



**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Veľká Paka
č. 09/2015 zo dňa 15.10.2015**

Obecné zastupiteľstvo na svojom deviatom zasadnutí prerokovalo:

1. *Voľba návrhovej komisie*
2. *Kontrola plnenia vlastných uznesení*
3. *Zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. na pozemky p.č. 44/2 a p.č.275/1 v katastrálnom území Veľká Paka - 12BJ*
4. *Žiadosti o otvorenie územného plánu obce – WORD, s.r.o. a Vladimír Pavlíček*
5. *Rušenie uznesení č. 66 a č. 67*
6. *Návrh zámennej a kúpnej zmluvy p. Rozálie Tomovičovej*
7. *Návrh kúpnej zmluvy p. Rozálie Tomovičová a spol.*
8. *Žiadosť p. Zoltána Nagya*
9. *Cestná komunikácia Čukárska Paka smer skládka*
10. *Predaj obecného osobného vozidla Škoda Felicia Pick Up*

1. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č.71

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

volí:

- a) predsedu návrhovej komisie: Alenu Kost'ovú
- b) členov komisie: Alexandra Hunku a Ing. Ladislava Kalinu

Hlasovanie :

za: 7

proti : 0

zdržal sa : 0

2. Kontrola plnenia vlastných uznesení

Uznesenie č.72

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake berie na vedomie výsledky plnenia:

- a/ Vypracovanie znaleckého posudku na pozemky par. 192/18 a 192/33 v katastrálnom území Veľká Paka - znalecký posudok bol vypracovaný Ing. Petrom Čepčekom (č. 412/2015), cena stanovená znalcom za m² je 14,64€.

b/ Žiadosť p. Júliusa Vargu o preloženie zvonice v obci Malá Paka - prebieha jednanie s dotknutými stranami.

c/ Vypracovanie petičného hárku a doručenie písomného stanoviska k správe o hodnotení navrhovanej činnosti SPV DÁLOVCE s.r.o. – petičný hárok s podpismi 323 občanov a odmietavé stanovisko Obce bolo zaslané na MŽP.

3. Zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. na pozemky p.č. 44/2 a p.č. 275/1 v katastrálnom území Veľká Paka - 12BJ

Uznesenie č.73

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

poveruje starostu obce vypracovaním geometrického plánu, kde bude vytýčená trasa potrebná na usadenie NN kábla k 12 BJ a ochranné pásmo, pričom veľkosť novovytvorenej parcely ako aj číslo parcely budú dopracované do zmluvy o zriadení vecných bremien. Následne poveruje starostu podpísaním tejto zmluvy o zriadení vecných bremien pre Západoslovenskú distribučnú a.s. .

Hlasovanie :

za:7

proti :0

zdržal sa :0

4. Otvorenie územného plánu obce Veľká Paka

Uznesenie č.74

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

a/prekladá otvorenie územného plánu obce Veľká Paka na nasledujúce zasadanie

b/ukladá obecnému úradu do dvoch týždňov zvolať jestvujúcich žiadateľov na pracovné stretnutie a do jedného mesiaca oboznámiť občanov o budúcom otvorení územného plánu obce.

Hlasovanie :

za:6

proti :1(Hunka)

zdržal sa :0

5. Rušenie uznesení č. 66 a č. 67

Uznesenie č.75

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

ruší uznesenie č.66 a uznesenie č. 67

Hlasovanie :

za:7

proti :0

zdržal sa :0

6. Návrh zámennej a kúpnej zmluvy p. Rozálie Tomovičovej

Uznesenie č.76

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

schvaľuje zámennú a kúpnu zmluvu s doplatením rozdielu pozemkov registra „C,, LV č. 356 parc. č. 192/18, rozdelené podľa geometrického plánu č. 33464073-62/2015 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m² s pozemkom p. Rozálie Tomovičovej LV č. 553 pozemok registra „C,, parc. č. – orná pôda o výmere 60 m² .

V súlade s § 9a ods. 8 písmeno e/ zákona č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to zámenou 60m² a priamym predajom 37m² za cenu 14,64 € za m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa na výstavbu rodinného domu pre Rozáliu Tomovičovú, bytom Veľká Paka č. 300.

Hlasovanie :

za:7

proti :0

zdržal sa :0

7.Návrh kúpnej zmluvy p. Rozália Tomovičová a spol.

Uznesenie č.77

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

schvaľuje odpredaj pozemku, ktorý je vedený na LV č. 356 – pozemok reg. „C,, parc. č.: 192/18 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 111 m² v kat. území Veľká Paka, ktorý bol rozdelený v zmysle geometrického plánu č. 33464073-62/2015 na dve časti:

1. časť p. č. 192/18 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m² a
2. časť novovytvorená p. č. 192/33 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m², pričom obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj druhej časti p. č. 192/33 –zastavané plochy a nádvoría o výmere 14 m² za cenu 14,64 € za m² v rovnakom podiele ¼ kupujúcim nasledovne:

1/ Rozália Tomovičová , v podiele ¼

2/ Ivan Németh a Zuzana Némethová do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele ¼

3/ Jana Tóthová v podiele ¼

4/ Boris Lehota a Denisa Lehotová do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele ¼

V súlade s § 9a ods. 8 písmeno e/ zákona č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa na výstavbu miestnej komunikácie.

Hlasovanie :

za: 7

proti :0

zdržal sa :0

8. Žiadosť p. Zoltána Nagya

Uznesenie č.78

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

a/zamieta žiadosť pána Zoltána Nagya o prenájom rodinného domu súp. č. 63 v Malej Pake z dôvodu dezolátneho stavu a nejasných vlastníckych vzťahov.

b/poveruje starostu obce na vypracovanie statického posudku na rodinný dom súp. č. 63.

Hlasovanie :

za: 7

proti :0

zdržal sa :0

9. Cestná komunikácia Čukárska Paka smer skládka

Uznesenie č.79

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

poveruje starostu obce na vypracovanie geometrického plánu a projektu na opravu, na časť cestnej komunikácie parc. č.: 207, ktorá je v správe Slovenského pozemkového fondu v Čukárskej Pake smerom na skládku od rodinného domu súp. č. 23 za odbočku pri rodinnom dome súp. č. 345.

Hlasovanie :

za: 6

proti :0

zdržal sa :1 (Szelle)

10. Predaj obecného osobného vozidla Škoda Felicia Pick Up

Uznesenie č.80

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

a/ súhlasí s predajom obecného osobného vozidla Škoda Felicia Pick Up

b/poveruje starostu obce predajom obecného osobného voz. za minimálnu cenu 100,-€, s tým, že náklady za prepis vozidla bude hradieť kupujúci.

Hlasovanie :

za: 7

proti :0

zdržal sa :0

Ivan Seňan
starosta obce