

Schválené uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa **nájom nehnuteľnosti** vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcej sa v Bratislave vo dvore na **Medenej 14**, a to **pozemku** parc. č. 171/5, k. ú. Staré Mesto, zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 1656 ako zastavané plochy a nádvoría, o výmere 360 m² do nájmu **občianskemu združeniu Vnútroblok Medená**, sídlo: **Medená 20, 811 02 Bratislava**, IČO: 51 333 601 s podmienkami:

- nájomné: **1,00 EUR/rok**,
- doba nájmu: **neurčitá**,
- nájomca zabezpečí, na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu, revitalizáciu predmetu nájmu a starostlivosť o predmet nájmu v rozsahu najmä: orezávanie stromov, krovov, kosenie a obnova trávnikov, likvidácia odpadu z kosenia a orezov bez zbytočného odkladu a nakladanie s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, hnojenie výsadby podľa potreby, náhradná výsadba v prípade uhynutia alebo poškodenia existujúcej, inštalácia herných prvkov v súlade s príslušnou STN, dotvorenie priestoru záhradnými prvkami,
- nájomca zabezpečí otvorenie tohto priestoru pre širšiu verejnosť denne od 10.00 h - 18.00 h.

B. k o n š t a t u j e ,

že osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ má v záujme na vlastné náklady predmetný pozemok zveľaďovať a skultúrneť, dotvoriť na ňom záhradné a detské hracie prvky, vysadiť viac zelene a využívať ho následne pre deti, mládež a staršiu generáciu z okolitých domov na Medenej 14, 16, 18, 20 za účelom oddychu, športu a relaxu. Hodná zreteľa je tiež skutočnosť, že vstup na predmetný pozemok je možný len cez podbránie bytového domu, resp. cez pozemky v súkromnom vlastníctve, jeho užívanie širokou verejnosťou vzhľadom na obmedzený prístup teda nie je možné zo strany mestskej časti plnohodnotne zabezpečiť.

- :: -