

LS real s.r.o.
Československej armády 29, 934 01 Levice
Mgr. Peter Kincer – kontaktná osoba, 0905 225 019, kincer.peter@gmail.com

Osobne podané		Mestský úrad Komárno	
Dátum:	15.2.2019	Odbor/oddelenie:	OR
Číslo zápisu:	5492	Číslo spisu:	
Prílohy:		Vybavuje:	
		Prevziať:	1
- 1 -			

MESTSKÝ ÚRAD KOMÁRNO
ODBOR ROZVOJA
Oddelenie výstavby, územného plánu a investícií
Námestie generála Klapku 7
945 01 K o m á r n o

V Komárne, 14.02.2019

VEC: Žiadosť o zmenu územného plánu

Pri poslednej zmene územného plánu mesta Komárno doslo k výraznému zníženiu koeficientu zastaviteľnosti pozemkov, čo ovplyvňuje využiteľnosť pozemkov a obmedzuje rozvoj výstavby hlavne priemyselných arealov.

Týmto Vás žiadame o zmenu územného plánu textovej časti, a to koeficientu zastaviteľnosti minimálne v nižšie uvedených lokalitách na pôvodne platné hodnoty.

Jedna sa o nasledovné lokality:

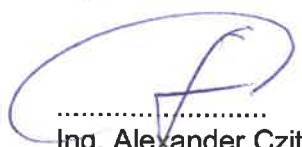
1. UO 17, RB 17.47 a 17.48 – Bývalý areál ŠM SPŠP Hadovce
stará výška zastaviteľnosti 20%, – nová 50%
Vlastníci:
LS real s.r.o.
Atrium Invest s.r.o.
MATACO Junior s.r.o.
ANAPLAST SK s.r.o.
SABARIA s.r.o.
PRENKOM s.r.o.
2. UO 05, RB 5.10- Bývalý areál Doprastavu a.s.
stará výška zastaviteľnosti 30%, – nová 50%
Vlastník:
TIDLY real estate s.r.o.
Užívateľ: ZF Slovakia a.s.
3. UO 03, RB 3.01, 3.02, 3.03 - areál starej lodenice
Stará výška zastaviteľnosti 30%, 20%, 30% - nová 60%
Vlastník:
Marina - alt, spol. s r.o.
4. UO 31, RB 31.16 pozemky v časti Harčáš
stará výška zastaviteľnosti 20%, - nová 50%
Vlastník:
Ing. Peter Takacs

Za vybavenie žiadosti ďakujeme.

S pozdravom: Mgr.Kincer



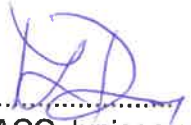
.....
Mgr. Peter Kincer
spomocneny TIDLY real estate s.r.o. a LS real s.r.o.




.....
Ing. Alexander Czita
Marina - alt, spol. s r.o. – konatel



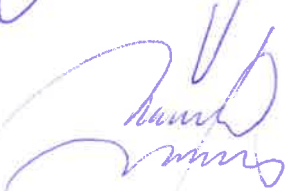
.....
Atrium Invest s.r.o.
Ing. Gejza Zsidek – konatel



.....
MATACO Junior s.r.o.
Richard Marosi – konatel



.....
ANAPLAST SK s.r.o.
Eduard Halmo – konatel



.....
SABARIA s.r.o
Mgr. Helena Močáryová



.....
PRENKOM s.r.o.
Mgr. Miroslav Šafárik



.....
Ing. Peter Takács