



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 12.09.2019 / 2019.09.12.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Komárno

**A nyilvános kereskedelmi versenytárgyalást kiértékelő bizottság beszámolója
Komárom Város tulajdonában lévő ingatlan eladására meghirdetett nyilvános
kereskedelmi versenytárgyalás eredményéről**

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja a správy majetku Fejlesztési és Vagyonkezelési Főosztály vezetője
Vypracoval / Témafelelős	Bakoš Vítál Mária

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Mestská Rada pri MZ	04.09.2019/2019.09.04.

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh(y) na uznesenie
3.	Prílohy:
	Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno zo dňa 27.08.2019 A nyilvános kereskedelmi versenytárgyalást kiértékelő bizottság 2019.27.08-ai jegyzőkönyve a Komárom Város tulajdonában lévő ingatlan eladására meghirdetett nyilvános kereskedelmi versenytárgyalás eredményéről
	Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno
	Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 370/2019 zo dňa 27. júna 2019 Nyilvános kereskedelmi versenytárgyalás meghirdetése a Kereskedelmi Törvénykönyv 281. §-a és a további törvények, valamint a városi képviselő testület 370/2019 számú határozata értelmében a város tulajdonában lévő ingatlan eladására
	Uznesenie MZ č. 370/2019 Komárom Város Képviselő-testületének 370/2019 számú határozata



A. Informačný základ:

- Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
 - <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201>
- Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-29.pdf>
 - <http://www.komarno.sk/docs/vzn/2008/2008-21.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2009/2009-13.pdf>
 - http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu_4332.html
- Súvisiace interné normy mesta – Zásady (OVS, priamy predaj a prenájom, predaj podľa §9a ods.8 písm. b/ zákona)
 - http://komarno.sk/content/file/zasady/Z%C3%A1sady%20o%20podmienkach%20prevodu%20vlastn%C3%ADckeho%20pr%C3%A1va%20pozemku_.pdf
 - <http://komarno.sk/content/file/zasady/Z%C3%A1sady%20o%20pravidl%C3%A1ch%20obchodnej%20verejnej%20s%C3%BA%C5%A5a%C5%BEE.pdf>

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť výsledok obchodnej verejnej súťaže.

Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie podľa výsledku vyhodnotenia OVS.

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 04.09.2019 : odporúča schváliť návrh na uznesenie **8-0-0**



Návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie
k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 370/2019 zo dňa 27. júna 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 27.08.2019 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti :

pozemku, parcely reg. „C“ č. **1710/295** o výmere 1434 m², orná pôda vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, s vyvolávacou cenou podľa platnej BDÚ celkom **63.096,00 eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 370/2019 zo dňa 27. júna 2019 do určeného termínu, t.j. do 23. augusta 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.