



TE-1199/2017

M E S T O K O M Á R N O **KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa : 9.3.2017
k bodu rokovania číslo :
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2017.3.9. - i ülése
tárgyalásának pontjához.

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno číslo
ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004
o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských
zariadení.**

**Komárom város – os számú általános érvényű rendeletének javaslata, amely
hatályon kívül helyezi a nem lakhatási célú iskolai helyiségek bérbe adásának
feltételeiről szóló 13/2004 – es általános érvényű rendeletet.**

Predkladá - Előterjeszti :

JUDr. Ing. Iveta Némethová
Vedúca odboru správy majetku
Vagyonkezelési Főosztály Vezetője

Správu vypracoval - Az anyagot kidolgozta :

JUDr. Ing. Iveta Némethová
Vedúca odboru správy majetku
Vagyonkezelési Főosztály Vezetője

Bolo prerokované - Megtárgyalta :

Komisia finančná pri MZ zo dňa 15.2.2017
Pénzügyi Szakbizottság a 2017.2.15 i ülésén
Komisia pre rozvoj mesta pri MZ zo dňa 14.2.2017
Városfejlesztési Szakbizottság a – 2017.2.14.-i ülésén
Mestská rada pri MZ zo dňa 29.03.2017
Városi Tanács a 2017.03.29.-i ülésén

Materiál obsahuje – Az anyag tartalmazza :

1. Návrh na schválenie VZN – javaslat az ÁÉR elfogadására
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení
3. Dôvodová správa – Indoklás

**Návrh na schválenie VZN
Javaslat az ÁÉR elfogadására**

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo, ktorým sa zrušuje
Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie
nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo, ktorým sa zrušuje
Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie
nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

Stanovisko Komisie pre rozvoj mesta pri MZ v Komárne zo dňa 14.2.2017 :
doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

Stanovisko Komisie finančnej pri MZ v Komárne zo dňa 15.2.2017 : Odporúča postúpiť
na rokovanie MsZ

Stanovisko Rady zo dňa: 29.03.2017 : Odporúča postúpiť na rokovanie MsZ

N á v r h
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA KOMÁRNO

číslo, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 3,4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Návrh VZN vyvesený na ÚT mesta dňa: 17.2.2017

Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej 10 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo do zápisnice na Mestskom úrade v Komárne Odbor správy majetku, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

Zaslanie pripomienok :

- písomne na Mestský úrad Komárno, Odbor správy majetku, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno
- elektronicky na: iveta.nemethova@komarno.sk, katarina.prodovszka@komarno.sk
- zápisnične na Mestskom úrade Komárno, Odbor správy majetku, Pevnostný rad 3, 945 01 Komárno

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení do (vrátane): 27.2.2017
Do (vrátane) 27.2.2017 neboli predložené pripomienky.

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Komárne podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

§ 1

Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

§ 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 15-tým dňom od jeho vyhlásenia.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

Vyvesené na ÚT: 17.2.2017

Zvesené z ÚT:

Dôvodová správa

Mestský úrad Komárno, Odbor správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. o zrušení Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení na základe nasledovného:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov budú prijaté nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno. S prijatím týchto zásad musia byť pôvodné právne predpisy súvisiace s nakladaním s majetkom mesta Komárno zrušené. Medzi týchto predpisov patrí aj Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení.

Okrem týchto nových skutočností stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení nemôže byť určené so všeobecne záväzným nariadením, ale bude tvoriť prílohu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno.