



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 30.10.2019/2019.10.30.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

**Návrh na zverenie majetku do správy príspevkovej organizácii COMORRA
SERVIS a uzatvorenie dodatku k Zriaďovacej listine**

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	PhDr. Ingrid Szabó vedúca Odboru rozvoja a správy majetku
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Prodovszká

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia/ Pénzügyi bizottság	28.08.2019, 15.10.2019
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	26.08.2019, 16.10.2019
Mestská rada/ Városi Tanács	04.09.2019, 24.10.2019

Prílohy - Mellékletek:

1.	Dôvodová správa
2.	Návrh(y) na uznesenie
3.	Prílohy: situácie
	ortofoto



Dôvodová správa – Indoklás:

A. Východisko:

Predmet:

Zverenie majetku mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie **COMORRA SERVIS**, IČO 44191758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, a to: novovytvorenej **parcely reg. „C“ č. 9483/6 o výmere 973 m², vytvorenej geometrickým plánom č 35974672-460/2019 zo dňa 3.10.2019 z parcely registra „C“ č. 9483/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 12232 m², vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno. Na predmetnom pozemku sa nachádza tenisový kurt, v súčasnosti v zanedbanom stave, ktorý by príspevková organizácia uviedla do užívania schopného stavu a prevádzkovala.**

B. Informačný základ:

- *Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:*
 - <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201>
- *Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:*
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-29.pdf>
 - <http://www.komarno.sk/docs/vzn/2008/2008-21.pdf>
 - <http://komarno.sk/content/file/vzn/2009/2009-13.pdf>
 - http://www.komarno.sk/sk/majetok-mesta---bdu_4332.html

Stanoviská poradných orgánov/ Tanácsadó szervek állásfoglalásai:

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: je v súlade s ÚPN mesta (plochy športu a rekreácie)

Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KÚPŽP a RM zo dňa 26.08.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **6-0-0**
Stanovisko FK zo dňa 28.08.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **7-0-0**

Stanovisko KÚPŽP a PRM zo dňa 16.10.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **5-0-0**

Stanovisko FK zo dňa 15.10.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie **8-0-0**



Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 04.09.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie 8-0-0
zo dňa 24.10.2019: odporúča schváliť návrh na uznesenie 7-0-0

Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

Návrh MsÚ na uznesenie
na zverenie majetku do správy príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS
a uzatvorenie dodatku k Zriaďovacej listine

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zverenie majetku mesta Komárno, v súlade s § 13 VZN Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení neskorších predpisov, do správy príspevkovej organizácii **COMORRA SERVIS**, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758, **od 1.11.2019** za účelom prevádzkovania tenisového kurtu nasledovne :

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č.9483/6 o výmere 973 m² , vytvorenej geometrickým plánom č 35974672-460/2019 zo dňa 3.10.2019 z parcely registra „C“ č. 9483/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 12232 m² , vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno

inv. č.	LV	p. reg. „C“ č.	druh	Výmera celkom	z toho	Vstupná hodnota v eur
HIMN9/093/20881	6434	9483/6	Ostatné plochy	973 m ²	973	484,47

B/ schvaľuje

Dodatok č. 12 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 a 11, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a uzn. č.266/2019; Dodatok č. 12 tvorí prílohu tohto uznesenia,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dodatku k protokolu o prenechaní majetku mesta Komárno do správy COMORRA SERVIS , so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758,
2. o podpísanie Dodatku č. 12 k Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS.



Mesto Komárno v súlade s § 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 4 ods. 3 písm. l) a § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov, podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva tento:

DODATOK č. 12
k
ZRIAĎOVACEJ LISTINE
COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758

Článok 1

Zriaďovacia listina COMORRA SERVIS zo dňa 15. októbra 2007 v znení Dodatkov č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10 a 11 (ďalej len „zriaďovacia listina“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

V článku II. ods. 2 sa vkladá nové písmeno r) a s) v nasledovnom znení:

- r) areál požičovne malých plavidiel – Mŕtve rameno Váhu
- s) tenisový kurt (pri mŕtvom ramene Váhu)

Ostatné časti zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.

Článok 2

- (1) Dodatok č.12 k zriaďovacej listine bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č.dňa
- (2) Dodatok č.12 k zriaďovacej listine nadobúda účinnosť dňom **1.11.2019.**

Komárno dňa

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta