

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 04. februára 2016

Žiadosť o zníženie výšky nájmu žiadateľ Brokmetal s.r.o.

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť – žiadateľ Brokmetal s. r. o.
3. Zmluva o nájme

Predkladá: Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka mestského úradu v Stupave

Vypracoval: Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

schvaľuje

1. zníženie nájomného spoločnosti Brokmetal s. r. o. na pozemok parc. č. 2009/169, 2009/171, 2009/172 k. ú. Stupava do doby vydania stavebného povolenia na účel, na ktorý bol prenajatý – Zberňa surovín, a to na výšku 1,00 €/rok za celý predmet prenájmu.

MSZ 04.02.2016

Dôvodová správa

Žiadateľ spoločnosť Brokmetal s. r. o., Hviezdoslavova 25, 900 31 Stupava požiadala dňa mesto Stupava o zníženie výšky nájomného do doby vydania stavebného povolenia za účelom vybudovania Zberne surovín. Nájom je uzavretý na pozemky parc. č. 2009/169, 2009/171, 2009/172 k. ú. Stupava. Dôvodom žiadosti od uzavretia nájomnej zmluvy platia plnú výšku za prenájom, ale pozemok zatiaľ za uvedeným účelom nevyužívajú.

Žiadosť bola predložená na rokovanie komisie majetkovej a legislatívno právnej dňa 14.01.2016, ktorá k predloženému materiálu prijala uznesenie pod bodom 2.10.:

Komisia **odporúča** MsZ schváliť zníženie nájmu pre p. Madera z dôvodu, že pozemok nemohol využívať v roku 2015 a zároveň odporúča doložiť do mestskej rady doklady o zaplatení nájmu za rok 2015 a dodatok zmluvy o nájme na rok 2016 na 1,00 €.

Mestská rada v Stupave prerokovala na svojom zasadnutí dňa 25.01.2016 predložený materiál a **odporučila** mestskému zastupiteľstvu zníženie nájomného spoločnosti Brokmetal s.r.o. na pozemok parc. č. 2009/169, 2009/171, 2009/172 k. ú. Stupava do doby vydania stavebného povolenia na účel, na ktorý bol prenájatý – Zberňa surovín, a to na výšku 1,00 €/rok za celý predmet prenájomu.