

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA HANDLOVÁ
zápisnica zo 7. zasadnutia, konanom dňa 26.septembra 2019

Dátum a miesto rokovania :

- 26.09.2019, MsÚ Handlová

Vedenie rokovania :

- Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta

Prítomní :

- podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice

Počet prítomných poslancov MsZ :

- poslancov 12 (v úvode rokovania) z celkového počtu 19 tj. Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné
- ospravedlnení: Ing. Podoba, p.Klas, p.Spevár, p. Uriček
- neskorší príchod: JUDr. Ing. Stopka, PhD.,p.Šimonová, Mgr. Arvay

Overovatelia:

- p. Danica Baranovičová
- p. Arpád Koszta

Menovaná zapisovateľka:

- Ing. Stanislava Kriváňová, sekretariát prednostu MsÚ

Menovaná skrutátorka:

- p. Mária Kráľová

PROGRAM:

1. Otvorenie

Vykoná: Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta

2. Kontrola uznesení a odpovede na otázky poslancov MsZ

3. Nakladanie s majetkom mesta

Predkladajú: písomne- Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Simona Mihalusová, odd. daní, majetku a podnikateľskej činnosti MsÚ

4. Vyhodnotenie hospodárskej činnosti mestských organizácií za I. polrok 2019 (Dom kultúry, Knižnica)

Predkladajú: písomne - riaditelia organizácií

A/ Dom kultúry mesta Handlová: Mgr. Jarmila Žišková, riaditeľka

B/ Knižnica mesta Handlová: Mgr. Daniela Mikulášová, riaditeľka

5. Vyhodnotenie hospodárskej činnosti mesta, škôl a školských zariadení za I. polrok 2019

Predkladajú: písomne – Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ

6. **Usporiadanie straty Regionálna televízia Prievidza, s. r. o. za rok 2018**
Predkladajú: písomne - Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ
7. **Rozpočtové opatrenie - zmena rozpočtu mesta Handlová na rok 2019**
Predkladajú: písomne - Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ
8. **Informácia o postupe udeľovania ocenení mesta pri príležitosti Handlovských Katarinských dní 2019**
Predkladá: písomne - Mgr. Jana Paulínyová, vedúca kancelárie primátorky mesta
9. **Informatívna správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledkoch vykonaných kontrol**
Predkladá: písomne - Ing. Dana Bedušová, hlavná kontrolórka mesta
10. **Zmena zapisovateľky Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou**
Predkladá: ústne – Ing. Radoslav Iždinský, zástupca primátorky mesta
11. **Diskusia**
12. **Interpelácia**
13. **Záver**

Otvorenie, Program rokovania, Zloženie návrhovej komisie:

Schvaľovanie programu rokovania:

Predložený program dnešného zasadnutia MsZ bol poslancami MsZ schválený jednoglasne bez výhrad (hlasovalo poslancov 13 ZA) z celkového počtu 19.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Návrh programu 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Handlová, predložený Mgr. Silviou Grúberovou, primátorkou mesta, bez výhrad.

MsZ SCHVAĽUJE:

Program 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Handlová podľa návrhu Mgr. Silvie Grúberovej, primátorky mesta, v predloženom rozsahu.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na schválenie zloženia návrhovej komisie, predložený Ing. Radoslavom Iždinským, zástupcom primátorky mesta, bez výhrad.

MsZ SCHVAĽUJE:

Zloženie návrhovej komisie podľa návrhu primátorky mesta tj.:

- p. Jaroslav Daubner
- Mgr. Ivana Hromádková
- p. Lina Gregor

HLASOVANIE :

ZA : 10 z prítomných poslancov t.j.10
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : 3 (Mgr. Hromádková, p. Daubner, p. Gregor) z prítomných poslancov

K bodu 2/

Kontrola uznesení a odpovede na otázky poslancov MsZ

Na ostatnom mestskom zastupiteľstve (15.08.2019) bolo prijaté ukladacie uznesenie **MsZ UKLADÁ:**

Zástupcovi primátorky mesta, Ing. Radoslavovi Iždinskému, vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so vstupom mesta Handlová do Únie miest Slovenska (ÚMS) v termíne do 31.08.2019.

Zástupca primátorky mesta konštatoval, že z ÚMS potvrdili dňa 30.08. obdržanie všetkých náležitostí z mesta potrebných pre členstvo, ktoré je platné od 01.09.2019. Primátorka mesta doplnila komentár o informácie, ktoré s týkajú doručenia niekoľkých mailov z ÚMS v mesiaci september, v ktorých informovali o aktuálnych problémoch.

Odpovede na otázky poslancov MsZ:

P. poslankyňa Jurkovičová predostrela podnety občanov:

- prvý podnet sa týkal nedoručovania Handlovského hlasu do schránok na Okružnej ulici, ako aj v iných častiach mesta.

P. prednosta – daná problematika je známa, počet reklamácií narastá. V danej veci je naplánované stretnutie s vedúcou pošty, pretože chyba v doručovaní nastáva zo strany doručovateľiek.

- druhý podnet sa týkal možnosti opravy komunikácie na Jánošíkovej ulici s uvedením, že sčasti boli vykonané opravy a osadenie dopravnej značky. Vzhľadom k nepriaznivému stavu komunikácie požiadala o jej zaradenie do rozpočtu mesta.

Primátorka mesta – predmetná situácia sa rieši. Dnes išla listom odpoveď p. Plavčanovi žijúcom v tejto lokalite citovaním z listu: „Situácia o nepriaznivom stave danej komunikácie je nám známa a preto sme po konzultácii s vedúcim oddelenia výstavby, ÚP a dopravy a OŽP odporučili zapracovať návrh na jej rekonštrukciu do rozpočtu mesta Handlová na rok 2020, ktorý bude mestským zastupiteľstvom schvaľovaný v mesiaci december 2019. Odhadovaná výška tejto investície predstavuje čiastku cca. 118 000 Eur. Avšak mesto mesto Handlová ešte čaká v rokoch 2019 a 2020 splácanie úveru použitého v minulosti na rekonštrukciu komunikácií vo výške cca. 400 000 Eur/ročne a teda plánované zámery ďalších potrebných rekonštrukcií ciest a chodníkov na našom území sa javia ako nereálne“. Ing. Čaplár doplnil vyššie uvedený komentár o informáciu, že komunikácia na Jánošíkovej ulici je už tretí rok zahrnutá do rozpočtu mesta, zatiaľ sa robili vždy len čiastkové opravy. Oprava si vyžaduje 180 000 Eur.

Ďalej primátorka mesta informovala o zriadení Dočasnej pracovnej komisie pre tvorbu Koncepcie “Budúcnosť rómskej osady v Handlovej“. Pracovná skupina má tri skupiny. Prvá skupina sa bude venovať oblasti bývania a infraštruktúry, druhá skupina sa bude venovať oblasti vzdelávania, zamestnanosti, bezpečnosti a prevencie a tretia skupina sa bude venovať oblasti kultúry, spôsobu života a sebauvedomovania Rómov. Každá z tejto skupiny má svojho odborného garanta z členov komisie.

Členmi komisie boli primátorkou mesta delegovaní: Radoslav Iždinský, Alžbeta Orthová, Ivana Hromádková, Jozef Stopka, Rudolf Vlk, Jarmila Žišková, Veronika, Jozef Čaplár, Marcel Jánošík, Jana Paulínyová, Peter Cagáň, Ivana Kováčiková, Jana Polakovičová a Veronika Cagáňová, ktorá je gestorom komisie a osobou zodpovednou za riadenie a koordináciu všetkých procesov. Činnosť komisie je naplánovaná do mája 2020, dokedy by mala pripraviť koncepčný materiál.

K bodu 3/

Nakladanie s majetkom mesta

Predkladajú: písomne- Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Simona Mihalusová, odd. daní, majetku a podnikateľskej činnosti MsÚ

1. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Handlová č. 229 a 230 zo dňa 15.08.2019 a schválenie zámeru a spôsobu zámeny pozemkov v k.ú. Nová Lehota

V uvode komentára primátorka mesta uviedla, že danej problematike sa venovali na pracovnom stretnutí s poslancami MsZ dňa 23.09. 2019 (účasť 12 poslancov). Uznesením č. 230 bola schválená zámena nehnuteľností vo vlastníctve Males s.r.o., so sídlom Žiar nad Hronom a mesta Handlová s presným označením pozemkov, ktorých sa zámena týkala. Uznesenie bolo schválené počtom hlasov ZA: 9 a schválenie nebolo označené ako prípad hodný osobitného zreteľa. Vzhľadom na povahu zámennej zmluvy, kedy mesto zamieňa určité svoje veci s vecami iného, konkrétneho a vopred určeného subjektu, neprichádzajú pri záмене do úvahy spôsoby prevodu ako verejná obchodná súťaž, dražba alebo tzv. priamy predaj. V prípade zámeny pozemkov medzi Males s.r.o. a mestom Handlová je nutné dodržať nasledovný postup:

- 1.MsZ schváli zrušenie uznesenia č. 229 a 230,
- 2.MsZ schváli zámer mesta zameniť nehnuteľný majetok mesta Handlová z dôvodov osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
- 3.mesto Handlová zverejní zámer zameniť majetok mesta najmenej 15 dní pred konaním mestského zastupiteľstva s presným označením zamieňaných nehnuteľností,
- 4.na MsZ 10/2019 mestské zastupiteľstvo schváli uznesením prevod vlastníctva pozemkov zámenou z dôvodu osobitného zreteľa, schválením trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

JUDr. Kútnou bol vyššie uvedený komentár primátorky mesta doplnený o nasledovné: v § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí, sú dané všeobecné pravidlá a možné spôsoby prevodu majetku v obci. Majetok obce je možné previesť len na základe: obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou, priamym predajom – najčastejší prevod majetku.

Tieto všeobecné pravidlá a postupy sa nepoužijú v prípade ak ide o prevod majetku obce:

- nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu,
- pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo,

- hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur,
- pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,
- pri prevode nehnuteľného majetku obce do vlastníctva registrovaného sociálneho podniku ako formy investičnej pomoci.

Z uvedeného vyplýva, že okrem zákonom daných prípadov uvedených v písm a/ až d/ a f/, zákon dáva obci možnosť rozhodnúť o tom že aj iný ako uvedený prípad je hodný osobitného zreteľa a nie je na mieste prevod obchodnou súťažou, dražbou ani priamym predajom.

Ide však o „ výnimku „ z pravidiel prevodu majetku obce, ktorú je potrebné riadne odôvodniť.

Z tohto dôvodu zákon pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa upravuje sprísnené pravidlá prevodu majetku takýmto spôsobom, najmä čo do schvaľovania MsZ nasledovne :

- Mestské zastupiteľstvo uznesením na jednom rokovaní MsZ schvaľuje zámer mesta previesť majetok obce na tretiu osobu z dôvodov osobitného zreteľa, ktorý musí byť riadne odôvodnený a poslanci schvaľujú či ide alebo nejde o prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov. (t.j. MsZ Handlová - 12 poslancov)
- Následne mesto Handlová zverejní zámer previesť majetok mesta Handlová vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku na MsZ, na úradnej tabuli mesta a na svojej internetovej stránke – zámer musí byť zverejnený počas celej doby. Vo zverejnenom zámere presne označí nehnuteľnosť podľa kat. územia, listu vlastníctva ,registra (CKN alebo EKN), parc. čísla, druhu pozemku, výmery pozemku .
- Na ďalšom MsZ mestské zastupiteľstvo uznesením schváli samotný prevod majetku obce, z dôvodu osobitného zreteľa a musí o ňom rozhodnúť 3/5 väčšinou všetkých poslancov
- Mesto Handlová následne zverejní zmluvu v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka
- Mesto Handlová v návrhu na vklad uvedie, kedy bol zámer previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený, kedy bola zmluva zverejnená podľa ust. § 47a) obč. zák. Prílohou návrhu na vklad sú dve uznesenia obecného zastupiteľstva (Uznesenie o schválení spôsobu prevodu a jeho zdôvodnenie + Uznesenie o schválení zmluvy(uznesenie musí obsahovať osobitný zreteľ stručne odôvodnený a musí byť uvedené ako sa o ňom hlasovalo - 3/5 väčšina všetkých poslancov.)

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznili k predloženému návrhu žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09. 2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Handlová č. 229 a 230 zo dňa 15.08.2019.

MsZ SCHVAĽUJE:

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Handlová č. 229 a 230 zo dňa

15.08.2019.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť spoločnosti Males, s.r.o. so sídlom Žiar nad Hronom o zámenu nehnuteľností v k. ú. Nová Lehota – pozemkov vo vlastníctve mesta Handlová, a to :

- pozemok parcela C-KN č. 722/5 – lesný pozemok o výmere 66 m²
- pozemok parcela C-KN č. 722/7 – lesný pozemok o výmere 75 m²
- pozemok parcela C-KN č. 722/14 – lesný pozemok o výmere 31 m²
- pozemok parcela C-KN č. 722/15 – lesný pozemok o výmere 93 m²
- pozemok parcela C-KN č. 722/16 – lesný pozemok o výmere 114 m²
- pozemok parcela C-KN č. 724/1 – zastavaná plocha o výmere 64 m²
- pozemok parcela E-KN č. 20/2 – trvalý trávny porast o výmere 451 m²
- pozemok parcela E-KN č. 151/2 – trvalý trávny porast o výmere 116 m²
- pozemok parcela E-KN č. 245/2 – trvalý trávny porast o výmere 183 m²
- pozemok parcela E-KN č. 327/2 – trvalý trávny porast o výmere 3024 m²
- pozemok parcela E-KN č. 328 – orná pôda o výmere 2259 m²
- pozemok parcela E-KN č. 329/2 – trvalý trávny porast o výmere 6691 m²
- pozemok parcela E-KN č. 541 – trvalý trávny porast o výmere 568 m²
- pozemok parcela E-KN č. 542 – trvalý trávny porast o výmere 2093 m²
- pozemok parcela E-KN č. 619 – trvalý trávny porast o výmere 2309 m²
- pozemok parcela E-KN č. 620 – trvalý trávny porast o výmere 2050 m²
- pozemok parcela E-KN č. 659 – trvalý trávny porast o výmere 2482 m²
- pozemok parcela E-KN č. 660 – trvalý trávny porast o výmere 1295 m²
- pozemok parcela E-KN č. 683 – lesný pozemok o výmere 2140 m²
- pozemok parcela E-KN č. 968 – trvalý trávny porast o výmere 3467 m²
- pozemok parcela E-KN č. 969 – trvalý trávny porast o výmere 1242 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1077/2 – orná pôda o výmere 606 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1748 – trvalý trávny porast o výmere 1439 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1756 – trvalý trávny porast o výmere 1903 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1829 – orná pôda o výmere 2147 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1894 – orná pôda o výmere 2021 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1895 – trvalý trávny porast o výmere 683 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1896 – orná pôda o výmere 1500 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1907 – trvalý trávny porast o výmere 1165 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1909 – trvalý trávny porast o výmere 3396 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1912 – trvalý trávny porast o výmere 1343 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1918 – trvalý trávny porast o výmere 496 m²
- pozemok parcela E-KN č. 1919 – orná pôda o výmere 26666 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2158 – orná pôda o výmere 5410 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2281 – orná pôda o výmere 14520 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2282 – trvalý trávny porast o výmere 993 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2306 – orná pôda o výmere 18418 m²

- pozemok parcela E-KN č. 2309 – trvalý trávny porast o výmere 935 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2310 – orná pôda o výmere 22080 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2405 – trvalý trávny porast o výmere 151 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2409 – trvalý trávny porast o výmere 22076 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2412 – trvalý trávny porast o výmere 454 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2601 – ostatná plocha o výmere 1718 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2602 - ostatná plocha o výmere 72 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2603 – ostatná plocha o výmere 2620 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2604 – ostatná plocha o výmere 1385 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2605 – ostatná plocha o výmere 2976 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2606 – ostatná plocha o výmere 1680 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2607 – ostatná plocha o výmere 2491 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2608 – ostatná plocha o výmere 2388 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2613 – ostatná plocha o výmere 3471 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2614 – ostatná plocha o výmere 1017 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2615 - ostatná plocha o výmere 1601 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2616 – ostatná plocha o výmere 1155 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2617 – ostatná plocha o výmere 1378 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2618 – ostatná plocha o výmere 1122 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2619 – ostatná plocha o výmere 11192 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2620 – ostatná plocha o výmere 1514 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2621 – ostatná plocha o výmere 399 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2622 – ostatná plocha o výmere 428 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2623 – ostatná plocha o výmere 3672 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2624 – ostatná plocha o výmere 668 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2626 – ostatná plocha o výmere 232 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2627 – ostatná plocha o výmere 582 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2630 – ostatná plocha o výmere 1252 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2631 – ostatná plocha o výmere 1196 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2632 – ostatná plocha o výmere 3604 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2633 – ostatná plocha o výmere 1755 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2634 – ostatná plocha o výmere 1881 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2635 – ostatná plocha o výmere 5107 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2636 – ostatná plocha o výmere 4967 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2637 – ostatná plocha o výmere 972 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2639/6 – ostatná plocha o výmere 227 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2642 - ostatná plocha o výmere 2891 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2644/2 – ostatná plocha o výmere 513 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2645 – ostatná plocha o výmere 2933 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2648 – ostatná plocha o výmere 1721 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2649/2 – ostatná plocha o výmere 3163 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2650/2 – ostatná plocha o výmere 1836 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2651/2 – ostatná plocha o výmere 1840 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2652/2 – ostatná plocha o výmere 608 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2657/3 – ostatná plocha o výmere 123 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2657/4 - ostatná plocha o výmere 91 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/3 – ostatná plocha o výmere 75 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/4 – ostatná plocha o výmere 41 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/5 – ostatná plocha o výmere 3840 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2662 – vodná plocha o výmere 8059 m²

- pozemok parcela E-KN č. 2663 – vodná plocha o výmere 2969 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2666/2 – vodná plocha o výmere 12666 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2667 – vodná plocha o výmere 433 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2669 – vodná plocha o výmere 27618 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2670 – vodná plocha o výmere 295 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2671 – vodná plocha o výmere 710 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2672 – vodná plocha o výmere 4239 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2673 – vodná plocha o výmere 1036 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2678 – vodná plocha o výmere 5450 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2679 – vodná plocha o výmere 4025 m²
- spolu v rozsahu výmery 311 112 m² ,
 za stavbu a pozemky v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve Males, s.r.o. Žiar nad Hronom,
 a to :
- stavba súp. č. 62 – fara – postavená na pozemkoch parcela C-KN č. 4/1, parcela C-KN č. 4/3 a parcela C-KN č. 4/5,
 - pozemok parcela C-KN č. 3/2 – trvalý trávny porast o výmere 48 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 4/1 – zastavaná plocha o výmere 215 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 4/3 – zastavaná plocha o výmere 9 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 4/5 – zastavaná plocha o výmere 27 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 4/6 – zastavaná plocha o výmere 729 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 4/7 – zastavaná plocha o výmere 2 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 5/3 – ovocné sady o výmere 11924 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 5/4 – ovocné sady o výmere 31 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 5/5 – ovocné sady o výmere 639 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 6/4 – záhrada o výmere 1448 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 7/5 – zastavaná plocha o výmere 9 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 7/6 – zastavaná plocha o výmere 7 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 10/2 – záhrada o výmere 5 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 65/2 – orná pôda o výmere 17 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 66 – orná pôda o výmere 779 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 68/2 – záhrada o výmere 2 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 70/2 – orná pôda o výmere 879 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 70/3 – orná pôda o výmere 121 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 72/2 – zastavaná plocha o výmere 2 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 287/2 – záhrada o výmere 13 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 484/2 – ostatná plocha o výmere 146 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 492/2 – ostatná plocha o výmere 4 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 492/3 – ostatná plocha o výmere 106 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 517/2 – zastavaná plocha o výmere 48 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 526/13 – vodná plocha o výmere 19 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 526/16 – vodná plocha o výmere 256 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 526/17 – vodná plocha o výmere 484 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 527/2 – zastavaná plocha o výmere 50 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 527/3 – zastavaná plocha o výmere 25 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 794 – lesný pozemok o výmere 144233 m²
- celkom v rozsahu výmery 162 277 m² z dôvodu, že mesto Handlová získa ucelené pozemky v intraviláne k.ú. Nová Lehota o celkovej výmere 18 044 m², nehnuteľnosť – stavbu bývalej fary a pozemok v extraviláne parcela C-KN č. 794 - lesný pozemok o výmere 144 233 m², ktorý tvorí ucelenú časť lesa.

MsZ SCHVAĽUJE:

- a) Zámer mesta Handlová zameniť majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Nová Lehota – pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 1 o celkovej výmere 311 112 m², a to :
- pozemok parcela C-KN č. 722/5 – lesný pozemok o výmere 66 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 722/7 – lesný pozemok o výmere 75 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 722/14 – lesný pozemok o výmere 31 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 722/15 – lesný pozemok o výmere 93 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 722/16 – lesný pozemok o výmere 114 m²
 - pozemok parcela C-KN č. 724/1 – zastavaná plocha o výmere 64 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 20/2 – trvalý trávny porast o výmere 451 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 151/2 – trvalý trávny porast o výmere 116 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 245/2 – trvalý trávny porast o výmere 183 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 327/2 – trvalý trávny porast o výmere 3024 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 328 – orná pôda o výmere 2259 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 329/2 – trvalý trávny porast o výmere 6691 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 541 – trvalý trávny porast o výmere 568 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 542 – trvalý trávny porast o výmere 2093 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 619 – trvalý trávny porast o výmere 2309 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 620 – trvalý trávny porast o výmere 2050 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 659 – trvalý trávny porast o výmere 2482 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 660 – trvalý trávny porast o výmere 1295 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 683 – lesný pozemok o výmere 2140 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 968 – trvalý trávny porast o výmere 3467 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 969 – trvalý trávny porast o výmere 1242 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1077/2 – orná pôda o výmere 606 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1748 – trvalý trávny porast o výmere 1439 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1756 – trvalý trávny porast o výmere 1903 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1829 – orná pôda o výmere 2147 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1894 – orná pôda o výmere 2021 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1895 – trvalý trávny porast o výmere 683 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1896 – orná pôda o výmere 1500 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1907 – trvalý trávny porast o výmere 1165 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1909 – trvalý trávny porast o výmere 3396 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1912 – trvalý trávny porast o výmere 1343 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1918 – trvalý trávny porast o výmere 496 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 1919 – orná pôda o výmere 26666 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2158 – orná pôda o výmere 5410 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2281 – orná pôda o výmere 14520 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2282 – trvalý trávny porast o výmere 993 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2306 – orná pôda o výmere 18418 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2309 – trvalý trávny porast o výmere 935 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2310 – orná pôda o výmere 22080 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2405 – trvalý trávny porast o výmere 151 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2409 – trvalý trávny porast o výmere 22076 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2412 – trvalý trávny porast o výmere 454 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2601 – ostatná plocha o výmere 1718 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2602 – ostatná plocha o výmere 72 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2603 – ostatná plocha o výmere 2620 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2604 – ostatná plocha o výmere 1385 m²
 - pozemok parcela E-KN č. 2605 – ostatná plocha o výmere 2976 m²

- pozemok parcela E-KN č. 2606 – ostatná plocha o výmere 1680 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2607 – ostatná plocha o výmere 2491 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2608 – ostatná plocha o výmere 2388 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2613 – ostatná plocha o výmere 3471 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2614 – ostatná plocha o výmere 1017 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2615 - ostatná plocha o výmere 1601 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2616 – ostatná plocha o výmere 1155 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2617 – ostatná plocha o výmere 1378 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2618 – ostatná plocha o výmere 1122 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2619 – ostatná plocha o výmere 11192 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2620 – ostatná plocha o výmere 1514 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2621 – ostatná plocha o výmere 399 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2622 – ostatná plocha o výmere 428 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2623 – ostatná plocha o výmere 3672 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2624 – ostatná plocha o výmere 668 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2626 – ostatná plocha o výmere 232 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2627 – ostatná plocha o výmere 582 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2630 – ostatná plocha o výmere 1252 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2631 – ostatná plocha o výmere 1196 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2632 – ostatná plocha o výmere 3604 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2633 – ostatná plocha o výmere 1755 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2634 – ostatná plocha o výmere 1881 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2635 – ostatná plocha o výmere 5107 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2636 – ostatná plocha o výmere 4967 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2637 – ostatná plocha o výmere 972 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2639/6 – ostatná plocha o výmere 227 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2642 - ostatná plocha o výmere 2891 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2644/2 – ostatná plocha o výmere 513 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2645 – ostatná plocha o výmere 2933 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2648 – ostatná plocha o výmere 1721 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2649/2 – ostatná plocha o výmere 3163 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2650/2 – ostatná plocha o výmere 1836 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2651/2 – ostatná plocha o výmere 1840 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2652/2 – ostatná plocha o výmere 608 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2657/3 – ostatná plocha o výmere 123 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2657/4 - ostatná plocha o výmere 91 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/3 – ostatná plocha o výmere 75 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/4 – ostatná plocha o výmere 41 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2661/5 – ostatná plocha o výmere 3840 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2662 – vodná plocha o výmere 8059 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2663 – vodná plocha o výmere 2969 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2666/2 – vodná plocha o výmere 12666 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2667 – vodná plocha o výmere 433 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2669 – vodná plocha o výmere 27618 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2670 – vodná plocha o výmere 295 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2671 – vodná plocha o výmere 710 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2672 – vodná plocha o výmere 4239 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2673 – vodná plocha o výmere 1036 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2678 – vodná plocha o výmere 5450 m²
- pozemok parcela E-KN č. 2679 – vodná plocha o výmere 4025 m²

za nehnuteľnosti v k.ú. Nová Lehota - stavbu a pozemky vo vlastníctve Males, s.r.o. Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 333 o celkovej výmere 162 277 m², a to :

- stavba súp. č. 62 – fara – postavená na pozemkoch parcela C-KN č. 4/1, parcela C-KN č. 4/3 a parcela C-KN č. 4/5,

- pozemok parcela C-KN č. 3/2 – trvalý trávny porast o výmere 48 m²
- pozemok parcela C-KN č. 4/1 – zastavaná plocha o výmere 215 m²
- pozemok parcela C-KN č. 4/3 – zastavaná plocha o výmere 9 m²
- pozemok parcela C-KN č. 4/5 – zastavaná plocha o výmere 27 m²
- pozemok parcela C-KN č. 4/6 – zastavaná plocha o výmere 729 m²
- pozemok parcela C-KN č. 4/7 – zastavaná plocha o výmere 2 m²
- pozemok parcela C-KN č. 5/3 – ovocné sady o výmere 11924 m²
- pozemok parcela C-KN č. 5/4 – ovocné sady o výmere 31 m²
- pozemok parcela C-KN č. 5/5 – ovocné sady o výmere 639 m²
- pozemok parcela C-KN č. 6/4 – záhrada o výmere 1448 m²
- pozemok parcela C-KN č. 7/5 – zastavaná plocha o výmere 9 m²
- pozemok parcela C-KN č. 7/6 – zastavaná plocha o výmere 7 m²

- pozemok parcela C-KN č. 10/2 – záhrada o výmere 5 m²
- pozemok parcela C-KN č. 65/2 – orná pôda o výmere 17 m²
- pozemok parcela C-KN č. 66 – orná pôda o výmere 779 m²
- pozemok parcela C-KN č. 68/2 – záhrada o výmere 2 m²
- pozemok parcela C-KN č. 70/2 – orná pôda o výmere 879 m²
- pozemok parcela C-KN č. 70/3 – orná pôda o výmere 121 m²
- pozemok parcela C-KN č. 72/2 – zastavaná plocha o výmere 2 m²
- pozemok parcela C-KN č. 287/2 – záhrada o výmere 13 m²
- pozemok parcela C-KN č. 484/2 – ostatná plocha o výmere 146 m²
- pozemok parcela C-KN č. 492/2 – ostatná plocha o výmere 4 m²
- pozemok parcela C-KN č. 492/3 – ostatná plocha o výmere 106 m²
- pozemok parcela C-KN č. 517/2 – zastavaná plocha o výmere 48 m²
- pozemok parcela C-KN č. 526/13 – vodná plocha o výmere 19 m²
- pozemok parcela C-KN č. 526/16 – vodná plocha o výmere 256 m²
- pozemok parcela C-KN č. 526/17 – vodná plocha o výmere 484 m²
- pozemok parcela C-KN č. 527/2 – zastavaná plocha o výmere 50 m²
- pozemok parcela C-KN č. 527/3 – zastavaná plocha o výmere 25 m²
- pozemok parcela C-KN č. 794 – lesný pozemok o výmere 144233 m²

z dôvodu, že mesto Handlová získa ucelené pozemky v intraviláne k.ú. Nová Lehota o celkovej výmere 18 044 m², nehnuteľnosť – stavbu bývalej fary a pozemok v extraviláne parcela C-KN č. 794 - lesný pozemok o výmere 144 233 m², ktorý tvorí ucelenú časť lesa.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

- b) Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností – stavby a pozemkov uvedených v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo

rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu, že zamieňané pozemky v majetku mesta Handlová sú pre mesto nevyužiteľné a zámenou s pozemkami vo vlastníctve Males s.r.o Žiar nad Hronom získa mesto ucelené pozemky v intraviláne k.ú. Nová Lehota o celkovej výmere 18 044 m², nehnuteľnosť – stavbu bývalej fary a pozemok v extraviláne parcela C-KN č. 794 - lesný pozemok o výmere 144 233 m², ktorý tvorí ucelenú časť lesa.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

2. Vladislav Chudík a manželka Lenka, obaja trvalý pobyt Handlová, 1. mája 259/14

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemkov v k.ú. Handlová. Predmetné pozemky slúžia ako bočný prístup na pozemok v jeho vlastníctve a príľahlá záhrada. Žiadatelia nemajú uzavretú nájomnú zmluvu na predmetné pozemky.

- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy po prerokovaní predloženej žiadosti odporučila predaj pozemkov žiadateľom podmienený ťarchou pre vstup na pozemok v rámci nevyhnutnej údržby susedných nehnuteľností
- Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila predaj pozemkov v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom navýšenú o neplatené nájomné za užívanie pozemkov od nadobudnutia vlastníctva stavby rodinného domu za podmienky, že k predaju predmetných pozemkov dajú súhlas aj vlastníci susediacich nehnuteľností a v ich prospech sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemky za účelom nevyhnutnej opravy a údržby susedných nehnuteľností.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznili k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Vladislava Chudíka a manželky Lenky, obaja trvalý pobyt Handlová, 1. mája 259/14 o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Handlová vo vlastníctve mesta Handlová vytvorených geometrickým plánom č. 61/2019 vyhotoveným GEOREAL Handlová dňa 24.07.2019,

a to parcela C-KN č. 2270/11 – zastavaná plocha o výmere 66 m², parcela C-KN č. 2270/10 – zastavaná plocha o výmere 11 m², parcela C-KN č. 2270/4 – zastavaná plocha o výmere 5 m², parcela C-KN č. 2278/5 – záhrada o výmere 7 m² a parcela C-KN č. 2278/19 – záhrada o výmere 8 m², spolu v rozsahu výmery 97 m² z dôvodu ich užívania na účel záhrady príľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a návrh na zriadenie vecného bremena k pozemkom parcela C-KN č. 2270/10 a parcela C-KN č. 2278/5 v k.ú. Handlová v prospech vlastníkov stavieb garáží súp. č. 2643, súp. č. 2644, súp. č. 2645 a súp. č. 2646 spočívajúceho v práve vstupu a prechodu cez predmetné pozemky v súvislosti s nevyhnutnou opravou a údržbou uvedených stavieb, predloženú Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVAĽUJE:

- a) Zámer mesta Handlová predať majetok mesta - nehnuteľnosti pozemky v k.ú.

Handlová vytvorené geometrickým plánom č. 61/2019 vyhotoveným GEOREAL Handlová dňa 24.07.2019, a to parcela C-KN č. 2270/11 – zastavaná plocha o výmere 66 m², parcela C-KN č. 2270/10 – zastavaná plocha o výmere 11 m², parcela C-KN č. 2270/4 – zastavaná plocha o výmere 5 m², parcela C-KN č. 2278/5 – záhrada o výmere 7 m² a parcela C-KN č. 2278/19 – záhrada o výmere 8 m² v prospech Vladislav Chudík a manželka Lenka, obaja trvalý pobyt Handlová, 1. mája 259/14 z dôvodu ich užívania na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve za kúpnu cenu vo výške 1 955,07 € a zriadiť vecné bremeno k pozemkom parcela C-KN č. 2270/10 a parcela C-KN č. 2278/5 v k.ú. Handlová v prospech vlastníkov stavieb garáží súp. č. 2643, súp. č. 2644, súp. č. 2645 a súp. č. 2646 spočívajúceho v práve vstupu a prechodu cez predmetné pozemky v súvislosti s nevyhnutnou opravou a údržbou uvedených stavieb.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 13
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

- b) Spôsob prevodu vlastníctva pozemkov vytvorených geometrickým plánom č. 61/2019 vyhotoveným GEOREAL Handlová dňa 24.07.2019, a to parcela C-KN č. 2270/11 – zastavaná plocha o výmere 66 m², parcela C-KN č. 2270/10 – zastavaná plocha o výmere 11 m², parcela C-KN č. 2270/4 – zastavaná plocha o výmere 5 m², parcela C-KN č. 2278/5 – záhrada o výmere 7 m² a parcela C-KN č. 2278/19 – záhrada o výmere 8 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. z dôvodu užívania na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v predloženom rozsahu.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 13
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

3. Ervín Baján a manželka Katarína, obaja trvalý pobyt Prievidza, Jégého 878/6

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemku parcela – orná pôda o výmere 90 m² v k.ú. Handlová. Záujem o jeho kúpu majú žiadatelia z dôvodu, že časť pozemku je zastavaná prístavbou k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľov. V súčasnosti pozemok užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom od 05.02.2009 s nájomným vo výške 9,00 €/rok za 90,0 m².

- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy odporúča predaj pozemku žiadateľom.
- Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila predaj pozemku v k.ú. Handlová v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Vzhľadom na skutočnosť, že podľa geometrického zamerania sú stavbou zabraté len 3 m² predávaného pozemku bolo navrhnuté ho predávať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému návrhu žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Ervína Bajána a manželky Kataríny, obaja trvalý pobyt Prievidza, Jégého 878/6 o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Handlová vo vlastníctve mesta Handlová podľa geometrického plánu č. 61/2019 vyhotoveného GEOREAL Handlová dňa 04.06.2019, a to z parcely C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 90 m² diel 4) o výmere 3 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 2834/2 – zastavaná plocha o výmere 98 m² a parcela C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 87 m² z dôvodu ich užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve, predloženú Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVAĽUJE:

- a) Zámer mesta Handlová predať majetok mesta - nehnuteľnosti pozemky v k.ú. Handlová podľa geometrického plánu č. 61/2019 vyhotoveného GEOREAL Handlová dňa 04.06.2019, a to z parcely C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 90 m² diel 4) o výmere 3 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 2834/2 – zastavaná plocha o výmere 98 m² a parcela C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 87 m² v prospech Ervín Baján a manželka Katarína, obaja trvalý pobyt Prievidza, Jégého 878/6 z dôvodu ich užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 11,45 €/m², t.j. 1 030,50 €

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

- b) Spôsob prevodu vlastníctva pozemkov podľa geometrického plánu č. 61/2019 vyhotoveného GEOREAL Handlová dňa 04.06.2019, a to z parcely C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 90 m² diel 4) o výmere 3 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 2834/2 – zastavaná plocha o výmere 98 m² a parcela C-KN č. 2836/2 – orná pôda o výmere 87 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. z dôvodu užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v predložennom rozsahu.

HLASOVANIE :

ZA : nikto z prítomných poslancov t.j. 15
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

4. Peter Boženík, trvalý pobyt Žiar nad Hronom, Sládkovičova 32

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemku – záhrada o výmere 113 m² v k.ú. Nová Lehota. Predmetný pozemok tvorí záhradu priľahlú k pozemku a stavbe rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa. Na pozemok nemá žiadateľ uzavretú nájomnú zmluvu, ale priľahlý rodinný dom nadobudol do vlastníctva v roku 2019.

Predchádzajúci vlastníci platili za pozemok daň z nehnuteľnosti. Nehnuteľnosť sa nachádza v Handlovej časti Nová Lehota.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy odporučila predaj pozemku žiadateľovi.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila predaj v prospech žiadateľa za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Petra Boženíka trvalý pobyt Žiar nad Hronom, Sládkovičova 32 o kúpu nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve mesta Handlová zapísaného na liste vlastníctva č. 1, a to parcela C-KN č. 425 – záhrada o výmere 113 m² z dôvodu, že pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v jeho vlastníctve, predloženú Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVAĽUJE:

Predaj pozemku parcela C-KN č. 425 – záhrada o výmere 113 m² v k.ú. Nová Lehota podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako príslušná plocha, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech Peter Boženík, trvalý pobyt Žiar nad Hronom, Sládkovičova 32, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 10,91 €/m², t.j. 1 232,83 €, v predloženom rozsahu.

HLASOVANIE :

ZA : všetci prítomných poslancov t.j. 15
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

5. **Štefan Straka a manželka Júlia, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 89**
Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemku parcela – záhrada o výmere v k.ú. Nová Lehota. Predmetný pozemok tvorí záhradu príslušnú k pozemkom a stavbe rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia pozemok užívajú na základe nájomnej zmluvy s mestom od roku 1996 s nájomným vo výške 19,70 €/rok.
- Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy odporučila predaj pozemku žiadateľom.
 - Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila predaj pozemku v prospech žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Štefana Straku a manželky Júlie, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 89 o kúpu nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve mesta Handlová zapísaného na liste vlastníctva č. 1, a to parcela C-KN č. 396/1 – záhrada o výmere

197 m² z dôvodu jeho užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve, predloženú Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVAĽUJE:

- a) Zámer mesta Handlová predať majetok mesta - nehnuteľnosť pozemok v k.ú. Nová Lehota, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, a to parcela C-KN č. 396/1 – záhrada o výmere 197 m² v prospech Štefan Straka a manželka Júlia, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 89 z dôvodu jeho užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 8,50 €/m², t.j. 1 674,50 €.

HLASOVANIE :

ZA : **všeci z prítomných poslancov t.j. 15**
PROTI : **nikto z prítomných poslancov**
ZDRŽAL SA : **nikto z prítomných poslancov**

- b) Spôsob prevodu vlastníctva pozemku zapísaného na liste vlastníctva č.1, a to parcela C-KN č. 396/1 – záhrada o výmere 197 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. z dôvodu užívania na základe nájomnej zmluvy s mestom na účel záhrady priľahlej k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v predloženom rozsahu.

HLASOVANIE :

ZA : **všetci z prítomných poslancov t.j. 15**
PROTI : **nikto z prítomných poslancov**
ZDRŽAL SA : **nikto z prítomných poslancov**

6. Oľga Brnová, obaja trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota č. 22

Mesto Handlová obdržalo žiadosť o kúpu pozemkov v k.ú. Nová Lehota– zastavaná plocha o výmere 38 m² a vodná plocha o výmere 47 m² v rozsahu výmery cca 46 m². Predmetné pozemky sú čiastočne zastavané stavbou prístrešku, ktorú chce žiadateľka legalizovať a čiastočne sa na nich nachádza terasa a dvor.

Žiadateľka nemá na pozemky uzavretú nájomnú zmluvu s mestom.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a dopravy odporučila predaj pozemkov žiadateľke.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila predaj pozemkov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom navýšenú o neplatené nájomné za užívanie pozemkov od nadobudnutia vlastníctva stavby rodinného domu. Kúpna cena uvedená v návrhu uznesenia mestského zastupiteľstva pozostáva zo všeobecnej hodnoty predávaných pozemkov stanovenej znaleckým posudkom predloženým žiadateľkou vo výške 4,83 €/m², t.j. 400,89 € a je navýšená o neplatené nájomné za užívanie pozemkov vo výške 122,42 €.

Mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 15.08.2019 na základe poslaneckého návrhu schválilo navýšenie kúpnej ceny zo 4,83 €/m² na 7,00 €/m² Ľubomírovi Detkovi za pozemky v k.ú. Nová Lehota. Predmetná suma predstavuje zhruba priemernú výšku kúpnej ceny, za ktorú sa predávali pozemky v Novej Lehote za posledných 5 rokov. V prípade, že mestské zastupiteľstvo bude chcieť navýšiť kúpnu cenu uvedenú v návrhu uznesenia, je potrebné toto urobiť podaním poslaneckého návrhu.

DISKUSIA:

P. poslankyňa Baranovičová vystúpila s poslaneckým návrhom navýšiť cenu z 4,83 €/m² na 7,00 €/m² z dôvodu, že sa jedná o obdobný prípad ako na ostatnom MsZ dňa 15.08.2019 (p. Detko)

P. poslankyňa Hromádková reagovala na poslanecký návrh pripomienkou zaoberať sa otázkou zjednotenia ceny pozemkov v danej lokalite, aby pri každom predaji pozemkov v danej lokalite neodznal poslanecké návrh na zmenu výšky predajnej ceny.

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Poslanecký návrh p. poslankyne Danice Baranovičovej stanoviť predajnú cenu pozemkov v k.ú. Nová Lehota a to z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 4) o výmere 12 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 90/2 – zastavaná plocha o výmere 14 m², z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 5) o výmere 26 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 91/2 – zastavaná plocha o výmere 209 m², parcela C-KN č. 526/8 – vodná plocha o výmere 27 m², parcela C-KN č. 526/24 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 526/25 – zastavaná plocha o výmere 13 m² vo výške 7,- Eur/ m², t.j. 581 € navýšenú o čiastku neplateného nájomného vo výške 122,42 Eur, t.j. 703,42 Eur.

MsZ SCHVAĽUJE:

Poslanecký návrh p. poslankyne Danice Baranovičovej stanoviť predajnú cenu pozemkov v k.ú. Nová Lehota, a to z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 4) o výmere 12 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 90/2 – zastavaná plocha o výmere 14 m², z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 5) o výmere 26 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 91/2 – zastavaná plocha o výmere 209 m², parcela C-KN č. 526/8 – vodná plocha o výmere 27 m², parcela C-KN č. 526/24 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 526/25 – zastavaná plocha o výmere 13 m², v celkovej výmere 83 m² vo výške 7,- Eur/ m², t.j. 703,42 €.

HLASOVANIE :

ZA : 13 z prítomných poslancov t.j. 15
PROTI : 2 (p. Straka, Mgr. Juriček) z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Žiadosť Oľgy Brnovej, trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota 22 o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve mesta Handlová podľa geometrického plánu č. 149/2019 vyhotoveného Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievídza dňa 02.07.2019, a to z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 4) o výmere 12 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 90/2 – zastavaná plocha o výmere 14 m², z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 5) o výmere 26 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 91/2 – zastavaná plocha o výmere 209 m², parcela C-KN č. 526/8 – vodná plocha o výmere 27 m², parcela C-KN č. 526/24 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 526/25 – zastavaná plocha o výmere 13 m² z dôvodu, že pozemky sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, predloženú

Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVAĽUJE:

Predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve mesta Handlová podľa geometrického plánu č. 149/2019 vyhotoveného Patrícus Sova – GEOSKTEAM Prievidza dňa 02.07.2019, a to z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 4) o výmere 12 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 90/2 – zastavaná plocha o výmere 14 m², z parcely E-KN č. 307 – zastavaná plocha o výmere 74 m² diel 5) o výmere 26 m² na vytvorenie parcely C-KN č. 91/2 – zastavaná plocha o výmere 209 m², parcela C-KN č. 526/8 – vodná plocha o výmere 27 m², parcela C-KN č. 526/24 – zastavaná plocha o výmere 5 m² a parcela C-KN č. 526/25 – zastavaná plocha o výmere 13 m² podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v prospech Oľga Brnová, trvalý pobyt Handlová, Nová Lehota č. 22, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 703,42 €, v predloženom rozsahu.

HLASOVANIE :

ZA : 13 z prítomných poslancov t.j. 15

PROTI : 2 (p.Straka, Mgr. Juríček) z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

7. Slavomír Vaš a manželka Žaneta, obaja trvalý pobyt Žiar nad Hronom, Š. Moyses a 436/34

Mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 22.02.2018 na základe žiadosti schválilo zriadenie vecného bremena podzemnej elektrickej a vodovodnej prípojky vrátane ich ochranného pásma k pozemkom v k.ú. Nová Lehota vo vlastníctve mesta. Následne bola uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena, uhradená jednorazová odplata za jeho zriadenie a podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Nakoľko predmetným geometrickým plánom bola zameraná aj kanalizačná prípojka, ktorá nebola predmetom rokovania príslušných orgánov mesta a vecné bremeno v jej prospech nebolo schválené MsZ, preto predkladáme dodatočne na prerokovanie schválenie zriadenia vecného bremena k pozemkom, cez ktoré prechádza kanalizačná prípojka.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila zriadenie vecného bremena podzemnej kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma k pozemkom v k.ú. Nová Lehota v prospech vlastníka pozemku parcela C-KN č. 448/2 v k.ú. Nová Lehota spočívajúceho v práve vstupu na predmetné pozemky za účelom prevádzky, vykonávania údržby a nutných opráv vyššie uvedenej inžinierskej siete.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznili k predloženému žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena k pozemkom v k.ú. Nová Lehota, predložený Ing. Simonou Mihalusovou, referentom oddelenia daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti.

MsZ SCHVALUJE:

Zriadenie vecného bremena podzemnej kanalizačnej prípojky vrátane jej ochranného pásma k pozemkom v k.ú. Nová Lehota v zmysle GP č. 37056565-102/17 vyhotoveného Ing. Beátou Smolkovou Geodetické práce Zvolen dňa 17.10.2017 v prospech vlastníka pozemku parcela C-KN č. 448/2 v k.ú. Nová Lehota spočívajúceho v práve vstupu na predmetné pozemky za účelom prevádzky, vykonávania údržby a nutných opráv vyššie uvedenej inžinierskej siete.

HLASOVANIE :

ZA : **všetci prítomných poslancov t.j. 15**

PROTI : **nikto z prítomných poslancov**

ZDRŽAL SA : **nikto z prítomných poslancov**

K bodu 4/

Vyhodnotenie hospodárskej činnosti mestských organizácií za I. polrok 2019 (Dom kultúry, Knižnica)

Predkladajú: písomne - riaditelia organizácií

A/ Dom kultúry mesta Handlová

Riaditeľka domu kultúry predložila vyhodnotenie hospodárskej činnosti za I. polrok 2019.

Informovala o činnosti organizácie, stave zamestnancov, čerpanie príspevku od zriaďovateľa, tvorba a čerpanie sociálneho fondu, reprezentačných nákladoch.

Predložila sumárny prehľad príjmov a výdavkov s uvedením, že v I. polroku 2019 tvorili celkové príjmy výšku 200 793 €, čo predstavuje 50,08 % z rozpočtovaných ročných príjmov. Celkové výdavky za I. polrok 2019 dosiahli výšku 193 470 € (48,25 %) z rozpočtovaných výdavkov. Príjmy v hlavnej činnosti za dané obdobie boli vyššie o 7 323 € ako výdavky.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov odporučila výsledky hospodárenie DK MH za I. polrok 2019.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Informatívnu správu o hospodárskej činnosti Domu kultúry mesta Handlová za prvý polrok 2019, predloženú Mgr. Jarmilou Žiškovou, riaditeľkou príspevkovej organizácie bez výhrad.

B/ Knižnica mesta Handlová:

Riaditeľka knižnice v rámci komentára informovala o obsahovej stránke predkladanej správy. Zdôraznila priority ich činnosti, získavať čo najviac čitateľov a zvyšovať gramotnosť detí.

Ďalej podrobnejšie informovala o čerpaní príspevku za I. polrok 2019 uvedením, že Mestská knižnica mesta Handlová má na svoju činnosť schválený bežný transfer vo výške 96 987,00 eur, ktorý zahŕňa náklady na chod knižnice. Finančné prostriedky sú čerpané v súlade so schváleným rozpočtom, k 30.06.2019 predstavuje 50,11 %. K 31.12.2019 je predpoklad vyčerpania prostriedkov v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2019.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznili k predloženému žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Informatívnu správu o hospodárskej činnosti Mestskej knižnici Handlová za prvý polrok 2019, predloženú Mgr. Danielou Mikulášovou, riaditeľkou príspevkovej organizácie, bez výhrad.

K bodu 5/

Vyhodnotenie hospodárskej činnosti mesta, škôl a školských zariadení za I. polrok 2019

Predkladajú: písomne – Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ

Vedúci ekonomického oddelenia predložil vyhodnotenie hospodárskej činnosti za I. polrok 2019. V rámci hodnoteného obdobia boli realizované a schválené 4 rozpočtové opatrenia, 2 v kompetencii primátorky mesta a 2 zmeny schválené mestským zastupiteľstvom mesta. Polročné vyhodnotenie predstavuje informácie o jednotlivých rozpočtových položkách, slúži ako analýza na ďalších polrok. V rámci tejto rozpočtovej zmeny boli zapojené prostriedky účelovo určených prostriedkov zo štátneho rozpočtu a dotácií, pričom celkové navýšenie predstavuje rovnaký objem v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu. Uskutočnili sa aj presuny medzi jednotlivými položkami.

Po uvedených rozpočtových zmenách dosiahli k 30. 6. 2019 celkové príjmy výšku 12 873 005,00 € a celkové výdavky výšku 12 873 005,00 €, čo znamená vyrovnaný rozpočet.

Za hodnotené obdobie I. polroka 2019 celkové skutočné príjmy dosiahli sumu 6 514 006,81 €, čo predstavuje 51,67 % upraveného rozpočtu vrátane príjmov na prenesený výkon štátnej správy za školstvo.

Celkové výdavky dosiahli sumu 6 087 241,95 €, čo je na úrovni 48,29 % upraveného rozpočtu vrátane výdavkov na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva.

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov aj mestská rada odporúčili výsledky hospodárenia Výsledky hospodárenia mesta, škôl a školských zariadení za I. polrok 2019.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznili k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Výsledky hospodárenia mesta, škôl a školských zariadení k 30. 06. 2019 a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Handlová k 30. 06. 2019, predložené Ing. Petrom Mendelom, vedúcim ekonomického odd. MsÚ, bez výhrad.

K bodu 6/

Usporiadanie straty Regionálna televízia Prievidza, s. r. o. za rok 2018

Predkladajú: písomne - Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ

Ing. Mendelom (člen SR) bolo predložené usporiadanie straty Regionálnej televízie Prievidza, s. r. o. za rok 2018. Pripomenul, že Regionálna televízia Prievidza s.r.o (RTV) za rok 2018 vykázala výsledok hospodárenia - stratu vo výške 3 792,40 € s vysporiadaním straty úhradou spoločníkmi podľa výšky podielu na základnom imaní. Mesto Handlová ako spoločník s 12,5% podielom na základnom imaní má uhradiť stratu vo výške 474,05 €.

Ďalej odznela informácie, že dňa 25.7.2018 odznel predsedom valného zhromaždenia návrh na navýšenie základného imania spoločnosti o 20 000,00 € za účelom obnovy technického vybavenia spoločnosti podľa orientačného zoznamu predloženého riaditeľkou spoločnosti. Spoločníkom bolo uložené prerokovať vo svojich orgánoch návrhy na zvýšenie základného imania. Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza dňa 24.7. 2019 prerokovalo informáciu o výsledku schvaľovacích procesov návrhu na zvýšenie základného imania. Mestské zastupiteľstvá spoločníkov - miest Handlová, Bojnice a Prievidza navýšenie základného imania schválili, obecné zastupiteľstvo obce Lehota pod Vtáčnikom návrh neschválilo. Z diskusie na správnej rade spoločnosti vzišiel návrh nezvyšovať základné imanie, a namiesto toho v rovnakej výške začať postupne sanovať účet strát minulých rokov, ktorý bol podľa účtovnej závierky k 31.12.2019 vo výške – 53 532,00 €. Valné zhromaždenie Regionálnej televízie Prievidza sa s návrhom stotožnilo a schválilo jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov vo výške 20 000,00 €, pomerne podľa výšky obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Prievidza ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2 500,00 €. Tieto finančné prostriedky sa majú použiť na obnovu technického vybavenia televízie.

Na valnom zhromaždení 24.07.2019 bol schválený prevod obchodného podielu spoločníka Lehota pod Vtáčnikom na iného spoločníka. Podiel obce Lehota pod Vtáčnikom má nadobudnúť spoločnosť Kinet s. r. o.. Valné zhromaždenie podmienilo prevod podielu tým, že si spoločník Lehota pod Vtáčnikom do 31.12.2019 vyrovná všetky záväzky voči spoločnosti. Valnému zhromaždeniu tiež výkonná riaditeľka spoločnosti prezentovala návrh racionalizačných opatrení, vďaka ktorým má dosiahnuť spoločnosť úspory a predchádzať v budúcnosti tvorbe strát. Ide napríklad o zrušenie výroby a vysielania infotextu a športového spravodajstva a obmedzenie využívania služieb externistov. Spoločnosť tiež bude s mestami rokovať o ukončení bezodplatného testovacieho vysielania živých prenosov zo zasadnutí MsZ na internete a o poskytovaní tejto služby za odplatu.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému návrhu žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

- a) Informáciu o výsledku hospodárenia Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. za rok 2018 a schválení usporiadania straty úhradou spoločníkmi pomerne podľa percentuálneho podielu na základnom imaní spoločnosti;

- b) Informáciu o výsledku schvaľovacích procesov návrhu na zvýšenie základného imania Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o.,
- c) Dohodu spoločníkov na jednorazovom vysporiadaní časti neuhradenej straty minulých rokov Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. vo výške 20 000,00 € pomerne k výške obchodných podielov spoločníkov.

MsZ SCHVAĽUJE:

- a) Úhradu časti straty hospodárenia Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. za rok 2018 vo výške 474,05 €, t. j. podľa percentuálneho podielu mesta Handlová na základnom imaní spoločnosti.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

- b) Jednorazové vysporiadanie časti neuhradenej straty minulých rokov spoločnosti Regionálna televízie Prievidza vo výške 20 000,00 €, pomerne k výške obchodných podielov spoločníkov, čo predstavuje pre mesto Handlová ako spoločníka s 12,5% podielom čiastku 2500,00 €.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu 7/

Rozpočtové opatrenie – 6. zmena rozpočtu mesta Handlová na rok 2019

Predkladajú: písomne - Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta, Ing. Peter Mendel, ved. ekonomického odd. MsÚ

Vedúci ekonomického oddelenia u predložil 6. zmenu rozpočtu z dôvodu blížiacieho sa termínu ukončenia tretieho kvartálu do 30.09.2019 a v rámci ktorej dochádza k zmenám v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu. Predstavujú zapojenie a použitie prostriedkov z fondu rozvoja bývania a životného prostredia; zapojenie a zmenu účelovo určených finančných prostriedkov (napr. zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy do rozpočtu mesta), pričom celkové navýšenie predstavuje rovnaký objem v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu, vlastné zdroje mesta - zmeny rozpočtu uskutočnené presunmi rozpočtovaných prostriedkov, zmeny rozpočtu uskutočnené navýšením objemu rozpočtovaných prostriedkov, pričom celkové presuny a zvýšenie prostriedkov predstavuje v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu rovnaký objem.

V závere komentára informoval o ukončení činnosti ekonómky Plaverne mesta k 30.09.2019 a presunom posledných 270 eur na účet mesta po vysporiadaní všetkých mzdových a finančných náležitostí. Na základe týchto skutočností sa k 30.09.2019 skončí fungovanie Plavárne mesta.

Predkladaný materiál bol prerokovaný v Komisii ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov a v mestskej rade s odporúčacím stanoviskom.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Rozpočtové opatrenie mesta Handlová č. 6 – zmenu rozpočtu mesta Handlová na rok 2019, predložené z poverenia primátorky mesta Ing. Petrom Mendelom, vedúcim ekonomického oddelenia MsÚ Handlová, bez výhrad.

MsZ SCHVAĽUJE:

Rozpočtové opatrenie č. 6 – zmenu rozpočtu mesta Handlová na rok 2019, v predloženom rozsahu.

	Rozpočet 2019 v €	1. zmena rozpočtu 2019 v €	2. zmena rozpočtu 2019 v €	3. zmena rozpočtu 2019 v €	4. zmena rozpočtu 2019 v €	5. zmena rozpočtu 2019 v €	zmena rozpočtu +/- v €	6. zmena rozpočtu 2019 v €
BEŽNÉ PRÍJMY + ŠKOLSTVO	11 718 198	11 718 198	11 718 198	11 907 599	11 907 599	12 173 561	-4 285	12 169 276
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY	241 711	241 711	280 870	280 870	280 870	281 170	9 585	290 755
FINANČNÉ OPERÁCIE P.	373 941	412 674	412 674	412 674	418 274	418 274	122 960	541 234
PRÍJMY CELKOM (BP+KP+FOP)	12 333 850	12 372 583	12 411 742	12 601 143	12 606 743	12 873 005	128 260	13 001 265

	Rozpočet 2019 v €	1. zmena rozpočtu 2019 v €	2. zmena rozpočtu 2019 v €	3. zmena rozpočtu 2019 v €	4. zmena rozpočtu 2019 v €	5. zmena rozpočtu 2019 v €	zmena rozpočtu +/- v €	6. zmena rozpočtu 2019 v €
BEŽNÉ VÝDAVKY + ŠKOLSTVO	10 290 251	10 323 984	10 365 409	10 554 810	10 554 810	10 845 452	72 636	10 918 088
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY	876 021	881 021	878 755	878 755	884 355	856 219	-115	856 104
FINANČNÉ OPERÁCIE V.	1 167 578	1 167 578	1 167 578	1 167 578	1 167 578	1 171 334	55 739	1 227 073
VÝDAVKY CELKOM (BV+KV+FOV)	12 333 850	12 372 583	12 411 742	12 601 143	12 606 743	12 873 005	128 260	13 001 265

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14
PROTI : nikto z prítomných poslancov
ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu 8/

Informácia o postupe udeľovania ocenení mesta pri príležitosti Handlovských Katarínskych dní 2019

Predkladá: písomne – Ing. Tibor Kolorédy, prednosta MsÚ

Prednostom MsÚ odznala informácia o postupe udeľovania ocenení mesta pri príležitosti Handlovských Katarínskych dní 2019, ktoré sa tradične od roku 2006 udeľujú Handlovčanom, ktorí významne prispeli k rozvoju mesta a šíria dobré meno Handlovej doma i v zahraničí. Návrhy na ocenenie predkladajú primátorka mesta, poslanci MsZ a široká verejnosť. Prostredníctvom info kanálov išla výzva pre občanov nahlasovať nominácie na ocenenie, ktoré je možné nahlasovať do 10.10.2019 z dôvodu ich prerokovania v orgánoch mesta.

DISKUSIA:

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Informácie o postupe udeľovania ocenení mesta pri príležitosti Handlovských Katarínskych dní 2019, predložené Ing. Tiborom Kolorédym, prednostom MsÚ, bez výhrad.

K bodu 9/

Informatívna správa hlavnej kontrolórky mesta o výsledkoch vykonaných kontrol

Predkladá: písomne - Ing. Dana Bedušová, hlavná kontrolórka mesta

Hlavná kontrolórka mesta predložila správu o vykonaných kontrolách zameraných na: dodržiavanie VZN mesta Handlová č. 5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Handlová, vrátane jeho Doplnku č. 5 v roku 2019, predmetom ktorého bolo održanie postupu mesta pri určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka škôl a školských zariadení, ktorá je stanovená vo VZN č.5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Handlová, vrátane jeho Doplnku č. 5 a dodržiavanie povinností špecifikovaných vo VZN č.5/2012 zo strany poskytovateľa dotácie aj zo strany príjemcu dotácie. Kontrolou boli zistené nedostatky doplnené o prijaté opatrenia primátorky mesta.

Ďalšia kontrola sa týkala udržby mestskej zelene v rokoch 2017, 2018 a 2019 so zameraním kontroly na údržbu mestskej zelene v súlade s požiadavkami objednávateľa, mesta Handlová, ktoré sú vyjadrené v Zmluve o poskytovaní služieb uzatvorenej medzi objednávateľom mesto Handlová a poskytovateľom HATER – Handlová, spol. s r.o. a v Zmluve o poskytnutí služby uzatvorenej medzi objednávateľom mesto Handlová a poskytovateľom SloVGarten s.r.o. Kontrolou boli zistené nedostatky, prijaté opatrenia a odporúčania primátorky mesta.

DISKUSIA:

P. poslankyňa Gregor v návaznosti na vyššie uvedené odporučila s meniacimi sa klimatickými podmienkami hľadať spôsob financovania verejnej zelene (napr. výsadbou drevín, rastlín vhodnejších pre súčasnú klímu a samozrejme ich údržba) Primátorka mesta reagovala uvedením, že touto problematikou sa mesto bude zaoberať v spolupráci so spol HATER -Handlová spol. s.r.o.

Zo strany prítomných neodznali k predloženému žiadne ďalšie pripomienky.

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Správu hlavnej kontrolórky mesta o výsledkoch vykonaných kontrol, bez výhrad.

K bodu 10/

Zmena zapisovateľky Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou

Predkladá: ústne – Ing. Radoslav Iždinský, zástupca primátorky mesta

Dňa 09.09.2019 bola doručená žiadosť Mgr. Jaroslavy Maslíkovej vo veci vzdania sa funkcie zapisovateľky Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou účinné dňom

30.09.2019. Novou zapisovateľkou komisie bola navrhnutá Mgr. Ivana Kováčiková, odborný zamestnanec Školského úradu.

DISKUSIA:

P. poslankyňa Baranovičová z pozície predsedníčky Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou poďakovala Mgr. Jaroslave Maslíkovej za vykonanú prácu a novej zapisovateľke poprialala veľa úspechov.

Zo strany prítomných neodznegli k predloženému žiadne ďalšie pripomienky

UZNESENIE MsZ 26.09.2019:

MsZ BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na zmenu zapisovateľa Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou, predložený Ing. Radoslavom Iždinským, zástupcom primátorky mesta, bez výhrad.

MsZ ODVOLÁVA:

Mgr. Jaroslavu Maslíkovú, súčasnú zapisovateľku Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou na základe písomného vzdania sa funkcie.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

MsZ VOLÍ:

Do funkcie zapisovateľa Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou Mgr. Ivanu Kováčiková, odborného zamestnanca Spoločného školského úradu Handlová.

HLASOVANIE :

ZA : všetci z prítomných poslancov t.j. 14

PROTI : nikto z prítomných poslancov

ZDRŽAL SA : nikto z prítomných poslancov

K bodu 11/

Diskusia

V rámci diskusie vystúpil p. Burgan, občan mesta Handlová, ktorého rozsiahle vstupy sa týkali najmä volebného programu primátorky mesta Handlová (Spolu za lepšiu Handlovú). Jeho vystúpenie smerovalo k určitému vyhodnocovaniu dodržania jednotlivých bodov predmetného programu, ku ktorým požadoval vysvetlenie, resp. ich naplnenie, a to formou prijatia uznesení.

Pripomienky sa týkali nasledovných bodov:

1. Úrad skutočne otvorený pre občanov a zodpovedné zastupiteľstvo (označená z jeho strany ako kľúčová oblasť), bod 5) – zriadenie pozície „Občianskeho splnomocnenca“. Žiadal o jeho schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ so stanovením jeho platu a kompetencii a zároveň jeho priamou voľbou občanmi mesta (priamou demokraciou referendum).

Na uvedené reagovala primátorka mesta s viacerými poslancami MsZ konštatovaním, že volebný program nezávislých kandidátov nemožno považovať za volebný program všetkých politických strán zastúpených v MsZ .

Predvolebné programy jednotlivých kandidátov do orgánov samosprávy môžu byť naplnené len v prípade spoločného konsenzu všetkých. K tomuto názoru sa neskôr v diskusii pripojila p. poslankyňa Gregor a p. poslanec Arvay s výhradou, aby neboli zo strany p. Burgana určované termíny plnenia volebného programu, nakoľko tento sa tvorí s víziou plnenia na niekoľko rokov. S vytvorením pozície občianskeho spolnomocnenca sa toho času nezvažuje, nakoľko je potrebné dlhšie časové obdobie na prípravu tohto zámeru.

Vyjadrenia doplnila poslankyňa Baranovičová s dôraznením, že nové samosprávne orgány vytvorili občanom množstvo komunikačných prostriedkov vďaka ktorým má široká verejnosť každodennú možnosť byť v kontakte so samosprávou, či riešiť rôzne podnety a pripomienky (sociálne siete, e-mail poslanci MsZ, zamestnanci MsÚ, osobné stretnutia atď.).

2. Úrad skutočne otvorený pre občanov a zodpovedné zastupiteľstvo bod 6) – realizovanie tzv. "Okruhlé stoly určené pre občanov a poslancov, ktorí sa chcú viac zapájať. Na uvedené reagovala primátorka mesta konštatovaním, že zámery volebných programov sa prijímajú s víziou ich postupného plnenia počas celého volebného obdobia t.j. 4 roky.
3. Školstvo a vzdelávanie (vzdelaná Handlová) - bod 8) - zorganizovanie mestskej konferencie o vzdelávaní. Aktivity mesta v spolupráci s Teach for Slovakia (zlepšovanie vzdelávacích výsledkov základných škôl podľa medzinárodnej metodiky Teach for all) realizované v tomto roku označil za predčasné. Za potrebnú považuje v oblasti zlepšovania vzdelávania diskusiu so zamestnancami školstva, rodičmi detí. Konferenciu o vzdelávaní odporučil samospráve zrealizovať do konca novembra 2019. Na uvedené reagoval p. Baranovičová z pozície predsedníčky Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou, ktorá zdôraznila, že zvyšovanie kvality vzdelávania v meste je jednou z priorít samosprávy. Vyvíjané sú v tejto oblasti viaceré aktivity, pričom zámerom je vytvorenie kvalitnej Koncepcie rozvoja školstva.

V tejto súvislosti zástupca primátorky mesta poukázal na možnosť prezentovať svoje názory na zasadnutiach Komisie vzdelávania, práce s deťmi a mládežou ak sa na tom uzhodne predsedníčka komisie s členmi, v súlade s Rokovacím poriadkom MsZ. Záverom tejto pripomienky bolo p. poslancom Daubnerom odporúčané zvážiť prip. písomné stanovisko primátorky mesta k jednotlivým podnetom. Primátorka mesta reagovala na uvedené, že odpoveď by mohla ísť formou interpelácie. Keďže nikto z poslaneckého zboru neprejavil formu poslaneckej interpelácie, pokračovalo sa diskusiou.

Ďalšia pripomienka od p. Burgana sa týkala Programu rozvoja obce (PHSR), ktorý samospráva každoročne do 31. mája zasiela príslušnému vyššiemu územnému celku. Na jeho otázku, či tak bolo vykonané, bolo zo strany primátorky mesta odpovedané po zistení od zodpovedného projektového manažéra kladne.

Primátorka mesta zároveň doplnila, že mesto má platný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja do roku 2020, kedy sa začne so spracovaním nového programu. Schvalený bude MsZ do konca roku 2020.

Keďže p. Burgan považuje otázku rozvoja mesta za dôležitú odporučil samospráve vypracovať do konca tohto kalendárneho roka Realizačný program samosprávy, tak ako tomu bolo v minulosti. V tejto súvislosti uviedla primátorka mesta, že zákonná povinnosť mesta mať spracovaný program (PHSR) je dodržaná. Realizačný program predpokladá zhutnenie programov všetkých politických strán a hnutí zastupených v MsZ, pričom jeho prijatie nie je zákonnou povinnosťou a je na zvážení všetkých poslancov.

V súvislosti s Realizačným programom vystúpil p. poslanec Kozsta s tým, že jeho spracovanie, tak ako v minulých volebných obdobiach odporučil. S uvedeným názorom sa stotožnil p. poslanec Stopka, ktorý označil osobu primátorky mesta za hlavného

iniciátora tvorby Realizačného programu. Primátorka mesta k uvedenej téme odporučila prerokovať ďalší postup na spoločnom pracovnom stretnutí s poslancami MsZ.

**K bodu 12/
Interpelácia**

V rámci tohto bodu nebola doručená žiadna písomná interpelácia.

**K bodu 13/
Záver**

Primátorka mesta konštatovaním naplnenia všetkých bodov rokovania skončil zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Handlová s poďakovaním prítomným za účasť.

Mgr. Silvia Grúberová
(podpísala dňa 29.10.2019)

Zástupca primátorka mesta : Ing. Radoslav Iždinský
(podpísal dňa 25.10.2019)

Prednosta MsÚ : Ing. Tibor Kolorédy
(podpísal dňa 21.10.2019)

Overovateľ : Arpád Koszta
(overil dňa 21.10.2019)

Overovateľ : Danica Baranovičová
(overila dňa 21.10.2019)

Zapísala,dňa : Ing. Stanislava Kriváňová, sekretariát prednostu,
26.09.2019

