

Návrh!

Všeobecne záväzné nariadenie obce Benice č. 01/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Benice, Obecné zastupiteľstvo v Beniciach v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

Vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Benice č. 01/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 1

Druhy miestnych daní

1) Obec Benice ako správca dane (ďalej len „správca dane „) týmto VZN ustanovuje s účinnosťou od **1. januára 2019** tieto miestne dane

a) daň z nehnuteľností¹

b) daň za psa²

c) daň za užívanie verejného priestranstva³

d) daň za ubytovanie⁴

2) Obec Benice ustanovuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od **1. januára 2018**⁵

PRVÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

§ 2

Predmet úpravy

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa podľa ods. 1 písm. a):

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Benice hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

¹ § 4 až 21

² § 22 až 29

³ § 30 až 36

⁴ § 37 až 43

⁵ § 77 až 83

Predmet	Druh pozemku	Základ dane €/m2
a	orná pôda, trvalé trávnaté porasty, ⁶	0,0494 0,1908
b	záhrady ⁷	1,32
c	zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky ⁸	1,32
d	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	0,00
e	stavebné pozemky ⁹	20,00

§ 4

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Benice

Predmet	Druh pozemku	Ročná sadzba dane %
a	orná pôda, trvalé trávnaté porasty	0,60
b	záhrady	0,30
c	zastavané plochy a nádvoría, ostatné pozemky	0,65
d	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy	0,25
e	stavebné pozemky	0,25

Daň zo stavieb

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy nasledovne:

- a) 0,04 €** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,10 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,10 €** chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) 0,10 €** samostatne stojace garáže
- e) 0,10 €** stavby hromadných garáží
- f) 0,10 €** stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) 1,40 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

⁶ Príloha č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z

⁷ Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

⁸ Príloha č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z

⁹ § 7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z.z.

- h) 0,90 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
i) 0,70 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách **a) až h)**.

Daň z bytov

§ 6

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

a) 0,05 € – byty v bytových domoch

b) 0,10 € – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely

0,50 € – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 7

Predmet úpravy

Predmetom úpravy podľa § 1 ods. 1 písm. b) tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dani za psa

§ 8

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

5 €

za psa chovaného na území obce Benice

§ 9

Oslobodenie od dane

1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:

a) ak daňovníkom je nevidomá osoba

2) oslobodenie od dane podľa ods. 1 musí daňovník preukázať do 30 tich dní od vzniku nároku na oslobodenie dane

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10

Predmet úpravy

Predmetom úpravy podľa § 1 ods. 1 písm. c) tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

§ 11

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane je osobitné využívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce zapísané na LV č. 137, parcely 142/5 a 142/6

3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

- b)** vykonávanie rozkopávkových prác na verejných priestranstvách, rozkopávkových prác všetkých vedení alebo stavieb kolektorov,
- c)** umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, stavebné úpravy,
- d)** umiestnenie predajného zariadenia,
- e)** umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- f)** umiestnenie stavebných a iných materiálov, rôznych predmetov a rôznych zariadení, palív, výkopu a zeminy,
- g)** umiestnenie informačných, propagačných a reklamných zariadení,
- h)** umiestnenie propagačných, kultúrnych, športových, spoločenských a iných akcií,
- i)** umiestnenie zariadení poskytujúcich informácie o kultúrnych, spoločenských a športových akciách,
- j)** trvalé parkovanie vozidla na miestnych komunikáciách¹⁰,

§ 12

Sadzba dane

Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý začatý m² aj začatý deň nasledovne:

- 1.** Za užívanie verejného priestranstva pre podnikateľskú činnosť sa daň stanovuje za:
 - a)** **0,400 €** predaj potravín, ovocia, zeleniny
 - b)** **0,700 €** predaj alkoholických nápojov a tabakových výrobkov
 - c)** **0,400 €** predaj remeselných výrobkov, ľudovej umeleckej tvorby
 - d)** **0,200 €** predaj ostatných tovarov
 - e)** **1,000 €** využívanie verejného priestranstva za účelom reklamy (predvádzanie rôznych výrobkov áut....)
- 2.** Za užívanie verejného priestranstva:
 - a)** **0,200 €** na kultúrne, spoločenské a športové podujatia
 - b)** **1,000 €** na konanie mítingov, zhromaždení a petičných akcií
- 3.** **0,200 €** za skládku materiálov
- 4.** **0,200 €** za stavbárske lešenie a podobné konštrukcie
- 5.** za užívanie verejného priestranstva:
 - a)** **0,100 €** na účely postavenia cirkusov
 - b)** **0,100 €** na účely postavenia lunaparkov a iných atrakcií
- 6.** **0,150 €** za trvalé parkovanie vozidla na miestnych komunikáciách

§ 13

Náležitosti oznamovacej povinnosti

- 1.** Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti
- 2.** Verejné priestranstvo sa môže osobitne užívať len na základe povolenia vydaného obcou alebo inými orgánmi podľa osobitných predpisov¹¹.
- 3.** V oznámení daňovník uvedie:
 - a)** fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b)** právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo, IČO
 - c)** údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva

¹⁰ Vyhláška MV SR č. 9/2009 Z.z..., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke....

¹¹ Napr. zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách...

§ 14

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a)** akcie, z ktorých výťažok je určený na charitatívne alebo verejno–prospešné účely,
- b)** kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- c)** akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec,
- d)** účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie alebo súhlas OcZ

§ 15

Zníženie dane

Správca dane môže znížiť sadzbu dane o 0 až 100% za užívanie verejného priestranstva za účelom uskutočnenia akcií a podujatí s predpokladom priaznivého dopadu na rozvoj obce. O zníženie dane požiada daňovník najneskôr 3 dni pred dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 16

Predmet dane

Predmetom úpravy podľa § 1 ods. 1 písm. d) tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dani za ubytovanie

§ 17

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

- 1.** Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomné oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, respektíve zmeny už ohlásených údajov v lehote do 15 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali
- 2.** Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a)** meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR
 - b)** zariadenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia,
- 3.** platiteľ dane – právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a)** obchodné meno, IČO, sídlo, respektíve miesto podnikania a kontaktné údaje,
 - b)** údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
 - c)** zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

§ 18

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **0,50 €** na osobu a prenocovanie.

§ 19

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Plateľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).

2. Plateľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1/ tohto paragrafu.

§ 20

Náležitosti potvrdenia o zaplattení dane

Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplattení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) výšku dane.

§ 21

Spôsob a lehota odvodu dane

1. Plateľ dane je povinný do **15** dní po ukončení štvrťroka predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci štvrťrok,
2. Náležitosti oznámenia podľa ods. 1/ stanoví správca dane.
3. Daň za ubytovanie sa platí štvrťročne a je splatná bez vyrubenia vždy k **15.1., 15.4, 15., 15.10.,** príslušného roka
4. Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré plateľ má v písomnej forme od správcu dane.

PIATA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A ZA DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 22

Predmet úpravy

1. Predmetom úpravy podľa § 1 ods. 2 tohto VZN je určenie náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto všeobecne záväznú nariadenie upravuje:
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - b) určenie spôsobu vyrubenia a platenia poplatku,
 - c) stanovenie podmienok pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
2. Pre účely tohto VZN sa zdaňovacím obdobím rozumie kalendárny rok

§ 23

Množstvový zber

- 1) Správca dane stanovuje pri množstvovom zbere sadzbu poplatku **0,0240 – 0,0250 €** za jeden liter komunálnych odpadov. V obci Benice je zavedený množstvový zber pre právnické osoby.

- 2) Správca dane stanovuje sadzbu poplatku **0,04384 – 0,04658 €** za jeden liter za osobu a kalendárny deň subjektom, u ktorých nie je zavedený množstvový zber (**16,00 – 17,00 € na osobu a rok**).
- 3) Správca dane stanovuje sadzbu 0,05 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

§ 24

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

- 1) Správca dane vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Správca dane môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí
- 3) Poplatok stanovený sadzbou podľa § 23 ods. 3 tohto VZN sa nevyrubuje rozhodnutím a je splatný ihneď v hotovosti do pokladne obce

§ 25

Spôsob a forma na zaplatenie poplatku pri množstvovom zbere

- 1) Poplatníci u ktorých je zavedený množstvový zber, platia poplatok na základe rozhodnutia doručeného správcom dane.
- 2) Správca dane môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených správcom dane
- 3) Správca dane vyberie poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti podľa dovezeného množstva v kilogramoch a sadzby určenej podľa § 23 ods. 3 tohto VZN

§ 26

Podmienky a podklady na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- a) poplatník nesmie byť dlžníkom Obce Benice
- b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (zrušenie trvalého pobytu alebo prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnosti, zrušenie prevádzky a podobne).

Podkladom pre vrátenie poplatku je splnenie oznamovacej povinnosti¹²

§ 27

Podmienky a podklady na odpustenie poplatku

- 1) Správca dane na základe žiadosti odpustí za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže, na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiaval na území obce Benice.
- 2) Takýmito podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne a nespochybniteľne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Benice ako je najmä:
 - a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu,
 - b) potvrdenie zariadenia poskytujúce služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou
 - d) iné

¹² Podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

3) V prípade, že doklady podľa ods. 2, nie sú v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

4) Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do **31.12.** príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods.2, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

§ 28

Postup obce proti tvrdosti zákona

Správca dane môže na základe poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

§ 29

Zrušovacie ustanovenia

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na katastrálnom území obce Benice č. 01/2012 zo dňa 14.12.2012

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Benice č. 02/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad zo 14.12.2012

§ 30

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Beniciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa xx.xx.2018 uznesením č. xx/2018 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom **1.januára.2018.**

Ing. Milan Remšík
Starosta obce Benice

Návrh VZN vyvesený dňa: **20.11.2018**

Návrh VZN zvesený dňa:

