie. Prebieha VO.	OR, VO/OSM

826/2016

k vyhláseniu OVS na vybudovanie a prevádzkovanie autobusových prístreškov MHD na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. Zámer realizácie výstavby a obnovy prístreškov MHD rozpísaných v prílohe č. 1 tohto uznesenia výberom prevádzkovateľa obchodnou verejnou súťažou,
2. vyhlásenie a **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na výber prevádzkovateľa s uzatvorením Zmluvy o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania autobusových prístreškov a reklamných zariadení,
3. **Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**
 - a) vypracovanie a predloženie písomnej koncepcie vybudovania a prevádzkovania autobusových prístreškov, ktorých súčasťou budú aj reklamné zariadenia,
 - b) predloženie návrhu Zmluvy o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania autobusových prístreškov a reklamných zariadení, rozpísaných podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia,
 - c) predloženie harmonogramu vybudovania autobusových prístreškov podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia,
 - d) Termín vybudovania autobusových prístreškov je max. do 2 rokov od účinnosti Zmluvy o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania autobusových prístreškov a reklamných zariadení,
 - d) doba prevádzkovania autobusových prístreškov: na dobu určitú t.j. 15 rokov od účinnosti zmluvy,

Ďalšie podmienky **obchodnej verejnej súťaže:**

- užívanie pozemkov v majetku mesta – formou výpožičky na dobu určitú, t.j. 15 rokov od účinnosti Zmluvy, formu užívania ostatných pozemkov (ktoré nie sú vo vlastníctve mesta Komárno) zabezpečuje prevádzkovateľ zabezpečenie kompletných opráv, údržby a servisu, čistenia autobusových prístreškov a reklamných panelov na vlastné náklady,
- úhrada nákladov na osvetlenie reklamných panelov znáša prevádzkovateľ,

- zabezpečenie čistoty okolia autobusových prístreškov a s ním súvisiacich reklamných panelov,
- po skončení Zmluvy o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania autobusových prístreškov a reklamných zariadení sa prevádzkovateľ zaväzuje odpredať autobusové prístrešky pre mesto Komárno za kúpnu cenu 1 eur/autobusový prístrešok,
- všetky potrebné povolenia súvisiace s vybudovaním autobusových prístreškov a reklamných panelov zabezpečí budúci prevádzkovateľ podľa platných právnych predpisov a znáša s tým súvisiace náklady,
- prevádzkovateľ poskytuje bezplatne priestor na reklamných plochách na propagáciu aktivít mesta Komárno, aktivít v regióne a okolí,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

Kritéria na výber prevádzkovateľa:

1. Najlepšie podmienky pre mesto podľa predloženej koncepcie vybudovania a prevádzkovania autobusových prístreškov,
2. Estetičnosť a celkový vzhľad vybudovaných autobusových prístreškov,
3. Ďalšie navyše ponúknuté výhody pre mesto Komárno,

V zalepenej obálke účastník OVS predloží:

1. Koncepciu vybudovania a prevádzkovania autobusových prístreškov,
 2. Podpísaný návrh Zmluvy o podmienkach umiestnenia a prevádzkovania autobusových prístreškov a reklamných zariadení v piatich exemplároch,
 3. Harmonogram vybudovania autobusových prístreškov (podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia),
 4. Doklad o právnej subjektivite (napr. výpis z obchodného registra, nie starší ako 3 mesiace)
 - Doklady predložené v obálke musia byť originálne, alebo úradne overené fotokópie.
- Doklady a písomnosti predložené účastníkmi musia byť v slovenskom jazyku. Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov, nákladov spojených s účasťou v súťaži
- Obálka musí byť označená „Vybudovanie autobusových prístreškov“ a odovzdaná resp. zaevidovaná v podateľni v MsÚ v Komárne alebo zaslaná na adresu: Nám. gen. Klapku 187/9, 945 01 Komárno, do 30.11. 2016,
 - Návrh na uzavretie zmluvy doručený po stanovenej termíne resp. návrh, ktorý nespĺňa stanovené podmienky, nebude do súťaže zaradený,
 - Mesto Komárno písomne informuje všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 30 dní od schválenia výsledku OVS Mestským zastupiteľstvom v Komárne.

Mesto Komárno si vyhradzuje právo:

- vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zrušiť,
 - odmietnuť všetky predložené návrhy,
- Bližšie informácie podáva MsÚ v Komárne, na adrese: Pevnostný rad 3, I. poschodie tel. č. 035/2851371,

B/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Margit Keszegh, predseda

Ing. Peter Korpás, člen

MUDr. Anton Marek, člen

Csémy Kristián, člen

Ing. Katarína Prodovszká, člen

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

- Zabezpečiť zverejnenie oznámenia o zámere výberu prevádzkovateľa autobusových prístreškov MHD a reklamných zariadení formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A1/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v tlači s celoslovenskou pôsobnosťou,
- 2. zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia a podmienok obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A2/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

E/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na výber prevádzkovateľa autobusových prístreškov na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne. Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
17.1.2017	Podľa odborných stanovísk bude vypísané verejné obstarávanie. Návrh zmeny uznesenia bude predložený na najbližšie zasadnutie MsZ.	OSM
28.02.2017	Návrh zmeny uznesenia je predmetom rokovania MsZ.	OSM
	Uznesenie bolo zmenené uznesením č. 1159/2017.	

832/2016
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku , diel č.1 z parcely registra „C“ č. 8406/3 o výmere 83 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 339338458 – 19/2016, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Tibora Takácsa, rodeného Takácsa, narodeného 28.01.1944 a manželku Tatianu Takácsovú, rodenú Rzeszotovú, narodenú 23.08.1949, obaja s trvalým pobytom Lesná 27, 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 767/2016 zo dňa 16.júna 2016, zverejnený dňa 21. júna 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj pozemku** diel č. 1 z parcely registra „C“ č. 8406/3 o výmere 83 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 339338458 – 19/2016, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre Tibora Takácsa, rodeného Takácsa, narodeného 28.01.1944 a manželku Tatianu Takácsovú, rodenú Rzeszotovú, narodenú 23.08.1949, obaja s trvalým pobytom Lesná 27, 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 37,80 eur/m², celkom 3 137 eur, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Vysporiadanie vlastníckych vzťahov je v štádiu riešenia v spolupráci s advokátskou kanceláriou.	OSM

834/2016
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja časti pozemku z parcely registra „C“ č. 7051/467 o výmere 100 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, pre **PARK IN s.r.o.**, IČO : 36 651 681, sídlom Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka číslo: 18760/T **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 770/2016 zo dňa 16. júna 2016, zverejnený dňa 21. júna 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj časti pozemku** z parcely registra „C“ č. 7051/467 o výmere 100 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, pre **PARK IN s.r.o.**, IČO: 36 651 681, sídlom Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18760/T, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti, pozemok je nevyužívaný, a žiadateľ by ho využíval pre účely poskytovania športovo – relaxačných služieb pre obyvateľov mesta,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 36,40 eur/m², celkom 3.640,- eur, za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu B/ tohto uznesenia. Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.3.2017	Splnené.	OSM

835/2016
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, parcely registra „C“ č. 40/1 o výmere 440 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, a pozemku, parcely registra „C“ č. 41 o výmere 29 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Petra Pálinkása, rodeného Pálinkása, narodeného 23.05.1965, s trvalým pobytom Hlavná 601/178, 946 32 Marcelová **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 758/2016 zo dňa 16. júna 2016, zverejnený dňa 21. júna 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj** pozemku, parcely registra „C“ č. 40/1 o výmere 440 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno a pozemku, parcely registra „C“ č. 41 o výmere 29 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno

pre Petra Pálinskása, rodeného Pálinskása, narodeného 23.05.1965, s trvalým pobytom Hlavná 601/178, 946 32 Marcelová, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve nie je k nemu prístup z ulice, a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám, 2.kúpnu cenu pozemkov vo výške 16.500,- eur, podľa znaleckého posudku vypracovaného odborným znalcom Ing. Dionýzom Szegim

za nasledovných podmienok :

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku hradí kupujúci,
- budúci vlastník zabezpečí dodatočné vysporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetnej nehnuteľnosti,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ **žiada**

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	SPLNENÉ.	OSM

839/2016

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ **konštatuje, že**

zámer prenájmu nebytových priestorov, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 725,4 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11, pre **Stará pevnosť Komárno n.o.**, so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 01 Komárno, IČO: 42 052 238, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006 na dobu určitú 35 rokov **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 778/2016 zo dňa 16. júna 2016, zverejnený dňa 21. júna 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ **schvaľuje**

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- **prenájom nebytových priestorov**, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 725,4 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11, pre Stará pevnosť Komárno n.o., so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 25 Komárno, IČO: 42 052 238, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006 na dobu určitú 35 rokov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko zámerom neziskovej organizácie Stará pevnosť, n.o.Komárno je komplexná rekonštrukcia časti objektu kasárenskej budovy s cieľom zriadenia súkromnej materskej školy zameranej na výučbu cudzích jazykov a objavovanie výtvarných a muzikálnych zručností detí a vytvorenia kvalitného interiérového aj exteriérového prostredia v národnej kultúrnej pamiatke
2. nájomné vo výške 15,- eur/m²/rok, celkom 10.881,- eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - predpokladaná výška nákladov na rekonštrukčné práce a samotný rozsah rekonštrukčných prác musia byť vopred odsúhlasené prenajímateľom,

- vynaložené náklady na rekonštrukčné práce, v maximálnej výške 380.835,- eur sú započítateľné s nájomným,
- ak výška vopred odsúhlasených nákladov na rekonštrukciu prevyší výšku nájomného za 35 rokov, nájomný vzťah sa dodatkom k zmluve predĺži na ďalšie obdobie, ktorým sa vykryjú preinvestované náklady prevyšujúce 380.835,- eur,
- ročné vyúčtovanie nákladov nájomca je povinný predložiť ročne na Mestský úrad Komárno, vždy do 30.11. príslušného kalendárneho roka,
- režijné náklady hradí nájomca,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- nájomca sa zaviaže postupovať v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu
- rekonštrukčné práce nájomca vykoná v súlade s Rozhodnutím Pamiatkového úradu Nitra číslo NR-07/2621-2/11622/THT zo dňa 14. decembra 2007, vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej obnovy NKP – Protiturecká pevnosť,
- náklady na vykonanie architektonicko-historických, urbanisticko-historických a archeologických výskumov a ďalších povinností vyplývajúcich z uvedeného Rozhodnutia pamiatkového úradu Nitra znáša nájomník,
- náklady súvisiace s bezpečnostným zabezpečením prenajatej časti počas stavby a prenájmu znáša nájomník,
- napojenie na inžinierske siete vybuduje nájomník na vlastné náklady,
- nájomca nie je oprávnený dať prenajaté priestory do prenájmu tretej osobe,
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia zmluvy o nájme,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	SPLNENÉ.	OSM

859/2016

uznesenie

k žiadosti o výpožičku pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zistenie vlastníckych vzťahov resp. možný záujem o odkúpenie pozemkov parc. reg. „C“ č. 3870/2 a parc. reg. „C“ č. 3868 v k.ú. Komárno za nehnuteľnosťami parc. reg. „C“ č. 3851/1, 3852, 3853, 3854, 3855/1, 3856/1, 3857/1, 3858/1, 3859, 3861 3862, 3864/2, 3865, 3866 (celý rad) v k.ú. Komárno.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	V štádiu riešenia, plní sa priebežne, sú vyzvaní majitelia nehnuteľností za účelom odkúpenia pozemkov za ich nehnuteľnosťami.	OSM

861/2016

uznesenie

k návrhu na uzavretie súdneho zmieru v právnej veci žalobcu GOLDBERG MEDIA, s.r.o. Komárno proti žalovanému Mesto Komárno o uloženie povinnosti uzavrieť zámennú zmluvu vedenej na Okresnom súde Komárno č.k. 5Cb/4/2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

návrh na uzavretie súdneho zmieru v právnej veci žalobcu GOLDBERG MEDIA, s.r.o. Komárno proti žalovanému Mesto Komárno o uloženie povinnosti uzavrieť zámennú zmluvu vedenej na Okresnom súde Komárno č. k. 5Cb/4/2015. Návrh na uzavretie súdneho zmieru tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia,

B/ žiada Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

vykonať všetky úkony súvisiace s bodom A/ tohto uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.3.2017	Návrh na uzavretie súdneho zmieru bol zaslaný na Krajský súd Nitra.	PO

878/2016**uznesenie**

k Žiadosti o udelenie súhlasu s predajom osobného motorového vozidla KOMVaK a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie a.s. mesta Komárna na udelenie súhlasu s predajom osobného motorového vozidla Volvo XC60 D5 AWD Summum zo dňa 5.9.2016 č. j. 322/2016.

B/ schvaľuje

výnimku z článku 8 bod k/ Stanov spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno odpredaj služobného motorového vozidla Volvo XC60D5 AWD Summum rok výroby 2010, evidenčné číslo KN 161 DA formou priameho predaja automobilu v prospech mesta Komárno za cenu všeobecnej hodnoty vozidla, ktorá bola stanovená sumou 12 254,- eur spolu s DPH znaleckým ohodnotením č. 155/2016 zo dňa 16.08.2016 vypracované znalcom Ing. Ladislav Bedecs.

C/ žiada**Ing. Ladislava Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zastupovať Mesto Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. v súlade s bodom B/ tohto uznesenia a ako náhradníka zástupcov primátora.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.11.2016	Na základe rozhodnutia jediného akcionára Mesta Komárno obchodnej spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. zo dňa 15.11.2016 prebieha realizácia uznesenia.	OSM
16.1.2017	Na základe dohody medzi mestom KN a spoločnosťou a na základe úpravy rozpočtu mesta a jeho odsúhlasením je požiadavka priameho predaja automobilu v prospech mesta KN. K tomuto predstavenstvo spoločnosti operatívne požiadalo OSM dňa 16.1.2017 o zmenu uznesenia.	predstavenstvo
31.3.2017	Uznesenie bolo zmenené MZ, v súčasnosti je zrealizovaná kúpno-predajná zmluva a prebehol aj prepis motorového vozidla.	

879/2016**uznesenie**

k informatívnej správe mestského parkovacieho systému

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

- predloženú informatívnu správu o prevádzkovaní mestského parkovacieho systému,
- Návrh COMORRA SERVIS príspevkovej organizácie mesta Komárno na nakladanie so získanými finančnými prostriedkami z prevádzkovania parkovacieho systému (materiál tvorí prílohu uznesenia),
- vyčíslenie výšky nákladov na zabezpečenie dopravného značenia (materiál tvorí prílohu uznesenia),

B/ schvaľuje

- odovzdanie súboru technických prostriedkov rozpísaných v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia v trhovej hodnote, do správy príspevkovej organizácie mesta Komárno COMORRA SERVIS, s účinnosťou od 01.11.2016,
- nakladanie s finančnými prostriedkami získanými z prevádzkovania parkovacieho systému nasledovne:
 - získané finančné prostriedky budú príjmom príspevkovej organizácie mesta Komárno COMORRA SERVIS a budú vedené na samostatnom bežnom účte v rámci podnikateľskej činnosti,
 - servis a obslužnú činnosť parkovacích automatov organizácia bude zabezpečovať prostredníctvom servisnej spoločnosti na základe výsledku verejného obstarávania,

3. zavedenie možnosti platenia parkovného formou sms s účinnosťou od 1. 11. 2016,

C/ žiada

riaditeľa COMORRA SERVIS, príspevkovej organizácie mesta Komárno

- predložiť vyčíslenie príjmov a výdavkov súvisiacich s prevádzkovaním parkovacieho systému v ročnom intervale,
- predložiť návrh na zabezpečenie ďalších verejnoprospešných činností pre mesto Komárno s vyčíslením terajších výdavkov mesta z týchto služieb zabezpečených prostredníctvom dodávateľských firiem.

Termín: novembrové zasadnutie MZ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.3.2017	Materiál bol predmetom rokovania MsZ dňa 3.11.2016. Zo strany MsÚ SPLNENÉ.	OSM

945/2016

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 4278, na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov a pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je oplotený k domu a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využitie alebo predaj iným osobám,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
 - predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 4277/1 o výmere 229 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko pod pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete, pre Mariána Grňa, rodeného Grňa, narodeného 12.02.1952 a manželku Annu Grňovú, rodenú Ježovú, narodenú 01.06.1952, obaja s trvalým pobytom Prowázekova ul. 1, 945 01 Komárno,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m², celkom 3 462, - eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a za zriadenia vecného bremena platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Vysporiadanie vlastníckych vzťahov je v štádiu riešenia v spolupráci s advokátskou kanceláriou.	OSM

975/2016
uznesenie
k personálnym otázkam v spoločnosti COM-Média spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

oznámenie Mgr. Zoltána Péka, nar. 16.09. 1956, r. č. 560916/6321, doterajší trvalý pobyt 821 06 Bratislava, Deväťinova 8, nový trvalý pobyt 821 06 Bratislava, Hydinárska 19, konateľa spoločnosti COM-MÉDIA spol. s r.o., zo dňa 22.09.2016 o vzdaní sa funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. z dôvodu zákonnej prekážky nezlučiteľnosti funkcií,

B/ schvaľuje

návrh na menovanie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.:

Mgr. György Batta, dátum narodenia 10.12.1970, r. č.: 701210/8752, trvale bytom Meštianska 20/22, 945 01 Komárno,

dňom vydania rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia v zmysle § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,

C/ schvaľuje

vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. do 15.10.2016 v zmysle Prílohy č. 1 tohto uznesenia,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. vydať rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti COM-MÉDIA spol. s r.o. v zmysle s § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s bodom B/ tohto uznesenia,
2. vykonať všetky potrebné úkony v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: do 15.10.2016

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
	Rozhodnutie jediného spoločníka bolo vydané 26.10.2016. Výberové konanie na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. bolo vyhlásené do 30.11.2016. Koncom mes. febr. došlo k otvoreniu obálok zo strany vymenovanej komisie.	

983/2016

uznesenie

k návrhu na spolufinancovanie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v spolupráci s neziskovou organizáciou Pro Castello Comaromiensi, n.o. (IČO: 36096920) v Komárne predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výzvu s kódom SKHU/1601 v rámci Programu spolupráce V-A Slovenská republika - Maďarsko za účelom realizácie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“, ktorej ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Komárno a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno,
2. uzavretie s Pro Castello Comaromiensi, n.o. Zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov na realizáciu projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“ (ďalej len Zmluva o spolupráci),
3. zabezpečiť projektovú dokumentáciu revitalizácie a zabezpečiť v spolupráci s Pro Castello Comaromiensi, n.o. realizáciu projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
4. zabezpečiť finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie (20 000,- eur) z položky 700 – 41 Projekty - spoluúčasť, rezerva +audity budov + projekty z rozpočtu mesta Komárno na rok 2016 a poplatok za pripojenie do napäťovej úrovne vysokého

napätia podľa platných predpisov (na základe § 43 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví),

5. spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 90.000,- eur z rozpočtu mesta Komárno na roky 2017-2018-2019,
6. v zmysle zmluvy o spolupráci postupne poskytovať neziskovej organizácii Pro Castello Comaromiensi, n.o. finančné prostriedky v celkovej výške 1.800.000,- eur vrátane 5%-nej spoluúčasti na zabezpečenie realizácie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“ z rozpočtu mesta Komárno na roky 2017-2018-2019,

B/ žiada

neziskovú organizáciu Pro Castello Comaromiensi, n.o. v zmysle uzavretej zmluvy o spolupráci podať spolu s maďarským partnerom (Monostori Erőd Nonprofit Kft.) žiadosť o nenávratný finančný príspevok na výzvu s kódom SKHU/1601,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. predložiť návrh Zmluvy o spolupráci v súlade s bodom A/ tohto uznesenia Pro Castello Comaromiensi, n.o. Termín: 10.10.2016
2. postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: v súlade s dátumom ukončenia výzvy SKHU/1601: do 31.10.2016

Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Návrh Zmluvy o spolupráci predložený, žiadosť o nenávratný finančný príspevok a jej prílohy podané. Prebieha vyhodnotenie žiadosti.	OR

984/2016

uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zákonom vecnom bremene podľa §10 a §36 zák. č. 656/2004 Z.z. zodpovedajúcej právu vstupu na časť pozemku z parcely registra „C“ č. 1818/8 o výmere cca 10 m² z celkovej výmery pozemku, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku, vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy na elektrickú káblovú prípojku VN, ktorá je plánovaná v rámci pripravovaného projektu - stavby „Inžinierske siete - vonkajšie elektrické rozvody Ústrednej pevnosti v Komárne“, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia: spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po spresnení polohy elektro-energetických zariadení a výmery vecného bremena geometrickým plánom,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Vypracovanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude aktuálne po vydaní stavebného povolenia.	

999/2016
uznesenie
k prijatiu úveru spoločnosťou
KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

Mestské zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

1. Dôvodovú správu spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,
2. Žiadosť spoločnosti zo dňa 24.10.2016 o odsúhlasenie možnosti čerpania úveru na splatenie záväzkov voči spoločnosti HASS, s.r.o. so sídlom Priemyselná 3096, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36 550 965,
3. Indikatívnu úverovú ponuku na poskytnutie a čerpanie úveru od Tatra banky, a.s. Bratislava zo dňa 21.10.2016, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.. schváliť a následne zabezpečiť nasledovné úkony:

- podpísanie úverovej zmluvy a čerpanie úveru v súlade s predloženou indikatívnou úverovou ponukou Tatra banky a.s. Bratislava zo dňa 21.10.2016,
- podpísanie zabezpečovacieho nástroja úveru vo forme a v rozsahu požadovanom v indikatívnej úverovej ponuke Tatra banky a.s. Bratislava v tom:
 1. Záložné právo na „Prívod vody Komárno, Ďulov Dvor, Lándor, Kava“ registrované v Notárskom centrálnom registri záložných práv,
 2. Záložné právo na bankové účty spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s..

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.11.2016	Na základe rozhodnutia jediného akcionára Mesta Komárno obchodnej spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. zo dňa 15.11.2016 prebieha realizácia uznesenia.	predstavenstvo
31.3.2017	Na základe rozhodnutia predstavenstva spoločnosti dňa 13.1.2017 sa rokuje s bankou o upresnení ponuky. Rokovania zatiaľ nepriniesli podmienky vhodné a akceptovateľné. V rokovaniach sa pokračuje.	

1001/2016
uznesenie

k Žiadosti o udelenie súhlasu s odpredajom rekreačnej chaty v Patinciach
spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie a.s. Mesta Komárna na udelenie súhlasu s odpredajom rekreačnej chaty v Patinciach,

B/ schvaľuje

podľa článku 8 bod I/ Stanov spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna a.s., IČO: 36 537 870 so sídlom E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno odpredaj formou verejnej obchodnej súťaže. Všeobecná hodnota chaty bola stanovená sumou 46.900,- eur znaleckým posudkom č. 197/2016 zo dňa 11.10.2016 vypracovaného znalcom Ing. Tiborom Szabóom,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna, a.s. postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.11.2016	Na základe rozhodnutia jediného akcionára Mesta Komárno obchodnej spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. zo dňa 15.11.2016 prebieha realizácia uznesenia.	predstavenstvo
31.3.2017	Plnenie uznesenia je v štádiu prípravy – zatiaľ nesplnené.	

1002/2016
uznesenie
k návrhu Podnikateľského plánu na rok 2017 –
spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie Mesta Komárna, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Podnikateľský plán spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na rok 2017,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

po prerokovaní s príslušnými komisiami MZ určiť priority krátkodobého investičného zámeru mesta v zmysle predloženého podnikateľského plánu na rok 2017 a následne určiť finančné krytie v rámci návrhu rozpočtu mesta Komárno na rok 2017.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	V rozpočte na rok 2017 je zabezpečené krytie na investície do vodárenského majetku, projekty a na havárie – bez konkrétnej špecifikácie, suma 250 tis eur. Táto suma na základe uznesenia MZ bude znížená o 15 tis eur. Rozpočet mesta je schválený.	OEaF

1019/2016
uznesenie
k odkúpeniu časti spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

- ponuku Okresného úradu Nitra, so sídlom Štefánikova 69, 949 01 Nitra - dočasného správcu, zo dňa 29.6.2016, č.sp. OU-NR-MPO-2016/000344, vo veci odpredaja 11/95-in zo spoluvlastníckeho podielu štátu k nehnuteľnostiam v k.ú. Nová Stráž, vedených na LV č. 1435 ako rodinný dom so súp.č. 14 na parc. č. 108 a parcely registra „C“ č. 108, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1224 m² za cenu stanovenú znaleckým posudkom,
- o spoluvlastnícky podiel 2/95-in zo spoluvlastníckeho podielu štátu prejavila záujem spoluvlastníčka vyššie uvedených nehnuteľností, MUDr. Hedviga Bakaiová, s trvalým pobytom Vnútorá ul. 28, 945 04 Nová Stráž,

B/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 51 a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka,

odkúpenie 9/95-in zo spoluvlastníckeho podielu štátu z celkových 11/95-in

k nehnuteľnostiam v k.ú. Nová Stráž, vedených na LV č. 1435 ako rodinný dom so súp. č. 14 na parc. č. 108 a parcely registra „C“ č. 108, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1224 m² za od ponuku SR- dočasného správcu Okresného úradu Nitra, so sídlom Štefánikova 69, 949 01 Nitra,

pre **Mesto Komárno**, IČO: 00 306 525, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, nakoľko mesto Komárno je majoritným spoluvlastníkom predmetnej nehnuteľnosti v podiele 65/95-in z celku, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č.30/2016 zo dňa 10.4.2016, vypracovaným Ing. Jurajom Gričom, znalcom z odboru stavebníctvo vo výške 4.418,00 eur, za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 60 dní odo nadobudnutia právoplatnosti kúpnej zmluvy na výzvu predávajúceho,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

- podpísanie kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
- pripraviť návrh na zrušenie spoluvlastníctva a získanie výlučného vlastníctva Mesta Komárno uvedenej nehnuteľnosti.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Bod C/1 SPLNENÉ, ostatné časti uznesenia – po vklade do katastra nehnuteľností – v štádiu riešenia.	OSM

1035/2016

uznesenie

**k nakladaniu s finančnými prostriedkami získanými z prevádzkovania
mestského parkovacieho systému s príspevkovou organizáciou mesta Komárno COMORRA
SERVIS, IČO: 44191758 so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. výšku predpokladaných príjmov organizácie v roku 2016 z prevádzkovania mestského parkovacieho systému t.j. 24.000,- eur bez DPH,
2. výšku predpokladaných príjmov organizácie v roku 2017 z prevádzkovania Mestského parkovacieho systému t.j. 150.000,- eur bez DPH,

B/ schvaľuje

1. použitie finančných prostriedkov organizácie, získaných z prevádzkovania mestského parkovacieho systému v roku 2016 v nasledovnom zložení:
 - úhrada operátorovi za SMS platby: 1.793,- eur
 - úhrada služieb servisnej spoločnosti: 8.000,- eur
 - zaobstarávanie technického vybavenia údržby vodovodného dopravného značenia rozpísaného v tabuľke, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia: 14.207,- eur

SPOLU: 24.000,- eur

2. Použitie finančných prostriedkov organizácie, získaných z prevádzkovania mestského parkovacieho systému v roku 2017 v nasledovnom zložení:

- úhrada operátorovi za SMS platby: 15.000,- eur
- úhrada služieb servisnej spoločnosti: 48.000,- eur
- zabezpečenie zvislého dopravného značenia v meste Komárno a v jeho mestských častiach: 20.000,- eur
- údržba vodorovného značenia parkovísk a miestnych komunikácií: 25.000,- eur
- Nákup prepravného vozidla Multicar doplneného výbavou pre ľahkú letnú a zimnú údržbu formou päťročného lízingu z toho:

1. navýšená splátka + mesačné splátky lízingu: 42.000,- eur

SPOLU: 150.000,- eur

C/ žiada

Ing. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

1. postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a vykázané čiastky zapracovať do zmeny rozpočtu organizácie na rok 2016 resp. do návrhu rozpočtu organizácie na rok 2017,
2. o podanie pravidelnej správy MZ v Komárne o vývoji príjmov resp. výdavkov z prevádzkovania parkovacieho systému a to najneskôr do konca septembra príslušného kalendárneho roka spolu s návrhom na použitie získaných finančných prostriedkov v nasledujúcom kalendárnom roku,
3. zabezpečiť odovzdanie zaobstaraného zvislého dopravného značenia do správy mesta Komárno a to do konca príslušného kalendárneho mesiaca v ktorom boli dopravné značenia zaobstarané.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	O plnení uznesenia bude MsZ priebežne informované.	OSM

1037/2016

uznesenie

**k návrhu na podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 – ENVIROFOND
„Rozšírenie vozového parku na zber biologicky rozložiteľného odpadu v meste Komárno“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 – ENVIROFOND „Rozšírenie vozového parku na zber biologicky rozložiteľného odpadu v meste Komárno“ (Traktor s vlečkou):

- výška projektu: 58.769,- eur,
- výška požadovanej dotácie: 55.830,- eur,
- spoluúčasť: 2.939,- eur,

B/ schvaľuje

spoluúčasť Mesta Komárno vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 2.939,- eur na spolufinancovanie projektu „Rozšírenie vozového parku na zber biologicky rozložiteľného odpadu v meste Komárno“ (v prípade úspešnosti) z rozpočtu mesta Komárno na rok 2017,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 podaná. Prebieha vyhodnotenie.	OR

1038/2016

uznesenie

**k návrhu na podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 – ENVIROFOND
„Rozšírenie vozového parku na zber biologicky rozložiteľného odpadu v meste Komárno“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

podanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 – ENVIROFOND „Zvýšenie kvalitatívnej úrovne separovaného zberu komunálneho odpadu v meste Komárno“ (9 kontajnerových stojísk s novými nádobami)

- výška projektu: 84.669,- eur,
- výška požadovanej dotácie: 80.435,- eur,
- spoluúčasť: 4.234,-eur,

B/ schvaľuje

spoluúčasť Mesta Komárno vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 4.234,- eur na spolufinancovanie projektu „Zvýšenie kvalitatívnej úrovne separovaného zberu komunálneho odpadu v meste Komárno“ (v prípade úspešnosti) z rozpočtu mesta Komárno na rok 2017,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2017 podaná. Prebieha vyhodnotenie.	OR

1041/2016

uznesenie

k zámeru modernizácie verejného osvetlenia Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

- I. **berie na vedomie**
Dôvodovú správu o možnosti "Modernizácie VO mesta",
- II. **schvaľuje**
- a) zámer modernizácie verejného osvetlenia mesta,
 - b) vypracovanie energetického auditu verejného osvetlenia mesta Komárno spolu so svetelnou štúdiou (podľa zadania uvedené v dôvodovej časti materiálu (zahrnúť vypracovanie energetického auditu a svetelnej štúdie do plánu investícií na rok 2017,

III. **žiada**

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

na základe energetického auditu vypracovať návrh na modernizáciu verejného osvetlenia mesta Komárno spolu s návrhom rozpočtu pripravovanej investičnej akcie, upresnený návrh spôsobu financovania s dopadom na rozpočet mesta a predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
30.11.2016	Pripravuje sa VO na audit verejného osvetlenia.	OR
31.03.2017	VO je ukončené, zmluva bola podpísaná, je zverejnená. Prebieha realizácia en.audit.	VO/OSM

1045/2016

uznesenie

**k poslaneckému návrhu MUDr. Attilu Horvátha
k prijatiu opatrení k riešeniu problému rozmiestnenia detí
z neprispôsobivých rodín**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

- 1. Primátora mesta v spolupráci s riaditeľmi základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno vypracovať návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z ročného normatívneho príspevku pre základné školy a školské zariadenia berúc do úvahy počet detí z neprispôsobivých rodín v jednotlivých základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno,
- 2. Preskúmať možnosť na otvorenie alokovanej triedy ZŠ (s 1-2 resp. 1-4 ročníkom) v blízkosti komunitného centra v mestskej časti Harčáš,
- 3. Vypracovať návrh VZN o určení školských obvodov s dôrazom na rozmiestnenie detí z neprispôsobivých rodín do jednotlivých ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno.

Termín: január 2017

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
01.12.2016	Bod A/1 – porada s riaditeľmi (-kami) ZŠ bude 07.12.2016 Bod A/2 – konzultácie sa prebiehajú Bod A/3 – závisí od bodu A/2	OŠKaŠ
16.01.2017	Prebieha komunikácia s riaditeľmi ZŠ na riešenie problematiky.	OŠKaŠ
17.02.2017	Prebieha komunikácia s riaditeľmi ZŠ na riešenie problematiky.	OŠKaŠ
22.03.2017	Text zo dňa 17.02.2017 platí naďalej.	OŠKaŠ

1049/2016

uznesenie

k návrhu na zmeny programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zmenu Programového rozpočtu na rok 2016, nasledovne:

- zaradenie sumy 6 350,- eur na akciu „Výstavba 2. etapy chodníka pozdĺž hlavnej ulice v Mestskej časti Nová Stráž od križovatky s Darányiho ulicou po cintorín“, kapitálové výdavky 8.3 riadok 11 do investičného fondu na rok 2017,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Bude možné realizovať až schválením záverečného účtu za rok 2016. V plnení.	OEaF

1066/2016

uznesenie

k žiadosti o odkúpenie nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- zámer a spôsob predaja nebytového priestoru č. 6 na prízemí bytového domu so súp. č. 1136, na p.č. 42 zastavané plochy a nádvorí, vedeného na LV č. 9661, v k.ú. Komárno, výmera nebytového priestoru 34,20 m², vlastníctvo mesta Komárno 1/1, podiel na spoločných častiach a spoločných priestoroch a na pozemku 3420/63670, pre Petra Pálinkása, rodeného Pálinkása, narodeného 23.05.1965, s trvalým pobytom Hlavná 601/178, Marcelová, PSČ 946 32, obchodným menom Peter Pálinkás – La casa, IČO : 11 899 131, zapísaného v živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra 401-5170 bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1017/2016 zo dňa 10. novembra 2016, zverejnený dňa 18. novembra 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- predaj nebytového priestoru č. 6 na prízemí bytového domu so súp. č. 1136, na parc. registra „C“ č. 42, zastavané plochy a nádvorí, vedeného na LV č. 9661 v k.ú. Komárno, výmera nebytového priestoru 34,20 m², podiel na spoločných častiach a spoločných priestoroch a na pozemku 3420/63670, spôsobom podľa § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa

pre Petra Pálinkása, rodeného Pálinkása, narodeného 23.05.1965, s trvalým pobytom Hlavná 601/178, 946 32 Marcelová, obchodným menom Peter Pálinkás – La casa, IČO : 11 899 131, zapísaného v živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra 401-5170 nakoľko žiadateľ je väčšinový vlastník bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súp. č. 1136, na p.č. 42 zastavané plochy a nádvorí, vedeného na LV č. 9661

2. kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 82/2016 vypracovaného znalcom Ing. Tiborom Szabóom, vo výške 45.000,00 eur,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zaplataenia kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenie návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín:

30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Zmluva je zaslaná žiadateľovi na podpis.	OSM

1068/2016**uznesenie****k podaniu projektu „Cezhraničný turistický park“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 452,01 m² z parcely registra „C“ č. 1830, ost. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Európske zoskupenie územnej spolupráce Pons Danubii s ručením obmedzeným, IČO: 45230021, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 989/2016 zo dňa 27. októbra 2016, zverejnený dňa 18. novembra 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje**s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- prenájom časti pozemku o výmere 452,01 m² z parcely registra „C“ č. 1830, ost. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno (upresnený situačným plánom, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia), na dobu určitú 10 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

pre Európske zoskupenie územnej spolupráce Pons Danubii s ručením obmedzeným, IČO: 45230021, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, na verejnoprospešné účely, t.j. na vybudovanie turistického parku, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti v rámci regiónu,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny BDÚ, t.j. 10,83 eur/m²/rok,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.03.2017	V štádiu riešenia, schválené uznesenie je oznámené Pons Danubii.	OSM

1069/2016**uznesenie****k podaniu projektu „Integrovaná cykloturistická sieť Pons Danubii“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 48,60 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ost. plocha a časti pozemku o výmere 48,60 m² z parcely registra „C“ č. 2037, ost. plocha, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno (upresnený situačným plánom, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia), pre Európske zoskupenie územnej spolupráce Pons Danubii s ručením obmedzeným, IČO : 45230021, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 990/2016 zo dňa 27. októbra 2016, zverejnený dňa 18. novembra 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje**s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- prenájom časti pozemku o výmere 48,60 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ost. plocha a časti pozemku o výmere 48,60 m² z parcely registra „C“ č. 2037, ost. plocha, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 10 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa,

pre Európske zoskupenie územnej spolupráce Pons Danubii s ručením obmedzeným, IČO: 45230021, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, na verejnoprospešné účely, t.j. na vybudovanie staníc cyklopožičovní v meste Komárno, ktoré budú slúžiť širokej verejnosti v rámci celého regiónu,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny BDÚ, t.j. parc. registra „C“ č. 7186/1 za 8,16 eur/m²/rok a parc. registra „C“ č. 2037 za 10,83 eur/m²/rok, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.03.2017	V štádiu riešenia, schválené uznesenie je oznámené Pons Danubii.	OSM

1072/2016

uznesenie

na prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1022/2016 zo dňa 10. novembra 2016

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru (v pivničných priestoroch – býv. „Aranyas“) s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné vo výške 20,- eur/m²/rok, celkom 7400,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,

- s vyvolávacou cenou za minimálne nájomné vo výške 20,- eur/m²/rok, celkom 7400,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- na dobu určitú, 5 rokov,
- s vylúčením prevádzkovania hazardných hier definovaných v zmysle zákona SNR č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov,
- nájomca vykoná rekonštrukciu nebytových priestorov v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno a Pamiatkovým úradom na vlastné náklady,
- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- nájomné je splatné v štvrťročných splátkach vopred a to do konca prvého mesiaca príslušného štvrťroka,
- pred podpisom zmluvy o nájme, nájomca vloží na účet prenajímateľa zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného, ktorá sa použije v prípade neuhradenia nájmu v stanovenom termíne,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Béla Szabó, predseda

Mgr. György Batta, člen

Dávid Kovács, člen

JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen

Ing. Anikó Kovácsová, člen

E/ ukladá**Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

F/ žiada**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

G/ žiada**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.3.2017	Vyhodnotenie bolo predmetom rokovania MsZ dňa 9.3.2017.	OSM

1074/2016

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemkov o celkovej výmere 16 m², vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 6625, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m², a parcela registra „C“ č. 6626 záhrada o výmere 368 m², v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35974672-212/2016, (inžinierske siete - vodovod a kanalizácia na časti pozemku), s povinným: Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného z vecného bremena: Mgr. František Konkolyi a manž. Ing. Iveta Konkolyi, obaja s trvalým pobytom Úzka ul. 4737/21, 945 01 Komárno, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu vo výške 18,- eur/m², celkom vo výške 288,- eur,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia)
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie inžinierskych sietí (vodovod a kanalizácia),
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Zmluva je pripravená na podpis žiadateľovi.	OSM

1078/2016

uznesenie

o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o bezplatnom prevode vlastníckeho práva k objektom vyvolaných investícií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

výpočet nákladov na údržbu objektov plánovaných na prevedenie do majetku mesta, vyčíslený vedúcim Komunálneho odboru MsÚ Komárno vo výške cca 4.076,- eur/rok

B/ schvaľuje

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektom, vrátane pozemkov zastavaných predmetnými objektmi, vyvolaných investíciou stavby názvom „**Nový cestný most cez Dunaj medzi mestami Komárno – Komárom, prístupová komunikácia**“ podľa § 269 s použitím § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov z vlastníctva prevodcu Slovenská správa ciest, IČO: 003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2, rozpočtová organizácia MDPT SR do vlastníctva nadobúdateľa mesta Komárno. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva spolu s rozpisom prevedeného vlastníctva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť potrebné úkony k uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Zmluva je zaslaná žiadateľovi na podpis.	OSM

1082/2016

uznesenie

k žiadosti o výpožičke časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 20 m² z parcely registra „C“ č. 135 o výmere 1777 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k. ú. Komárno, za účelom umiestnenia sochy Sándora Petőfiho pre Občianske združenie za lepšie Komárno – Egy Jobb Komáromért Polgári Társulás, IČO: 42205417, so sídlom Színnyeiho 18, 945 01 Komárno a Spolok ENDRESZ csoport so sídlom Kodály Zoltán u. 3, Komárom, Maďarsko, na dobu určitú, 30 rokov, za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	V štádiu riešenia, zmluva sa pripravuje žiadateľovi na podpis.	OSM

**1086/2016
uznesenie
k návrhu na schválenie zámeru priameho predaja bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie, že

žiadosť Mareka Juríka, trvale bytom Štúrovo námestie 108/8, 036 01 Martin, bytom, 945 01 Komárno, na odpredaj 2 – izbového bytu na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods.1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zámer priameho predaja 2–izbového bytu na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvoría, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom za 17 600,- eur,
- za nasledovnej podmienky:
- mesto zverejní svoj zámer na predaj bytu v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na najbližšie rokovanie mestského Zastupiteľstva,
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Vyhodnotenie cenových ponúk bolo predmetom rokovania MsZ dňa 09.03.2017.	OSM

**1096/2016
uznesenie
k vykonaniu kontroly hlavným kontrolórom mesta Komárno
v spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
IČO: 36 537 870 so sídlom: E.B. Lukáča 25, Komárno 94501**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

v zmysle zákona č.369/1990 Zb. §18d ods.2 písm. c

A/ žiada

- 1) Hlavného kontrolóra mesta vykonať kontrolu v spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom: E.B. Lukáča 25, Komárno 94501 v súvislosti s dodržiavaním princípov hospodárneho, efektívneho, účinného a účelného (ďalej len "obozretného hospodárenia") nakladania s majetkom a majetkovými právami obce s dôrazom na nasledovné oblasti:
 - a. Hospodárenie spoločnosti:
 - a.1. dodržiavanie ustanovení zákona o "Verejnom obstarávaní" v súvislosti s zákonnými povinnosťami spoločnosti v období od 01/2009 do 09/2016,
 - a.2. dodržiavanie princípov obozretného hospodárenia a zisťovania zodpovednosti riadiacich a kontrolných orgánov podniku v procesoch rozhodovania a riadenia spoločnosti v období od 01/2009 do 09/2016, ako aj preverenie zodpovednosti akcionára vo vzťahu k súčasnému finančnému stavu spoločnosti a k požiadavke

predstavenstva spoločnosti o jednorazovú finančnú výpomoc akcionára (napr. opodstatnenosť nákupov typu: *rekreačná chata, SUV VOLVO, reprezentačné výdavky, nákup a následný predaj technologického zariadenia na čerpanie termálnej vody, kontrola pokladničných dokladov vyplývajúcich z tejto finančnej a majetkovej operácie a pod.*),

- a.3. preverenie zadlženosti spoločnosti a jej priebehu vo vzťahu vzniknutej platobnej neschopnosti osobitným zreteľom na zadlženie spoločnosti voči spoločnosti HASS, s.r.o. so sídlom Priemyselná 3096 Zlaté Moravce 953 01, IČO:36550965 a preverenie opodstatnenosti podpísania Notárskej zápisnice č.N18/2015 zo dňa 20.01.2015 napísanej na notárskom úrade JUDr. Otto Koppa,
- a.4. Kontrola účelu čerpania hotovostných pôžičiek od firmy HASS, s.r.o., dohodnutý harmonogram ich splácania a kontrola jeho dodržiavania, s vyčíslením aktuálneho zostatku dlhu voči HASS s.r.o. a príslušenstva dlhu (úroky, úroky z omeškania),
- a.5. kontrola organizačného, pracovného a odmeňovacieho poriadku resp. iných súvisiacich predpisov spoločnosti v súvislosti s platovou inventúrou s dôrazom primeranosti vyplácaných miezd a odmien manažmentu vo vzťahu k aktuálnej nepriaznivej finančnej situácii spoločnosti,
- a.6. dodržiavanie ustanovení zákona č. 152/1994 Z.z. o sociálnom fonde, v tom tvorba a čerpanie fondu,
- a.7. Preskúmanie vývoja pomeru mzdových nákladov manažmentu na celkových mzdových nákladov spoločnosti za kontrolované obdobie,
- a.8. kontrola spôsobu vymáhania a starostlivosti pohľadávok spoločnosti, a kontrolu premlčaných pohľadávok spoločnosti,
- a.9. opodstatnenosť reprezentačných výdavkov, poskytnutých darov a sponzoringu,
- a.10. Kontrola výsledkov uplatnených úsporných opatrení vo smere ku konsolidácii spoločnosti zavadené novým manažmentom, vrátane novej riadiacej štruktúry spoločnosti vytvorenie troch riaditeľských funkcií v spoločnosti,
- a.11. kontrolu zabezpečovania a uzatvárania dohôd o hmotnej zodpovednosti podľa platných právnych predpisov pri zabezpečovaní hospodárnosti a zodpovednosti za zverené hodnoty (pokladňa, platobné karty, karty na tankovanie PHM, ceny, sklady),

b. Nakladanie s majetkom a majetkovými právami mesta za obdobie 01/2009 do 09/2016

- b.1. preskúmať vecnú, obsahovú, zákonnú správnosť prevodov, predajov majetku medzi mestom a spoločnosťou v prípadoch, ktoré počas mimoriadnej inventarizácie majetku mesta k 30.06.2016 boli zadefinované inventarizačnou komisiou, ako nesprávne vedené položky majetku z dôvodu nesúladu medzi skutočným a účtovným stavom,
Účet – 0215 – Budovy a stavby prenájaté KOMVaK, a.s
Účet – 0226 - Stroje, prístroje a zariadenia VODOCOOP – prenájaté KOMVaK a.s.
Účet – 0221 – Stroje, prístroje a zariadenia MsÚ (Technologické zariadenie na čerpanie termálnej vody z Geotermálneho vrtu - Termálne kúpalisko),
- b.2. Kontrola obozretného hospodárenia s DHM s dôrazom na obstarávanie a hospodárenie s vodomermi,
- b.3. Preskúmanie opodstatnenosti vykonaných rozhodujúcich investičných akcií za sledované obdobie, vo vzťahu k zdrojovým možnostiam spoločnosti a ich vplyvov na negatívny vývoj zadlžovania spoločnosti, ich efektívneho využívania, návratnosti a prínosov pre ekonomiku spoločnosti, (investície: vodovod Kava - Lándor, Verejná kanalizácia a ČOV Zlatná na Ostrove, Rekonštrukcia ČOV Komárno),
- b.4. Vyhodnotenie opodstatnenosti uzatvorených nájomných vzťahov napr. so spoločnosťou IVV s.r.o. so sídlom Okružná cesta Bašta IV. Komárno 94501, IČO: 43994440,

c. Dodržiavanie ustanovení obchodného zákonníka, stanov spoločnosti a prijatých uznesení valného zhromaždenia a mestského zastupiteľstva za sledované obdobie,

- c.1. previerka zákazu konkurencie členov predstavenstva a dozornej rady a vedúcich zamestnancov spoločnosti, (kontrolu obchodnej spolupráce so spoločnosťami personálne a obchodne prepojenými na vedenie spoločnosti, poslancov MZ a vedenie mesta),

- c.2. spôsob prijatia uznesení valného zhromaždenia spoločnosti v prípade začatých a realizovaných rozhodujúcich investičných akcií, (vodovod Kava - Lándor, Verejná kanalizácia a ČOV Zlatná na Ostrove, Rekonštrukcia ČOV Komárno,
 - c.3. Preverenie plnenia opatrení, odporúčaní a upozornení dozornej rady spoločnosti, spôsob evidencie a kontrola plnenia uznesení valného zhromaždenia spoločnosti a Mestského zastupiteľstva v Komárne,
2. primátora mesta a predstavenstvo spoločnosti KOMVaK a.s. o vzájomnú spoluprácu potrebnú k realizácii kontroly hlavným kontrolórom mesta v záujme objektívneho posúdenia finančnej a dôchodkovej situácie mestskej akciovej spoločnosti so zreteľom na jej ďalší udržateľný chod a vývoj.

Termín: 28.02.2017

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Dňa 13.1.2017 predseda predstavenstva spoločnosti a pán HK si dohodli postupnosť a rozsah materiálov potrebných ku kontrole. V sídle spoločnosti budú vytvorené priestorové podmienky k vykonávaniu kontroly na mieste, aby sa obmádzilo presúvanie množstva písomností. Predstavenstvo je maximálne súčinné. Uznesenie je v plnení.	predstavenstvo

1098/2016
uznesenie
k návrhu na zníženie záväzkov spoločnosti
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zmenu čl. III. ods.3 „Výška nájomného a platobné podmienky“ platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno na prenájom infraštruktúrneho majetku nasledovne:
 Nové znenie čl. III. Ods.3 „Výška nájomného a platobné podmienky“
 „Na základe dohody zmluvných strán nájomné sa bude uhrádzať v rovnomerných čiastkach mesačne vopred na účet mesta uvedeného v tejto zmluve. Mesačné nájomné je splatné k 20. dňu príslušného mesiaca.
 Nájomné za rok 2017 vo výške 485000,- € slovom: štyristoosemdesiatpäť tisíc eur bude splatné jednorázovo dňa 10.12.2017 s jeho následnou kapitalizáciou formou nepeňažného vkladu do spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.“
2. zmenu čl. IV. Ods. 1 písm. g) „Práva a povinnosti zmluvných strán“ platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno na prenájom infraštruktúrneho majetku nasledovne:
 Nové znenie čl. IV. ods. 1 písm. g) „Práva a povinnosti zmluvných strán“
 „odstraňovať na vlastné náklady havárie, poruchy prenajatého majetku a zabezpečovať náhradné zásobovanie vodou. Náklady na odstraňovanie nepredvídateľných havárií a porúch na prenajatom majetku znáša do celkovej výšky 270 000 eur za kalendárny rok nájomca KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., ostatná časť nákladov sa delí medzi nájomcom KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. a prenajímateľom mesto Komárno v pomere 50%. Nájomca KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. bude prenajímateľa mesto Komárno informovať o stave nákladov vyššie uvedených opráv a havárií pri naplnení dohodnutého ročného rámca vo výške 25%/50%/75%/100%.
 V roku 2017 všetky oprávnené a vzájomne odsúhlasené náklady súvisiace s haváriami na prenajatom majetku budú uhradené prenajímateľom mestom Komárno nájomcovi KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť vypracovanie dodatku č. 2 k platnej nájomnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno dňa 30.06.2016 v súlade s bodom A/ tohto uznesenia, Termín: do 15 dní od prijatia uznesenia
2. zabezpečiť vypracovanie a predloženie na najbližšie zasadnutie mestského

zastupiteľstva návrh VZN o stanovení povinnosti pripojenia sa všetkých fyzických a právnických osôb všade tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť v meste Komárno a v mestských častiach,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. postupovať podľa bodu A/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
17.01.2017	Dodatok k nájomnej zmluve je predložený na podpis predstavenstvom spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s.	OSM
28.02.2017	Dodatok k nájomnej zmluve je podpísaný aj primátorom mesta Komárno.	OSM

1099/2016

uznesenie

**k predloženej koncepcii riešenia vlastníctva
a prevádzky vodárenského majetku pre región Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Koncepciu riešenia vlastníctva a prevádzky vodárenského majetku pre región Komárno podľa predloženého materiálu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vykonanie právnej a ekonomickej analýzy potrebnej k prevereniu možnosti realizácie predkladanej koncepcie.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.02.2017	Bude vyhotovené po predchádzajúcom odsúhlasení ďalšieho fungovania spoločnosti s novým predstavenstvom.	OSM

1106/2016

uznesenie

k návrhu na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie bankových ponúk výberovej komisie pre výber banky na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2017 vo výške 500 000 eur na financovanie bežných výdavkov mesta,

B/ schvaľuje

prijatie kontokorentného úveru na rok 2017 v zmysle ponuky OTP Banka Slovensko, a. s. bez zabezpečenia a podpísanie Zmluvy o kontokorentnom úvere na rok 2017 pre Mesto Komárno vo výške 500 000 eur na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu s tým, že úver bude splatený do 31. decembra 2017,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

podpísať zmluvu o poskytnutí kontokorentného úveru a realizovať čerpanie úveru v zmysle bodu B/.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Zmluva je podpísaná a aj zverejnená. Čerpanie bude podľa potreby v priebehu roka 2017. Uznesenie v plnení.	OEaF

1116/2016

uznesenie

**k návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017
a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2018, 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2017 ako vyrovnaný rozpočet, na strane príjmov a na strane výdavkov vo výške 20 885 898 eur (príloha č. 1 a č. 2 tvorí prílohu tohto uznesenia),

B/ berie na vedomie

1. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2018, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 20 915 852 eur,
2. Programový rozpočet Mesta Komárno na rok 2019, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 21 580 697 eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. dodržať výdavky jednotlivých programov ako záväzné limity na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu A tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	V plnení.	OEaF

1126/2017

uznesenie

**k Informatívnej správe o určení ceny vodného a stočného na roky 2017 – 2021
KOMVaK a .s. – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. E.B. Lukáča 25,
945 01 Komárno, IČO: 36 537 870**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o určení ceny za výrobu, distribúciu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzaní a čistení odpadovej vody verejnou kanalizáciou na roky 2017-2021 spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na základe Rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví pod číslom 0096/2017/V, číslo spisu: 5965-2016-BA zo dňa 8.12.2016.

B/ žiada

predsedu predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

predložiť žiadosť na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Bratislava na zmenu rozhodnutia č. 0096/2017/V zo dňa 8.12.2016 s predložením relevantných podkladov o regulačných odpisoch prenajatého, nadobecného a prevádzkovaného majetku.

Termín: ihneď po schválení uznesenia MZ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Podľa predbežných informácií z URSO , cenový výmer t.č. platný bude zrušený k 28.2.2017 a od 1.3.2017 bude vydaný nový cenový výmer na úrovni cien roku 2016.	Predstavenstvo KOMVaK

1127/2017
uznesenie
k návrhu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno
na roky 2017 - 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

rozpočet rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2017, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur v členení:

- vlastné príjmy: 568 000,- eur,
 - transfery: 660 640,- eur (z toho príjem od mesta 100 000,- eur),
 - príjmy spolu: 1 228 640,- eur,
 - bežné výdavky: 1 228 640,- eur,
- (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

B/ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2018, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur,
 2. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2019, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1 228 640,- eur,
- (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

Mgr. Hedvige Polgárovej, riaditeľke Zariadenia pre seniorov Komárno
postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

Zodpovedná: riaditeľka Zariadenia pre seniorov Komárno

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Priebežne sa sleduje čerpanie rozpočtu aj prostredníctvom odboru správy majetku.	OSM

1128/2017
uznesenie

k Žiadosti o účelové finančné prostriedky na kapitálové výdavky na rok 2017 – Zariadenie pre seniorov so sídlom Špitálska ul. 16, 945 05 Komárno,
IČO: 00352489

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Žiadosť riaditeľky rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno Mgr. Hedvigy Polgárovej o schválenie účelových finančných prostriedkov vo výške 20 000,- eur na kapitálové výdavky na rok 2017 pre Zariadenie pre seniorov Komárno na realizáciu rekonštrukcie prečerpávacej šachty z dôvodu jej havarijného stavu,

B/ schvaľuje

- 1/ poskytnutie účelových finančných prostriedkov vo výške 20 000,- eur na rok 2017 pre rozpočtovú organizáciu Zariadenie pre seniorov Komárno na kapitálové výdavky na realizáciu rekonštrukcie prečerpávacej šachty v Zariadení pre seniorov Komárno,
- 2/ zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 nasledovne:
 - presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
 - zníženie bežných výdavkov o 20 000,- eur, program 6.1 školstvo, odd. 9, položka 600 – projekty školstva,
 - zvýšenie kapitálových výdavkov o 20 000,- eur pre Zariadenie pre seniorov Komárno,
- 3/ zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2017 nasledovne:
 - zvýšenie kapitálových výdavkov na rekonštrukciu prečerpávacej šachty v Zariadení pre seniorov Komárno vo výške 20 000,- eur,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2017,

D/ žiada

Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2017 v zmysle bodu B/3 tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	B/2 zmena programového rozpočtu mesta- splnené	OEaF

1130/2017

uznesenie

**k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie
Mestské kultúrne stredisko Komárno na roky 2017 - 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2017 ako vyrovnaný rozpočet nasledovne:
 - vlastné príjmy: 116 025,- eur,
 - transfery 250 000,- eur,
 - príjmy spolu: 366 025,- eur,(z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 230 tis. eur a účelový príspevok vo výške 20 000,- eur)
 - bežné výdavky: 366 025,- eur,(rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia)
2. plán výnosov vo výške 406 682,- eur a plán nákladov vo výške 406 682,- eur príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2017,

B/ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2018, príjmy v celkovej výške 366 025,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 235 000,- eur a účelový príspevok vo výške 15 000,- eur) a výdavky v celkovej výške 366 025,- eur,
2. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2019, príjmy v celkovej výške 366 050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 235 000,- eur a účelový príspevok vo výške 15 000,- eur) a výdavky v celkovej výške 366 050,- eur,

(rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia),

C/ ukladá

Anne Vargovej, riaditeľke príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

Zodpovedná: riaditeľka MsKS Komárno

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Rozpočtové hospodárenie organizácie je sledované aj odborom správy majetku MsÚ v Komárne.	OSM

1131/2017
uznesenie
k Žiadosti o účelový kapitálový finančný príspevok na rok 2017
– Mestské kultúrne stredisko, Hradná 1, 945 01 Komárno, IČO: 059994
– vyhotovenie projektovej dokumentácie
k Žiadosti o dotáciu z Enviromentálneho fondu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Žiadosť riaditeľky príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko p. Anny Vargovej o schválenie účelového kapitálového finančného príspevku vo výške 15 000,- eur na vyhotovenie projektovej dokumentácie a tepelno-technického posudku na zateplenie hlavnej budovy MsKS k podaniu žiadosti na dotáciu z Enviromentálneho fondu na rok 2017 v rámci projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplenia“,

B/ schvaľuje

1. poskytnutie účelového kapitálového finančného príspevku vo výške 15 000,- eur na vyhotovenie projektovej dokumentácie a tepelno-technického posudku na zateplenie hlavnej budovy Mestského kultúrneho strediska k podaniu žiadosti na dotáciu z Enviromentálneho fondu na rok 2017 v rámci projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplenia“,
2. Zmenu PR mesta Komárno na rok 2017 nasledovne:
 - zníženie bežných výdavkov o 15 000,- eur, program 6.1. školstvo, odd. 09, položka 600 – projekty školstva,
 - zvýšenie kapitálových výdavkov o 15 000,- eur, program 8.3., odd. 08, položka 721 – účelový kapitálový finančný príspevok príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko,
3. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko na rok 2017 – zvýšenie príjmov – kapitálový finančný príspevok vo výške 15 000,- eur a zvýšenie kapitálových výdavkov na vyhotovenie projektovej dokumentácie a tepelno-technického posudku na zateplenie hlavnej budovy MsKS,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ 2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017

D/ žiada

Annu Vargovú, riaditeľku príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko na rok 2017 v zmysle bodu B/3 tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	B/2 zmena programového rozpočtu mesta- splnené	OEaF

1132/2017
uznesenie
k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
na roky 2017 - 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2017 na hlavnú činnosť ako vyrovnaný rozpočet nasledovne:
 - bežné príjmy: 1 100 050,- eur,
 - príjmy spolu: 1 100 050,- eur,

(z toho príspevok mesta vo výške 610 000,- eur na bežné výdavky a 20 000,-eur na účelový príspevok)

- bežné výdavky: 1 100 050,- eur,

- výdavky spolu: 1 100 050,- eur,
(rozpočet príjmov a výdavkov tvorí prílohu uznesenia)
- 2. plán výnosov vo výške 1 750 000,- eur a nákladov vo výške 1 728 100,- eur príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2017,

B/ berie na vedomie

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2018 na hlavnú činnosť vo výške 1 110 050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky výške 640 000,- eur),
2. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2019 na hlavnú činnosť vo výške 1 130 050,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 660 000,- eur),

(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne
Zodpovedný: riaditeľ COMORRA SERVIS

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Rozpočtové hospodárenie organizácie je sledované aj odborom správy majetku MsÚ v Komárne.	OSM

1133/2017

uznesenie

k Žiadosti o účelový finančný príspevok na spoluúčasť na projekte príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758 –

„Rekonštrukcia a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Žiadosť riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS Mgr. Tomáša Nagya o schválenie účelového finančného príspevku vo výške 4 690,67 eur na Predfinancovanie a preplatenie spoluúčasti projektu „Rekonštrukcia a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom“,

B/ schvaľuje

1. poskytnutie účelového finančného príspevku vo výške 4 690,67 eur pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS na preplatenie spoluúčasti projektu „Rekonštrukcia a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom“,
2. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2017 nasledovne:
 - zníženie bežných výdavkov o 4 690,67 eur, program 6.1.3 školstvo, odd. 09, položka 600 - projekty školstva,
 - zvýšenie kapitálových výdavkov o 4 690,67 eur, program 8.3., odd. 08, položka 721 - účelový kapitálový finančný príspevok príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS,
3. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2017:
 - zvýšenie príjmov – účelový kapitálový finančný príspevok vo výške 4 690,67 eur a zvýšenie kapitálových výdavkov na spoluúčasť na projekte „Rekonštrukcia a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom“

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017,

D/ žiada

Mgr. Tomáša Nagya riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2017 v zmysle bodu B/3 tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	B/2 zmena programového rozpočtu mesta- splnené	OEaF

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť podľa VZN č. 13/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť nasledovne:

- 1. Bíró Lucián n.f., Ul. bisk. Királya 30, Komárno,**
- vo výške **300,00** eur na podujatie „Premiéra divadelnej inscenácie študentského divadla MEG +“
- 2. Capoeira Komárno, Vodná ul. 25/1 Komárno**
- vo výške **300,00** eur na podujatie „7. Festival de capoeira“ v Komárne
- 3. CDT Light & Sound, Bubnová 4/16, Komárno**
- vo výške **2 000,00** eur na podujatie „WAKE UP KN vol. 6“ /time travel/
- 4. CDT Light & Sound, Bubnová 4/16, Komárno**
- vo výške **1 300,00** eur na podujatie „WAKE UP KN vol. 7“ /autumn/,
- 5. City Reboot, Hviezdna 2357/11, Komárno**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „City Reboot Festival“
- 6. CSAVAR, Športová 406, Chotín**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „Hostovanie s divadelným predstavením Arany János: Jókai ördöge“,
- 7. CSEMADOK Základná organizácia, Nám. Kossutha 3, 945 01 Komárno**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „Galéria, výstavy a kultúrne programy“,
- 8. CSEMADOK Základná organizácia, Nám. Kossutha 3, 945 01**
- vo výške **1 000,00** eur na podujatie „XXVI. Harmonia Sacra Danubiana 2017“
- 9. CSEMADOK Základná organizácia, Nám. Kossutha 3, 945 01**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „Odborné stretnutie historikov – Komárno a okolie“
- 10. Detský kútik Žubrienka - Poronty, Vodná 293/3, 945 01 Komárno**
- vo výške **800,00** eur na podujatie „Detský kútik Žubrienka – Poronty játszóház, celoročné aktivity, programy“
- 11. Egy Jobb Komáromért PT, Szinnyeiho ul. 18, 945 01 Komárno**
- vo výške **1 700,00** eur na podujatie „Večer Maďarov v Starej pevnosti mesta Komárno – Magyar est az Erődben“
- 12. Fond Doroty Kanthovej, Záhradnícka 16, 945 01**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „XIII. Vianočný benefičný koncert“
- 13. Generation C Media s.r.o. Iža 445**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „Pravidelná on-line rubrika – Kam do mesta“
- 14. Generation C media s.r.o., Iža 445**
- vo výške **2 000,00** eur na podujatie „LAKE UP 2017“ 6. ročník
- 15. Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka, Pohraničná 10, Komárno**
- vo výške **400,00** eur na podujatie „Komárňanský domček“
- 16. Hänsel Reštaurácie, Valchovnícka 21, 945 01 Komárno**
- vo výške **500,00** eur na podujatie „PesFest 2017“
- 17. Hänsel Reštaurácie, Valchovnícka 21, 945 01 Komárno,**
- vo výške **800,00** eur na podujatie „LIVE 2017“
- 18. Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie - Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Valchovnícka 2, Komárno**
- vo výške **900,00** eur na podujatie „Oslavy Sv. Štefana – Szent István király napi ünnepség“
- 19. Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie - Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Valchovnícka 2, Komárno**
- vo výške **700,00** eur na podujatie „Slávnostné odovzdanie Ceny Jókaiho – oslavy pri príležitosti 192. výročia narodenia Móra Jókaiho“
- 20. Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie - Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Valchovnícka 2, Komárno**

- vo výške **200,00** eur na podujatie „Dobi Géza emlékest – Slávnostný večer na počesť Gézu Dobiho“
- 21. Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie - Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Valchovnícka 2, Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Magyar népmese napja – 5. városi népmese napja“
- 22. Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám.Kossutha 3, 945 01 Komárno**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „Nové produkcie divadelného súboru GIMISZ“
- 23. Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám.Kossutha 3, 945 01 Komárno**
 - vo výške **2 000,00** eur na podujatie „54. Jókaiho dni“
- 24. Kassai škola jazdcov, Nová Osada 4504, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Preteky v jazdeckej zručnosti – Puszták népe, lovasviadal“
- 25. Klub priateľov historických vozidiel, Priemyselná 11, 945 01 Komárno**
 - vo výške **100,00** eur na podujatie „XX. zraz historických vozidiel v Komárne“
- 26. Knižnica J.Szinnyeiho, Eötvösova 35, 945 01**
 - vo výške **200,00** eur na podujatie „2. letný tábor – TVORIVÉ DIELNE s čitateľmi“
- 27. Knižnica J.Szinnyeiho, Eötvösova 35, 945 01**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Letný čitateľský tábor“
- 28. Komárňanský vozotajský, tradície zachovávajúci spolok - Komáromi Szekeresgazda Hagymányórzó Egyesület, K.Thalyho 14, Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Zachovanie a odovzdanie tradícií pre budúce pokolenia“
- 29. Komárno a okolie, n.f., Hradná 1, 945 01 Komárno**
 - vo výške **1 000,00** eur na podujatie „XX. Majstrovské kurzy komornej hudby“
- 30. Ministerstvo vnútra SR – Štátny archív v Nitre, pobočka KN, Hradná 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „Zdravotná a sociálna starostlivosť v premenách storočí“
- 31. Ministerstvo vnútra SR – Štátny archív v Nitre, pobočka KN, Hradná 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Výstava historických dokumentov – Komárňanské špitále, sirotince, spolky ... zdravotníctvo a pomoc ľuďom v minulom storočí“
- 32. Ministerstvo vnútra SR – Štátny archív v Nitre, pobočka KN, Hradná 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „Komárňanské kolokviá historikov a archivárov VII.“
- 33. Nadácia Biskupa Királya, Ul.Biskupa Királya 5, 945 01 Komárno**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „Dobré slovo - Jó Szó“
- 34. OZ ART FORT PT, Nádvorie Európy 38, 94501 Komárno**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Kultúrne programy ART Pódium“
- 35. OZ Concordia Chorus - Concordia Chorus PT, Hradná 1, Komárno**
 - vo výške **1 200,00** eur na podujatie „Slávnostný koncert speváckeho zboru Concordia z príležitosti 500. výročia reformácie“
- 36. OZ Dalafa PT, Kostolná 28, 945 01 Komárno**
 - vo výške **2 000,00** eur na podujatie „Multikultúrny festival súčasnej umeleckej tvorby KÚT“
- 37. OZ Dalafa PT, Kostolná 28, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Adventné koncerty vážnej hudby“
- 38. OZ Čestný rád na Slovensku, Strážna 2, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
 - vo výške **100,00** eur na podujatie „Slávnostné udelenie titulu Občiansky čestný rád na Slovensku“
- 39. OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „Divadlo pre všetkých“
- 40. OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „Pénteki szöszmötöles – klub mladých remeselníkov“
- 41. OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Deň poézie“
- 42. OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
 - vo výške **2 000,00** eur na podujatie „Ekhós-szekér Fesztivál – medzinárodný divadelný festival“
- 43. OZ FIGUR PT, Sústružnícka 1365/10, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Netradičné hodiny hudobnej výchovy so Zoltánom Hanuszom a priateľmi“
- 44. OZ FIGUR PT, Sústružnícka 1365/10, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Tanečné domy v Komárne“
- 45. OZ Fonográf, gen. Klapku 64, 945 01 Komárno**

- vo výške **300,00** eur na podujatie „Koncerty Évy Korpás pre Gymnázium Hansa Selyeho“
- 46. OZ Fonográf, gen. Klapku 64, 945 01 Komárno**
 - vo výške **2 000,00** eur na „Organizovanie folklórneho festivalu FONOGRÁF“
- 47. OZ Fotoklub Helios, Malodunajské nábrežie 4, 94501 Komárno**
 - vo výške **1 300,00** eur na „Činnosť fotoklubu Helios Komárno v roku 2017“
- 48. OZ Franza Lehára, Strážna 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **1 000,00** eur na podujatie „5. Lehárove leto 2017“
- 49. OZ Gaudium, Ul. Mieru 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „Adventný koncert komárňanských speváckych zborov“
- 50. OZ Gaudium, Ul. Mieru 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **2 000,00** eur na „Támogatás formaruha elkészítéséhez – Gaudium vegyeskar fennállásának 15. évfordulója alkalmából“
- 51. OZ Gaudium, Ul. Mieru 2, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „III. Nemzetközi baráti kórustalálkozó – Míg végre megszólal a nagy Harmónia...“
- 52. OZ Kantantína, Vnútná okružná 11/57, 94501 Komárno**
 - vo výške **1 000,00** eur na podujatie „Jubilejný koncert z príležitosti 20. výročia založenia ženského zboru Kantantína“
- 53. OZ KOR-ZÁR, Zlievarenská 7/1, 945 01 Komárno**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Organizovanie klubových večier hudobnej skupiny Kor-Zár“
- 54. OZ NIKI Dance & Sport Polgári Társulás, Kolož 148/1, 945 01 Komárno – Ďulov Dvor**
 - vo výške **200,00** eur na podujatie „III. Denný letný tábor NIKI Dance & Sport“
- 55. OZ PARAVÁN PT, Letná 18/6, Komárno**
 - vo výške **1 000,00** eur na podujatie „Letné koncerty vážnej hudby na Nádvorí Európy“
- 56. OZ PARAVÁN PT, Letná 18/6, Komárno**
 - vo výške **600,00** eur na podujatie „Svet rozprávok v KÚT-e“
- 57. OZ Rév, Dôstojnícky pavilón, Komárno**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „Štúdiové divadelné predstavenia v RÉV-e“
- 58. OZ "Tri potoky - Hárompatak", Palatínova 65/12, 94501 Komárno**
 - vo výške **100,00** eur na podujatie „Síppal, dobbal, nádihegedűvel...“
- 59. OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútná okružná 176/3, Komárno**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „III. Komarátky festival detí“
- 60. OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútná okružná 176/3, Komárno**
 - vo výške **1 500,00** eur na podujatie „Naše Vianoce“
- 61. ODYSEA MYSLE, ROZMARÍNOVÁ 2, 945 01 KOMÁRNO**
 - vo výške **200,00** eur na podujatie „Rozprávkové Vianoce“
- 62. ODYSEA MYSLE, ROZMARÍNOVÁ 2, 945 01 KOMÁRNO**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Maratón kreatívnych nápadov“,
- 63. ODYSEA MYSLE, ROZMARÍNOVÁ 2, 945 01 KOMÁRNO**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „HURÁÁÁ PRÁZDNINY – VAKÁCIÓÓÓ !!!“
- 64. ODYSEA MYSLE, ROZMARÍNOVÁ 2, 945 01 KOMÁRNO**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „NEC ARTE NEC MARTE“
- 65. ODYSEA MYSLE, ROZMARÍNOVÁ 2, 945 01 KOMÁRNO**
 - vo výške **500,00** eur na podujatie „Farebný svet života“,
- 66. Palatinus, Nádvorie Európy 1, 945 01 Komárno**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Umiestnenie a slávnostné odhalenie sochy gen. Artura Görgeya“
- 67. Podunajské múzeum, Palatínová 13, 945 01 Komárno**
 - vo výške **250,00** eur na podujatie „Nec arte nec marte - školská historická súťaž“
- 68. PRO ARTE DANUBII, Vnútná okružná 54/10 Komárno**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Výstava učiteľov a žiakov Súkromnej umeleckej školy Sylvii Czafrangó“
- 69. PRO ARTE DANUBII, Vnútná okružná 54/10 Komárno**
 - vo výške **400,00** eur na podujatie „Sklenené obrazy Rozália Wirth Molnárová v rámci 26. Komárňanských dní v Galérii Limes“
- 70. PRO ARTE DANUBII, Vnútná okružná 54/10 Komárno**
 - vo výške **300,00** eur na podujatie „Tábor vitráž – Štúdio GLASSIC“

- 71. Pro HOK, n.o., Dunajské nábřeží 12, Komárno**
- vo výške 1 000,00 eur na podujatie „XIII. Komárňanské univerzitné dni“
- 72. PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „Sobotňajšie rozprávkové dopoludnia v knižnici“
- 73. Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „Mérőldkövek konferenciakötet kiadása“
- 74. Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Noc múzeí a galérií 2017“
- 75. Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**
- vo výške 400,00 eur na podujatie „Mérőldkövek XXI. konferencia komáromi szekciójának szervezése a Komáromi Napok keretén belül“
- 76. Protest. Mad'. vzdelávací a kult. Spolok – Szlovákiai Magyar Protestáns Oktatási és Kultúrális Egyesület, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 400,00 eur na podujatie „X. Harmos Károly Celoštátna výtvarná súťaž – X. Harmos Károly Országos képzőművészeti pályázat“
- 77. Protest. Mad'. vzdelávací a kult. Spolok – Szlovákiai Magyar Protestáns Oktatási és Kultúrális Egyesület, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 500,00 eur na podujatie „VII. Tvorivé dielne – VII. Harmos Károly képzőművészeti alkotótábor“
- 78. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 1 000,00 eur na podujatie „COM-DANCE“
- 79. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 500,00 eur na podujatie „Deti deťom 2017“
- 80. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Komárňanské FOTO Spektrum 2017“
- 81. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Kde bolo, tam bolo... / Hol volt, hol nem volt...“
- 82. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „Graffiti pri Váhu“
- 83. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Komárňanská pevnosť cez objektív“
- 84. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 400,00 eur na podujatie „Pohybom ku zdraviu“
- 85. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „3. ročník História Komárna vzdialená i blízka“
- 86. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „2. ročník Týždeň rodiny“
- 87. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Kreatívne bez bariér III.“
- 88. Rodičovské združenie pri ZŠ Komenského, Komenského 3, Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „10. celoškolská dejepisná konferencia – Dejiny našimi očami“
- 89. Rodičovské združenie pri ZŠ rozmarínová, Rozmarínová ul. 1, Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „5. jesenný deň zdravia s Rozmarínkou“
- 90. Rodičovské združenie pri MŠ Kapitánová, Kapitánova ul., Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „EKO STROM“
- 91. Rodičovské združenie pri ZŠ, Ul. pohraničná 9, Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Odyssea mysle pre deti“
- 92. Slovenský zväz včelárov, Košická 11/7, 945 01 Komárno**
- vo výške 500,00 eur na podujatie „5. Medový festival“
- 93. Cirkevná spojená škola Mariánum MTE, Ul. Biskupa Királya 302, 945 01 Komárno**
- vo výške 500,00 na podujatie „Krst 2. albumu speváckeho zboru SCHOLA MARIANA“
- 94. Spoločnosť Cornides István, Ul. Biskupa Királya 302, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „Pamätný deň na počesť Istvána Cornidesa“
- 95. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 945 01 Komárno**
- vo výške 200,00 eur na podujatie „Scrabble turnaj v anglickom jazyku pre žiakov stredných škôl“
- 96. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 945 01 Komárno**
- vo výške 300,00 eur na podujatie „V objatí kníh – maratón v nepretržitom čítaní“

97. Stredná priemyselná škola - ISzKI, Petőfiho 2, 945 01 Komárno
- vo výške 1 000,00 eur na podujatie „Pozvánka do divadla“
98. SZARKALÁB, Ul.práce 17, Komárno
- vo výške 100,00 eur na podujatie „Hagyományörzők találkozója“
99. Teátrum, Lipová 1, 945 01 Komárno
- vo výške 1 000,00 eur na podujatie „Batta György: Vezérlő csillagunk, Szent koronánk“
100. TÉKA társulás, Eötvösova 43/6, 945 01 Komárno
- vo výške 400,00 eur na podujatie „Komáromi Nyári Tábor“
101. Združenie Hedera, Ul. gen. Klapku 11/6, Komárno-
- vo výške 2 000,00 eur na podujatie „23. Festival Borostyán“
102. Združenie Hedera, Ul. gen. Klapku 11/6, Komárno
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Hudobný klub Borostyán“
103. Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Ul. práce, Ul. práce, Komárno
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Tarka Délután“
104. Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Ul. práce, Ul. práce, Komárno
- vo výške 300,00 eur na podujatie „Deň boja proti obezite“
105. Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno
- vo výške 1 000,00 eur na podujatie „XXII. Komárňanské pedagogické dni – XXII. Komáromi pedagógiai napok“
106. Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárne
- vo výške 500,00 eur na podujatie „Zväz maď. pedagógov XXVI. Letná akadémia M. Jókaiho - Az SZMPSZ XXVI. Jókai Mór nyári egyeteme“
107. Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno
- vo výške 400,00 eur na podujatie „XIV. Tvorivý tábor - XIV. Jókai Mór vers és prózamondó tábor“
108. Židovská náboženská obec, Eötvösova 15, 94501 Komárno
- vo výške 800,00 eur na podujatie „Machar – budúcnosť – celoročná séria podujatí“

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 3 VZN č. 13/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
22.03.2017	SPLNENÉ, zmluvy sú na podpise.	OSKaŠ

1145/2017

uznesenie

poslanecký návrh poslanca Zsolta Fesztyho a PhDr. Imre Knirsa k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie pre Jókaiho nadáciu – Jókai alapítvány

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 pre „Jókaiho nadáciu – Jókai alapítvány“ v sume 15 000 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/. Zdroj: Opravy na KOMVaK- znížiť 250 000 eur o 15 000 eur.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	Poslanecký návrh neobsahuje časť zmeny rozpočtu a preto bez patričnej úpravy- zmeny uznesenia nie je realizovateľné. Dňa 23.3.2017 bolo uznesením MZ odstránený nedostatok.	OEaF

1147/2017
uznesenie
k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámeny nehnuteľností bez finančného vyrovnania alebo akejkolvek inej náhrady v súvislosti so zámenou nehnuteľností, medzi Mestom Komárno a Univerzitou J. Selyeho, so sídlom Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1079/2016 zo dňa 8. decembra 2016**, zverejnený dňa 21. decembra 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámenu nehnuteľností bez finančného vyrovnania alebo akejkolvek inej náhrady

v súvislosti so zámenou nehnuteľností, medzi Mestom Komárno a Univerzitou J. Selyeho, so sídlom Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

- nehnuteľnosti, ktoré zámenou nadobúda do vlastníctva Univerzita J. Selyeho na základe zmluvy o výpožičke, uzatvorenej Mestom Komárno ako požičiavateľom a Univerzitou J. Selyeho ako vypožičiavateľom dňa 31.01.2005 v znení neskorších dodatkov na dobu určitú od 1.2.2005 do 31.01.2030 užíva, a na vlastné náklady prestavala UJS pre účely univerzity,
- k nehnuteľnostiam, ktoré zámenou nadobúda do vlastníctva Mesto Komárno je zriadené predkupné právo v prospech mesta Komárno a ktorú nehnuteľnosť univerzita nepotrebuje na vlastné účely,

nasledovne :

nehnuteľnosti vo vlastníctve **Univerzity J. Selyeho**, vedené na LV č. 10465 v k.ú. Komárno ako budova so súpisným číslom 1166 (**Lehár**), ktorá sa nachádza na parcele registra „C“ č. 2035, parcela registra „C“ č. 2035 o výmere 770 m², zast. plocha, ku ktorým nehnuteľnostiam je zriadené predkupné právo v prospech mesta Komárno a ktorú nehnuteľnosť univerzita nepotrebuje na vlastné účely,

za nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako **ostatný objekt** so súp. č. 3698 (**bývalá jedáleň**), ktorá sa nachádza na parcele registra „C“ č. 1818/28, parcela registra „C“ č. 1818/28 o výmere 2743 m², zastavaná plocha, **administratívna budova** so súp. č. 3759, ktorá sa nachádza na parcele registra „C“ č. 1818/33, parcela registra „C“ č. 1818/33 o výmere 250 m², zastavaná plocha, **ostatný objekt** so súp. č. 3695 (**bývalá telocvičňa**), ktorá sa nachádza na parcele registra „C“ č. 1818/27 o výmere 1279 m², zastavaná plocha, ktoré nehnuteľnosti na základe zmluvy o výpožičke, uzatvorenej Mestom Komárno ako požičiavateľom a Univerzitou J. Selyeho ako vypožičiavateľom dňa 31.01.2005 v znení neskorších dodatkov na dobu určitú od 01.2.2005 do 31.01.2030 užíva a na vlastné náklady prestavala UJS pre účely univerzity,

za nasledovných podmienok :

- náklady spojené so zámenou t.j. poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí Univerzita J. Selyeho,
- do uzatvorenia zámennej zmluvy na budove so súp. č. 1166 (Lehár), ktorá sa nachádza na parc. reg. „C“ č. 2035 nebude evidované záložné právo v prospech Betlen Gábor Alapkezelő Kiemelten Közhatszón Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság so sídlom Kossuth tér 2-4, 1055 Budapest,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zámennej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	V štádiu riešenia, pripravuje sa zámenná zmluva na podpis.	OSM

1148/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytového priestoru so súp. č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1 v budove Zichyho paláca s podlahovou plochou 90 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu **PODUNAJSKO–DUNAMENTE**, IČO: 50092499, so sídlom Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1081/2016 zo dňa 08.12.2016**, zverejnený dňa 21.12.2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

prenájom nebytového priestoru so súp. č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1 v budove Zichyho paláca s podlahovou plochou 90 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu **PODUNAJSKO – DUNAMENTE**, IČO: 50092499, so sídlom Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo, spoločnosť zapísaná v Registri organizácií cestovného ruchu, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky sekcia cestovného ruchu, číslo spisu: 27867/2015/SCR, z dôvodu podpory a vytvárania podmienok na rozvoj cestovného ruchu v rámci celého regiónu.

2. nájomné vo výške 100,- eur/rok

za nasledovných podmienok :

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- režijné náklady súvisiace s prevádzkou nehnuteľnosti znáša nájomca,
- nájomca sa zaväzuje prevziať dvoch zamestnancov mesta Komárno -Oddelenia kultúry, cestovného ruchu a pamiatok MsÚ v Komárne (pracujúci v Komárňanskej Informačnej Kancelárii) do pracovného pomeru,
- v prípade akýchkoľvek stavebných úprav na objekte je potrebné si vybaviť príslušné povolenie a odsúhlasiť vopred vlastníkom a Krajským pamiatkovým úradom, nakoľko sa jedná o NKP,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa nájomná zmluva na podpis.	OSM

1149/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku vo výmere 12 m², parcely registra „C“ č.1497, vo výmere 835 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou pre **Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia**, Nám. Ľ. Štúra 1,812 35 Bratislava, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1080/2016 zo dňa 08. decembra 2016**, zverejnený dňa 27.

decembra 2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku vo výmere 12 m², parcely registra „C“ č.1497, vo výmere 835 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Ministerstvo životného prostredia SR – sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia, Nám. Ľ. Štúra 1,812 35 Bratislava, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší má Ministerstvo životného prostredia SR povinnosť informovať verejnosť o kvalite ovzdušia a umiestnená monitorovacia stanica zabezpečuje potrebné údaje pre informáciu. Jedná sa o verejný záujem.

2. nájomné vo výške 15% z ceny podľa BDÚ 7,39 eur/m²/rok, **celkom 88,70 eur/rok**, za nasledovných podmienok :

- pozemok bude užívaný len na umiestnenie monitorovacej stanice,
- zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí,
- mobilnú stanicu umiestniť v blízkosti už existujúcich objektov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia. Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	V štádiu riešenia. Na základe uznesenia zmluvu vypracuje Ministerstvo ŽP.	OSM

1151/2017

uznesenie

k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 943/2016 zo dňa 29.09.2016 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 27.12.2016 na predaj nehnuteľného majetku - spoluvlastníckeho podielu mesta Komárno vo veľkosti 201/1000-in k nehnuteľnému majetku vedeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 6752 v k.ú. Komárno ako:

- pozemok, parc. registra „C“ č. 136, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2015 m²,
- stavba (budova) na pozemku parc. registra „C“ č. 136 so súp. č. 799 s vyvolávacou cenou najmenej za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom č. 55/2016, vyhotoveným Ing. Alicou Bartúňkovou, znalkyňou v odbore Stavebníctvo vo výške 691 000,- eur za celú nehnuteľnosť, z toho podiel mesta Komárno 138 891,- eur,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 27.12.2016, predaj nehnuteľného majetku - spoluvlastníckeho podielu mesta Komárno vo veľkosti 201/1000-in k nehnuteľnému majetku vedeného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 6752 v k.ú. Komárno ako pozemok, parc. registra „C“ č. 136, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2015 m², stavba (budova) na pozemku parc. registra „C“ č. 136 so súp. č. 799

1. **pre NOE, s.r.o.**, so sídlom Hlavná 48, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 34108378, zapísaného v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č.: 597/T,
2. kúpnu cenu 155 558,- eur, ktorá bola najvyšším podaním, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť na podpísanie kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa schválenia uznesenia,

C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno
o podpísanie kúpnej zmluvy s víťazom verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje
odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny
v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:
za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 27.12.2016

JUDr. Margit Keszegh, predseda	20,- eur,
Mgr. György Batta, člen	20,- eur,
JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszka, člen	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Pripravuje sa zmluva na podpis.	OSM

1159/2017

uznesenie

**na zmenu uznesenia č. 826/2016 zo 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárno
konaného dňa 19.9.2016 k vyhláseniu verejného obstarania -
"koncesia na vybudovanie a prevádzkovanie autobusových prístreškov MHD na území mesta
Komárno"**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 826/2016 zo 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárno konaného dňa
19.9.2016 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. Zámer mesta Komárno t.j. vybudovanie a prevádzkovanie prístreškov Mestskej hromadnej dopravy (ďalej len "MHD") v počte 19 ks rozpísaných v prílohe č. 1 tohto uznesenia formou verejného obstarávania postupom podľa § 4 „Koncesia na stavebné práce“ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Uzatvorenie koncesnej zmluvy, víťazom verejného obstarávania na obdobie 5 rokov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na uskutočnenie stavebných prác a dodávok– vybudovanie a prevádzkovanie autobusových prístreškov s právom na umiestnenie reklamných zariadení na vybudovaných autobusových prístreškoch.
3. Stanovenie predpokladanej hodnoty koncesie na základe vykonaného prieskumu trhu, zohľadnením vhodnosti zariadení z hľadiska kvality, funkčnosti, tvaru a estetiky,

Ďalšie podmienky požadované v priebehu verejného obstarávania:

- Odstránenie existujúcich autobusových prístreškov mestskej hromadnej dopravy v spolupráci s mestom Komárno na vlastné náklady zabezpečí koncesionár,
- Koncesionár sa zaviazá k vybudovaniu autobusových prístreškov mestskej hromadnej dopravy maximálne do 2 rokov od účinnosti koncesnej zmluvy,
- Novovybudované autobusové prístrešky mestskej hromadnej dopravy počas trvania koncesnej zmluvy (5 rokov) ostávajú vo vlastníctve koncesionára,
- Koncesionár po skončení koncesnej zmluvy všetky novovybudované autobusové prístrešky mestskej hromadnej dopravy odpredá mestu Komárno v predajnej cene za symbolické 1 € /ks autobusového prístrešku mestskej hromadnej dopravy,
- Koncesionár počas trvania koncesnej zmluvy zabezpečuje čistotu okolo autobusových prístreškov,
- Všetky potrebné povolenia súvisiace s vybudovaním a obnovou autobusových prístreškov mestskej hromadnej dopravy a reklamných zariadení zabezpečí budúci koncesionár na vlastné náklady v súlade s platnými právnymi predpismi,
- Koncesionár bude poskytovať počas trvania koncesnej zmluvy bezplatne priestor na reklamných plochách na propagáciu aktivít mesta Komárno a aktivít v regióne a okolí,

B/ schvaľuje

Komisiu na vyhodnotenie verejného obstarávania v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Margit Keszegh, predseda

Ing. Peter Korpás, člen

MUDr. Anton Marek, člen

Csémy Kristián, člen

Ing. Katarína Prodovszká, člen

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť vyčíslenie predpokladanej hodnoty plánovanej koncesie a jednotný vzor autobusových prístreškov mestskej hromadnej dopravy
2. vyriešiť právny vzťah mesta Komárno k pozemkom pod novovybudovanými autobusovými prístreškami, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta Komárno
3. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou verejného obstarávania.“

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Dňa 9.3.2017 MsZ bola schválená zmena uznesenia v zmysle ktorej bude zabezpečené verejné obstarávanie na uzatvorenie koncesnej zmluvy.	OSM

1160/2017

uznesenie

na zmenu uznesenia č. 866/2016 z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 29. septembra 2016

**k žiadosti Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12
o poskytnutie finančných prostriedkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 866/2016 zo 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárno konaného dňa 29.9.2016 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľa Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 o poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Rekonštrukcia budovy Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12,

B/ súhlasí

s podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Rekonštrukcia budovy Základnej umeleckej školy Komárno“ pre žiadateľa Základná umelecká škola Komárno, Letná ul. č.12 z Európskeho fondu regionálneho rozvoja z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19,

C/ schvaľuje

1. poskytnutie finančných prostriedkov v maximálnej výške do 30.000 eur ako spoluúčasť Mesta Komárno z celkových oprávnených výdavkov v rámci projektu Rekonštrukcia budovy Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 v prípade úspešnosti projektu z Európskeho fondu regionálneho rozvoja z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19,
2. poskytnutie finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie vo výške 14.760 eur, na vypracovanie tepelno-technologického auditu vo výške 2.418 eur a na vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok vo výške 1.200 eur v rámci projektu Rekonštrukcia budovy Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12,
3. zmenu rozpočtu Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 na rok 2016 navýšenie na strane kapitálových príjmov a kapitálových výdavkov o finančné prostriedky vo výške 18.378 eur na prípravnú a projektovú dokumentáciu súvisiace s projektom Rekonštrukcia

budovy Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 z očakávaných zvýšených príjmov z podielových daní v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2016,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu C/3 tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2016 a do rozpočtu Základnej umeleckej školy Komárno, Letná ul. č.12 na rok 2016,
2. v prípade úspešnosti projektu nájsť voľné finančné prostriedky v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2017, resp. na rok 2018 a predložiť návrh na úpravu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, resp. na rok 2018 Mestskému zastupiteľstvu na schválenie,
3. postupovať v zmysle bodu C/ a D/1,2 tohto uznesenia.

Termín: 31. december 2017,
resp. 31. december 2018“

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
22.03.2017	SPLNENÉ, projekt bude podaný do 31.3.2017.	OŠKaŠ, ZUŠ

1162/2017

uznesenie

k Upozorneniu prokurátora č. Pd 15/17/4401-3 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 15/17/4401-3 zo dňa 09.01.2017 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné,

B/ vyhovuje

Upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 15/17/4401-3 zo dňa 09.01.2017 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

predložiť návrhy Všeobecne záväzných nariadení Mesta Komárno č. 14/2015, č.17/2015, č. 19/2015 v súlade s bodom A) 2./, 3./, 4./ Upozornenia prokurátora Okresnej prokuratúry v Komárne č. Pd 15/17/4401- 3 zo dňa 9.1.2017.

Termín: najneskôr do 18.4.2017

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Splnené, výpis uznesenia bol zaslaný na Okresnú prokuratúru.	

1163/2017

uznesenie

k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer zámeny nehnuteľností s finančným vyrovnaním, medzi **Mestom Komárno a SR - Ministerstvom vnútra SR, Sekcie verejnej správy**, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava

29 IČO: 00151866, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov pozemkov v rámci areálu štátneho archívu ako aj pozemku pod budovou štátneho archívu nasledovne:

- 1.1. **Mesto Komárno** zamení pozemky: novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 1822/3 o výmere 107 m², ostatná plocha, vytvorenú geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1822/1 o výmere 1833 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno, novovytvorené parcely registra „C“ č. 1825/3 o výmere 145 m², zastavaná plocha, č. 1825/4 o výmere 543 m², zastavaná plocha, č. 1825/5 o výmere 1061 m², zastavaná plocha, č. 1825/6 o výmere 119 m², zastavaná plocha, č. 1825/7 o výmere 24 m², zastavaná plocha, vytvorené geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1825 o výmere 3606 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno a parcelu registra „C“ č. 1824 o výmere 490 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno v celkovej hodnote **79.100,- Eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.12/2017 zo dňa 8.2.2017, vyhotoveným Ing. Katarínou Vyšehradskou, znalkyňou v odbore stavebníctvo,
- 1.2. **SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy**, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29 IČO: 00151866 zamení pozemok: parcelu registra „C“ č. 2197 o výmere 2322 m², vedenú na LV č. 11369, v k.ú. Komárno v celkovej hodnote **81.000,- Eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.73/2016 zo dňa 13.6.2016, vyhotoveným Ing. Jurajom Gričom, znalcom,
2. výšku ušlého nájomného za pozemky uvedené v bode 1.1. A/ tohto uznesenia vo výške 1.900,- eur, ktoré sa užívateľ týchto pozemkov, SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy, uvedený v bode 1.2.A/ tohto uznesenia, zaväzuje Mestu Komárno uhradiť,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie zámennej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Zámena bude predmetom rokovania MZ 6.4.2017	OSM

**1165/2017
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže:

- pozemku, **parcely registra „C“ č. 3435** o výmere 2481 m², záhrada, vedeného na LV 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ 45,20 eur/m², celkom 112 141,20 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovných podmienok:
 - všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k. ú. Komárno:

- pozemku, **parcely registra „C“ č. 3435** o výmere 2481 m², záhrada, vedeného na LV 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ 45,20 eur/m², celkom 112 141,20 eur, za nasledovných podmienok:
 - všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
 - vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Štefan Bende, predseda,

Mgr. György Batta, člen,
JUDr. Margit Keszegh, člen,
Ing. Katarína Prodovszká, člen,
Beáta Kmeťová, člen,

D/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	OVS bolo zverejnené.	OSM

1166/2017

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami rodinného domu, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 4582 a príslušné pozemky parc. reg. „C“ č. 4583 a parc. reg. „C“ č. 4584, ktoré sú predmetom kúpy, sú oplotené a nie je predpoklad, aby boli využité samostatne a predané pre iného záujemcu,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou), **predaj pozemkov**, parcely registra „C“ č. 4582 o výmere 227 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 4583 o výmere 31 m² zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra „C“ č. 4584 o výmere 103 m² záhrada vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Dávida Habardíka, rodeného Habardíka, narodeného 06.01.1991, trvalým pobytom Ul. Pri železnici 128/8, 945 01 Komárno – Ďulov Dvor, spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku a pre Csillu Feo Martiovú, rodenú Feo Martiovú, narodenú 14.08.1987, trvalým pobytom 946 39 Iža č. 597 spoluvlastnícky podiel 1/2 k celku,
2. **kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 14,56 eur/m², celkom 5.256,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa kúpna zmluva na podpis.	OSM

1167/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadateľka je spoluvlastníčkou rodinného domu so súp.č. 2000 v podiele 13/36 k celku a pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je pozemok pod rodinným domom a príľahlý pozemok, ktorý je oplotený k domu,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
- **predaj pozemku**, parc. reg. „C“ č. 6624 o výmere 94 m², zastavaná plocha, parc. registra „C“ č. 6625 o výmere 159 m², zastavaná plocha a parc. registra „C“ č. 6626 o výmere 368 m², záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Henrietu Hegedúsovú, rodenú Hegedúsovú, narodenú 01.05.1989, s trvalým pobytom Ul. K. Kacza 54, 945 01 Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na časti parc.registra „C“ č. 6626 a 6625 sa nachádzajú inžinierske siete Mgr. Františka Konkolyiho a manž., Ing. Ivety Konkolyi, rodenej Hrabovskej, obaja s trvalým pobytom Úzka 4737/21, 945 01 Komárno,
2. **kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m², celkom 9 389,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Kúpna zmluva odoslaná žiadateľovi na podpis.	OSM

1170/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. dohodu o skončení nájmu č. 21415/13305/OSM/2006 zo dňa 29.09.2006 so spoločnosťou Rabaka reklamné panely, s.r.o., IČO : 36 213 136, so sídlom Rampová 5, 040 01 Košice ku dňu uzatvorenia nájomnej zmluvy
2. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- **zámer prenájmu časti pozemku** o výmere 2 x 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7327/1, ostatná plocha a prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ostatná plocha (na Košickej ulici, vedľa autobusovej zastávky), vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 3 ks jednoplošného informačného, reklamného zariadenia, typu billboard **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Media representative, s.r.o., IČO: 46 381 694, so sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka číslo 76316/B, nakoľko na pozemkoch sú umiestnené jednoplošné informačné, reklamné zariadenia typu billboard, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa, ktoré odkúpil od terajšieho nájomcu pozemkov,

3. nájomné vo výške 500,- eur/rok/ks, celkom 1.500,- eur/rok

za nasledovných podmienok :

- uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku je podmienené vysporiadaním záväzkov voči mestu Komárno predchádzajúcim nájomcom, t.j. Rabaka reklamné panely, s.r.o., so sídlom Rampová č. 5 Bratislava,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

- zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
- predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh na schválenie prenájmu.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Uznesenie bude predmetom rokovani MsZ dňa 06.04.2017	OSM

1171/2017

uznesenie

k žiadosti o výpožičku nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytového priestoru časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské pravé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 237 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako zastavaná plocha, objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11, pre Komárňanský vozotajský tradície zachovávajúci spolok, občianske združenie – Komáromi Szekeresgazda, Hagyományörző Egyesület, Ul. K. Thalyho č.4, 945 01 Komárno, IČO: 42372135, občianske združenie, organizácia zaregistrovaná dňa 14.11.2014, pod č. VVS/1-900/90-447 92 na dobu určitú 25 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za účelom rekonštrukcia časti objektu kasárenskej budovy s cieľom vytvorenia výstavných priestorov pre pozostalosť dedičstva vozotajských rodín, pozostávajúcu z materiálnych predmetov a dokumentov, vytvoriť priestor pre sídlo spolku a na výskum pre ďalšie bádanie v tejto oblasti v dôstojnom prostredí v národnej kultúrnej pamiatke, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviazá, že predmet výpožičky bude užívať výlučne za účelom zriadenia sídla spolku, na výstavu materiálnych predmetov a dokumentov a na bádanie,
- režijné náklady hradí vypožičiavateľ,
- investície na rekonštrukčné práce vykonané na predmete výpožičky po skončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- vypožičiavateľ sa zaviazá postupovať v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu,
- rekonštrukčné práce vypožičiavateľ vykoná v súlade s Rozhodnutím Pamiatkového úradu Nitra vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej ochrany NKP – Pevnosť v Komárne ako aj v súlade so záväzným stanoviskom KPÚ v Nitre číslo KPUNR-2014/6281-3/18889/THT zo dňa 25. marca 2014, vydaného k architektonicko – historickému výskumu budovy kasárne v Komárne na parc. č. 1818/11.
- náklady súvisiace s bezpečnostným zabezpečením prenajatej časti počas stavby a výpožičky znáša vypožičiavateľ,
- napojenie na inžinierske siete vybuduje vypožičiavateľ na vlastné náklady,
- vypožičiavateľ sa zaviazá, že po ukončení doby výpožičky nebytové priestory odovzdá v stave spôsobilom na okamžité užívanie,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa zmluva o výpožičke na podpis.	OSM

1172/2017

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zrušenie uznesenia MsZ v Komárne č. 839/2016 zo dňa 8. a 19.9.2016
2. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer prenájmu a zverejnenie zámeru prenájmu nebytových priestorov**, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou 805,84 m², na 1. poschodí (II. nadzemné podlažie), vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11, pre Stará pevnosť Komárno n.o., so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 25 Komárno, IČO : 42 052 238, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006 na dobu určitú 35 rokov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko zámerom neziskovej organizácie Stará pevnosť, n.o.Komárno je komplexná rekonštrukcia časti objektu kasárenskej budovy, na 1. poschodí (II. nadzemné podlažie) za účelom využitia na ubytovacie zariadenie s príslušenstvom s tým, že tieto priestory by sa neskôr stali integrálnou súčasťou už v súčasnosti rekonštruovaných priestorov „Stredného rizalitu“ ako ubytovanie nižšieho štandardu s väčším počtom lôžok na izbách,

nájomné vo výške 15,- eur/m2/rok, celkom 12.088,- eur/rok,

za nasledovných podmienok:

- predpokladaná výška nákladov na rekonštrukčné práce a samotný rozsah rekonštrukčných prác musia byť vopred odsúhlasené prenajímateľom,
- vynaložené náklady na rekonštrukčné práce, v maximálnej výške 423.080,- eur sú započítateľné s nájomným,
- ak výška vopred odsúhlasených nákladov na rekonštrukciu prevýši výšku nájomného za 35 rokov, nájomný vzťah sa dodatkom k zmluve predĺži na ďalšie obdobie, ktorým sa vykryjú preinvestované náklady prevyšujúce 423.080,- eur,
- režijné náklady hradí nájomca,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- nájomca sa zaviaže postupovať v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu
- rekonštrukčné práce nájomca vykoná v súlade s Rozhodnutím Pamiatkového úradu Nitra číslo NR-07/2621-2/11622/THT zo dňa 14. decembra 2007, vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej obnovy NKP – Protiturecká pevnosť,
- náklady na vykonanie architektonicko-historických, urbanisticko-historických a archeologických výskumov a ďalších povinností vyplývajúcich z uvedeného Rozhodnutia pamiatkového úradu Nitra znáša nájomník,
- náklady súvisiace s bezpečnostným zabezpečením prenajatej časti počas stavby a prenájmu znáša nájomník,
- napojenie na inžinierske siete vybuduje nájomník na vlastné náklady,
- nájomca nie je oprávnený dať prenajaté priestory do prenájmu tretej osobe,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytové priestory ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

- zabezpečiť zverejnenie zámeru v súlade so Zásadami o pravidlách prenájmu objektov Ústrednej pevnosti v majetku mesta Komárno, schválenými uznesením MZ číslo 1864/2010 zo dňa 24. júna 2010 v znení dodatku číslo 1 schváleného 5. novembra 2010 a v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

- predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení prenájmu a zmluvy o nájme.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Uznesenie bude predmetom rokovania MsZ dňa 06.04.2017	OSM

1173/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer prenájmu** nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely organizovania dobrovoľných činností v meste Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Občianske združenie **Villa Camarum** Polgári Társulás, IČO: 42 427 533, so sídlom Vnútná okružná 176/3, 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že občianske združenie organizuje verejnoprospešné podujatia a plánuje vytvorenie stáleho výstavniska starožitností,
2. nájomné vo výške 100,- eur/rok

za nasledovných podmienok :

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- v prípade akýchkoľvek stavebných úprav na objekte je potrebné si vybaviť príslušné povolenie a vopred odsúhlasiť s vlastníkom a Krajským pamiatkovým úradom, nakoľko sa jedná o NKP,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytový priestor ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Uznesenie bude predmetom rokovania MsZ dňa 06.04.2017	OSM

1174/2017
uznesenie
k prenájmu nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

bola uzatvorená medzi mestom Komárno a Špeciálnou základnou školou s VJM Zmluva o budúcej zmluve o prenájme nebytových priestorov, na novovytvorené nebytové priestory v kontajnerovej prístavbe k Špeciálnej základnej škole s VJM - Speciális Alapiskola na ul. Košickej, so súp. č. 661 na parcele registra „C“ číslo 7307, vedenej na LV č. 6434, v k.ú Komárno o celkovej výmere zastavanej plochy 136,65 m², na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 840/2016 zo dňa 8. a 19.9.2016. Dňa 22.12.2016 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pod č. 1643/SÚ/2016-BR-3, preto nastal dôvod na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov,

B/ schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ,

- **uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov**, na novovytvorené nebytové priestory v kontajnerovej prístavbe k Špeciálnej základnej školy s VJM - Speciális Alapiskola na ul. Košickej, so súp. č. 661 na parcele registra „C“ číslo 7307, vedenej na LV č. 6434, v k.ú Komárno o celkovej výmere zastavanej plochy 136,65 m² na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Špeciálnu základnú školu s VJM – Speciális Alapiskola, Košická ul. 8 945 01 Komárno,
- 3. **ročné nájomné** vo výške 6.600,- eur/rok + režijné náklady, za nasledovných podmienok :
 - nájomca nie je oprávnený dať prenajaté priestory do prenájmu tretej osobe,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa nájomná zmluva na podpis.	OSM

1175/2017

uznesenie

o výpožičke nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

- **žiadosť občianskeho združenia Kruh bezpečia o.z.**, so sídlom Mostná 42, 949 01 Nitra, IČO: 42040809, na výpožičku nebytového priestoru č. 4.03 o výmere 19.21 m² na štvrtom poschodí vo viacúčelovej budove na Záhradníckej ul.3000/4, vo vlastníctve mesta Komárno, v súčasnosti v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, Športová 1, 945 01 Komárno, za účelom vytvorenia špecializovaného pracoviska na poskytovanie odbornej pomoci ženám na ktorých je páchané násilie, matkám a ich deťom, obetiam domáceho násillia,

B/ schvaľuje

- **uzatvorenie zmluvy o výpožičke na nebytový priestor** č. 4.03 o výmere 19.21 m² na štvrtom poschodí vo viacúčelovej budove na Záhradníckej ul. 3000/4, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou

pre **občianske združenie Kruh bezpečia o.z. so sídlom** Mostná 42, 949 01 Nitra, IČO: 42040809, pre potreby vytvorenia špecializovaného poradenského centra v našom regióne, ktoré by poskytovalo odbornú pomoc ženám, na ktorých je páchané násilie, matkám a ich deťom a obetiam domáceho násillia za podmienky:

- vypožičiavateľ uhradí režijné náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (48,- eur/mesiac) správcovi NP, príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

a

Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa zmluva na podpis	OSM

1176/2017
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku z parcely registra „C“ č. 4846 o výmere 296 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za účelom vybudovania chodníkov, osadenia obrubníkov, zámkovej a zatrávňovacej dlažby, dosypanie drveného kameňa, výsadba okrasnej zelene a trávniku pre Tímeu Bitterovú, rodenú Čerňanskú, narodenú 26.10.1971, s trvalým pobytom Ul. Roľníckej školy 13, 945 01 Komárno a pre Petra Szelesa, rodeného Szelesa, narodeného 22.07.1980, s trvalým pobytom Ul. S. Takátsa 1, 945 01 Komárno, na dobu 15 rokov, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za nasledovných podmienok:

- investície a úpravy vykonané výpožičiatelom na predmete zmluvy, po ukončení doby výpožičky sa stanú vlastníctvom mesta Komárno bez finančnej náhrady,
- žiadatelia sa zaviažu udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- žiadatelia sa zaviažu, že predmet zmluvy neohradia resp. neoplotia z dôvodu zabezpečenia práva vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami počas celej doby výpožičky,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa zmluva o výpožičke na podpis.	OSM

1177/2017
uznesenie
k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena vo výmere 18 m², **v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44538359 – 48/2017 zo dňa 20.02.2017** na pozemku parc. reg. „C“ č. 154/1 o výmere 1285 m², zastavaná plocha a nádvorie a č. 201/2 vo výmere 23 m², ostatná plocha vedenej na LV č. 6434, s povinným: Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného z vecného bremena: **Západoslovenská distribučná a.s.**, IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B. Investorom stavby je Mgr. Ladislav Brinzik rodený Brinzik, narodený 10.10.1979, s trvalým pobytom Hadovce 54, 945 01 Komárno,

za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu vo výške 18,- eur/m²,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženia elektrického vedenia – elektroenergetického zariadenia,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia elektroenergetického zariadenia,
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie elektroenergetického zariadenia,

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- jednorázovú odplatu a poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí investor stavby,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Pripravuje sa zmluva o vecnom bremene na podpis.	OSM

1178/2017

uznesenie

k Správe Odbornej komisie pre priamy predaj o výsledku vyhodnotenia priameho predaja nehnuteľnosti v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1086/2016 zo dňa 08. decembra 2016

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie pre priamy predaj zo dňa 15. februára 2017 o výsledku vyhodnotenia priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- predaja 2 – izbového bytu na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom 5937/272458 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom 5937/272458 na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, minimálne celkom vo výške 17 600,- eur,

B/ konštatuje, že

na oznámenie zámeru priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejneného v súlade s uznesením MZ č. 1086/2016 zo dňa 08. decembra 2016, do určeného termínu, t.j. do 10. februára 2017 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bola podaná celkom 1 cenová ponuka. Navrhnutá cena bola 17.600,- eur, a účastník splnil všetky podmienky priameho predaja. Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Aleny Šagátovej, č. 103/2016 zo dňa 16.11.2016 zaokrúhlene vo výške 17.600,- eur,

C/ schvaľuje

v zmysle uznesenia MZ č. 1086/2016 zo dňa 08. decembra 2016, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj

- 2 – izbového bytu na II. poschodí na Dvorskej ul. 5/28 v Komárne so súpisným číslom 1405 na parcele registra „C“ č. 5769, so spoluvlastníckym podielom 5937/272458 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom 5937/272458 na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1 118 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, pre Mareka Juríka, rodeného Juríka, narodeného 24.10.1978, trvalý pobyt 036 01 Martin, Štúrovo námestie 108/8 za kúpnu cenu vo výške 17 600,- eur,

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia schválenia predaja,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľností a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie oznámenia o schválení predaja v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: 15 dní od schválenia uznesenia

2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.3.2017	Oznámenie o schválení predaja a návrh kúpnej zmluvy zaslané kupujúcemu.	OSM

**1179/2017
uznesenie**

K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1072/2016 zo dňa 08. decembra 2016 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 24. februára 2017 na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti:

- nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranyas“) so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 20,- eur/m²/rok, ročné nájomné 7 400,- eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 5 rokov,

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1072/2016 zo dňa 08. decembra 2016 do určeného termínu, t.j. do 17. februára 2017 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno,

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne: za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 24. februára 2017

Ing. Szabó Béla, predseda	20,- eur
Mgr. György Batta, člen	20,- eur
Dávid Kovács, člen	20,- eur
JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen	20,- eur
Ing. Anikó Kovácsová, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer a spôsob prenájmu nebytového priestoru (v pivničných priestoroch – býv. „Aranyas“) s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno, **formou obchodnej verejnej súťaže**, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné **vo výške 20,- eur/m²/rok**, celkom **7400,- eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov,

E/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu so súp.č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno,

- s vyvolávacou cenou za minimálne nájomné **vo výške 20,- eur/m²/rok**, celkom **7400,- eur/rok**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- na dobu určitú, 5 rokov,
- s vylúčením prevádzkovania hazardných hier definovaných v zmysle zákona SNR č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov,
- nájomca vykoná rekonštrukciu nebytových priestorov v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno a Pamiatkovým úradom na vlastné náklady,

- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce max. vo výške dvojročného nájmu po odsúhlasení Mestským úradom Komárno, sú započítateľné s nájomným (najnutnejšie práce po privalovom daždi z roku 2016),
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu po ukončení nájomnej doby sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

F/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov v zmysle bodu E/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Szabó Béla, predseda

Mgr. György Batta, člen

Dávid Kovács, člen

JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen

Ing. Anikó Kovácsová, člen

G/ ukladá

Mestskému úradu v Komárne

3. zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu D/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
4. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu E/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

H/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu F/ tohto uznesenia,

I/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

3. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu D/ a E/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

4. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Pripravuje sa vyhlásenie OVS.	OSM

1180/2017

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/17 v Komárne pre Margitu Majerčíkovú, narodenú 07.08.1981, trvalým pobytom Veľký Harčáš 61/96, 945 01 Komárno, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom bytu na adrese Veľký Harčáš 61/96 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/17 v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.03.2017	Splnené.	OSM/OÚMaSB

**1181/2017
uznesenie**

k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2017 aktualizovaný ku dňu 15. februára 2017,
/Zoznamy tvoria prílohu uznesenia/

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2017 aktualizovaný ku dňu 15. februára 2017 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	Splnené.	OSM/OÚMaSB

**1182/2017
uznesenie**

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na Ul. roľníckej školy 49/36 v Komárne pre Elemíra Sárköziho, narodeného 12.02.1992, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájmínaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	Splnené.	OSM/OÚMaSB

**1183/2017
uznesenie**

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/40 v Komárne pre Richarda Lakatosa, narodeného 09.11.1994, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájmínaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	V štádiu riešenia : zmluva je pripravená na podpis	OSM/OÚMaSB

1184/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/105 v Komárne pre Romana Sárköziho, narodeného 15.06.1997, trvalým pobytom Veľký Harčáš 61/78, 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	Splnené.	OSM/OÚMaSB

1185/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/47 v Komárne pre Evu Lakatosovú, narodenú 13. 01. 1992, trvale bytom Veľký Harčáš 61/86, 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu na adrese Veľký Harčáš 61/47 v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú, 1 rok, v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a že sa s menovanou ukončí nájom bytu na adrese Veľký Harčáš 61/86 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	V štádiu riešenia: dohoda, súhlas a zmluva je pripravená na podpis.	OSM/OÚMaSB

1186/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/118 v Komárne pre Martu Margitovú, narodenú 28.03.1973, trvale bytom Veľký Harčáš 61/70, 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu na adrese Veľký Harčáš 61/118 v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú, 1 rok, v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a že sa s menovanou ukončí nájom bytu na adrese Veľký Harčáš 61/70 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
21.3.2017	V štádiu riešenia: dohoda, súhlas a zmluva je pripravená na podpis.	OSM/OÚMaSB

1188/2017

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemkov na umiestnenie celoročných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie, že

zámer prenájmu pozemkov, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ako časť parc. registra „C“ č. 2187 o výmere 49,5 m², časť parc. registra „C“ č. 717 o výmere 19,6 m² a časť parc. registra „C“ č. 568/1 o výmere 42,35 m², za účelom užívania verejného priestranstva na umiestnenie celoročných terás, formou priameho prenájmu je v súlade § 9a, ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na internetovej stránke mesta

B/ konštatuje,

že v zmysle zverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno formou priameho prenájmu boli podané nasledovné žiadosti:

1. **CAR SPA s.r.o.**, IČO : 46 895 931, so sídlom Ružový háj 937/5, 929 01 Dunajská Streda (reštaurácia ALEGRA) – terasa na pozemku parc. registra „C“ č. 2187 o výmere 49,5 m² v k.ú. Komárno – Pevnostný rad,
2. **Peter Lérant**, IČO : 50 327 411, miesto podnikania Družstevná 834/7, 945 01 Komárno (bar FANS ARÉNA) – terasa na pozemku parc. registra „C“ č. 717 o výmere 19,6 m² v k.ú. Komárno – Rákócziho ulica,
3. **Penita Pension, s.r.o.**, IČO : 47 982 403, so sídlom Pivničná 51, 946 57 Svätý Peter (Reštaurácia BELLA) – terasa na pozemku parc. registra „C“ č. 568/1 o výmere 42,35 m², zast. plocha v k.ú. Komárno – Jókaiho ulica,

C/ schvaľuje

1. v zmysle zverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno formou priameho prenájmu, v súlade § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **prenájom pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 2187 o výmere 49,5 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, pre **CAR SPA s.r.o.**, IČO : 46 895 931, so sídlom Ružový háj 937/5, 929 01 Dunajská Streda, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka č. 38907/T,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 10,83 eur/m²/rok, **t.j. 44,67 eur/mesiac,**

za nasledovných podmienok:

- nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

D/ schvaľuje

1. v zmysle zverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno formou priameho prenájmu, v súlade § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **prenájom pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 717 o výmere 19,6 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, pre Petra Léranta, IČO : 50 327 411, miestom podnikania Družstevná ul. 834/7, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra : 410-30040,

2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 7,39 eur/m²/rok, **t.j. 12,07 eur/mesiac,** za nasledovných podmienok:

- nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

E/ schvaľuje

1. v zmysle zverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno formou priameho prenájmu, v súlade § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 568/1 o výmere 42,35 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, pre **Penita Pension, s.r.o.**, IČO : 47 982 403, so sídlom Pivničná 51, 946 57 Svätý Peter, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka č. 38223/N,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 11,16 eur/m²/rok, **t.j. 39,38 eur/mesiac**,
za nasledovných podmienok:
 - nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl. 9 ods. 3 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

F/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu C, D, E/ tohto uznesenia.

Termín: ihneď po podpísaní uznesenia Primátorom mesta Komárno

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Pripravujú sa zmluvy o nájme.	OSM

1189/2017

uznesenie

k žiadosti príspevkovej organizácie mesta Komárno COMORRA SERVIS,
Športová 1, 945 01 Komárno

so sídlom

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zaobstaranie odplynovacieho zariadenia termálnej vody s následným využitím plynu k produkcii elektrickej a tepelnej energie príspevkovou organizáciou mesta Komárno COMORRA SERVIS so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44191758 na základe výsledku verejného obstarávania,
2. uzatvorenie kúpnej zmluvy s víťazom verejného obstarávania Riáma-First Kft., 6630 Mindszent, Klapka György utca 11, Maďarská republika, IČO: 06-09-013300, na odkúpenie „odplynovacieho zariadenia termálnej vody s následným využitím plynu k produkcii elektrickej a tepelnej energie“ s kúpnu cenou 217 747,- eur bez DPH formou dodávateľského úveru s možnosťou navýšenej splátky 100 000,- eur a následných splátkach po dobu 60 mesiacov. Navýšená splátka je krytá účelovým kapitálovým príspevkom od zriaďovateľa s plnením do 30.09.2017.

B/ ukladá

Mgr. Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
postupovať v zmysle tohto uznesenia.

Uznesenie nebolo podpísané a výkon tohto uznesenia bol pozastavený primátorom mesta v súlade s § 13 ods. 6 zákona SNR číslo 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1190/2017

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017 – poskytnutie účelového finančného príspevku – Mestské kultúrne stredisko

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:
 - a. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 001 – prevod z rezervného fondu vo výške 15 600 eur,
 - b. zvýšenie bežných výdavkov, odd. 08., program 5.2, položka 641 – účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu mesta Mestské kultúrne stredisko, Hradná 1, 945 01 Komárno, IČO:059994 na opravu vodovodného potrubia, o sumu vo výške 15 600 eur, za účelom nevyhnutného riešenia havarijnej situácie,
2. zmenu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska v Komárne, na rok 2017, zvýšenie príjmov a zvýšenie bežných výdavkov, o sumu 15 600 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017,

C/ ukladá

Anne Vargovej, riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/2 tohto uznesenia do rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Komárno na rok 2017.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Bod B/ - SPLNENÉ	OEaF

1193/2017

uznesenie

**k poslaneckému návrhu pána Dávida Kovácsa
k bodu programu, Dohoda spoločnosti KOMVaK a.s. s firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce
o novácii záväzku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Postup primátora ako štatutára Mesta Komárno, ktoré je jediným akcionárom spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., uplatňovať svoje práva požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitosti spoločnosti, predovšetkým požadovať od predstavenstva a dozornej rady zabezpečenie kompletného auditu („DUE DILIGENCE“), súčasťou ktorého bude úplné zistenie stavu spoločnosti, vrátane informácií o podnikateľskej činnosti spoločnosti, o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácií o podnikateľskej činnosti spoločnosti, o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácie o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, ako aj predpokladanom vývoji stavu majetku, financií a výnosov spoločnosti, zohľadňujúc prípadný konkurz alebo reštrukturalizáciu spoločnosti Pre účel požadovaného kompletného auditu („DUE DILIGENCE“) je potrebné vykonať tento kompletný audit („DUE DILIGENCE“) prostredníctvom osoby schválenej primátorom ako štatutárom Mesta Komárna,

B/ žiada

aby primátor ako štatutár Mesta Komárno, ktoré je jediným akcionárom spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. uplatňoval svoje práva požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitosti spoločnosti, predovšetkým požadovať od predstavenstva a dozornej rady zabezpečenie kompletného auditu („DUE DILIGENCE“), súčasťou ktorého bude úplné zistenie stavu spoločnosti, vrátane informácií o podnikateľskej činnosti spoločnosti, o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácií

o podnikateľskej činnosti spoločnosti, o stave jej majetku, ako i návrh odporúčaní o budúcom vývoji spoločnosti, vrátane informácie o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie, ako aj predpokladanom vývoji stavu majetku, financií a výnosov spoločnosti, zohľadňujúc prípadný konkurz alebo reštrukturalizáciu spoločnosti. Pre účel požadovaného kompletného auditu („DUE DILIGENCE“) je potrebné vykonať tento kompletný audit („DUE DILIGENCE“) prostredníctvom osoby schválenej primátorom ako štatutárom Mesta Komárna.

Termín: do konca mája 2017

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
30.03.2017	Dňa 30.03.2017 bolo vydané rozhodnutie jediného akcionára Mesta Komárno obchodnej spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s..	

1194/2017

uznesenie

**k návrhu Dohody spoločnosti KOMVaK –
Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. s firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce
o novácii záväzku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. informatívnu správu o stave pohľadávok a záväzkov medzi spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce k 31.12.2016,
2. vyčíslenie pohľadávok a záväzkov medzi spoločnosťami KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a firmou HASS, s.r.o. Zlaté Moravce,

B/ konštatuje, že

1. všetky záväzky spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. vznikali za platnosti Stanov spoločnosti platných od roku 2000 po prijatie nových Stanov spoločnosti s platnosťou od 23.12.2015,
2. za celé obdobie vzniku vyššie uvedených záväzkov bol spoločnosťou predkladaný výrok audítora za účtovné obdobia bez výhrad,
3. za celé obdobie vzniku vyššie uvedených záväzkov nebolo dozornou radou spoločnosti výslovne a výrazne upozorňované MsZ o možnosti nevytvárania rezerv na prípadné zmluvné pokuty, úroky z omeškania a riadne úroky vyplývajúce z uzavretých zmlúv a dohôd a vytváraním nedostatočných opravných položiek na pohľadávky spoločnosti,
4. kontrola hlavného kontrolóra mesta v spoločnosti zameraná na hospodárne nakladanie s majetkom a prostriedkami v minulom období ešte nie je ukončená,

C/ schvaľuje

navrhnutý postup splácania záväzkov a podmienky splácania spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO 36 537 870, v zmysle Dohody o novácii záväzku,

D/ žiada

1. **Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia,**
 - 1.1. aby na valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. odsúhlasil všetky podmienky uznania záväzku k 31.12.2016, návrhu Dohody o novácii záväzku a všetky podmienky, ktoré požaduje MsZ Mesta Komárno,
 - 1.2. aby na valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. poveril predstavenstvo spoločnosti podpisom predloženej dohody, notárskej zápisnice a zabezpečenia s veriteľom HASS, s.r.o. Priemyselná 3096, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36 55 0965, podľa odporúčania Mgr. Jozefa Oberta, advokáta – odborné právne stanovisko poskytnuté spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. zo dňa 20.2.2017 – v prílohe,
2. **Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno, Mgr. Miklósa Csintalana, hlavného kontrolóra mesta Komárno a Mgr. Patrika Rumana, predsedu Predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

posúdiť situáciu v spoločnosti v predchádzajúcom období aj z pohľadu trestno-právneho a v prípade podozrenia, že mohlo dochádzať k takémuto konaniu, podať na príslušné úrady podania na prešetrenie.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
30.03.2017	Dňa 30.03.2017 bolo vydané rozhodnutie jediného akcionára Mesta Komárno obchodnej spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s..	

1199/2017

uznesenie

k správe o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu o stave obnovy MK v Komárne

B/ schvaľuje

1. obnovu vodovodnej siete v uliciach: Ul. Biskupa Királya / úsek Záhradnícka-Špitálska/, časť ul. Eötvösa / úsek Záhradnícka-Špitálska /, Nám. M.R. Štefánika, a ul. Jókaiho,
 2. výšku finančného krytia obnovy vodovodov z rozpočtu mesta Komárno v sume 400 000 eur,
 3. zmenu Programového rozpočtu na rok 2017 nasledovne:
 - a) povolené prekročenie príjmov z predaja majetku, položka 230 – predaj nehnuteľného majetku o sumu 237 000 eur
 - b) povolené prekročenie výdavkov, program 8.3, od. 06., položka 717 – investície do obnovy vodovodov v rámci obnovy miestnych komunikácií o sumu 237 000 eur
 - c) presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na rok 2017, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky nasledovne:
 - zníženie položky 717 – investície do vodárenského majetku o sumu 150 000 eur,
 - zvýšenie položky 717 – investície do obnovy vodovodov v rámci obnovy miestnych komunikácií o sumu 150 000 eur,
- Zvyšných 13 000 eur, vyčleniť v návrhu investícií na rok 2017.

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie,
2. zabezpečiť uskutočnenie verejného obstarávania,
3. premietnuť zmeny rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	Bod C/3 - SPLNENÉ	OEaF
29.03.2017	Pripravuje sa rokovanie s dotknutými orgánmi.	OR

1200/2017

uznesenie

k oznámeniu Slovenského zväzu ľadového hokeja zo dňa 25.1.2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

ponuku Slovenského zväzu ľadového hokeja a prihlásenie sa mesta Komárno medzi uchádzačov o spoluprácu,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

spolupracovať so Slovenským zväzom ľadového hokeja v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry.

Termín: priebežne

Zodpovedný: prednosta MsÚ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Pripravuje sa rokovanie so SZLH v Bratislave o podmienkach spolupráce.	OR

1201/2017

uznesenie

k návrhu Náplne činnosti Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Náplň činnosti Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne (ďalej KRM) ako prílohu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne,

B/ ukladá predsedovi Komisie rozvoja mesta pri MZ v Komárne

usporiadať zasadnutia KRM v zmysle Náplne činnosti Komisie rozvoja mesta.

Termín: priebežne

Zodpovedný: predseda KRM

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne.	OR

1202/2017

uznesenie

k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

písomné odstúpenie Ing. Petra Takácsa, nar. 14.11.1956, trvale bytom Nádvorie Európy 3685/60, 945 01 Komárno z funkcie člena Komisie rozvoja mesta odo dňa 29.12.2016 z dôvodu odchodu do predčasného dôchodku,

B/ odvoláva na základe rozhodnutia Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Ing. Petra Takácsa, nar. 14.11.1956, trvale bytom Nádvorie Európy 3685/60, 945 01 Komárno odo dňa 29.12.2016,

C/ volí na návrh predsedu Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne JUDr. Štefana Bendeho

za člena Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Ing. Bélu Jakaba, nar. 06.11.1963, trvale bytom I. Madácha 2796/10, 945 01 Komárno,

D/ žiada JUDr. Štefana Bendeho, predsedu Komisie rozvoja mesta pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom B/ a C/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne.	OR

1203/2017

uznesenie

k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie návrh predsedu Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Dávida Kovácsa

na odvolanie člena Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Marty Šarai, nar. 17.04.1959, trvale bytom Vodná ul. 2912/18/6 Komárno,

B/ odvoláva na návrh predsedu Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Dávida Kovácsa

člena Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Marty Šarai, nar. 17.04.1959, trvale bytom Vodná ul. 2912/18/6 Komárno,

C/ volí na návrh predsedu Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Dávida Kovácsa

za člena Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Mariána Molnára, nar. 13.10.1971, trvale bytom Smrečinová ul. 9, Komárno,

D/ žiada Dávida Kovácsa, predsedu Komisie medzinárodnej spolupráce a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom B/ a C/ tohto uznesenia.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne.	OŠKaŠ

1204/2017

uznesenie

k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 706.803,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 699.803,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č. 39 na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 101.950,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 85.450,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 706.803,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 699.803,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 706.803,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 699.803,- eur),rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č. 39 na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 101.950,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 85.450,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 101.950,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 85.450,- eur),rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č.39 na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedný: riaditeľ ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

1205/2017
uznesenie
k návrhu rozpočtu Základnej školy J.A. Komenského, Komárno
na roky 2017 až 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 770.858,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 758.858,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole J.A. Komenského, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 110.991,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 94.991,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 770.858,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 758.858,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 770.858,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 758.858,- eur),

rozpočet Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole J.A. Komenského, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 110.991,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 94.991,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 111.991,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 94.991,- eur),

rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole J.A. Komenského, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy J.A. Komenského, Komárno

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

1206/2017
uznesenie

k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2,
Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 671.952,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 671.752,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 88.836,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 73.836,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 671.952,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 671.752,- eur),

- na rok 2019 vo výške 671.952,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 671.752,- eur),
- rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
- rozpočet tvorí prílohu uznesenia,
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 88.836,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 73.836,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 88.836,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 73.836,- eur),
- rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
- rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

**1207/2017
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
na roky 2017 až 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 323.374,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 320.374,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 67.340,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 54.340,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 323.374,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 320.374,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 323.374,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 320.374,- eur),
- rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný, (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 67.340,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 54.340,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 67.340,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 54.340,- eur),
- rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný, (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

riaditeľovi Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017

Zodpovedný: riaditeľ ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

1208/2017

uznesenie

**k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017
až 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 780.528,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 779.528,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 125.617,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 104.117,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 780.528,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 779.528,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 780.528,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 779.528,- eur),

rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 125.617,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 104.117,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 125.617,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 104.117,- eur),

rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,

(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedný: riaditeľ ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

**1209/2017
uznesenie
k návrhu rozpočtu Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno
na roky 2017 až 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 521.685,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 519.685,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 66.766,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 52.266,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 521.685,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 519.685,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 521.685,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 519.685,- eur),

rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný, (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

2. rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2018 vo výške 66.766,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 52.266,- eur),
 - na rok 2019 vo výške 66.766,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 52.266,- eur),

rozpočet Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný, (rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

**1210/2017
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola,
Nyár utca 12, Komárom na roky 2017 až 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2017 vo výške 663.000,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 590.000,- eur),

B/ berie na vedomie

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na strane príjmov a výdavkov

- na rok 2018 vo výške 655.620,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 583.620,- eur),
- na rok 2019 vo výške 656.620,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 583.620,- eur),

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na roky 2017 až 2019 je vyrovnaný,

(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

- C/ ukladá**
riaditeľovi Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Művészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom
zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2017
Zodpovedný: riaditeľ ZUŠ

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ resp. riaditeľ (-ka) ZŠ a ZUŠ plní úlohy priebežne	OŠKaŠ, ZŠ

1211/2017

uznesenie

k návrhu na zmenu rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na prenesené kompetencie, zvýšenie o sumu 89.817,- eur na základe normatívne určeného objemu finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2017 vrátane garantovaného minima, rozpísané Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky zo dňa 27.01.2017,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, zníženie Programu 6.2.2. – Prenesená kompetencia – rezerva o finančné prostriedky v celkovej výške 50.255,- eur (zo 150.000,- eur na 99.745,- eur),

C/ schvaľuje

zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 o normatívne finančné prostriedky v celkovej výške 140.072,- eur na prenesenú kompetenciu nasledovne:

- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
 - zvýšenie vo výške 20.344,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 720.147,- eur, z toho osobné náklady vo výške 614.933,- eur),
- Základná škola J.A. Komenského, Komenského ul. 3, Komárno
 - zvýšenie vo výške 18.819,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 777.677,- eur, z toho osobné náklady vo výške 664.058,- eur),
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
 - zníženie vo výške 3.724,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 668.028,- eur, z toho osobné náklady vo výške 570.429,- eur),
- Základná škola, Ul. pohraničná č.9, Komárno
 - zvýšenie vo výške 17.228,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 337.602,- eur, z toho osobné náklady vo výške 288.279,- eur),
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
 - zvýšenie vo výške 29.523,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 809.051,- eur, z toho osobné náklady vo výške 690.849,- eur),
- Základná škola, Rozmarínová ul. 1, Komárno
 - zvýšenie vo výške 57.882,- eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2017 vo výške 577.567,- eur, z toho osobné náklady vo výške 493.184,- eur),

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

a

ukladá

riaditeľom (-kám) základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/, B/ a C/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017,

2. postupovať v zmysle bodu A/, B/, C/ a

D/1 tohto uznesenia.
Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	V štádiu riešenia	OŠKaŠ, ZŠ

**1212/2017
uznesenie**

**k návrhu na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti
Mesta Komárno na rok 2017 – hmotná núdza**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v zmysle bodu D/2 uznesenia č. 1142/2017 z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. januára 2017 zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, poskytnutie finančných prostriedkov z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 z programu 6.2.5 – Hmotná núdza – prenesená kompetencia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením pre deti v hmotnej núdzi a pre deti z rodín, ktorých príjem je najviac vo výške životného minima na mesiac január a február 2017 nasledovne:

- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 1 000,- eur,
- Základná škola J.A. Komenského, Komenského ul. 3, Komárno vo výške 120,- eur,
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 1 085,- eur,
- Základná škola, Ul. pohraničná č.9, Komárno vo výške 259,- eur,
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 1 364,- eur,
- Základná škola, Rozmarínová ul. 1, Komárno vo výške 350,- eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

a

ukladá

riaditeľom (-kám) základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu A/, B/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	V štádiu riešenia	OŠKaŠ, ZŠ

**1213/2017
uznesenie**

**k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno –
Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
o riešenie havarijného stavu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľa Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o riešenie havarijnej situácie telocvične,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, zníženie programu 6.1.8 – Školy – vynútené opravy a údržba o sumu 3 557,- eur a zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2017 navýšenie na strane bežných výdavkov, poskytnutie finančných

prostriedkov v celkovej výške 3 557,- eur na riešenie havarijnej situácie telocvične – výmenu okien v telocvični,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

a

ukladá

Ing. Ölveczky Árpádovi, riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 a do rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2017,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ.	OEaF
28.03.2017	V štádiu riešenia.	OŠKaŠ, ZŠ

1214/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na účely ochrany a obnovy kultúrnych pamiatok, pamiatkových miest a chránených hrobov v meste Komárno s cieľom zachovania kultúrnych hodnôt v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na účely ochrany a obnovy kultúrnych pamiatok, pamiatkových miest a chránených hrobov v meste Komárno s cieľom zachovania kultúrnych hodnôt v meste Komárno podľa VZN č. 12/2016 Mesta Komárno pre:

Židovskú náboženskú obec, Eötvösa 15, Komárno

vo výške **2.000,- eur** na obnovu pamätníka Holokaustu a ostatných chránených hrobov na židovskom cintoríne v Komárne – Ulica Zlatého muža 1, Komárno,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	V štádiu riešenia	OŠKaŠ

1216/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno podľa VZN č. 11/2015 Mesta Komárno pre:

Židovskú náboženskú obec, Eötvösa 15, Komárno

vo výške **400,- eur** na vytvorenie virtuálnej mapy židovského cintorína v Komárne – Ulica Zlatého muža 1, Komárno,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	V štádiu riešenia.	OŠKaŠ

1217/2017

uznesenie

**k návrhu na odpis pohľadávky voči spoločnosti
ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

odpis pohľadávky voči spoločnosti ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o. so sídlom Komenského 27, 902 01 Pezinok, IČO: 31 426 051, vo výške 4 210,- eur za prenájom 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno za rok 2015.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	V plnení.	OEaF

1220/2017

uznesenie

**k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017
(k uzneseniu MZ č. 1145/2017)**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2017, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie kapitálových výdavkov, program 8.3, odd. 06, položka 717 – Investície do vodárenského majetku o sumu 15 000 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 5.11, odd. 08, položka 640 – dotácia pre „Jókaiho nadáciu – Jókai alapítvány“, o sumu 15 000 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
28.03.2017	SPLNENÉ.	OEaF

1221/2017

uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu
z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

Slovenský zväz telesne postihnutých ZO, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467 na rekondično rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške **1440,- eur**,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotné účely pre organizáciu: Slovenský zväz telesne postihnutých ZO, so sídlom 945 01 Komárno, áhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Pripravuje sa zmluva na podpis.	SaSO

1223/2017

uznesenie

k návrhu Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Realizačný plán ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2017,
2. zabezpečiť spracovanie realizačného plánu na rok 2018.

Termín: do 28. februára 2018

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	Plní sa priebežne. Termín trvá.	SaSO

1226/2017

uznesenie

k Návrhu na zvolenie prísediacich pre Okresný súd Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ volí

prísediaceho pre Okresný súd Komárno menovite:

Ing. Alica Weissová, nar. 04.10.1952, Komárno, bisk. Királya 24/2950,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. vydať zvolenému prísediacemu osvedčenie o zvolení za prísediaceho pre Okresný súd Komárno,
2. zabezpečiť zaslanie oznámenie zvoleného prísediaceho predsedovi Okresného súdu Komárno.

Termín: do 15.04.2017

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
29.03.2017	V termíne bude zabezpečený.	PO