



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja:

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

Návrh na odňatie majetku zo správy príspevkovej organizácie Comorra Servis

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Katarína Prodovszká, poverená vedením odboru správa majetku vagyongkezelési főosztály megbízott vezetője
Vypracoval / Témafelelős	

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság	26.9.2018
Komisia rozvoja mesta/ Városfejlesztési bizottság	24.9.2018
Mestská rada/ Városi Tanács	3.10.2018

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh(y) na uznesenie



Dôvodová správa - Indoklás:

A: Východisko:

Mestský úrad predkladá návrh na odňatie majetku zo správy príspevkovej organizácie Comorra Servis

Správu vyššie uvedeného majetku vykonáva p.o. Comorra Servis na základe Zriaďovacej listiny v znení jej dodatkov.

Odňatie zo správy je navrhnuté z dôvodu prenájmu futbalového štadióna, hotela Panoráma a kempingu pre KFC Komárno, ktorý bude tieto nehnuteľnosti ďalej prevádzkovať a vykoná rozsiahle rekonštrukčné práce na tomto majetku.

B. Informačný základ:

- Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
 - <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201>
- Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-29.pdf>
 - <http://www.komarno.sk/docs/vzn/2008/2008-21.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2009/2009-13.pdf>
 - http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu_4332.html

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko MsÚ: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 24.9.2018: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

Stanovisko FK zo dňa 26.9.2018: odporúča postúpiť materiál do Rady pri MZ **(6-0-1)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 3.10.2018: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0-1)**



Návrh na uznesenie :

**Návrh uznesenie
k odňatiu majetku zo správy**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. odňatie majetku Mesta Komárno, zvereného do správy COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, v zmysle Zriaďovacej listiny v znení jej dodatkov, a to :Hotel Panoráma, futbalové ihrisko, Autocamping, v súlade s § 15 VZN č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení neskorších predpisov, dňom podpisu protokolu o odňatí zo správy.
2. Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia, s účinnosťou zhodnou s dňom účinnosti Zmluvy o nájme medzi mestom Komárno a KFC Komárno.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie protokolu o odňatí majetku mesta Komárno v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 15 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme medzi mestom Komárno a KFC Komárno.

C/ žiada

Ing. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so zmenou zriaďovateľskej listiny COMORRA SERVIS v zmysle Dodatku č. 11 k Zriaďovacej listine.

Termín: do 15 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme medzi mestom Komárno a KFC Komárno.



Príloha č.1

Mesto Komárno v súlade s § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 4 ods. 3 písm. l) a § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva tento:

DODATOK č. 11
k
ZRIAĎOVACEJ LISTINE
COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758

Článok 1

Zriaďovacia listina COMORRA SERVIS zo dňa 15. októbra 2007 v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9 a 10 (ďalej len „zriaďovacia listina“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

V článku II. ods. 2 :

- a) rušia sa písm. d), m), n) z čl. II.ods.2 Zriaďovacej listiny
- b) doterajšie písm. a) až q) čl. II. ods. 2 Zriaďovacej listiny sa označujú ako písm. a) až m)

Ostatné časti zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.

Článok 2

- (1) Dodatok č. 11 k zriaďovacej listine bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č.dňa
- (2) Dodatok č.11 k zriaďovacej listine nadobúda účinnosť v zmysle uzn. č.....

Komárno dňa

Ing. László Stubendek
primátor mesta