

Bod č.13.7

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa : 21.06.2018

Zriadenie vecného bremena umiestnenia vodomernej šachty a vodovodnej a kanalizačnej prípojky – Ing. Juraj Vaicenbacher

Predkladateľ :

Mgr. Helga Csalavová, v.r.

vedúca majetkovo-právneho oddelenia

Materiál obsahuje:

1. návrh uznesenia
2. dôvodovú správu
3. žiadosť – Ing. Juraj Vaicenbacher
4. výpis z LV č. 2783, 1288 a č. 1308
5. informatívnu kópiu z KM
6. projektovú dokumentáciu

Vypracovala :

Renata Mištinová, referent majetkovo-právneho oddelenia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave :

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- práva umiestnenia a prevádzkovania vodomernej šachty na ploche cca 1,1 m² (0,9 x 1,2 m) na časti pozemku parcely reg. „C“KN č. 746/2, druh pozemku ovocné sady o celkovej výmere 32294 m² v k. ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava, za jednorazovú náhradu vo výške 250,- €.
- práva uloženia a prevádzkovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v dĺžke cca 120 m a na ploche cca 30 m² (dĺžka cca 120 m x 0,25 m ryha) na častiach pozemkov parciel reg. „C“KN :
 - č. 733/1, druh pozemku záhrady o celkovej výmere 4566 m², zapísaný na LV č. 2783,
 - č. 746/2, druh pozemku ovocné sady o celkovej výmere 32294 m², zapísaný na LV č. 2783,
 - č. 736/2, druh pozemku vodné plochy o celkovej výmere 2809 m², zapísaný na LV č. 1288,

všetky v k. ú. Stupava vo vlastníctve Mesta Stupava,

v prospech vlastníka pozemku parcely reg. „C“KN č. 732/3 v k. ú. Stupava, zapísaného na LV č. 1308, za náhradu 2,- €/ m² s podmienkou, aby pri realizácii nedošlo k poškodeniu vzrastlých porastov v parku.

K schváleniu zmluvy o zriadení vecného bremena žiadateľ predloží geometrický plán na zameranie vecného bremena.

Dôvodová správa

Na Mestský úrad v Stupave bola doručená žiadosť p. Vaicenbachera o zriadenie vecného bremena vodomernej šachty na časti pozemku parcely reg. „C“KN č. 746/2, a vodovodnej a kanalizačnej prípojky na častiach pozemkov parciel reg. „C“KN č. 733/1, č.746/2 a č. 736/2 všetky v k. ú. Stupava vo vlastníctve mesta Stupava.

Vybudovanie vodomernej šachty, vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky rieši napojenie existujúceho rodinného domu na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. V súčasnosti je objekt rodinného domu napojený na vodu z vlastnej studne (úžitková voda) a splašková odpadová voda zaústená do existujúcej žumpy. Táto voda však nevyhovuje hygienickým požiadavkám a preto stavebník rieši napojenie rodinného domu na verejný vodovod. Splašková odpadová voda bude odvedená kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie.

Materiál so žiadosťou bol dňa 31.05.2018 predložený na rokovanie Komisie majetkovej a legislatívno-právnej, ktorá Uznesením 043.31.05.2018.KMaLP **odporučila MsZ** vyhovieť žiadosti žiadateľa s odporúčanou jednorazovou cenou za zriadenie VB z dôvodu umiestnenia vodomernej šachty vo výške 250,- EUR a prípojky s odporúčanou cenou 2,- EUR za bm s podmienkou, aby pri realizácii nedošlo k poškodeniu vzrastlých porastov v parku.

Mestská rada svojim uznesením zo dňa 11.06.2018 **odporučila** MsZ tento materiál schváliť.