**Bod č.10.9**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa : 14.12.2017

**Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave pre pediatrickú ambulanciu**

**Predkladateľ : Materiál obsahuje:** 1. návrh uznesenia

Mgr. Helga Csalavová, v.r. 2. dôvodovú správu

vedúca majetkovo-právneho oddelenia 3. nákres priestoru ZS

**Vypracovala :**

Renata Mištinová, referent majetkovo-právneho oddelenia

**Návrh uznesenia :**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

1. **v y h l a s u j e**

za prebytočný majetok priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 26 vo výmere 26,10 m2 ,

- nebytový priestor označený ako č. 27 vo výmere 9,93 m2;

- nebytový priestor označený ako č. 28 vo výmere 17,70 m2 ,

- nebytový priestor označený ako č. 29 vo výmere 10,20 m2 ,

- nebytový priestor označený ako č. 31 vo výmere 7,27 m2 ,

- nebytový priestor označený ako č. 32 vo výmere 7,28 m2 ,

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m2

(1/4 z celkovej plochy 3,50 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,80 m2

(1/4 z celkovej plochy 11,23 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 19 vo výmere 0,82 m2

(1/4 z celkovej plochy 3,30 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m2

(1/4 z celkovej plochy 1,85 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,32 m2

(1/4 z celkovej plochy 1,29 m2),

1. **s c h v a ľ u j e**

zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

* nebytový priestor označený ako č. 26 vo výmere 26,10 m2,
* nebytový priestor označený ako č. 27 vo výmere 9,93 m2;
* nebytový priestor označený ako č. 28 vo výmere 17,70 m2 ,
* nebytový priestor označený ako č. 29 vo výmere 10,20 m2 ,
* nebytový priestor označený ako č. 31 vo výmere 7,27 m2 ,
* nebytový priestor označený ako č. 32 vo výmere 7,28 m2

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m2

(1/4 z celkovej plochy 3,50 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,80 m2

(1/4 z celkovej plochy 11,23 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 19 vo výmere 0,82 m2

(1/4 z celkovej plochy 3,30 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m2

(1/4 z celkovej plochy 1,85 m2),

* časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,32 m2

(1/4 z celkovej plochy 1,29 m2),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Health Solutions, s.r.o., ktorej konateľom je MUDr. Kamil Száz za podmienok :

* nájomné za užívanie nebytových priestorov a za energie spolu v symbolickej sume 1,00 €/rok
* finančný príspevok na plat sestričky v ambulancii lekára pediatra – na dobu 1 rok
* finančný príspevok na vybavenie ambulancie
* vyhradené parkovacie miesta pred zdravotným strediskom pre návštevníkov pediatra

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre pediatriu.

**Dôvodová správa**

Na základe osobného rokovania s primátorom mesta p. MUDr. Kamil Száz prejavil záujem o prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave za účelom prevádzkovania zdravotnej starostlivosti v odbore pediatria. Vzhľadom na to, že detskí pacienti v meste Stupava nemajú v súčasnosti zabezpečenú zdravotnú starostlivosť a zriadením takejto ambulancie by sa skvalitnila detská zdravotná starostlivosť v meste Stupava, je predložený tento návrh uznesenia, v ktorom sú obsiahnuté aj požiadavky predložené MUDr. Kamilom Százom k prerokovaniu mestským zastupiteľstvom.