

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Stupave
dňa 14.12.2017

Informácia o kontrole plnenia uznesení MsZ

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesení
2. Informácia o kontrole plnenia uznesení MsZ

Predkladá:

Mgr. Margita Hricová
hlavná kontrolórka

Vypracovali :

Ing. Pavol Baxa
vedúci odd. všeobecnej a vnútornej správy

JUDr. Tomáš Muroň
prednosta úradu

Mgr. Margita Hricová
hlavná kontrolórka

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

- A. berie na vedomie** informáciu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Stupave.

Informácia o kontrole plnenia uznesení MsZ v Stupave

Na predchádzajúcom 25. zasadnutí MsZ v Stupave konanom dňa 27. novembra 2017 bolo prijatých celkovo 5 uznesení; od uznesenia č. 309/2017 po uznesenie č. 313/2017. Podpísané boli všetky okrem uznesenia č. **313/2017**, ktorým MsZ v časti A. konštatovalo, že primátorom predložený návrh rozpočtu na roky 2018-2020 je v rozpore s § 4 ods. 3 a § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a s platným VZN č. 2/2017 o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta, čím vedenie mesta vážne narúša rozpočtový proces, a tým aj samotné efektívne hospodárenie mesta. V časti B. MsZ odporučilo primátorovi, aby na najbližšie zasadnutie MsZ predložil zostavený návrh rozpočtu v súlade s uvedenými normatívnymi právnymi aktmi.

Nakoľko išlo o mimoriadne zvolané zasadnutie MsZ, nebol ku kontrole plnenia uznesení vypracovaný materiál, ktorý by informoval o plnení uznesení z 24. zasadnutia MsZ v Stupave konaného dňa 9. novembra 2017. Na tomto 24. MsZ bolo prijatých celkovo 58 uznesení; od uznesenia č. 251/2017 po uznesenie č. 308/2017. Podpísané boli takmer všetky uznesenia, okrem štyroch uznesení, ktorými sa prelomilo veto primátora uplatnené pri uzneseniach č. 193, 247, 248 a 250/2017. Nepodpísanie uznesení, ktorými sa prelomilo primátorom uplatnené sistačné právo, však už nemá vplyv na výkon potvrdeného uznesenia. Ide o tieto 4 uznesenia:

- **uznesenie č. 253/2017**, ktorým MsZ uložilo prednostovi, aby za účelom zabezpečenia jednotného postupu pri verejnom obstarávaní predložil do najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva zásady verejných obstarávaní v meste Stupava;
- **uznesenie č. 254/2017**, ktorým MsZ konštatovalo, že smernica č. 3/2017 o sťažnostiach bola prijatá v rozpore so Štatútom mesta a Zákomom o obecnom zriadení;
- **uznesenie č. 255/2017**, ktorým MsZ uložilo prednostovi, aby smernicu č. 3/2017 o sťažnostiach v prepracovanej verzii predložil na najbližšie zasadnutie MsZ na schválenie;
- **uznesenie č. 256/2017**, ktorým MsZ uložilo prednostovi a riaditeľke MKIC, aby v zmysle § 6 Štatútu mestských novín mesta Stupava zabezpečili prípravu a zverejnenie oznámenia na webovej stránke mesta, predmetom ktorého bude výzva na podávanie prihlášok za člena redakčnej rady Stupavských novín.

I. časť: Splnené uznesenia

MsZ zo dňa 22.06.2017 – Uznesenie č. 166/2017

ukladá riaditeľovi príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava zapracovať príslušné zmeny do rozpočtu organizácie. (ide o nadobudnutie troch motorových vozidiel v rámci uznesenia č. 165/2017).

Uznesenie je splnené. Vďaka kapitálovému príspevku od mesta poskytnutého v roku 2017 vo výške 25.000 € sa podarilo VPS čiastočne obnoviť vozový park obstaraním troch vozidiel.

MsZ zo dňa 21.09.2017 – Uznesenie č. 202/2017

ukladá prednostovi mestského úradu zapracovať schválenú výšku 11.726,57 € do rozpočtu mesta Stupava (ide o spoluúčasť žiadateľa na kapitálové výdavky na projekt „Rekonštrukcia telocviční v ZŠ Stupava“, najmenej 10 % z poskytnutých finančných prostriedkov Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky).

Uznesenie je splnené. Výdavok je zaradený v bežnom rozpočte FK 06.2.0, EK 630.

MsZ zo dňa 21.09.2017 – Uznesenie č. 209/2017

ukladá prednostovi mestského úradu, aby zapracoval sumu 25.000 € do návrhu rozpočtu na rok 2018 (ide o kúpu pozemku, parc. č. 478/2 o výmere 120 m² vyčlenených na zámer záchrany národnej kultúrnej pamiatky Múzea Ferdiša Kostku v Stupave).

Uznesenie je splnené. Výdavková položka Múzeum FK (EK 717001, FK 06.2.0) vo výške 25.000,- € je zahrnutá v kapitálových výdavkoch v navrhovanom rozpočte na rok 2018.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 262/2017

ukladá prednostovi mestského úradu a vedúcej ekonomického oddelenia zabezpečiť úpravu rozpočtu: zvýšenie o 15.000 € na nevyhnutnú statickú sanáciu budov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v lokalite: Borník

Uznesenie je splnené. Účinnosť rozpočtovej zmeny nastane až po vložení do RISAM do 30. decembra.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 271/2017 písm. d)

ukladá prednostovi zabezpečiť zapracovanie príslušných zmien (vzájomný zápočet pohľadávok a záväzkov mesta a spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o. v celkovej výške 31 314,- EUR) do rozpočtu mesta pre rok 2017.

Uznesenie je splnené. Účinnosť rozpočtovej zmeny nastane až po vložení do RISAM do 30. decembra.

II. časť: Uznesenia priebežne plnené

MsZ zo dňa 04.02.2016 – Uznesenie č. 5/2016 v bode B1

ukladá prednostke MsÚ zabezpečiť vypracovanie Urbanistickej štúdie pre CMZ 1.stupňa, a následne aj „ÚP zóny“ pre CMZ 1.stupňa ako logické dokončenie schvaľovacieho procesu v schválenom „Územnom pláne mesta Stupava, Október 2005“ v znení neskorších zmien a doplnkov (schválené MsZ v roku 2006). Hlavným cieľom riešenia urbanistickej štúdie bude akútne riešenie problémov v CMZ 1. stupňa, t. j. návrh riešenia architektonického vzhľadu budov, formovanie a údržbu fasád a striech a pod., aby boli dodržané a konkretizované všetky regulatívy v zmysle platného UP mesta Stupava.

Termín: 09.11.2017.

Časová postupnosť práce:

1. podanie žiadosti spracovateľovi o predloženie cenovej ponuky,

2. predloženie cenovej ponuky Mestskému úradu v Stupave spracovateľom,
3. zhodnotenie cenovej ponuky Mestským úradom v Stupave,
4. zabezpečenie podkladov pre verejné obstarávanie na vypracovanie zadania urbanistickej štúdie,
5. vypracovanie zadania urbanistickej štúdie pre CMZ 1.stupňa,
6. predprieskum trhu,
7. určenie predpokladanej hodnoty zákazky,
8. schválenie finančného krytia na vypracovanie urbanistickej štúdie v rozpočte mesta,
9. zabezpečenie verejného obstarávania na vypracovanie urbanistickej štúdie,
10. zverejnenie výzvy na predkladanie ponúk na poskytnutie služby: Urbanistická štúdia "Stupava - CMZ I."
11. vypracovanie urbanistickej štúdie,
12. vypracovanie ÚP zóny pre CMZ 1.stupňa.

Uznesenie je v plnení na 10/12, t.j. na 83 %: Mesto Stupava zabezpečuje verejné obstarávanie na spracovanie urbanistickej štúdie „Stupava – CMZ I“, podľa rozsahu stanovenom v „Zadaní“ urbanistickej štúdie. Predpokladaný termín spracovania dokumentácie je vo februári 2018. Verejné obstarávanie bude ukončené 14.12.2017. Následne sa podpíše s víťazným uchádzačom zmluva o dielo na predmetnú zákazku.

MsZ zo dňa 27.10.2016 – Uznesenie č. 171/2016 v bode 1.

ukladá prednostovi MsÚ povinnosť pripraviť zámer revitalizácie nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa v lokalite Borník s cieľom zabránenia ďalšiemu znehodnocovaniu tohto majetku, ako aj s cieľom jeho opätovného využitia na kultúrne a spoločenské účely.

Termín: 09.11.2017.

Časová postupnosť práce:

1. vytvorenie pracovnej skupiny z poslancov MsZ, kvôli určeniu využitia tohto majetku,
2. možnosťou je vyhlásenie Verejnej obchodnej súťaže na architektonický a podnikateľský zámer revitalizácie priestorov Borníka, v zmysle funkcie ÚP, ktorým je kultúra, šport, rekreácia a agroturistika. Cieľom VOS je nájsť záujemcu, ktorý na vlastné náklady vyhotoví a predloží mestu najzaujímavejší zámer revitalizácie Borníka a bude mať zároveň osobný záujem o jeho dlhodobé prenajatie za symbolickú cenu za účelom tejto revitalizácie (rekonštrukcie) a následnú starostlivosť o tieto priestory a prevádzku v súlade s týmto predloženým zámerom, a to sám, v spolupráci s Mestom Stupava alebo s tretou osobou.
3. Mesto Stupava formálne požiadalo vlastníka pozemkov, na ktorých sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta o udelenie súhlasu na vstup na tieto pozemky za účelom umožnenia uskutočnenia VOS na architektonický a podnikateľský zámer revitalizácie priestorov Borníka.
4. Pripravenie zámeru revitalizácie amfiteátra v Borníku.

Uznesenie je v plnení. Podľa vyhodnotenia uznesenia č. 139/2017 je odporúčaním statika budovu so sociálnym zariadením zbúrať. Zo statického hľadiska je objekt:

- **S01: Domček premietania** je vyhovujúci v čase písania posudku - stav sa môže rapídne zhoršiť z dôvodu poškodenia odkvapového systému strechy. V čase obhliadky bol na domčeku spadnutý strom, ktorý je však už odstránený. Sanácia spadá pod zámočnicke a klampiarske práce, obnovu strešného plášťa, nie pod statiku.

- **SO02: Hľadisko pre divákov** - Mnohé zámočnicke výrobky, a všetky drevené konštrukcie sú v dezolátnom stave. Kompletná obnova - spadá pod zámočnicke a stolárske práce, nie pod statiku.

- **SO03: Javisko** - K statickej sanácii sa dá zaradiť obnova povrchu betónových konštrukcií a najmä odstránenie nosnej starej konštrukcie plátna a návrh novej konštrukcie s vhodnejšími detailmi tak, aby nebolo nutné stavbu zapierať o strechu pohostinstva a nová konštrukcia bola samonosná. Do statiky sa dá zahrnúť teda projekt a realizácia novej ocelevej nosnej konštrukcie plátna.

- **SO04: Pohostinstvo** - Zo statického hľadiska je najmä poškodené murivo a strešná konštrukcia vlhkosťou a zatekaním vody. Je nutné bezodkladné vykonanie odrezania, či injektáže mokrého muriva a kompletná výmena hydroizolácie strechy. Podmienkou je odláhčenie strechy - odstránenie šikmých vzpier plátna.

- **SO05:** Objekt sa nedá zachrániť. Treba ho uzavrieť a zbúrať. Trhliny v nosnom a nenosnom muriva sú masívneho rozsahu. Spôsobilo to nerovnomerné sadanie základov.

Záver statika: Čiastka 15.000 € sa nedá vynaložiť len na časť statika. Je nutná komplexná obnova celého areálu naraz a koordinovane. Do obnovy treba zaradiť všetky profesie (ZTI, klampiarske práce, elektroinštalácie, hydroizolácie,...) Ak sa nepristúpi ku komplexnej obnove všetkých stavebných častí a objektov naraz, pokladám investíciu 15.000 € za zbytočnú a oddiali to celkovú skazu možno o 2 - 3 roky. V tejto cene je možné podľa odhadu realizovanie vyčistenia areálu, záchranu premietacieho domčeka, výmenu strešnej krytiny pohostinstva, asanáciu premietacieho plátna, aby nepriťažovalo pohostinstvo a zbúranie toaliet. Odporúčaním MsÚ ohľadom vstupu na súkromné pozemky, na ktorých sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta a vzhľadom na statický posudok a vyššie uvedené, je, aby sa občania v tomto priestore nezdržovali, a to z dôvodu ochrany ich života a zdravia. Pokiaľ nedôjde k navýšeniu určenej sumy na nevyhnutnú statickú sanáciu (15.000,- EUR), je potrebné v zmysle záverov statika presne určiť, na čo konkrétne má MsÚ tieto verejné financie použiť.

MsZ zo dňa 23.03.2017 – Uznesenie č. 62/2017

žiada primátora mesta, aby podnikol všetky potrebné kroky k vyhláseniu stavebnej uzávery v zmysle uznesenia č. 16/2017 zo dňa 09.02.2017 a v znení zmeny a doplnenia uznesenia č. 16/2017 zo dňa 23.3.2017.

Časová postupnosť práce:

1. Mesto Stupava požiadalo listom zo dňa 17.4.2017 Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, Bratislava o určenie príslušného stavebného úradu podľa ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pre rozhodnutie podľa § 39d stavebného zákona o stavebnej uzávere pre územie vymedzené ulicami Lesná, Na kopcoch, Osiková, Dubová a pre územie vymedzené nasledovnými funkčnými plochami uvedenými v územnom pláne mesta Stupava: F1 – B – 15, F1- B – 10, F1 - C – 23, F1 – B – 11, F1 – B – 14, F1 – B – 12, F3 – D – 02, F1 – D – 02, F1 – D – 04 a F1 – C – 23.
2. Obdržanie odpovede z Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, súčasťou ktorej bolo vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru štátnej správy s konštatovaním, že rozhodnutie o stavebnej uzávere podľa ust. § 39d stavebného zákona vydáva územne príslušný stavebný úrad, ktorým je obec a nie je potrebné aplikovať ust. §119 ods. 3 stavebného zákona,
3. Zabezpečenie predprieskumu trhu na spracovanie projektovej dokumentácie.
4. Zapracovanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta.
5. Verejné obstarávanie na spracovanie projektovej dokumentácie k stavebnej uzávere.
6. Vyhlásenie stavebnej uzávery.

Uznesenie je v plnení na 3/6, t.j. na 50 %. Mesto Stupava po vyšpecifikovaní viacerých informácií týkajúcich sa dôvodov vyhlásenia stavebnej uzávery, doby trvania, či cieľov stavebnej uzávery ukončilo proces predprieskumu trhu v hodnote 3.600 €. Po zapracovaní finančných prostriedkov do rozpočtu, bude mesto Stupava pokračovať vo verejnom obstarávaní na spracovanie projektovej dokumentácie k stavebnej uzávere.

MsZ zo dňa 23.03.2017 – Uznesenie č. 63/2017

ukladá prednostovi Mestského úradu v Stupave zabezpečiť stanoviská správcov komunikácií v Lokalite (ulice Lesná, Na kopcoch, Osiková a Dubová), preukázať dopravnú únosnosť Lokality dopravnou štúdiou, vypracovať dokumentáciu pre vybudovanie chodníkov v Lokalite, realizovať výstavbu chodníkov pred vydávaním povolení a súhlasných stanovísk s ďalšou výstavbou v Lokalite, navrhnúť riešenie pešieho prístupu a prepojenie k peším uzlom vedúcim na zastávky prímestskej dopravy a ostatné úlohy vymedzené v tomto uznesení, ktorým sa prelomilo právo veta uplatnené pri uznesení č. 18/2017.

Časová postupnosť práce:

1. Obhliadka lokality Lesná v apríli 2017, za účasti projektanta vo veci prípravy projekčných prác na rekonštrukciu komunikácie ul. Lesná (vrátane chodníka, odvodnenia a verejného osvetlenia) a určenia koncepcie riešenia dopravnej situácie v tejto lokalite.
2. Spracovanie ponúk na viacero projekčných činností.
3. Predloženie návrhu zo strany projektanta o možnostiach a rozsahu potrebných projekčných prác.
4. Zabezpečenie cenovej ponuky na spracovanie projektových dokumentácií a to na stavbu „Rekonštrukciu Lesnej ulice“, rozdelenú na spodný úsek (od križovatky ul. Nová – ul. Lesná po križovatku Lesná – ul. Na kopcoch“ a horný úsek (od križovatky ul. Lesná – ul. Na kopcoch po koniec Lesnej ul., t.j. posledné rodinné domy), ďalej na projektovú dokumentáciu na stavbu „Miestna komunikácia Rímska – Lesná“, ktorá by prepájala ul. Rímsku s ulicou Lesnou s miestnom napojenia v hornom úseku ul. Lesnej a projektovú dokumentáciu stavby „Miestna komunikácia Rímska – pozdĺž cintorína“, ktorá by prepojila ul. Rímsku s plánovanou výstavbou komunikácii v lokalite „Pod kopcami“. Cenové ponuky zahŕňajú aj čiastočné profesie, nevyhnuté pri projektovaní jednotlivých úsekov.
5. Zabezpečenie stanovísk správcov komunikácií v danej lokalite, preukázanie dopravnej únosnosti dopravnou štúdiou, vypracovanie dokumentácie pre vybudovanie chodníkov, realizovanie výstavby chodníkov a ostatné úlohy podľa uznesenia.

Uznesenie je v plnení na 4/5, t.j. na 80 %. V súčasnosti sa začalo pracovať na projektovej dokumentácii pre územné konanie na rekonštrukciu ul. Lesnej v rozsahu od križovatky ulíc Lesná a Nová po odbočenie na ul. Osiková. Projektová dokumentácia bude riešiť okrem komunikácie s chodníkom, aj odvodnenie (dažďovú kanalizáciu), verejné osvetlenie a nevyhnutné prekládky inžinierskych sietí. Projektant predložil trasovanie. Predpokladaný termín ukončenia projektovej dokumentácie pre územné konanie je december 2017.

MsZ zo dňa 18.05.2017 – Uznesenie č. 111/2017

odporúča primátorovi mesta, aby v prípade postupu do ďalšieho kola výberu vstúpil do rokovania so SZLH k prehodnoteniu podmienok financovania, realizácie a správy objektu.

Uznesenie je v plnení. Mesto Stupava zaslalo na SZLH schválené uznesenie dňa 05.06.2017. V súčasnosti čakáme na ďalšie hodnotenie zo SZLH, aby sme mohli pristúpiť k rokovaniu. Mesto Stupava nebolo zatiaľ prizvané na rokovanie. Stav nezmenený.

MsZ zo dňa 22.06.2017 – Uznesenie č. 137/2017

ukladá prednostovi mestského úradu v súčinnosti s riaditeľkou Základnej umeleckej školy do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva predložiť návrh alternatív priestorového riešenia umiestnenia Základnej umeleckej školy v zmysle záverov Mestskej rady zo dňa 12.06.2017, spolu so stručnou právnou analýzou priechodnosti jednotlivých riešení a finančnou náročnosťou jednotlivých riešení vrátane možnosti čerpania návratných a nenávratných zdrojov financovania, ako aj návrhov časových rámcov postupnosti jednotlivých organizačných krokov súvisiacich s priestorovým riešením Základnej umeleckej školy.

Termín: do 09.11.2017

Časová postupnosť práce:

1. Architekti zo spoločnosti 2021 s.r.o. hodnotili 4 varianty umiestnenia ZUŠ; t.j.
 1. variant: ponechanie organizácie v súčasných priestoroch za predpokladu rekonštrukcie budovy, využitia podkrovia a dostavby samostatnej budovy v areáli,
 2. variant: adaptácia nevyužitej budovy tzv. Troyerovej kúrie na Troyerovom námestí,
 3. variant: adaptácia budovy kultúrneho domu,
 4. variant: výstavba novej samostatnej budovy ZUŠ na pozemku nachádzajúcom sa za budovou kultúrneho domu na Kúpeľnej ulici.
2. Pracovné stretnutie primátora, poslancov, riaditeľky a zástupkyne riaditeľky ZUŠ s architektmi z ateliéru 2021, kde bola predložená štúdia 4 alternatív riešenia rozšírenia kapacity ZUŠ,
3. Predloženie stručnej právnej analýzy priechodnosti jednotlivých riešení,
4. Predloženie finančnej náročnosti jednotlivých riešení,
5. Predloženie návrhov časových rámcov postupnosti jednotlivých organizačných krokov.

Uznesenie je v plnení na 4/5, t.j. na 80 %.

Právna analýza z pohľadu vlastníckych vzťahov: Tri posudzované varianty (Kultúrny dom, Troyerova kúria, pozemok za kultúrnym domom) sú vo výlučnom vlastníctve mesta Stupava a sú k dispozícii na budúcu realizáciu. Objekt súčasného sídla ZUŠ je vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, s ktorou je podpísaná nájomná zmluva na obdobie 10. rokov. Nájomnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou dohodou.

Finančná analýza: Každý variant si vyžaduje špecifický objem peňazí na realizáciu. Presnú hodnotu je možné určiť až po vypracovaní projektu, po zadefinovaní, ktorý variant je odsúhlasený na realizáciu. Financovanie je možné zabezpečiť prostredníctvom vlastných alebo externých zdrojov. V rozpočtovom období 2014 – 2020 pre Integrovaný regionálny operačný program nie je taký špecifický cieľ, na ktorý by sa dali získať finančné prostriedky zo zdrojov EÚ na realizáciu tohto zámeru.

Finančnú náročnosť vie MsÚ určiť až vypracovaním projektov, pričom vzhľadom na jednotlivé alternatívy je nutné najprv určiť, ktorá alebo ktoré alternatívy majú byť projektovo spracované, a určiť na vypracovanie projektovej dokumentácie finančné krytie. Nie je účelné ani hospodárne dávať vypracovať projekty na všetky alternatívy, pokiaľ nie je reálny záujem o ich realizáciu.

MsZ zo dňa 22.06.2017 – Uznesenie č. 140/2017

ukladá prednostovi mestského úradu, aby zabezpečil zorganizovanie výberového konania na zhotoviteľa štúdie realizovateľnosti diaľničnej križovatky STUPAVA – SEVER s predložením ponúk a termínov plnenia.

Termín: do 09.11.2017

Časová postupnosť práce:

1. Žiadosť Mesta Stupava na vlastníka cesty III/00239, t.j. Bratislavský samosprávny kraj o preklasifikovanie cesty III. triedy na cestu II. triedy,
2. Žiadosť Mesta Stupava na Národnú diaľničnú spoločnosť o udelenie výnimky, z dôvodu odstupovej vzdialenosti medzi jestvujúcim diaľničným zjazdom „Stupava – Juh“ a plánovaným diaľničným zjazdom „Stupava – Sever“, ktorá je v rozpore s STN 7306101 Projektovanie ciest a diaľnic.
3. Kladná odpoveď od BSK a negatívna odpoveď od NDS, a.s.
4. Žiadosť Mesta Stupava na spracovateľa projektovej dokumentácie (spoločnosť Dopravoprojekt, a.s.) o aktualizovanie projektovej dokumentácie „Zlepšenie cezhraničnej dostupnosti pomocou diaľničného privádzača Stupava“ z roku 2008 a cenovej ponuky na zabezpečenie inžinierskej činnosti spojenej s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
5. Pracovné stretnutie so zástupcami NDS, a.s.
6. Predloženie ponúk a termínov plnenia.

Uznesenie je v plnení na 4/6, t.j. na 66 %. Mesto Stupava obdržalo odpoveď od Bratislavského samosprávneho kraja, odboru dopravy, ako vlastníka cesty III/00239, v ktorej uvádza, že nemá námietky k zaradeniu cesty III/1106 do siete ciest II. triedy. Ďalej bola mestu Stupava doručená odpoveď z Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., ktorá nesúhlasí s udelením výnimky na technické riešenie odlišné od STN, ktorú vydáva Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, s uvedením, že predmetná križovatka nie je riešením pre významné odľahčenie dopravy v centre mesta Stupava, vyplývajúce zo spracovanej „Štúdie realizovateľnosti pre diaľnicu D2 Bratislava, Lamač- št. hranica SR/ČR“. Podľa uvedeného v ich vyjadrení, je riešením dopravnej situácie v meste Stupava predovšetkým vybudovanie preložky I/2. Spoločnosť Dopravoprojekt, a.s., ktorú sme požiadali o cenovú ponuku na aktualizáciu projektovej dokumentácie „Zlepšenie cezhraničnej dostupnosti pomocou diaľničného privádzača Stupava“ z roku 2008 a cenovej ponuky na zabezpečenie inžinierskej činnosti spojenej s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia, nám po viacerých urgenciách neposlala cenu žiadaných činností, s odôvodnením, že technické riešenie, ktoré bolo súčasťou dokumentácie DSP z roku 2008 s najväčšou pravdepodobnosťou nie je použiteľné. Podľa dostupných informácií, NDS plánuje rozšírenie diaľnice na 6-pruh v mieste predpokladaného umiestnenia diaľničného privádzača, a to si vyžiada úplne nový technický návrh riešenia mimoúrovňovej križovatky a mostného objektu (pre porovnanie križovatka by mala podobný tvar a charakter ako križovatka Blatné nad diaľnicou D1 pri Senci). Z uvedeného vyplýva, že aktualizácia pôvodnej PD zohľadňujúca 4-pruhovú diaľnicu je bezpredmetná a je nutné spracovať úplne nový zámer, ktorý si vyžiada niekoľkonásobne vyššie náklady na spracovanie projektovej dokumentácie aj na samotnú realizáciu. Pre podrobnejšie oboznámenie sa s novým technickým riešením je naplánované pracovné stretnutie s projektantom v 50. týždni roka 2017, t.j. v týždni zasadnutia MsZ. Zároveň mesto požiadalo NDS o spoluprácu pri zorganizovaní stretnutia s návrhom termínu na december 2017/január 2018 s cieľom oboznámiť sa s výhľadovými zámermi NDS na rozšírenie diaľnice, ktoré by boli smerodajné pre spracovateľa projektovej dokumentácie.

MsZ zo dňa 22.06.2017 – Uznesenie č. 141/2017

odporúča primátorovi mesta, aby vykonal všetky potrebné kroky a právne úkony potrebné k zorganizovaniu výberového konania na zhotoviteľa štúdie realizovateľnosti diaľničnej križovatky STUPAVA – SEVER s predložením ponúk a termínov plnenia.

Uznesenie je v plnení v nadväznosti na uznesenie č. 140/2017

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 263/2017

ukladá prednostovi mestského úradu, aby najneskôr do konca roka 2017 zabezpečil statickú sanáciu budov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v lokalite Borník a zabezpečil uzavretie objektu.

Uznesenie je v plnení s vyhodnotením ako pri uznesení č. 171/2016, to znamená, že podľa statika čiastka 15.000 € sa nedá vynaložiť len na časť statickú. Je nutná komplexná obnova celého areálu naraz a koordinovane. Pokiaľ nedôjde k navýšeniu sumy na nevyhnutnú statickú sanáciu, je potrebné v zmysle záverov statika presne určiť, na čo konkrétne má MsÚ tieto verejné financie použiť.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 271/2017 písm. e)

ukladá konateľovi spoločnosti vykonať všetky úkony súvisiace s predajom prebytočného hnutel'ného majetku: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ v zmysle schvaľovacích častí uznesenia v termíne do 30.11.2017.

Kúpna zmluva sa pripravuje a po jej podpise budú urobené ostatné zmeny.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 271/2017 písm. g)

ukladá riaditeľovi príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava zapracovať zverenie majetku do správy: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ v hodnote 31 314,- EUR s účinnosťou od 1.12.2017 do zriaďovacej listiny a vydať zriaďovaciu listinu v úplnom znení v termíne do 31.12.2017.

Zriaďovacia listina je pripravená, podpísaná bude po podpise Kúpnej zmluvy podľa uznesenia č. 271/2017.

III. časť: Nesplnené uznesenia

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 253/2017

ukladá prednostovi mestského úradu, aby za účelom zabezpečenia jednotného postupu pri verejnom obstarávaní zákaziek na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác a na poskytnutie služieb podľa osobitného predpisu - zákon č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) do najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva predložil zásady verejných obstarávaní v meste Stupava spracované v súlade s aktuálnym znením zákona, tak aby tieto zásady upravovali minimálne:

1. koordinovanie a plánovanie procesu verejného obstarávania

2. postupy a metódy verejného obstarávania mesta Stupava v členení podľa typu a druhu zákazky vo vzťahu k predpokladanej hodnote zákaziek (ďalej len „PHZ“) (zákazka s nízkou hodnotou, podlimitná zákazka, nadlimitná zákazka)
3. postup verejného obstarávateľa – mesta Stupava – pri zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou, pričom rozčlení postup do podpostupov podľa výšky PHZ tak, aby bol v maximálnej miere dodržaný princíp hospodárnosti a v čo najvyššej miere bol eliminovaný postup priameho zadania bez predchádzajúcej hospodárskej súťaže
4. finančné limity vzťahujúce sa na mesto podľa § 5 zákona
5. systém verejného obstarávania vrátane definovania jeho prvkov

Uznesenie nie je splnené z dôvodu postúpenia uznesenia, ktorým bol prijatý dodatok č. 1 k Štatútu mesta Stupava na preskúmanie prokuratúre.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 255/2017

ukladá prednostovi mestského úradu, aby smernicu č. 3/2017 v prepracovanej verzii predložil na najbližšie zasadnutia mestského zastupiteľstva na schválenie.

Uznesenie nie je splnené z dôvodu postúpenia uznesenia, ktorým bol prijatý dodatok č. 1 k Štatútu mesta Stupava na preskúmanie prokuratúre.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 256/2017

ukladá prednostovi mestského úradu a riaditeľke MKIC, aby v zmysle § 6 Štatútu mestských novín mesta Stupava zabezpečili prípravu a zverejnenie oznámenia na webovej stránke mesta, predmetom ktorého bude výzva na podávanie prihlášok za člena redakčnej rady Stupavských novín, ktorý je zástupcom občanov mesta a bude volený do funkcie na základe verejného losovania z prihlásených kandidátov, ako aj podávanie prihlášok za členov redakčnej rady volených mestským zastupiteľstvom. Prílohou prihlášky budú stručné profesijné životopisy prihlásených kandidátov s tým, že výzva bude zverejnená na webovej stránke mesta minimálne na dobu 15 dní. Termín: bezodkladne.

Uznesenie nie je splnené z dôvodu postúpenia uznesenia, ktorým bol prijatý dodatok č. 1 k Štatútu mesta Stupava na preskúmanie prokuratúre.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 302/2017

odporúča primátorovi mesta, aby v rámci svojich zákonných kompetencií štatutárneho zástupcu mesta uzatvoril dohodu o prevzatí novovytvorených nehnuteľností - parc. č. 2009/245 o výmere 2.827 m² a parc. č. 2009/708 o výmere 5.859 m² nachádzajúcich sa kat. úz. Stupava, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 95/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 20.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 24.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

Uznesenie nie je splnené, nakoľko k dnešnému dňu nedošlo k uzatvoreniu uvedenej zmluvy.

MsZ zo dňa 09.11.2017 – Uznesenie č. 304/2017

odporúča primátorovi mesta, aby v rámci svojich zákonných kompetencií štatutárneho zástupcu mesta uzatvoril Dohodu o kúpe komunikácií s verejným LED osvetlením aj s pozemkami parc. č. 2009/149 o výmere 1615 m², parc. č. 2009/217 o výmere 6161 m², parc. č. 2009/429

o výmere 5 m2, parc. č. 2009/584 o výmere 19 m2, parc. č. 2009/585 o výmere 9 m2, parc. č. 2009/586 o výmere 6 m2, parc. č. 2009/472 o výmere 13 m2, parc. č. 2009/195 o výmere 177 m2, parc. č. 2009/214 o výmere 4979 m2 nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava a parc. č. 2009/709 o výmere 38 m2, parc. č. 2009/710 o výmere 624 m2, parc. č. 2009/384 o výmere 472 m2 nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 97/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 24.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 26.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

Uznesenie nie je splnené, nakoľko k dnešnému dňu nedošlo k uzatvoreniu uvedenej zmluvy.

V Stupave dňa 07.12.2017.