

## **Bod č. 10.4.**

### **Mestské zastupiteľstvo v Stupave**

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 31. marca 2016

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou  
parcelné číslo reg. CKN 176/74 k. ú. Stupava – žiadateľ Kristián  
Kopp**

#### **Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť - žiadateľ p. Kristián Kopp

#### **Predkladá:**

Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka úradu

#### **Vypracoval:**

Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

## Návrh uznesenia:

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. vyhlasuje pozemok, parcela reg. CKN č. 176/74 k. ú. Stupava za neupotrebitelný majetok,
2. schvaľuje zámer prenajať pozemok, parcela reg. CKN č. 176/74 k. ú. Stupava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení žiadateľovi p. Kristiánovi Koppovi, [REDACTED] Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa,
3. schvaľuje v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 176/74 k. ú. Stupava o výmere 20 m<sup>2</sup> žiadateľovi p. Kristiánovi Koppovi, [REDACTED] [REDACTED] vlastníkovi garáže zapísanej na LV 7916 k. ú. Stupava, súp. číslo 7055 za odplatu v sume 1,00 €/m<sup>2</sup> za rok, z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

## Dôvodová správa

Dňa 03.02.2016 bola na Mestský úrad Stupava doručená žiadosť žiadateľa – Kristiána Koppa , [REDACTED] vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 176/4 k. ú. Stupava, ktorý sa nachádza pod stavbou garáže a je vo vlastníctve Mesta Stupava – parcela reg. EKN 176/4 zapísaná v LV 2783. Žiadateľ kúpil garáž do vlastníctva od predchádzajúceho vlastníka a nájomcu pozemku. Vlastnícky vzťah ku garáži súpisné číslo 7055 je evidovaný na LV 7916 k. ú. Stupava .

Žiadosť bola predložená na rokovanie **komisie majetkovej a legislatívno-právnej** dňa 10.3. 2016, ktorá k predloženému materiálu prijala uznesenie pod bodom **2.9:**  
Komisia **odporúča MsZ uzavrieť** novú nájomnú zmluvu na pozemok pod garážou s pánom Kristiánom Koppom.

Zámer prenajať pozemok pod garážou ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke mesta Stupava dňa 15.03.2016.

Materiál bol predložený na rokovanie mestskej rady v Stupave dňa 21.03.2016, ktorá prijatým uznesením **odporučila** MsZ schváliť predložený materiál.