**Bod c\_14.12**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa 18.05. 2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/43 v k. ú. Stupava pod stavbou garáže**

**Predkladateľ**: **Materiál obsahuje**: 1. návrh uznesenia

JUDr. Tomáš Muroň, v.r. 2. dôvodovú správu

prednosta MsÚ 3. žiadosť – p. Jungová

4. žiadosť – p. Vizmüllerová

5. informatívna kópia z mapy

6. výpis z LV č.7161

7.čiastočný výpis z LV č. 2783

**Vypracoval :**

Renata Mištinová, referent správy majetku

**Návrh uznesenia:**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

**s c h v a ľ u j e** uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. „C“KN č. 176/43 v k. ú. Stupava o výmere 18 m2 so žiadateľkou – Ingrid Vizmüllerovou ,vlastníčkou garáže so súp.č. 7001 zapísanej v LV 7161 za odplatu 1,00 €/m2/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľky.

**Dôvodová správa**

Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 20.02.2017 doručená žiadosť p. Jozefíny Jungovej, Železničná 893/31, 900 31 Stupava o zrušenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“ KN   
č. 163/43 v k. ú. Stupava a žiadosť p. Ingrid Vizmüllerovej, Pribišova 3030/1, 841 05 Bratislava o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/43 v k. ú. Stupava z dôvodu, že nadobudla vlastníctvo stavby garáže so súp. č. 7001 postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe garáže so súp. č. 7001 je evidované v LV č. 7161 v k. ú. Stupava.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave na svojom zasadnutí dňa 23.03.2017 Uznesením č. 88/2017 vyhlásilo pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/43 v k. ú. Stupava za prebytočný majetok a Uznesením č. 89/2017 schválilo zámer prenajať pozemok parcelu reg. „C“KN 163/43 v k.ú Stupava žiadateľke Ingrid Vizmüllerovej. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorú vlastní Ingrid Vizmüllerová .

Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený dňa 10.04.2017 na webovej stránke mesta Stupava.

Materiál bol dňa 09.05.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá odporúča MsZ materiál schváliť.