



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 12.09.2019/2019.09.12.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**

**Návrh na zverenie majetku do správy príspevkovej organizácii COMORRA  
SERVIS a uzatvorenie dodatku k Zriaďovacej listine**

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	PhDr. Ingrid Szabó vedúca Odboru rozvoja a správy majetku
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. Prodovszká Katarína

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum/dátum</b>
<b>Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság</b>	<b>28.08.2019</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>26.08.2019</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>04.09.2019</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh(y) na uznesenie
3.	Prílohy: situácie
	ortofoto



**Dôvodová správa - Indoklás:**

*A. Východisko:*

**Predmet:** Zverenie majetku mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie **COMORRA SERVIS**, IČO 44191758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, a to: Časti pozemku o výmere 986 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 9483/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 12232 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno. Na predmetnom pozemku sa nachádza tenisový kurt, v súčasnosti v zanedbanom stave, ktorý by príspevková organizácia uviedla do užívania schopného stavu a prevádzkovala.

*B. Informačný základ:*

- Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
  - <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201>
- Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:
  - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf>
  - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-29.pdf>
  - <http://www.komarno.sk/docs/vzn/2008/2008-21.pdf>
  - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2009/2009-13.pdf>
  - [http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu\\_4332.html](http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu_4332.html)

**Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:**

---

**Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:** je v súlade s ÚPN mesta (plochy športu a rekreácie)

**Stanovisko MsÚ:** odporúča schváliť návrh na uznesenie

**Stanovisko KÚPŽP a RM** zo dňa 26.08.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **6-0-0**

**Stanovisko FK** zo dňa 28.08.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **7-0-0**

**Stanovisko Rady pri MZ** zo dňa 04.09.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **8-0-0**



Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

**Návrh MsÚ na uznesenie  
na zverenie majetku do správy príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS  
a uzatvorenie dodatku k Zriaďovacej listine**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zverenie majetku mesta Komárno, v súlade s § 13 VZN Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení neskorších predpisov, do správy príspevkovej organizácii **COMORRA SERVIS**, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758, **od 1.10.2019** za účelom prevádzkovania tenisového kurtu nasledovne :

**Pozemky**

inv. č.	LV	p. reg. „C“ č.	druh	Výmera celkom	z toho	Vstupná hodnota v eur	z toho %	z toho v eur
HIMN9/0 93/2088	6434	9483/2	Ostatné plochy	12232 m <sup>2</sup>	986	6090,42	8,06	490,89

**B/ schvaľuje**

Dodatok č. 12 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a uzn. č.266/2019; Dodatok č. 12 tvorí prílohu tohto uznesenia,

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dodatku k protokolu o prenechaní majetku mesta Komárno do správy COMORRA SERVIS , so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758,
2. o podpísanie Dodatku č. 12 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS,



Mesto Komárno v súlade s § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 4 ods. 3 písm. l) a § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov, podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva tento:

**DODATOK č. 12**  
**k**  
**ZRIAĎOVACEJ LISTINE**  
**COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758**

**Článok 1**

Zriaďovacia listina COMORRA SERVIS zo dňa 15. októbra 2007 v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10 a 11 (ďalej len „zriaďovacia listina“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

V článku II. ods. 2 sa vkladá nové písmeno r) a s) v nasledovnom znení:

- r) areál požičovne malých plavidiel – Mŕtve rameno Váhu
- s) tenisový kurt (pri mŕtvom ramene Váhu)

Ostatné časti zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.

**Článok 2**

- (1) Dodatok č.12 k zriaďovacej listine bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č. ....dňa .....
- (2) Dodatok č.12 k zriaďovacej listine nadobúda účinnosť dňom **1.10.2019.**

Komárno dňa .....

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**