



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 11.10.2018 / 2018.10.11

Informácia o doručení petície obyvateľov
Tájékoztatás lakossági petíció beérkezéséről

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Tomáš Fekete prednosta MsÚ/hivatalvezető
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Kristína Burgelová

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Mestská rada/ Városi Tanács	03.10.2018

Prílohy - Mellékletek:

1.	Návrh na uznesenie
2.	Príloha-01-Petičné hárky
3.	Príloha-03-Uznesenie č. 1929/2018
4.	Oznámenie o predĺžení lehoty na vybavenie petície



Dôvodová správa - Indoklás:

Dňa 04.09.2018 Mestskému úradu v Komárne bolo doručené podanie označené ako petícia (ďalej len petícia), v ktorom občania žiadajú Mestský úrad Komárno, aby zrušilo svoje rozhodnutie o vybudovaní biliardového centra v parku pred železničnou stanicou (príloha č. 1). Podpísaní občania nesúhlasia s tým, aby mesto odkrojilo ďalšiu zeleň na úkor investície, ktoré prinesie maximálne 15 pracovných miest.

Petíciu podpísalo 90 obyvateľov.

Predmet petície sa týka materiálu TE 1885/2018 – žiadosť o predaj pozemku, ktorý pripravil Odbor správy majetku na základe žiadosti Balázsa Kölesa zo dňa 23.5.2018. Predmetom žiadosti je predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7186/4 o výmere 378 m², ostatná plocha vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-145/2018 z parc. reg. „C“ č. 7186/1 o výmere 6206 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. (Košická ul. pri areáli SAD). Horeuvedený pozemok žiada na výstavbu polyfunkčnej budovy – biliard, centrum s ubytovacím zariadením a kaviareň.

Zámer predaja pozemku bol schválený na pokračovaní 42. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne (ďalej len „MsZ“) dňa 28.06.2018 (uznesenie č. 1929/2018, príloha č. 2).

Podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **k samotnému schváleniu predaja pozemku je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.**

Materiál k samotnému schváleniu predaja predmetného pozemku bol pripravený k prerokovaniu na 43. zasadnutí MsZ. Po doručení petície mestská rada predmetný materiál neprerokovala, odporúčala materiál prerokovať na ďalšom, t.j. októbrovom zasadnutí.

V súlade s § 3 ods. 9 platných Zásad o postupe pri podávaní, prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania petícií (ďalej ako „Zásady“), ak vzhľadom **na predmet petície** alebo z dôvodu, že petícia je určená mestskému zastupiteľstvu, sa petícia predkladá mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie.

Podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o prevode a spôsoboch prevodu nehnuteľného majetku mesta rozhoduje Mestské zastupiteľstvo.

Pri schvaľovaní zámeru MsÚ neodporúča predaj pozemku, nakoľko sa jedná o sídliskovú zeleň. Podľa stanoviska hlavného architekta je prijateľné umiestnenie biliardového centra v rámci plánu komplexného riešenia danej lokality, nie však ako solitérne riešenie. V zmysle vyjadrenia SPP na danom pozemku sa nachádzajú aj inžinierske siete.



Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko MsÚ:

- odporúča schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko rady zo dňa 03.09.2018: pomer hlasovania 7 – 0 – 0 - 0

Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

Návrh na uznesenie

k podaniu „petícia za zrušenie rozhodnutia MsÚ Komárno o výstavbe biliardového centra“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

podanie - „petíciu za zrušenie rozhodnutia MsÚ Komárno o výstavbe biliardového centra“ zo dňa 04.09.2018.