



Deň zasadnutia MsZ / Testületiülésnapja: 31.01.2019

**Žiadosti a návrhy v bytových veciach – Kérvények és javaslatok lakásügyben**

<b>Zodpovednýpredkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Adrianna Bíró vedúca sociálneho a správneho odboru Szociális és közigazgatási főosztály vezetője
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Katarína Vendelová Referát sociálneho bývania Szociális lakhatás részlege

<b>Odborná komisia/ Véleményezőszakbizottság</b>	<b>Dátum/dátum</b>
Komisia pre otázky sociálne, zdravotné a bytové Szociális, egészségügyi és lakásügyi bizottság	14.01.2019
<b>Mestská rada – Városi tanács</b>	23.01.2019

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Žiadosť o prenájom bytu
----	-------------------------



**Dôvodová správa - Indoklás:**

**Pridelenie mestského nájomného bytu mimo zoznamu**

Meno žiadateľov: Farkas Adrián a Farkas Kristián

Narodení:

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaní žiadatelia po prechode nájmu po úmrtí matky ( pôvodný nájomný vzťah – na adrese ..... ) požiadali o pridelenie bytu na inej adrese. V záujme mesta je predať byt na adrese ..... Na ponuku odkúpenia bytu nájomcovia uviedli, že ich finančná situácia im neumožňuje odkúpiť tento byt. Z uvedeného dôvodu prejavili záujem o prenájom mestského bytu v inej lokalite, ktorý Mesto Komárno neplánuje predať.

Žiadatelia nemajú voči mestu nedoplatky.

- žiadosť v prílohe

VZN č. 6/2011 <http://komarno.sk/content/file/vzn/2011/2011-06.pdf>

VZN č. 10/2015 <http://komarno.sk/content/file/vzn/2015/2015-10.pdf>

**Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadószervek állásfoglalásai:**

**Stanovisko úradu:** navrhuje prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku 4/19 na dobu určitú 1 rok

**Stanovisko komisie:** odporúča prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. gen Klapku 4/19 na dobu určitú 1 rok

**Hlasovanie: 6-0-0**

**Stanovisko rady zo dňa 23.01.2019**

**Hlasovanie: 6-0-0-0**

**Pozmeňujúci návrh rady / A tanács módosítójavaslata**

--

**Pozmeňujúci návrh komisie/ A bizottság módosító javaslata**

--



**Návrh uznesenia – Határozati javaslat:**

**Návrh na uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku 4/19, 945 01 Komárno pre Adriána Farkasa a Kristiána Farkasa, narodených ....., trvalým pobytom ....., 945 01 Komárno, s tým, že sa s menovanými ukončí nájom 2-izbového bytu na adrese ....., 945 01 Komárno s písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. gen. Klapku 4/19, 945 01 Komárno bude uzatvorená v zmysle § 7 ods. 1 písm. j) VZN Mesta Komárna č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená na dobu určitú na dobu 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia