

ZÁPISNICA č. 7 zo zasadnutia Komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto konaného dňa 09.09.2019

Prítomní:

Ing. arch. Ľubomír Boháč
Mgr. arch. Miroslav Vrábel
Ing. arch. Martin Gajdoš
Mgr. Anna Dojčanová
RNDr. Milan Remiš
Ing. Matej Vagač

Pozvaní hostia:

Ing. Martin Švec
Mgr. Peter Faltus
JUDr. Marko Surkoš, PhD., LL.M.
Mgr. Martin Manina, PhD.
doc. Andrej Botek, Ing. arch. Mgr., PhD.
Bc. Ivan Ilko
Ing. Daša Šuleková, PhD.
Ing. arch. Vladimír Pavlita
RNDr. Anna Calpášová

Program komisie:

1. Výber členov neposlancov komisie KOŽI
2. Žiadosť o poskytnutie dotácie
3. Sťažnosť obyvateľov k výrubu drevín
4. Informácia k:
 - o ÚPZ – čerpanie rozpočtu
 - o pasportizácie, starostlivosť o zeleň - čerpanie rozpočtu
 - o parkovanie na Židovskej ulici – aktuálny stav
 - o personálne obsadenie a funkčnosť oddelenia územného plánovania na miestnom úrade

Bod č. 1 – Výber členov neposlancov komisie KOŽI

V tomto bode dali poslanci možnosť ôsmim vybraným uchádzačom, aby jednotlivo v krátkosti prezentovali, ako by svoje vedomosti a skúsenosti využili v predmetnej komisii.

Uznesenie č. 14/2019

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie vybrala troch uchádzačov o miesto odborníka v komisii na schválenie do Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Staré Mesto, a to, menovite:

doc. Andreja Boteka, Ing. arch. Mgr., PhD.,
JUDr. Marka Surkoša, PhD., LL. M.
Ing. Dášu Šulekovú, PhD.

HLASOVANIE: ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Bod č. 2 – Žiadosť o poskytnutie dotácie

Uznesenie č. 15/2019

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváliť dotáciu z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v roku 2019 pre žiadateľa, a to konkrétne:

Žiadosť zo dňa: 04.07.2019

Názov žiadateľa: Vlastníci bytov Björnsonova 12 v zastúpení H-Probyt, s. r. o.
Názov projektu: Revitalizácia predzáhradky – Björnsonova 12
Miesto a čas uskutočnenia: okolie bytového domu na Björnsonovej ulici - jún až september 2019
Celkový rozpočet projektu: neuvedený
Požadovaná výška dotácie: 300 EUR
Odporúčaná výška dotácie: 300 EUR

HLASOVANIE: ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0

Bod č. 3 – Sťažnosť obyvateľov k výrubu drevín

Tento bol otvorila pani Calpášová s informáciou o zamietnutí výrubu dvoch drevín z dôvodu ich umiestnenia mimo zásahu stavby garáže. Ďalej informovala, že dreviny č. 32 a 33 (oba druhu *Acer platanoides*) ostanú zachované. O drevinách č. 37 a 38 (taktiež druhu *Acer platanoides*) sa správny orgán pokúsi s developerom diskutovať o ich prípadnom zachovaní. Avšak v prípade dreviny č. 38, pani Calpášová poukázala na index index poškodenia 0,6, čo je poškodenie v rozmedzí do 60% a zhodnotila, že zachovanie dreviny nemá význam.

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

Bod č. 4 – Informácia k ÚPZ, pasportizácii zelene, dokumentu starostlivosti o zeleň, parkovaniu na Židovskej ulici a personálnemu obsadeniu oddelenia územného plánovania

Pani Calpášová mala záujem predstaviť poslancom Staromestský akčný plán, ktorý zahrňuje priority jednotlivých oddelení a bude predstavený na miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Pán Boháč poznamenal, že komisia preferuje obdržať materiál dopredu, aby mala možnosť sa s nim oboznámiť a doplniť ho o prípadné návrhy a pripomienky. Pani Calpášová prisľúbila zaslanie materiálu (tabuľky) poslancom na preštudovanie.

Pána Vagača zaujímalo, ako sa posunula pasportizácia zelene. Pani Calpášová mu odpovedala, že pasportizácia zelene je dokončená na 40%. Pracovníčka, ktorá robila pasportizáciu zelene, ukončila pracovný pomer a momentálne je pasportizácia doplňovaná nesystematicky. Pán Boháč dodal, že pasportizácia mohla byť objednaná a vypracovaná externou firmou. Pán Vagač doplnil, že existujú

firmy, ktoré pasportizáciu zelene robia na základe leteckých snímok. Pani Calpášová pripomenula, že letecký snímok iba lokalizuje drevinu, ale neodmeria jej obvod, ani neurčí jej druh. Pán Boháč poznamenal, že pasportizácia je prioritná a mala by byť dokončená tento rok. Ostatné mestské časti majú funkčnú pasportizáciu.

Pán Gajdoš sa zmienil, že pasportizácia by mala byť funkčná hlavne pre občanov, ktorí si na predmetnú zeleň kliknú a vidia, kto ju má v správe, aká je plánovaná údržba a v akom časovom horizonte bude vykonaná.

Pani Calpášová informovala poslancov o žiadosti adresovanej ministerstvu Slovenskej republiky o dotáciu na vypracovanie dokumentu starostlivosti o zeleň vo výške 90 000 €. Pán Vagáč povedal, že nemusí byť kompletne vypracovaný celý dokument starostlivosti o zeleň. Dokument by mohol byť vypracovaný parciálne. Pán Boháč doplnil, že sa môže začať napríklad s materskými a základnými školami. Pani Calpášová sa zmienila, že v parkoch, materských a základných školách bola urobená pasportizácia zelene.

Pán Boháč zdôraznil, že poslanecké aktivity by mali byť pokrývané z rozpočtových zdrojov. Poslanecké priority sú zahrnuté v strategickom dokumente a malo by sa dohliadať na ich plnenie.

Pán Gajdoš sa zaujímal, ako sa odhaduje a zadáva údržba zelene, keď nie je vedená evidencia zelene, ktorú má mestská časť v správe. Pani Calpášová odpovedala pánovi Gajdošovi, že ošetrovanie a údržba drevín je zadávaná objednávkou podľa obvodu kmeňa, výšky, podľa toho, či je strom ihličnatý alebo listnatý. V tabuľkách sú vedené všetky stromoradia, ktoré sú v správe mestskej časti. Zoznam drevín, ktoré sa plánujú v najbližšej dobe orezávať sa pravidelne aktualizuje. Pán Gajdoš pripomenul, že o kríky sa nikto nestará. Pani Calpášová ho upozornila, že orez kríkov je naplánovaný na koniec roka.

Pán Vagáč sa zaujímal v akom štádiu sú ÚPZ. V zóne Predstaničné námestie už bol vybraný zhotoviteľ v súťaži, ako sa ďalej pokročilo.

Pán Vrábel doplnil, že projekt parkovania na Židovskej ulici na magistráte neprešiel. Pán Vagáč sa zaujímal, prečo mestská časť posielala žiadosť o parkovacie miesta na magistrát. Pán Boháč dodal, že treba dúfať, že magistrát pošle zamietavé stanovisko.

Pána Vagača zaujíma personálne obsadenie oddelenia územného plánovania po odchode Ing. Antona Gábora. Pán Vrábel odpovedal, že zistí momentálnu situáciu.

Pani Calpášová doplnila informáciu, že ak chce mestská časť niečo obstarávať, musia byť presne zadefinované podmienky obstarávania, od toho bude záležať fungovanie územného plánu.

Pán Vagáč spomenul, že ÚPZ je dôležitý dokument, ktorým vieme regulovať územie pred neželanými stavbami developerov.

Uznesenie č. 16/2019

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada zabezpečiť odpočet plnenia poslaneckých priorít za rok 2019 a žiada o informáciu ako sa premietli poslanecké priority za ďalšie štyri obdobia do akčných plánov.

HLASOVANIE: ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie č. 17/2019

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada preveriť, ako finančné oddelenie napĺňa schválené poslanecké priority v časti územného plánovania a životného prostredia, ktoré boli schválené na miestnom zastupiteľstve.

HLASOVANIE: ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Uznesenie č. 18/2019

Komisia pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie žiada referát územného plánu a rozvoja o informáciu v akom štádiu sa nachádza územný plán.

HLASOVANIE: ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

V Bratislave dňa 16.09.2019

Čas zahájenia komisie: 16:00 hod.

Čas ukončenia komisie: 18:50 hod.

Predseda komisie: Ing. arch. Ľubomír Boháč

Zapisovateľ komisie: Mgr. Diana Ambrusová

