

**Zápisnica z 13. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Devín, ktoré sa konalo dňa 28.11.2016**

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

MÚ: MÚ: starostka - Ing. Ľubica Kolková, Ing. Lenka Satinová – prednostka úradu, JUDr. Jozef Tuhovčák – nútený správca, Ing. Peter Krempaský –referent životného prostredia, Ing. Andrea Onoferová – účtovná spoločnosť DADON, Alžbeta Kaňová – hlavná kontrolórka, Marta Kurtová - zapisovateľka

Starostka mestskej časti Bratislava-Devín Ing. Ľubica Kolková otvorila rokovanie MZ a skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci MZ a tým je MZ uznášaniaschopné.
Ospravedlnila sa Elena Cenká a Ignác Kolek.

1) Otvorenie

Starostka mestskej časti Bratislava-Devín Ing. Ľubica Kolková otvorila rokovanie MZ a skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci MZ a tým je MZ uznášaniaschopné. Ospravedlnila sa Elena Cenká a Ignác Kolek.

Poslanec Roller a Distler požiadali starostku o skorší odchod z rokovania zastupiteľstva a preto starostka navrhla aby bod č. 4 Rôzne bol presunutý ako bod č. 10. S jej návrhom nesúhlasil poslanec Kilársky a Kunst a preto dala hlasovať :

Menovité hlasovanie – návrh programu

Prítomní: Prieložný, Distler, Kilársky, Kunst, Roller

kto je za pôvodný návrh programu: za 2 (Kilársky, Kunst), proti 3 (Roller, Distler, Prieložný), zdržal sa 0

kto je za to aby bod č. 4 bol ako bod č. 10: za 3 (Roller, Distler, Prieložný), proti 2,(Kilársky, Kunst), zdržal sa :0

Program:

1. Otvorenie riadneho zasadnutia miestneho zastupiteľstva – určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Devín na rok 2017 a strategických rozpočtov na roky 2018,2019
3. Kontrola príjmov a výdavkov za I. polrok 2016.
4. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2016 na krátkodobý prenájom voľných záhrad na dobu 5 rokov
5. Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, nájomníci: Mgr. art. Miriam Materáková, Jana Černáková a PhDr. Alena Vičíková, ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
6. Návrh na predaj pozemku parc. reg. „C“ č. 495/2 pod trafostanicou TS 1623 a príslušného pozemku p. č. 495/3 v k.ú. Devín vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy, zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín, Západoslovenskej distribučnej a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako prípad hodný osobitého zreteľa.
7. Výročná správa Mestskej časti Bratislava-Devín za rok 2015
8. Súhlas s prebratím komunikácie „stavebného objektu SO 02 Komunikácie a spevnené plochy – vetva A – cesta MOK 7,5/30 funkčnej triedy C na parcele č. 1381/1 “, ktorá je súčasťou stavby „Devín Záhradky“ Mestskou časťou Bratislava – Devín
9. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú články 73, 74, 78, 80 a 91 Štatútu – žiadosť o zaujatie stanoviska

- 10. Rôzne
- 11. Interpelácie
- 12. Záver

K bodu 1/ určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Marta Kurtová

Overovatelia zápisnice: Distler, Kunst

Návrhová komisia: Roller, Prieložný

Prítomní: Prieložný, Distler, Kilársky, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Prieložný, Distler, Kilársky, Kunst, Roller

Za: 5

K bodu 2 / Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Devín na rok 2017 a strategických rozpočtov na roky 2018,2019

Prednostka povedala, že pri zostavovaní rozpočtu na rok 2017 sme vychádzali z predpokladu zachovania **príjmovej časti rozpočtu** na predpokladanej úrovni roku 2016. Táto časť rozpočtu je však značne ohrozená snahou veľkých mestských častí Bratislavy o zníženie príspevku tzv. solidarity malým mestským častiam, ktorej poberateľom je aj Mestská časť Bratislava – Devín., vychádzame z predpokladu nezmenenej výšky daňového príspevku pre našu mestskú časť. Zvýšenie sumy daní oproti predchádzajúcemu roku je naplánované jedine v položke daň z príjmu a predstavuje nárast v dôsledku väčšieho počtu detí v materskej škole.

Hlavnými zmenami vo **výdavkovej časti rozpočtu** je navýšenie mzdových nákladov o 4% v dôsledku avizovaného tabuľkového zvýšenia platov zamestnancov vo verejnej správe od 1.1.2017. Ďalšou významnou zmenou je presun časti prostriedkov určených na opravu havarijných stavov budov priestorov a objektov na poslednú etapu rekonštrukcie materskej školy na stredisko materská škola vo výške 65 000 €, na základe usmernenia ohľadne metodiky vykazovania týchto nákladov

Celkové **výdavky na stredisku Materská škola** sú ovplyvnené najmä výškou výdavkov určených na poslednú etapu opravy materskej školy. Zároveň došlo aj k zvýšeniu mzdových nákladov v dôsledku celoročného dopadu zvýšeného počtu zamestnancov prijatých na fungovanie druhej triedy materskej školy.

Diskusia:

Poslanec Kunst upozornil, že takto predložený materiál k rozpočtu je nepostačujúci.

Rozpočtu chýba komentár, detailná analýza výdavkov , príjmov a zdôvodnenie. Upozornil, že poslancom nebolo predložené kvartálne (III. kvartál) čerpanie rozpočtu, chýbajú zápisnice z komisie a stanovisko kontrolórky. Žiadal percentuálne rozpisť prečo sa položka zvýšila alebo znížila

Prednostka odpovedala, že detailná analýza sa robí pri Záverečnom účte ale do budúcnosti sa môže pripraviť detailne aj Rozpočet, ak je to želanie poslancov. MČ je v NS a výdavky na jednotlivých účtoch sú štandardné a preto komentovala len odchýlky od štandardu.

Tuhovčák povedal, že Rozpočet je v súlade so zákonom , že obec je v NS. Komentár k jednotlivým položkám nemá vplyv na rozloženie peňazí. V Záverečnom účte sa zdôvodňujú kapitoly podrobnejšie .

Poslanec Kilársky sa opýtal či komisie mali priestor sa vyjadriť k Rozpočtu a ktorá komisia sa vyjadrila. Upozornil, že chýba stanovisko kontrolórky.

Kontrolórka povedala, že podľa zákona predkladá stanovisko na zastupiteľstve, ale čakala na stanovisko finančnej komisie ktoré bolo predložené až na zastupiteľstve a prečítala svoje stanovisko k Rozpočtu.

Poslanec Prieložný žiadal od kontrolórky predložiť na základe akých analýz a podkladov navrhuje svoje doporučenie pretože im chýba materiál s ktorým by pracovali. Vzhľadom na to, že pani kontrolórka nepodložila svoje doporučenia hlbšou analýzou nemôžu schváliť návrh rozpočtu aj s odporučeniami.

Na rokovanie došla poslankyňa Šulovská, ktorá apelovala na poslancov aby neznížili rozpočet na kultúru. Kultúru v Devíne robia ľudia z lásky a dobrovoľne, ale nedá sa všetko urobiť zadarmo.

Starostka dala hlasovať o vystúpenie p. Wimmerovej. Hlasovanie: za 4, proti 1, zdržal sa 1
p. Wimmerová povedal, že táto situácia sa opakuje každý rok. Opýtala sa aký má príjem NS, ako sa znížil dlh Devína a koľko sa investovalo za 10 rokov do opravy MŠ.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín

Schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2017 a strategických rozpočtov na roky 2018 a 2019

s následovnými výhradami:

- a) Návrh rozpočtu zverejniť obvyklým spôsobom s doplneným komentárom k jednotlivým položkám
- b) Prerokovať s komisiami miestneho zastupiteľstva

Prítomní: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3 / Kontrola príjmov a výdavkov za I. polrok 2016.

- Bez úvodného slova

Diskusia: žiadna

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín **žiada starostku** opatrenia z kontroly príjmov a výdavkov za I. polrok 2016 plniť. Termín : termín trvalý. Zodpovednosť : Dadon s.r.o, Ing. Satinová

Prítomní: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 3/2016 na krátkodobý prenájom voľných záhrad na dobu 5 rokov

- Bez úvodného slova

Diskusia: žiadna

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

a) s c h v a ľ u j e vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na krátkodobý prenájom nižšie uvedených záhrad na dobu 5 rokov.

b) ž i a d a starostku, aby vyhlásila v termíne do 10 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia, s termínom uzávierky do 23.12.2016

o b c h o d n ú v e r e j n ú s ú ť a ž

podľa ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka, za nasledovných podmienok:

1. Predmetom návrhu nájomnej zmluvy bude prenájom záhrad

parc. č. 327/5 s výmerou 315 m², spolu s parc. č.327/3 s výmerou 46 m²

parc. č. 70/1- diel č. 2 s výmerou 380 m², spolu s parc. č. 70/2 s výmerou 20 m²

parc. č. 1260 (EKN 1493/1) s výmerou 880 m², spolu s parc. č. 1259 (EKN 1493/1) s výmerou 15 m²

parc. č. 1262 (EKN 1493/1) s výmerou 357 m², spolu s parc. č. 1261 (EKN 1493/1) s výmerou 18 m²

v k.ú. Devín, zapísané na LV č. 1 a 2982, vo vlastníctve hl.m. SR Bratislavy a v správe Mestskej časti Bratislava – Devín

2. Doba nájmu - do 31.12.2021

3. Účelom nájmu je užívanie pozemkov pre rekreačné účely ako záhrady

4. Súťažiaci ponúkne vyhlasovateľovi výšku ročného nájomného, ktorá v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Devín č. 3/2016 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov zverených do správy Mestskej časti Bratislava - Devín **nesmie byť nižšia ako 0,50 € za 1 m² prenajatej plochy za jeden rok.**

5. Ponuka s najvyšším ročným nájomným bude víťazná.

6. Ak viacerí uchádzači ponúknu rovnakú najvyššiu cenu, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vybrať jedného alebo vyhlásiť ďalšie kolo súťaže, ktorého sa zúčastnia záujemcovia s najvyššími ponukami. Víťazom sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne vyššiu sumu, alebo si vyhlasovateľ súťaže vyhradzuje právo vybrať jedného.

7. Súťažiaci sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 3,00 eur, a to v hotovosti, v pokladni Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Devín.

8. Po vyhodnotení súťaže je úspešný záujemca povinný do 10 dní uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa podmienok vyplývajúcich z podmienok súťaže. V prípade neuzatvorenia nájomnej zmluvy je mestská časť oprávnená uzatvoriť nájomnú zmluvu s uchádzačom, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako druhá v poradí.

9. Súťažiaci prijíma podmienku, že nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu.

12. Starostka mestskej časti je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky upravujúce podrobnejšie organizáciu súťaže, alebo ochraňujúce záujmy Mestskej časti Bratislava – Devín.

c) m e n u j e

komisiu pre vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

1. člen: Rastislav Kunst

2. člen: Igor Prieložný

3. člen: Peter Distler

4. člen: Katarína Šulovská

d) ž i a d a

starostku Mestskej časti Bratislava – Devín

13. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti,

14. po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže uzatvoriť zmluvu o nájme s víťazom súťaže.

Prítomní: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa:0

K Bodu 5/ Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, nájomníci: Mgr. art. Miriam Materáková, Jana Černáková a PhDr. Alena Vičíková, ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- Bez úvodného slova

Diskusia: žiadna

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín **schvaľuje** predĺženie doby prenájmu záhrad:

Por. č.	Nájomca	Číslo parcely	Výmera	Nájomné €/m ² /rok	Predĺženie platnosti nájomnej zmluvy
1.	Mgr. art. Miriam Materáková	1215	440 m ²	0,92	31.12.2021
		1216/2	33 m ²	1,00	
		1216/1	229 m ²	0,50	
2.	Jana Černáková	180	449 m ²	0,66	31.12.2021
3.	PhDr. Alena Vičíková	1217	418 m ²	0,50	31.12.2021

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 1, okres Bratislava IV, Bratislava-Devín, katastrálne územie Devín, na dobu 5 rokov. S nájomníkmi budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016.

Ukladá starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie písomných dodatkov k nájomným zmluvám. Termín: do 31.12.2016

Prítomní: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6/ Návrh na predaj pozemku parc. reg. „C“ č. 495/2 pod trafostanicou TS 1623 a príslušného pozemku p. č. 495/3 v k.ú. Devín vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy, zverených do správy Mestskej časti Bratislava – Devín, Západoslovenskej distribučnej a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- bez úvodného slova

Diskusia: žiadna

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Devín **schvaľuje predaj pozemku reg. „C“ parc.č. 495/2 o výmere 9,0 m² a príslušného pozemku p. č. 495/3 o výmere 9,0 m²**, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Bratislava IV, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1 **za cenu 5.400,- €, t.j. 300,- €/m²** ktorá je totožná, resp. vyššia ako cena vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej v znaleckom posudku č. 103/2016 zo dňa 25.08.2016, vypracovanom v súlade s požiadavkami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zároveň vyššia ako stanovená

primátorom hl. mesta SR Bratislavy spoločnosti **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**

Ukladá starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie kúpno - predajnej zmluvy medzi predávajúcimi: Hlavné mesto SR Bratislava a MČ Bratislava – Devín a kupujúcim: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Prítomní: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Distler, Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa:0

Z rokovania odišiel poslanec Distler

K bodu 7/ Výročná správa Mestskej časti Bratislava-Devín za rok 2015

- bez úvodného slova

Diskusia: Poslanec Kunst dal pozmeňujúci návrh uznesenia: berie na vedomie, starostka si atoremedúrou osvojila jeho návrh.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Devín po prerokovaní materiálu **berie na vedomie** Výročnú správa Mestskej časti Bratislava-Devín za rok 2015

Prítomní: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa:0

K bodu 8/ Súhlas s prebratím komunikácie „stavebného objektu SO 02 Komunikácie a spevnené plochy – vetva A – cesta MOK 7,5/30 funkčnej triedy C na parcele č. 1381/1 “, ktorá je súčasťou stavby „Devín Záhradky“ Mestskou časťou Bratislava – Devín

Starostka odovzdala slovo p. Machánkovi zo spol. CORWIN, ktorý povedal, že cesta bola vybudovaná na základe stanovených požiadavok Magistrátu tak aby zodpovedala miestnej obslužnej komunikácii a zároveň zohľadňuje parametre stanovené pripravovaným ÚP. Bola skolaudovaná 9.5.2016. Magistrát podmieňuje prevzatie a zaradenie do siete komunikácií ako cestu 3. triedy súhlasom MČ s prevzatím danej komunikácie do správy. Preberie ju s osvetlením a kanalizáciou. Na cestu je 5 ročná záruka, je to prístupová cesta k parku a je to v prospech obce prevziať komunikáciu vrátane chodníka a osvetlenia.

Diskusia: nebola

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín **odporúča** po zaradení cesty (MOK 7,5/30 v lokalite Záhrady Devín) do siete komunikácií ako cesta 3. triedy jej prevzatie do správy

Prítomní: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 5 Proti: 0

Zdržal sa:0

K bodu 9/ Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú články 73, 74, 78, 80 a 91 Štatútu – žiadosť o zaujatie stanoviska

Starostka povedala, že parkovacia politika nezískala podporu MČ. Zmenou je, že ak sa MČ nezapojí do parkovacej politiky môžu aj napriek tomu jej obyvatelia získať rezidenčnú kartu.

Diskusia: Poslanec Kunst navrhol nesúhlasiť tak ako aj iné MČ z dôvodu, že sa nás to netýka.

Návrhová komisia prečítala návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Devín po prerokovaní materiálu **nesúhlasí** s návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa dopĺňajú články 73, 74, 78, 80 a 91 Štatútu v dôsledku zámeru prijať VZN o dočasnom parkovaní mot. vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území hl. mesta SR Bratislavy, výške úhrady za dočasné parkovanie mot. vozidiel, spôsobe úhrady a preukázania jej zaplatenia

Prítomní: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Menovité hlasovanie: Kilársky, Prieložný, Šulovská, Kunst, Roller

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 2

K bodu 10/ Rôzne

starostka informovala poslancov že:

- MČ spolupracuje so spol. KPRHT, ktorá pomôže pri osadení tabúľ na hranici nášho katastra. Autorkou návrhu je pani Materáková, ktorá to robí bezodplatne.
- MČ obdržala e-mailom žiadosť o zmenu názvu ulíc ako je Kremel'ská, Brigádnická,... Tieto ulice nie sú nám zverené, obyvatelia by si museli dať vyrobiť nové občianske preukazy a mali by s tým veľa povinnosti a preto názor starostky je, že o tom by nemali rozhodovať len poslanci, ale aj obyvatelia Devína. Poslanci hlasovaním 5 za navrhli nezaoberať sa premenovaním ulíc v Devíne vo všeobecnosti v tomto volebnom období.
- Starostka informovala, že zašle poslancom e-mail so žiadosťou o vyjadrenie sa k indexom zastavanej plochy. Poslanec Kilársky sa opýtal kto to od nich chce, na základe čoho to vzniklo a čo sa od poslancov očakáva. Starostka odpovedala, že pri prerokovaní ÚP na Magistráte vznikol tento problém. Pozemky nad 1000 majú len 160 m2 zastavanosť. Tabuľka by obmedzila dvoch budúcich majiteľov a vyvolalo by to rozpor. Poslanec Kunst sa opýtal aký je návrh AUREXU – 160 m2. Poslanec prieložný upozornil, že treba zhodnotiť plusy a mínusy, navrhol sa stretnúť a diskutovať o tom. Poslanec Kilársky povedal, že je za diskusiu.
- Poslanec Kilársky povedal, že uzavreli diskusiu o parkovisku, bola oslovená kultúrna komisia a hlasovaním teraz môžu poslanci vyjadriť názor. Starostka odpovedala, že parkovisko sa nebude meniť pokiaľ sa neuzavrie súdny spor.
- Poslanec Kilársky povedal, že obdržali odpovede na otázky z minulého zastupiteľstva a opýtal sa, či MČ nevie zabezpečiť aby rod. Majerských mohla predávať aj naďalej tam kde má teraz svoj stánok. Prednostka odpovedala, že to nie je pozemok zverený MČ.
- Poslanec Kunst povedal, že poslanci obdržali e-mail ohľadom ochranného vodného zdroja SIHOŤ ku ktorému je potrebné sa vyjadriť do najbližšieho zastupiteľstva.

Starostka dala hlasovať o vystúpenie p. Bušovej. Hlasovanie: 4 za

Vážená pani starostka, vážení poslanci,

Obraciame sa na vás ako členovia občianskeho združenia Devínska cesta, o.z.,

ktoré zastupuje záujmy majiteľov nehnuteľnosti na Devínskej ceste v oblasti Pri Sihoti.

V prílohe vám zasielame informácie, týkajúce sa pravdepodobného znovuoťvorení (a tretieho) konania na určenie ochranného pásma II stupňa na území pozdĺž Devínskej cesty, v úseku Pri Sihoti, ktoré je v UP hl. m. Bratislavy určené na malopodlažnú výstavbu a kde stoja rodinné domy.

Konanie na určenie ochranného pásma II. stupňa bolo Ministerstvom životného prostredia SR 2x zrušené, (v júli 2013 a v marci 2015) nakoľko sa nepreukázali dostatočné dôvody, ktoré k určeniu ochranného pásma II stupňa na tomto území viedli.

K uvedenej problematike boli vypracované dve spravy.

Prvá sprava Vodárenský zdroj Karlova Ves - ostrov Sihot': Návrh ochranných pásiem, Zalgeo, vypracovaná v roku 2010 nepreukázala dôvody podľa ktorých je potrebná zmena rozsahu súčasného ochranného pásma II. Stupňa, a na ustnom pojednávaní bolo konstatované, že dôvodom je, že na brehu Karloveskeho ramena bola vyhodena pokosená tráva a hnile rajičiny. Tuto spravu sme namietali.

Druhá sprava, ktorú dalo vypracovať BVS na základe našich námietok v r. 2013: Štúdia hodnotenia vplyvu vybudovania a prevádzky cyklistického chodníka a ďalších antropogénnych vplyvov z hľadiska možného ohrozenia a rizika kontaminácie VZ Sihot' a jeho komplexnej ochrany, vypracovaná VUVH, taktiež nepreukázala potrebu vyhlásenia ochranného pásma na našich pozemkoch. Tuto spravu nám však BVS odmietlo dať a získali sme ju až s veľkými ťažkosťami. V prílohe posielame oskenované zavery tejto spravy, kde je jasne preukázané, že pri prietocnom Karloveskom ramene nie sú z našej oblasti spôsobované žiadne negatívne antropogénne vplyvy, ktoré by ohrozovali vodárenský zdroj na Sihoti.

Preto vás žiadame aby ste podporili

- zvýšenie prietocnosti Karloveskeho ramena opätovným prebagrovaním na takú hĺbku, aby v ramene bola celoročne voda a tvorila tak vodnú bariéru. Už dnes sú úseky v ramene, ktoré nikdy nevysychajú, nakoľko majú väčšiu hĺbku ako zvyšok ramena. Argument, že v ramene sú priečne uložené rúry, je irelevantný, nakoľko tieto sa nachádzajú až 700 m nižšie po toku ramena od našej oblasti, a preto rameno v našej oblasti môže byť vybagrované na dostatočnú hĺbku aby sa tak vytvorila vodná hydraulická bariéra, ktorá by zohrávala preventívnu úlohu, ako ju požaduje Bratislavská vodárenská spoločnosť.
- vybudovanie ochrannej a protipovodňovej hradze na brehu ramena v našej oblasti, tak ako ju navrhuje Slovenský vodohospodársky podnik vo svojej štúdii (viď prílohu), ktorá by mohla byť vybudovaná v rámci projektu GIB Rekonštrukcia Devínskej cesty a v rámci financovania z EÚ fondov, kde SVP získalo na protipovodňovú ochranu 27,1 mil. eur. Náklady na vybudovanie protipovodňovej a ochrannej hradze s cyklotrasou na našom úseku o dĺžke 1,3 km sú vypočítané na 4,0-4,7 mil. €. Tým by sa definitívne vyriešila ochrana Karloveskeho ramena a studni na Sihoti, ochrana

pred povodnami našich pozemkov a rodinných domov, spevnila by sa Devínska komunikácia a na hradi by mohla byť vybudovaná bezpečná cyklotrasa.

Ziadam vás zároveň, aby ste pripomienky, námietky a návrhy k oponentskému posudku, ktorý bol vypracovaný k horeuvedeným dvom spravám, doc. RNDr. Peter Némethy, CSc., Vajnorská 9, 831 03 Bratislava, a ktorý bol zaslaný na vyjadrenie MC Devín pred niekoľkými dňami, formulovali v tomto zmysle.

Vážena pani starostka, vážení poslanci, veríme, že podporíte naše niekoľkoročné snahy a budete chrániť záujmy obyvateľov MC Devín, ktoré sú v súlade s potrebou ochrany vodarenskeho zdroja Sihot nami navrhovaným spôsobom, a nie represívnym opatrením BVS, ktoré by vážne poškodilo naše vlastnícke práva.

- Poslanec Kilársky povedal, že týmto by sa obmedzili práva majiteľov pozemkov a odporučil do najbližšieho zastupiteľstva naštudovať materiály, MČ pripraví posudok a poslanci rozhodnú či vyjadrí podporu v celej šírke alebo len časti. OZ navrhuje popri ceste urobiť cyklotrasu ktorá bude slúžiť ako hrádza, protipovodňová ochrana a cyklotrasa a žiada zakresliť to do návrhu UP zóny Devín I.

Starostka dala hlasovať o vystúpení p. Wimmerovej. Hlasovanie: 4 za

Pani Wimmerová povedala, že to je už tretí pokus, dvakrát sa im to podarilo zastaviť podaním námietky. OZ podalo žiadosť na Magistrát zaoberať sa touto otázkou, p. Kolek súhlasil, starostka nesúhlasila. Magistrát odsúhlasil, vypracovala sa štúdia ku ktorej sa 3 roky vyjadrovali a zastavila sa na UP, starostka navrhla, že cyklotrasa pôjde inokadiaľ.

Starostka povedala, že nie je jej snahou brániť obyvateľom, nesúhlasí s tvrdeniami p. Wimmerovej, pripraví sa štúdia kde bude spracované územie.

Z rokovania odišla poslankyňa Šulovská

Pani starostka ukončila rokovanie z dôvodu, že poslanci neboli uznášaniami schopní s tým, že rokovanie bude pokračovať na najbližšom zastupiteľstve.

Zapísala 30.11.2016 Kurtová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Rastislav Kunst, v.r..

Ing. Peter Distler, v. r.

Ing. Ľubica Kolková, v.r.

starostka mestskej časti

Ing. Lenka Satinová, v.r.

prednostka úradu