

bod č. 5A

MESTSKÝ ÚRAD V HANDLOVEJ

**Mestské zastupiteľstvo
HANDLOVÁ**

Obsah : Informatívna správa o činnosti Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová za rok 2019

Na základe : Programu rokovania Mestského zastupiteľstva

Vypracoval : Ing. Simona Mihalusová, zapisovateľka KE
Marta Kollárová, zapisovateľka KE

Prerokované : Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov
Mestská rada

Dňa : 04.02.2020
11.02.2020

Predkladá : Ján Spevár, M.A., predseda KE

Dňa : 27.02.2020

Prerokované po právnej stránke : –

Informatívna správa o činnosti Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová za rok 2019

Stála Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ v Handlovej bola zriadená na Mestskom zastupiteľstve dňa 10.12.2018.

V roku 2019 sa členstva v komisii vzdal Mgr. Ivan Gašparovič. Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová sa v roku 2019 zišla 8 krát podľa stanoveného plánu činnosti s účasťou členov na zasadnutiach :

Predseda :	Ján Spevár	75,00 %
Členovia :	Danica Baranovičová	75,00 %
	Ing. Iveta Jurkovičová	100,00 %
	Mgr. Ivana Hromádková	87,50 %
	Mgr. Celestín Černák	100,00 %
	Mgr. Ivan Gašparovič	62,50 %
	Ing. Miroslav Gešvantner	87,50 %
	Monika Holeinová	87,50 %
	Mgr. Jozef Maďar	100,00 %
	Ing. Jarmila Podobová	75,00 %
	Bc. Janka Rybáriková	100,00 %
	Bc. Stanislav Sklenka	87,50 %
	Ing. Vladimír Buzalka	87,50 %
Zapisovateľky :	Marta Kollárová	100,00 %
	Ing. Simona Mihalusová	75,00 %

Účasť členov na zasadnutiach bola 86,54 %. Z každého zasadnutia sú spísané zápisnice so schválenými stanoviskami.

Termíny zasadnutí komisie - rok 2019	
Prvý polrok	Druhý polrok
04.02.2019	29.07.2019
08.04.2019	02.09.2019
06.05.2019	07.10.2019
03.06.2019	18.11.2019

Nakladanie s majetkom mesta

Komisia v roku 2019 :

- odporučila predaj pozemkov, ktorých predaj bol zrealizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech 11 žiadateľov za kúpnu cenu vo výške 22 374,00 € (Marget, Chudík, Brnová, Szöke, Detko, Králik, Mikula, Boženík, Baján, Straka, Juríková)
- odporučila predaj pozemkov formou obchodnej verejnej súťaže v prospech 3 žiadateľov (2 predaje zrealizované za kúpnu cenu vo výške 2 910,00 € - Vaško, HUTIRA Slovakia, s.r.o., jedna súťaž neúspešná - Krčová)
- odporučila predaj pozemkov, ktorých predaj nebol zrealizovaný :
- z dôvodu nepredloženia potrebných podkladov - GP, ZP (Wágner F., BG Company, Sluka, Turňa, Užík, Hliva, Gregorová, Wágner Š., Vrška, Pavlák, Dérer, Gašparovič, Mgr.)
- z dôvodu stiahnutia žiadosti (Annušová)
- z dôvodu neschválenia MsZ (Ondriš)

- odporučila predaj stavby a pozemku v prospech 1 žiadateľa (LA-RO COR, s.r.o.) – predaj nezrealizovaný, MsZ zrušilo uznesenie o schválení predaja
- odporučila zámenu pozemkov s mestom Handlová s doplatením rozdielu vo výmere zamieňaných nehnuteľností v prospech 3 žiadateľov (Lenhartová, Males, s.r.o., Varga, Mgr.)
- odporučila kúpu pozemku od Ministerstva hospodárstva za 1,00 €
- neodporučila predaj pozemkov v prospech 2 žiadateľov (Males, s.r.o., Uramovský)
- neodporučila kúpu pozemkov od 3 navrhovateľov (Ministerstvo hospodárstva – za 1,00 €/m², J. Šlechta – odporučila riešiť problematiku až po vykonaní pozemkových úprav, M. Málik – za 19,90 €/m²)
- odporučila zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve mesta v prospech 2 žiadateľov (Stredoslovenská distribučná a.s., - Mostná ul., Horný koniec a S. Vaš)
- odporučila vydať súhlas s predajom spoluvlastníckeho podiele vo veľkosti 1/2 na pozemku v k.ú. Nová Lehota v prospech kupujúceho – Mgr. J. Varga
- odporučila stiahnuť z rokovania 2 body (Mgr. J. Varga – zámena pozemkov v k.ú. Nová Lehota, Dom kultúry Handlová – odňatie správy DK Nová Lehota)
- odporučila prenájom nebytových priestorov formou obchodnej verejnej súťaže (požiarna zbrojnica využívaná ako poľovnícky dom v Novej Lehote)
- odporučila vedeniu mesta rokovať s Trenčianskym samosprávnym krajom o výške kúpnej ceny za stavbu bývalé Gymnázium na Ul. L. Novomeského a bývalý internát SOŠ na Ul. ČSA

Ekonomická oblasť

Komisia odporučila MR a MsZ schváliť :

- 1) 2. rozpočtové opatrenie mesta Handlová na rok 2019
- 2) 4. rozpočtové opatrenie mesta Handlová na rok 2019
- 3) 5. rozpočtové opatrenie mesta Handlová na rok 2019
- 4) 6. rozpočtové opatrenie mesta Handlová na rok 2019
- 5) 7. rozpočtové opatrenie mesta Handlová na rok 2019

Komisia v roku 2019 prerokovala :

- 1) Návrh VZN mesta Handlová č. 1/2019 o bytovej rade mesta Handlová a o pravidlách pri zostavovaní poradia uchádzačov o byt vo vlastníctve mesta, Zásady prideľovania bytov vo vlastníctve mesta Handlová
- 2) Návrh VZN mesta Handlová č. 2/2019, ktorým sa upravujú podmienky prideľovania a hospodárenia s nájomnými bytmi na účel sociálneho bývania vo vlastníctve mesta Handlová
- 3) Doplnok č. 4 k VZN mesta Handlová č. 3/2014 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Handlová
- 4) Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o NFP pre projekt s názvom „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“
- 5) Informatívne správy o výsledkoch hospodárenia mestských príspevkových organizácií mesta Handlová za rok 2018:
 - Mestská knižnica Handlová – komisia odporučila MR a MsZ schváliť výsledky hospodárenia MsK Handlová za rok 2018, kladný hospodársky výsledok hospodárenia MsK Handlová vo výške 1 566,11 € zaúčtovať v prospech účtu 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia, nevyčerpaný transfer z prostriedkov rozpočtu mesta z roku 2018 vo výške 2 128,61 € zapojiť do rozpočtu príjmov a výdavkov na rok 2019 na úhradu miezd za december 2018 v januári 2019 v zmysle ustanovenia §13 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a v zmysle § 19 Opatrenia MF SR z 8. Augusta 2007 č. MF/16786/2007.
 - Plaváreň mesta Handlová – komisia odporučila MR a MsZ schváliť, výsledky hospodárenia Plavárne mesta Handlová za rok 2018, záporný hospodársky výsledok hospodárenia Plavárne mesta Handlová vo výške 42 629,31 € vysporiadať na účte 421 – Zákonný rezervný fond zapojenie do rozpočtu

príspevkovej organizácie na rok 2019 stav na bežnom účte k 31.12.2018 vo výške 26 798,22 € a v pokladnici vo výške 636,85 €.

- Dom kultúry mesta Handlová – komisia odporučila MR a MsZ schváliť výsledky hospodárenia Domu kultúry mesta Handlová výsledky hospodárenia DK MH za rok 2018, prebytok hospodárenia z hlavnej činnosti DK MH vo výške 3 907,83 Eur a vo vedľajšej hospodárskej činnosti vo výške 1 222,34 Eur presunúť do rezervného fondu (účet 421) a následne zaúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia, zapojený finančný prebytok k 31. 12. 2018 na bankových účtoch hlavnej činnosti 717,75 Eur, v pokladnici hlavnej činnosti 547,13 Eur, na bankovom účte VHČ 468,99 Eur a v pokladnici VHČ 377,71 Eur do rozpočtu príjmov a výdavkov príspevkovej organizácie na rok 2019.

- 6) Výsledky hospodárenia mesta, škôl a školských zariadení za rok 2018, záverečný účet mesta Handlová za rok 2018 odporučila MR a MsZ schváliť:
 - záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Handlová za rok 2018
 - použitie finančného prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2018 vo výške 297 135,94 EUR na tvorbu rezervného fondu.
- 7) Výsledky inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018 – komisia odporučila MR a MsZ schváliť Výsledky inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku Mesta Handlová k 31.12.2018 v predloženom rozsahu podľa Správy Ústrednej inventarizačnej komisie.
- 8) Informatívnu správu o aktuálnom stave pohľadávok a záväzkov mesta k 31.12.2018 – komisia odporučila predložiť správu na MR a MsZ.
- 9) Vyhodnotenie ponúk bánk k prehodnoteniu a prolongácií kontokorentného úveru
- 10) Zverenie majetku do správy rozpočtovým a príspevkovej organizácii:
 - Základnej škole Mierové námestie č. 255/27 Handlová, Základná škola Školská č. 526/53 Handlová,
 - Mestská knižnica Handlová, Námestie baníkov3, Handlová
- 11) Návrh VZN č. 4/2019 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Handlová
- 12) Návrh VZN č. 3/2019 o poskytovaní dotácii z rozpočtu mesta Handlová
- 13) Použitie Rezervného fondu
- 14) Vyhodnotenie hospodárskej činnosti príspevkových organizácii mesta Handlová za I. polrok 2019:
 - Mestská knižnica Handlová – komisia odporučila výsledky hospodárenia predložiť na MR a MsZ
 - Dom kultúry mesta Handlová – komisia odporučila výsledky hospodárenia predložiť na MR a MsZ
- 15) Vyhodnotenie hospodárskej činnosti mesta Handlová, škôl a školských zariadení za I. polrok 2019 – komisia odporučila výsledky hospodárenia predložiť na MR a MsZ.
- 16) Návrh celomestských podujatí na rok 2020 – komisia odporučila predložiť na rokovanie MR a MsZ
- 17) Zverenie majetku mesto do správy rozpočtovým organizáciám pre školské jedálne – Základná škola Mierové námestie, Morovnianska cesta a Školská Handlová, Materskú školu Ul. SNP 27 Handlová
- 18) Konsolidovaná výročná správa mesta Handlová za rok 2018
- 19) Návrh na schválenie predloženie Žiadosti o NFP s názvom „Podpora zamestnatel'nosti v regióne horná Nitra“
- 20) Návrh rozpočtu mestských príspevkových organizácii na roky 2020, 2021 a 2022, Plány údržby a opráv – Mestská knižnica Handlová, Dom kultúry mesta Handlová – komisia odporučila predložiť návrhy na rokovanie MR a MsZ schváliť

- 21) Návrh Doplnku č. 4 k VZN č. 5/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Handlová – komisia odporučila predložiť na rokovanie MR a MsZ
- 22) Návrh rozpočtu mesta Handlová, škôl a školských zariadení na roky 2020, 2021 a 2022 – komisia odporučila MR a MsZ schváliť návrh rozpočtu
- 23) Návrh rozpočtu neziskových organizácii na roky 2020, 2021 a 2022:
- SENIOR CENTRUM HANDLOVÁ, n.o. – komisia odporučila návrh rozpočtu predložiť na MR a MsZ
 - Jazmín n.o. – komisia odporučila návrh rozpočtu predložiť na MR a MsZ
 - Asterion n.o. – komisia odporučila návrh rozpočtu predložiť na MR a MsZ
- 24) Návrhy Doplnkov:
- Doplnok č. 4 Zásady o odmeňovaní poslancov MsZ mesta Handlová
 - Doplnok č. 2 Zásady účinkujúcich na občianskych obradoch a slávnostiach mesta Handlová
 - Doplnok k Pracovnému poriadku mesta Handlová (odmeňovanie členov komisií pri MsZ mesta Handlová a zapisovateľov komisií pri MsZ mesta Handlová)
- 25) Návrh Stanov obchodných spoločností - Mestský bytový podnik mesta Handlová, s.r.o. a HATER Handlová, s.r.o.
- 26) Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území mesta Handlová
- 27) Návrh VZN o poplatky za komunálny odpad
- 28) Návrh VZN o dani znehnuteľností

Iné

Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov v roku 2019 prerokovala a uskutočnila:

- 1) Plán zasadnutí Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ Handlová na I. polrok 2019
- 2) Podané informácie o:
 - Rezervnom fonde, F.I.N.MOS.-e, schválení projektu „Výmena sedačiek v kine Baník Handlová“ (prostredníctvom Audiovizuálneho fondu),
- 3) Plán zasadnutí Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ Handlová na II. polrok 2019
- 4) Plán zasadnutí Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ Handlová na I. polrok 2020
- 5) Mgr. Černák C. vzniesol dotaz o zverejnený informácii na televíznej stanici TA3, že mesto Handlová má voči SAD, a.s., Prievidza nedoplatok vo výške cca 70 000,- € a Ing. P.Mendel, ved. ekonom. odd. vysvetlil výšku nedoplatku, ktorá bude uhradená v roku 2019.
- 6) Organizačný poriadok Mestskej polície Handlová, predložený Bc. Marcelom Jánošíkom, náčelníkom MsP Handlová
- 7) Informáciu o výsledku hospodárenia Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. za rok 2018 a schválení vysporiadania straty úhradou spoločníkmi pomerne podľa percentuálneho podielu na základnom imaní spoločnosti; informáciu o výsledku schvaľovacích procesov návrhu na zvýšenie základného imania Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o., dohodu spoločníkov na jednorazovom vysporiadaní časti neuhradenej straty minulých rokov Regionálnej televízie Prievidza, s.r.o. vo výške 20.000 € pomerne k výške obchodných podielov spoločníkov.

Komisia odporučila poslancom MsZ zaoberať sa myšlienkou odpredaja obchodného podielu mesta Handlová v spoločnosti Regionálna televízia Prievidza, s r.o..

- 8) Informáciu o čerpaní Rezervného fondu podal Ing. P. Mendel, ved.ekonom.odd.
- 9) Informácia o navýšení základného imania spoločnosti Mestský bytový podnik, s.r.o.
- 10) Informácia o vzdaní sa členstva v komisii člena Mgr. Ivana Gašparoviča
- 11) Komisia ekonomická, správy majetku mesta a mestských projektov opätovne navrhla doriešiť v čo najskoršom termíne zásady určovania výšky minimálnej kúpnej ceny mestských pozemkov v Handlovej, ich ocenenie v záväznosti na ich polohu a trhovú hodnotu.

Uznesenia:

Stanovisko komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov:

Komisia **berie na vedomie** informatívnu správu o činnosti Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová za rok 2019, predloženú Jánom Spevárom, M.A., predsedom komisie **bez výhrad**.

ZA: 10

ZDRŽAL SA: 0

PROTI: 0

Uznesenie MR:

MR **berie na vedomie** Informatívnu správu o činnosti Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová za rok 2019, predloženú v. z., predsedu komisie Mgr. Ivanou Hromádkovou, členkou komisie bez výhrad.

Návrh uznesenia MsZ:

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie :

Informatívnu správu o činnosti Komisie ekonomickej, správy majetku mesta a mestských projektov pri MsZ mesta Handlová za rok 2019, predloženú Jánom Spevárom, M.A., predsedom komisie, bez výhrad.

Spracoval:

Ján Spevár, M.A. - predseda komisie,

Ing. Simona Mihalusová a Marta Kollárová - zapisovateľky

V Handlovej : 25.1.2020

Predkladá : Ján Spevár, M.A., predseda komisie

V Handlovej : 27.02.2020