Bod č. maj/8.4

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie Mestskej rady v Stupave

dňa 19.septembra 2016

MsZ 19.09.2016

Žiadosť o zámenu časti pozemku – JUDr. Mária Ondriašová, [redacted]

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť - žiadateľ JUDr. Mária Ondriašová, [redacted]

Predkladá:

JUDr. Tomáš Muroň, prednosta Mestského úradu v Stupave

Vypracoval:

Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. vyhlasuje časť pozemku parcela reg. E KN č. 2300/4 k. ú. Mást I. vo výmere 40m2 za prebytočný majetok,

2. schvaľuje zámenu časti pozemku vo vlastníctve mesta Stupava parcela reg. E KN č. 2300/4 k. ú. Mást I. vo výmere 40 m2 za časť pozemku parcela reg. C KN č. 1957/2 vo výmere 79 m2 a časť pozemku parcela reg. CKN č.1957/1 vo výmere 12 m2 k. ú. Mást I. vo vlastníctve JUDr. Ondriášovej v súlade s §9a, ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za podmienky vypracovania spresňujúceho geometrického plánu na zámenu pozemkov na náklady žiadateľky.

MsZ 19.09.2016

Dôvodová správa

Dňa 27.4.2016 bola na Mestský úrad Stupava doručená žiadosť žiadateľky – JUDr. Márii Ondriašovej, [redacted] vo veci uzatvorenia zámennej zmluvy tak, že Mesto Stupava zamieňa časť pozemku parcela reg. EKN č. 2300/4 vo výmere 40 m2 k. ú. Mást I. za časť pozemku parcela reg. CKN č. 1957/2 vo výmere 79 m2 a časť pozemku parcela reg. CKN 1957/1 k. ú. Mást I. vo výmere 12 m2 v jej vlastníctve.

Pozemok vo vlastníctve mesta sa nachádza pod stavbou rodinného domu a v oplotenej časti dvora. Žiadateľka tento pozemok dlhodobo a nerušene užíva. Pozemky vo vlastníctve JUDr. Ondriašovej, ktoré žiadateľka navrhuje zameniť s mestom tvoria časť Železničnej ulice.

Žiadosť bola predložená dňa 02.06.2016 na rokovanie Komisii majetkovej a legislatívno-právnej, ktorá prijala uznesenie pod bodom 2.4:
Komisia odporúča MsZ schváliť zámenu časti pozemku v zmysle predloženého návrhu JUDr. Ondriášovou s odporúčaním uzavretia kúpnej zmluvy za sumu 1,00 €.

Žiadosť po dohode s JUDr. Ondriášovou upravená iba na zámenu pozemkov bola dňa 12.09.2016 predložená na rokovanie mestskej rady v Stupave, ktorá po prerokovaní materiálu odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zámenu pozemkov.

MsZ 19.09.2016