Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

U Z N E S E N I A

z 15. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v 8. volebnom období, konaného 26. mája 2020

1. **Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava–Staré Mesto č. 2/2020 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**

Uznesenie č. 25/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Staré Mesto č. 2/2020 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto s účinnosťou odo dňa vyhlásenia.

- : -

2. **Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 3/2020, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 7/2017 o ochrane verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súvislosti s prevádzkovaním niektorých prevádzok obchodu a služieb**

Uznesenie č. 26/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 3/2020, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 7/2017 o ochrane verejného poriadku na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súvislosti s prevádzkovaním niektorých prevádzok obchodu a služieb s účinnosťou od 15. júna 2020.

- : -

3. **Návrh na prevod vlastníctva nebytového priestoru na ul. Grösslingová č. 6 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 27/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa prevod nebytového priestoru č. 3–NP11** o celkovej výmere 263,90 m^2 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúceho sa na prízemí a v suteréne bytového domu Grösslingová č. 6, 8 v Bratislave, súpisné číslo 2479, **na ulici Grösslingová, číslo vchodu 6**, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra "C" parc. č. 8900/1 s výmerou 1197 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve domu o veľkosti 646/10000 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 646/10000 na pozemkoch parcela registra „C“ parc. č. 8900/1 a parc. č. 8900/15, v katastrálnom území Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 5674 a 6895, do vlastníctva spoločnosti **ABRIK, spol. s r. o.**, so sídlom **Grösslingová č. 6-8, 811 09 Bratislava**, IČO 17 313 252 za cenu **363 214,47 EUR**, s podmienkami:

- kupujúci podpíše zmluvu o prevode vlastníctva nebytového priestoru v lehote 60 dní od prijatia uznesenia, v opačnom prípade toto uznesenie stratí platnosť,
- kúpna cena bude uhradená jednorazovo najneskôr do 30 dní od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru kupujúcim,
- kupujúci si nebude uplatňovať akékoľvek nároky, ktoré by akýmkoľvek spôsobom súviseli s užívaním a/alebo kupujúcim vykonanou rekonštrukciou predmetného nebytového priestoru;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že:

- žiadateľ o kúpu, ako nájomca predmetného nebytového priestoru, na vlastné náklady realizoval rozsiahlu rekonštrukciu nebytového priestoru pričom vynaložil náklady vo výške 275 612,56 EUR, z ktorých mestská časť ako prenajímateľ akceptovala 220 454,67 EUR, čím zhodnotil majetok obce,
- vlastníci bytov a nebytových priestorov pripravujú rozsiahlu rekonštrukciu bytového domu vo výške minimálne 970 000,00 EUR, ktorá má byť financovaná prostredníctvom komerčného úveru, z čoho vyplýva reálny predpoklad podstatného navýšenia príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv aj pre mestskú časť,
- predmetný nebytový priestor je jediným priestorom nachádzajúcim sa v bytovom dome, ktorý je v správe mestskej časti, mestská časť preto nemá reálnu možnosť ovplyvniť hlasovanie na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome pri rozhodovaní o veciach týkajúcich sa rekonštrukcie domu, prípadne iných zásadných rozhodnutiach;

C. ž i a d a

<u>starostku mestskej časti</u>
najmenej 50 % z výnosu predaja prislúchajúceho mestskej časti Bratislava-Staré Mesto účelovo použiť na rekonštrukciu škôl, materských škôl a ich ihrísk a zvyšok na opravy a rekonštrukciu komunikácií.

- : -

4. **Návrh na nájom nebytového priestoru na ulici Ventúrska č. 2 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

5. **Návrh na nájom nebytového priestoru na ulici Štefánikova č. 25 v Bratislave (Pistoriho palác) ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 28/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytového priestoru** s celkovou výmerou 61,92 m^2 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúceho sa na 2. nadzemnom podlaží budovy na ulici **Štefánikova č. 25** v Bratislave, súpisné číslo 834, na ulici Štefánikova, číslo vchodu 25, ktorý je vybudovaný na pozemku parcela registra "C" parcela č. 3463 o výmere 1408 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č. 4537, do nájmu: **VIA CULTURA Inštitút pre kultúrnu politiku, o. z.,** so sídlom **Štefánikova č. 25, 811 09 Bratislava**, IČO: 42 262 119, a to za nasledovných podmienok:

- doba nájmu: **2 roky**,
- výška nájmu: **36,00 EUR/m^2/rok**,
- účel nájmu: kancelárske, administratívne priestory,
- nájomca bude okrem nájmu uhrádzať aj služby spojené s užívaním nebytových priestorov;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že organizácia VIA CULTURA Inštitút pre kultúrnu politiku, o.z. sa významnou mierou spolupodieľa na rozvoji, podpore a propagácii kultúrnych, komunitných aktivít občanov, kultúrno-umeleckých tradícií a od roku 2012 spolupracuje a spolupodieľala sa aj pri obnove a rozmachu Pistoriho paláca a podpore kultúrneho života v jeho priestoroch.
Via Cultura je mimovládna organizácia, ktorá podporuje proces modernizácie a europeizácie kultúrneho sektora na Slovensku prostredníctvom organizovania kultúrnych akcií a stretnutí, publikovaním nezávislých analýz, vytváraním domácich a medzinárodných partnerstiev a šírením informácií o kultúre.

- : -

6. **Návrh na nájom nebytového priestoru na ulici Štúrova č. 6 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ stiahol návrh z programu rokovania miestneho zastupiteľstva.

- : -

7. **Návrh na predaj pozemku parc. č. 4007/10 na ulici Prokopa Veľkého ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 29/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa na **ulici Prokopa Veľkého** v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, a to **pozemok** parc. č. 4007/10 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **34 m^2**, ktorý vznikol oddelením od pozemku parc. č. 4007/7 vo výmere 128 m^2, k.ú. Staré Mesto, zapísaný na LV č. 10, v zmysle geometrického plánu č. 284/2019, vyhotoveným dňa 21.05.2019 spoločnosťou ZOG s.r.o., do vlastníctva **Ing. Eduardovi Thomasovi** a **JUDr. Jaroslave Thomasovej**, trvale bytom **Prokopa Veľkého 25, 811 04 Bratislava**, za cenu **17 000,00 EUR** s podmienkami:

- kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti, stratí uznesenie platnosť;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok je kvôli svojmu umiestneniu a malej výmere pre mestskú časť nevyužiteľný, ťažko prístupný a žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov parc. č. 3992/1, 3992/3, 3992/4, 3999/2, 3999/4-6, stavby rodinného domu na pozemkoch parc. č. 3999/4 a 3999/6 a stavby na pozemku parc. č. 3992/4.

- : -

8. **Návrh na predaj pozemku parc. č. 2421 v Slávičom údolí ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Uznesenie č. 30/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa **medzi Slávičím údolím č. 90 a Korabinského ulicou** v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to **pozemku** parc. č. 2421, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 1656 ako záhrada vo výmere **450 m²** do vlastníctva **Valérii Sýkorovej**, rod. Vrbovej, bytom **Slávičie údolie 90, 811 02 Bratislava** za cenu **450 000,00 EUR** s podmienkami:

- kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 30. novembra 2020 odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti, stratí uznesenie platnosť;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ pozemok dlhodobo užíva ako záhradu, nakoľko je vlastníkom priľahlých pozemkov parc. č. 2419, 2420/1, 2420/2, 2420/3, 2436, rodinného domu na parc. č. 2420/1 a garáže na parc. č. 2420/3 a najmä v tom, že mestská časť Bratislava-Staré Mesto nemá k prevádzanému pozemku plnohodnotný prístup.

- : -

9. <u>Návrh na predaj pozemku parc. č. 2449/4 na Korabinského ulici ako prípad hodný osobitného zreteľa</u>

<u>Uznesenie č. 31/2020</u>

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave na **ul. Korabinského**, a to **pozemku** parc. č. 2449/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere **12 m²**, ktorý vznikol oddelením od pozemku parc. č. 2449/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 70 m², k.ú. Staré Mesto, LV č. 10, v zmysle geometrického plánu č. 17/2019, vyhotoveným dňa 21.11.2019 spoločnosťou RG Management s.r.o., do vlastníctva **PhDr. Eleny Valentovej**, rod. Renkovej, bytom **Vetvová 5, 811 02 Bratislava**, za cenu **6 000,00 EUR** s podmienkami:

- kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva, stratí toto uznesenie platnosť;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že prevádzaný pozemok je zanedbateľnej výmery, nachádza sa pri pozemkov vo vlastníctve žiadateľky a pre mestskú časť Bratislava-Staré Mesto je nevyužiteľný.

- : -

10. <u>Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 10374/2 medzi ulicami Bernolákova a Legionárska ako prípad hodný osobitného zreteľa</u>

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

11. <u>Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 798/10000 na pozemku parcely registra C KN č. 756/3, ul. Zochova 22 v Bratislave</u>

<u>Uznesenie č. 32/2020</u>

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ust. § 13 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov **predaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 798/10000 nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, a to **pozemku** parcely registra C KN č. 756/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 280 m^2, LV č. 5481, k.ú. Staré Mesto, **ul. Zochova 22,** Bratislava do vlastníctva: **Marco Lipka, Pestovateľská 35, 900 44 Tomášov** za kúpnu cenu **7 200,00 EUR** s podmienkami:

- kúpna cena bude zaplatená v celkovej výške do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí správny poplatok za katastrálne konanie,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva, stratí toto uznesenie platnosť.

- : -

12. <u>Návrh na predaj pozemku parc. č. 7674/4 pod garážou na Čajkovského ulici</u>

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

13. **Návrh na predaj pozemku parc. č. 7674/6 pod garážou na Čajkovského ulici**

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

14. **Návrh na predaj pozemku parc. č. 7674/8 pod garážou na Čajkovského ulici**

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

15. **Návrh na predaj pozemku parc. č. 7674/9 pod garážou na Čajkovského ulici**

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

16. **Návrh na schválenie zámeru, spôsobu nájmu a podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na ulici Čajkovského 4A v Bratislave**

Uznesenie č. 33/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

1) v súlade s §9 a 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto zámer prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava–Staré Mesto **spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže**, a to:

• **nebytový priestor o výmere 243,53 m^2**, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúci sa na prízemí domovej nehnuteľnosti na ul. Čajkovského 4A súpisné číslo 7501, postavenej na pozemku parcela registra "C" parcela č. 7674/17, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 506 m^2, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 10, katastrálne územie Staré Mesto,

2) v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti v nasledovnom znení:**

Mestská časť Bratislava–Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava, IČO: 603 147 (ďalej len „vyhlasovateľ") podľa paragrafu 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, paragrafu 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto týmto

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, ktorá je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za nasledovných súťažných podmienok:

1. **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

• **nebytový priestor o výmere 243,53 m^2**, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcu sa na prízemí domovej nehnuteľnosti na ul. Čajkovského 4A súpisné číslo 7501, postavenej na pozemku parcela registra "C" parcela č. 7674/17, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 506 m^2, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 10, katastrálne územie Staré Mesto.

2. **Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov:**

Súťažné podklady - tlačivá záväzných ponúk, bude možné získať na internetovej stránke www.staremesto.sk alebo osobne prevziať v termíne od 01.06.2020 do 01.07.2020 do 12.00 hod. v podateľni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

3. **Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Mgr. Kristína Majvitorová, tel.: +421911821396, kristina.majvitorova@staremesto.sk

4. **Doba nájmu**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

5. **Účel nájmu :** obchodné priestory, galéria, kultúrne centrum, ateliér, dielne, divadlo
Minimálne mesačné nájomné: 3,00 EUR/m^2/mesiac

6. **Ďalšie podmienky nájmu nehnuteľnosti**:

• Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi finančnú kauciu vo výške trojmesačného dohodnutého nájomného do 10 dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa;
• Nájomca bude povinný okrem nájomného uhrádzať aj poplatky za služby a prevádzkové náklady.
• Nájomca bude povinný v lehote určenej v nájomnej zmluve podpísať notársku zápisnicu, ktorou vyjadrí súhlas s vykonateľnosťou svojich záväzkov voči prenajímateľovi, ktoré mu vyplývajú z nájomnej zmluvy a použitím notárskej zápisnice ako exekučného titulu - konkrétne bude nájomca súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku vypratať a odovzdať predmet nájmu v prvý pracovný deň po dni skončenia nájmu z dôvodu uplynutia doby nájmu, na ktorú bol nájom dohodnutý alebo po

ukončení nájmu v dôsledku písomnej dohody o skončení nájmu alebo v dôsledku zániku nájmu výpoveďou a bude súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku platiť nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a zaplatiť všetky splatné pohľadávky vzniknuté na základe nájomnej zmluvy spolu s ich príslušenstvom v deň ukončenia nájmu. Náklady na spísanie notárskej zápisnice znáša nájomca.

- Nájomca môže vykonať stavebné úpravy, opravy, udržiavacie práce, rekonštrukciu alebo modernizáciu predmetu nájmu až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu mestskej časti ako prenajímateľa, v ktorom bude presne špecifikovaný rozsah, charakter a predbežná cenová kalkulácia plánovaných zmien.
- Nájomca je povinný uviesť nebytový priestor do užívania schopného stavu na vlastné náklady v lehote do 6 mesiacov od podpísania Zmluvy o nájme nebytového priestoru.

7. Obsah a spôsob spracovania, označenia a podávania súťažných návrhov:

- Súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive ako určenom, nebude súťažná komisia prihliadať. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke neporušenej, nepriehľadnej a nepriesvitnej s označením: „obchodná verejná súťaž, nájom nebytového priestoru, Čajkovského 4A, NEOTVÁRAŤ!“ Obchodné meno príp. meno a priezvisko navrhovateľa musí byť riadne označené na obálke.
- Navrhovatelia sú povinní uviesť vo svojom súťažnom návrhu presný účel nájmu, predložiť stručný podnikateľský zámer a odhadovanú výšku investícií do rekonštrukcie priestorov. V prípade ak táto podmienka nebude splnená, súťažná komisia súťažný návrh odmietne.
- Navrhovatelia sú povinní pred podaním záväzného súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľa v sume 20,00 EUR a to v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a doklad o úhrade vložiť do obálky.
- Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 01.07.2020 do 12.00 hod.
- Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

Súťažný návrh musí obsahovať súčasne všetky údaje požadované podľa bodu 7. V prípade ak neobsahuje čo i len jednu požiadavku definovanú v bode 7, komisia návrh odmietne.

- Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.
- Navrhovatelia predložia čestné vyhlásenie podpísané oprávnenou osobou v nasledovnom znení:

„Navrhovateľ ani akýkoľvek iný subjekt s personálnym, prípadne majetkovým prepojením na navrhovateľa nemá nevyrovnané záväzky po lehote splatnosti voči mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Hlavnému mestu SR Bratislave, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni alebo daňovému úradu. Navrhovateľ berie na vedomie, že v prípade zistenia nedovoleného obmedzenia súťaže dohodou medzi ním a iným subjektom, spočívajúcou v koordinácii podľa § 4 ods.4 písm. j) zák. č. 136/2001 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, je mestská časť oprávnená neuzatvoriť zmluvu s ním alebo s takýmto subjektom, resp. od už uzatvorenej zmluvy odstúpiť, pričom tieto subjekty budú povinné nahradiť mestskej časti vzniknutú škodu.“

- Navrhovateľ predloží k záväznému súťažnému návrhu písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy budú vyhodnotené v termíne do 20.07.2020.

8. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného.

9. Zverejnenie výsledkov súťaže

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr do 31.07.2020 na internetovej stránke www.staremesto.sk a na úradnej tabuli miestneho úradu. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti písomne upovedomení.

10. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

11. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

- : -

17. <u>Návrh na schválenie zámeru, spôsobu nájmu a podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na ulici 29. augusta 15f v Bratislave</u>

<u>Uznesenie č. 34/2020</u>

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

1) v súlade s §9 a 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **zámer prenajať** nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava–Staré Mesto **spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže**, a to:

• **nebytový priestor N16 o výmere 22,70 m^2**, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na ul. **29. augusta 15f** v Bratislave, súpisné číslo 2263, na ulici 29. augusta, číslo vchodu 15f, ktorý je postavený na pozemku parcela registra "C" parcela č. 9086/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 642 m^2, katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č. 6171, katastrálne územie Staré Mesto,

2) v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti v nasledovnom znení:**

Mestská časť Bratislava–Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava, IČO: 603 147 (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa paragrafu 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, paragrafu 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný

zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto týmto

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, ktorá je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za nasledovných súťažných podmienok:

1. **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

• nebytový priestor **N16 o výmere 22,70 m²** , vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúceho sa v suteréne bytového domu na ul. **29. augusta 15f** v Bratislave, súpisné číslo 2263, na ulici 29. augusta, číslo vchodu 15f, ktorý je postavený na pozemku parcela registra "C" parcela č. 9086/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 642 m², katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č. 6171, katastrálne územie Staré Mesto

2. **Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov**:

Súťažné podklady - tlačivá záväzných ponúk, bude možné získať na internetovej stránke www.staremesto.sk alebo osobne prevziať v termíne od 01.06.2020 do 01.07.2020 do 12.00 hod. v podateľni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

3. **Kontaktná osoba vyhlasovateľa**:

Mgr. Kristína Majvitorová, tel.: +421911821396, kristina.majvitorova@staremesto.sk

4. **Doba nájmu:**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

5. **Účel nájmu:** sklad

6. **Minimálne mesačné nájomné**: 2,00 EUR/m²/mesiac

7. **Ďalšie podmienky nájmu nehnuteľnosti**:

• Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi finančnú kauciu vo výške trojmesačného dohodnutého nájomného do 10 dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa;
• Nájomca bude povinný okrem nájomného uhrádzať aj poplatky za služby a prevádzkové náklady.
• Nájomca bude povinný v lehote určenej v nájomnej zmluve podpísať notársku zápisnicu, ktorou vyjadrí súhlas s vykonateľnosťou svojich záväzkov voči prenajímateľovi, ktoré mu vyplývajú z nájomnej zmluvy a použitím notárskej zápisnice ako exekučného titulu - konkrétne bude nájomca súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku vypratať a odovzdať predmet nájmu v prvý pracovný deň po dni skončenia nájmu z dôvodu uplynutia doby nájmu, na ktorú bol nájom dohodnutý alebo po ukončení nájmu v dôsledku písomnej dohody o skončení nájmu alebo v dôsledku zániku nájmu výpoveďou a bude súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku platiť nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a zaplatiť všetky splatné pohľadávky vzniknuté na základe nájomnej zmluvy spolu s ich príslušenstvom v deň ukončenia nájmu. Náklady na spísanie notárskej zápisnice znáša nájomca.

• Nájomca môže vykonať stavebné úpravy, opravy, udržiavacie práce, rekonštrukciu alebo modernizáciu predmetu nájmu až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu mestskej časti ako prenajímateľa, v ktorom bude presne špecifikovaný rozsah, charakter a predbežná cenová kalkulácia plánovaných zmien.

8. Obsah a spôsob spracovania, označenia a podávania súťažných návrhov:

• Súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive ako určenom, nebude súťažná komisia prihliadať. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke neporušenej, nepriehľadnej a nepriesvitnej s označením: „obchodná verejná súťaž, nájom nebytového priestoru, Ul. 29 augusta 15, NEOTVÁRAŤ!" Obchodné meno príp. meno a priezvisko navrhovateľa musí byť riadne označené na obálke.

• Navrhovatelia sú povinní uviesť vo svojom súťažnom návrhu presný účel nájmu, predložiť stručný podnikateľský zámer a odhadovanú výšku investícií do rekonštrukcie priestorov. V prípade ak táto podmienka nebude splnená, súťažná komisia súťažný návrh odmietne.

• Navrhovatelia sú povinní pred podaním záväzného súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľa v sume 20,00 € a to v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a doklad o úhrade vložiť do obálky.

• Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 01.07.2020 do 12.00 hod.

• Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

Súťažný návrh musí obsahovať súčasne všetky údaje požadované podľa bodu 7. V prípade ak neobsahuje čo i len jednu požiadavku definovanú v bode 7, komisia návrh odmietne.

• Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.

• Navrhovatelia predložia čestné vyhlásenie podpísané oprávnenou osobou v nasledovnom znení: „*Navrhovateľ ani* akýkoľvek *iný subjekt s personálnym, prípadne majetkovým prepojením na* navrhovateľa *nemá nevyrovnané záväzky po lehote splatnosti* voči *mestskej* časti *Bratislava-Staré Mesto, hlavnému mestu SR Bratislave, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni alebo daňovému úradu.* Navrhovateľ *berie na vedomie, že v prípade zistenia nedovoleného obmedzenia* súťaže *dohodou medzi ním a iným subjektom,* spočívajúcou *v koordinácii* podľa *§ 4 ods.4 písm. j) zák.* č. *136/2001 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady* č. *347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, je mestská* časť *oprávnená* neuzatvoriť *zmluvu s ním alebo s takýmto subjektom, resp. od už uzatvorenej zmluvy* odstúpiť, pričom *tieto subjekty budú povinné* nahradiť *mestskej* časti *vzniknutú škodu.*"

• Navrhovateľ predloží k záväznému súťažnému návrhu písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

• Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy budú vyhodnotené v termíne do 20.07.2020.

9. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného.

10. Zverejnenie výsledkov súťaže

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr do 31.07.2020 na internetovej stránke www.staremesto.sk a na úradnej tabuli miestneho úradu. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti písomne upovedomení.

11. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

12. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

- : -

18. <u>Návrh na schválenie zámeru, spôsobu nájmu a podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na ulici Gorkého 8 v Bratislave</u>

<u>Uznesenie č. 35/2020</u>

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

1) v súlade s §9 a 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **zámer prenajať** nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava–Staré Mesto **spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže**, a to:

- **nebytový priestor č. 520 o výmere 32,60 m^2**, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu na ul. **Gorkého 8** v Bratislave, súpisné číslo 130, na ulici Gorkého, číslo vchodu 8, ktorý je postavený na pozemku parcela registra "C" parcela č.124, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 588 m^2, katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č.5275, katastrálne územie Staré Mesto,

2) v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti v nasledovnom znení:**

Mestská časť Bratislava–Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava, IČO: 603 147 (ďalej len „vyhlasovateľ") podľa paragrafu 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, paragrafu 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto týmto

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, ktorá je vo vlastníctve hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za nasledovných súťažných podmienok:

1. **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

• nebytový priestor **č. 520 o výmere 32,60 m^2**, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu na **ul. Gorkého 8** v Bratislave, súpisné číslo 130, na ulici Gorkého, číslo vchodu 8, ktorý je postavený na pozemku parcela registra "C" parcela č.124, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 588 m^2, katastrálne územie Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č.5275, kat. územie-Staré Mesto.

2. **Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov**:

Súťažné podklady - tlačivá záväzných ponúk, bude možné získať na internetovej stránke www.staremesto.sk alebo osobne prevziať v termíne od 01.06.2020 do 01.07.2020 do 12.00 hod. v podateľni Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

3. **Kontaktná osoba vyhlasovateľa**:

Mgr. Kristína Majvitorová, tel.: +421911821396, kristina.majvitorova@staremesto.sk

4. **Doba nájmu**

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú

5. **Účel nájmu** : skladové priestory
   Mesačné nájomné: 2,00 EUR/m^2/mesiac

6. **Ďalšie podmienky nájmu nehnuteľnosti**:

• Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi finančnú kauciu vo výške trojmesačného dohodnutého nájomného do 10 dní odo dňa podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa;
• Nájomca bude povinný okrem nájomného uhrádzať aj poplatky za služby a prevádzkové náklady.
• Nájomca bude povinný v lehote určenej v nájomnej zmluve podpísať notársku zápisnicu, ktorou vyjadrí súhlas s vykonateľnosťou svojich záväzkov voči prenajímateľovi, ktoré mu vyplývajú z nájomnej zmluvy a použitím notárskej zápisnice ako exekučného titulu - konkrétne bude nájomca súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku vypratať a odovzdať predmet nájmu v prvý pracovný deň po dni skončenia nájmu z dôvodu uplynutia doby nájmu, na ktorú bol nájom dohodnutý alebo po ukončení nájmu v dôsledku písomnej dohody o skončení nájmu alebo v dôsledku zániku nájmu výpoveďou a bude súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku platiť nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a zaplatiť všetky splatné pohľadávky vzniknuté na základe nájomnej zmluvy spolu s ich príslušenstvom v deň ukončenia nájmu. Náklady na spísanie notárskej zápisnice znáša nájomca.
• Nájomca môže vykonať stavebné úpravy, opravy, udržiavacie práce, rekonštrukciu alebo modernizáciu predmetu nájmu až na základe predchádzajúceho písomného súhlasu mestskej časti ako prenajímateľa, v ktorom bude presne špecifikovaný rozsah, charakter a predbežná cenová kalkulácia plánovaných zmien.

7. **Obsah a spôsob spracovania, označenia a podávania súťažných návrhov**:

• Súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive ako určenom, nebude súťažná komisia prihliadať. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke neporušenej, nepriehľadnej a nepriesvitnej s označením: „obchodná verejná súťaž, nájom nebytového priestoru, Gorkého 8, NEOTVÁRAŤ!“ Obchodné meno príp. meno a priezvisko navrhovateľa musí byť riadne označené na obálke.

• Navrhovatelia sú povinní uviesť vo svojom súťažnom návrhu presný účel nájmu, predložiť stručný podnikateľský zámer a odhadovanú výšku investícií do rekonštrukcie priestorov. V prípade ak táto podmienka nebude splnená, súťažná komisia súťažný návrh odmietne.
• Navrhovatelia sú povinní pred podaním záväzného súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľa v sume 20,00 EUR a to v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a doklad o úhrade vložiť do obálky.
• Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 01.07.2020 do 12.00 hod.
• Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.
Súťažný návrh musí obsahovať súčasne všetky údaje požadované podľa bodu 7. V prípade ak neobsahuje čo i len jednu požiadavku definovanú v bode 7, komisia návrh odmietne.

• Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.
• Navrhovatelia predložia čestné vyhlásenie podpísané oprávnenou osobou v nasledovnom znení: *„Navrhovateľ ani* akýkoľvek *iný subjekt s personálnym, prípadne majetkovým prepojením na* navrhovateľa *nemá nevyrovnané záväzky po lehote splatnosti* voči *mestskej* časti *Bratislava-Staré Mesto, hlavnému mestu SR Bratislave, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni alebo daňovému úradu.* Navrhovateľ *berie na vedomie, že v prípade zistenia nedovoleného obmedzenia* súťaže *dohodou medzi ním a iným subjektom,* spočívajúcou *v koordinácii* podľa *§ 4 ods. 4 písm. j) zák.* č. *136/2001* Z. *z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady* č. *347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, je mestská* časť *oprávnená* neuzatvoriť *zmluvu s ním alebo s takýmto subjektom, resp. od už uzatvorenej zmluvy* odstúpiť, pričom *tieto subjekty budú povinné* nahradiť *mestskej* časti *vzniknutú škodu.“*
• Navrhovateľ predloží k záväznému súťažnému návrhu písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
• Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy budú vyhodnotené v termíne do 20.07.2020.

8. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného.

9. Zverejnenie výsledkov súťaže

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr do 31.07.2020 na internetovej stránke www.staremesto.sk a na úradnej tabuli miestneho úradu. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti písomne upovedomení.

10. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

11. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

- : -

19. **Návrh na prijatie opatrení na zmiernenie dopadov COVID-19 na prevádzky v nebytových priestoroch v správe mestskej časti**

Predkladateľ stiahol návrh z programu rokovania miestneho zastupiteľstva.

- : -

20. **Informácia o návrhu rozpočtových opatrení vzhľadom na výpadok príjmov v súvislosti so situáciou COVID – 19 a pripravovaná zmena rozpočtu**

Uznesenie č. 36/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o návrhu rozpočtových opatrení vzhľadom na výpadok príjmov v súvislosti so situáciou COVID – 19 a pripravovanej zmena rozpočtu.

- : -

21. **Správa o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2019**

Uznesenie č. 37/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2019.

- : -

22. **Informácia o stave a postupe vymáhania pohľadávok mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2019**

Uznesenie č. 38/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave a postupe vymáhania pohľadávok mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2019.

- : -

23. Návrh na delegovanie zástupcov mestskej časti do Rady školy pri Materskej škole, Gorazdova 6, Bratislava a do Rady školy pri Materskej škole, Šulekova 35, Bratislava v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 39/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. o d v o l á v a

Mgr. Ivanu Ernstovú – delegovaného zástupcu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto z Rady školy pri Materskej škole, Šulekova 35, 811 03 Bratislava;

B. d e l e g u j e

týchto zástupcov mestskej časti do Rady školy pri Materskej škole, Gorazdova 6, Bratislava a do Rady školy pri Materskej škole, Šulekova 35, Bratislava v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Materská škola	Zástupcovia mestskej časti
Gorazdova 6, 811 04 Bratislava	Matej Gomolčák
Šulekova 35, 811 03 Bratislava	Mgr. Martina Uličná

- : -

24. Návrh na zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 133/2018, ktorým boli schválené zmeny názvov časti námestí – priestorov parku, kde sa nachádza sadovnícky upravená zeleň verejných priestorov - na názov park

Predkladateľ stiahol návrh z programu rokovania miestneho zastupiteľstva.

- : -

25. Informácia o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre obdobie rokov 2017 – 2023 s výhľadom do roku 2040

Uznesenie č. 40/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o plnení Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre obdobie rokov 2017 – 2023 s výhľadom do roku 2040.

- : -

26. Vzdanie sa funkcie predsedníčky Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a rodinu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto poslankyne Viery Satinskej a zvolenie predsedu Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a rodinu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 41/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa funkcie predsedníčky Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a rodinu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto poslankyne Viery SATINSKEJ ;

B. v o l í

za predsedníčku Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a rodinu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto poslankyňu Martinu ULIČNÚ.

- : -

26/A. Určenie poslancov oprávnených vykonávať sobášne obrady a za obradníkov slávnostného uvítania detí do života

Uznesenie č. 42/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

Adama Berku a Petra Skalníka za poslancov oprávnených vykonávať sobášne obrady a za obradníkov slávnostného uvítania detí do života.

- : -

27. Informácia o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 43/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

- : -

28. Rôzne

Uznesenie č. 44/2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

ž i a d a

starostku mestskej časti,
aby sa pripravil materiál na riešenie prenájmu na Ventúrskej č. 2 zmysle návrhu projektu „Staromestský svet" buď osobitným zreteľom, alebo obchodnou verejnou súťažou a so zadefinovaním špecifických podmienok.

- : -

Bratislava, 27.05.2020

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - STARÉ MESTO * 4 *

Ing. arch. Zuzana AUFRICHTOVÁ
starostka mestskej časti

JUDr. Iveta Hahnová
poverená riadením miestneho úradu