

Z á p i s n i c a

z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného 9. novembra 2017 v budove MKIC v Stupave

Prítomní poslanci: Ing. Ľubomír Bugala, Mgr. Anton Gorbár, JUDr. Štefan Haulík, Anton Hrica, Ing. Rudolf Kalivoda, MVDr. Robert Kazarka, Ing. Denisa Klačmanová, Ing. Marek Lacka, Doc. MUDr. Štefánia Moricová, PhD., MPH, Mgr. Peter Novisedlák, Milan Peschl, Ing. Michal Polakovič, Mgr. Svetozár Prokeš, Ing. Martin Smeja, PhD.

Prítomní za MsÚ:

Ing., Mgr. art. Roman Maroš – primátor
JUDr. Tomáš Muroň – prednosta MsÚ
Mgr. Helga Csalavová – vedúca majetkovo-právneho odd.
Ing. Silvia Kapášová – vedúca ekonomického odd.
Ing. Roman Vigh – vedúci odd. územného rozvoja a ŽP
Róbert Bubnič – referent zverejňovania, IT a autodopravy
Mgr. Margita Hricová – hlavná kontrolórka a zapisovateľka

Ostatní prizvaní:

Milan Válek, náčelník MsP
Martina Mitická, riaditeľka MKIC
Mgr. Marián Závodný, riaditeľ VPS

Ospravedlnení:

Dipl. Ing. Peter Balog
František Lachkovič nahlásil neskorší príchod.

Ad 1) Otvorenie

Primátor mesta Stupava Ing., Mgr. art. Roman Maroš privítal o 9:00 hod. všetkých prítomných a otvoril rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave (ďalej len „MsZ“). Skonštatoval, že je prítomných 13 zo 16 poslancov mesta a MsZ je uznášaniaschopné. Vopred ospravedlnený z rokovania MsZ bol p. poslanec Balog. Pán poslanec Lachkovič nahlásil neskorší príchod.

Ad 2) Voľba návrhovej komisie

Primátor menoval členov návrhovej komisie v zložení: pán poslanec Lachkovič, pani poslankyňa Klačmanová, pán poslanec Kalivoda. Za zapisovateľa určil pani Hricovú. Navrhol zloženie návrhovej komisie pre nastávajúce MsZ v zložení: pán poslanec Polakovič, pán poslanec Novisedlák a pán poslanec Lacka.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu na nasledujúce rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave v zložení: Ing. Michal Polakovič, Mgr. Peter Novisedlák, Ing. Marek Lacka.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomných: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, František Lachkovič))

Uznesenie č. 251/2017 bolo schválené.

1:20 s

Overovatelia, p. Moricová, p. Kazarka, nemali žiadne pripomienky.

Primátor – informoval o drobnej zmene organizačnej štruktúry, p. Csalavová sa stala vedúcou právneho referátu na MsÚ od 1.10. Autoremedúrou upravil návrh programu s vypustením bodu 14.6. na žiadosť p. Rohmana, aby to nebolo prerokovávané na dnešnom MsZ.

Ad 3) Schválenie programu

P. Haulík – mal pripomienku k bodu 14.8. Zvončeková ulica – zrušenie uznesenia č.77/2017, a navrhol to prejsť v 4. bode programu: Kontrola uznesení, nakoľko by sme o tom jednali 2x.

Primátor – autoremedúrou upravil návrh programu nasledovne:

- z návrhu programu sa vypustil bod č. 14.6 a č. 14.8.

Program po odhlasovaných úpravách:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Informácia o kontrole plnenia uznesení
5. Zmena rozpočtu mesta Stupava
6. Dodatok k VZN 5/2016 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku školských zariadení
7. Vysporiadanie návratnej finančnej výpomoci poskytnutej spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o.
8. Zmena prevádzkovateľa pohrebísk
9. Komunitný plán sociálnych služieb
10. Kronika mesta Stupava za rok 2016
11. Návrh Štatútu mestského kronikára
12. Návrh odmeny pre kronikárku mesta
13. Návrh VZN o používaní erbu a loga mesta
14. Veci majetkové
 - 14.1 ZsDIS, a.s. – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
 - 14.2 Diana Bujňáková – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy
 - 14.3 Anna Horsiczová – Žiadosť o vyjadrenie mesta Stupava k vydržaniu pozemku
 - 14.4 Zuzana Vicenová – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku
 - 14.5 Božena Hoďová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku
 - 14.6 Marek Garay – Žiadosť o zriadenie vecného bremena umiestnenia vodomernej šachty a prípojky
 - 14.7 Richard Jusko -Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta
 - 14.8 Michal Fridrich - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy garáž
 - 14.9 Darina Líšková a Dušan Líška – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – garáž.

- 14.10 Miroslav Daráš – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – garáž.
- 14.11 Marta Sajánová – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – záhradka.
- 14.12 Andrej Konya - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – záhradka.
- 14.13 SBDO Pezinok – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy ul. Hlavná
- 14.14 SBDO Pezinok – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy ul. J. Kráľa
- 14.15 O2 Slovakia s.r.o. – Žiadosť o prenájom časti pozemku pre umiestnenie telekomunikačného stožiaru
- 14.16 Marián Harciník – Žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta
- 14.17 Ondrej Škrovan a Helena Škrovanová – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta
- 14.18 Martina Škrovanová - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta
- 14.19 Návrh VZN č. .../2017 o určení nových názvov ulíc v meste Stupava
- 14.20 Ing. Jozef Kiprich – Žiadosť o dokúpenie pozemku – zmena uznesenia
- 14.21 Prevzatie pozemkov v zóne A. a B. Polygón Stupava
- 15. Správa o výsledku kontroly hospodárenia v rozpočtovej organizácii Mesta Stupava – MŠ Marcheggská za rok 2016
- 16. Odvolanie a menovanie veliteľa DHZ
- 17. Informácia o vzdaní sa z funkcie podpredsedu územnoplánovacej, stavebnej a životného prostredia
- 18. Interpelácie
- 19. Rôzne
- 20. Záver

Mestské zastupiteľstvo v Stupave **s ch v a ľ u j e**

návrh programu Mestského zastupiteľstva v Stupave na deň 09.11.2017 s nasledovnými zmenami: vypúšťa sa bod 14.6 a 14.8 vo veciach majetkových.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, František Lachkovič)

Uznesenie č. 252/2017 bolo schválené.

5:11 s

Ad 4) Informácia o kontrole plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka – informovala o plnení uznesení v súlade s Rokovacím poriadkom MsZ aj s Plánom kontrolnej činnosti. Materiál obsahuje prehľad o 3 splnených uzneseniach, 10 priebežne plnených uznesení a 5 nesplnených uznesení. Predložený je návrh na zrušenie troch uznesení, ide o nesplnené uznesenia. Podpísané boli všetky uznesenia, okrem štyroch uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva (viac v materiály).

V rozprave vystúpili:

Ing. Smeja – spýtal sa na cenovú ponuku aktualizácie PD na križovatku Stupava – Sever.

Ing. Vigh – momentálne nemáme cenovú ponuku od Dopravaprojektu. Boli sme upozornení na zámer NDS 6-pruhu, a tým pádom aktualizácia PD na 4-pruh nie je aktuálna. Treba vypracovať cenovú ponuku na nový zámer.

Ing. Smeja – opravy na chodníkoch; vedľa vyspraveného chodníka je nevyspravená cesta.

Ing. Vigh – vyspravenie sme riešili separátne; spoločnosti, ktoré robia zámkové dlažby, nedisponujú asfaltom. V jednom čase sme robili chodníky a následne bude iná spoločnosť robiť

spätné úpravy naraz na uliciach Karpatská, Cintorínska a Marianska.

Ing. Bugala – spýtal sa na diaľničnú križovatku – nesúhlasné stanovisko z NDS ohľadom výnimky. Aký je plán z NDS?

Ing. Vigh – NDS dala stanovisko ešte predtým, ako sme mali súhlasné stanovisko od BSK. Diaľnica sa môže napájať na cestu 2. triedy, museli sme ju nechať preklasifikovať, budeme rokovať ďalej.

P. Hrica – mal pripomienku ohľadom kvality chodníka Karpatská a Cintorínska. Je to cca 3 týždne, čo dokončili tieto chodníky a tie začínajú klesať; chodí to niekto preberať?

Ing. Vigh – pri preberaní bol v poriadku. Museli sa spraviť optické káble. Po obhliadke som zistil, že nákladné autá parkujú na chodníku, dodávateľ stavby bol upozornený, práve v tom mieste kde parkujú

P. Lachkovič prišiel do sály.

MVDr. Kazarka – 14:04 s - spýtal sa na zámer revitalizácie Borníka; kedy bude verejné obstarávanie?

Prednosta – revitalizácia – požiadali sme vlastníka o súhlas so zámerom; žiadny architekt bez povolenia na vstup to nebude posudzovať; nemáme žiadnu odpoveď od vlastníka nehnuteľnosti. Závery statického posudku máte v materiáli.

JUDr. Haulík – dopytuje sa na osobný názor primátora a na výber statika; ide o majetok mesta; MsZ má názor že chce tieto nehnuteľnosti zachrániť.

Primátor - boli ste členom pracovnej skupiny, ako kultúrny človek som za záchranu akejkoľvek kultúrnej inštitúcie v našom meste. Ste ako MsZ schopní vyčleniť fin. prostriedky na záchranu týchto objektov? Ohľadom lokality Borník jestvuje súdny spor, ktorý vznikol ešte za predchádzajúceho vedenia ohľadom zriadenia vecného bremena. Na pracovných stretnutiach ste Vy prezentovali názor, aby bola žaloba rozšírená na celú lokalitu. Advokátska kancelária, ktorá zastrešuje tento súdny spor, sa nestotožňuje s Vaším názorom. Rozhodol som sa, že ukončím zmluvu s touto advokátskou kanceláriou; mám podpísanú zmluvu k 31.12.t.r. Nakoľko ste ochotní bezplatne zastupovať mesto v tejto veci, zoberte si túto žalobu. Ak príde k výberu novej advokátskej kancelárie, budete bojovať za to, aby boli finančné prostriedky zakomponované do rozpočtu. Mesto si nemôže dovoliť byť bez právneho zastúpenia.

JUDr. Haulík – áno, budem zastupovať mesto zadarmo v tomto spore. Pripravte mi plnomocenstvo. Pokiaľ ide o ukončenie vzťahov s advokátskou kanceláriou, kvitujem to, vyčleníme peniaze. Sme na tom dohodnutí od marca 2016. Môj postoj k Borníku: inicioval som uznesenie, aby sa Borník zachránil. Je jasné aká je taktika majiteľa – nechať to tak, spustiť. Keby ste v januári 2017 nedali návrh na prerušenie konania, mohli sme mať zriadené vecné bremená, ktoré by nás oprávňovali realizovať tam akúkoľvek stavbu. Bez súhlasu MsZ a informácie ste urobili jednostranný krok; stratili sme trištvrte roka; konanie sa obnovilo.

JUDr. Haulík navrhol tri uznesenia na riešenie tejto situácie, ktoré boli na konci 4. bodu schválené.

Nakoľko primátor vystúpil v rozprave, v súlade s rokovacím poriadkom MsZ bolo vedenie zasadnutia v tomto bode odovzdané zástupcovi primátora MVDr. Kazarkovi.

JUDr. Haulík navrhuje zrušiť uznesenia č. 72/2016, 97/2016 a 77/2017 z dôvodu uzavretia dohody ohľadom pozemkov v Polygóne. Pokiaľ ide o nepodpísané uznesenia, navrhujem pri tomto bode o všetkých 4 uzneseniach hlasovať. Úrad pre verejné obstarávanie odporúča upraviť vlastnou smernicou, ako budú obce a mestá narábať so stavebnými zákazkami do 150 tis. €.

Ohľadom nepodpísaného uznesenia o novinách a zverejnenia výzvy na členov redakčnej rady: každý je za vydávanie noviny. V rozpočte bolo na noviny; len MKIC neuvážene vyplácalo odstupné. MKIC nemá menej prostriedkov ako malo po minulé roky. Vytvorme redakčnú radu v zmysle VZN a poďme vydávať noviny.

JUDr. Haulík sa vyjadril aj k problematike priestorov ZUŠ. Bolo pracovné stretnutie; je tu prítomná pani riaditeľka ZUŠ; stále pracujeme so 4 alternatívami; musíme sa zamerať na jedno alebo dve riešenia.

Prednosta – už na minulom MsZ sme povedali, prečo neboli uznesenia podpísané; a to kvôli ich prijatiu; prokuratúra dá nejaké stanovisko. Ohľadom navrhovaných uznesení, na základe čoho vzišla navrhovaná suma 12 tis. € na sanáciu?

JUDr. Haulík – statik vie, čo urobiť za túto sumu. Je to dostatočná suma na zakonzervovanie dvoch budov, na ich nevyhnutnú statickú sanáciu.

Riaditeľka ZUŠ Mgr. Vicianová – 35:28 s – situácia je nevyhovujúca z kapacitných, hygienických a stavebných dôvodov; budova, v ktorej momentálne sídli ZUŠ, nie je majetkom mesta; škola platí nájomné; mesto v spolupráci s ateliérom 2021 dalo vypracovať štúdiu; v októbri sme mali jedno pracovné stretnutie s poslancami. Aký je váš názor na smerovanie ZUŠ? Investícia do cudzieho majetku je neefektívna. Sú tu iné varianty – úprava časti MKIC, rekonštrukcia Troyerovej kúrie a ďalší návrh – stavba na lúke za KD, avšak táto posledná možnosť je neaktuálna, nakoľko sa plánuje na tejto lúke postaviť detské ihrisko.

Ing. Smeja – záverom stretnutia bolo, že nechceme ísť do rekonštrukcie do cudzieho majetku, ale do toho čo je naše: KD, vedľa Barónov (Troyerova kúria), resp. prispôbiť miestnosti v MKIC. Spravila by sa architektonická štúdia, ktorá by upravila miestnosti, ktoré sú tu. Podnikli sa ďalšie kroky? Bolo ďalšie stretnutie?

Primátor – bol vypracovaný materiál so 4 variantmi; nebolo potrebné robiť ďalšie kroky; je to na MsZ. Zadefinovali sa dve varianty – rozpracovanie KD a Troyerova kúria. Mesto Stupava nemá inú adekvátnu kultúrnu spoločenskú sálu. Všetko je závislé od objemu peňazí. Vychádzalo sa z potrieb ZUŠ. Postupný prenos výučbového procesu zo súčasného sídla do nového sídla. Do Troyerovej kúrie je potrebné zainvestovať omnoho viac finančných prostriedkov ako do KD; postupnými zmenami môže byť proces natiahnutý na niekoľko mesiacov – rokov, ale dá sa robiť postupne a nie je tak veľmi finančne náročný pre mesto.

Mgr. Novisedlák – 45:18 s – sa najprv vyjadril k Borníku a konaniu primátora, ktorý po nástupe do funkcie čakal dva a pol roka na konanie MsZ. Navrhol vyčleniť namiesto 12 tis. € 15 tis. € a zároveň navrhuje uzavretie objektu do konca roka.

Ohľadom ZUŠ - bol na pracovnom stretnutí; najbližšie boli dve varianty boli: prestavba KD a Troyerova kúria, a tiež sme jednali o kombinácii Barónov (Troyerova kúria) a tejto budovy MKIC; nedostali sme informáciu ako je budova vyžívaná doteraz. Je tu aj táto tretia alternatíva, hoci ste preferovali mať budovu na jednom mieste – kombinácia ako riadiť túto inštitúciu, ktoré sú vedľa seba.

Primátor sa spýtal, či je 15. tis. € odhad?

Mgr. Novisedlák – áno, ide o odhad.

JUDr. Haulík – k ZUŠ – môžeme vypustiť dve varianty: investovanie do cudzej budovy a výstavba novej budovy. ZUŠ má 700 žiakov, plánujú 1000 žiakov, 30 % navyše. Priestorová kapacita, ktorú ZUŠ potrebuje je 50 % navyše. Variant - postupné riešenie problému, postupná rekonštrukcia MKIC; Troyerova kúria je 50 m od budovy MKIC.

Primátor – akýkoľvek variant, ktorý prinesie zlepšenie situácie, je prospešný. Či to bude tam alebo onam, budú potrebné peniaze na rok 2018; bez fin. krytia sa nepohneme ďalej.

P. Hrica – koľko detí je mimostupavčanov? Odpoveď od riaditeľky ZUŠ: „iba 8%“. Podľa mňa

700 detí stačí. Som za premiestnenie niektorých tried ZUŠ do budovy kultúrneho domu, ale nie celý KD pre ZUŠ. V Stupave sú aj iné priority, napr. doprava.

Ing. Klačmanová – keď vieme vynaložiť 35 tis. € na Krupičkov dom, tak vieme aj na iné budovy, ktoré sú dôležitejšie ako Krupičkov dom. Toto je Vaša (primátorova) aktivita, zapojte sa aj Vy do zháňania peňazí pre ZUŠ.

Primátor – dostali sme 710 tis. € na celý Krupičkov dom; ide o spolufinancovanie. Povinnosťou mesta je zveľaďovať mestský majetok. Pomer finančného vkladu mesta 35 tis. € verzus 710 tis. €. Iná priorita v rámci IROPu pre rozpočtové obdobie 2014 - 2020 nie je. EÚ zadefinovala takéto ciele a tieto priority. Hovoríte, že nemáte vzťah k nášmu mestu; naším spoločným záujmom je zachrániť to, čo nám naše generácie nechali. Ako budete riešiť ZUŠ, cez financie; dopravu? Tiež cez financie.

Ing. Klačmanová – priestory sú dehonestujúce pre deti a rodičov; priorita je pre Váš Krupičkov dom. 35 tis. € je dostatočná suma na prípravu nového projektu pre ZUŠ.

Primátor – ste proti projektu za 700 tis. € pre naše mesto? (Krupičkov dom)

Ing. Klačmanová - áno, kvôli prioritě ZUŠ a zdraviu našich detí.

Primátor - Hľadám prostriedky ako získať fin. prostriedky do nášho mesta.

Ing. Bugala – nevýhoda: budete fungovať na dvoch lokalitách, ktoré sú pomerne ďaleko; terajšia ZUŠ a KD; som za vyčlenenie fin. prostriedkov do budúceho roka.

P. Lachkovič - 64: 30 s – koľko máme voľných miest v KD? Nevie si predstaviť, že zmeníme KD na umeleckú školu, na akú dobu? KD sa prerábala nedávno. Nie je jednoduchšie postaviť novú budovu na Barónovom? Ak sem nast'ahujeme ZUŠ, tak tu už zostane. KD je jediné kultúrne miesto. Prikláňam sa pristaviť novú budovu.

Mgr. Vicianová – KD – ide o priestory, ktoré neboli doteraz využité.

Ing. Smeja – do akej miery je táto budova vyťažená? Koľkých krúžkov sa to dotkne? Sála zostane zachovaná pre účely mesta. Nie je za zrušenie sály.

Mgr. Vicianová – časť budovy KD má náš výtvarný odbor z hygienických dôvodov, v druhej prístavbe, na druhom poschodí.

Riaditeľka MKIC - P. Mitická – v KD sú iné priestory nevyužívané. Dostavbou by sa to riešilo, alebo rekonštrukciu bývalého bytu. Ostatné priestory sú využité, okrem šatní. Niektoré nájmy majú dobu určitú. KD nie je plne využívaný.

Ing. Klačmanová – 73: 50 s – na stretnutí Rady školy pri ZUŠ sme sa zhodli, že budova MKIC by nestačila nahradiť kapacitne ZUŠ. Zhodli sme sa na novej budove pre ZUŠ. Treba hotový projekt a vyhradiť peniaze, aby sme sa posunuli ďalej.

JUDr. Haulík – 1. krok je ideové riešenie – 2. krok je výkaz výmer – 3. krok - vyčlenenie peňazí. Treba dve literárno-dramatické triedy, jedna tanečná trieda, zborovňa, kancelária pre ekonómku a riaditeľňa.

ON Ing. Haldová – je tu za občiansku iniciatívu za pomoc ZUŠ. V júni sa prijalo uznesenie, ktoré sa malo naplniť v septembri. Materiál mal predložiť MsÚ. Nie je. Plnenie uznesenia č. 137/2017; rysujú sa dve alternatívy ako budúceho sídla ZUŠ. K finančnej analýze sú tri vety, z toho jedna faktografická. Právna analýza – 4 vety - jedna faktografická. Výstup z MsÚ nie je dostatočne vypracovaný. Pán prednosta by mal dopracovať tieto body, aby mali poslanci jasné podklady k zodpovednému rozhodnutiu. Podniknite nejaké kroky k niečomu konkrétnejšiemu. V júni bolo formulované uznesenie, aby mali poslanci dostatok informácií. Buď vyberiete variantu teraz, alebo vyberiete dva varianty a v budúcom MsZ vyčleníte na projektovú dokumentáciu budget.

Ing. Prokeš – navrhuje zorganizovať čím skôr pracovné stretnutie v týchto priestoroch KD.

Ing. Lacka – v rozpočte rok dozadu sme riešili presun priestorov ZUŠ sem do MKIC. Predložte ten materiál, čo sme riešili pred rokom a aktualizujte. Stanovisko v informačnom spravodajcovi – miestny poplatok za rozvoj slúži aj na tieto veci. Máme najvyššiu sadzbu tohto poplatku, lebo

potrebujeme dobudovať infraštruktúru. Nie je to na správu MsÚ, ani pre poslancov.

P. Lachkovič – 84:15 s - pani riaditeľka MKIC nech pripraví všetky nájom, kedy končia atď.

Ing. Bugala – navrhuje doplniť o rozmery miestností, grafický náčrt budovy.

ON Valachovič – využitie tejto budovy. Nie je možné spraviť jednu vec: od pondelka do nedele, v akých časoch fungujú v KD záujmové krúžky? Aký to bude mať dopad na tieto záujmové skupiny?

Mgr. Novisedlák – ZUŠ by sa zmestila do KD; sála by ostala zachovaná, urobila by sa z nej multifunkčná sála. V materiály nebolo uvedené, kto je tu teraz a nakoľko je budova využívaná teraz. Čo s tými združeniami, čo sú tu teraz a pritom robia kultúru v meste.

Ing. Klačmanová – tiež som bola zástancom za túto budovu MKIC, ale nestačila by časom kapacita tejto budovy pre ZUŠ. Zhodli sme sa, že najlepšia by bola budova na Barónovom.

ON p. Brezovská – predsedníčka OZ pri ZUŠ a Rady školy pri ZUŠ. Relokáciu budovy do Troyerovej kúrie považujeme za výhodnejšie riešenie.

Mgr. Novisedlák – máme tu ďalšiu alternatívu - rekonštrukcia Barónového a dostavba ďalšieho krídla.

Ing. Smeja – treba pracovné stretnutie na finálne riešenie.

Ing. Klačmanová – treba sa zhodnúť sa na jednej alternatíve.

MVDr. Kazarka – nebudeme to vedieť teraz vyriešiť.

Ing. Smeja – materiál treba doplniť, riešení je viacero.

Mgr. Gorbár – v budove KD sú priestory a pýta sa riaditeľky ZUŠ, či tie priestory, ktoré sú tu, či by ich vedela využiť.

Mgr. Vicianová – ZUŠ má teraz k dispozícii 14 tried. Prenajali sme kontajnerové priestory, kde sú tri triedy. Sme štátna škola vo vašej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Mgr. Gorbár – čo by ste vedeli z tejto budovy KD využiť?

Mgr. Vicianová – triedy sú poprepájané, pritom v budove KD nie sú poprepájané. Tri vchody sú komplikované.

MVDr. Kazarka – ukončil diskusiu

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

u k l a d á

prednostovi mestského úradu, aby za účelom zabezpečenia jednotného postupu pri verejnom obstarávaní zákaziek na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác a na poskytnutie služieb podľa osobitného predpisu - zákon č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) do najbližšieho rokovania mestského zastupiteľstva

predložil

zásady verejných obstarávaní v meste Stupava spracované v súlade s aktuálnym znením zákona tak, aby tieto zásady upravovali minimálne:

1. koordinovanie a plánovanie procesu verejného obstarávania
2. postupy a metódy verejného obstarávania mesta Stupava v členení podľa typu a druhu zákazky vo vzťahu k predpokladanej hodnote zákaziek (ďalej len „PHZ“) (zákazka s nízkou hodnotou, podlimitná zákazka, nadlimitná zákazka)
3. postup verejného obstarávateľa – mesta Stupava – pri zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou, pričom rozčlení postup do podpostupov podľa výšky PHZ tak, aby bol v maximálnej miere dodržaný princíp hospodárnosti a v čo najvyššej miere bol eliminovaný postup priameho zadania bez predchádzajúcej hospodárskej súťaže
4. finančné limity vzťahujúce sa na mesto podľa § 5 zákona
5. systém verejného obstarávania vrátane definovania jeho prvkov.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 253/2017 bolo schválené.

Prelomenie práva veta, nepodpísané uznesenie č. 193/2017 zo dňa 21.09.2017

[098:52 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

k o n š t a t u j e,

že smernica č. 3/2017 bola prijatá v rozpore so Štatútom mesta a Zákonom o obecnom zriadení.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 10 poslancov, zdržali sa: 5 poslanci (Doc. MUDr. Štefánia Moricová, PhD., MPH., MVDr. Robert Kazarka, Milan Peschl, Mgr. Svetozár Prokeš, Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 254/2017 bolo schválené.

Prelomenie práva veta, nepodpísané uznesenie č. 247/2017 zo dňa 21.09.2017

[101:07 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

u k l a d á

prednostovi mestského úradu, aby smernicu č. 3/2017 v prepracovanej verzii predložil na najbližšie zasadnutia mestského zastupiteľstva na schválenie.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržali sa: 3 poslanci (Milan Peschl, Mgr. Svetozár Prokeš, Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 255/2017 bolo schválené.

Prelomenie práva veta, nepodpísané uznesenie č. 248/2017 zo dňa 21.09.2017

[101:50 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

u k l a d á

prednostovi mestského úradu a riaditeľke MKIC, aby v zmysle § 6 Štatútu mestských novín mesta Stupava zabezpečili prípravu a zverejnenie oznámenia na webovej stránke mesta, predmetom ktorého bude výzva na podávanie prihlášok za člena redakčnej rady Stupavských novín, ktorý je zástupcom občanov mesta a bude volený do funkcie na základe verejného losovania z prihlásených kandidátov, ako aj podávanie prihlášok za členov redakčnej rady volených mestským zastupiteľstvom. Prílohou prihlášky budú stručné profesijné životopisy prihlásených kandidátov s tým, že výzva bude zverejnená na webovej stránke mesta minimálne na dobu 15 dní. Termín: bezodkladne.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 11 poslancov, zdržali sa: 4 poslanci (Milan Peschl, Mgr. Svetozár Prokeš, Mgr. Anton Gorbár, MVDr. Robert Kazarka,), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 256/2017 bolo schválené.

Prelomenie práva veta, nepodpísané uznesenie č. 250/2017 zo dňa 21.09.2017

[102:27 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. r u š í uznesenie č. 72/2016

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (František Lachkovič), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 257/2017 bolo schválené.

[104:10 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

B. r u š í uznesenie č. 97/2016

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (František Lachkovič), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 258/2017 bolo schválené.

[104:43 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

C. r u š í uznesenie č. 77/2017

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 259/2017 bolo schválené.

[105:03 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

D. berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Stupave,

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 260/2017 bolo schválené.

[105:19 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

E. konštatuje, že nehnuteľný majetok mesta Stupava nachádzajúci sa v lokalite Borník je v zanedbanom stave, ktorý vyžaduje urgentné riešenie ,

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 261/2017 bolo schválené.

[106:07 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

F. ukladá prednostovi mestského úradu a vedúcej ekonomického oddelenia zabezpečiť úpravu rozpočtu: zvýšenie o 15.000 € na nevyhnutnú statickú sanáciu budov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v lokalite: Borník,

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržali sa: 2 (Doc. MUDr. Štefania Moricová, PhD., MPH., Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 262/2017 bolo schválené.

[106:23 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

G. ukladá prednostovi mestského úradu, aby najneskôr do konca roka 2017 zabezpečil statickú sanáciu budov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v lokalite Borník a zabezpečil uzavretie objektu.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 263/2017 bolo schválené.

[106:51 s](#)

Stručný záver diskusie a hlasovania:

Všetky tri predložené návrhy na zrušenie uznesení boli schválené.

Poslanci prelomili primátorove veto pri všetkých štyroch pozastavených uzneseniach.

Všetky poslanecké návrhy uznesení boli schválené.

Ad 5) Zmena rozpočtu mesta Stupava

+ 2. časť rokovania o zmene rozpočtu mesta

Predkladateľ: prednosta MsÚ. Materiál uviedla vedúca ekonomického oddelenia.

Ing. Silvia Kapášová – predložila návrh 7. zmeny rozpočtu mesta. Zvyšovanie schodku vieme uskutočniť len do 31. 8., to neplatí pre havarijné stavy. Zhrnutie zmien: v prvom bode navrhujeme verifikáciu investičných projektov týkajúcich sa chodníkov na Dolnej ulici, zrušenie výstavby parkoviska na Zdravotnom stredisku, zníženie výdavkov na realizáciu chodníka na Železničnej ulici a na Mariánskej ul.; ďalej navrhujeme zvýšenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu chodníka na Marcheggskej ul. a zahrnutie projektu parkovisko pri ZŠ. Prioritou je parkovisko pri ZŠ skôr ako chodník na Dolnej ulici. Parkovisko pri ZD – nastali technologické a technické komplikácie a bude preložené do ďalšieho obdobia. Parkovisko pri ZŠ – na základe verejného obstarávania vzišla cena 77 tis. €.

V druhom bode programu navrhujeme opravu strechy na ZS v sume 19 tis. € , aby sa mohlo pokračovať v rekonštrukcii elektroinštalácii, bude realizované z havarijného fondu. Firma Siemens zabezpečuje rekonštrukciu na verejné osvetlenie 1. etapa, 50 tis. € bežné výdavky a 30 tis. € kapitálové výdavky. Vzhľadom na koncipovanie zmluvy navrhujeme prenesenie kapitálových výdavkov 30 tis. € na bežné výdavky. Nakoľko dosahujeme úsporu 10 tis.€, navrhujeme zníženie na položke cestná doprava, a zvýšenie a použitie na kapitálové výdavky

na PD modulová škola pri ZŠ. Posledná navrhovaná zmena sa týka ušetrenia na položke odpadového hospodárstva - špeciálne služby – a navrhujeme použiť na opravu križa 5 tis. €. Celkový vplyv do rozpočtu bude zvýšenie schodku o 13.920 €, ide to z rezervného fondu, dodržiavame finančnú disciplínu.

V rozprave vystúpili:

Ing. Lacka – 7: 30 s - na fin. komisii sme preberali návrh zmien rozpočtu. Vstúpilo sa do zrušenia tých kapitálových výdavkov, ktoré sme ako MSZ schválili, bez toho, aby sa to s nami prejedávalo. Ide o chodníka na ul. Dolná a parkovisko pri ZS - navrhli ste to zrušiť. Parkovisko pri ZS je dlhodobo v zlom technickom stave. Na septembrovom MsZ hovoril primátor, že všetky rozpracované a schválené akcie budú zrealizované. Prečo to teraz nemôže byť zrealizované?

Ing. Vigh – parkovisko pri ZS – bol plánovaný harmonogram – pripravili sme PD, riešili sme stavebné povolenie, verejné obstarávanie. Nemôžeme podpísať zmluvu, keď nie je stavebné povolenie, sú tam ťahané VN káble. Nevieme sa pustiť do realizácie. Vieme presunúť realizáciu. VN káble sa dajú riešiť chráničkou. Bola tu postupnosť, právoplatnosť stavebného povolenia vychádza možno na december.

Ing. Kapášová – na poslednej dozornej rade sa preberali investičné priority a projekty, ktoré sme schopní dosiahnuť. Na MsR sa rozprávalo aj o parkovisku.

Primátor – parkovisko pri ZŠ – podarilo sa v priebehu minulého roka – otvárala sa modulová škola. Plán na rok 2018 – riešenie nedostatočnej kapacity, zhoda na aktivitu bola aby koncom júna 2018 sa mohla zrealizovať nadstavba modulovej školy. Je tu problém s kapacitou ŠJ. Za týmto účelom je podpísaná zmluva a odkonzultovaná PD, štúdia ako by sa mal tento priestor zväčšovať. Rozšírenie kapacity ŠJ: príde sa o parkovacie miesta v areáli ZŠ. Je potrebné vytvárať alternatívnu parkovaciu plochu; aktivity ZŠ sa zväčšili. Rodičia o obyvatelia bytovky v areáli je za to, aby toto parkovisko bolo vyčlenené z tohto areálu. PD – odhadované investičné náklady = 100 tis. €; v rámci verejného obstarávania sme to znížili na 70 tis. €. Parkovisko ZŠ na rok 2018 je kľúčové.

P. Hrica – technický problém pred ZS - tie sa dajú riešiť. Nebudem hlasovať, lebo parkovisko pred ZS je prednejšie ako parkovisko pred ZŠ, lebo to môže byť vybudované na ďalší rok.

Primátor – do konca roka nie je možné zrealizovať parkovisko na ZS. Keď boli v decembri schválené peniaze, je treba PD, požiadať o územné a stavebné povolenie. Predpokladanú hodnotu zákazky máme. Stav. povolenie nie je v súčasnosti možné získať a zrealizovať.

Ing. Bugala – aká je kapacita parkoviska, kde je naplánovaných 33 miest.

Primátor - nemám takú informáciu.

Ing. Kalivoda – 20:55 s – hovoríte že v decembri schválené peniaze, že termín je neskoro, aby sa to dalo za rok zabezpečiť. Ako ste zabezpečili stav. povolenie na 33 parkovacích miest pri ZŠ, keď nebola o tom ani zmienka?

Ing. Vigh – na júnovom MsZ, keď sa schválil projekt na prístavbu jedálne, vtedy vzišiel aj podnet s parkoviskom pri ZŠ. Pripravovalo sa to na budúci rok. Stav bol taký, že v 7. mesiaci sme vyriešili PD, ktorú sme spracovali behom mesiaca. Prešli sme územným rozhodnutím. Nemáme účastníkov konania; ani žiadne siete. Ohľadom parkoviska pri ZS sme sa narazili na technický problém. Máme stretnutia so ZSE, aby sme problém vyriešili.

Ing. Kalivoda – nečerpali sa prostriedky na obnovu kuchyne. Klimatizácia sa nezrealizovala. Je potrebné riešiť ŠJ, lebo že to skrachuje. V júni 2017 ste mali zabezpečiť úpravu rozpočtu pre PD na realizáciu prístavby k jedálni. Peniaze, ktoré sme uvoľnili v decembri 2016, kde sme nárokovali, aby boli urobené chodníky; tieto schválené peniaze nestačili na to, aby za 10 mesiacov sa zrealizovalo. Niečo sa schváli a niečo sa preschváli. Hlásim sa k tejto aktivite, ale ak dokážete za necelé 4 mesiace zrealizovať parkovisko pri ZŠ, tak by ste mali zrealizovať aj

chodníky, treba len chcieť.

Mgr. Novisedlák – 03:00 s – súhlasí s poslancom Kalivodom; parkovisko pri ZŠ malo byť hotové. Nutnosť je rovnaká. Som za obe parkoviská. Zrealizujeme parkovisko pri ZŠ, a parkovisko pri ZŠ na jar 2018 a tiež ulica Dolná.

Ing. Vigh – na každej akcii sa pracovalo.

Mgr. Novisedlák – peniaze boli k dispozícii v januári, čo je doteraz 11 mesiacov.

P. Lachkovič – chceme robiť parkovisko v decembri? Je problém vybaviť stav. povolenie za 11 mesiacov? Je to parkovisko pre osobnú dopravu na rovnej ploche. Ďalšia vec: na Marcheggskej ul. bol chodník relatívne nový, ktorý sa zrušil. Bola tam jedna jama po kanalizácii. Bol užší s asfaltovým povrchom.

Ing. Vigh – 33 parkovacích miest – parkovisko treba napojiť na jestvujúcu komunikáciu. Marcheggskú ulicu sme riešili komplexne. Projekt riešil 3 chodníky. Chodník tam síce bol, ale bol prepadnutý a úzky. Bezpečnosť premávky je dôležitá, a preto sme sa rozhodli ho zrekonštruovať na parametre chodníka s tým, že ho napojíme na jestvujúci chodník. Vyobstarali sme za 30 tis. €.

P. Lachkovič – rozbili ste chodník, ktorý tam bol, pritom na druhej strane nie je žiadny chodník. Chodník na Železničnej ulice je zle urobený. Robí to tá istá firma čo robí Marcheggskú. Najškaredší chodník v Stupave, obrubník treba znova opraviť, a pritom tam je úspora.

Ing. Vigh – zliepanie sme nechceli. Chodník na Železničnej ul. bol riešený ako oprava a výmena povrchu. Chýbali tam obrubníky, ktoré treba dokúpiť. Z Marcheggskej ul. sa dolepili. Došiel som pred asfaltovaním. Chodník nebol prebratý.

P. Lachkovič – chýbajú tam obrubníky. Chodník je už zaasfaltovaný. Prístavba jedálne – kapacita jedálne je malá.

Primátor – 19:35 s – je podpísaná zmluva na PD na rozšírenie kapacity ŠJ. Akútny stav ŠJ treba riešiť a v tom istom čase sa prichádza o parkovacie miesta.

P. Lachkovič – aké ste mali fin. prostriedky na parkovisko pri ZŠ?

Ing. Lacka – o koľko poschodí ideme nastavovať modulovú školu?

Prednosta – zatiaľ jedno poschodie. Dve poschodia budúci rok nespravíme.

Ing. Lacka – vzhľadom na rozvoj Stupavy nezvážime tri - štyri poschodia?

Ing. Vigh – vec na projektanta a statika.

Ing. Lacka - strecha bude použitá? Alebo to bude odpad?

Ing. Vigh – strecha bola robená; neviem momentálne povedať ako bude strecha zdemontovaná, bude to riešiť PD.

Ing. Lacka – nepočkáme ešte rok?

Ing. Vigh - v akom časovom období teba doriešiť minimálny počet tried. Riešiť druhé poschodie s možnosťou nastavenia ďalších podlaží. Deti nemajú ísť kam.

Ing. Lacka – zvážiť typ strechy na dostavbu.

Primátor . – zámer bol aby to bolo pripravené na ďalšie, strecha aby to korešpondovalo so strechou ZŠ, aby to malo význam, zmysel a život.

Mgr. Prokeš – dennodenne riešime túto situáciu. ZŠ je najväčšia organizácia mesta so 120 zamestnancami. Treba to čím skôr riešiť.

P. Lachkovič – dajme tam makadam a na jar to spravme.

Ing. Lacka – cena je vyobstarávaná, alebo je to len cenový prieskum?

Ing. Vigh – prieskum, chodníky na Železničnej sú hotové.

Ing. Kalivoda – v roku 2015 sme začali hovoriť o dopade školy, v stavebnej komisii sme tlačili na to, aby sa venčisko zrušilo. Schválili sme prostriedky na modulovú školu a vedeli sme, že sa rozšíri. ŠJ nevyhovuje, aspoň PD aby sa uskutočnila. Je to záujem celého mesta.

JUDr. Haulík – schválili sme prostriedky na akciu a nezrealizovalo sa to. Ak to teraz stiahneme, obávam sa to, že to nezrealizujeme. Podporme parkovisko pri ZŠ. Napriek tomu, že to nebolo

v rozpočte. Nedajú sa zrealizovať oba projekty v prípade, že by sme ponechali alokované zdroje na parkovisko pri ZS?

Primátor – nie je to možné zrealizovať na základe nedostatku fin. prostriedkov. Nie je to pre vás nová informácia.

JUDr. Haulík – v septembri na mestskej rade ste povedali, že sa má stíhať všetko čo je naplánované okrem Dolnej ulice.

Ing. Kalivoda – chodníky sa podarilo zrealizovať s úsporami, tak bolo povedané.

Ing. Lacka – navrhuje schvaľovať zmeny jednotlivo.

Ing. Kapášová – havarijný stav strecha na ZS

JUDr. Haulík – navrhuje zmenu uznesenia – upraviť namiesto zrušenie parkoviska pri ZS navrhujem preloženie parkoviska pri ZS na rok 2018.

Stručný záver diskusie:

Poslanci spolu s primátorom diskutovali o jednotlivých zmenách rozpočtu, najmä o parkovisku pri zdravotnom stredisku (ZS) a parkovisku pri základnej škole (ZŠ), a tiež o prioritě rozšírenia školskej jedálne (ŠJ) a modulovej školy.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. podľa § 14 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtového opatrenia v kapitálových výdavkoch, program 7.3., funkčná a ekonomická klasifikácia 04.5.1. cestná doprava – komunikácie; 717 002, zrušenie výstavby chodníka Dolná (zníženie -30 000,- EUR), preloženie výstavby parkoviska pri zdravotnom stredisku pre rok 2018 (zníženie – 30 000,- EUR), zníženie výdavkov na rekonštrukciu chodníka na Železničnej ul. (zníženie – 11 000,- EUR), Mariánskej ul. (zníženie – 15 000,- EUR), zvýšenie výdavkov na rekonštrukciu chodníka Marcheggská ul. (zvýšenie + 2 400,- EUR), zahrnutie projektu výstavby parkoviska pri ZŠ kpt. Nálepku (zvýšenie + 77 900,- EUR).

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 1 poslanec (František Lachkovič), neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 264/2017 bolo schválené.

[49:35 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

B. podľa § 14 NR SR zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtového opatrenia v bežných výdavkoch, program 11.8., funkčná a ekonomická klasifikácia 07.6.0. Rozvoj obcí – údržba majetku mesta; 635 006, zvýšenie + 19 620,- EUR – oprava strechy na zdravotnom stredisku.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 265/2017 bolo schválené.

[51:25 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

C. podľa § 14 NR SR zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej

samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtového opatrenia v kapitálových výdavkoch, program 11.1. verejné osvetlenie, funkčná a ekonomická klasifikácia 06.4.0. Verejné osvetlenie obcí, 717 002, zníženie – 30.000,- EUR a zvýšenie v bežných výdavkoch, program 11.1. verejné osvetlenie, funkčná a ekonomická klasifikácia 06.4.0. Verejné osvetlenie obcí, 635 006 - opravy a údržba, zvýšenie + 30.000,- EUR.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Marek Lacka), proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 266/2017 bolo schválené.

52:16 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

D. podľa § 14 NR SR zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtového opatrenia v bežných výdavkoch - program 7.1. správa a údržba komunikácií, zníženie – 10.000,- EUR a zvýšenie v kapitálových výdavkoch + 10.000,- EUR, funkčná a ekonomická klasifikácia 04.4.3. 716 – projektové práce 10.000,- EUR modulová škola.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 267/2017 bolo schválené.

53:21 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

E. podľa § 14 NR SR zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtového opatrenia v bežných výdavkoch - program 6.2. Odpadové hospodárstvo mesta, funkčná a ekonomická klasifikácia 05.1.0., 637 005 – špeciálne služby, zníženie – 5.000,- EUR, a zvýšenie program 11.8. majetok mesta + 5.000,- EUR funkčná a ekonomická klasifikácia 06.2.0. 635 006 opravy a údržba (kríž).

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 268/2017 bolo schválené.

54:15 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

podľa § 14 NR SR zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu mesta Stupava na rok 2017 vykonanú formou rozpočtových opatrení v zmysle predloženého materiálu (v EUR):

Rekapitulácia	Schválený rozp. 2017	VII. zmena	Rozpočet po zmene
Bežné výdavky spolu	6 550 653	39 620	7 147 687
Kapitálové výdavky spolu	293 800	- 25 700	349 950
Výdavkové finančné operácie	163 920	-	225 020
Rozpočtované výdavky spolu	7 008 373	13 920	7 722 657

Rekapitulácia	Schválený rozp. 2017	VII. zmena	Rozpočet po zmene
Hospodárenie celkom	155 010	- 13 920	516 267

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov, proti: 1 poslanec (František Lachkovič), neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 269/2017 bolo schválené.

55:14 s

Ad 6) Dodatok k VZN 5/2016 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku školských zariadení

Predkladateľ: prednosta MsÚ. Materiál uviedla vedúca ekonomického oddelenia.

Ing. S. Kapášová - Od 1.1.2018 budú nové tabuľkové platy, kde sa vláda zaviazala, že prehodnotí platy ohľadom ich zvýšenia. Dávame návrh na zvýšenie o 10 %. Vzhľadom na zvýšený počet žiakov, poskytnúť o 48.418 € viac. Celkový dopad na rozpočet 2018 bude 219.516 €. Na prevádzku rozpočtovým organizáciám ostáva málo peňazí. VZN bolo zverejnené v zmysle zákonných požiadaviek a neboli dané žiadne pripomienky.

P. Smeja – máme peniaze na zvýšenie o tých 219 tis. € ?

Ing. S. Kapášová – je to kryté z podielových daní.

P. Lacka – fin. komisia nemala žiadne pripomienky k materiálu.

Text schváleného dodatku:

DODATOK č. 1 k
Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2016
o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej
umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení na území Mesta
Stupava
 (ďalej len „VZN“)

Čl. I.
Predmet Dodatku č. 1

Tento Dodatok č. 1 mení znenie VZN nasledovne:

Príloha č. 1 znie:

Kategória škôl a školských zariadení	Výška finančného príspevku na mzdy a prevádzku na žiaka v €
Základná umelecká škola	---
- individuálna forma vyučovania	792,42
- skupinová forma vyučovania	488,84

Materská škola na Marcheggskej	2.314,13
Materská škola na ulici Janka Kráľa	2.314,13
Materská škola na Ružovej	2.454,97
Materská škola na Hviezdoslavovej	2.267,54
Školský klub detí	255,31
Zariadenie školského stravovania pri ZŠ	135,52

Čl. II.

Spoločné a záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Tento Dodatok č.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo Stupava dňa 9.novembra 2017 v bode 6.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania primátorom mesta a účinnosť dňom 01.01.2018.
3. Tento Dodatok č. 1 je nedeliteľnou súčasťou Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stupava č. 5/2016 o určení podrobností financovania a výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Stupava.
4. Ostatné ustanovenia VZN ostávajú nezmenené.

Koniec textu schváleného dodatku.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2016 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školských zariadení na území Mesta Stupava bez pripomienok.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 15 poslancov, zdržal sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 1 poslanec (Dipl. Ing. Peter Balog)

Uznesenie č. 270/2017 bolo schválené.

[5:39 s](#)

Zo sály odišiel Ing. Lacka.

Ad 7) Vysporiadanie návratnej finančnej výpomoci poskytnutej spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o.

Predkladateľ: prednosta MsÚ. Materiál uviedla vedúca ekonomického oddelenia.

Ing. S. Kapášová – na poslednom zasadnutí MsZ bola schválená návratná finančná výpomoc pre TSS, s.r.o. na vykrytie nákladov na opravu špeciálneho vozidla MAN na zvoz TKO. Pôžička bola vyčerpaná a všetky záväzky boli uhradené. TSS, s.r.o. je zameraná na správu skládky a pohrebníctvo. V čase reštrukturalizácie existovali leasingové vzťahy. Pripravili podklad k správe majetku, nakoľko túto činnosť vykonávajú VPS; toto vozidlo by vedeli efektívnejšie využívať. Keďže ide o prevod medzi blízkymi osobami mesto, TSS, a VPS, musíme transfer riešiť cez trhové ceny. Došlo by k záväzku, návrhom sa rieši kúpa vozidla, úhrada kúpnej ceny formou vzájomného zápočtu, zverenie majetku do VPS a i. Uvedené navrhujeme k 1. 12. t. r.

MVDr. Kazarka – máme všetky vozidlá vo funkčnom stave? Uvažujete nad záložným vozidlom?

Riaditeľ VPS – Mgr. Závodný – 07:10 s – prvé opravené zberové vozidlo máme naspäť, aj druhé, ale je tam ešte záhada motora. Do budúca navrhujeme nákup tretieho zberového vozidla. Momentálna situácia - dve zberové vozidlá jedno z roku 2009 a druhé z roku 2004. Obstarávacía cena nového vozidla je cca 170tis. Cestou je leasing.

ON Valachovič – zaoberali sme sa tým na finančnej komisii a odporúčili sme aby realizácia bola až v roku 2018. V kapitálových výdavkoch bude 31 tis €.

Ing. S. Kapášová – nebude to len výdavok, ale bude to aj príjem, pretože budeme realizovať príjem starej pohľadávky. Potom nastane zápočet, a pre rozpočet to bude neutrálne. Dátum 1.12. navrhujeme preto, aby to mala VPS v správe, aby to prešlo inventarizáciou. Na tento rok by som to nemohla urobiť, pretože zákon neumožňuje zvýšenie schodku po 31.8.

P. Hrica – treba mať ešte v prenájme druhé vozidlo?

Závodný – áno, lebo máme dve vlastné vozidlá, ktoré sú každý pracovný deň vonku.

Stručný záver diskusie:

Všetky časti navrhovaného uznesenia boli schválené a zberové vozidlo MAN TGM bolo zverené do správy VPS.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

a) prerokovalo

Návrh na predaj neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku obchodnej spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o.: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM, ECV MA 860 BZ

b) schvaľuje

predaj neupotrebitel'ného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obchodnej spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o. Mestu Stupava: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ

c) schvaľuje

v zmysle Časti 7 Orgány mesta, § 31 Rozdelenie kompetencií pri nakladaní s majetkom mesta, bodu 3, písm. cc) Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vzájomný zápočet pohľadávok a záväzkov mesta a spoločnosti Technické služby Stupava, s.r.o. v celkovej výške 31 314,- EUR v zmysle predloženého materiálu

d) ukladá

prednostovi zabezpečiť zapracovanie príslušných zmien do rozpočtu mesta pre rok 2017

e) ukladá

konateľovi spoločnosti vykonať všetky úkony súvisiace s predajom prebytočného hnuťelného majetku: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ v zmysle schvaľovacích častí uznesenia v termíne do 30.11.2017

f) schvaľuje

zverenie hnuťelného majetku nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ v hodnote 31 314,- EUR do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava s účinnosťou od 1.12.2017

g) ukladá

riaditeľovi príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava zapracovať zverenie majetku do správy: nákladné vozidlo špeciálne na prepravu odpadu MAN TGM 18.240 4x2 BB N08, ECV MA 860 BZ v hodnote 31 314,- EUR s účinnosťou od 1.12.2017 do zriaďovacej listiny a vydať zriaďovaciu listinu v úplnom znení v termíne do 31.12.2017.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 271/2017 bolo schválené.

00:13:01 h

Ad 8) Zmena prevádzkovateľa pohrebísk

Predkladateľ: prednosta MsÚ. Materiál uviedla vedúca ekonomického oddelenia.

Ing. S. Kapášová – zmena vyplýva zo skutočnosti, že v súčasnosti TSS sa zaoberajú aj výkonom pohrebných služieb – majú v správe Dom smútku, ktorý je prenajatý spoločnosti s platnou nájomnou zmluvou do 30.11.2017. Pri reštrukturalizácii TSS, s.r.o. bola jednou z úvah, že mesto by vykonávalo túto činnosť. Mesto nemá finančné prostriedky, takže sa to bude riešiť outsourcingom, externými službami. V TSS, s.r.o. je iba jedna pracovníčka s polovičným úväzkom a mala by prejsť do VPS, nakoľko sa VPS stará o pohrebiská. Treba zmeniť VZN, prevádzkový poriadok pohrebísk. Tento krok predpokladá zmenu zriaďovacej listiny VPS hlavnej činnosti, pretože musíme rozšíriť činnosť VPS. Treba riešiť k 1. 12. 2017. Dom smútku sa prenajme v rámci verejného obstarávania. Pozemky nie sú vysporiadané. Ide o jednotné a koncepčné zabezpečenie tejto činnosti.

P. Hrica – má Stupava licenciu na kopanie hrobov?

Ing. S. Kapášová – riešime to na základe zmluvy o spolupráci so spoločnosťou, ktorej prenajmeme dom smútku. Bol by uzatvorený nájomný vzťah. Veríme, že sa prihlásia kvalitnejšie spoločnosti.

Text schváleného dodatku:

Dodatok č. 1
k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta S t u p a v a
č. 9/2012 (prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Stupava),
(ďalej len „VZN“)

Čl. 1. Predmet Dodatku č. 1

Tento Dodatok č. 1 mení znenie VZN nasledovne:

Čl. 1 Úvodné ustanovenie, bod 2. VZN sa nahrádza novým znením nasledovne:

Pohrebiská zriaďuje Mestské zastupiteľstvo v meste Stupava a prevádzkuje ich príspevková organizácia Verejnoprospešné služby Stupava.

Čl. 2 Identifikačné údaje prevádzkovateľa znie nasledovne:

Názov: Verejnoprospešné služby Stupava

Právna forma hospodárenia: príspevková organizácia

Sídlo: Dlhá 1248/11, 900 31 Stupava

IČO: 50081497

Názov prevádzky: Pohrebná služba v Stupave, Dom smútku Rímska ul.
1010/24, 900 31 Stupava

Čl. 2. Spoločné a záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Mestské zastupiteľstvo Stupava sa na tomto Dodatku č. 1 k VZN č. 9/2012 uznieslo dňa 9. novembra 2017 uznesením č. 272/2017.

2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania primátorom mesta a účinnosť dňa 1.12.2017.

3. Tento Dodatok č. 1 je nedeliteľnou súčasťou Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stupava č. 9/2012 (prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Stupava).

4. Ostatné ustanovenia VZN ostávajú nezmenené.

Koniec textu schváleného dodatku.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 9/2012 (prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Stupava) bez pripomienok .

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Ing. Ľubomír Bugala)

Uznesenie č. 272/2017 bolo schválené.

6:48 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

zmenu zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava rozšírením hlavného predmetu činnosti o vybrané služby v oblasti pohrebníctva a zároveň schvaľuje úplné znenie zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Stupava.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Ing. Ľubomír Bugala)

Uznesenie č. 273/2017 bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o poskytovaní verejnoprospešných služieb medzi Mestom Stupava a obchodnou spoločnosťou TECHNICKÉ SLUŽBY STUPAVA, s.r.o.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Ľubomír Bugala), proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 274/2017 bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

- a) **z v e r u j e** príspevkovej organizácii mesta Verejnoprospešné služby Stupava do správy budovu – Dom smútku, č.s. 1010, zapísaná na liste vlastníctva č. LV 2763, situovanú na pozemkoch reg. „C“ KN: parc. č. 1675/28, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 140 m², parc. č. 1675/579, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 96 m², parc. č. 1675/584, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 124 m², parc. č. 1675/588, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 144 m², parc. č. 1675/592, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 74 m², a
- b) **s c h v a ľ u j e** dodatok č. 1 k Zmluve o správe hnutel'ného a nehnuteľného majetku zmluve o správe majetku Mesta medzi Mestom Stupava a príspevkovou organizáciou Verejnoprospešné služby Stupava.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Ľubomír Bugala), proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 275/2017 bolo schválené.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

zmluvu o úprave práv a povinností tykajúcich sa prechodu práv a povinností z pracovno-právnych vzťahov ku dňu 1.12.2017.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Ľubomír Bugala), proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 276/2017 bolo schválené.

Ad 9) Komunitný plán sociálnych služieb

Predkladateľ: Mgr. Lovíšková. Materiál uviedol primátor mesta.

V rozprave vystúpili:

Mgr. Novisedlák – rokovali sme o tom na komisii zdravotníctva a sociálnych vecí s MUDr. Moricovou a vyplynulo nám v tejto súvislosti, že mesto bude musieť zriadiť domov dôchodcov,

a tiež otázka či sa zbavovať priestoru, kde momentálne sídli ZUŠ, pretože by to bol vhodný priestor na senior-centrum.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Stupava

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 277/2017 bolo schválené.

[1:23 s](#)

Ad 10) Kronika mesta Stupava za rok 2016

Predkladateľ: Mgr. Lovíšková (aj pri bode 11 a 12). Materiál uviedol primátor mesta a predseda komisie školstva, športu a kultúry.

V rozprave vystúpili:

Mgr. Prokeš - stanovisko komisie –odporúča schváliť text kroniky za rok 2016. Riešili sme i štatút kronikára a odmenu kronikárke.

P. Lachkovič – je napísaná v knižnej forme, odporúčajú sa obe formy, aj v elektronickej.

P. Hrica – boli pripomienky spred roka zapracované do kroniky?

Mgr. Prokeš – určite áno

MVDr. Kazarka – poďakoval za obsažnú stránku kroniky. V roku 2016 oslavoval súbor Nevädza 40.výročie a bolo by vhodné doplniť mená spevákov a speváčok., gramatická chyba v básni 3írim

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

predložený text kroniky za rok 2016 vypracovaný kronikárkou mesta Mgr. Gabrielou Prokešovou s pripomienkami.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 278/2017 bolo schválené.

[3:14 s](#)

Ad 11) Návrh Štatútu mestského kronikára

Kronikárka požiadala o aktualizáciu platného štatútu mestskej kroniky; komisia školstva, športu a kultúry odporúča aktualizovaný Štatút schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

Štatút mestského kronikára.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 279/2017 bolo schválené.

0:33 s

Ad 12) Návrh odmeny pre kronikárku mesta

Komisia školstva, športu a kultúry odporúča vyplatenie odmeny.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

vyplatenie odmeny kronikárke mesta Mgr. Gabriele Prokešovej vo výške 1.550,- € za kroniku roku 2016.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Svetozár Prokeš), proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 280/2017 bolo schválené.

0:25 s

Ad 13) Návrh VZN o používaní erbu a loga mesta

Predkladateľ: JUDr. Haulík

P. Haulík – predložený návrh VZN vznikol na komisii majetkovej a legislatívno-právnej a na základe podnetov od občanov; mesto by sa mohlo propagovať od podnikateľov, ktorí pripravujú nejaké mapové podklady a iné tlačoviny. Štatút mesta len čiastočne upravuje túto problematiku. V navrhovanom VZN predloženom ešte na septembrovú MsR sú upravené lehoty, povinnosti orgánov mesta a sankcie v prípade neoprávneného používania loga, alebo erbu v zmysle zákona o priestupkoch.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie mesta Stupava o podmienkach používania erbu a loga mesta Stupava v znení, ktoré tvorí prílohu tohto nariadenia.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 281/2017 bolo schválené.

1:53 s

Ad 14) Veci majetkové

Predkladateľ: Mgr. H. Csalavová - Mestská rada o týchto materiáloch nerokovala, nakoľko nebola uznášania schopná.

Ad 14.1) ZsDIS, a.s. – Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská Distribučná a.s. o zriadenie vecného bremena pre uloženie elektrického vedenia (NN - káblové vedenie)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. s ú h l a s í

s umiestnením elektrických zariadení a rozvodov v rámci plánovanej stavby „**BA, Stupava, Marcheggská, NNK**“ pre Západoslovenskú distribučnú a.s. na pozemku vo vlastníctve mesta Stupava, parcele reg. „C“KN č. 457/3, druh pozemku ostatné plochy v celkovej výmere 4035 m² v k. ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie vyhotovené Vladimírom Huljakom (8/2017).

B. s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie elektrického vedenia na pozemku vo vlastníctve Mesta Stupava, parcele reg. „C“KN č. 457/3, druh pozemku ostatné plochy v celkovej výmere 4035 m² v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, medzi Mestom Stupava ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 ako budúcim oprávneným z vecného bremena. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemku parcely reg. „C“KN č. 457/3, v k. ú. Stupava strpieť na tomto pozemku umiestnenie elektrického vedenia v dĺžke cca 70 m v rámci plánovanej stavby „**BA, Stupava, Marcheggská, NNK**“. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena predloží žiadateľ. Vecné bremeno bude zriadené odplatne – za jednorazovú odplatu vo výške 10,00 Eur/bm.

Podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena bude predloženie geometrického plánu na zameranie vecného bremena práva uloženia elektrického vedenia.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 282/2017 bolo schválené.

1:38 s

Ad 14.2) Diana Bujňáková – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť p. Diany Bujňákovej o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok mesta, 19 m².

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. v y h l a s u j e

časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 19 m² v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava, za prebytočný majetok.

B. s c h v a ľ u j e

zámer prenajať pozemok parcelu reg. „C“KN č. 176/139, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí vo výmere 19 m² v k.ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp. č. 7064, vo vlastníctve žiadateľky, ktorý nadobudla v dedičskej veci po zosnulom Stanislavovi Moncmanovi.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 14 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka)

Uznesenie č. 283/2017 bolo schválené.

4:48 s

Ad 14.3) Anna Horsiczová – Žiadosť o vyjadrenie mesta Stupava k vydržaniu pozemku

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť Anny Horsiczovej o vyjadrenie mesta Stupava k vydržaniu vlastníckeho práva k pozemku, na ktorom je postavený rodinný dom, ktorý jej nebohá matka neformálne darovala.

V rozprave vystúpili:

P. Haulík – komisia starostlivo zvažovala túto vec; žiadateľova matka dostala dom ako zamestnankyňa štátneho podniku Stupava, vie sa preukázať kúpnu zmluvou ohľadom domu, len jej to nebolo zavkladované . Materiál je však k pozemku pod domom. Ten nebol predaný štátnym majetkom jej matke; žiadateľka nevie preukázať oprávnenú držbu. Neboli splnené podmienky vydržania.

P. Hrica – koho je to pozemok?

P. Haulík – ide o mestský pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

vydanie vyjadrenia mesta Stupava ako vlastníka pozemku parcely reg. „E“ KN č. 1827/2 v k.ú, Mást I, z ktorej časť zodpovedá pozemku parcele reg. „C“KN č. 1827/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 353 m², na ktorom je postavený rodinný dom so súpisným číslom 3453 vo vlastníctve Anny Horsiczovej, zapísaný na LV č. 4669, že Mesto Stupava **nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva** pani Anny Horsiczovej, vlastníčky rodinného domu s. č. 3453, k pozemku evidovanom v reg. „C“KN ako parcela č. 1827/58 **vydržaním** v súlade s ustanovením § 63 ods.1 písm. a) zákona č. 323/1992 Zb. Notárskeho poriadku v znení neskorších predpisov. Vznikom vlastníckeho práva Anny Horsiczovej k pozemku parcele reg. „C“KN č. 1827/57 nie sú dotknuté oprávnené záujmy Mesta Stupava.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 3 poslanci (Ing. Martin Smeja, PhD., Doc. MUDr. Štefánia Moricová, PhD., MPH, Ing. Rudolf Kalivoda) zdržalo sa: 8 poslancov (MVDr. Robert Kazarka, Ing. Michal Polakovič, Milan Peschl, Mgr. Svetozár Prokeš, Anton Hrica, JUDr. Štefan Haulík, Ing. Ľubomír Bugala, Mgr. Anton Gorbár), proti: 2 poslanci (Ing. Denisa Klačmanová, František Lachkovič), neprítomní: 2 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka), nehlasoval: 1 poslanec (Mgr. Peter Novisedlák)

Návrh uznesenia nebol prijatý.

10:46 s

Ad 14.4) Zuzana Vicenová – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť p. PhDr. Zuzany Vicenovej o prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku v Stupave za účelom prevádzkovania ambulantnej zdravotnej starostlivosti v odbore Klinický logopéd. V ďalšom bode sa tiež jedná o prenájom nebytových priestorov v ZS. Obe žiadosti boli predložené komisii zdravotníctva a tiež majetkovej. Po rokovaní prišla doplňujúca žiadosť p. Vicenovej, v ktorej upravila žiadosť o priestory, ktoré boli schválené nasledujúcej žiadateľke, p. Hoďovej. Návrhy uznesení sme upravili po tejto druhej žiadosti. Komisia zdravotníctva odporúča schváliť žiadosti obom žiadateľkám s prihliadnutím na to, či ide o podnikateľskú činnosť, alebo činnosť z poisťovne a potom stanoviť výšku nájmu.

V rozprave vystúpili:

P. Haulík – kto dal pokyn na zamenenie priestorov?

P. Csalavová – to nebol pokyn; návrh uznesenia sme upravili podľa doktorky.

P. Haulík – veci, ktoré prejdú komisiou, tak isto majú prejsť do MsZ a nie svojvoľne.

P. Csalavová – nebolo to nikoho rozhodnutie. Bol to návrh do MsR.

Prednosta – mali ste žiadosti v komisiách; prišla žiadosť, ktorú sme zapracovali.

P. Haulík – dajte originál návrh a potom návrh na zmenu; keď raz prejde niečo komisiou, predložte to v pôvodnej verzii do MsZ, resp. MsR. P. Hoďová, medicínska pedikérka potrebuje tečúcu vodu, ktorá sa nachádza v priestoroch 22 a 23. Navrhuje dva pozmeňujúce návrhy, aby sa neodhlasovalo uznesenie pre p. Vicenovú, ale pre p. Hoďovú a potom opačne.

Primátor – S. Tomeková hovorí, že p. Haulík nehovorí dobre a vysvetľuje situáciu.

P. Haulík - p. Hoďovej bol odsúhlasený priestor 22 a 23 a pre p. Vicenovú priestor č. 33 a takto to malo byť predložené do MsZ.

P. Moricová – 23:15 s – zdravotná komisia dala prednosť logopedičke – p. Vicenovej, nakoľko ide o zdravotnícku činnosť. Ide o činnosť na poisťovňu. Pedikúra je čisto komerčná činnosť.

P. Haulík – bola tu prítomná p. Hoďová, ale odišla. Bez toho priestoru (4 m²) jej to nevyhovuje.

P. Moricová – každá pedikúra je medicínska a v meste sú tu ďalšie tri, či štyri pedikérky.

Prednosta – závery zdravotníckej komisie Vám boli predložené na majetkovo-právnu komisiu. Komisie sú poradné orgány MsZ a na zasadnutí MsZ máte priestor na vydiskutovanie, komu je to účelnejšie prenajať.

P. Bugala – je to problém, aby to bolo schválené tak ako to mali pôvodne dohodnuté?

P. Moricová – tečúca voda je potrebná pre obe. Z hygienického hľadiska by neprešla ambulancia logopéda bez tečúcej vody. Pri určovaní nájomného sa bralo do úvahy, o akú činnosť ide. Komisia nemala žiadne pripomienky, čo sa týka priestorov.

P. Klačmanová – osobne sa pozrela na priestory. Rušivý element pre deti na logopédiu budú vedľajšie miestnosti, a to zubár. Voda je na hlavnej chodbe.

P. Kazarka - ambulanciu bez vody nikto neschváli.

P. Haulík – logopedik nepotrebuje bezprostredne dva metre od seba vodu.

P. Kazarka – môže sa stať, že príde k akútnemu prípadu.

P. Moricová – opakujem, že prednosť má logopedická činnosť. Pedikúra manikúra môže byť v hociktorých iných priestoroch v rámci Stupavy. Som proti tomu, aby ambulancia logopedičky bola bez vody; treba jej dať prednosť

P. Lachkovič – pani doktorke Vicenovej stačil ten priestor, čo mala; a tým, že sa objavil nový priestor už nie?

P. Tomeková – logopedička bola prvá, že si chce zriadiť ambulanciu na ZS. Jediný priestor bol bývalý röntgen, čo bolo pre ňu vyhovujúce, pričom rodič by videl ako logopedička pracuje s dieťaťom. Iný priestor vtedy nebol. O hodinu neskôr prišla p. Hoďová, priestor kde nebude celé zdravotné stredisko otvorené. Rada školy je „ZA“ mať v meste logopedičku.

P. Smeja – dáva pozmeňujúci návrh: stiahnuť materiál z rokovania.

Primátor – u oboch je voda, potvrdil to zamestnanec MsÚ, p. Draškovič.

P. Kazarka – zdravotné stredisko nie je obchod.

P. Bugala – navrhuje stiahnuť, nakoľko to obe potrebujú až v novom roku.

P. Tomeková – logopedičku nemáme v Stupave ani jednu, pedikúr máme niekoľko.

P. Moricová – vedľa vchodu nie je vhodné, aby bola logopedička.

P. Novisedlák – 45:36 s - prioritu má p. Vicenová, ide o logopedičku, priestor si vybrala prvá.

P. Klačmanová – miestnosti 22 a 23 sú spojené chodbou.

P. Tomeková – je tam okienko v miestnosti 22 a 23, kde by rodič mohol byť.

P. Bugala – röntgenológia má iný priestor?

P. Moricová – elektroinštalácia nepočítala s prípojkou pre röntgen; röntgen nepríde.

Primátor – rekonštrukcia je kvôli havarijnému stavu elektroinštalácie na ZS.

P. Tomeková – bezbariérové ZS vyhovuje p. Hoďovej; avšak vo večerných hodinách treba odomykať a zamykať.

P. Haulík – schválili sme A a toto A dostáva iný. Schváľme to v decembri t.r.

P. Moricová – záver našej komisie je, že prednosť má medicínska činnosť, lebo ide o ZS. Prednosť by mala mať klinická logopédka.

P. Smeja – logopedička si žiadala ako prvá; v druhom priestore je voda; sťahujem svoj návrh.

Stručný záver diskusie:

Poslanci diskutovali o žiadosti p. Vicenovej a p. Hoďovej ohľadom prenájmu nebytových priestorov na zdravotnom stredisku v Stupave a zhodnotili priority umiestnenia ich ambulancií vzhľadom na účel ich pracovnej činnosti. Navrhnutý bol procedurálny návrh na stiahnutie materiálov z programu aj vzhľadom na ich zmaťnosť. Tiež bol navrhnutý pozmeňujúci návrh poslanca Haulíka.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu: stiahnuť bod 14.4. a 14.5 z rokovania MsZ – [57:50 s](#) a zároveň [58:42 s](#)

Za: 6 poslancov (JUDr. Haulík, Hrica, Peschl, Mgr. Gorbár, Lachkovič, Ing. Klačmanová)

Zdržali sa: 4 poslanci (MVDr. Kazarka, Moricová, Mgr. Novisedlák, Ing. Polakovič)

Proti: 3 poslanci (Ing. Smeja, Ing. Bugala, Ing. Kalivoda)

Neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Návrh neprešiel.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu: zameniť dva materiály, žiadateľka z bodu 14.4. p. Vicenová a uznesenie z materiálu 14.5. – [60:20 s](#)

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. v y h l a s u j e

za prebytočný majetok priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 33 vo výmere 13,43 m²,
a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :
- časť spoločného priestoru označený ako č. 34 vo výmere 0,56 m²
(1/13 z celkovej plochy 7,28 m²),
- časť spoločného priestoru označený ako č. 35 vo výmere 0,83 m²
(1/13 z celkovej plochy 10,90 m²).

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 285/2017 v bode A bolo schválené.

61:36 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

B. s c h v a ľ u j e

zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 33 vo výmere 13,43 m²;
- a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 34 vo výmere 0,56 m²
(1/13 z celkovej plochy 7,28 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 35 vo výmere 0,83 m²
(1/13 z celkovej plochy 10,90 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov PhDr. Zuzane Vicenovej.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 4 poslanci (JUDr. Haulík, Ing. Kalivoda, Ing. Klačmanová, Hrica), zdržalo sa: 9 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Pozmeňujúci návrh v časti B neprešiel.

66:30 s

Hlasovanie o pôvodnom návrhu:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. v y h l a s u j e

za prebytočný majetok priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 22 vo výmere 4,06 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 23 vo výmere 13,60 m²;
- a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m²
(1/4 z celkovej plochy 3,50 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,81 m²
(1/4 z celkovej plochy 11,23 m²),

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m² (1/4 z celkovej plochy 1,86 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,35 m² (1/4 z celkovej plochy 1,39 m²).

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 284/2017 v bode A bolo schválené.

69:24 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

B. s c h v a ľ u j e

zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 22 vo výmere 4,06 m²,
- nebytový priestor označený ako č. 23 vo výmere 13,60 m²;

a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :

- časť spoločného priestoru označeného ako č. 16 vo výmere 0,88 m² (1/4 z celkovej plochy 3,50 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 17 vo výmere 2,81 m² (1/4 z celkovej plochy 11,23 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 20 vo výmere 0,46 m² (1/4 z celkovej plochy 1,86 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 21 vo výmere 0,35 m² (1/4 z celkovej plochy 1,39 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zuzane Vicienovej.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre klinicko-logopedickú starostlivosť.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 7 poslancov (MVDr. Kazarka, MUDr. Moricová, Mgr. Novisedlák, Ing. Smeja, Ing. Bugala, Gorbár, Lachkovič), zdržalo sa: 6 poslancov (Ing. Polakovič, Peschl, Hrica, JUDr. Haulík, Ing. Kalivoda, Ing. Klačmanová), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Návrh uznesenia v časti B nebol potrebnou 3/5 väčšinou všetkých poslancov schválený.

70:58 s

Ad 14.5) Božena Hodňová - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku

Predloženie materiálu a diskusia prebehla v predchádzajúcom bode. Návrh uznesenia v bode A (vyhlásenie priestorov o prebytočnosti) bol schválený v predchádzajúcom bode pri pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Haulíka.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

B. s c h v a ľ u j e

zámer prenajať priestory v Zdravotnom stredisku v Stupave :

- nebytový priestor označený ako č. 33 vo výmere 13,43 m² ;
- a časti spoločných priestorov vo výmerách prislúchajúcich podielu priestoru na spoločných častiach budovy :
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 34 vo výmere 0,56 m² (1/13 z celkovej plochy 7,28 m²),
- časť spoločného priestoru označeného ako č. 35 vo výmere 0,83 m² (1/13 z celkovej plochy 10,90 m²),

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Božene Hoďovej.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Priestory budú využívané pre medicínsku pedikúru.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 8 poslancov (MVDr. Kazarka, MUDr. Moricová, Mgr. Novisedlák, Ing. Smeja, Ing. Bugala, Ing. Kalivoda, Lachkovič, Mgr. Gorbár), zdržalo sa: 5 poslancov (Ing. Polakovič, Peschl, Hrica, JUDr. Haulík, Ing. Klačmanová) proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Návrh uznesenia v časti B nebol potrebnou 3/5 väčšinou všetkých poslancov schválený.

74:12 s

Ad 14.6) Marek Garay – Žiadosť o zriadenie vecného bremena umiestnenia vodomernej šachty a prípojky (v materiáloch 14.7.)

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť Mareka Garaya s manželkou o súhlas na umiestnenie vodomernej šachty na časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena vybudovania a prevádzkovania vodomernej šachty o rozmeroch 130x105 cm, a vodovodnej prípojky v dĺžke cca 6,2 m na časti pozemku parcely reg. „C“KN č. 449/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2336 m² v k.ú. Stupava, zapísaného na LV č. 2783, v prospech Mareka Garaya, ako vlastníka pozemku parcely reg. „C“KN č. 448/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m² a rodinného domu so súpisným číslom 1221, zapísaných na LV č. 2622, za jednorazovú náhradu vo výške 250 €. Podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena bude predloženie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 11 poslancov, zdržala sa: 1 poslankyňa (Ing. Denisa Klačmanová), proti: 1 poslanec (František Lachkovič), neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 286/2017 bolo schválené.

79:05 s

Ad 14.7) Richard Jusko - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta (v materiáloch 14.9)

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť Romany a Richarda Juskových o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta Stupava. V septembri bol materiál stiahnutý z rokovania MsZ

V rozprave vystúpili:

P. Peschl – súhlasí majiteľ s prekládkou elektrických hodín tej starej 76 ročnej pani?

P. Haulík – áno, p. Jusko chce mať garanciu, aby sa dostal cez bránu k svojmu pozemku, lebo elektrické hodiny sú na mestskom pozemku.

P. Peschl – netreba podmienku, že to preloží na vlastné náklady?

P. Haulík – schvaľujeme len zámer zatiaľ; je dosť času, aby to zabezpečil.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. v y h l a s u j e

časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 770/1, o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Stupava, zapísané na LV č. 2783 za prebytočný majetok.

B. s c h v a ľ u j e

zámer predat' časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 770/1, o výmere 6 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV č. 2783 v k.ú. Stupava., ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Romane a Richardovi Juskovým za kúpnu cenu 70,00 €/m².

Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy je vyhotovenie geometrického plánu na náklady žiadateľov a premiestnenie elektrických hodín slúžiacich susednej nehnuteľnosti na náklady žiadateľov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : predmetná časť pozemku tvorí časť pozemku prislúchajúceho k rodinnému domu s dvorom a záhradou, kde sa v súčasnosti nachádza vstupná brána na pozemok žiadateľov.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 11 poslancov, zdržali sa: 2 poslanci (Milan Peschl, Mgr. Anton Gorbár), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 287/2017 bolo schválené.

85:28 s

Ad 14.8) Michal Fridrich - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy garáž (v materiáloch 14.10)

Mgr. H. Csalavová – predložila materiál na žiadosť p. M. Fridricha o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok mesta, na ktorom stojí garáž v jeho vlastníctve. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m² v k. ú. Stupava so žiadateľom – Michalom Fridrichom, vlastníkom garáže so súp.č. 7336 zapísanej na LV 7793 za cenu 1,00 €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp. č. 7336 vo vlastníctve žiadateľa.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 288/2017 bolo schválené.

88:19 s

Ad 14.9) Darina Líšková a Dušan Líška – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – garáž (v materiáloch 14.11)

Mgr. H. Csalavová – ide o žiadosť p. Dariny Líškovej a manžela Dušana Líšku o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok mesta. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 294/31, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m² v k. ú. Stupava so žiadateľmi – Darina Líšková a Dušan Líška, vlastníkami garáže so súp. č. 7455 zapísanej na LV 3694 za cenu 1,00 €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp. č. 7455 vo vlastníctve žiadateľov.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 289/2017 bolo schválené.

90:05 s

Zo sály odišiel poslanec Novisedlák.

Ad 14.10) Miroslav Daráš – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – garáž (v materiáloch 14.12)

Mgr. H. Csalavová – ide o žiadosť p. Miroslava Daráša o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod stavbou garáže. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 295/26, druh pozemku

zastavané plochy a nádvorí vo výmere 22 m² v k. ú. Stupava so žiadateľom – Miroslavom Darášom, vlastníkom garáže so súp.č. 7231 zapísanej na LV 7563 za cenu 1,00 €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže so súp. č. 7231 vo vlastníctve žiadateľa.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 4 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš, Mgr. Peter Novisedlák)

Uznesenie č. 290/2017 bolo schválené.

91:48 s

Ad 14.11) Marta Sajánová – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – záhradka (v materiáloch 14.13)

Mgr. H. Csalavová - žiadosť p. Marty Sajánovej o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku vo vlastníctve mesta. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 284/1, druh pozemku záhrady, zapísaný na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava, vo výmere 87 m² (záhradka) so žiadateľkou – Martou Sajánovou za cenu 0,80 €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Žiadateľka je manželkou zosnulého nájomcu Štefana Sajána a prenajatý pozemok – záhradku na pestovanie ovocia, zeleniny a kvetov spoločne obhospodarovali.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 4 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš, Mgr. Peter Novisedlák)

Uznesenie č. 291/2017 bolo schválené.

93:40 s

Do sály sa vrátil poslanec Novisedlák.

Ad 14.12) Andrej Konya - Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – záhradka (v materiáloch 14.14)

Mgr. H. Csalavová – žiadateľ p. Andreja Konya požiadal o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku vo vlastníctve mesta. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 294/20, druh pozemku záhrady, zapísaný na LV č. 2783, vo vlastníctve mesta Stupava, vo výmere 40 m² (záhradka) so žiadateľom – Andrejom Konyom za cenu 0,80 €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Žiadateľ je syn po zosnulom nájomcovi Andrejovi Konyovi a prenajatý pozemok – záhradku bude naďalej obhospodarovat' na pestovanie ovocia, zeleniny a kvetov.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 292/2017 bolo schválené.

95:55 s

Ad 14.13) SBDO Pezinok – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy ul. Hlavná
(v materiáloch 14.15)

Mgr. H. Csalavová – obyvatelia domu na Hlavnej ul. č. 62-64 zastúpený Stavebným bytovým družstvom požiadali o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku vo vlastníctve mesta. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 193/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 4 m² v k.ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9,písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 1,00 €/rok na dobu 30 rokov so správcom bytového domu na Hlavnej ulici č. 62-64 v Stupave. Na predmetnej časti pozemku bude vybudované stojisko kontajnerov komunálneho odpadu pre zlepšenie okolia a životného prostredia, financované z prostriedkov obyvateľov bytového domu Hlavná ulica č. 62-64 Stupava ako drobná stavba vo verejnom záujme.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 11 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (MVDr. Robert Kazarka, proti: 1 poslanec (František Lachkovič), neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 293/2017 bolo schválené.

98:25 s

Ad 14.14) SBDO Pezinok – Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy ul. J. Kráľa
(v materiáloch 14.16)

Mgr. H. Csalavová – ide o žiadosť obyvateľov domu na ul. J. Kráľa č.6 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku vo vlastníctve mesta. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 193/34, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 41 m² v k.ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9,písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v

znení neskorších predpisov za cenu 1,00 €/rok na dobu 30 rokov so správcom bytového domu na ulici Janka Kráľa č. 6 v Stupave. Na predmetnej časti pozemku budú vybudované 2 stojiská kontajnerov komunálneho odpadu pre zlepšenie okolia a životného prostredia, financované z prostriedkov obyvateľov bytového domu na ulici Janka Kráľa č. 6 Stupava ako drobná stavba vo verejnom záujme.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 11 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (MVDr. Robert Kazarka, proti: 1 poslanec (František Lachkovič), neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 294/2017 bolo schválené.

103:20 s

Ad 14.15) O2 Slovakia s.r.o. – Žiadosť o prenájom časti pozemku pre umiestnenie telekomunikačného stožiaru (v materiáloch 14.17)

Mgr. H. Csalavová – ide o žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta pre umiestnenie stožiaru vysokého 50m. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „E“KN č.3663, druh pozemku trvalé trávne porasty, o celkovej o výmere 1442 m² v k. ú. Mást I, vo vlastníctve mesta Stupava, zapísaného na LV č. 2783, záber pozemku 9x9 m – 81 m² (v reg. „C“ katastra nehnuteľností súčasťou parcely č. 3663/1) so spoločnosťou O2 Slovakia, s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 1/2016 mesta Stupava o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta za cenu 12 €/m²/rok.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (MVDr. Robert Kazarka), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 295/2017 bolo schválené.

110:07 s

Ad 14.16) Marián Harciník – Žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta (v materiáloch 14.18)

Mgr. H. Csalavová –ide o žiadosť o prenájom časti pozemku vo vlastníctve mesta, o ktorý sa pravidelne stará. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 963/250 o výmere cca 70 m², druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 1364 m² v k. ú. Stupava, vo vlastníctve mesta Stupava s Mariánom Harcinikom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade

s ustanovením § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č.1/2016 mesta Stupava o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, za cenu 1,00 €/m²/rok. Predmetný pozemok je momentálne nevyužitý, zanedbaný a priamo susedí s pozemkami - parcely reg. „C“KN č. 963/442 a č. 963/443 v k.ú. Stupava vo vlastníctve žiadateľa. Podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy je vyhotovenie geometrického plánu na náklady žiadateľa.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Ľubomír Bugala), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 296/2017 bolo schválené.

113:11 s

Ad 14.17) Ondrej Škrovan a Helena Škrovanová– Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta (v materiáloch 14.19)

Mgr. H. Csalavová –ide o žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý je súčasťou dvora žiadateľov. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „E“KN č. 199/4, druh pozemku orná pôda o výmere 813 m², zapísaný na LV č. 2783 v k.ú. Stupava vo vlastníctve Mesta Stupava, podľa geometrického plánu č. 1/2017, vyhotoveného Ing. Robert Geisse, PhD. - A – GEO, so sídlom Pri Borníku 422/4, 900 31 Stupava, zo dňa 9.1..2017, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 20.1.2017 pod. č. 29/2017, novovytvorená parcela reg. „C“ KN č. 195/30, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 49 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Ondrejovi Škrovanovi a Helene Škrovanovej za kúpnu cenu 70,00 €/m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ondreja Škrovana a Heleny Škrovanovej. Kúpna cena je splatná na 3 (slovom tri) splátky, najneskôr do jedného roka od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 297/2017 bolo schválené.

119:40 s

Ad 14.18) Martina Škrovanová - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta (v materiáloch 14.20)

Mgr. H. Csalavová –ide o žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý je súčasťou dvora žiadateľov. MsZ v septembri 2017 vyhlásilo majetok za prebytočný a schválilo zámer prenajať tento pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „E“ KN č. 199/4, druh pozemku orná pôda o výmere 813 m², zapísaný na LV č. 2783 v k.ú. Stupava, vo vlastníctve Mesta Stupava, podľa geometrického plánu č. 1/2017, vyhotoveného Ing. Robert Geisse, PhD. - A – GEO, so sídlom Pri Borníku 422/4, 900 31 Stupava, zo dňa 9.1.2017, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 20.1.2017 pod. č. 29/2017, novovytvorená parcela reg. „C“ KN č. 195/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 58 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Martine Škrovanovej za kúpnu cenu 70,00 €/m²

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 298/2017 bolo schválené.

121:53 s

Ad 14.19) Návrh VZN č. .../2017 o určení nových názvov ulíc v meste Stupava (v materiáloch 14.21)

Mgr. H. Csálová – žiadosť podala spoločnosť BECEP s.r.o. MsÚ predložil žiadosť názvoslovnej komisii, ktorá dospela k názoru, aby nová obytná zóna mala nosnú komunikačnú os pomenovanú odvodením od historického chotárneho názvu „Kopce“. Spoločným prvkom pre určovanie nových ulíc v tejto lokalite bude vzdanie holdu tradičným remeslám, ktorými sa obyvatelia Stupavy v minulosti živili a prezentovali. Návrh VZN bol zverejnený v zákonnej lehote.

Text schváleného VZN:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Stupava č. .../2017 o určení nových názvov ulíc v meste Stupava

Mesto Stupava sa v súlade s ustanovením § 2b ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb uznieslo :

§ 1 Úvodné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie Mesta Stupava (ďalej len „nariadenie“) určuje názvy novovzniknutých ulíc, ktoré vznikli výstavbou pozemných komunikácií a chodníkov v lokalite Pod Kopcami.

§ 2 Určenie názvov ulíc

1. V Meste Stupava sa pre novovzniknuté ulice určujú názvy:
 - a) Pod Kopcami (pozemky parcely reg. „C“ KN č. 2009/217, č. 2009/195, č. 2009/243, č. 2009/470, č. 2009/472 a č. 2009/540),
 - b) Pastierska (pozemky parcely reg. „C“ KN č. 2009/214 č. 2009/264),
 - c) Obuvnícka (pozemky parcely reg. „C“ KN č. 2009/149 a č. 2009/428)
 - d) Džbankárska (pozemky parcely reg. „C“ KN č. 2009/384 a č. 2009/429).

§ 3 Spoločné ustanovenia

1. Presné vymedzenie ulíc, ktorých názvy sú určené v § 2 nariadenia, je znázornené v katastrálnych mapách, ktoré tvoria prílohu tohto nariadenia.
2. Označenie ulíc určených týmto nariadením vykoná na vlastné náklady Mesto Stupava.
3. Názvy ulíc určených týmto nariadením budú zapísané do registra adries SR.

§ 4 Záverečné ustanovenia

1. Mestské zastupiteľstvo v Stupave schválilo toto nariadenie dňa 9. novembra 2017, uznesením č. 299/2017.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 2017

Koniec textu schváleného VZN.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2017 o určení nových názvov ulíc v meste Stupava.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (František Lachkovič), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 299/2017 bolo schválené.

125:40 s

Ad 14.20) Ing. Jozef Kiprich – Žiadosť o dokúpenie pozemku – zmena uznesenia (v materiáloch 14.22)

Mgr. H. Csalavová –ide o žiadosť p. Ing. J. Kipricha a p. D. Kiprichovej o odkúpenie časti pozemku, o zmenu uznesenia č. 122/2017. Zo strany manželov Kiprichových nedošlo k podpísaniu kúpnej zmluvy z dôvodu, že je nesúlad výmery pozemku. Na MsÚ bolo doručené oznámenie katastrálneho odboru Okresného úradu v Malackách o odstránení nezrovnalosti medzi súborom popisných a grafických informácií týkajúce sa pozemku tak, že výmera pozemku bola opravená na správnu výmeru 40 m².

Mestské zastupiteľstvo v Stupave **m e n í**

uznesenie č. 122/2017 zo dňa 18.05.2017 tak, že nahrádza nesprávne uvedenú výmeru 33 m² za správnu výmeru, a to 40 m², nasledovne :

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „E“KN č. 5797, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 40 m² v k. ú. Stupava, zapísanom na LV č. 4551 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom Ing. Jozefovi Kiprichovi a Drahomíre Kiprichovej za kúpnu cenu 35,-€ / m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza v oplotenej časti pozemku žiadateľov, ktorý bol predchádzajúcimi vlastníckmi dlhodobo v užívaní s vedomím, že je ich vlastníctvom.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 300/2017 bolo schválené.

127:48 s

Ad 14.21) Prevzatie pozemkov v zóne A. a B. Polygón Stupava (v materiáloch 14.23)

Predkladateľ: JUDr. Haulík – ide o prevzatie nehnuteľností do vlastníctva mesta v lokalite Polygón. V zmysle Dohody o spoločnom postupe by malo mesto prevziať do svojho vlastníctva cesty a pozemky v ochranných zónach.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

v zmysle čl. III. písm. B. ods. 3 a čl. IV ods. 1 tretia odrážka Dohody o spoločnom postupe pri vysporiadaní sporných vzťahov medzi Mestom Stupava a spoločnosťou BECEP s.r.o., ako druhým akcionárom spoločnosti Polygón Stupava, a.s.

s c h v a ľ u j e

prevzatie novovytvorených nehnuteľností - parc. č. 2009/245 o výmere 2.827 m² a parc. č. 2009/708 o výmere 5.859 m² nachádzajúcich sa kat. úz. Stupava, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 95/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 20.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 24.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš), nehlasoval: 1 poslanec (MVDr. Robert Kazarka))

Uznesenie č. 301/2017 bolo schválené.

131:51 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

odporúča primátorovi mesta,

aby v rámci svojich zákonných kompetencií štatutárneho zástupcu mesta uzatvoril dohodu o prevzatí novovytvorených nehnuteľností - parc. č. 2009/245 o výmere 2.827 m² a parc. č. 2009/708 o výmere 5.859 m² nachádzajúcich sa kat. úz. Stupava, vzniknutých na základe

geometrického plánu č. 95/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 20.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 24.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš), nehlasoval: 1 poslanec (MVDr. Robert Kazarka)

Uznesenie č. 302/2017 bolo schválené.

133:13 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

v zmysle Dohody o spoločnom postupe pri vysporiadaní sporných vzťahov medzi Mestom Stupava a spoločnosťou BECEP s.r.o., ako druhým akcionárom spoločnosti Polygón Stupava, a.s.

s c h v a ľ u j e

prevod komunikácií s verejným LED osvetlením aj s pozemkami parc. č.2009/149 o výmere 1615 m², parc. č. 2009/217 o výmere 6161 m², parc. č. 2009/429 o výmere 5 m², parc. č. 2009/584 o výmere 19 m², parc. č. 2009/585 o výmere 9 m², parc. č. 2009/586 o výmere 6 m², parc. č. 2009/472 o výmere 13 m², parc. č. 2009/195 o výmere 177 m², parc. č. 2009/214 o výmere 4979 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava a parc. č. 2009/709 o výmere 38 m², parc. č. 2009/710 o výmere 624 m², parc. č. 2009/384 o výmere 472 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 97/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 24.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 26.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 303/2017 bolo schválené.

134:14 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

o d p o r ú ě a primátorovi mesta,

aby v rámci svojich zákonných kompetencií štatutárneho zástupcu mesta uzatvoril Dohodu o kúpe komunikácií s verejným LED osvetlením aj s pozemkami parc. č. 2009/149 o výmere 1615 m², parc. č. 2009/217 o výmere 6161 m², parc. č. 2009/429 o výmere 5 m², parc. č. 2009/584 o výmere 19 m², parc. č. 2009/585 o výmere 9 m², parc. č. 2009/586 o výmere 6 m², parc. č. 2009/472 o výmere 13 m², parc. č. 2009/195 o výmere 177 m², parc. č. 2009/214 o výmere 4979 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava a parc. č. 2009/709 o výmere 38 m², parc. č. 2009/710 o výmere 624 m², parc. č. 2009/384 o výmere 472 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Stupava, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 97/2017 vyhotoveného spoločnosťou GESI, s.r.o. dňa 24.10.2017 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky dňa 26.10.2017, do vlastníctva mesta Stupava za kúpnu cenu 1,-EUR.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš)

Uznesenie č. 304/2017 bolo schválené.
136:33 s

Ad 15) Správa o výsledku kontroly hospodárenia v rozpočtovej organizácii Mesta Stupava – MŠ Marcheggská za rok 2016

Mgr. Hricová – predložila správu o vykonanej kontrole hospodárenia v rozpočtovej organizácii materská škola Marcheggská za rok 2016 v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Stupava na II. polrok 2017. Cieľom kontroly bolo overiť, či sú dodržiavané pravidlá rozpočtového hospodárenia podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a či boli dodržiavané všeobecne záväzné nariadenia mesta Stupava, najmä VZN č. 4/2008, VZN č. 11/2011, VZN č. 1/2013, VZN č. 1/2016. Kontrolou nebol zistený nesúlad so zákonom ani so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Stupava.

V rozprave vystúpili:

Mgr. Novisedlák – navrhol 20 % odmeny pre HK za 2. štvrťrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v rozpočtovej organizácii mesta Stupava – MŠ Marcheggská za rok 2016.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 13 poslancov, zdržalo sa: 0 poslancov, proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 305/2017 bolo schválené.
5:27 s

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

s c h v a ľ u j e

v zmysle ust. §18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyplatenie odmien hlavnej kontrolórke mesta Stupava za 2. štvrťrok 2017 podľa predloženého návrhu vo výške 20 %, čo je 1072,80 €.

Výpočet odmeny: mesačný plat HK 1788 € x 3 x 20 % = 1072,80 €

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Anton Hrica), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 306/2017 bolo schválené.
8:03 s

Ad 16) Odvolanie a menovanie veliteľa DHZ Stupava.

Predkladateľ: prednosta. Referent MsÚ p. Bubnič uviedol materiál s tým, že p. Slepánek sa dobrovoľne vzdáva funkcie veliteľa DHZ Stupava z osobných dôvodov. Navrhovaný veliteľ p. Remenec má spravené potrebné skúšky.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

- a) **odvoláva** Romana Slepánka z funkcie veliteľa DHZO Stupava.
- b) **menuje** do funkcie veliteľa DHZO Stupava p. Stanislava Remenca.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (Anton Hrica), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 307/2017 bolo schválené.

1:46 s

Ad 17) Informácia o vzdaní sa z funkcie podpredsedu územnoplánovacej, stavebnej a životného prostredia

Predkladateľ: primátor mesta. Prednosta uviedol informáciu o vzdaní sa z funkcie na žiadosť p. F. Lachkoviča.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

berie na vedomie

informáciu o vzdaní sa z funkcie podpredsedu územnoplánovacej, stavebnej a životného prostredia.

(hlasovanie – z celkového počtu poslancov 16: za: 12 poslancov, zdržal sa: 1 poslanec (František Lachkovič), proti: 0 poslancov, neprítomní: 3 poslanci (Dipl. Ing. Peter Balog, Ing. Marek Lacka, Mgr. Svetozár Prokeš))

Uznesenie č. 308/2017 bolo schválené.

0:48 s

Ad 18) Interpelácie

P. Kazarka vyzval poslancov o písomné predloženie interpelácií. Nikto nepredložil písomnú interpeláciu

P. Smeja – koncom septembra som poslal na mesto interpeláciu. Odpoveď mi bola doručená v zákonnej lehote. Jedná sa o bytový dom Harmony, na ktorý bolo udelené územné rozhodnutie o umiestnení stavby s tým, že staviteľ chce z časti stavať na pozemkoch mesta. Môže dostať rozhodnutie? Môže ísť o zmarenú investíciu, prečo ste mi to nepovedali skôr. Primátor dal súhlas na niečo, čo nevie garantovať. MsZ neschválilo majetkové vzťahy, vytvárame situáciu, ktorá môže viesť k problémom.

Prednosta – nie je pravda, že primátor nemá kompetenciu. Je pravda, že pre územné konanie nepotrebuje stavebník vzťah k pozemku. Nemôže si nárokovať. Územné konanie je samostatná vec, ide o hypotetickú vec. Nie je to náš problém.

P. Smeja – je to náš problém, lebo stavebník do toho investuje čas, peniaze a ostatné.

Prednosta – nevidí v tom problém. Stavebník vie, že mu pozemky nepatria.

P. Lachkovič – prečo nie je zápisnica zo septembrovej MsR zverejnená na webe?

P. Kazarka – pani Lovíšková už nepracuje na MsÚ, bude sa to musieť dať do súladu.

P. Novisedlák – nedostal zápisnicu na overenie.

Prednosta – mám informáciu, že Vám bola poslaná. Prepošlem Vám ju znova.

Ad 19) Rôzne

Ing. Kalivoda – územný plán – stále sa obracajú občania. Proces obstarávania ÚP je zložitý proces. Pre doplnok ÚP bolo potrebné vykonať prípravne práce, spracovať dokumentáciu prieskumu a rozbor, spracovať a prerokovať zadanie pre vypracovanie doplnku, schválenie zadania, spracovať a prerokovať koncept, potom sa prerokoval návrh a nakoniec schvaľovanie návrhu – všetky orgány ktoré sa majú vyjadrovať sa už vyjadrili. Na meste je návrh doplnku 1/B v poslednej verzii. Budúci týždeň v stredu dodá p. Vigh spracovaný koncept s tým, že uvidíme mapu, ktorých častí a plôch sa spracovanie dotklo a dostaneme spracovanú tabuľku návrhov (celkovo 204) s pripomienkami, ktoré neprešli sitom 1/A a 1/B a nové C, D požiadavky od roku 2012. Povinnosťou mesta a odborne spôsobilej osoby (p. Piršelová), aby sa toto poslalo na Okresný úrad BA, odbor výstavby a bytovej politiky. V januári, alebo vo februári by sme mohli schváliť 1/B podľa § 25.

MVDr. Kazarka – oceňuje proces, pretože 9 rokov sa tu nič nepohlo, a tiež sa naňho obracali občania s krivdami, ktoré sa im v návrhu ÚP stali.

Doc. Moricová – 4:47 s – problematika pediatra v Stupave: pred 4 rokmi, keď nastupoval do funkcie pediatra v Stupave, nás oboznámil s tým, že akonáhle dosiahne dôchodkový vek, tak ukončuje činnosť lekára. Mala prísť nová pani doktorka, pediatrička k 1.11.2017. Pani doktorka si to rozmyslela. Doktor Černák zredukoval ordinačné hodiny. Ministerstvo zdravotníctva zastavilo rezidenčný program pediatrov. Napriek tomu sa rieši táto problematika v spolupráci s poliklinikou v Mlynskej doline. Nie sú za tým financie, voľných pediatrov nie je dostatok. Noví nie sú. Nikto sa neprihlásil. Hľadáme, je tu problém viacerých miest a obcí na Slovensku

Mgr. Novisedlák – chodník na Mariánskej ulici sa nemal robiť obojstranne?

Ing. Vigh – mal sa robiť obojstranne. Pri vytyčovaní chodník po ľavej strane smerom na Karpatskú ulicu je na súkromných pozemkoch. Pri návštevách jednotlivých vlastníkov, ktorým má ísť chodník cez predzáhradky, bol jeden pán ochotný premiestniť predzáhradku; pri dvoch bodoch ľudia nesúhlasili, aby bol chodník na ich pozemku.

Mgr. Novisedlák – ohľadom informačného spravodajcu a informácie v ňom uvedenom ohľadom Lidl v Stupave – máme termín kedy?

Prednosta - termín nemáme. Je to u nich na schvaľovaní. Pokiaľ to schvália v Nemecku.

Mgr. Novisedlák – dezinformácia o neschválení fin. prostriedkov na noviny.

Ing. Bugala – dopytuje sa na Cementárenskú ulicu a betónovú cestu, na ktorú máme vyhradených 5000 € - výstup je dôležitý pre budúcoročný rozpočet, nepoškodíme obrubníky?

Ing. Vigh – 12:21 s – komunikácia je betónová; bola pred 10 rokmi urobená diagnostika, boli pomenované poruchy. Mali sme obhliadky. Šírkové parametre ostanú také aké sú. Vada – odvodnenie – kanalizačné vpuste nie sú funkčné, sú zanesené. Musíme riešiť odvodnenie. Budovanie inžinierskych sietí, bol zásah do podlažia. Ďalší krok – navrhne sa konkrétne riešenie, časovo, dokonca roka.

P. Hrica – dopytuje sa, kto môže klamstvami informovať v informačnom spravodajcovi, že poslanci neodsúhlasili peniaze, pritom stup. noviny by mohli vychádzať. Nesúhlasím s tým, aby sa uverejňovali polopravdy.

Prednosta – autori sú uvedení; beriem na vedomie Vašu námietku.

Ing. Smeja – v informačnom spravodajcovi je uvedené, že prvý krát za tri desaťročia sa nevydávajú stupavské noviny. V minulosti bolo takýchto situácií viac, o nič dramatické nejde, nerobme z toho drámu, skúsme sa vyvarovať nástražným mánam. Preto riešime redakčnú radu.

MVDr. Kazarka – pripomienka na náčelníka MsP – vjazd nákladných áut na Záhumenskú ulicu a ich parkovanie.

Náčelník MsP – odpovedal som poslancovi Gorbárovi v rámci [interpelácie](#); chodíme na Záhumenskú ulicu, aj pokutujeme. Nemôžeme tam stáť 24 hodín denne.

MVDr. Kazarka - praskajú im tam domy; keď tam budete častejšie, ovocie to donesie.

Náčelník MsP – na tejto ulici je 20 priestupkov za mesiac.

ON Voda – dopytuje sa na overenú zápisnicu zo septembrového MsZ, nakoľko overovatelia zápisnice povedali, že ste nič nedostali, videli ste ju?

MVDr. Kazarka - podpísali sme ju v zákonnej lehote.

ON Voda - nedostatky IT – nový systém zverejňovania – dva bannery na zverejňovanie – zmluvy v druhom systéme ako objednávky a faktúry. Pri faktúrach a objednávkach majú byť prílohy; nič tam nie je. Ide o zvýšenú úroveň informovania občanov?.

Problematika IT – malo byť stretnutie s poslancami ako čo beží? Boli ste poslanci na stretnutí? Nie.

ON Voda - dopytuje sa na chodníky – prechod z Ma na Rímsku ulicu – bolo povedané, že bude nový prechod za 17tis. €; je tam problém pri pneuserise; kde sa tam chce chodník urobiť.

Zhromaždenie občanov – je problém so zverejnením stavebných povolaní?

Prednosta – zverejňujú sa len tie, pri ktorých dochádza k posudzovaniu vplyvov na ZP, ostatné sú prístupné len účastníkom stav. konania

ON Voda - Borník – pozitívna správa – aktivity, ktoré sa tam udiali. Uvítal som slová pána primátora, že JUDr. Haulík dostane poverenie v riešení tohto problému.

Ing. Kalivoda – žiada prednostu, aby stiahol z webu informačného spravodajcu, kvôli nepravdám. Skôr tam zverejnite že s hľadáajú členovia stup. Novín. Nemôžu jednostranne prevažovať tieto informácie. Ďalšia vec: je problém s informačnými systémami mesta?

Prednosta - Všetky rozhodnutia boli distribuované tak ako po minulé roky v októbri.

Ing. Kalivoda – sú tie systémy funkčné? Aký systém beží?

Prednosta – pracuje sa v pôvodnom systéme Trimel.

ON Valachovič – vadí mu článok v informačnom spravodajcovi za poplatok za rozvoj; ako si môže niekto dovoliť zo zamestnancov mesta obrátiť sa na poslancov, aby to bola 0 € ?!. Ide o nehoráznosť.

JUDr. Haulík – na podnet koho to napísali tie osoby. Keď budete mať pán prednosta plnomocenstvo napísané, dajte mi vedieť, aby som sa pre to mohlo zastaviť.

Prednosta – pripravím ho ja.

Ing. Klačmanová – v infoletáku napísali klamstvá; stup. noviny vychádzali od roku 2014, predtým zvané „Podpajštúnske zvesti“. Z klamstiev môžu autorom hroziť žaloby.

Prednosta – hoci sa preregistroval názov, registrácia novín je platná desaťročia.

Ing. Klačmanová – web je platený z verejných financií. Nevieť akým právom si dvaja ľudia dovolili zverejniť na verejnom webe takéto články.

Ing. Smeja - dopytuje sa na prechody pre chodcov na ul. Záhumenská, na Železničnej ul. a iných ul., ako to tam vyzerá.

Ing. Vigh – na Železničnej ulici sa budú robiť teraz prechody; budú tam dva; jeden na križovatke s Hlavnou a jeden pri bytovom dome v rámci realizácie chodníka.

P. Lachkovič – prechody sa striekali reflexnou farbou, avšak večer svieti len tretina; je to nekvalitne spravené. Malo to byť na celej ploche, hrúbka farby sa dá zmerať mikrometrom; je tam málo farby a po mesiaci vypadáva. Mala by tam byť záruka aspoň pol roka.

Ad 20) Záver

Predsedaajúci viceprimátor mesta Stupava p. Kazarka poďakoval prítomným za účasť na rokovaní MsZ a ukončil rokovanie MsZ o 17:00 h.

Súčasťou zápisnice sú i odkazy na videozáznam z rokovania MsZ v Stupave.

Celý videozáznam nájdete tu: [Online zastupiteľstvo](#)

Materiály na MsZ nájdete tu: [Materiály na MsZ](#) alebo [eGov-Zastupiteľstvo Stupava](#)

Zapísala 09.11.2017 Mgr. Margita Hricová, v.r.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Anton Gorbár, v. r.

Milan Peschl, v. r.

Ing., Mgr. art. Roman Maroš, v.r.
primátor mesta

JUDr. Tomáš Muroň, v. r.
prednosta úradu