

Z á p i s n i c a č. 4/2017
zo zasadnutia Komisie pre nakladanie s majetkom a financie Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, konaného dňa 21.4.2017

Prítomní: Mgr. Martina Uličná, Ing. Kristián Straka, Ing. Jana Španková, PhDr. Štefan Holčík, MUDr. Peter Tatár, PaedDr. Barbora Oráčová, Ing. Tomáš Ziegler

Neprítomní: Mgr. Ondrej Dostál, Ing. arch. Martin Gajdoš, Miroslav Kollár, MHA

Hostia:

Program:

1. Vyhlásenie obchodných verejných súťaží na prenájom nebytových priestorov
2. Rôzne

Predsedníčka komisie privítala prítomných členov, komisia bola uznášaniaschopná.

K bodu č. 1

1/1 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru č. 5 na ulici Ventúrska č. 2 v Bratislave

Členovia komisie neodporučili obmedzovať účel nájmu na výrobu a predaj tradičných pekárenských a cukrárenských výrobkov podľa predloženého návrhu, a to aj vzhľadom na lokalitu, súčasný dopyt trhu a vhodnosti využitia daného priestoru.

Členovia komisie odporúčili vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž bez obmedzenia účelu nájmu a za podmienky, že kritériom súťaže bude účel a referencie (30%), cena nájmu (70%).

Uznesenie č. 38/2017

Komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na ulici Ventúrska č. 2 v Bratislave bez obmedzenia účelu nájmu s kritériami účel nájmu a referencie (30%) a cena nájmu (70%).

Prítomní: 7 Za: 7 Proti: 0 Zdržal: 0

1/2 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru na ulici Vysoká č. 6 v Bratislave

Členovia komisie odporúčili daný priestor ponúknuť na predaj vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Vysoká č. 6 v Bratislave, a to aj z dôvodu, že ide o posledný nebytový/bytový priestor v dotknutom bytovom dome. Nebytový priestor je v zlom technickom stave a rovnako ako dôvod uviedli, že v tomto prípade bola už v minulosti niekoľkokrát vyhlásená obchodná verejná súťaž za účelom jeho nájmu, pričom súťaž bola vždy neúspešná a do súťaže nebola doručená žiadna ponuka.

Uznesenie č. 39/2017

Komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na ulici Vysoká č. 6 v Bratislave.

Prítomní: 7 Za: 0 Proti: 7 Zdržal: 0

1/3 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na ulici Obchodná č. 52 v Bratislave

Členovia komisie viedli v danom prípade diskusiu. Uviedli, že aj vzhľadom na niekoľkonásobnú bezúspešnosť ich prenájmu v predchádzajúcich súťažiach, mestská časť by sa mala pokúsiť predsa len vyvinúť úsilie za účelom ich rekolaudácie na bytové účely, tak ako bol ich pôvodný zámer využitia.

Uznesenie č. 40/2017

Komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov na ulici Obchodná č. 52 v Bratislave.

Prítomní: 6 Za: 0 Proti: 6 Zdržal: 0

Uznesenie č. 41/2017

Komisia odporúča a žiada prednostu miestneho úradu viesť rokovania a preveriť možnosť rekolaudácie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bytovom dome na ulici Obchodná č. 52 v Bratislave na bytové účely.

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal: 0

1/4 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru na ulici Hollého č. 13 v Bratislave

Uznesenie č. 42/2017

Komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na ulici Hollého č. 13 v Bratislave bez obmedzenia účelu nájmu s kritériami účel nájmu a referencie (30%) a cena nájmu (70%).

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal: 0

1/5 Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru na ulici Dostojevského rad č. 1 v Bratislave

Uznesenie č. 43/2017

Komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na ulici Dostojevského rad č. 1 v Bratislave na kancelárske, administratívne účely s kritériami účel nájmu a referencie (30%) a cena nájmu (70%).

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal: 0

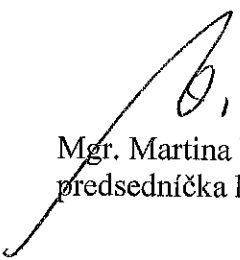
K bodu č. 2

Predsedačka komisie požiadala členov, aby zvažili využitie svojho podielu finančných prostriedkov určených a vymedzených v rozpočte mestskej časti na poslanecké priority.

Rokovanie bolo zahájené o 13.50 hod. a ukončené o 15.20 hod.

Bratislava, 5.5.2017

Zapísala: Mgr. Michaela Malinová



Mgr. Martina Uličná
predsedačka komisie