

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍN**  
**Kremeľská ulica č. 39, 841 10 Bratislava, Slovenská republika**  
**IČO 603 422**

---

Materiál na 4. riadne zasadnutie

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Devín

dňa 15.4.2019

**Návrh na predĺženie doby platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad, ako prípad  
hodný osobitého zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ľubica Kolková  
starostka Mestskej časti Bratislava – Devín

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia

**Zodpovedný:**

Ing. Ľubica Kolková  
starostka Mestskej časti Bratislava - Devín

**Spracovateľ:**

RNDr. Peter Krempaský  
Referát ŽP Mestskej časti Bratislava – Devín

### **Dôvodová správa**

Nájomcovia, ktorí majú uzatvorené s Mestskou časťou Bratislava – Devín nájomné zmluvy na prenájom záhrad, požiadali o predĺženie doby nájmu.

Jedná sa o tieto parcely (vyznačené aj v grafickej prílohe):

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m <sup>2</sup> )	Koniec platnosti zmluvy
1	Marek Majda	257/1 265	108 42	31.5.2019
2	JUDr. Ing. Matúš Tomašovský	29/3	573	31.5.2019
3	Ing. Matúš Horák	69 70/1	15 435	30.6.2019

Nájomcovia nemajú voči prenajímateľovi podlžnosti a dodržiavajú podmienky nájmu, preto sa uvedený materiál predkladá ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa § 9a ods. (9) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám predlžujúce nájom na nasledujúcich 5 rokov s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016. Nájomné ostáva nezmenené.

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Devín

### **schvaľuje**

predĺženie doby prenájmu záhrad ako prípad hodný osobitého zreteľa :

Por. č.	Nájomca	Parcelné číslo	Výmera (m <sup>2</sup> )	Predĺženie platnosti zmluvy
1	Marek Majda	257/1 265	108 42	31.5.2024
2	JUDr. Ing. Matúš Tomašovský	29/3	573	31.5.2024
2	Ing. Matúš Horák	69 70/1	15 435	30.6.2024

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Bratislave, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1 a 27, okres Bratislava IV, Bratislava-Devín, katastrálne územie Devín, na dobu 5 rokov. S nájomcami budú uzatvorené dodatky k nájomným zmluvám s podmienkami vyplývajúcimi so schváleného VZN č. 3/2016.

### **Ukladá**

starostke Mestskej časti Bratislava – Devín zabezpečiť uzavretie písomných dodatkov k nájomným zmluvám.

Termín: do 31.5.2019

Kataster 805301: DEVIN

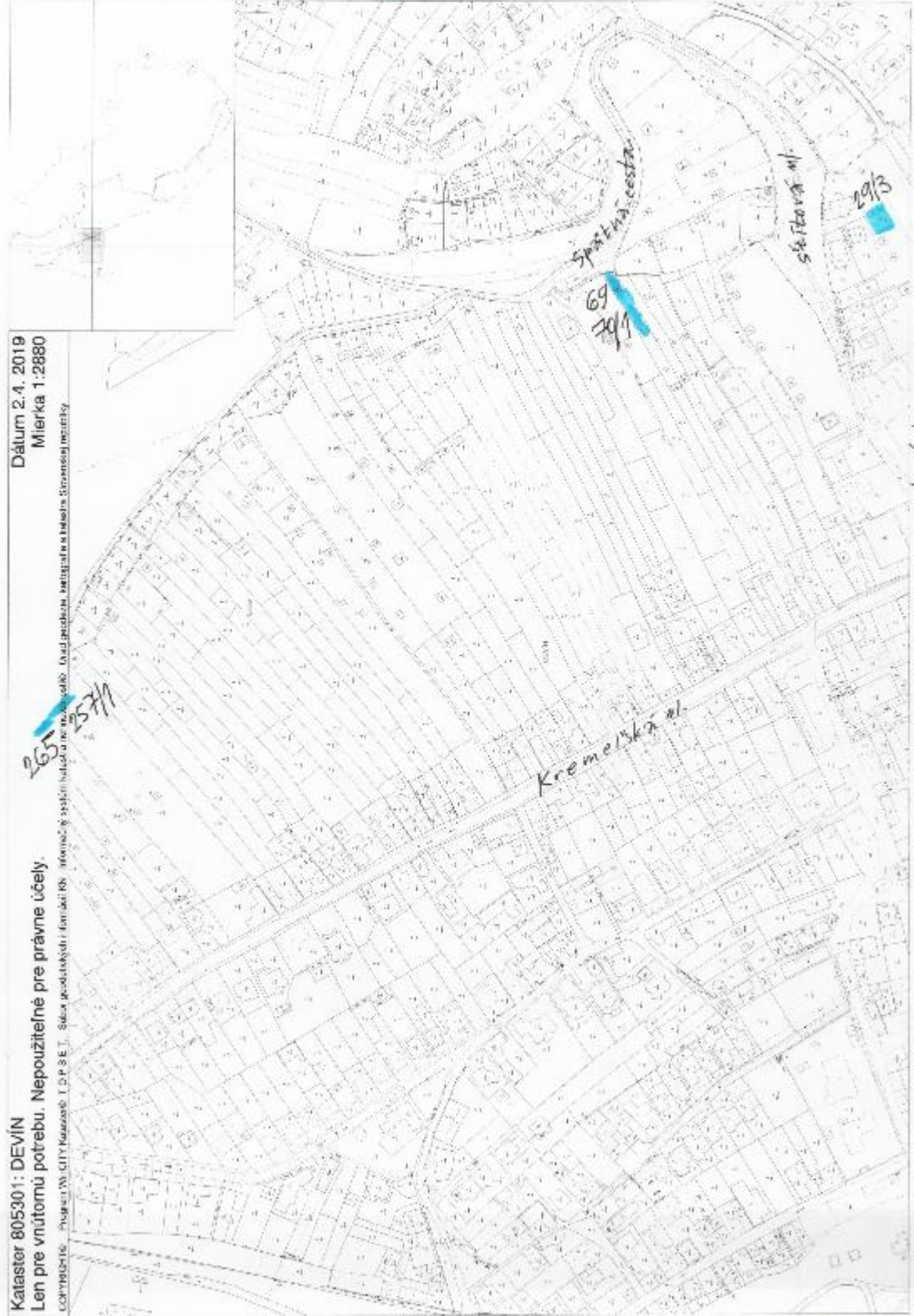
Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

Copyright: Projekt W. CITY KAUZAS: I. D. P. S. E. J. Súčasťou projektu je aj mapa KN. Informácie o správe katastra a o jeho využití sú uvedené v prílohe 1.

Dátum 2.4. 2019

Mierka 1:2880

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR



kostol

