

Uznesenie číslo 87/2017

z . zasadnutia miestneho zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 27.06.2017

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa, nájom nebytového priestoru** o výmere 64,81 m² nachádzajúceho sa na prízemí v budove Pistoriho paláca na ulici Štefánikova č. 25 v Bratislave, súpisné číslo 834, katastrálne územie Staré Mesto, postavenej na pozemku parcela registra "C" parcela č. 3463, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 1408 m², vedenej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4537, do nájmu občianskemu združeniu: **4Arts Therapy**, so sídlom **Novohorská 7489/10, 831 06 Bratislava**, IČO: 50 782 894 za nasledovných podmienok:

1. doba nájmu: **určitá do 30.9.2017**

2. účel nájmu: prevádzkovanie divadelnej a umeleckej činnosti, ako aj na účely vytvorenia technického zázemia pre zabezpečenie výkonu danej činnosti

3. výška nájomného: **16,60 Eur/m²/rok** t.j. 1 075,84 Eur/rok a služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytového priestoru

4. nájomca je oprávnený vyberať vstupné od návštevníkov len a výlučne v primeranej miere, pričom osobám s preukazom ŤZP, mladistvým a dôchodcom musí byť prístup umožnený zdarma; poplatok za jednorazový vstup nesmie presiahnuť sumu 3,00 Eur/osoba

5. nájomca sa zaväzuje využívať nebytový priestor z 80% na kultúrne účely, a to počas celej doby trvania nájmu

6. nájomca je povinný zabezpečiť, že nebytový priestor bude verejnosti prístupný počas celej doby trvania nájmu

7. nájomca je povinný elektronicky zasielať prenajímateľovi pravidelne a v dostatočnom časovom predstihu informácie o plánovaných divadelných a iných kultúrnych podujatiach

8. nájomca je povinný rešpektovať prevádzkový režim Pistoriho paláca stanovený oddelením kultúry;

B. konštatuje,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že občianske združenie 4Arts Therapy sa zaoberá divadelnou a umeleckou činnosťou zameranou na pohybové divadlo, v ktorom spoločne tancujú a tvoria ľudia s fyzickým postihnutím a bez fyzického postihnutia. Organizuje umelecké terapie pre verejnosť, pravidelné tanečno-pohybové aktivity pre deti a dospelých, tvorí tanečné predstavenia a vykonáva činnosť v oblasti kultúrnej a sociálnej osvety obyvateľstva, slúži na verejnoprospešný účel.

Hlasovanie č. 27

Návrh na nájom nebytového priestoru na ulici Štefánikova č. 25 v Bratislave (Pistoriho palác) pre 4Arts Therapy ako prípad hodný osobitného zreteľa

Za (19):	Ing. arch. Lubomír Boháč doc. Mgr. art. Štefan Bučko Bc. Ivan Bútor Miloš Domorák Mgr. Ondrej Dostál Lucia Ďuriš Nicholsonová PhDr. Štefan Holčík Ing. Miroslav Kollár MHA Viktor Muránsky MUDr. Peter Osuský CSc.	Mgr. Vladimír Palko Soňa Párnická MUDr. Viera Satinská Ing. Jana Španková Ing. Kristián Straka MUDr. Peter Tatár Mgr. Martina Uličná Ing. Matej Vagač Ing. Tomáš Ziegler
----------	---	--

Zdržal sa (1):	Veronika Remišová
----------------	-------------------

Nepřítomní (5):	Ing. Martin Borgula RNDr. Marta Černá Ing. arch. Martin Gajdoš MUDr. Halka Ležovičová PaedDr. Barbora Oráčová PhD.
-----------------	--

Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti Bratislava-Staré Mesto