

## **Komisia pre investície, rozvoj a verejné obstarávanie:**

### Oblasti záujmu:

- oblasť správy majetku obce (predaj, kúpa, prenájom),
- prehodnocovanie efektívnosti správy obecného majetku,
- hľadanie investičných možností, zhodnocovanie, rozvojové možnosti v aktivitách realizovaných na území obce,
- podieľať sa na príprave a realizácii úloh stanovených v rozpočte obce v oblasti obstarávania obce na príslušný kalendárny rok, v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní

### Investície a Rozvoj

- Posudzuje a navrhuje investície v rámci dosahovania zlepšenia životnej úrovne v obci.
- Hľadá využitie pre obecný majetok /najmä nehnuteľnosti/ z dôvodu získavania zdrojov napr. z jeho prenájmu.
- Prerokováva a predkladá stanovisko k žiadostiam o kúpu a odpredaj majetku obce, prípadne dlhodobé prenájmy pozemkov a ostatných nehnuteľností.
- Prerokováva a vyjadruje sa k nákupu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce vyjadruje sa k vkladu majetku obce do spoločností, kontroluje jeho využívanie a navrhuje opatrenia.
- Spolupracuje pri odpredaji obecných nehnuteľností, stavebných pozemkov a bytov. Vydáva stanoviská k jednotlivým prípadom žiadostí o kúpu, alebo prenájom obecného majetku, vyjadruje sa k príslušnej zmluvnej dokumentácii.
- Posudzuje zmluvy o prenájme obecného majetku a navrhuje ich aktualizácie.
- Plánuje rozvojové aktivity, ktoré v obci podporia rozvoj cestovného ruchu a poskytovanie potrebných služieb obyvateľom.
- Podieľa sa na šetrení sťažností občanov obce v oblasti hospodárenia a nakladania s majetkom obce.
- Pri svojej činnosti podľa potreby spolupracuje aj s inými komisiami, najmä komisiou financií a výstavby a územného plánovania.
- Prerokúva návrhy na združovanie prostriedkov v regionálnych a územných združeniach.
- Vyjadruje sa k tvorbe územnému plánu a jeho zmenám z hľadiska aktivít spadajúcich do pôsobnosti komisie.

-Sleduje a vyhodnocuje plnenie realizačného programu obce Košeca a plnenie jednotlivých opatrení prijatých v rámci Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja za príslušný úsek.

Komisia iniciuje:

- návrhy VZN, ich zmeny a doplnky vo väzbe na oblasť správy majetku a podnikateľskej činnosti, verejného obstarávania
- spoluprácu s podnikateľskými subjektmi na území obce, s agentúrami, organizáciami a inštitúciami na podporu podnikania

-Prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim svoje stanovisko, zúčastňuje sa na kontrolných dňoch investičných akcií obce.

- Prerokováva parametre investičných akcií a podmienky pre zadanie jednotlivých investičných akcií v štádiu projektovej prípravy.

### **Verejné obstarávanie**

- príprava, resp. kontrola technických špecifikácií predmetu obstarania, stanovenie podmienok pre potenciálnych uchádzačov

- vyjadrovanie sa k forme obstarávania, k zoznamu potenciálnych oslovených uchádzačov, cenovým ponukám, k vyhodnoteniu ponúk, k obsahu zmluvného kontraktu.