



Materiál
na zasadnutie miestnej rady
a na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

dňa 13.03.2018
dňa 20.03.2018

N Á V R H
na predaj pozemku parc.č. 2491/203 na Drotárskej ceste 7
ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ:

JUDr. Iveta Hahnová
poverená riadením
miestneho úradu

Návrh uznesenia miestnej rady:

Miestna rada mestskej časti Bratislava –
Staré Mesto
o d p o r ú č a
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti
Bratislava – Staré Mesto prerokovať
predložený návrh

Zodpovedný:

Ing. Andrea Mihaliková
vedúca oddelenia majetkového

Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- v materiáli

Spracovateľ:

Ing. Andrej Ferko
referát majetkový

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- geometrický plán
- informatívnu snímku z mapy
- predchádzajúci súhlas primátora
- územnoplánovaciu informáciu
- žiadosť o kúpu

N á v r h u z n e s e n i a

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. schvaľuje

1. v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave na Drotárskej ceste 7, k.ú. Staré Mesto, a to pozemku parc.č. 2491/203, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 10 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m² do vlastníctva vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu na Drotárskej ceste 9:
 - 1) Banci František a Banciová Jarmila r. Justichová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,
 - 2) Baše Milan r. Baše, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,
 - 3) Bebjak Anton, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 33/1000,
 - 4) Čalfa František r. Čalfa, Ing. A Čalfová Marta, r. Klosová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,
 - 5) Ďurovčík Juraj, MUDr., Bagarova 5775/28B, 974 01 Banská Bystrica, v podiele 33/1000,
 - 6) Gúrtler Andrej, Ing. arch. a Gúrtlerová Jana r. Pohánková, PhDr., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,
 - 7) Hačko Tibor, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava a Hačková Tatiana r. Letnaňová, JUDr., Mozartova 1, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,
 - 8) Havlátová Katarína r. Kinková, Javorínska 15, 811 03 Bratislava, v podiele 10/1000,
 - 9) Hlubinová Andrea r. Hlubinová, Ing., bytom Bárdošova, 2733/60, 83101 Bratislava, v podiele 34/3000, Hlubinová Barbora r. Hlubinová, bytom Bárdošova, 2733/60, 83101 Bratislava, v podiele 34/3000 a Hlubinová Anna r. Hlubinová, bytom Bárdošova, 2733/60, 83101 Bratislava, v podiele 34/1000,
 - 10) Hulič Ivan, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,
 - 11) Chrenka Peter, Mgr., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,
 - 12) Juroleková Gabriela r. Kelečinová, Ing. arch., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,

- 13) Kováč Karol a Kováčová Helena r. Kollárová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 33/1000,
- 14) Krížik František a Krížiková Anna r. Pavlovičová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,
- 15) Krčová Dana r. Drahošová, Ing., Majakovského 2611/15, 902 01 Pezinok, v podiele 34/1000,
- 16) Lazárová Barbora r. Alexyová, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,
- 17) NATY, s.r.o, sídlo: Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, IČO 45478554, v podiele 26/1000,
- 18) Outrata Richrad, Ing. CSc. a Outratová Janka r. Macuľová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,
- 19) Pavlovičová Elena r. Budayová, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,
- 20) Perďoch Peter, Ing. a Perďochová Anna r. Sklárová, PhDr., PhD., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,
- 21) Podstupka Peter, Ing. Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 33/1000,
- 22) RAVI, s.r.o., sídlo: Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, IČO 35747871, v podiele 26/1000,
- 23) Kostič Michal, Mgr. a Kostičová Jana r. Dvořáková, RNDr. PhD., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,
- 24) Schusterová Silvia r. Bartošová, Mgr., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 33/1000,
- 25) Srpoňová Božena r. Šimová, Ing., Drotárska csta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 36/1000,
- 26) Španko Patrik, Sládkovičova 9, 811 06 Bratislava a Španková Jana r. Brichtová, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 33/1000,
- 27) Šturdíková Elena r. Kováčiková, Mgr., Vyšehradská 3033/1, 851 06 Bratislava, v podiele 26/1000,
- 28) Šturdíková Janka r. Šturdíková, Vyšehradská 3033/1, 851 06 Bratislava, v podiele 34/1000,
- 29) Valanecová Adriana r. Arpášová, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,
- 30) Vojčíková Helena r. Jakubovičová, Mgr., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 34/1000,
- 31) Vondrysková Marta r. Lehotská, Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,

32) Vondryška Marek r. Vondryška, Ing., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 26/1000,

33) Weiss Ronald, Mgr., Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, v podiele 27/1000,

34) Žuffa Tomáš, Ing. a Žuffová Helena, r. Bakošová, PhMr., Drotárska cesta 9,
811 02 Bratislava, v podiele 27/1000

za cenu 1200,- EUR,

2. Kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,

B. konštatuje, že osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje kontajnerové stojisko, na základe čoho každý z bytových domov na Drotárskej ceste 7 a Drotárskej ceste 9 bude mať vlastné kontajnerové stojisko vrátane pozemku na ktorom je umiestnené.

Dôvodová správa

Predmetom predaja je nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúca sa v Bratislave na Drotárskej ceste 7, k.ú. Staré Mesto, a to pozemok parc.č. 2491/203 (ďalej len „pozemok“), zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m².

Skutkový stav

Identifikácia žiadateľov o kúpu:

vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Drotárska cesta 9, súp.č. 1452, evidovaní na LV č. 5259 (ďalej len „žiadatelia“).

Mestská časť nemá so žiadateľmi o kúpu uzatvorený žiadny nájomný ani iný vzťah, ktorý by upravoval užívanie dotknutého pozemku.

Žiadatelia podali písomnú žiadosť o kúpu pozemku, doručenú na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto dňa 28.04.2017. Žiadatelia nemajú vlastné kontajnerové stojisko z dôvodu, že bytový dom na Drotárskej ceste 9 a jeho okolie má členitý kopcovitý charakter, ktorý hlavne v zimných mesiacoch bráni technickým službám zabezpečovať vývoz domového odpadu. V minulosti dve kontajnerové státi boli z tohto dôvodu zlikvidované. Výsledkom riešenia vzniknutej situácie bola dohoda s vlastníkmi bytov a nebytových priestorov bytového domu na Drotárskej ceste 7 s tým, že domový odpad môžu vynášať do zastrešeného kontajnerového stojiska na pozemku parc.č. 2491/188 o výmere 5 m², ktorý je vo vlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Drotárskej ceste 7.

V súčasnosti sú na tomto malom zastrešenom priestore umiestnené 2 kontajnery pre dva bytové domy na zmiešaný odpad. Kontajnery na separovaný odpad stoja mimo zastrešeného stojiska, a to na žiadanom pozemku.

Pozemok bol oddelený od pozemku parc.č. 2491/1, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 10 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1769 m² podľa GP č. 190/2017.

Všeobecná hodnota predávaného pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 76/2016 zo dňa 07.09.2016 vypracovaným Ing. Jurajom Nagyom, PhD., so sídlom na Janka Alexyho 7, 841 01 Bratislava. V zmysle znaleckého posudku všeobecná hodnota pozemku je stanovená na sumu 1194,- EUR, čo predstavuje 119,40 EUR/m² a kúpna cena bola navýšená na 120,- EUR/m².

Súhlas primátora hl. mesta SR Bratislavy k prevodu vlastníctva nehnuteľnosti bol udelený dňa 04.01.2018 za kúpnu cenu nie nižšiu ako 120,- EUR/m².

Kúpna cena za 1 m² je 120,- EUR.

Dňa 11.10.2017 Komisia pre nakladanie s majetkom a financie na zasadnutí odsúhlasila, aby bol pripravený materiál predložený do miestnej rady a miestneho zastupiteľstva.

Predaj pozemku parc. č. 2491/203, k.ú. Staré Mesto, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m², navrhujeme schváliť podľa a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ na vlastné náklady vybuduje kontajnerové stojisko, na základe čoho každý z bytových domov na Drotárskej ceste 7 a Drotárskej ceste 9 bude mať vlastné kontajnerové stojisko vrátane pozemku na ktorom je umiestnené.

Voči kupujúcemu neeviduje mestská časť žiadnu pohľadávku.

Prehľad okolitých vlastníckych pomerov

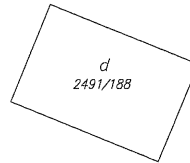
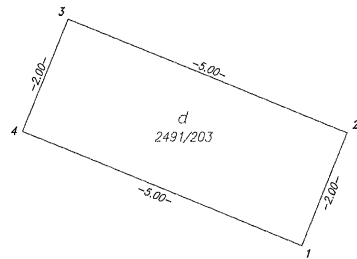
Susedný pozemok parc.č. 2491/1, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 10 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1759 m² je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

Referát územného plánu, rozvoja a prípravy a koordinácie projektov nemá výhrady k predaju pozemku za predpokladu, že pozemok bude využitý v súlade so stanoveným funkčným využitím a platnou reguláciou v zmysle ÚPD.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nehnuteľností doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

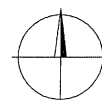
Vyhотовiteľ ZOG s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 47 61 09 72 email : zog@zog.sk	Kraj	<i>Bratislavský</i>	Okres	<i>Bratislava I</i>	Obec	<i>BA-m.č. Staré Mesto</i>
	Kat. územie	<i>Staré Mesto</i>	Číslo plánu	<i>190/2017</i>	Mapový list č.	<i>Pezinok 9-9/33</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemku p.č. 2491/203</i>						
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa :	Meno :	Dňa :	Meno	Dňa :	Číslo	
9.10.2017	Ing. Peter Varga	9.10.2017	Ing. Juraj Ubliarik			
Nové hranice boli v prírode označené dreveným kolíkom Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9495 Súradnice hodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii l.č. 6.30 - 1997		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis		

#/
21586/1



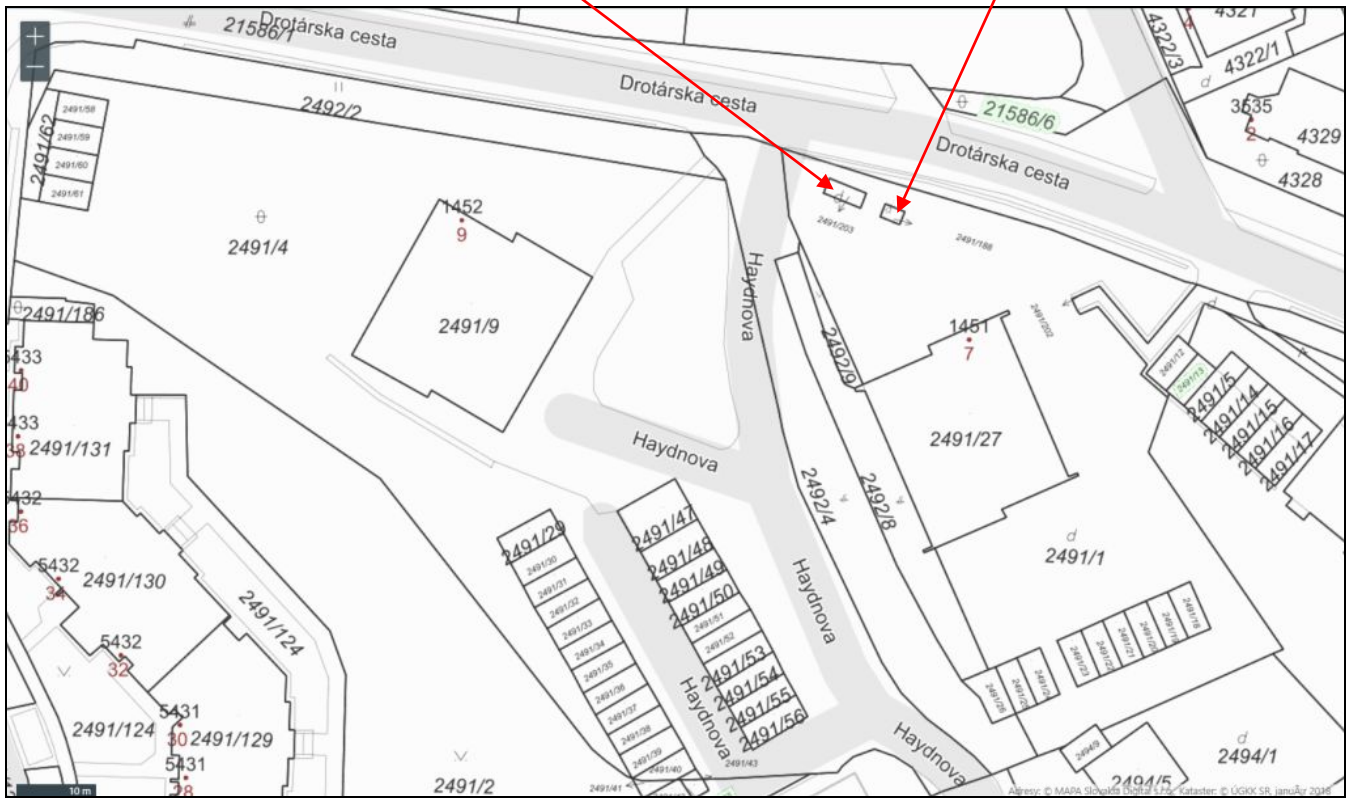
d
2491/1

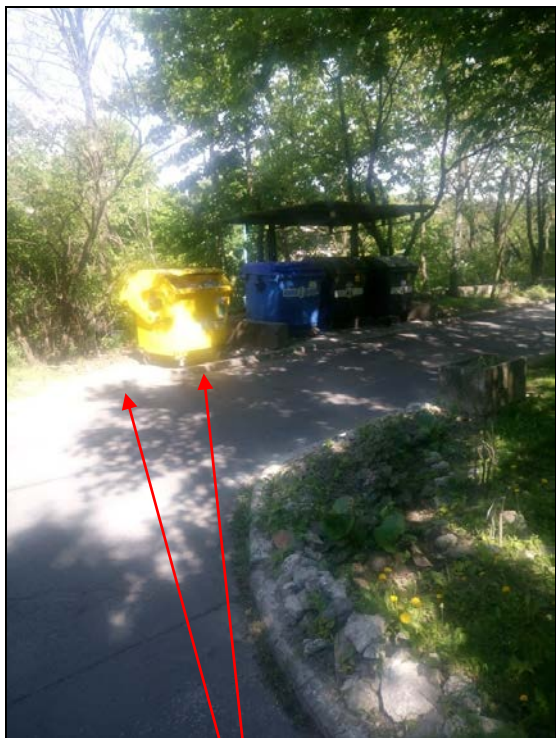
#/
2492/4



**žiadaný pozemok
parc.č. 2491/203**

pozemok parc.č. 2491/188, na ktorom je
umiestnené súčasné kontajnerové stojisko





žiadaný pozemok pod kontajnerom
a vľavo od kontajnera



pohľad z križovatky Drotárskej cesty
a Haydnovej ulice



JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

MIESTNY ÚRAD	
MESTSKEJ ČASTI	
BRATISLAVA - STARÉ MESTO	
DOŠLO DÁTUM:	29 -01- 2018
PRÍLOHY:	2
ČÍSLO:	9800/2018
PRÍLOHY:	1 VYBAVUJE:

BE 31642328

Bratislava 4.1.2018
Č.j.: MAGS OGC 56877/2017

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 15.11.2017 zn. 2412/48505/2017MAJ/Fea, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zvereneného do správy mestskej časti Bratislava – Staré Mesto udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 01 01 00 94 17

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemku registra „C“ v katastrálnom území **Staré Mesto**

- **parc. č. 2491/203 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m²**, zapísaný na liste vlastníctva č. 10 v celosti

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške **120,- €/m²**, s podmienkami:

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm.e.)
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z. z.
- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

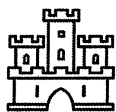
na podpísanie kúpnej zmluvy k pozemku registra „C“ v k.ú. Staré Mesto, parc. č. 2491/203 ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom



Vážený pán
Mgr. Radoslav Števčík
starosta mestskej časti
Bratislava- Staré mesto

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto



Interný list

Pre: Ferko Andrej, Ing., oddelenie majetkové, referát majetkový

Od: Gábor Anton, Ing., kancelária starostu, referát územného plánu, rozvoja a prípravy a koordinácie projektov

Číslo
229/7394/2018/KST/Gab

Vybavuje
Gábor Anton, Ing.

Bratislava
12.02.2018

Vec:

Informácia o využití pozemku parc. č. 2491/203 na ul. Drotárska cesta hľadiska podmienok platnej ÚPD a vyjadrenie k predaju pozemku

Lokalita:	ul. Drotárska cesta
K. ú. Staré Mesto parc. č.	2491/203
Zóna:	Machnáč
Žiadateľ:	oddelenie majetkové
Žiadosť predložená:	06.02.2018
Zámer:	predaj pozemku

Parcela č. 2491/203 k.ú. Staré Mesto sú súčasťou územia, pre ktoré je definovaný **kód S**: plocha je situovaná v území, pre ktoré je schválená územnoplánovacia dokumentácia podrobnejšieho stupňa (ÚPN-Z), ktorá obsahuje jej reguláciu.

Pre záujmové územie bol spracovaný **Územného plánu zóny Machnáč**, rok 2002, v znení zmien a doplnkov. Záujmová parcela je v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie súčasťou **sektoru č. 3-11/19**.

SEKTOR C. 3 – 11/19

Vymedzenie sektora:

Sektor je vymedzený ulicami Drotárska, časťou hranice sektoru 3-11/20, Haydnova, Rubinsteinova, Na Hrebienku, Drotárska cesta.

Charakteristika súčasného stavu:

Územie je zastavané zmiešanou zástavbou. V časti sektoru je zástavba rodinnými domami, v časti bytovými objektami a výškovými obytnými domami. Terén je členitý, tvorí najvyššie položené miesto celej zóny. Zeleň vyskytujúca sa najmä v záhradách rodinných domov. Okolie novovybudovaných bytových domov zatiaľ bez zelenej vegetácie. Po dokončení rozostavaných objektov stabilizované územie z hľadiska urbanistickej štruktúry a krajinej ekológie.

Celková rozloha sektora: 3,316 ha.

Záväzné regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania územia

- **funkcie neprípustné:** výroba, sklady, predajne, dielne s negatívnym vplyvom na životné prostredie, malovýroba a podnikateľské aktivity s negatívnym vplyvom na spoločenské prostredie. Poľnohospodárska výroba, skladovacie okrsky, jadrové zariadenia, vojenské a iné stavby, stavby uránového priemyslu.

- **typologický druh zástavby pre funkciu bývania:** bytový dom – stabilizovaná zástavba, rodinný dom samostatne stojaci.

- **neprípustný spôsob zástavby:** provizórne a dočasné objekty, u rodinných domov radová a kobercová zástavba, nepriehľadné oplotenie

- **stavebná činnosť povolená:** údržba, stavebná úprava, prestavba, novostavba

- **výmera stavebnej parcely pre výpočet indexov zastavanej plochy a prírodnej plochy:**

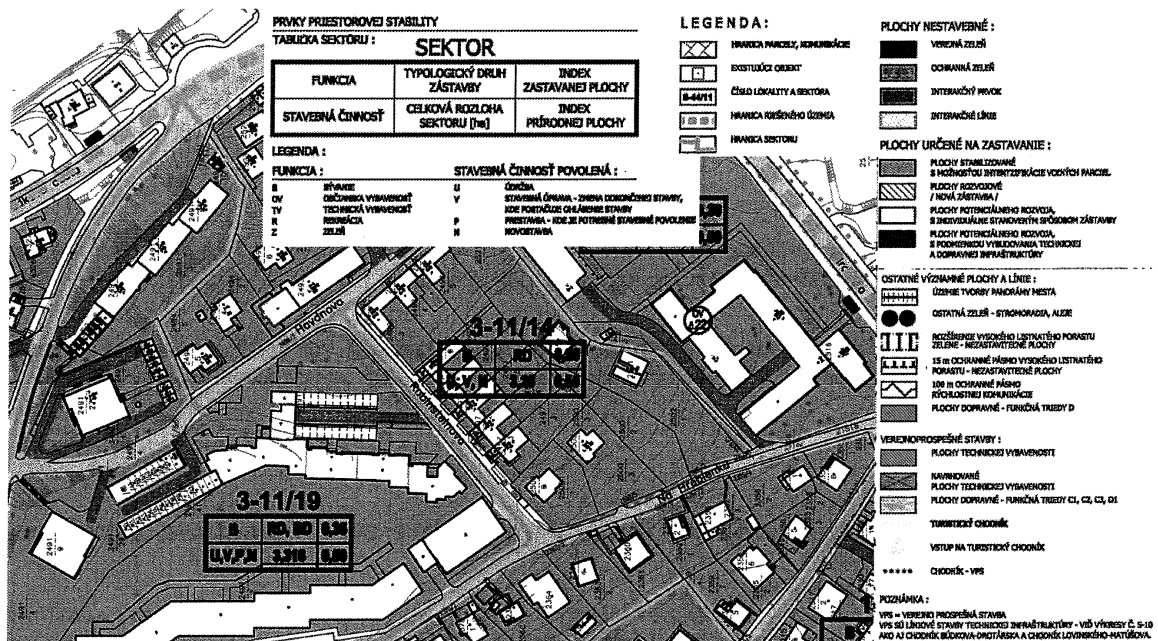
minimálna: pre rodinný dom 600 m²,
pre bytový dom sa nestanovuje – stabilizovaná zástavba

maximálna: pre rodinný dom 1000 m²,
pre bytový dom sa nestanovuje – stabilizovaná zástavba

- **index zastavanej plochy:** 0,35
- **index prírodnej plochy:** 0,50
- **maximálna podlažnosť:** 2 nadzemné podlažia u rodinných domov, plus strecha ako podkrovie s maximálne jednou úrovňou využitia alebo plus ustúpené podlažie a maximálne 1 podzemné podlažie vnímateľné nad terénom, ostatné podzemné podlažia neregulované, pre bytový dom sa nestanovuje – stabilizovaná zástavba
- **zeleň:** spracovať projekt sadových úprav pozemku ako súčasť projektovej dokumentácie stavby, zachovať a chrániť vzrastú zeleň, v rozsahu priemetu koruny stromov nerealizovať zemné práce, neuskladňovať stavebný materiál, nepohybovať s ťažkými mechanizmami
- **doprava a technická infraštruktúra:** Drotárska cesta je funkčnej triedy C2 kategórie MO 8/40.

Záver: Za predpokladu, že budúce funkčné využitie bude v súlade s platným územným plánom zóny, resp. so zreteľom na súčasné funkčné využitie parciel, k predaju pozemkov nemáme výhrady.

Výrez z výkresu č. 3-Z1 Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania



S pozdravom


Ing. Anton Gábor
 referát územného plánu a rozvoja

Co.: TU: kancelária starostu – referát územného plánu a rozvoja

**Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Machnáč, so sídlom
Drotárska cesta 9, 811 02 Bratislava, IČO 36076457, DIČ 2022050800**

MIESTNY ÚRAD MESTSKÉJ ČASTI BRATISLAVA - STARÉ MESTO	
DOŠLO DŇA:	28-04-2017
EVIDENČNÉ ČÍSLO:	7
PRÍLOHY:	ČÍSLO SPISU: VYBAVUJE:

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA
STARÉ MESTO
- správa majetku**

**Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava**

Č.j. 54/2017

Bratislava dňa 24. apríla 2017

Vec : Žiadosť o kúpu časti pozemku.

Vlastníci bytov a nebytových priestorov spoločenstva Machnáč, v zmysle uznesenia číslo B/16 zo Zhromaždenia vlastníkov, ktoré sa konalo dňa 4. apríla 2017 žiadajú o odkúpenie časti pozemku o výmere 5 m² z parcely číslo 2491/1 v katastrálnom území Staré mesto, ktorej vlastníkom je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.

Dôvod :

Vlastníci bytov na Drotárskej ceste č. 9 nemajú vlastné kontajnerové státie z dôvodu, že bytový dom a jeho okolie má členitý kopcovitý charakter, ktorý v najmä v zimných mesiacoch bráni technickým službám zabezpečovať vývoz domového odpadu. V minulosti dve kontajnerové státi umiestnené v tomto kopcovitom teréne boli z vyššie uvedeného dôvodu zlikvidované. Výsledkom riešenia vzniknutej technickej situácie bola dohoda s vlastníkami bytov a nebytových priestorov na Drotárskej ceste č. 7, že môžeme domový odpad vynášať do kontajnerového stojiska, na pozemok parcelné číslo č. 2491/188 o výmere 5 m², ktorý je v ich vlastníctve.

V súčasnosti na tomto malom zastrešenom priestore sú umiestnené dva kontajnery pre dva bytové domy na zmiešaný odpad. Kontajnery na separovaný odpad papiera a umelé hmoty stoja mimo zastrešeného stojiska, na ktoré prší a padá sneh. S odstupom času zastrešenie kontajnerového stojiska je zdevastované a začlo pršať aj na kontajnery so zmiešaným odpadom.

Vzhľadom k tomu, že súčasné spoločné kontajnerové stojisko je malé, otvorené, technicky nevyhovujúce, ruší pekný vzhľad okolia a dáva možnosť odkladať veľkorozmerový odpad obyvateľom z okolia, vlastníci obidvoch domov uzatvorili dohodu o vybudovaní nového uzatvoreného kontajnerového státi, ktoré budeme spoločne financovať.

Stávajúci priestor na vybudovanie nového kontajnerového stojiska pre dva bytové domy je malý. Už dnes sa javí potreba zaobstarať kontajner na biologický odpad. Predpokladáme, že k tejto realite pribudne v budúcnosti ďalšia povinnosť, ešte viac domový odpad separovať.

A toto je hlavný dôvod prečo vlastníci bytov na Drotárskej ceste č. 9 rozhodli sa podať žiadosť o odkúpenie pozemku o výmere 5 m² v susedstve pozemku, ktorý patrí vlastníkom bytov na Drotárskej ceste č. 7, aby sme spoločne na 10 m² vybudovali kontajnerové státi, ktoré nás bude reprezentovať a slúžiť k danému účelu.

S pozdravom

Machnáč
Spoločenstvo vlastníkov bytov
a nebytových priestorov
Drotárska cesta 9
81102 Bratislava

.....
Ing. Božena Šrpoňová, predsedníčka spoločenstva

.....
Ing. Barbora Lazárová, predsedníčka rady