



6

Materiál
na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

dňa 4. februára 2020

INFORMÁCIA

o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Predkladateľ:

Mgr. Ján Lazar
prednosta miestneho úradu

Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- v materiáli

Zodpovedný:

Mgr. Ján Lazar
prednosta miestneho úradu

Spracovateľ:

Ing. Paulína Schmidtová
referát organizačný a správy
registratúry

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- vybavené interpelácie

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

Dôvodová správa

Dňa 4. decembra 2019 bola na referát organizačný a správy registratúry doručená elektronicky 1 interpelácie adresovaná na starostku mestskej časti (v materiáli pod č. 1).

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto konaného 17. decembra 2019 bola podaná 1 písomná interpelácia adresovaná na starostku mestskej časti (v materiáli pod č. 2).

Odpovede na interpelácie sú v materiáli doložené ako Prílohy č. 1 a 2.



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): M. Vagač

INTERPELOVANÝ:starostka.....

Znenie interpelácie:

Dobrý deň,

V auguste bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby 5857/36340/2019/ST A/Škr pre stavbu „Príprava územia a Úprava komunikácie Nábrežie arm. gen. L. Svobodu“. Predmetné rozhodnutie sa týka prípravy územia pre súvisiace stavby k výstavbe polyfunkčných blokov CPR A, B, C. Tieto dva zámery na seba nadväzujú, ako je uvedené aj v ich popise, navrhovateľom je totožná právnická osoba WOAL, s.r.o., ktorá je aj navrhovateľom v predmetnom rozhodnutí. Chcel by som vás požiadať o informáciu a vysvetlenie, lebo mám podozrenie že bolo vydané v rozpore so zákonmi:

- Vydané rozhodnutie je v rozpore s § 39 stavebného zákona, najmä s ods. 2, podľa ktorého: „*ak sa územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo územné rozhodnutie o využití územia týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, musí obsahovať informácie o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a záverečnom stanovisku, ak boli vydané.*“
- Prečo sa nevzalo do úvahy, a teda sa nepočkalo na ukončenie prebiehajúcich konaní, čo vyplýva aj zo všeobecných zásad stavebného a územného plánovania ukotvených v stavebnom zákone, medzi ktoré patrí: „*vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie (§ 1 ods. 1), trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie (§ 1 ods. 2), zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, ako aj vytváranie a udržiavanie ekologickej stability krajiny (§ 2 ods. 1 písm. g), územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja (§ 2 ods. 1 písm. j)*“. Spomenuté zásady prízvukujú koordináciu, súlad všetkých činností a organizačných opatrení. Tento súlad nemožno dosiahnuť, a teda účel územného plánovania by bol zmarený, ak by sa predmetné územné konanie posudzovalo osobitne od nadväzujúcich činností. Platí to najmä, ak by podmienkami stanovenými v konaniach o posudzovaní vplyvov na životné prostredie boli stanovené také regulatívy, ktorých realizácia by bola odlišná od podmienok územného konania. Vydanie rozhodnutia tak obchádza účel zákona.



- Oznámenie o stavbe „Príprava územia a Úprava komunikácie Nábrežie arm. gen. L. Svobodu" ako ani ďalšie dokumenty vrátane rozhodnutia neboli účastníkom EIA riadne doručené. Tým sa správny orgán dopustil procesného pochybenia vzhľadom na ust. § 15a ods 2. a § 24 správneho poriadku.
- Rozhodnutie je v rozpore so všeobecnou zásadou zakotvenou v § 32 ods. 1 správneho poriadku, podľa ktorého je správny orgán povinný zistiť presne a úplne skutočný stav vecí a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania. Je tiež na mieste výhrada, že prebiehajúce konania majú byť správneho orgánu známe z jeho úradnej činnosti (§ 32 ods. 2 správneho poriadku), a keďže ide o činnosti v území stavebného úradu, nachádzajú sa aj v obsahu vlastných evidencií správneho orgánu (ako sa možno presvedčiť napr. z archívu úradných vývesiek) a teda sa považujú za skutočnosti známe správneho orgánu z úradnej činnosti, ktoré nemusia účastník konania a zúčastnená osoba správneho orgánu dokladovať (§ 32 ods. 2 správneho poriadku).

Ďakujem

M.Vagač

V Bratislave, dňa4. 12. 2019.....

podpis:



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážený pán
Ing. Matej Vagač
Dobrovičova 10
811 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

8872/60191/2019/KPR/Rus

16.12.2019

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

vo Vašej interpelácii zo dňa 04.12.2019 ste ma požiadali o informácie a vysvetlenie v súvislosti s územným rozhodnutím o umiestnení stavby č. 5857/36340/2019/STA/Škr pre stavbu „Príprava územia a úprava komunikácie Nábrežie arm. gen. Ludvíka Svobodu“ vydaným stavebným úradom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre navrhovateľa: spoločnosť WOAL s. r. o.

Podľa v súčasnosti platných predpisov obec vykonáva dve pôsobnosti, a to samosprávnú (originálnu) pôsobnosť a prenesený výkon pôsobnosti štátnej správy.

Samosprávna pôsobnosť obce sa riadi zákonom o obecnom zriadení (zákonom o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave), podľa ktorého obecné zastupiteľstvo ako jeden z orgánov obce rozhoduje o základných otázkach života obce, pričom ani obecné zastupiteľstvo, ani hlavný kontrolór obce nemôže vykonávať činnosť dohľadu nad preneseným výkonom štátnej správy, pretože tento je explicitne a na základe ústavnej zásady zverený inému orgánu štátnej správy. Práve zo zákona o obecnom zriadení v spojení s rokovacím poriadkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto schváleným uznesením miestneho zastupiteľstva č. 103/2011 z 13.12.2011 v znení dodatku č. 1 schváleného uznesením miestneho zastupiteľstva č. 116/2015 z 27.10.2015 vyplýva právo poslanca miestneho zastupiteľstva interpelovať starostku a členov miestnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce.

Výkon pôsobnosti štátnej správy prenesený na obec na úseku stavebného poriadku vyplýva najmä zo stavebného zákona, podľa ktorého je stavebným úradom obec a pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy. Zároveň v spojení so zákonom o obecnom zriadení a v súlade so splnomocňovacou normou uvedenou v Ústave Slovenskej republiky, výkon štátnej správy prenesený na obec zákonom riadi a kontroluje vláda.

Vážený pán poslanec, nielen v zmysle vyššie uvedeného, ale aj z dôvodu, že konania, v ktorých o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach právnických osôb alebo fyzických osôb rozhoduje obec v správnom konaní v prenesenom výkone štátnej správy sú neverejné, špecifické a vedené len so zákonom vymedzeným okruhom účastníkov konania, nemôžem Vám poskytnúť Vami žiadané konkrétne informácie a vysvetlenia. Môžem Vám poskytnúť len všeobecnú informáciu, že voči rozhodnutiu o umiestnení stavby č. 5857/36340/2019/STA/Škr pre stavbu „Príprava územia a úprava komunikácie Nábrežie arm. gen. Ludvíka Svobodu“ vydaným stavebným úradom mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pre navrhovateľa spoločnosť WOAL s. r. o. boli podané odvolania a v súčasnej dobe prebieha odvolacie konanie na Okresnom úrade Bratislava, odbore výstavby a bytovej politiky.

S pozdravom



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): .Dana Kleinert

.....

INTERPELOVANÝ: .p. starostka Aufrichtová

Znenie interpelácie:

Váž. p. starostka,
prosím Vás o informáciu, či a ako p. vicestarosta Vrábel, prípadne ním poverení pracovníci /interne aj externe/ pripravujú projekty, prípadne "kreslia" projekty rekonštrukcií, či revitalizácií nehnuteľností v Starom Meste.
Ak áno, tak čo konkrétne a za akým účelom - príprava na zadanie súťaže, alebo príprava na tender na VO, prípadne iné?
Poprosím konkrétne.
Zaujíma ma aj konkrétne ZŠ Dubová, ZŠ Podjavorinská, ale aj všetky ostatné nehnuteľnosti.

Ďakujem,

Dana Kleinert

V Bratislave, dňa

17. 12. '17

podpis:



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážená pani
Mgr. art. Dana Kleinert
Západný rad 3767/16
811 04 Bratislava-Staré Mesto

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2372/1088/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava
08.01.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážená pani poslankyňa,

v súvislosti s Vašou interpeláciou zo dňa 17.12.2019 Vám oznamujem nasledovné:

Projekty v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto pripravuje oddelenie investičné a oddelenie stratégie a projektového riadenia. Architektonické podklady k projektom, ktoré majú krátky termín na prípravu, t. j. k projektom financovaným z dotácií a projektom pre účely verejného obstarávania, pripravuje aj zástupca starostky Mgr. arch. Vrabel, ktorý je podľa § 17a ods. 4 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave poverený zastupovaním mojej osoby ako starostky mestskej časti v oblasti architektúry, územného plánovania a verejného priestoru.

Konkrétnejšie k projektu ZŠ Dubová uvádzam, že pán vicestarosta prekresľoval pôvodné plány do digitálnej formy a rovnako pripravil pre potreby miestneho úradu štúdiu, ktorá slúži ako podklad pre verejné obstarávanie.

V prípade projektu pre ZŠ Podjavorinská pán vicestarosta pripravil architektonický podklad pre stanovenie rozpočtu, keďže sa mestská časť uchádzala o dotáciu SPP, ktorú sme vďaka tomu pre školu získali.

Pán vicestarosta participoval tiež na nasledovných projektoch:

- Park Americké námestie, v prípade ktorého pripravil architektonický návrh výsadby za účelom získania dotácie, ktorú mestská časť aj získala;
- MŠ Kuzmányho – pre túto materskú školu pripravil architektonický podklad pre projekt jej rekonštrukcie;
- Detské ihrisko Beskydská – v tomto prípade upravil projekt spoločnosti Finep Jégeho alej a.s.;
- ZOS na ul. Dobšinského – úprava farebného riešenia fasády.

Záverom si dovoľujem poznamenať, že mňa osobne teší záujem poslancov miestneho zastupiteľstva, vrátane zástupcov starostky aj o prípravnú fázu projektov, ktorých realizácia prispeje k zlepšeniu podmienok pre život v Starom Meste. Aj z tohto dôvodu možnosť zapojiť sa do nej ostáva aj naďalej otvorená pre všetkých, ktorí chcú pomôcť nielen svojou účasťou na komisiách, v kluboch, či na samotných zastupiteľstvách.

Verím, že spolu dokážeme viac.

S pozdravom



