Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Materiál
Na zasadnutie miestnej rady dňa 21.03.2017
a na zasadnutie miestneho zastupiteľstva dňa 28.03.2017

N á v r h
na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2017
- oblasť životného prostredia

Predkladateľ:

Mgr. Radoslav Števčík
starosta mestskej časti

Návrh uznesenia miestnej rady:

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
o d p o r ú č a
Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto prerokovať Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2017

Zodpovedný:

Ing. Štefan Šutara
poverený riadením finančného oddelenia

Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- v materiáli

Spracovateľ:

Ing. Štefan Šutara
poverený riadením finančného oddelenia
Věra Hučková
referát účtovníctva

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- zápisnicu z komisie

Prerokované :
v komisii pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie

Bratislava marec 2017

Návrh uznesenia :

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2017 takto :

1. **KS Komfort – Servis,s.r.o.**
Jána Stanislava 39, 841 05 Bratislava
účel : projekt: Zeleň pre Kmeťovo námestie Bratislava **400,00 €**

Dôvodová správa :

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto v súlade s rozpočtovými pravidlami poskytuje dotácie v zmysle všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2015, podľa ktorého jednotlivé žiadosti posudzujú príslušné komisie, navrhujú, ktoré projekty odporúčajú podporiť a ako finančnou čiastkou.
O poskytnutí dotácií k termínu určenému pre distribúciu materiálov na prerokovanie v miestnom zastupiteľstve rokovala komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie. Jej odporúčania sú predmetom návrhu uznesenia.

Oblasť kultúry

Rozpočet v €	Schválené v €		Návrh v €	Zostatok v €
43 000	Ticho a spol. Oživenie Kapitulskej ulice	10 000 350		
Spolu		**10 350**		**32 650**

Sociálna oblasť

Rozpočet v €	Schválené v €		Návrh v €	Zostatok v €
10 500	Katolícka jednota Slovenska Jednota dôch./Kýčerského/ Jednota dôch./Gaštanova 9/ Charita Blumentál Frant.sv.rád"pokoj a dobro" ECHO Depaul Domov pre každého	700 150 150 600 700 500 1 000 1 000		
Spolu		**4 800**		**5 700**

Oblasť školstvo a šport

Rozpočet v €	Schválené v €		Návrh v €	Zostatok v €
3 000	Zámoček	350		
Spolu		**350**		**2 650**

Oblasť životného prostredia

Rozpočet v €	Schválené v €	Návrh v €		Zostatok v €
3 000		KS Komfort-Servis,s.r.o.	400	
Spolu			**400**	**2 600**

Zápisnica č. 1 zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Staré Mesto konaného dňa 23.1.2017

Prítomní:
Ing. arch. Martin Gajdoš
Viktor Muránsky
Soňa Pámická
Ing. arch. Ľubomír Boháč
Bc. Ivan Bútora
Ing. Matej Vagač

Hostia:
RNDr. Anna Calpašová
JUDr. Barátiová Mária
Ing. Miroslav Kollár, MHA
prof. Ing. arch. Maroš Finka, PhD.

Ospravedlnený:
MUDr. Peter Tatár

Program komisie:

1. *PHSR*
2. *VZN o poplatkoch*
3. *Námestie Mateja Korvína – komplex Blumentál*
4. *Vianočné trhy - zhodnotenie*
5. *Rekonštrukcia priestoru na Dunajskej ulici (žiadosť nájomcu o odstránenie havarijného stavu strechy)*
6. *Blumentálska ulica - Májkova ulica, Kmeťovo námestie – obnova*
7. *Krížna – kontajnerové stojiska – stav*
8. *Zimná údržba ulíc – solenie – informácia*
9. *Trh Žilinská – informácia*
10. *UPN-Z Brnianska harmonogram obstarávania*
11. *Body do zastupiteľstva*
12. *Rôzne*

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Martin Gajdoš.

1. *PHSR*

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava–Staré Mesto pre obdobie rokov 2016 – 2023 s výhľadom do roku 2040 prezentoval zhotoviteľ z firmy Centrum urbánnej bezpečnosti, o.z. PHSR je v súčasnosti v procese pripomienkovania SEA na Okresom úrade Bratislava a z toho dôvodu na najbližšom Miestnom zastupiteľstve vo februári nebude predložený.
PHSR obsahuje niekoľko rôznych bodov, poslancov zaujímali predovšetkým body týkajúce sa komisie, tj. zlepšenie životných podmienok obyvateľov ako zdroja cieľovej skupiny a zlepšenie dostupnosti služieb územia, prioritná je prorezidenčná politika; dopravná infraštruktúra a zlepšovanie technického stavu už exitujúcich tranzitných ťahov; energetický audit a zvýšenie energetickej efektívnosti územia; kvalita verejných priestorov, zelenej a modrej infraštruktúry, program zdieľaných zodpovedností s miestnymi komunitami; smart spravovanie mestskej časti vrátanie rozvoja ľudských zdrojov či skvalitnenia služieb.
Pán Muránsky sa zaujímal o riešenie hromadnej dopravy. Kompetenčné možnosti mestskej časti neumožňujú zahrnúť tento bod do PHSR, ale je možné zvážiť väčšiu mieru participácie na rozhodnovaní pri určovaní trás v spolupráci s Magistrátom a DPB a.s.
Pani Pámická upozornila, že v PHSR neboli zahrnuté územné plány zón. Treba však zahrnúť také, ktoré sa dajú splniť do obdobia, na ktorý sa vypracoval PHSR; tiež nebolo spomenuté využívanie zelených plôch a vnútroblokov a budovanie nových detských ihrísk. K tomuto bodu treba najprv získať evidenciu vnútroblokových priestorov, passport zelene, nový dokument starostlivosti o zeleň. Toto všetko je zahrnuté v PHSR v pláne na rok 2017.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

2. *VZN o poplatkoch*

A)
Národná rada Slovenskej republiky schválila dňa 20. novembra 2015 zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.11.2016. Dňa 7. decembra 2016 bol schválený zákon č. 375/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 447/2015 Z.z. (ďalej len „Zákon"). Podľa tohto Zákona obce môžu na svojom území zaviesť fakultatívny nový druh miestneho poplatku formou prijatia všeobecne záväzného nariadenia.
Pani Barátiová informovala komisiu o zmenách v plánovanom VZN o miestom poplatku za rozvoj. Zmena nastala v dvoch bodoch. Prvým je použitie jednotných sadzieb pre všetky mestské časti podľa doteraz zaužívaných sadzieb.

Druhým je zmena plochy, od ktorej sa platí poplatok za rozvoj z plánovaných 150m^2 na 60m^2, s podmienkou, že pri väčších plochách sa bude odpočítavať základ 60m^2. Tento údaj bude jednotný pre všetky mestské časti.

Uznesenie č. 1/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča aby sa tento bod presunul do rokovania Miestneho zastupiteľstva.

HLASOVANIE: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

B)
Pani Barátiová informovala komisiu o VZN o miestnej dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Úprava VZN je nutná z dôvodu vybudovania novej pešej zóny na uliciach Židovská, Mikulášska, Beblavého a Zámocké schody. Účinnosť VZN sa navrhuje k 1.3.2017.
Komisia nesúhlasí so systémom vjazdu do tejto zóny na základe nahlásených evidenčných čísel, ale navrhuje systém vstupov prepracovať tak, aby boli konkretizované vstupné páry, tzn. v prípade ak má vlastník parkovacieho miesta nahlásených viac vozidiel na jedno parkovacie miesto napr. v garáži, aby systém vyhodnotil tento vstupný pár, a vjazd do zóny povolil naraz len pre jedno vozidlo. Zabráni sa tým státiu v zóne mimo parkovacích miest.

Uznesenie č.2/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie berie informáciu na vedomie s výhradami na prepracovanie. Komisia navrhuje vypustiť v § 4 bod d) a žiada, aby v prípade ak vlastník garáže má evidovaných viac vozidiel, bol systém vstupov prepracovaný tak, aby bol povolený vstup do zóny súčasne len pre 1 vozidlo a zabránilo sa státiu v zóne mimo garáž.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

3. *Námestie Mateja Korvína – komplex Blumentál*

Pán Gajdoš predstavil žiadosť developera Corwin Capital a.s. o pomenovanie novovzniknutého námestia v ich riešenej lokalite Blumentál po významnom panovníkovi – Námestie Mateja Korvína, ktorého meno je spojené aj s históriou Bratislavy.

Uznesenie č. 3/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie súhlasí s pomenovaním novovzniknutého námastia – Námestie Mateja Korvína v komplexe Blumental.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

4. *Vianočné trhy - zhodnotenie*

Pán Gajdoš konštatoval na základe správy od mestskej firmy Technické služby Starého Mesta, a.s., že Vianočné trhy na Hviezdoslavovom námestí 2016 sa v porovnaní s minulými rokmi vizuálne nezmenil, iba sa presunulo umiestnenie klziska. Klzisko ostáva prístupné do konca januára 2017. Z hľadiska čistoty a poriadku boli trhy na vysokej úrovni. V médiách bolo tiež uverejnené, že nezávislý prieskum trhy ohodnotil veľmi vysoko.
Príprava nasledujúceho ročníka Vianočných trhov bude predložená na komisii.

Záver : Komisia berie predmetnú informáciu na vedomie.

5. *Rekonštrukcia priestoru na Dunajskej ulici (žiadosť nájomcu o odstránenie havarijného stavu strechy)*

Pán Gajdoš predložil komisii list od Mgr. art. Eva Činčalová, ktorý dostal v kópii. V liste p. Činčalová žiada pána starostu o odstránenie havarijného stavu na budove na Dunajskej ulici 39, ktorú má od roku 2013 v nájme. Uvádza, že ide o Národnú kultúrnu pamiatku. Otázka je skôr na majetkovú komisiu. Závisí to od podmienok nájomnej zmluvy medzi mestskou časťou a nájomcom.

Uznesenie č. 4/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu, aby mestská časť preskúmala daný stav a oboznámila komisiu s ďalším postupom pri riešení odstránenia havarijného stavu na Dunajskej ul. 39.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

6. *Blumentálska ulica - Májkova ulica, Kmeťovo námestie – obnova*

Pán Gajdoš predložil informáciu o rokovaní s investormi na Blumentálskej ulici. Investori súhlasili s vypracovaním projektu na obnovu Blumentálskej ulice, Májkovej ulice a Kmeťovho námestia.
Cez Májkovu ulicu vedie cyklotrasa, ktorej označenie je vo veľmi zlom stave, vodorovné značenie je takmer neviditeľné, trasovanie je nebezpečné pre cyklistov aj chodcov najmä na rohoch, kde je na jednej strane pošta a na druhej potraviny. Cyklotrasa pokračuje cez Blumentálsku ulicu, kde je vedená nebezpečne v ceste hneď pri kolmom parkovaní. Z bezpečnostného hľadiska je nutné pretrasovanie. Blumentálska ulica je v zlom technickom stave z hľadiska stavu parkoviska aj zelene. V projekte je zahrnutá aj obnova zelene na Kmeťovom námestí.

Záver : Komisia berie predmetné informácie na vedomie.

7. *Krížna – kontajnerové stojiska – stav*

Pani Calpašová informovala komisiu o prebiehajúcej akcii evidencie vnútroblokov. Pripravuje sa prehľad existujúcich kontajnerových stojísk a miest vhodných na umiestnenie kontajnerových stojísk vo vnútroblokoch v mestskej časti. V okolí nezabezpečených stojísk vznikajú skládky, neporiadok okolo nádob si často občania spôsobujú sami, napríklad vyhodením elektrospotrebičov ku kontajnerom, či objemného odpadu, ktorý do kontajnerov nepatrí. Pri budovaní stojísk musíme, samozrejme, vytypovať lokality, kde nevedú pod povrchom inžinierske siete.

Záver : Komisia berie predmetné informácie na vedomie.

8. *Zimná údržba ulíc – solenie – informácia*

Pani Calpašová informovala komisiu, že o probléme solenia vieme a riešime ho. Problémom je, že úpravu schodnosti a bezpečnosti priľahlých chodníkov z hľadiska zimnej údržby majú v povinnostiach správcovia resp. vlastníci budov, tzn. v mestskej časti je minimum chodníkov, ktoré spravuje mestská časť. Správcovia resp. vlastníci budov, ktorí nesprávne, nevhodne a neadekvátne spravujú chodníky sú upozorňovaní a tiež sa im udeľujú pokuty, tak ako to vyplýva z VZN č. 6/2013 o čistote a poriadku v mestskej časti. Námestia a chodníky v správe mestskej časti sa posýpajú ekologickým variantom posypovej soli s názvom solmag. Táto soľ je ekologická, ale drahšia ako technická posypová soľ.

Uznesenie č. 5/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada, aby mestská časť každý rok pred sezónou upozorňovala správcovské spoločnosti na pravidlá údržby komunikácií a zabezpečovania bezpečnosti a schodnosti chodníkov v zimnom období. Solenie je povolené len v nevyhnutných prípadoch.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

9. *Trh Žilinská – informácia*

Komisia žiada o pravidelné informovanie o pripravovaných akciách. Všetky takéto informácie by mali príslušné oddelenia posúvať členom komisie. Komisia nebola dopredu informovaná o tom, že trhy na Žilinskej ulici prechádzajú do správy mestskej časti.

Záver : Komisia berie predmetné informácie na vedomie.

10. *UPN-Z Brnianska harmonogram obstarávania*

Bod sa presúva do ďalšej komisie.

Uznesenie č. 6/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada vysvetlenie, prečo sa nikto z oddelenia územného plánu nedostavil na prerokovanie bodu programu komisie a žiada, aby materiály týkajúce sa komisií boli predložené minimálne dva dni vopred a nie v deň konania komisie.

HLASOVANIE: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 1

11. Body do zastupiteľstva

Bod sa presúva do ďalšej komisie.

Záver : Komisia berie predmetné informácie na vedomie.

12. Rôzne

A)

Komisia prediskutovala schválenie žiadosti o udelenie dotácie.

Uznesenie č. 7/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie navrhuje schváliť dotáciu nasledovne:

Žiadosť zo dňa: 18.11.2016

Názov predkladateľa : **KS Komfort – Servis, s.r.o., Jána Stanislava 39, Bratislava**
Názov projektu : Zeleň pre Kmeťovo námestie Bratislava
Miesto a čas uskutočnenia akcie: november 2016 – marec 2017
Celkové náklady : 800,-€
Požadovaná výška dotácie : 500,-€

Návrh na dotáciu v roku 2016 : 400,-€

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

B)

Pán Gajdoš navrhol vyjadriť podporu pomenovať námestie v Starom meste po Móricovi Beňovskom v jednej z novovzniknutých lokalít. Ako jednu z možností udáva časť v novovzniknutej zóne Chalúpkova.

Uznesenie č. 8/2017

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada pána prednostu aby preskúmal možnosti pomenovania novovzniknutých námestí v zóne Chalúpková po M. Beňovskom.

HLASOVANIE: ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALO SA: 0

V Bratislave dňa 24.1.2017

Čas zahájenia komisie: 15:30 hod.
Čas ukončenia komisie: 19:00 hod.

Predseda komisie: Ing. arch. Martin Gajdoš
zapisovateľka komisie: Ing. Jarmila Marušincová