

Bod č. maj/ 1

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 04. februára 2016

Ponuka na uplatnenie predkupného práva na odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemkov parcely reg. CKN 5356 a 5357 k. ú. Stupava – žiadatelia p. Peter Móz a p. Anna Nemcová

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť – žiadatelia p. Peter Móz a p. Anna Nemcová

Predkladá : Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka mestského úradu v Stupave

Vypracoval: Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. **berie** na vedomie ponuku na uplatnenie predkupného práva na pozemok parcela reg. CKN č. 5356 a 5357 katastrálne územie Stupava od spoluvlastníkov zapísaných v LV č. 472 – Petra Mózu a Aleny Nemcovej rod. Mózovej za cenu 25,- €/m²,
2. **schvaľuje** uplatnenie si predkupného práva na podiely na pozemkoch reg. CKN č. 5356 a 5357 katastrálne územie Stupava od spoluvlastníkov zapísaných v LV č. 472 – Petra Mózu a Aleny Nemcovej rod. Mózovej za cenu 25,- €/m².

Dôvodová správa

Spoluvlastníci pozemkov v k. ú. Stupava parcely reg. CKN č. 5356 a č. 5357 katastrálne územie Stupava zapísané v LV č. 472 – Peter Móza, [REDACTED] v spoluvlastníckom podiely 1/14 a Alena Nemcová rod. [REDACTED] v spoluvlastníckom podiely 6/14 dňa 9.11.2015 uplatnili v zmysle § 140 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ponuku na odpredaj svojich spoluvlastníckych podielov Mestu Stupava. Kúpnu cenu navrhujú vo výške 25 €/m². Uplatnenie predkupného práva požadujú v lehote do dvoch mesiacov od doručenia ich návrhu.

Žiadosť bola predložená na rokovanie **komisie majetkovej a legislatívno – právnej** dňa 14.1.2016, ktorá prijala uznesenie pod bodom 2.2.:

Komisia **odporúča MsZ neuplatniť** si predkupné právo na predmetný pozemok.

Mestská rada v Stupave prerokovala na svojom zasadnutí dňa 25.01.2016 predložený materiál a **neodporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť uplatnenie si predkupného práva na podiely na pozemkoch reg. CKN č. 5356 a 5357 katastrálne územie Stupava od spoluvlastníkov zapísaných v LV č. 472 – Petra Mózu a Aleny Nemcovej rod. Mózovej za cenu 25,- €/m².