

Bod č. maj/8.6

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 19. septembra 2016

**Žiadosť o odkúpenia časti pozemku vo vlastníctva mesta Stupava
parcela reg. CKN 298/1 k. ú. Mást I. - žiadateľ Ján Suchý**

[REDACTED]

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť - žiadateľ Ján Suchý, [REDACTED]

Predkladá:

JUDr. Tomáš Muroň, prednosta mestského úradu v Stupave

Vypracoval:

Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. vyhlasuje podľa geometrického plánu č. 116-25/2016 časť pozemkov diel 4 o výmere 6 m² a diel 5 o výmere 19 m² spolu 25 m², z pozemku parcela reg. CKN č. 298/1 k. ú. Mást I. za prebytočný majetok,
2. schvaľuje uzatvorenie kúpnej zmluvy na časti z pozemku parcela reg. CKN č. 298/1 k. ú. Mást I., podľa geometrického plánu č. 116-25/2016, a to diel 4 o výmere 6 m² a diel 5 o výmere 19 m² spolu 25 m² vypracovanom Ing. Eduardom Polákom overeným pod č. 714/2016 dňa 3.06.2016 OÚ Malacky katastrálnym odborom s p. Jánom Suchým, [REDACTED] v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou za odplatu 30,00 €/m².

Dôvodová správa

Dňa 9.8.2016 bola na Mestský úrad Stupava doručená žiadosť Jána Suchého, [REDACTED] na odkúpenie časti pozemku parcela registra CKN č. 298/1 podľa geometrického plánu č. 116-25/2016 diel 4 o výmere 9 m² a diel 5 o výmere 19 m² spolu 25 m². Časť pozemku o výmere 19 m² sa nachádza pod stavbou rodinného domu a časť pozemku o výmere 9 m² sa nachádza v oplotenej časti pozemku (dvora) žiadateľa a je dlhodobo dobromyseľne a nerušene v jeho užívaní. Stavebné povolenie na rodinný dom vydal ONV Bratislava –vidiek 9.7.1969 pod č. 3192/69.

Žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy bola prerokovaná na zasadnutí komisie majetkovej a legislatívno – právnej dňa 6.9.2016, ktorá v zápisnici pod bodom 2.3 prijala uznesenie: Komisia **odporúča** MsZ vyhovieť žiadosti pána Suchého, avšak za podmienky návrhu kúpnej ceny vo výške 50,00 €/m².

Žiadosť spolu s materiálom bola dňa 12.09.2016 predložená na rokovanie mestskej rady v Stupave, ktorá po prerokovaní materiálu odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku za cenu 30,00 €/m².