

Zápisnica č. 4 zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Staré Mesto konaného dňa 12.6.2017

Prítomní:

Ing. arch. Martin Gajdoš
Viktor Muránsky
Soňa Pámická
Ing. arch. Ľubomír Boháč
Ing. Miroslav Kollár, MHA
Bc. Ivan Bútora
Ing. Matej Vagač

Hostia:

RNDr. Anna Calpašová
Ing. Anton Gábor
Ing. arch. Katarína Kantorová
Ing. achr. Jela Plencnerová
Monika Hricáková
Imrich Palkov
Mgr. Vladimír Palko

Ospravedlnený:

MUDr. Peter Tatár

Program komisie:

1. *Materiál do zastupiteľstva (VZN o ochrane verejného poriadku...)*
2. *Zóna Chalúpkova - informácia*
3. *Dotácie*
4. *Výruby zelene (Kmeťovo námestie...)*
5. *Informácie ohľadom pripravovaných akcií (Landererov park, Jakubovo námestie...)*
6. *Akcie v zeleni*
7. *Rôzne (podnety občanov - Imrich Palkov...)*

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Martin Gajdoš.

1. Materiál do zastupiteľstva (VZN o ochrane verejného poriadku...)

Pani Calpašová informovala komisiu o doplnení VZN o ochrane verejného poriadku o body, ktorých potreba vo VZN vychádza z praxe. Ide o pridanie dunajskej promenády do pešej zóny, zákaz zdržiavať sa v pešej zóne obnažený a zákaz kúpania a prania vo fontánach.

Pán Kollár vyjadril nespokojnosť so striktnou a stručnou formuláciou pridaných zákazov a navrhol, aby sa v § 3 ods. 5 a 6 pridal pred znenie odsekov text: „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom“ a teda znenie by bolo nasledovné:

ods. 5 „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom je v priestore pešej zóny zakázané zdržiavať sa nahý, obnažený v hornej alebo dolnej polovici tela, v plavkách alebo spodnej bielizni.“

ods. 6 „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom je vo fontánach zakázané prať, kúpať sa alebo namáčať si iné časti tela okrem rúk.“

Uznesenie č. 28/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča posunúť materiál do miestneho zastupiteľstva a miestnej rady, s tým, že komisia navrhuje, aby sa v § 3 ods. 5 a 6 pridal pred znenie odsekov text: „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom“ a teda znenie by bolo nasledovné:

ods. 5 „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom je v priestore pešej zóny zakázané zdržiavať sa nahý, obnažený v hornej alebo dolnej polovici tela, v plavkách alebo spodnej bielizni.“

ods. 6 „V súlade s dobrými mravmi a verejným záujmom je vo fontánach zakázané prať, kúpať sa alebo namáčať si iné časti tela okrem rúk.“

HLASOVANIE:

ZA: 2

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 3

2. Zóna Chalúpkova - informácia

Pani projektantka Plencnerová prezentovala projekt zóny Chalúpková. Projektovaná štruktúra zóny: pešie a verejné priestory + menšie námestia, zelené ostrovčeky oddelujúce jazdné prúdy, občianska vybavenosť akceptujúca väčšie kultúrne centrá (Eurovea, Autobusová stanica Mlynské Nivy), snaha o zachovanie mestských blokov doplnená o výškové budovy. Bolo nutné akceptovať už vydané záväzné stanoviská a rozhodnutia. Z hľadiska dopravy sa zabezpečilo prepojenie okrajových ciest zóny, čím sa začlenila zóna do jestvujúcej dopravnej situácie. Výška troch vežiakov bola upravená a podmienená. Dôvodom bola snaha zo strany mesta, aby investor vyhlbil podzemné garáže do takej hĺbky, aby sa zabezpečila sanácia pôdneho podlažia.

Uznesenie č. 29/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča posunúť materiál do miestneho zastupiteľstva a miestnej rady.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

3. Dotácie

Predmetom tohto bodu je prerozdelenie finančných dotácií na podporu tvorby a ochrany životného prostredia.

a)

Uznesenie č.30/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre žiadateľa Vlastníci bytov Bjornsonova 12, v zastúpení H-PROBYT s.r.o. vo výške 300,-€.

Žiadosť zo dňa: 13.3.2017

Názov predkladateľa : Vlastníci bytov Bjornsonova 12, v zastúpení H-PROBYT s.r.o.
Názov projektu : Revitalizácia predzáhradky- Bjornsonova 12
Miesto a čas uskutočnenia : apríl – august 2017, Bjornsonova 12
Celkové náklady : 300,-€
Požadovaná výška dotácie : 300,-€

Návrh na dotáciu v roku 2017 : 300,-€

HLASOVANIE: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

b)

Uznesenie č.31/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre žiadateľa Green Foundation, nadácia vo výške 0,-€.

Žiadosť zo dňa: 18.5.2017

Názov predkladateľa : Green Foundation, nadácia
Názov projektu : Čiastočná revitalizácia Kollárovoho námestia
Miesto a čas uskutočnenia : máj - september 2017, Kollárovo námestie
Celkové náklady : 17550,-€
Požadovaná výška dotácie : 1500,-€

Návrh na dotáciu v roku 2017 : 0,-€

HLASOVANIE: ZA: 3 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 2

4. Výruby zelene (Kmeťovo námestie...)

Pani Calpašová informovala komisiu o plánovanom výrube na Kmeťovom námestí. Výrub sa mal týkať neperspektívnych drevín s malými obvodmi kmeňov. Pán Gajdoš navrhol, aby sa výrub zastavil ak dreviny nie sú nebezpečné a ohrozujúce život či majetok do času, kým nebude vyriešené koncepčné riešenie námestia.

Uznesenie č. 32/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu, aby Mestská časť Bratislava-Staré Mesto nevykonávala výruby na Kmeťovom námestí okrem prípadov ak budú dreviny v havarijnom stave do času, kým nebude vyriešené koncepčné riešenie Kmeťovho námestia.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

Pani Calpašová informovala komisiu o plánovanom výrube na Jakubovom námestí. Výrub sa mal týkať 8 ks neperspektívnych, ktoré sú havarijné a nebezpečné. Podložené to je dvoma rôznymi arboristickými posudkami. Náhradná výsadba bude realizovaná na Jakubovom námestí.

V rámci Landererovho parku na Šafárikovom námestí sa ešte nezačalo výrubové konanie, MČ zatiaľ iba požiadala Okresnú úrad o určenie obce, ktorá bude viesť výrubové konanie.

Uznesenie č. 33/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu, aby Mestská časť Bratislava-Staré Mesto dodala komisii presnú identifikáciu drevín, ktoré MČ požiadala na výrub v Landererovom parku, vrátane zakreslenia v mapovom podklade.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

5. Informácie ohľadom pripravovaných akcií (Landererov park, Jakubovo námestie...)

Pán Gábor informoval komisiu o projekte na Jakubovom námestí.

Uznesenie č. 34/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu z pohľadu transparentnosti, o zverejnenie informácie, kto bude subjekt, ktorý bude financovať realizáciu Jakubovho námestia.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

Uznesenie č. 35/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu o sformovanie konečného zadania a štúdie pre potenciálneho investora na pripomienkovanie pre členov tejto komisie.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

Pán Vagač vyjadril nesúhlas s plánovaným premenovaním parku na Landererov park. Názov je zložitý oproti zaužívanému názvu Šafárikovo námestie. Pán Gajdoš sa vyjadril, že nie je proti, ak by sa premenovanie týkalo iba parku, tj. Landererov park ale ostalo by Šafárikovo námestie, vníma to ako pomenovanie podobne ako napr. Kačacia fontána, avšak je proti zámeru vybudovať Landererov palác, stačilo by umiestniť pamätnú tabuľku.

Pán Boháč vyjadril obavu, či sa splní zadanie súťaže najmä v smere plnenia kultúrno-spoločenskej funkcie námestia.

Uznesenie č. 36/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie konštatuje, že súťaž a projekt obsahovali aj kultúrno-spoločenskú funkciu námestia, predložený projekt s tým neuvažuje, zámer to neobsahuje, a preto komisia žiada pána prednostu, aby bola zachovaná táto funkcia Šafárikovho námestia v časti na obratisku autobusov alebo vo vnútri parku.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

6. Akcie v zeleni

Tento bod sa presúva do ďalšej komisie.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

7. Rôzne (podnety občanov - Imrich Palkov...)

Občania z Drotárskej ulice predložili členom komisie prosbu o podporu v snahe o zachovanie zdravého životného prostredia a obmedzenie negatívnych vplyvov na životné prostredie na Drotárskej ulici. Na pozemku „C“ parc. č. 2491/3 a 2491/135 bolo v roku 2015 vydané rozhodnutie o výrube drevín, ktoré je právoplatné. Výrub je podmienený vydaním stavebného povolenia. Mestská časť nemôže toto rozhodnutie už zmeniť. Z kompetenčného hľadiska bolo toto rozhodnutie poslané na preskúmanie na Okresný úrad Bratislava.

Občania Drotárskej ulice tvrdia, že reálne nie je na pozemku priestor na stavbu a realizáciu náhradnej výsadby a zachovanie vybraných drevín. V súčasnosti prebieha stavebné konanie na predmetnom pozemku. Občania už poslali námietky a pripomienky na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy a na Okresný úrad Bratislava k záväznému stanovisku od Magistrátu k stavebnému konaniu.

Uznesenie č. 37/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie podporuje námietky obyvateľov Drotárskej ulice a konštatuje, že táto investícia nie je v súlade s ochranou životného prostredia, výrazne poškodí a negatívne ovplyvní životné prostredie. Komisia preto žiada pána prednostu a pána starostu, aby do vydania rozhodnutia Okresného úradu, ktoré sa týka preskúmania vydaného rozhodnutia o výrube a ostatných požiadaviek, nepodpísal stavebné rozhodnutie na parc. č. 2491/3 a 2491/153.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

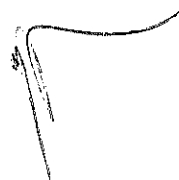
V Bratislave dňa 13.6.2017

Čas zahájenia komisie: 14:00 hod.

Čas ukončenia komisie: 17:00 hod.

Predseda komisie: Ing. arch. Martin Gajdoš

zapisovateľka komisie: Ing. Jarmila Marušincová

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a horizontal line and a vertical line.