**Bod č.10.1**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa : 14.12.2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139 v k.ú. Stupava**

**Predkladateľ : Materiál obsahuje:** 1. návrh uznesenia

Mgr. Helga Csalavová, v.r. 2. dôvodovú správu

vedúca majetkovo-právneho oddelenia 3. žiadosť – p. Bujňáková

 4. informatívna kópia z mapy

 5. čiastočný výpis z LV č. 2783

 6. výpis z LV č. 10416

**Vypracovala :**

Renata Mištinová, referent majetkovo-právneho oddelenia

**Návrh uznesenia :**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

**s c h v a ľ u j e** uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m2 v k.ú. Stupava so žiadateľkou – Dianou Bujňákovou, vlastníčkou garáže so súpisným číslom 7064, zapísanej na LV č. 10416 za cenu 1,00 €/ m2/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súpisným číslom 7064, vo vlastníctve žiadateľky, ktorú nadobudla v dedičskej veci po zosnulom Stanislavovi Moncmanovi.

**Dôvodová správa**

Na Mestský úrad Stupava bola dňa 28.08.2017 doručená žiadosť p. Diany Bujňákovej o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 19 m2 v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava.

Žiadateľka je vlastníčkou garáže so súpisným číslom 7064 po zosnulom nájomcovi Stanislavovi Moncmanovi, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 10416 a postavená na pozemku parcele „C“KN
č. 176/139 v k. ú Stupava vo vlastníctve mesta Stupava.

 **Mestské zastupiteľstvo v Stupave** na svojom zasadnutí dňa 09.11.2017 **Uznesením
č. 283/2017 vyhlásilo** časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m2  v k. ú. Stupava **za prebytočný majetok** a **schválilo zámer prenajať** pozemok parcelu reg. „C“KN 176/139 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m2
v k. ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

 **Zámer prenajať majetok** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **bol zverejnený dňa 22.11.2017** na webovej stránke a úradnej tabuli mesta Stupava.

 Materiál bol dňa 04.12.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá **odporučila MsZ materiál schváliť.**