

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN
Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika
IČO 603 422

Materiál na 15. riadne zasadnutie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Devín
dňa 30.1.2017

**Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, nájomníci:
Juraj Lehotský a Pavol Blaho, ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Predkladateľ:

Ing. Ľubica Kolková
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia

Zodpovedný:

Ing. Ľubica Kolková
starostka Mestskej časti Bratislava - Devín

Spracovateľ:

RNDr. Peter Krempaský
Referát ŽP Mestskej časti Bratislava – Devín

Dôvodová správa

Žiadatelia Juraj Lehotský a Pavol Blaho uzatvorili s Mestskou časťou Bratislava – Devín nájomné zmluvy na prenájom záhrad. Žiadatelia požiadali písomnými žiadosťami o predĺženie platnosti zmlúv.

Jedná sa o tieto parcely:

Por. č.	Nájomca	Číslo parcely	Výmera	Koniec platnosti nájomnej zmluvy
1.	Juraj Lehotský	2038 2039	25 m ² 585 m ²	31.12.2016
2.	Pavol Blaho	1471	473 m ²	31.12.2016

Nájomníci nemajú voči prenajímateľovi podlžnosti, prenajaté pozemky riadne udržiavajú, kosia, starajú sa o ne a preto sa uvedený materiál predkladá ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa § 9a ods. (9) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S nájomníkmi budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016. Nájomné ostáva nezmenené.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

Schvaľuje

predĺženie doby prenájmu záhrad:

Por. č.	Nájomca	Číslo parcely	Výmera	Nájomné €/m ² /rok	Predĺženie platnosti nájomnej zmluvy
1.	Juraj Lehotský	2038 2039	25 m ² 585 m ²	1,00 0,50	31.12.2021
2.	Pavol Blaho	1471	473 m ²	0,50	31.12.2021

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom pre hlavné mesto SR Bratislavu, na evidenčnom liste č. 7 a liste vlastníctva č. 1, okres Bratislava IV, Bratislava-Devín, katastrálne územie Devín, na dobu 5 rokov. S nájomníkmi budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016.

Ukladá

starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie písomných dodatkov k nájomným zmluvám.

Termín: do 15.2.2017

P.Č. 2038, 2039
Dolná kornica
p. Lehotský

P.Č. 1478
Zlatá schody
p. Blaho

