



U Z N E S E N I A

z 35. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
v 8. volebnom období, konaného 28. júna 2022

1. Návrh na schválenie nájmu technologických zariadení na výrobu tepla pre spoločnosť MH Teplárenský holding, a. s., IČO 36 211 541, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 56/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

1. výpoveď Nájomnej zmluvy o nájme tepelno-energetických zariadení zo dňa 29.12.2005, v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4 a 5, uzavretej so spoločnosťou TERMMING, a. s. podľa ustanovenia čl. 4 ods. 2 písm. d) tejto zmluvy,
2. v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, **nájom tepelno-energetických zariadení slúžiacich na výrobu tepla a úžitkovej vody vrátane armatúr, prípadne zariadení na rozvod tepla s ním súvisiacich** so spoločnosťou **MH Teplárenský holding, a. s., IČO: 36 211 541, Turbínová 3, 831 04 Bratislava** s podmienkami:
 - a) doba nájmu: určitá od 1. januára 2023, resp. odo dňa zápisničného prevzatia predmetu nájmu, pokiaľ k nemu príde po 1. januári 2023, do 31. decembra 2042,
 - b) účel nájmu: prevádzkovanie tepelno-energetických zariadení (ďalej len „TEZ“) na zabezpečenie výroby a dodávky tepla a teplej úžitkovej vody pre tretie subjekty,
 - c) výška nájomného: **33 545 EUR ročne, resp. 34 545 EUR**, pokiaľ budú do nájomnej zmluvy uzavretej na základe tohto uznesenia zahrnuté TEZ prenajaté Nájomnou zmluvou č. 183/2017 zo dňa 28.06.2017,
 - d) MH Teplárenský holding, a.s. počas prvých 6 rokov nájmu vynaloží na rekonštrukciu a modernizáciu TEZ (technické zhodnotenie predmetu nájmu) sumu 2 mil. EUR. Predbežný plán realizácie tejto investície predloží najneskôr do 6 mesiacov od vzniku nájmu,
 - e) plán realizácie investície podľa písmena d) podlieha schváleniu Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“); v prípade ak miestne zastupiteľstvo plán realizácie investície podľa písmena d) neschváli, bude nájomca každoročne najneskôr do 31. januára predkladať mestskej časti plán činnosti za účelom modernizácie a rekonštrukcie TEZ a zároveň bude oprávnený vykonať technické zhodnotenie formou rekonštrukcie alebo modernizácie len po odsúhlasení výšky a rozsahu investície miestnym zastupiteľstvom,
 - f) v prípade, ak MH Teplárenský holding, a.s. schválené technické zhodnotenie predmetu nájmu nezrealizuje v dohodnutom rozsahu do konca šiesteho roku trvania nájmu, prípadne vôbec, zmluvné strany sa dohodli, že rozdiel medzi dohodnutou výškou 2 000 000,00 EUR a vykonaným zhodnotením premietnu do zvýšenia zmluvne dohodnutého ročného nájomného dohodnutého o podiel rozdielu a zostávajúceho počtu rokov trvania platnosti a účinnosti zmluvy (ku dňu 31.12.2028 14 rokov) čo bude upravené dodatkom k nájomnej zmluve.

Toto platí za podmienky, že miestne zastupiteľstvo schváli predložený plán realizácie investícií, resp. jednotlivé investičné akcie včas. V prípade nedodržania lehoty 90 dní na prerokovanie v miestnom zastupiteľstve sa lehota 6 rokov na celkovú investíciu 2 000 000,00 EUR predĺži o omeškanie na strane mestskej časti,

- g) za účelom kontinuálneho zabezpečenia prevádzky jednotlivých TEZ poskytne MH Teplárenský holding, a.s. mestskej časti potrebnú súčinnosť a preberie jednotlivé TEZ za účasti mestskej časti priamo od spoločnosti TERMMING, a.s.,
 - h) v prípade zníženia počtu TEZ počas trvania nájmu, bude výška nájomného znížená a upravená dodatkom k nájomnej zmluve, pričom zníženie výšky nájmu bude zodpovedať podielu regulačného príkonu v kW „ubudnutého“ TEZ na celkovom regulačnom príkone v kW všetkých TEZ, ktoré budú predmetom nájmu,
 - i) v prípade, že maximálna cena tepla MH Teplárenský holding, a.s. schválená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, nebude pre konečného spotrebiteľa v ktoromkoľvek celom kalendárnom roku trvania zmluvy najnižšia v porovnaní so subjektami vyrábajúcimi teplo v meste Bratislava, voči ktorým sa porovnáva (benchmark), ktorých zoznam tvorí prílohu k nájomnej zmluve, mestská časť bude oprávnená nájomnú zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 1 rok za podmienky, že dodávateľ tepla s najnižšou cenou tepla schválenou Úradom pre reguláciu sieťových odvetví je schopný dodávať teplo do všetkých zariadení predmetu nájmu za cenu nižšiu akú má pre daný kalendárny rok MH Teplárenský holding, a.s.. Nový dodávateľ musí preukázať, že vie zabezpečiť dodávku tepla v požadovanom množstve, kvalite, čase a cene v súlade s platnou legislatívou. Mestská časť je v tomto prípade povinná prerokovať v miestnom zastupiteľstve výpoveď nájomnej zmluvy najneskôr do 3 mesiacov odo dňa doručenia rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví o určení cenovej regulácii v tepelnej energetike. MH Teplárenský holding, a.s. je povinná mestskej časti poskytnúť bezodkladne informáciu o podaní žiadosti na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o určení novej cenovej regulácie a zároveň poskytne mestskej časti nové rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví ihneď po jeho obdržaní,
 - j) v prípade, že iný subjekt, ktorý je držiteľom povolenia na rozvod tepla vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví v zmysle Zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z. z., predloží mestskej časti platné kolaudačné rozhodnutie na sústavu rozvodu tepla adekvátnu k primárnym rozvodom MH Teplárenský holding, a.s., ktoré je schopné dodať teplo do všetkých zariadení predmetu nájmu, alebo ak zmenou legislatívy, oddelením časti podniku a vznikom nového podniku, budú primárne rozvody dnes vlastnené spoločnosťou MH Teplárenský holding, a.s. oddelené od spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s., pričom majetková účasť spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s. v novej spoločnosti nebude viesť k stavu keď MH Teplárenský holding, a.s. bude ovládať túto novú spoločnosť, teda dôjde k oddeleniu vlastníctva primárnych rozvodov od výroby tepla a konečnej spotreby, tak mestská časť môže zmluvu písomne vypovedať s výpovednou lehotou 1 rok,
 - k) vo všetkých ostatných prípadoch bude výpovedná lehota 6 mesiacov,
 - l) MH Teplárenský holding, a.s. prevezme za mestskú časť povinnosť úhrady účtovnej zostatkovej hodnoty vykonaných a vzájomne odsúhlasených technických zhodnotení, modernizácií a iných investícií medzi mestskou časťou a spoločnosťou TERMMING, a.s., ktorá vyplýva z ustanovenia čl. VII ods. 3 Nájomnej zmluvy o nájme TEZ zo dňa 29.12.2005 v znení dodatku č. 3 zo dňa 27.11.2015,
3. predĺženie nájmu sekundárnych rozvodov tepla, tepelných okruhov z odovzdávacej stanice tepla Chorvátska 1 v Bratislave – OST 803 dohodnutého Nájomnou zmluvou č. 183/2017 zo dňa 28.06.2017 uzatvorenou so spoločnosťou Bratislavská teplárenská, a.s., ktorej právnym nástupcom je MH Teplárenský holding, a.s., na dobu určitú do 30.11.2025, na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 62/2017 zo dňa 16.05.2017, a to do 31.12.2042 za podmienok stanovených týmto uznesením;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ prenájmu podľa bodu 2, časť A tohto uznesenia spočíva v tom, že maximálna cena tepla obchodnej spoločnosti MH Teplárenský holding, a. s., IČO: 36 211 541, sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava schválená úradom pre reguláciu sieťových odvetví je v porovnaní so subjektmi vyrábajúcimi teplo v meste Bratislava najnižšia a je vysoko pravdepodobné, že najnižšia ostane aj v budúcnosti, rovnako v tom, že spoločnosť je vlastníkom prevažnej väčšiny primárnych teplovodov a horúcovodov na území mesta Bratislavy, a to aj sústavy dodávajúcej teplo do a na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Takýmto postupom sa predíde tzv. reťazeniu nákladov a zisku, čo bude mať pozitívny vplyv na cenu tepla pre koncových spotrebiteľov t.j. obyvateľov mestskej časti Bratislava- Staré Mesto.

- : -

2. Návrh na schválenie zámeru prenájmu nebytových priestorov (kotolní) pre obchodnú spoločnosť MH Teplárenský holding, a. s. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 57/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom **nebytových priestorov (kotolní)** nachádzajúcich sa v bytových domoch v Bratislave, katastrálne územie: Staré Mesto, pre obchodnú spoločnosť: **MH Teplárenský holding, a. s.**, IČO: 36 211 541, sídlo: **Turbínová 3, 831 04 Bratislava**. Ide o nasledujúce nebytové priestory (kotolne):

- a) **nebytový priestor č. 12-NP90** o výmere: **45,35 m²**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na ulici: Drotárska cesta číslo 39 v Bratislave, vchod: **Drotárska 39**, súpisné číslo: 1461, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 4436/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5429, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- b) **nebytový priestor č. 12-NP501** o výmere: **87,50 m²**, nachádzajúci sa na 5. poschodí (podkrovie) bytového domu na ulici: Gorkého číslo 6 v Bratislave, vchod: **Gorkého 6**, súpisné číslo: 130, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 123, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5448, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- c) **nebytový priestor č. 12-NP22** o výmere: **149,11 m²**, nachádzajúci sa v suteréne a na prízemí bytového domu na ulici: Hollého číslo 1, 3 a Heydukova číslo 25 v Bratislave, vchod: **Hollého 1**, súpisné číslo: 2217, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 8491/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5787, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- d) **nebytový priestor č. 12-NP31** o výmere: **83,57 m²**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na ulici: Medená číslo 19 v Bratislave, vchod: **Medená 19**, súpisné číslo: 108, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 154/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5472, vedeného Okresným

úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,

- e) **nebytový priestor č. 12-NP32** o výmere: **126,64 m²**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na ulici: Palisády číslo 14 v Bratislave, vchod: **Palisády 14**, súpisné číslo: 707, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 754/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5607, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- f) **nebytový priestor č. 12-NP2** o výmere: **20,99 m²**, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu na ulici: Panenská číslo 1 v Bratislave, vchod: **Panenská 1**, súpisné číslo: 651, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 3190/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 5976, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- g) **nebytový priestor č. 12-NP11 a 12-NP12** o výmere: **44,70 m²**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na ulici: Radlinského číslo 4 v Bratislave, vchod: **Radlinského 4**, súpisné číslo: 2790, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 8235, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 7705, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,
- h) **nebytový priestor** o výmere: **60,30 m²**, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu na ulici: Zochova číslo 22 v Bratislave, vchod: **Zochova 22**, súpisné číslo: 763, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 756/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5481, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,

a to za nasledujúcich podmienok:

Výška nájomného: **2,00 EUR/m²/mesiac**.

Doba trvania zmluvy o nájme: od 01.01.2023 do 31.12.2042 (vychádzajúc z doby trvania zmluvy o nájme technologických zariadení na výrobu tepla).

Účel nájmu: prevádzkovanie tepelno-energetických zariadení na výrobu, rozvod a dodávku tepla pre ústredné kúrenie a prípravu teplej vody.

Osobitné podmienky prenájmu: nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady vynaložiť investičné náklady do nebytových priestorov (kotolní), ako aj do tepelno-energetických zariadení, ktoré sú v nebytových priestoroch (kotolniach) umiestnené (v súlade s návrhom na schválenie výpovede nájomnej zmluvy o nájme tepelno-energetických zariadení so spoločnosťou TERMMING, a. s., IČO: 35 972 254, sídlo: Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava, ktorá nebytové priestory (kotolne) vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súčasnom období užíva za účelom prevádzkovania tepelno-energetických zariadení na výrobu, rozvod a dodávku tepla pre ústredné kúrenie a na prípravu teplej vody na základe platných zmlúv o nájme;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ v posudzovanom prípade spočíva v tom, že navrhovaný nájomca, obchodná spoločnosť MH Teplárenský holding, a. s., IČO: 36 211 541, sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7386/B, by sa schválením zámeru prenájmu nebytových priestorov (kotolní) stal súčasne nájomcom tepelno-energetických zariadení, ktoré sú v predmetných nebytových priestoroch umiestnené. V zmysle uvedených okolností možno konštatovať, že schválenie navrhovaného zámeru by povedlo nielen k účelnému usporiadaniu vzťahov, ktorého logickým vyústením by bolo zjednotenie v osobe nájomcu ako vo vzťahu k nájmu tepelno-energetických zariadení, tak i vo vzťahu ku kotolniam, v ktorých sú tepelno-energetické zariadenia umiestnené, ale aj k hospodársky prospešnému výsledku pre stranu konečného spotrebiteľa, nakoľko navrhovaný nájomca je (aj so zohľadnením metódy tzv. benchmarkingu, uplatnenej v oblasti vnútorného trhu služieb) dlhodobo dodávateľom tepelnej energie s najnižšími cenovými sadzbami.

- : -

3. Záverečný účet mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za rok 2021

Uznesenie č. 58/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

1. záverečný účet bežného rozpočtu mestskej časti za rok 2021:

príjmy.....	29 571 265,86 Eur
výdavky.....	27 802 924,54 Eur
prebytok bežného rozpočtu.....	1 768 341,32 Eur
prevod nepoužitých účelových prostriedkov do roku 2022.....	-615 649,87 Eur
reálny prebytok bežného rozpočtu.....	1 152 691,45 Eur

- záverečný účet kapitálového rozpočtu mestskej časti za rok 2021:

príjmy.....	143 827,00 Eur
výdavky	2 033 740,63 Eur
prebytok kapitálového rozpočtu.....	-1 889 913,63 Eur
prevod nepoužitých účelových prostriedkov do roku 2022.....	-97 500,14 Eur
reálny prebytok kapitálového rozpočtu.....	-1 987 413,77 Eur

2. prebytok rozpočtu mestskej časti za rok 2021 -834 722,32 Eur

3. záverečný účet finančných operácií mestskej časti za rok 2021:

príjmové finančné operácie	2 752 459,74 Eur
výdavkové finančné operácie	226 630,42 Eur
prebytok finančných operácií.....	2 525 829,32 Eur

4. prebytok rozpočtu mestskej časti za rok 2021..... -834 722,32 Eur

finančné operácie za rok 2021.....	2 525 829,32 Eur
prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2021	1 691 107,00 Eur
poplatok za miestny rozvoj a kaucie.....	-222 369,12 Eur
reálny prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2021.....	1 468 737,88 Eur

5.	záverečný účet Rezervného fondu mestskej časti za rok 2021:	
	stav fondu k 1.1.2021.....	2 669 831,77 Eur
	tvorba fondu	1 468 842,22 Eur
	použitie fondu	217 575,78 Eur
	stav fondu k 31.12.2021.....	3 921 098,21 Eur
6.	záverečný účet Fondu rozvoja bývania mestskej časti za rok 2021:	
	stav fondu k 1.1.2021	1 382 142,41 Eur
	tvorba fondu	100 420,44 Eur
	použitie fondu	467 198,11 Eur
	stav fondu k 31.12.2021	1 015 364,74 Eur
7.	záverečný účet Fondu na obnovu budov škôl a školských zariadení mestskej časti za rok 2021:	
	stav fondu k 1.1.2021	196 888,49 Eur
	tvorba fondu	700 000,00 Eur
	použitie fondu	367 300,33 Eur
	stav fondu k 31.12.2021.....	529 588,16 Eur
8.	záverečný účet Fondu poplatku za miestny rozvoj mestskej časti za rok 2021:	
	stav fondu k 1.1.2021.....	2 354 304,92 Eur
	tvorba fondu	205 965,40 Eur
	použitie fondu	773 413,41 Eur
	stav fondu k 31.12.2021	1 786 856,91 Eur
9.	prevod prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 do Rezervného fondu mestskej časti	968 737,88 Eur
	prevod prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 do Fondu rozvoja bývania mestskej časti	100 000,00 Eur
	prevod prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 do Fondu na obnovu budov škôl a školských zariadení mestskej časti	400 000,00 Eur
	prevod do fondu spolu.....	1 468 737,88 Eur

10. celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava–Staré Mesto bez výhrad;

B. b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko miestneho kontrolóra k správe k Záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za rok 2021.

- :-

4. Návrh na odkúpenie nebytového priestoru na ul. Odborárske námestie č. 8 v Bratislave do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 59/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanoveniami § 6a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 13 ods. 1 písm. a) 5. časti Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **odplatné nadobudnutie** vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve obchodnej spoločnosti: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**, IČO: 151 653, sídlo: Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, nachádzajúcej sa na Odborárskom námestí číslo 8 v Bratislave, konkrétne:

- **nebytového priestoru č. NP1** o výmere: **183,37 m²**, nachádzajúceho sa na prízemí a v suteréne bytového domu na ulici **Odborárske námestie** v Bratislave, súpisné číslo: 4139, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 10199/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 7258, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-Staré Mesto,
- **spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu**, na príslušenstve a pozemku, na ktorom je postavený bytový dom, o veľkosti 18337/122529 v pomere k celku,

a to za kúpnu cenu vo výške **495 000, 00 EUR** (slovom: štyristo deväťdesiatpäťtisíc eur), **za týchto podmienok:**

- i) mestská časť Bratislava-Staré Mesto sa zaväzuje, že po dobu maximálne 10 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k nebytovému priestoru neprevedie vlastníctvo na tretiu osobu s výnimkou príspevkových alebo rozpočtových organizácií mestskej časti Bratislava-Staré Mesto resp. iných tretích osôb zriadených Hlavným mestom SR Bratislavou alebo mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto,
- ii) kúpna zmluva bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Staré Mesto,
- iii) v prípade, že kúpna zmluva nebude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaná v uvedenom termíne, toto uznesenie stratí platnosť.

- :: -

5. Návrh na siedmu zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 a zmenu tvorby a použitia mimorozpočtových fondov mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022

Uznesenie č. 60/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

1. siedmu zmenu rozpočtu bežného rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022:

BEŽNÝ ROZPOČET - PRÍJMY v EUR

t e x t	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Dar od nadácie Green Foundation	0	5 000	5000
Dotácia od MV SR na ubytovanie odídencov z UA	0	187 420	187 420
Dotácia DHZO	0	3 000	3 000
Kompenzačný príspevok na Seniorcentrum	350 000	-150 000	200 000
Rozpočet spolu	29 397 569	45 420	29 442 989

BEŽNÝ ROZPOČET - VÝDAVKY v EUR

program podprogram prvok	t e x t	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
1.2	Regionálny rozvoj	186 350	5 000	191 350
1.3	Finančná a rozpočtová politika	111 856	187 420	299 276
2.2	Požiarna ochrana	70 000	3 000	73 000
8.1	Seniorcentrum	2 485 820	-150 000	2 335 820
	Rozpočet spolu	29 493 615	45 420	29 539 035

2. siedmu zmenu rozpočtu kapitálového rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022:

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET - PRÍJMY v EUR

t e x t	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Dotácia od RÚŠS	0	269 645	269 645
Rozpočet spolu	483 893	269 645	753 538

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET - VÝDAVKY v EUR

program podprogram prvok	t e x t	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
5.1	Správa a údržba bytov a NP	1 312 515	495 000	1 807 515
	- Kúpa nebytového priestoru na ulici Odborárske námestie č. 8, RF	0	495 000	495 000
6.4	Detské ihriská	108 789	70 000	178 789
	- Dobudovanie dopadových plôch DI, FNobš	0	70 000	70 000
7.5	Ostatné výdavky školstva	1 379 156	369 645	1 748 801
	- Sanácia plotu Hlboká - Čapkova, zdroj 111	0	71 713	71 713
	- Havarijný stav fasádnej omietky ZŠ a MŠ M.R.Štefánika, zdroj	0	100 000	100 000
	- Havarijný stav krovov a podkrovia ZŠ a MŠ M.R.Štefánika, zdroj 111	0	97 932	97 932
	- Projektové dokumentácie, FNobš	41 080	50 000	91 080
	- Spoluúčasť na zriadení novej MŠ financovanej z externých zdrojov (plán obnovy), FNobš	0	50 000	50 000
	Rozpočet spolu	5 125 377	934 645	6 060 022

3. siedmu zmenu rozpočtu finančných operácií mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022:

FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMY v EUR

t e x t	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Prevod prostriedkov RF	1 236 265	495 000	1 731 265
Prevod prostriedkov FNobŠ	523 585	170 000	693 585
Rozpočet spolu	5 187 530	665 000	5 852 530

4. zmenu plánu tvorby a použitia mimorozpočtových fondov mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v EUR takto:

REZERVNÝ FOND v EUR

Text	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Prostriedky fondu na bankovom účte k 1.1.	3 921 098,21		3 921 098,21
T v o r b a f o n d u			
Z prebytku hospodárenia		968 737,88	968 737,88
ZDROJE FONDU SPOLU	3 921 098,21	968 737,88	4 889 836,09
P o u ž i t i e f o n d u			0
Elektronizácia - eGOV (1.5)	21 580		21 580
Licencie Microsoft 365 Bussines Standard-215 ks (1.5)	50 000		50 000
spoluúčasť Blumentálska cyklotrasa - dotačná spoluúčasť (3.1.2)	45 000		45 000
Projektové dokumentácie a arch. štúdie (7.5)	35 000		35 000
Plán obnovy a odolnosti SR, eurofondové a iné dotačné výzvy (3.1.1)	5 000		5 000
Projektové dokumentácie (3.1.1)	5 000		5 000
Projektové dokumentácie a architektonické štúdie (5.1)	40 000		40 000
Spoluúčasť rozšírenie kapacít MŠ Heydukova (7.5)	20 000		20 000
Rekonštrukcie a odstraňovanie nahlásených havarijných stavov v objektoch staromestských knižníc (6.2)	15 000		15 000
Kultúra v Starom Meste - dotačná spoluúčasť (6.3)	10 500		10 500
Spoluúčasť rozšírenie kapacít ZŠ a MŠ Dubová (7.5)	100 000		100 000
Rekonštrukcia priestorov Grosslingova 52 na denné centrum pre seniorov (8.2)	100 000		100 000
Rekonštrukcia miestnych komunikácií, chodníkov, schodov a verejných priestranstiev (3.1.1)	326 700		326 700
Kybernetická bezpečnosť a zálohovanie (1.5)	60 240		60 240
Čiastočná revitalizácia parku Belopotockého (4.2)	9 000		9 000
Riešenie havarijných stavov v B a NB priestoroch (5.1)	2 545	0	2 545
Rekonštrukcia detských ihrísk – Jedlíková (6.4)	5 000		5 000

Rekonštrukcia komunikácie Konventná východ podľa PD Panenská (3.1.1)	135 000		135 000
MŠ Vazovova, úprava Detského ihriska (7.5)	20 000		20 000
Nový dochádzkový systém (1.5)	30 000		30 000
Implementácia nástrojov na projektové riadenia MS Project a Power BI (1.5)	6 700		6 700
Vyvolávací systém CSO (1.5)	17 000		17 000
Odstránenie havarijných stavov CO krytov (2.1)	167 000		167 000
Humanitárna pomoc Ukrajine - bežné výdavky (2.1)	10 000		10 000
Kúpa nebytového priestoru na ulici Odborárske námestie č. 8 (5.1)	0	495 000	495 000
POUŽITIE FONDU SPOLU	1 236 265	495 000	1 731 265
PLÁNOVANÝ STAV FONDU K 31.12.	2 684 833,21		3 158 571,09

FOND ROZVOJA BÝVANIA v EUR

Text	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Prostriedky fondu na bankových účtoch k 1.1.	1 015 364,74		1 015 364,74
T v o r b a f o n d u			
Z prebytku hospodárenia		100 000,00	100 000,00
ZDROJE FONDU SPOLU	1 015 364,74		1 115 364,74
P o u ž i t i e f o n d u			
SW – rozvoj GIS (1.5)	22 250		22 250
havarijné stavy bytov a nebytových priestorov vo vlastníctve/správe MČ (5.1)	251 400		251 400
plán obnovy a odolnosti SR (energetické zhodnotenie budov) eurofondové a iné dotačné výzvy (5.1)	15 000		15 000
Kybernetická bezpečnosť – pokračovanie v zavádzaní KB, audit NBÚ (1.5)	20 000		20 000
Elektronizácia – eGOV (1.5)	10 000		10 000
Ostatné výdavky na správu a údržbu bytov a nebytových priestorov (5.1)	41 800		41 800
Územný plán Brnianska (1.2)	20 000		20 000
Rekonštrukcia strechy a fasády MÚ Vajanského 3 (5.1)	288 410		288 410
Rekonštrukcia kuchyne a skladu potravín ZŠ Podjavorinská, odstránenie zavlhania budovy školy (7.5)	57 945		57 945
Rekonštrukcia fasády ZŠ Grosslingova (7.5)	150 000		150 000
MŠ Šulekova, rekonštrukcia vonkajšieho schodiska, oplotenia a brány, vonkajšia hydroizolácia (7.5)	3 440		3 440
Odstránenie havarijných stavov CO krytov (2.1)	133 000		133 000
POUŽITIE FONDU SPOLU	1 013 245	0	1 013 245
PLÁNOVANÝ STAV FONDU K 31.12.	2 119,74		102 119,74

FOND NA OBNOVU BUDOV ŠKÔL v EUR

Text	schválený rozpočet	zvýšenie + zníženie -	upravený rozpočet
Prostriedky fondu na bankových účtoch k 1.1.	529 588,16		529 588,16
T v o r b a f o n d u	0,00		
Z prebytku hospodárenia		400 000,00	400 000,00
ZDROJE FONDU SPOLU	529 588,16		929 588,16
P o u ž i t i e f o n d u			
II. etapa rekonštrukcia fasády, strechy, terás a zadného traktu ZŠ a MŠ Grösslingova (7.5)	75 000		75 000
spoluúčasť rekonštrukcia športovej infraštruktúry v ZŠ a MŠ Milana Hodžu (7.5)	40 000		40 000
Rekonštrukcie, zariaďovanie, D+M spotrebičov a odstraňovanie havarijných stavov na základe nahlásených podnetov zo ZŠ, MŠ a ŠJ (7.5)	302 505		302 505
spoluúčasti - plán obnovy a odolnosti SR (energetické zhodnotenie budov) a eurofondové a iné dotačné výzvy (7.5)	35 000		35 000
Projektové dokumentácie a arch. štúdie (7.5)	41 080	50 000	91 080
ZŠ Grosslingová rekonštrukcia objektu v areáli školy na školské vyučovacie dielne pre žiakov (7.5)	30 000		30 000
Dobudovanie dopadových plôch DI (6.4)	0	70 000	70 000
Spoluúčasť na zriadení novej MŠ financovanej z externých zdrojov (plán obnovy), (7.5)	0	50 000	50 000
POUŽITIE FONDU SPOLU	523 585	170 000	693 585
PLÁNOVANÝ STAV FONDU K 31.12.	6 003,16		236 003,16

Bilancia rozpočtu po navrhnutej zmene

príjmy bežného rozpočtu	29 442 989 €
výdavky bežného rozpočtu	29 539 035 €
príjmy kapitálového rozpočtu	753 538 €
výdavky kapitálového rozpočtu	6 060 022 €
finančné operácie príjmové	5 852 530 €
finančné operácie výdavkové	150 000 €
výsledok hospodárenia celkom:	300 000 €

- : -

6. Návrh na schválenie nájmu nebytového priestoru na ul. Štefánikova 25 (Pistoriho palác) v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 61/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytového priestoru Pistoriho paláca** o celkovej výmere podlahovej plochy 61,92 m², vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúceho sa na 2. nadzemnom podlaží nehnuteľnosti, súpisné číslo 834, na ulici **Štefánikova 25**, ktorá je postavená na pozemku parcely registra C KN č. 3463 o výmere 1408 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Staré Mesto, list vlastníctva č. 4537, nájomcovi: **UKRAJINSKO-SLOVENSKÁ INICIATÍVA (USI)**, so sídlom **Tallerova 4, 811 02 Bratislava**, IČO: 42 41 37 53, za podmienok:

1. doba nájmu: 2 roky,
2. účel nájmu: prevádzkovanie Ukrajinského inštitútu,
3. nájomné: **5,00 EUR/m²/mesiac** a služby spojené s užívaním nebytového priestoru,
4. v prípade, že nedôjde k podpisu nájomnej zmluvy do 3 mesiacov od schválenia uznesenia, stráca toto uznesenie platnosť;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že občianske združenie **UKRAJINSKO-SLOVENSKÁ INICIATÍVA (USI)** je združením, ktoré dlhodobo pomáha občanom Ukrajiny, organizuje pobyty ukrajinských detí mimo zóny vojnového konfliktu, zúčastňuje sa eurointegračných aktivít Ukrajiny a bilaterálnych slovensko-ukrajinských vzťahov, verejne podporuje slobodu a demokraciu na Ukrajine a chce kreovať ukrajinskú kultúru na Slovensku a posilňovať tak medzištátne vzťahy Slovenska a Ukrajiny.

- : -

7. Návrh na usporiadanie užívacích práv - nájmu k budove na ul. Železničiarska 1 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 62/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľnosti** nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Staré Mesto pre **Železnice Slovenskej republiky**, IČO: 31 364 501, sídlo: **Klemensova 8, 813 61 Bratislava**, konkrétne: **stavba** so súpisným číslom: 3180, druh stavby: **administratívna budova**, postavená na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy so zastavanou plochou o celkovej výmere: 285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 8829, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,

za nasledujúcich podmienok:

- doba nájmu: neurčitá,
výška nájomného: **200,00 EUR/mesiac/celý predmet nájmu**, t. j. 2 400,00 EUR/rok/celý predmet nájmu v období od uzatvorenia zmluvy o nájme **do 31.12.2023**; v období **od 01.01.2024** bude nájomca uhrádzať nájomné vo výške **1 560,725 EUR/mesiac/celý predmet nájmu**, t. j. 18 728,70 Eur/rok/celý predmet nájmu,
- úhradu platieb prevádzkových nákladov za správu, údržbu, prípadné opravy a prevádzku budovy, dodávku elektrickej energie, tepla, plynu, vodné a stočné, odvoz odpadu, resp. za ďalšie služby spojené s obvyklým udržiavaním a prevádzkou nebytového priestoru bude nájomca realizovať samostatne,
- účel nájmu: výkon administratívnej činnosti spojenej so správou železníc;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v nevyhnutnosti zmluvnej úpravy užívacieho titulu k vyššie uvedenej stavbe z dôvodu jej faktického užívania Železnicami Slovenskej republiky v korelácii s absenciou právneho titulu pre užívanie stavby.

- :: -

8. Návrh na schválenie prenájmu nebytového priestoru na ul. Žilinská 1 v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 63/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nehnuteľnosti** nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Staré Mesto pre občianske združenie: **Pomoc obetiam násilia**, IČO: 31 795 382, **sídlo: Dostojevského rad 1, 811 09 Bratislava**, a to za nasledujúcich podmienok:

- **nebytový priestor (kancelária) č. 2.7** o výmere: 33,75 m², ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúci na 1. poschodí polyfunkčného súboru na **Žilinskej ulici** číslo 1 v Bratislave, súpisné číslo: 7111, vchod: Kýčerského, postaveného na pozemkoch parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné čísla: 7592/23 a 7592/24, o spoločnej výmere: 1.053,00 m², druh pozemkov: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva číslo: 8120, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto,

Trvanie zmluvy: doba neurčitá,

Účel nájmu: kancelárske, administratívne priestory,

Výška nájomného: **1,50 EUR/m²/mesiac** (18,00 Eur/m²/rok), t. j. 151,875 Eur/celý predmet nájmu/kvartál, resp. 607,50 Eur/celý predmet nájmu/rok;

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ v posudzovanom prípade spočíva v tom, že nájomca je občianskym združením s činnosťou zameranou na poskytovanie pomoci obetiam násilia, kriminality, dopravných nehôd, hromadných nešťastí, teroristických útokov a ich prevencie, pričom účelom navrhovaného nájmu je potreba budúceho využitia priestorov na Dostojevského rade číslo 1 v Bratislave, v ktorých občianske združenie aktuálne vykonáva činnosť a poskytuje služby, ako celku v súlade s potrebami mestskej časti prioritne v oblasti školstva.

- : -

9. Návrh na predaj pozemku parc. č. 3379/3 pod garážou na Gunduličovej ulici

Uznesenie č. 64/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave na **Gunduličovej** ulici, k.ú. Staré Mesto, a to pozemku parc. č. 3379/3 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10, do vlastníctva **MUDr. Jozefa Mardiaka**, bytom **Moyzesova 3, 811 05 Bratislava**, za cenu **19 000,00 EUR** s podmienkami:

- kupujúci doplatí rozdiel medzi úhradou platenou kupujúcim za užívanie pozemku pod stavbou jeho garáže a výškou zvýšeného nájomného stanoveného uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 113/2016 za dva roky,
- kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti, stratí toto uznesenie platnosť.

- : -

10. Návrh na predaj pozemku parc. č. 4436/20 pod garážou na Drotárskej ceste

Uznesenie č. 65/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave na **Drotárskej ceste**, k.ú. Staré Mesto, a to pozemku parc. č. 4436/20 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10, do vlastníctva **Vladimíra Bystričana**, bytom **Drotárska 35, 811 02 Bratislava**, za cenu **13 300,00 EUR** s podmienkami:

- kupujúci doplatí rozdiel medzi úhradou platenou kupujúcim za užívanie pozemku pod stavbou jeho garáže a výškou zvýšeného nájomného stanoveného uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 113/2016 za dva roky,
- kúpna cena bude zaplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,

- v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy kupujúcim do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti, stratí toto uznesenie platnosť.

- : -

11. Návrh na schválenie zámeru, spôsobu nájmu a podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na ul. Ventúrska 9 (Zichyho palác) v Bratislave

Uznesenie č. 66/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

1) v súlade s ustanovením § 9 a § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v korelácii s Čl. 15 ods. 2 a Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **zámer prenajať** nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **spôsobom vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže**, a to:

- **nebytový priestor** so samostatným vstupom **číslo 307**, o výmere **28,93 m²**, nachádzajúci sa na III. poschodí (podkrovie) bytového domu na **Ventúrskej ulici číslo 9** v Bratislave (Zichyho palác), súpisné číslo: 265, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 477, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: **1 108,00 m²**, pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto.

Nebytový priestor číslo: 307 je zapísaný na liste vlastníctva číslo: 10, vedeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto.

2) V súlade s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v korelácii s Čl. 15 ods. 2 a s Čl. 16 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto **sa podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom predmetnej nehnuteľnosti zverejňujú v nasledujúcom znení:**

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, IČO: 603 147, sídlo: Vajanského nábrežie 65/3, 814 21 Bratislava (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 17 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto týmto

vy h l a s u j e

o b c h o d n ú v e r e j n ú s ú ť a ž

na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Bratislave, katastrálne územie: Staré Mesto, ktorá je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto za nasledujúcich súťažných podmienok:

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

nebytový priestor so samostatným vstupom **číslo 307**, o výmere **28,93 m²**, nachádzajúci sa na III. poschodí (podkrovie) bytového domu na **Ventúrskej ulici číslo 9** v Bratislave (Zichyho palác), súpisné číslo: 265, postaveného na pozemku parcely registra „C“ katastrálnej mapy, parcelné číslo: 477, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1.108,00 m², zapísanom na liste vlastníctva číslo: 10, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie: Staré Mesto, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-mestská časť Staré Mesto.

2. Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov:

Súťažné podklady (tlačivá záväzných ponúk) bude možné získať na internetovej stránke www.staremesto.sk v sekcii podnikateľ - obchodné verejné súťaže, resp. osobne prevziať v centre služieb občanom.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Mgr. Kristína Majvitorová, telefónne číslo: 0911 821 396, kristina.majvitorova@staremesto.sk

4. Doba nájmu:

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

5. Účel nájmu a minimálna zmluvná výška mesačného nájomného:

umelecký ateliér a dielňa, tvorivá dielňa, remeselnícka dielňa a pracovňa, priestory pre organizáciu workshopov a vzdelávacích kurzov, administratívne a kancelárske priestory so zameraním na poskytovanie kultúrnej, osvetovej a umeleckej činnosti

Minimálna zmluvná výška nájomného: **3,00 Eur/m²/mesačne + 59,70 Eur/mesačne** zálohové platby na úhradu platieb za dodávku elektrickej energie, tepla, plynu, vodného, stočného, odvozu odpadu, prípadne ďalších služieb spojených s užívaním nebytového priestoru nájomcom, ako aj nákladov spojených s obvyklým udržiavaním a prevádzkou nebytového priestoru. Výška úhrad za poskytovanie služieb sa môže meniť v závislosti od miery inflácie zverejňovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky a medziročného rastu cien energií.

6. Ďalšie podmienky nájmu nehnuteľnosti:

- a) Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi finančnú kauciu vo výške zodpovedajúcej sume trojmesačného dohodnutého nájomného pri podpise zmluvy o nájme nebytového priestoru.
- b) Nájomca bude povinný v lehote určenej v nájomnej zmluve podpísať notársku zápisnicu, ktorou vyjadrí súhlas s vykonateľnosťou svojich záväzkov voči prenajímateľovi, ktoré mu vyplývajú z nájomnej zmluvy, a s použitím notárskej zápisnice ako exekučného titulu; konkrétne bude nájomca súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku vypratať a odovzdať predmet nájmu v prvý pracovný deň po dni skončenia nájmu z dôvodu uplynutia doby nájmu, na ktorú bol nájom dohodnutý, alebo po ukončení nájmu v dôsledku písomnej dohody o skončení nájmu, alebo v dôsledku zániku nájmu výpoveďou, a bude súhlasiť s vykonateľnosťou svojho záväzku platiť nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a zaplatiť všetky splatné pohľadávky vzniknuté na základe nájomnej zmluvy spolu s ich príslušenstvom v deň ukončenia nájmu. Náklady na spísanie notárskej zápisnice znáša nájomca.
- c) Prenajímateľ je oprávnený primerane zvýšiť výšku mesačného nájomného v prípade zvýšenia sumy mesačných platieb za služby spojené s poskytovaným nájomom.
- d) Nájomca je povinný používať pre účely vstupu a výstupu z budovy, v ktorej sa nachádza nebytový priestor, výlučne samostatný vchod, umiestnený oproti vrátnici pri vstupe do budovy.

7. Obsah a spôsob spracovania, označenia a podávania súťažných návrhov:

Súťažné návrhy podané do vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže vyhodnocuje v zmysle Čl. I. odsek 2. Smernice mestskej časti o pravidlách organizovania obchodných verejných súťaží súťažná komisia, ktorá je zložená z členov Komisie pre nakladanie s majetkom a financie.

Súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive ako pre tento účel určenom nebude súťažná komisia prihliadať. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej, neporušenej a nepriehľadnej obálke s označením: „*Obchodná verejná súťaž, nájom nebytového priestoru, Ventúrska 9, NEOTVÁRÁŤ!*“

Obchodné meno, resp. meno a priezvisko navrhovateľa musí byť riadne označené na obálke. Navrhovatelia sú povinní uviesť vo svojom súťažnom návrhu presný účel nájmu, predložiť stručný podnikateľský zámer a odhadovanú výšku investícií do rekonštrukcie priestorov. V prípade, ak táto podmienka nebude splnená, súťažná komisia súťažný návrh odmietne.

Navrhovatelia sú povinní pred podaním záväzného súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľa v sume 33,00 EUR, a to v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, a doklad o úhrade vložiť do obálky.

Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 31.08.2022 do 15.00 hod.

Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po ich podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam; takéto návrhy komisia odmietne.

Súťažný návrh musí obsahovať súčasne všetky údaje požadované podľa bodu 7. V prípade, ak neobsahuje čo i len jednu požiadavku definovanú v bode 7, komisia návrh odmietne.

Vyhlasovateľ **nenahrádza** navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.

Navrhovatelia predložia podnikateľský zámer, prípadne odhadovanú výšku investícií do majetku, ktorý je predmetom súťaže, respektíve iné prílohy vyžadované zverejnenými súťažnými podmienkami.

Navrhovateľ predloží k záväznému súťažnému návrhu písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý je súčasťou tlačiva záväznej ponuky.

Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy budú vyhodnotené v lehote do 21.09.2022.

8. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov:

Kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného, pričom pri vyhodnocovaní súťažných návrhov sa uplatní metóda modelu *sealed-bid second-price auction* (tzv. *Vickreyova aukcia*), ktorá sa realizuje zaslaním obálok, kedy záujemcovia ponúkajú svoje ceny bez toho, aby poznali ceny ostatných záujemcov. Podstatou tohto typu vyhodnotenia súťažných návrhov je to, že súťaž vyhráva ten, kto ponúkne najvyššiu ponuku. Za predmet súťaže ale nezaplatí svojou ponúkanou cenou, ale zaplatí cenu, ktorú ponúkol účastník s druhou najvyššou ponukou. V prípade rovnosti navrhovaných výšok nájomného súťažná komisia pristúpi k losovaniu výherného súťažného návrhu.

9. Zverejnenie výsledkov súťaže:

Výsledky súťaže budú zverejnené v lehote najneskôr do 28.09.2022 na webovom sídle mestskej časti: www.stare mesto.sk, ako aj na úradnej tabuli miestneho úradu. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 (desiatich) dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti primeraným spôsobom informovaní.

10. Výhrada zrušenia súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

11. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

- : -

12. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k odňatiu správy verejnej zelene na pozemkoch registra „C“ parc. č. 8274/1, parc. č. 8274/4, parc. č. 8274/6 a parc. č. 8274/13 spolu s chodníkmi, lavičkami a amfiteátrom na Kollárovom nám.

Návrh uznesenia nezískal dostatočný počet hlasov.

- : -

13. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre volebné obdobie 2022 – 2026

Uznesenie č. 67/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

u r č u j e

pre volebné obdobie 2022 – 2026

- a) počet 25 poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
- b) 8 volebných obvodov vymedzených volebnými okrskami a počty poslancov v nich takto:

Volebný obvod	Volebné okrsky	Počet volených poslancov
1	1, 2, 3, 12	3
2	4, 5, 6, 30	3
3	7, 8, 9, 34	3
4	10, 11, 13, 14	3
5	15, 16, 17, 18	3
6	19, 20, 21, 22	3
7	23, 24, 25, 26, 27, 28	4
8	29, 31, 32, 33	3

- : -

14. Návrh Stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k návrhu Dodatku č. Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (úprava pôsobnosti mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencov)

Uznesenie č. 68/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s ú h l a s í

s návrhom Dodatku č.Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa za článok 78 vkladá nový článok 78a upravujúci pôsobnosť mestskej časti v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencov.

- : -

15. Návrh Stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.2022 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením

Uznesenie č. 69/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

stanovisko k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č./2022 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením v znení:

Miestne zastupiteľstvo navrhuje upraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č...../2022 o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „Nariadenie“) tak, že sa vypustí ustanovenie § 3 Prechodné ustanovenie a § 4 Účinnosť sa označí ako § 3.

- : -

16. Návrh Stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č./2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020

Uznesenie č. 70/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

stanovisko k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č./2022 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020, v znení:

Miestne zastupiteľstvo k predloženému návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č./2022 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 nemá pripomienky.

- : -

17. Návrh na schválenie zmien stanov obchodnej spoločnosti Technické služby Starého Mesta, a. s.

Uznesenie č. 71/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

zmeny stanov obchodnej spoločnosti Technické služby Starého Mesta, a. s., so sídlom Žilinská 1, 811 05, Bratislava, IČO: 35 804 092 nasledovne:

1. V § 5 - Predmet podnikania spoločnosti - sa za bod (41) dopĺňa nový bod (42), ktorý znie: „(42) uskutočňovanie stavieb a ich zmien“

2. V § 18 - Postavenie a pôsobnosť predstavenstva - sa znenie ods. 7 upravuje nasledovne: „Predstavenstvo má 3 členov. Členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je 3 roky, pričom výkon funkcie člena predstavenstva sa končí až dňom zvolenia nového člena na jeho miesto, najneskôr však uplynutím 5 rokov od jeho zvolenia.“
3. V § 20 - Postavenie a pôsobnosť dozornej rady - sa znenie ods. 9 upravuje nasledovne: „Dozorná rada má 6 členov. 4 členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a 2 zamestnanci spoločnosti, ak má spoločnosť viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere v čase voľby. Funkčné obdobie členov dozornej rady je 3 roky, pričom výkon funkcie člena dozornej rady sa končí až dňom zvolenia nového člena na jeho miesto, najneskôr však uplynutím 5 rokov od jeho zvolenia.“

B. ž i a d a

starostku mestskej časti

- na valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Technické služby Starého Mesta, a. s., zabezpečiť zmenu stanov akciovej spoločnosti,
- vykonať všetky potrebné úkony smerujúce k vykonaniu tohto uznesenia a následne k zápisu príslušných zmien do obchodného registra.

- : -

18. Návrh Dodatku č. 1 Zásad pri zabezpečení stravovania a poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 72/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám pri zabezpečení stravovania a poskytovaní finančného príspevku na stravovanie dôchodcov v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto s účinnosťou od 01.07.2022.

- : -

19. Návrh na pomenovanie verejného priestoru v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 73/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

návrh na pomenovanie :

Chodník a stromoradie na Palackého ulici na **Alej Márie Terézie** podľa priloženého náčrtu (Príloha).

- : -

20. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Malé dotácie – Kultúra

Uznesenie č. 74/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Kultúry**
nasledovným subjektom:

1. Názov subjektu: Divadlo Ľahostajňa

Sídlo: Kalvárska 433/6, 90031 Stupava, Slovenská republika, **IČO:** 53858832

Názov projektu: Divadlo Ľahostajňa 2022

Zámer projektu: „Zámerom projektu je realizácia ôsmich divadelných workshopov pre členov a členky poloprofesionálneho divadla Ľahostajňa. Cieľom projektu je systematický rozvoj divadelných schopností a vedomostí súboru. Každý z workshopov sa zameriava na inú časť divadelného umenia.“

Výška podpory: 500,00 EUR

2. Názov subjektu: Ľubomír Bukový, HALECORE Artist

Sídlo: Pražská 35, 81104 Bratislava, **IČO:** 45634220

Názov projektu: neZraniteľní

Zámer projektu: „Projekt vychádza zo súčasnej spoločenskej situácie, v ktorej sa obeť sexuálnych útokov medzi deťmi a mladistvými nedostatočne trestnoprávne dokumentuje a vymožiteľnosť práva a spravodlivosti, informovanosť a ochrana obetí sexuálneho násillia je na nízkej úrovni. Cieľom projektu je skúmanie fenoménu domáceho násillia, sexuálnych útokov na deti, prostitúciu neplnoletých a nedobrovoľnú prostitúciu v rómskych osadách.“

Výška podpory: 500,00 EUR

3. Názov subjektu: Mgr. Zuzana Tubaová

Sídlo: Hlaváčikova 25, Bratislava, **IČO:** 34536981

Názov projektu: Tisíce nití

Zámer projektu: „Na koncerte zaznejú pesničky z najnovšieho hudobného nosiča skladateľky a speváčky Zuzany Tubaovej /umeleckým menom Zsuzsa Szunyog/ s rovnomenným názvom. Doprevádzať ich budú stáli hudobní partneri umelkyne: cimbalista Marcel Comendant a kontrabasista Ján Rigó. Na koncerte zaznejú krásne melódie jej šansónov, divadelných piesní, ľudových variácií s prvkami džezu a vážnej hudby, a takisto jej slávnostné piesne.“

Výška podpory: 300,00 EUR

4. Názov subjektu: Spolok Dychová hudba SPOJÁR

Sídlo: Žilinská 1, 811 05 Bratislava, **IČO:** 30811091

Názov projektu: Nákup nových hudobných nástrojov

Zámer projektu: Kúpa klarinetu a trúbky na doplnenie orchestrálneho vybavenia pre Dychový spolok pravidelne vystupujúci v rámci akcií organizovaných MČ BA Staré mesto.

Výška podpory: 300,00 EUR

5. **Názov subjektu:** OZ Hrad - Slavín
Sídlo: Myjavská 4456/18, 81103 Bratislava, **IČO:** 42126894
Názov projektu: MIČURINSKÉ LETNÉ KINO
Zámer projektu: MIČURINSKÉ LETNÉ KINO ponúkne svojim návštevníkom bohatý filmový program vo forme pútavých slovenských, i zahraničných populárnych filmov i dokumentov. Ich zámerom je divákov zabaviť, komunitne podporiť, vzdelávať, inšpirovať v rôznych témach. V neposlednom rade sa bude na premietaniach hovoriť aj o potrebe chrániť Mičurin, ktorý je jeden z posledných verejných priestorov na hradnom kopci.
Výška podpory: 500,00 EUR

6. **Názov subjektu:** Metropolitný orchester Bratislava
Sídlo: Palisády 26, 811 06 Bratislava, **IČO:** 31808930
Názov projektu: Metropolitný orchester Bratislava na Hviezdoslavovom námestí
Zámer projektu: Zámerom projektu je vytvorenie kvalitného open-air hudobného programu pre verejnosť v Bratislave - Staré Mesto. Dramaturgia koncertu pozostáva z najznámejších operetných skladieb, medzi ktoré patria valčíky a polky. Kvintet Metropolitného orchestra Bratislava bude doprevádzať tanečný pár.
Výška podpory: 500,00 EUR

7. **Názov subjektu:** Pre súčasnú operu
Sídlo: Paulínyho 166/1, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, **IČO:** 31802940
Názov projektu: Floskuly a frázy
Zámer projektu: Zámerom projektu je parodickým spôsobom ukázať divákovi ako, akým spôsobom a v akých situáciách narábame jazykom v snahe dorozumievať sa a navzájom si aj porozumieť. Na jednej strane paródia odкрývajú vyprázdnenosť slov meniacich sa na frázy a floskuly, na strane druhej, na úrovni osobných životov sa táto vyprázdnenosť stáva drámou.
Výška podpory: 500,00 EUR

8. **Názov subjektu:** Cultura Humana
Sídlo: Nezábudková 24, 82101 Bratislava, **IČO:** 42180112
Názov projektu: Bjørnstjerne Bjørnson 190
Zámer projektu: Literárny večer s besedou, umeleckým čítaním a hudbou pri príležitosti 190. výročia narodenia Bjørnstjerne Bjørnsona. Cieľom projektu je propagácia a sprístupnenie osobnosti a diela tohto významného nórskeho autora v súčasnom slovenskom prostredí.
Výška podpory: 500,00 EUR.

9. **Názov subjektu:** Spoločenstvo Ladislava Hanusa
Sídlo: Pavlovova 20, 821 08 Bratislava, **IČO:** 31817904
Názov projektu: Bratislavské Hanusove dni
Zámer projektu: BHD sú dnes už etablovaný kultúrno-akademický festival s medzinárodnou účasťou. Tohtoročným leitmotívom festivalu je „Krehkosť identít“. Cieľom podujatí bude vystaviť kritickej analýze nielen charakteristiky konfliktných identít, ale najmä predpoklady, z ktorých vychádzajú, s cieľom hľadať možnosti koexistencie, prekonávania nevraživosti i možnosti nenásilných konverzií medzi jednotlivými identitami. Cieľ projektu spočíva v raste kultúrnosti aj občianskej angažovanosti v Bratislave a regióne.
Výška podpory: 500,00 EUR.

21. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Malé dotácie – Životné prostredie

Uznesenie č. 75/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Životné prostredie** nasledovnému subjektu:

Názov subjektu: SRRZ - RZ pri MŠ Karadžičova 51

Sídlo: Karadžičova 51, 811 07 Bratislava, **IČO:** 17319617/111

Názov projektu: Voňavý záhon

Zámer projektu: Vytvorenie kvetinového záhonu na školskom dvore. Pri kvitnutí sa deti budú vzdelávať o jednotlivých rastlinách. Budú pozorovať ich farbu, stavbu, tvar. Deti sa vďaka projektu a zážitkovému učeniu oboznámia o dôležitosti každého živočícha a rastliny v ekosystéme. Priučia sa taktiež starostlivosti o prírodu a jej ochranu.

Výška podpory: 405,00 EUR.

- : -

22. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Malé dotácie – Sociálna starostlivosť

Uznesenie č. 76/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Sociálna starostlivosť** nasledovným subjektom:

1. Názov subjektu: Združenie kresťanských seniorov Slovenska-Klub Bratislava-Staré Mesto 2

Sídlo: Školská 14, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, **IČO:** 317457410023

Názov projektu: Podpora činnosti Združenia kresťanských seniorov Slovenska-Bratislava-Staré Mesto

Zámer projektu: Realizácia aktivít, ktoré napomôžu psychickému zdraviu členov ZKS, socializácii a dobrej nálade.

Výška podpory: 500,00 EUR

2. Názov subjektu: Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska

Sídlo: Sekulská 672/1, 842 50 Bratislava-Karlova Ves, **IČO:** 00683876

Názov projektu: Podpora spolkových aktivít Únie nevidiacich, ZO Bratislava Staré mesto

Zámer projektu: Realizácia skupinových aktivít rekondično-poznávacieho charakteru pre členov združenia so zreteľom na individuálne potreby zrakovo znevýhodnených.

Výška podpory: 500,00 EUR

3. **Názov subjektu:** ZO 07 JDS Bratislava I
Sídlo: Gaštanová 19, Bratislava, **IČO:** 8970190111
Názov projektu: Moravské Toskánsko
Zámer projektu: Realizácia poznávacieho zájazdu na Moravu pre členov ZO 07 JDS Bratislava I
Výška podpory: 500,00 EUR.

- : -

23. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Malé dotácie – Školstvo a šport

Uznesenie č. 77/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Školstvo a športu** nasledovným subjektom:

1. **Názov subjektu:** Združenie rodičov a priateľov školy pri MŠ Búdková 21, Bratislava 811 04
Sídlo: Búdková 21, 811 04 Bratislava, **IČO:** 31813364
Názov projektu: Obnova mobiliáru školského dvora
Zámer projektu: Zakúpenie detského vozidla - twister nožný 1 ks a ručný 2 ks, ktoré budú využívané na dopravnom ihrisku MŠ, čím u detí upevňujú znalosti z dopravnej výchovy. Zakúpenie slnečníkov na školský dvor, nakoľko má MŠ veľmi slnečný školský dvor a potrebuje v letnom období pokrývať rôzne hracie kútiky podľa potreby.
Výška podpory: 490,00 EUR
2. **Názov subjektu:** Združenie rodičov pri ZŠ M. R. Štefánika, Grösslingová 48, Bratislava
Sídlo: Grösslingová 48, 811 09 Bratislava, **IČO:** 30869609
Názov projektu: Mama, otec a ja - poďme športovať!
Zámer projektu: Podujatie, ktoré je spoločným a už tradičným projektom Základnej školy s materskou školou M. R. Štefánika, jej vedenia, učiteľov a rodičov združených v občianskom združení tejto školy.
Výška podpory: 480,00 EUR
3. **Názov subjektu:** OZ pri MŠ Heydukova 25
Sídlo: Heydukova 25, Bratislava, **IČO:** 30857813
Názov projektu: My sme malí muzikanti
Zámer projektu: Zriadenie hudobno-dramatickej učebne, ktorou podporia deti k pravidelným aktivitám ako rytmické činnosti, ktoré vychádzajú z poznania, že deti rytmus prežívajú najprirodzenejšie prostredníctvom rytmizovaného slova a následne ho prenášajú do podoby elementárneho pohybu a hry na telo.
Výška podpory: 490,00 EUR.

- : -

24. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Staromestská dotačná schéma – Školstvo a šport

Uznesenie č. 78/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Školstvo a šport** nasledovným subjektom:

1. Názov subjektu: Občianske združenie FESTIVAL Meteorit

Sídlo: Banícka 10, Kolárovo 94603, **IČO:** 37970097

Názov projektu: Bratislavský divadelný klub detí a mládeže BDK – Gajová 4

Zámer projektu: Zámerom projektu je zvyšovanie kvality divadelných kurzov v spolupráci so zahraničnými lektormi pôsobiacich v EU. Snahou je mimoškolské vzdelávanie pre deti a mládež na medzinárodnej úrovni a zvyšovanie štandardu výuky formou seminárov dramatickej tvorby. Workshopy budú vedené profesionálnymi odborníkmi choreografie, herectva, scenáristov, kostýmových výtvarníkov a hlasového lektora.

Výška podpory: 2 000,00 EUR

2. Názov subjektu: PRO VOBIS

Sídlo: Šoltésovej 3, 811 08 Bratislava, **IČO:** 42357314

Názov projektu: STRATENÍ 2

Zámer projektu: Cieľom vzdelávacieho projektu je senzibilizovať mladú generáciu prostredníctvom technológií priblížením holokaustu súčasným jazykom pomocou QR kódov umiestnených v dlažbe mesta. Po nasnímaní kódov si bude možné vypočítať autentické príbehy ľudí, ktorí holokaust prežili. V budúcnosti autorka projektu plánuje uviesť virtuálne 3D dielo formou aplikácie, vznikne pamätník obetiam holokaustu v rozšírenej realite na Rybnom námestí, ktorého súčasťou je silný vizuálny odkaz.

Výška podpory: 2 000,00 EUR.

- :: -

25. Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Staromestská dotačná schéma – Životné prostredie

Uznesenie č. 79/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Životné prostredie** nasledovným subjektom:

1. **Názov subjektu:** Občianske združenie Prešporský hradný vrch
Sídlo: Šulekova 1635/ 19, 811 03 Bratislava, **IČO:** 54305934
Názov projektu: Oprava nebezpečných častí chodníkov na Holubyho ulici v bratislavskom Starom meste
Zámer projektu : 1. Oprava a výšková úprava kamenného obrubníka
2. Škárovanie kamennej dlažby cementovou maltou
3. Vodorovné premiestnenie suty na skládku do 20 km
4. Uskladnenie suty z kameniva drveného
5. Dodávka novej živičnej vrstvy hr. 3 cm
Výška podpory: 5 000,00 EUR
2. **Názov subjektu:** OZ Vnútroblok Medená
Sídlo: Medená 97/20, 811 02 Bratislava, **IČO:** 51333601
Názov projektu: Život vo Vnútrobloku
Zámer projektu : OZ Vnútroblok Medená má záujem o revitalizáciu vnútrobloku pre občanov z Medenej ul. a rovnako občanov z blízkeho okolia mestskej časti Staré mesto. Tento verejný priestor ponúka realizáciu pre deti, mládeže i staršiu generáciu. V minulosti tento priestor slúžil ako detské ihrisko, keďže v priľahlej budove sídlila škôlka. OZ Vnútroblok Medená sa snaží vrátiť tomuto priestoru život. Viac detí, mládeže, dospelých i seniorov.
Výška podpory: 1 995,00 EUR
3. **Názov subjektu:** Slovenská rada rodičovských združení - rodičovské združenie pri MŠ Karadžičova 51
Sídlo: Karadžičova 51, 811 07 Bratislava, **IČO:** 17319617
Názov projektu: Domček plný prekvapení
Zámer projektu : Dvor pri MŠ Karadžičova postupne už niekoľko rokov úspešne revitalizujeme. Prostredníctvom grantov a príspevkov rodičov a dobrovoľníkov sa nám postupne darí vytvárať priestor, ktorý sa plnohodnotne využíva ako deťmi v rámci MŠ, tak aj komunitou rodín, ktoré žijú v okolí a využívajú a zveľadľujú ho vo svojom voľnom čase. Momentálne je potrebnou súčasťou uzamykatelný domček na uskladnenie pomôcok potrebných na vzdelávanie a výchovu počas aktivít v exteriéri a to prostredníctvom pohybových a športových aktivít.
Výška podpory: 2 600 EUR.

- : -

26. **Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 – Staromestská dotačná schéma – Sociálna starostlivosť**

Uznesenie č. 80/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na rok 2022 v oblasti: **Sociálna starostlivosť** nasledovnému subjektu:

Názov subjektu: Asociácia pomoci postihnutým - APPA

Sídlo: Na medzi 9519/2A, 831 06 Bratislava, IČO:42173809

Názov projektu: Charitatívny aukčný salón

Zámer projektu : Sociálno-kultúrny projekt Charitatívny aukčný salón organizuje občianske združenie APPA spoločne s Nadáciou TA3. Cieľom je z výťažku podujatia zlepšiť kvalitu života telesne hendikepovaným a to zakúpením nevyhnutných potrieb. Projekt pozostáva z predaukčnej výstavy a charitatívnej aukcie diel slovenského súčasného umenia v priestoroch Galérie DOT. a Jurkovičovej Teplárne

Výška podpory: 2 000,00 EUR.

- : -

27. Správa z kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2021

Uznesenie č. 81/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

správu z kontroly plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k 31.12.2021.

- : -

28. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na 2. polrok 2022

Uznesenie č. 82/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Staré Mesto na 2. polrok 2022.

- : -

29. Správa o činnosti spoločnosti Technické služby Starého Mesta, a. s.

Uznesenie č. 83/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti spoločnosti Technické služby Starého Mesta, a. s.

- :-

30. Informácia o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Uznesenie č. 84/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

- :-

31. Rôzne

Uznesenie č. 85/2022

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s c h v a ľ u j e

predĺženie lehoty na podanie žiadosti o kompenzačný príspevok stanovenej Zásadami na poskytnutie príspevku na kompenzáciu nemožnosti využitia parkovacej nálepky mestskej časti z dôvodu zaradenia miestnych ciest do úsekov dočasného parkovania (zón) podľa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 8/2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení jeho neskorších zmien a doplnkov schválenými uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 21/2022 zo dňa 29.03.2022 z pôvodných 30 dní na 90 dní a predĺženie lehoty na vyplatenie príspevku z pôvodných 30 dní na 90 dní od dátumu podania žiadosti.

- :-

K uzneseniu č. 73/2022 - Príloha: Alej Márie Terézie

- :-

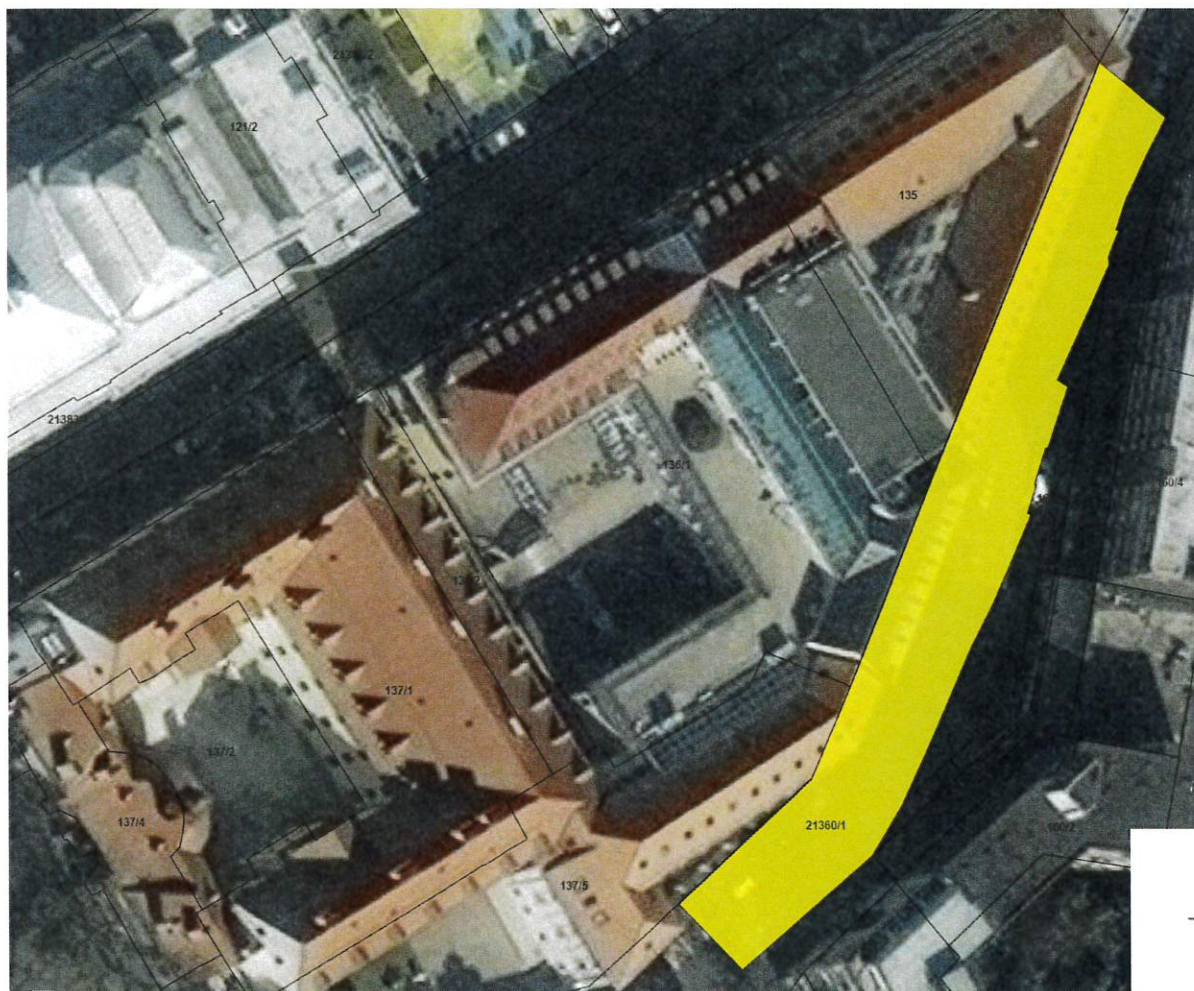
Bratislava, 28.06.2022



Ing. arch. Zuzana AUFRICHTOVÁ
starostka mestskej časti

Ing. Martin Mlýnek
prednosta miestneho úradu

Príloha: Alej Márie Terézie



LEGENDA



Alej Márie Terézie