

## **Bod č. 10.1.**

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave**

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 31. marca 2016

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou  
parcelné číslo reg. CKN 294/45 k.ú. Stupava – žiadateľ p. Helena  
Chmelíková**

#### **Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť - žiadateľ p. Helena Chmelíková

#### **Predkladá:**

Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka úradu

#### **Vypracoval:**

Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

## Návrh uznesenia:

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. vyhlasuje pozemok, parcela reg. CKN č. 294/45 k. ú. Stupava za neupotrebitelný majetok,
2. schvaľuje zámer prenajať pozemok, parcela reg. CKN č. 294/25 k. ú. Stupava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení p. Helene Chmelíkovej, [REDACTED]  
[REDACTED] Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
3. schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 294/45 k. ú. Stupava o výmere 20 m<sup>2</sup> so žiadateľkou p. Helenou Chmelíkovou, [REDACTED] vlastníčkou garáže zapísanej na LV 8596 k. ú. Stupava, súp. číslo 7125 za odplatu v sume 1,00 €/m<sup>2</sup> za rok, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

## Dôvodová správa

Dňa 15.02.2016 bola na Mestský úrad Stupava doručená žiadosť žiadateľa – p. Helena Chmelíková, [REDACTED] vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 294/45 k. ú. Stupava, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže a je vo vlastníctve Mesta Stupava – parcela reg. EKN 294/45 zapísaná v LV 4551. Žiadateľ kúpil garáž do vlastníctva od predchádzajúceho vlastníka a nájomcu pozemku. Vlastnícky vzťah ku garáži súpisné číslo 7125. je evidovaný na LV 8596 k. ú. Stupava .

Žiadosť bola predložená na rokovanie **komisie majetkovej a legislatívno-právnej** dňa 10.3.2016, ktorá k predloženému materiálu prijala uznesenie pod bodom **2.2:**

Komisia **odporúča MsZ uzavrieť** novú nájomnú zmluvu na pozemok pod garážou s novou majiteľkou, pani Helenou Chmelíkovou [REDACTED].

Zámer prenajať pozemok pod garážou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke mesta Stupava dňa 15.03.2016.

Materiál bol predložený na rokovanie mestskej rady v Stupave dňa 21.03.2016, ktorá prijatým uznesením **odporučila** MsZ schváliť predložený materiál.