



Materiál
na zasadnutie miestneho zastupiteľstva

dňa 29. septembra 2020

INFORMÁCIA

o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Predkladateľ:

Ing. Martin Mlýnek
prednosta miestneho úradu

Návrh uznesenia miestneho zastupiteľstva:

- v materiáli

Zodpovedný:

Ing. Martin Mlýnek
prednosta miestneho úradu

Spracovateľ:

Ing. Paulína Schmidtová
referát organizačný a správy
registratúry

Materiál obsahuje:

- návrh uznesenia
- dôvodovú správu
- vybavené interpelácie

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

Dôvodová správa

Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto konaného 30. júna 2020 boli podané 2 písomné interpelácie adresované starostke mestskej časti (v materiáli pod č. 1 a 2).

V mesiacoch júl, august, september 2020 bolo elektronicky doručených na referát organizačný a správy registratúry 5 interpelácií adresovaných starostke mestskej časti (v materiáli pod č. 3 až 7).

Na všetky interpelácie bolo v lehote odpovedané. Odpovede sú v materiáli doložené ako Prílohy č. 1 až 7.



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho)

Mgr. PETRA HITKOVÁ, Ph.D.

INTERPELOVANÝ: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka MČ BA-SM

Znenie interpelácie Na zastupiteľstve dňa 30.6.2020
o 15:15 zaznela zo strany pani starostky
informácia, že za posledný rok⁽²⁰¹⁹⁾ MČ SM
investovala 350.000 € do rekonštrukcie škôl
a MŠ. Preto poprosím o podrobný rozpis
týchto investícií a ktorým školám boli financie
pridelené a v akej výške.
Ďakujem.

V Bratislave, dňa 30.6.2020

podpis *Litková*



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážená pani
Mgr. Petra Hitková, PhD.
Križna 5194/1
811 07 Bratislava-Staré Mesto

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2372/31673/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava
09.07.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážená pani poslankyňa,

v zmysle Vašej interpelácie zo dňa 30. 6. 2020 Vám v prílohe zasielam požadovaný prehľad nákladov investícií, opráv a vybavenia školských a predškolských zariadení v roku 2019.

S pozdravom

Príloha: podľa textu

Prehľad nákladov investícií, opráv a vybavenia školských a predškolských zariadení MČ BA-Staré Mesto v roku 2019

Por.č.	Typ zariadenia: MŠ, ŠJ, ZŠ	Adresa	Suma:	Podrobný popis:
1	MŠ	Karadžičova 51	4 854,97	kompletná oprava kúpeľne a sociálneho zariadenia
2	ŠJ	Vazovova 16	5 755,49	hydroizolácia a podlahová krytina v priestoroch ŠJ
3	ZŠ	Dubová 1	2 813,88	oprava strechy nad priestorom telocvične
4	ZŠ	Škarniclová 1	2 767,00	stehovanie muriva , omietka na fasáde telocvične
5	MŠ	Beskydská 7	6 820,10	oprava poškodennej stropnej konštrukcie
6	MŠ	Podjavorinskej 1	2 571,89	dodávka a montáž nových detských toaliet vrátane rozvodov
7	MŠ	Vazovova 16	778,00	oprava kanalizácie, WC a sadrokartón - hav. stav
8	MŠ	Kuzmányho 9	299,00	odstránenie hav. stavu na rozvode ÚK a vyk. telesa
9	MŠ	Karadžičova 51	22 005,00	výmena termostatických ventilov na vyk. telesách
10	MŠ	Karadžičova 51	525,00	dodávka a montáž spätných klapiek na rozvodoch SV a TUV
11	ZŠ	Vazovova 4	860,98	odstránenie havar. stavu na odpadovom rozvode - potrubí
12	ŠJ	Javorinska 9	322,51	čistenie lapačov tukov
13	ŠJ	Gorazdova 6	322,51	čistenie lapačov tukov
14	ZŠ	Mudroňova 83	183,12	detekcia trasy potrubia - havarijný stav
15	ZŠ	Mudroňova 83	789,30	čistenie kanalizácie a monitoring
16	ZŠ	Hlboká cesta 4	830,96	odstránenie havar. stavu na vonkajšej ležatej kanalizácii
17	ZŠ	Vazovova 4	448,10	odstránenie hav. stavu na kanalizácii v objekte školy
18	ZŠ	Dubová 1	579,98	TV inšpekcia kanalizačného potrubia
19	ZŠ	Dubová 1	1 304,52	odstránenie hav. stavu na rozvode vody
20	ZŠ	Mudroňova 83	17 124,66	dodávka a montáž výmeny poškodeného rozvodu SV pri ZŠ
21	ZŠ	Mudroňova 83	418,67	lokálne prerobenie plynových prípojok k spotrebičom
22	ŠJ	Beskydská 7	57,60	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
23	ŠJ	Gorazdova 6	116,40	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
24	ŠJ	Kuzmányho 9	162,00	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
25	ŠJ	Malá 6	181,20	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
26	MŠ	Myjavská 22	162,00	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
27	ŠJ	Vazovova 16	57,00	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
28	ŠJ	Karadžičova 51	812,60	odstránenie poruchy plynovej infraštr.
29	ŠJ	Gorazdova 6	73,20	výmena náplne do zmäkč. vody
30	ŠJ	Gorazdova 6	57,60	oprava konvektomatu
31	ŠJ	Vazovova 16	48,00	zapojenie umývačky riadu

32	ŠI	Podjavorinskej 1	oprava kuchyns. zariadení	380,40	
33	ŠI	Javorinska 9	dodanie a montáž elektrickej varnej stoličky	806,40	
34	ŠI	Karadžičova 51	oprava kuchynského sporáka	63,60	
35	ŠI	Špitálska 49	oprava umývačky riadu	186,00	
36	ŠI	Budková 21	oprava kuchynského spotrebiča	110,40	
37	ŠI	Budková 21	oprava el. kuchynského sporáka	171,60	
38	ŠI	Beckydská 7	oprava kombinovaných šporákov	104,40	
39	ŠI	Gorazdova 6	oprava kuchynských zariadení	225,60	
40	ŠI	Budková 21	oprava kuchynského zariadenia	77,16	
41	MŠ	viac objektov	odborné prehliadky plynových spotrebičov	2 100,00	
42	ŠI	Karadžičova 51	oprava výfahu	86,28	
43	ŠI	Gorazdova 6	servis výfahov	136,26	
44	ŠI	Vazovova 16	servis výfahov	105,06	
45	ŠI	Karadžičova 51	servis výfahov	105,06	
46	ŠI	Karadžičova 51	oprava kuchynského výfahu	316,80	
47	ŠI	Vazovova 16	servis výfahov	105,06	
48	ŠI	Karadžičova 51	servis výfahov	105,06	
49	ŠI	Gorazdova 6	servis výfahov	136,26	
50	ŠI	Vazovova 16	oprava výfahu	38,90	
51	ZŠ	Grosslingova 48	oprava strechy - prístavba	3 780,00	
52	MŠ	Kuzmányho 9	oprava žlabov	3 360,00	
53	MŠ	Ferinčíková 12	lokálna oprava strechy	780,00	
54	MŠ	Vazovova 16	odstránenie havarijného stavu na plynovom rozvode	428,00	
55	ŠI	Malá 6	odsávač pár vrátane prísluš.	1 494,00	
56	ŠI	Škarniclová 1	odsávač pár vrátane prísluš.	3 750,00	
57	ZŠ	Dubová 1	maľovanie priestorov telocvične a sklad šport. náradia	8 239,64	
58	ŠI	viac objektov	overenie kuchynských váh - rev. kontrola	330,00	
59	MŠ	Javorinska 9	výmena okien a extr. žil.	15 456,24	
60	ZŠ	Mudroňova 83	odstránenie havar. stavu na ležatej kanalizácie	6 554,05	
61	ŠI	viac objektov	závažie - výmena - kuchynské váhy	442,00	
62	MŠ	Tabaková 10	oprava plastových okien	72,00	
63	ZŠ	Hlboká cesta 4	oprava dvojkr. brány	2 880,00	
64	MŠ	Karadžičova 51	dodávka a montáž okenných sieťok	514,58	
65	ŠI	Škarniclová 1	podlahová krytina a maľovanie jedálne vrátane pr. miest.	8 282,42	
66	MŠ	Beckydská 7	výmena podlahovej krytiny	4 175,67	
67	MŠ	Kuzmányho 9	dezinfekcia	712,80	
68	MŠ	Špitálska 49	sieťky proti hmyzu	67,20	

69	MŠ	Kuzmányho 9	144,00	dezinfekcia
70	ZŠ	Jelenia 19	276,00	statické posúdenie poškodenej časti nosnej konštrukcie
71	MŠ	Javorinska 9	108,00	oprava plastových okien
72	MŠ	Brnianská 47	1 320,00	revízia a kontrola el. zariadenia
73	MŠ	Heydukova 25	1 317,60	el. vrátnik
74	ZŠ	Jelenia 19	336,00	schodisko - presklenie - posudenie
75	ZŠ	Grosslingova 48	990,36	oprava omietok na fasáde
76	MŠ	Šulekkova 35	5 712,00	dodávka a montáž novej brány a časti oplatenia
77	MŠ	Beskydská 7	205,00	statické posúdenie krovu
78	MŠ	Beskydská 7	1 475,06	maľovanie, časť priestorov
79	MŠ	Beskydská 7	2 208,00	vyčistenie podkrovia a likvidácia odpadu
80	MŠ	Beskydská 7	312,00	likvidácia kovového odpadu
81	MŠ	Beskydská 7	492,00	otvorenie stropnej konštrukcie, odvoz a likvidácia stavebnej suty
82	MŠ	Beskydská 7	438,00	oprava stropnej konštrukcie
83	ZŠ	Dubová 1	1 263,60	oprava asfaltových plôch a úprava vjazdu
84	MŠ	Búdková 21	1 379,70	maľovanie, časť priestorov
85	ZŠ	Dubová 1	1 755,40	vybudovanie bet. dosky-podlahy pod garáž
86	MŠ	Ferinčíková 12	5 804,74	maľovanie časti priestorov
87	MŠ	Gorazdova 6	810,00	dodávka a montáž obehového čerpadla
88	MŠ	Karadžičova 51	192,00	vypratanie - odvoz a likvidácia nadmerného odpadu
89	MŠ	Karadžičova 51	854,56	maľovanie časti priestorov
90	MŠ	Karadžičova 51	288,00	vyšpráva časti omietky
91	MŠ	Kuzmányho 9	3 410,03	maľovanie časti interiéru
92	MŠ	Myjavská 22	957,37	maľovanie priestorov a zariadení časti MŠ
93	MŠ	Podjavorinskej 1	7 587,78	maľovanie priestorov časti materskej školy
94	MŠ	Podjavorinskej 1	7 654,02	maľovanie
95	MŠ	Špitálska 49	1 851,00	maľovanie časti priestorov materskej školy
96	MŠ	Tabaková 10	381,44	maľovanie časti priestorov
97	MŠ	ul. 29 augusta 6	318,00	oprava poistného ventilu
98	MŠ	v správe MČ	16 590,00	revízie, servis TEZ
99	MŠ	v správe MČ	999,70	dodávka a rozvoz posypového materiálu
100	ZŠ	Dubová 1	19 668,79	rekonštrukcia učebne techniky
101	ZŠ	Dubová 1	103 961,56	rekonštrukcia kanalizácie hlavnej a areálovej
102	ZŠ	Dubová 1	22,00	vyjadrenie k inžinierskym sieťam
103	ZŠ	Vazovova	14 503,36	rekonštrukcia odbornej učebne techniky, elektroinštalačné práce
104	ZŠ	Vazovova	24 635,36	rekonštrukcia laboratórneho pracoviska biochémie
105	ZŠ	Mudroňova	20 483,21	rekonštrukcia telocvične, podlahy, opravy parkiet

106	MŠ	Imiravina	16 412,90	rekonštrukcia elektrorozvodov 2. NP
107	ZŠ	Podjavorinskej 1	550,00	projektová dokumentácia - statika, úprava jedálne
108	ZŠ	Hlboká cesta	4 000,00	projektová dokumentácia, oporný mur
109	ZŠ	Vazovova	756,00	projektová dokumentácia, podhľad telocvične
110	ZŠ	Dubová 1	2 844,00	projektová dokumentácia, technické inštalácie v odborných učebniach
111	ZŠ	Vazovova		projektová dokumentácia, technické inštalácie v odborných učebniach
112	ZŠ	Dubová 1	5 520,00	projektová dokumentácia kanalizácie
113	MŠ	Imiravina	7 200,00	projektová dokumentácia elektroinštalácia, osvetlenie
114	ZŠ	Hlboká		projektová dokumentácia elektroinštalácia, osvetlenie
115	ZŠ	Dubová 1	1 477,63	projektová dokumentácia, geodetické zameranie
116	ZŠ	Dubová 1	550,00	projektová dokumentácia, statické posúdenie
117	ZŠ	Dubová 1	45 806,09	materiálne vybavenie učebne
118	ZŠ	Mudroňova	10 387,67	materiálne vybavenie učebne
119	ZŠ	M.Hodžu	70 518,18	materiálne vybavenie učebne
120	ZŠ	Vazovova	99 985,97	materiálne vybavenie učebne
121	ZŠ	Dubová 1	4 023,98	oprava spevnených plôch areálu
122	MŠ	Búdkova	13 356,00	dodávka a montáž herných prvkov
	SPOLU		674 876,20	eur



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho)

HANA ŠPANKOVÁ

INTERPELOVANÝ:

pani starostka by Aufachtat

Znenie interpelácie

Obyvateľia Bartákov 2 sa obrátili na pani starostku o pomoc - problém s preložkou potrubí, ktoré realizuje investor susednej strany - 5 ročný domov Bartákov a starba prištiepajú komunikácii; od januára 2020 nedostali žiadnu odpoveď. Chcem sa opýtať, ako sa bude táto záležitosť riešiť? Na koľko riadneho pre mňa je už naliehavé. Dnes opitane začali e-mail pani starostke a nám poslancom na vedomie, preto prosím o pomoc a riešenie pre obyvateľov Bartákov 2.
 ročným mchto Dakujem

V Bratislave, dňa 30. 6. 2020

podpis

Španková

✓ či sa už podnikli kroky a aké (napr. termín štátneho stavebného dohľadu október, Elcodel... apod.)



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážená pani
Ing. Jana Španková
Drotárska cesta 1452/9
811 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2372/31195/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava
07.07.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážená pani poslankyňa,

v súvislosti s Vašou interpeláciou zo dňa 30. 06. 2020 týkajúcej sa stavby na Bartókovej ulici č. 2 si Vám dovoľujem oznámiť nasledovné stanovisko stavebného úradu:

V uvedenej veci bude dňa 30.07.2020 vykonaný štátny stavebný dohľad. Po jeho vykonaní bude stavebný úrad postupovať v zmysle stavebného zákona a súvisiacich predpisov. V prípade, že stavebný úrad príde na porušenie stavebného zákona, bude postupovať v jeho intenciách a to aj s prihliadnutím na obyvateľov Bartókovej ulice č. 2.

S pozdravom

Handwritten initials or mark.



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): Ivan Bútora

INTERPELOVANÝ: p. starostka Zuzana Aufrichtová

Znenie interpelácie:

V súčasnosti spracováva Ateliér URBAN, s. r. o. projektovú dokumentáciu pre rekonštrukciu ulíc a schodísk v zóne Panenská. Na základe prezentácie rozpracovaného projektu konanej dňa 3. 6. 2020 pre Komisiu pre dopravu a Komisiu pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie podávam interpeláciu s nasledujúcimi otázkami:

1)

Projektová dokumentácia je spracovávaná na základe zákazky „Vypracovanie realizačnej dokumentácie pre rekonštrukciu verejných priestorov Panenskej ulice a okolia v Bratislave“, oznámenej vo Vestníku verejného obstarávania (34763 - WYS Vestník č. 248/2019 - 05.12.2019).

V Zmluve sa o dielo č. 15/2020 na zhotovenie projektovej dokumentácie uzatvorenej medzi Mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto a Ateliérom URBAN s. r. o., sa okrem iného uvádza, že dielo má byť dodané podľa „súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien“ (čl. II, ods. 1).

V súťažných podkladoch sa uvádza, že rozsah rekonštrukčných prác bude pozostávať z:

- komplexnej rekonštrukcie chodníkov, vozovky a schodov v zmysle manuálu
- výškové usporiadanie chodníkov a vozovky v zmysle manuálu
- riešenie bezbariérovosti komunikácií, chodníkov a schodov
- **vyriešenie vypádovania a odvodnenia komunikácie, rekonštrukcia uličných vpustí a prípojok**
- po vybúraní chodníkov riešenie odizolovania budov
- zjednotenia povrchov v riešenom území v zmysle manuálu
- materiálových kombinácií v zmysle manuálu
- organizácia dopravy a parkovania v zmysle manuálu
- **riešenia technickej infraštruktúry v zmysle manuálu**
- **riešenie osvetlenia komunikácií a verejného priestoru s možnosťou prekládky resp. rekonštrukcie verejného osvetlenia**
- riešenie zelene v zmysle manuálu
- výberu mobiliáru a prvkov drobnej architektúry v zmysle manuálu.

Počas priebehu súťaže bola okrem iného položená otázka týkajúca sa rozsahu rekonštrukčných prác a objektovej skladby. Podľa odpovede mestskej časti verejný



obstarávateľ nepožaduje riešiť jednotlivé časti vo forme samostatných objektov, ale ako súčasť dokumentácie požadovanej pre jeden stavebný objekt (SO – 01).

Z prezentácie spracovateľa realizačnej dokumentácie 3. 6. 2020 vyplynulo, že inžinierske siete sú v dokumentácii riešené len čiastočne. V prípade verejného osvetlenia napríklad zaznela informácia, že verejné osvetlenie nie je v správe mestskej časti, ale hlavného mesta, a z tohto dôvodu nie je riešenie osvetlenia detailne rozpracované.

Bude objednávateľ trvať na riešení technickej infraštruktúry v realizačnej dokumentácii podľa súťažných podkladov pri odsúhlasovaní a preberaní diela? V prípade, ak nie, bude mestská časť obstarávať ďalšiu dokumentáciu tak, aby mohlo prebehnúť stavebné konanie pre komplexnú rekonštrukciu ulíc?

2)

Podľa čl. II ods. 7 zmluvy o dielo majú v priebehu spracovania prebehnúť minimálne tri stretnutia medzi zhotoviteľom a objednávateľom. Prosím o poskytnutie zápisu z tých stretnutí, ktoré doposiaľ prebehli, pokiaľ boli zápisy zhotovené.

3)

Rovnako prosím o zaslanie zápisov z rokovaní s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy a ostatnými dotknutými subjektmi, pokiaľ boli zápisy zhotovené.

4)

Termín odovzdania dokumentácie by mal byť do 5 mesiacov odo dňa jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (14. 2. 2020). Počíta sa s predĺžením termínu odovzdania a prípadným uzatvorením dodatku ku zmluve vzhľadom na preventívne opatrenia proti šíreniu vírusu COVID-19 v priebehu mesiacov marec až máj, počas ktorých mohli byť obmedzené niektoré činnosti súvisiace s prípravou dokumentácie?

5)

Aký má postoj vedenie mestskej časti k používaniu maloformátovej betónovej dlažby na chodníkoch na území Starého Mesta, osobitne v riešenej zóne Panenská?

Ďakujem.



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážený pán
Bc. Ivan Bútora
Ľubinská 1650/6
811 03 Bratislava-Staré Mesto

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2372/32299/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava

13.07.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

vo veci Vašej interpelácie zo dňa 30. 06. 2020 vo veci projektovej dokumentácie rekonštrukcie verejných priestorov Panenská ulica a okolie si Vám dovoľujem poskytnúť nasledovné odpovede:

1) Predmetom Zmluvy o dielo č. 15/2020 je realizačná dokumentácia pre rekonštrukciu verejných priestorov Panenskej ulice a okolia v Bratislave, pre stavebné povolenie, realizačnej projektovej dokumentácie nasledovných samostatných stavebných objektov SO a v rozsahu:

1. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Panenskej ulici:

SO – 01 Panenská ulica od Suchého mýta po ulicu Podjavorinskej.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči

2. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Štetinovej ulici:

SO – 01 Štetinova ulica od ulice Palisády po Panenskú ulicu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

Handwritten signature

3. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Kozej ulici:

SO – 01 Kozia ulica od ulice Palisády po Pilárikovu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

4. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Konventnej ulici:

SO – 01 Konventná ulica od Kozej po Staromestskú ulicu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

5. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Lýcejskej ulici:

SO – 01 Lýcejská ulica od Panenskej po Konventnú ulicu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- Geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

6. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Zochovej ulici:

SO – 01 Zochova ulica od ulice Palisády po Pilárikovu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- Geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

7. Realizačná dokumentácia rekonštrukcie verejných priestorov na Podjavorinskej ulici:

SO – 01 Ulica Podjavorinskej od Svoradovej po Panenskú ulicu.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- Geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa, situácia, pozdĺžny profil, priečne rezy, vytyčovací výkres, situácia búracích prác, výkaz výmer, rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- projekt trvalého dopravného značenia v zmysle VZN o parkovacej politike mesta – odsúhlasený a schválený v operatívnej komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu hl. mesta Bratislavy,
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

8. Realizačná dokumentácia pre rekonštrukciu schodiska miestnej komunikácie Podjavorinskej SO – 01 Schodisko na Podjavorinskej ulici.

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- Geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa; situácia; osvetlenie, oporné múry; statika, pozdĺžny profil; priečne rezy; vytyčovací výkres; situácia búracích prác; výkaz výmer; rozpočet, projekt organizácie dopravy počas výstavby)
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

9. Realizačná dokumentácia pre rekonštrukciu schodiska miestnej komunikácie Svoradova – Zámocká (Soferove schody) SO – 01 Schodisko Svoradova – Zámocká (Soferove schody).

Požadovaný súpis prác a dokumentácia realizačnej dokumentácie:

- Geodetické zameranie
- overenie, zakreslenie inžinierskych sietí
- SO – 01 (technická správa; situácia; komplexný návrh - povrch, osvetlenie, oporné múry; statika, pozdĺžny profil; priečne rezy; vytyčovací výkres; situácia búracích prác; výkaz výmer; rozpočet)
- koordinačná činnosť,
- počet vyhotovení realizačnej dokumentácie – 7ks + na digitálnom nosiči.

Inžinierske siete v celom dotknutom území boli zamerané autorizovaným geodetom a overené u vlastníkov, prevádzkovateľov a správcov inžinierskych sietí. Pred samotných stavebných prác budú inžinierske siete vytýčené. Predmetom Zmluvy o dielo č. 15/2020 je realizačná dokumentácia pre rekonštrukciu verejných priestorov Panenskej ulice a okolia v Bratislave pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej dokumentácie, preto mestská časť nebude obstarávať ďalšiu dokumentáciu pre stavebné konanie.

2) a 3) Prehľad pracovných stretnutí zhotoviteľa, objednávateľa a tretích strán spolu s dostupnými zápismi z týchto pracovných stretnutí:

Komunikácia a pracovné stretnutia počas spracovania dokumentácie:

Do 13.07.2020 164 mailov

29.01.2020	Objednávka zameranie a overenie sietí
11.02.2020	podpis zmluvy
25.02.2020	komunikácia PUNKT participácia
28.02.2020	konzultácia Staré Mesto, Kamenistý
04.03.2020	návrh ceny na dopravný prieskum
18.03.2020	výsledky sond na uliciach – zloženie podkladu
11.05.2020	konzultácia starostka MČ
14.05.2020	1. prezentácia Staré Mesto

14.05.2020	komunikácia PUNKT, participácia
22.05.2020	riešenie ukončenia Podjavorinskej ulice
03.06.2020	2. prezentácia Staré Mesto
08.06.2020	prezentácia MIB
09.06.2020	konzultácia Staré Mesto, Kamenistý
10.06.2020	prezentácia KPUÚ
15.06.2020	konzultácia Staré Mesto Kamenistý, Vrabel, Števoce
22.06.2020	konzultácia Staré Mesto Kamenistý
24.06.2020	konzultácia Staré Mesto Kamenistý
26.06.2020	3.prezentácia – PUNKT 1. participatívne stretnutie stakeholderov
30.06.2020	konzultácia Staré Mesto Kamenistý, Mešťaníková ... dopravné riešenie
02.07.2020	konzultácia Staré Mesto Kamenistý, Mešťaníková, por. Tužinčin ...dopravné riešenie
02.07.2020	podklady k žiadosti zriadeniu odberného miesta el. prípojky - tech. infraštruktúra
09.07.2020	PUNKT 2. participatívne stretnutie stakeholderov

Dostupné zápisy sú priložené v prílohe tejto odpovede.

4) Termín odovzdania PD bude upravený dodatkom k ZoD a to primárne z dôvodu prebiehajúceho participatívneho procesu verejnosti a zúčastnených strán pri tvorbe PD a potrebou následného zapracovania pripomienok a podnetov z tohto procesu, nakoľko predmetnú participáciu bolo možné vzhľadom na pandemickú situáciu a obmedzení spôsobených touto situáciou efektívne a bezpečne spustiť až v mesiaci jún 2020.

5) Vo všeobecnosti je používanie betónovej dlažby na chodníkoch Starého Mesta akceptovateľné, vzhľadom na prevádzkové, údržbové vlastnosti, spätnú použiteľnosť pri rozkopávkovom kladení, aj vzhľadom na priaznivý vplyv v snahe o aspoň čiastočné zmiernenie klimatických zmien, nakoľko na rozdiel napr. od asfaltových povrchov chodníkov, kde sa povrchové vody hneď vyspádovaním odplavia do kanalizačného systému sa pri dlažbových povrchoch aspoň určité množstvo povrchových vôd má šancu odpariť späť do atmosféry.

S pozdravom



Rekonštrukcia zóny Panenská a okolie

Zápis zo stretnutia stakeholderov 26.06.2020

Goetheho inštitút Bratislava, Panenská 3 Piatok 26.6.2020 14:00 - 16:00

Po úspešnom participatívnom procese a schválenom Manuále verejného priestoru Panenskej a okolia sa projekt rekonštrukcie Panenskej a okolia posunul do ďalšej fázy - prípravy stavebného povolenia. V piatok 26.6. sa uskutočnilo prvé zo série stretnutí. Jeho cieľom bolo pripomienkovanie projektu vybranými stakeholdermi z územia, ktorí sa v tejto štvrti najmä profesionálne angažujú alebo zastupujú majoritných vlastníkov. Na stretnutí v Goetheho inštitúte pod vedením o.z. Punkt sa stakeholderi zoznámili s aktuálnym stavom realizačného projektu. Miestnosť naplnili, v rámci aktuálnych obmedzení, do jej maximálnej možnej kapacity. Pripravená bola detailná prezentácia dokumentácie od ateliéru URBAN, ktorú mohli susedia pripomienkovať. Relevantné pripomienky budú zapracované do projektu a odprezentované na ďalšom stretnutí 9.7. Hotový projekt predstaví spracovateľ ateliér Urban, objednávateľ MČ BA-Staré Mesto a o.z. Punkt na stretnutí pre širokú verejnosť.

Program stretnutia:

- Úvod, program stretnutia, pravidlá (Illah van Oijen)
- Zhrnutie doterajšieho procesu participácie, proces realizácie (Barbara Zavorská)
- Detailná prezentácia stavu prác na projektovej dokumentácii realizačného projektu rekonštrukcie okolia Panenskej (Ludovít Urban (LU), Miroslav Vrábel, vicestarosta mestská časť Bratislava-Staré Mesto)
- Otázky a odpovede
- Práca v skupinách
- Sumár a ďalšie kroky

Podnety v doplňujúcej diskusii po prezentácii L.U. (prepis)

1. Dana Mareková – aktivistka, obyvateľka štvrte

Obava, že verejné stretnutie na záver prípravy projektu nebude dôkladné a že legitimizuje zmeny, s ktorými nebudú zúčastnení komfortní. Ako budú "balíky" schvaľované v procese stavebného konania - samostatne, spolu? Pre dopravné riešenie na Podjavorinskej je potrebná širšia debata.

- Projekt bude posudzovaný v jednom termíne. Podrobnosti vie MČ. Požiadavka, aby participácia bola súčasťou tvorby projektu je aj v zmluve. Covid-19 zamedzil skoršiemu konaniu. (L.U.)
- Odovzdanie by malo byť predĺžené. Ešte budú dve stretnutia, spolu tri. Na druhom stretnutí - zmena dopravy, cyklo a koniec Podjavorinskej - hlbšie, odborne pripomienkovanie. Prvá časť/ "balík" by sa realizoval pilotne (odporúčanie Igor Marko), mohla by to byť Panenská (I.vO.)
- Nikto nečakal situáciu s pandemiou, vstúpila do procesov. Bola obstaraná participácia, a dokumentácia bola podmienená rešpektovaním požiadaviek manuálu. Teraz je proces

skrátенý. Podľa schváleného staromestského programu, je vôľa dokončiť tento projekt. Nie je to uzavretý proces. (Zuzana Aufrichtová - starostka MČ BA-SM (Z.U.))

2. Boris Ažaltovič - poslanec MČ BA-Staré Mesto + obyvateľ štvrte

Osobitne sa rieši nástup do ZŠ na Podjavorinskej, ale je nápor aj na ZUŠ na Panenskej - poobedia v hodinových intervaloch rodičia vykladajú / nakladajú deti.

Počíta sa s mobiliárom vyrobeným na mieru pre ZUŠ? Projekt Dom Hudby

- Budú tam štandardne plánované parkovacie miesta. Projekt umožňuje do budúcnosti transformáciu parkovacích miest na pobytové priestory. (L.U.)

3. Etela Hessová - riaditeľka ZŠ Podjavorinskej

Odkrojenie zo školského dvora pri navrhovanom riešení. 250 detí z MŠ a 1. stupňa ZŠ, sa tam hrajú. Akoby sa zabudlo na deti a počítalo len s autami. Akoby sa viac vychádzalo v ústrety projektu obnovy objektu na Zochovej. Nesúhlasí so zmenšením šk. dvora.

- Na túto tému budeme pokračovať pri stoloch (I.vO.)

4. Peter Skalník - poslanec MČ BA-Staré Mesto

Robili sa dopravné merania na pri škole? Skúsenosť keď vozil deti na Grosslingovu - 200 metrová kolona.

- V strese vozila deti do školy 3 roky, aby tam bolo možné odstaviť na 5 na 10 min (Z.A.)

5. Roszár Peter - zástupca Cyklokoalície

Merali kvalitu ovzdušia v okolí škôl, zhoršuje ho vozenie detí autami. Dvojpruhový kruhový objazd a 70 cm chodník nie je riešenie pre 21. storočie. Návrh štvrte je dobrý, diví sa riešeniu pri škole. Potreba ďalej diskutovať o riešení.

Etela Hessová - riaditeľka ZŠ pridala komentár:

Plánovaný vjazd do podzemnej garáže obnovovanej budovy.

Pán (nezaznamenali sme meno):

Nemôžete zakázať obyvateľom budovy vjazd do podzemnej garáže.

- V súčasnosti je to cesta tretej triedy, nedá sa zrušiť. Súčasný riešenie nie je dobré. Má osobnú skúsenosť s častými kolíznymi situáciami na mieste. (Z.A.)

5. Dana Mareková

Robíme model pre budúcnosť. Trend sú autá mimo centra. Riešenie má odradiť chodiť autom do školy. Prečo by sa malo vytvárať riešenie, ktoré je spiatočnicke?

Peter Skalník - poslanec MČ BA-Staré Mesto

Riešenia pre budúcnosť a pre susedstvo, ak sa vieme zhodnúť viac stromov a menej parkovania, tak ok.

- Zhoda zabránenie vjazdu, zabránenie parkovania na ulici (výnimka rodičia)
Sám sa nevie stotožniť s riešením kruhového objazdu/obratiska. Na 9m, čo je profil ulice bez parkujúcich áut, sa dá otočiť aj bez obratiska. Teraz sú tu parkujúce autá a

obrúbničky. V budúcnosti sa má ulica uvoľniť od áut a upraviť do jednej úrovne bez obrúbničky. Sprístupniť iba pre rodičov, ktorí vyložia deti. (L.U.)

PRÁCA V SKUPINÁCH

Účastníci sa rozdelili ku trom stolom, ktoré boli delené podľa lokalít (stôl 1: Panenská, Lýcejná, Štetinová; stôl 2: Zochova, Podjavorinskej, stôl 3: Kozia, Konventná). Na stoloch boli vytlačené detailné výkresy riešenia daných ulíc. Účastníci boli vedení facilitátorom ohodnotiť a pripomienkovať súčasný stav projektu. Nástrojom pripomienkovania boli nálepky troch farieb (zelená - súhlasím; žltá - mám otázku; červená - nesúhlasím), ktoré nalepili priamo na výkres. Každá nálepka mala konkrétne číslo. Pre lepšie pochopenie pripomienky, boli účastníci vyzvaní, aby napísali na post-it popis svojej pripomienky ku konkrétnemu číslu. Nad pripomienkami prebiehala diskusia. Čas na prácu bol 30 minút.

Skupina 1: Panenská, Lýcejná, Štetinová

Facilitovala: Illah van Oijen

(Prepis post it lístočkov)

Červená:

98 zbytočný chodník - radšej na tom mieste viac parkovacích miest šikmé státie
99-82 stojisko na bicykle dať na číslo 82
100 chýba stojisko na bicykle pred ZUŠ
101-102; 104-105; 107(?) - 108; 110-111 vjazd do budovy obmedzený parkovacími miestami
114 ZUŠ podobné riešenie ako ZŠ Podjavorinskej . V rámci bezpečnosti ulíc by deti mohli chodiť pešo = obmedzenie áut
(bez čísla) ako to bude s rušením nočného klľudu, keď všade bude sedenie?

Žltá:

119 vytvoriť podmienky na povolenie rekonštrukcie URGENT - buď znížením koef. N počet Parkovacích miest alebo povolením podzemných garáží
97 treba zabezpečiť voľný výjazd motorových vozidiel z vjazdu (garáže) (aj s polomerom otáčania)
113 - 114 Viem si predstaviť zaplatiť kochlíky so zeleňou
98 Akým spôsobom sa budú vyhýbať protiúduce autá na Panenskej?
(bez čísla) cyklostojan pred GI zostane alebo sa posunie?
115 to znamená terasy na chodníku sú zadarmo? Kto bude zodpovedný za ľudí v noci na pobytových priestoroch?

Zelená:

81 super! Stromy na Štetinovej

Výkresy: link

Skupina 2: Zochova, Podjavorinskej
Facilitovala: Barbara Zavorská

Podnety sme zachytávali vo forme poznámok z voľnej diskusie. Prevažná časť poznámok a debát sa venovala návrhu dopravného riešenia na slepom konci Pojdavorinskej, v jej západnej časti. Toto riešenie bude vyžadovať dlhší čas na pripomienkovanie. Návrh priniesol developer príslušného objektu Respect a.s. (prezentoval M. Vrábel, vicestarosta MČ BA-Staré Mesto), ktorý je v rámci revitalizácie objektu ochotný investovať aj do úprav tejto časti Podjavorinskej. Navrhované riešenie má pomôcť plynulému chodu dopravy pri rannej a poobedňajšej špičke, nakoľko tu vytvárajú dopravné zápchy rodičia prinášajúci/odnášajúci deti do škôlky a školy. Návrh ráta s obrátiskom v strede západnej časti Podjavorinskej ulice pred vchodom do ZŠ a do príslušného objektu. Chodník aj vozovka sú v jednej úrovni, pričom šírka chodníka variuje medzi 30 - 140 cm. Vstup do tejto časti Podjavorinskej by bol regulovaný výsuvným stĺpom.

Téma upokojenia dopravy na Zochovej sa z časového dôvodu nedostala do diskusie (napr. pribudne 22 stromov, cyklotrasa a rozšíri sa chodník, ubudne parkovanie). K presmerovaniu dopravy na Podjavorinskej a v celej zóne sa vyjadrila D. Mareková, že má obavy o zahustenie dopravy a bola by rada, keby aj tieto zmeny boli navrhované participatívne. M. Kamenistý vysvetlil proces, v ktorom by mal byť zapojený aj magistrát Bratislavy a odborníci.

Pripomienky k návrhu môžeme rozdeliť na dve skupiny:

1. Hodnotová rovina projektu - súčasné ponímanie mesta s dôrazom na ekológiu a spoločenské užívanie verejného priestoru
2. Užívateľské - technické otázky - pohľad návštevníkov školy a susedských stakeholderov

1. Diskutujúci oceňujú ideu projektu rekonštrukcie štvrte, ktorý prináša upokojenie celého územia, menej áut v celej štvrti, viac dôraz na peších. Susedia však boli zaskočení návrhom obrátiska. Vnímajú to ako veľký nesúlad s filozofiou budúcej štvrte. Dopravná zmena môže priniesť menej miesta pre chodcov, v súčasnosti je táto zóna skôr pokojná, pobytová (susedstvo školy, parčík na Svoradovej), zároveň je to jeden z peších ťahov na hrad (prepojenie so sústavou historických schodov). Za necitlivé riešenie bol označený návrh na posunutie hranice školského plota na úkor školského dvora. Diskutujúci sa vyjadrili, že návrhu uprednostňujú autá pred ľuďmi. Návrh si nezískal dôveru v to, že sa bude toto miesto využívať ako upokojená pešia zóna či piazzetta.

2. Návrh vyvolal množstvo užívateľských a technických otázok.

Prevádzka školy: Nie sú známe čísla - koľko áut/rodičov denne pristavuje aby vyložilo deti a koľko ich odparkuje na 5-10min aby odprevadilo deti do škôlky/školy? Je potrebný prieskum medzi rodičmi, koľkí vodiči denne vozia deti do-zo školy. Kto môže vypracovať tento prieskum - riaditeľka ZŠ?

Koľko miest musí škola poskytnúť na krátke odparkovanie podľa zákona/normy - 1-2?

Návrh ráta so 6 miestami na pristavenie na vonkajšom okruhu obrátiska.

Pre plynulosť premávky, bolo by možné zabezpečiť zo strany školy preberanie menších detí od rodičov priamo "na bráne"? (B. Kalisky, developer objektu na Podjavorinskej) To

asi nebude možné, keďže vek detí je od 3r - 10r., teda je tu materská škola a prvý stupeň ZŠ. (E. Hessova, riaditeľka ZŠ).

Prevádzka príslušného objektu: Pre koľko áut bude potrebovať developer prejazd po rekonštrukcii do objektu? Uvažuje o počte 150 parkovacích státí? Bude potrebovať prejazd v oboch smeroch alebo len v jednom smere, pričom vychádzať/vchádzať do svojho objektu bude môcť cez Zochovu? Developer sa vyjadril, že je možný aj vjazd do objektu na Zochovej. Aká je frekvencia vjazdov a výjazdov do objektu - je to tiež počas špičky alebo iné časy?

Nápad na kompenzáciu: umožní v rámci svojich parkovacích kapacít developer parkovanie aj pre rezidentov za zvýhodnený poplatok?

Nápad na skúšobné uzavretie (P.Skalník) - vyskúšať uzavrieť túto časť Podjavorinskej (september 2020 alebo skôr) a aplikovať len instantné úpravy - dočasne vylúčiť parkovanie po oboch stranách tejto časti Podjavorinskej a povoliť/regulovať vjazd pre vyloženie a naloženie škôlkarov a školákov. Následne evaluovať, aký to má dopad na plynulosť premávky, ako je možné sa vytočiť na konci ulice za týchto dočasných podmienok.

Diskusia pri tomto stole bola veľmi živá a dynamická. Problematika si vyžaduje odbornejšiu diskusiu a prospelo by disponovať lepšími podkladmi a vstupnými dátami (súčasná potreba vodičov/rodičov, budúce potreby užívateľov príslušného objektu).

Skupina 3: Kozia, Konventná

Facilitoval: Ján Urban

Cervená

1 vertikálne dopravné značenie - hustý les značiek

Žltá:

1 riešenie zásobovania a jeho značenie. Ako sa budú riešiť zásobovacie hodiny? Artforum potrebuje dlhší čas na vyloženie. Vedia, ale presný harmonogram - rôzni sa počas týždňa (deň a hodina)

2 riešenie zásobovania - lekáreň na Kozej - chýba záliv?

3 zúžený profil chodníka - aká bude šírka? Zostane "červeno-biele" zábradlie? (nemuselo by)

4 v súčasnosti je v priestore veľmi veľa dopravných značiek, zostanú - tyče?

5 bude bezbariérový vstup? Podmienka pre projekt Starého lýcea. Zosúladenie realizácie - obnovy lýcea (najbližšie dva roky interiér, neskôr fasáda) a obnovy ulice

6 ríny a zvody sú odvedené iba na povrch. Bude sa zapúšťať v projekte?

7 bude cyklostojan na Konventnej aj pred vchodom do Starého lýcea? Ako sa cyklisti budú môcť pohybovať mimo vyznačenej trasy na Zochovej?

8 čo s pôvodným cyklostojanom pri Artfore? Bude osadené na druhej strane cesty? Je možná spolupráca pri tvorbe nových cyklostojanov - aj kreatívna pri návrhu špeciálneho cyklostojana?

Zelená:

1 super - zväčšenie priestoru pre chodcov na križovatke Kozia, Panenská / Podjavorinskej. Rozširovanie chodníkov v celej štvrti. V súčasnosti používajú na zmenšovanie križovatky lavičku - každý deň ju vyložia z Artfore do križovatky
2 upokojenie konca Konventnej - super pre plánované kultúrne centrum v starom Lýceu. Bude priamy vstup z chodníka

Výkresy: [link](#)

OTÁZKY A PRIPOMIENKY PRI SUMARIZÁCII

Peter Skalník - poslanec MČ BA-Staré Mesto:

Kto môže rozhodnúť mieru redukcie parkovania? V súčasnosti 280, projekt navrhuje 230, existuje vôľa v štvrti ďalej redukovať. Teoreticky až 0. Zrušenie parkovania v celej zóne?

- Redukcia v etapách. Zatiaľ čo je navrhnuté, neburcovať verejnú mienku. Existuje zhoda na redukciu, ale postupne. Prirodzené zníženie. V horizonte 5-10 rokov môže byť aj výrazné zníženie. Projekt s víziou do budúcnosti, ale reaguje na potreby, ktoré v súčasnosti. (Z.A.)

Obyvateľka Štetinovej (nezaznamenali sme meno)

Rušenie nočného klľudu - Štetinova a Panenská. Klub Apollon - večný problém, dlhý neúspešný boj. Ak si budú môcť sadnúť problém sa ešte vystupňuje. Ráno budú aj po 5:00. Špecifické, že sa všetko ozýva v úzkych uliciach. Ako budú riešené nové možnosti sedenia?

Adam Berka - poslanec MČ BA-SM

Netreba sa báť pešej dopravy. Obmedziť možnosť voziť deti do školy autom. Určite dopyt prevyšuje možnosti. Možno ľudia odídu, ale aj tak bude dosť rodičov.

Zuzana Aufrichtová - starostka MČ BA-SM

Rodič ide za prácou, preto auto. Otočiť areály škôl Zochova a Podjavorinskej. Nech prepoja svoje areály, je tam plot. Využiť potenciál dvorov, treba ich spojiť.

L'udovít Urban - architekt projektu

Vnútrodvorové priestory treba zapojiť do života ulice. Treba diferencovať, ktorý ako. Oživí sa priestor ulice a štvrte.

Etela Hessová - riaditeľka ZŠ Podjavorinskej

Dvor sa využíva úplne naplno. 230 detí potrebuje priestor. Dvor absolútne obsadený až do večera - školský klub detí. Naboku je dvor pre deti materskej školy. Treba ho len obnoviť a redizajnoviť.

Branislav Kaliský - poslanec MČ BA-SM:

Obyvatelia sú schopní sa vzdať parkovania. Navrhovaný stav v projekt je medzištádium. Cieľ je zóna bez parkovísk. Dvory a garáže nech slúžia výlučne na parkovanie. Návrh zrušiť celé parkovanie. Každý účastník bol ochotný vzdať sa parkovania.

Illah van Oijen - facilitátorka oz Punkt:

Zóna bez parkovania je veľmi radikálny návrh. Prijímame to ako podnet, avšak vzorka účastníkov workshopu nie je postačujúca na tak radikálny zásah.

Peter Skalník - poslanec MČ BA-Staré Mesto

Ak naberieme odvahu na radikálne riešenie. Podjavorinskej uzavrieť a plot medzi dvormi škôl zbúrať.

Pán (nezaznamenali sme meno):

Najprv to otestovať. Aby to nedopadlo fiaskom.

Napríklad zredukovať parkovacie miesta z 280 na 150 a vysadiť stromy.

Natália Puschmanová Metropolitný inštitút BA/Magistrát

Mali stretnutie s architektom Urbanom, riešia ulice Pilárikova a Staromestská. Dopravné riešenie. Pozitívne, že ľudia chcú menej statickej dopravy. MIB snaha napojiť sa na riešenie tohto územia, aby vznikla logická zóna mesta. Návštevník necíti hranicu - kompetenčne Staré mesto, kompetenčne Magistrát.

L. Urban - architekt projektu

Zatiaľ výborná spolupráca s MIB. Definovali jasné hranice riešeného územia. Kde je hranica Pilárikova, Zochova. Budem sa snažiť tieto inputy zo stretnutia zapracovať, je to proces. Parkovanie a smerovanie ulíc - koncepčne a strategicky univerzálne, aby sa dalo pretrasovať bez stavebnej/fyzickej zmeny.

Zhrnutie

- Zúčastnení prejavili záujem o ďalšie pripomienkovanie projektu. Potrebne predĺžiť dátum odovzdania projektu pre stavebné povolenie a dotiahnuť celý proces participácie, tak aby bola zhoda na riešení.
- Podrobnejšie a odborne je treba sa venovať návrhu na Podjavorinskej
- Možné samostatné a dodatočné projektové spracovanie návrhu na Podjavorinskej, nie v rámci balíkov k súčasnému projektu na stavebné konanie

Záver a ďalšie kroky:

- Architekt dostane spracované pripomienky od účastníkov a zhodnotí/zapracuje do ďalšieho stretnutia, ktoré sa uskutoční vo štvrtok 9.7. v Goetheho Institute
- Najbližšie stretnutie bude odbornejšie ladené
- Veľký projekt a veľký záväzok. Konštelácia unikátna.

Prezenčná listina

Barbara Zavarská, o.z. Punkt

Illah van Oijen, o.z. Punkt

Zuzana Aufrichtová, starostka mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Miroslav Vrábek, vicestarosta mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Matej Števo, vedúci kancelárie starostky mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Lukáš Kamenistý, investičné oddelenie mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Agner Vojtech, konateľ, Halabala cafe and wine bar, Konventná 17, (v zastúpení pani Boucníková)

Alex Matej, Seniorcentrum Staré Mesto, Podjavorinskej

Ažaltovič Boris, poslanec m.č. BA-Staré Mesto, Štetinova 1

Beniačová Zuzana, Goetheho inštitút, Panenská 34

Berka Adam, poslanec m.č. BA-Staré Mesto

Čillo Jozef, Svag To Go kaviareň, Kozia 22

Dojčanová Hana, Veľký kostol, Panenská

Hessová Etela, riaditeľka ZŠ a MŠ Milana Hodžu, Škarniclova/ Podjavorinskej

Mareková Dana, obyvateľka, Podjavorinskej 7

Palčo Juraj, Bora Group, Dom a nádvorie Panenská 6-13

Palčo Igor, architekt, Bora Group

Pascoe Benjamin, Next Apache kaviareň, obyvateľ, Panenská 28/Štetinova 1

Puschmanová Natália, Metropolitný inštitút BA/Magistrát

Skalník Peter, poslanec BA-Staré Mesto, Komisia pre manažment verejnej správy a verejný majetok

Michal Vladimír, Artforum kníhkupectvo, Kozia 20

Wollner Chris

Roszár Peter, Cyklokoalícia, Partizánska 2

Králik Ján, ECAV, Panenská/Lýcejná/Konventná

Kováč Martin, ECAV, Konventná 15 - Lýceum

Klučka Roman, Panenská 30

Stretnutie viedlo a zápis pripravilo občianske združenie Punkt

Barbara Zavarská, Illah van Oijen, Katarína Poliačiková, Zuzana Mačurová, Ján Urban

dobrý deň,
posielam poznámky ku nasej konzultácii v piatok, 28.02.2020
poznámky sú označené červene

1

definovanie stratégie parkovacej politiky pre staré mesto
a poskytnutie relevantných údajov o počte vydaných parkovacích kariet pre riešenú zónu (rezidenti, firmy)
(v priloženej tabuľke je bilancia parkovacích miest - odsledovaný reálny stav k 03.01.2020)

staré mesto získa údaje ku počtu rezidenčných parkovacích kariet a kariet pre firmy,
zatiaľ nie je definovaná celomestská parkovacia politika
urban pripraví layout možnosti parkovania
parkovacie miesta budú označované bielou prerušovanou čiarou – pás
(Iermontovova)

2

konceptia utlmenia tranzitnej dopravy v riešenej zóne v súvislosti so vplyvmi na
okolie riešenej zóny
staré mesto zväži zadanie štúdie tranzitnej dopravy v oblasti,
aby bolo možné vyhodnotiť vplyvy na okolie
urban môže zabezpečiť ponuku u pána Vachaju

3

stav projektovej prípravy infraštruktúry v riešenej zóne - voda, kanalizácia, plyn,
rozvody dáta, silnoprúd, verejné osvetlenie
potrebne zistiť presný stav u jednotlivých správcov sietí – zameranie sietí, vyzvať ich
na odstránenie porúch a koordináciu pri ich plánovaných rekonštrukciách pred
realizáciou rek. prác

4

konceptia riešenia odvodu dažďovej vody v súvislosti s havarijným stavom pri
prívalových dažďoch - dažďová voda z okolitých ulíc steká cez riešenú zónu - kozia
ulica - časť panenskej ulice - lýcejná - konventná
nové uličné vpusty a vytvorenie bariér dažďovej vody z hradného kopca,
vhodná konzultácie ohľadne stavu kanalizácie s bvs,

5

definovanie reálnych investičných možností použitia prírodného kameňa na
povrchoch riešenej zóny
definuje staré mesto po predbežnom návrhu-Urban

6

realizácia sond s definovaním skladby komunikácii v riešenej zóne
(s veľkou pravdepodobnosťou je pod súčasnými povrchmi komunikácii vrstva
pôvodnej kamennej dlažby, možné využitie v rámci realizácie projektu)
zabezpečí staré mesto na základe predloženej situácie - do dvoch týždňov

7

definovanie reálneho rozsahu rekonštrukcie schodov na ukončení podjavorinskej ulice a zo Svoradovej na zámockú
v nevyhovujúcom stave je posledný úsek schodiska, ktorý bol realizovaný v súvislosti s rekonštrukciou Pálffyho paláca
staré mesto upozornilo, že sa nejedná o schody pri Pálffyho paláci, ale schody na spodnom úseku Svoradovej – Soferove schody

8

poskytnutie výstupov z dendrologického prieskumu stromov riešenej zóny (horný úsek kozej ulice)
zabezpečí staré mesto

9

konceptia riešenia odvodu dažďovej vody zo striech uličných častí objektov riešenej zóny
ma byť riešene po dohode s majiteľmi objektov - participatívny projekt

10

konceptia riešenia verejného osvetlenia v riešenej zóne
potrebná konzultácie so správcom,
a konzultácie s kpu kvôli idei osvetlenia panenskej na lankach, bez stĺpov osvetlenia

11

zapojenie obyvateľov riešenej zóny pokračovaním participatívneho projektu, ktorý organizovalo občianske združenie PUNKT
staré mesto - potrebné zabezpečiť kontakt a rokovanie s oz PUNKT

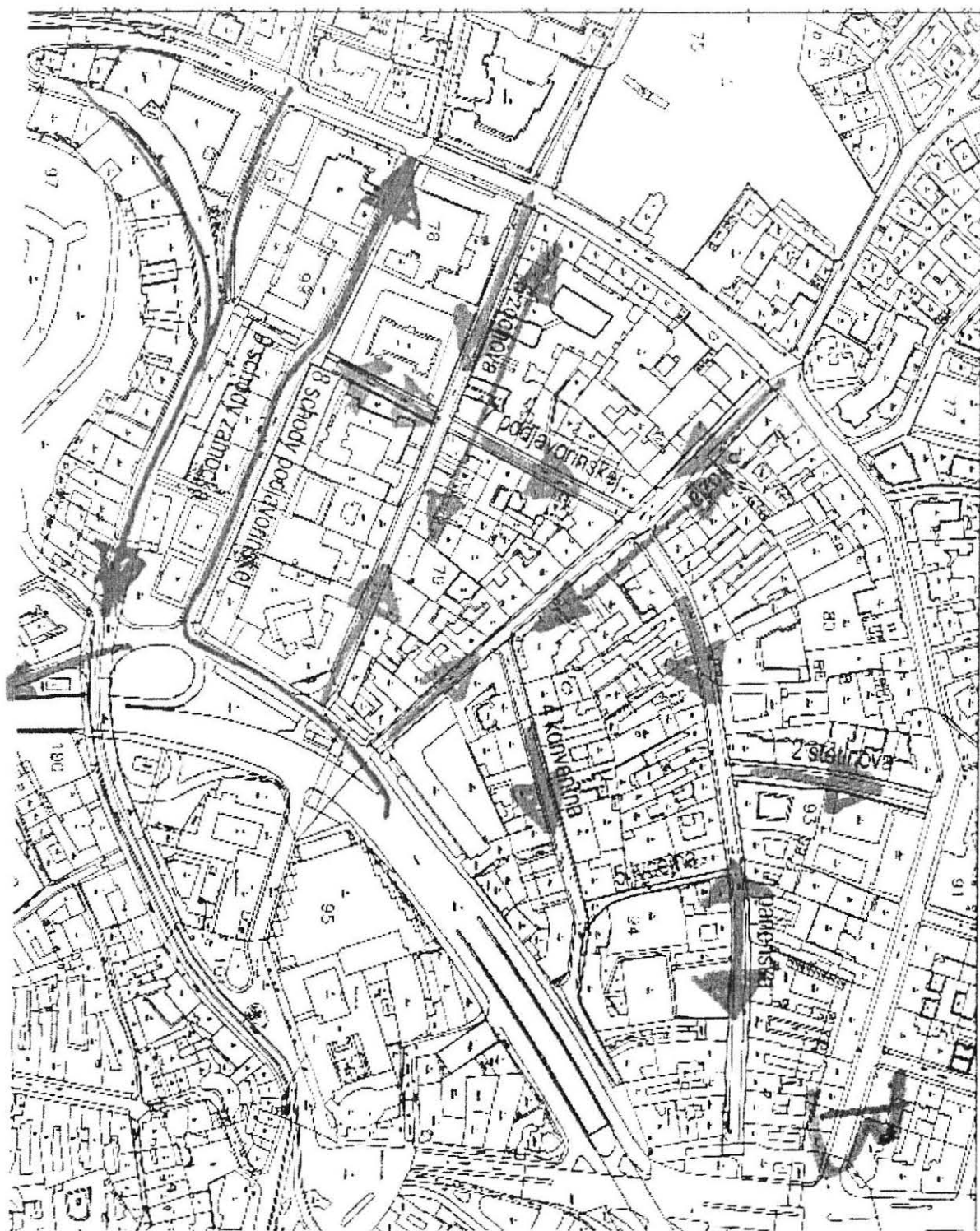
	vľavo				vpravo				celkom
	rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti	rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti	
Štetinova	16		2		3			20	41
Panenská východ	18				24				42
Panenská západ	9	2			6	1	1		19
Kozia sever	9			2	8	2	3		24
Kozia juh	4				15	2			21
Podjavorinskej východ	14	3	2						19
Podjavorinskej západ	7	2						9	18
Zochova sever	19				12		5		36
Zochova juh	17				18				35
Konventná	6				27		1		34
	119	7	4	2	113	5	10	29	289

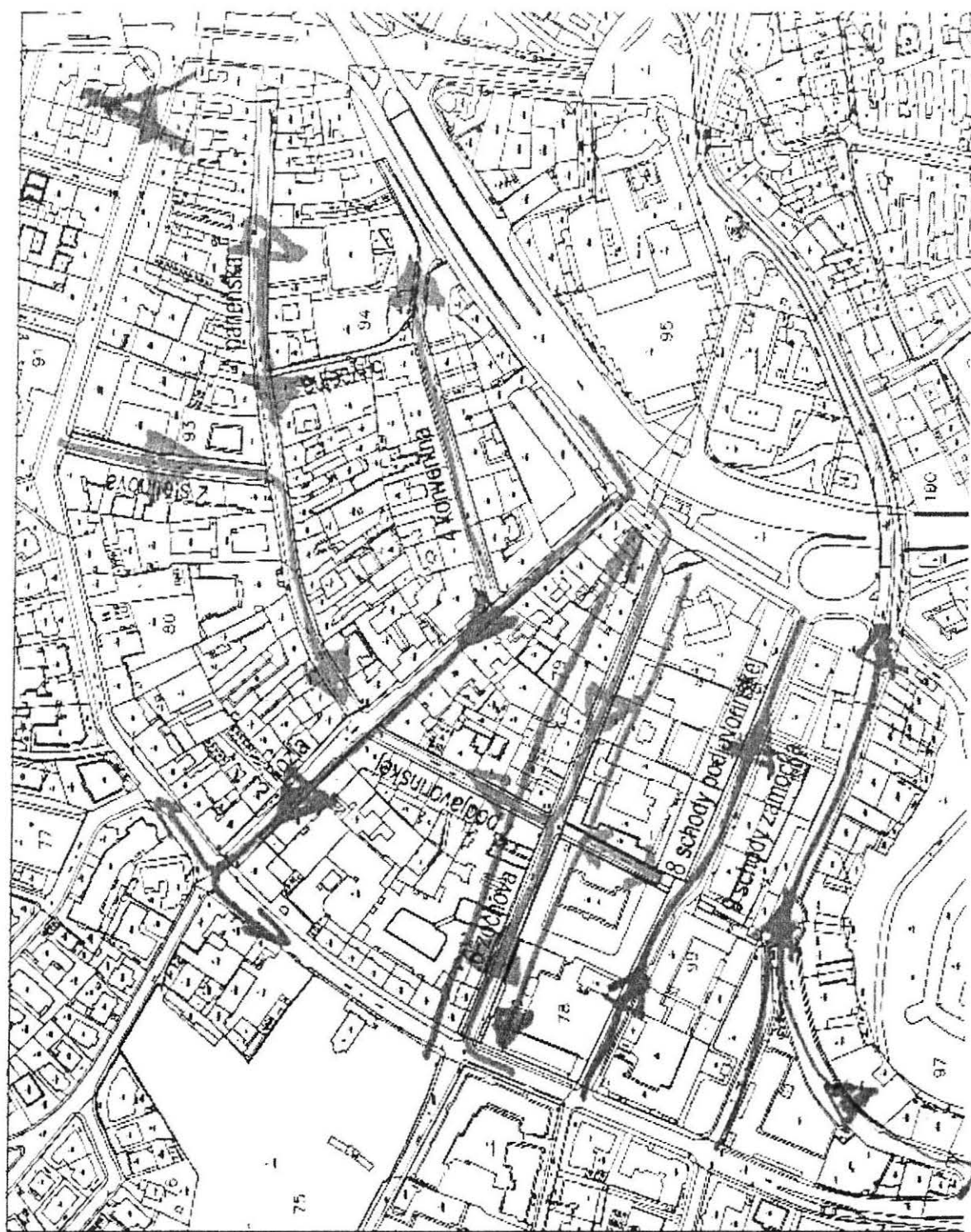
rezidenti	80,3%	232
rezervácie	4,2%	12
invalidi	4,8%	14
nerezidenti	10,7%	31
	100,0%	289

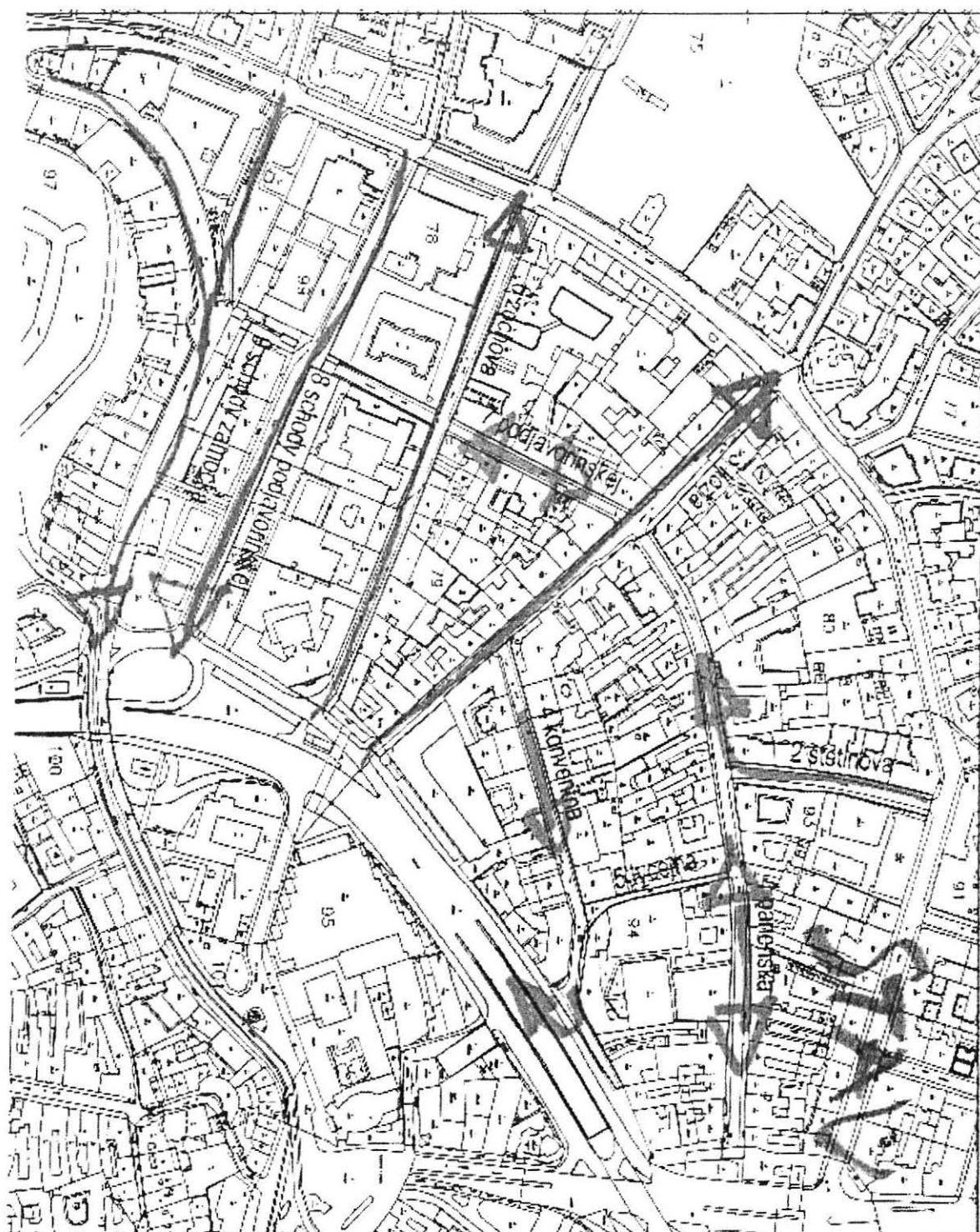
		vľavo				vpravo				celkom	celkom	navrh 1	navrh 1	
		rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti	rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti					
01	Panenská východ	18				24				42	61	29	51	84%
01	Panenská západ	9	2			6	1	1		19		22		
02	Štetinova	16		2		3			20	41	41	41	41	100%
03	Kozia sever	9			2	8	2	3		24	45	27	45	100%
03	Kozia juh	4				15	2			21		18		
04	Konventná	6				27		1		34	34	26	26	76%
06	Zochova sever	19				12		5		36	71	18	39	55%
06	Zochova juh	17				18				35		21		
07	Podjavorinskej východ	14	3	2						19	37	21	29	78%
07	Podjavorinskej západ	7	2						9	18		8		
		92	5	4	2	83	4	9	29	289	289	231	231	80%

rezidenti	60,6%	175	9
rezervácie	3,1%	9	13
invalidi	4,5%	13	31
nerezidenti	10,7%	31	372
	78,9%	228	425









	vľavo				vpravo				celkom
	rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti	rezidenti	rezervácie	invalidi	nerezidenti	
Štetinova	16		2		3			20	41
Panenská východ	18				24				42
Panenská západ	9	2			6	1	1		19
Kozia sever	9			2	8	2	3		24
Kozia juh	4				15	2			21
Podjavorinskej východ	14	3	2						19
Podjavorinskej západ	7	2						9	18
Zochova sever	19				12		5		36
Zochova juh	17				18				35
Konventná	6				27		1		34
	119	7	4	2	113	5	10	29	289

rezidenti	80,3%	232
rezervácie	4,2%	12
invalidi	4,8%	14
nerezidenti	10,7%	31
	100,0%	289









INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): M. Vagač.....

INTERPELOVANÝ: starostka.....

Znenie interpelácie:

Vážená p. starostka,

Obrátili sa na nás obyvatelia z domov na Kúpeľnej 6,8,10. (Príkladám celý text).
Z popisu, ktorý sme dostali to vyzerá až neuveriteľne, ako pracuje Stavebný úrad MČ SM.
Prosím o prešetrenie tohto prípadu a písomné vysvetlenie dôvodov takéhoto postupu.
Ďakujem

S pozdravom

M.Vagač

2.7.2020

Vážená pani poslankyňa, vážený pán poslanec,
člen komisie pre územné plánovanie, miestny rozvoj a životné prostredie,
oslovujeme Vás menom vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Kúpeľnej 6,8,10, ktorý
trojdom z roku 1939 so súpisným číslom 27 patrí do Starého Mesta.
Ide o to, že vlastníci bytov a nebytových priestorov na Kúpeľnej 6,8,10 si písomným
hlasovaním odsúhlasili rozdelenie trojdomu so súpisným číslom 27 na tri samostatné domy
a to Kúpeľná 6, Kúpeľná 8 a Kúpeľná 10.
Tým sa vráti staré administratívne rozhodnutie do pôvodného stavu, teda tak, ako boli tri
domy vedľa seba stojace postavené a skolaudované samostatne.
Technicky nie je žiadny problém, pretože ako už bolo povedané, tri domy boli postavené
samostatne, tak aj skolaudované a sú stavebne oddelené. Tiež všetky tri domy majú
samostatný odber energií.
Zjednodušene všetko vyhovuje tomu, aby Stavebný úrad Bratislava Staré Mesto pridelil
namiesto pôvodného súpisného čísla 27 tri samostatné súpisné čísla.
Žiadosť sme podali 19.12.2019 (najali sme si na to profesionála a žiadosť je profesionálne
predložená a doložená všetkými potrebnými dokladmi). Dodnes nie je žiadna odpoveď,
okrem odpovede na otázky na základe zákona č. 211/2000 Z.z. z 28.04.2020, kde na merito
veci odpovedal Stavebný úrad, že spis **dohľadá!!!** To bolo v máji 2020.
Telefóny nedvíhajú, na maily neodpovedajú, osobné návštevy odmietajú a vypoklonkujú,
proste komunikácia sa = 0.
Maily išli v kópii aj starostke mestskej časti, vtedy zastupujúcej prednostke, vedúcej
stavebného úradu a samozrejme referentke, ktorá to má v agende.
Od 19.12.2020 teda nemáme dodnes žiadnu, ale žiadnu reakciu, ergo úrad NEKONÁ !!!
Nekonanie a nekomunikácia môže v našich očiach byť len z dvoch dôvodov. Buď je tam
chaos alebo nevedomosť.
Je tu nejaká nádej, že Vy, vážené poslankyne a vážení poslanci, ako posledná inštancia
komunikácie s úradom, nám budete vedieť pomôcť ???

V mene susedov Kúpeľná 6,8,10 zástupca
Dušan Lukáč



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážený pán
Ing. Matej Vagač
Dobrovičova 10
811 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2372/31460/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava

08.07.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

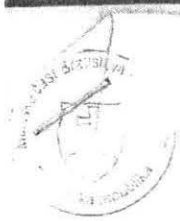
v súvislosti s Vašou interpeláciou zo dňa 2. 7. 2020 si Vám dovoľujem oznámiť, že vo veci žiadosti o zmenu súpisného čísla a pridelenia nových 3 súpisných čísel a zápis v registri adries pre budovy na Kúpeľnej ulici č. 6, 8, 10, ktorá bola stavebnému úradu doručená dňa 20. 12. 2019, bol žiadateľ zo strany stavebného úradu informovaný, že v tomto prípade je nutné požiadať v prvom rade stavebný úrad o zmenu užívania z jedného bytového domu na 3 bytové domy. S ohľadom na skutočnosť, že stavebný úrad do dnešného dňa neeviduje žiadosť o zmenu užívania na uvedené budovy, a teda nemohlo byť v danej veci ani vydané právoplatné rozhodnutie, nie je možné zo strany stavebného úradu prideliť nové súpisné čísla na uvedenú budovu.

V prílohe Vám zasielam aj sken odpovede (spolu s doručenkou), ktorú stavebný úrad zaslal žiadateľovi dňa 18. 5. 2020.

Zároveň si však dovoľujem upozorniť, že odo dňa vyhlásenia referenda, volieb do Národnej rady Slovenskej republiky, volieb prezidenta Slovenskej republiky alebo ľudového hlasovania o jeho odvolaní, volieb do Európskeho parlamentu, volieb do orgánov územnej samosprávy, miestneho referenda alebo sčítania obyvateľov, domov a bytov nemožno až do ich vykonania rozhodnúť o územnej zmene, určiť alebo zmeniť názov obce alebo jej časti, určiť názov ulice alebo iného verejného priestranstva ani rozhodnúť o zmene číslovania budov. To znamená, že od 01. 06. 2020 do 31. 03. 2021 je register adries pre budovy uzatvorený. Preto by bolo vhodné, aby žiadatelia využili tento čas na prípravu podkladov požadovaných stavebným úradom.

S pozdravom

Príloha: podľa textu



Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

JUDr. Di. Š.

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2476/19335/2020/STA/Ďur

Vybavuje/klapka

Ďuríková /344

Bratislava

13.05.2020

Vec

Odpoveď na žiadosť o zmenu súpisného čísla a pridelenie nových 3 súpisných čísel a zápis v registri adries pre budovy

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, prijala dňa 07.01.2020 žiadosť o zmenu súpisného čísla a pridelenie nových 3 súpisných čísel a zápis v registri adries pre budovy_ bytový dom so súpisným číslom 27 na Kúpeľnej ulici 10, 8, 6 v Bratislave, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN, parcelné č. 232 katastrálne územie Staré Mesto.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto podľa § 2c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 7a ods. (1) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 29 ods. (2) písm. j) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 6 ods. (3) vyhlášky č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb (ďalej len „vyhláška o označovaní ulíc“), podľa § 6 ods. (3) zákona č. 125/2015 Z.z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o z n a m u j e

že, v tomto prípade je nutné požiadať stavebný úrad o zmenu užívania z jedného bytového domu na 3 bytové domy.

Ing. arch. Eva Škrlecová
určený zamestnanec
stavebného úradu

Kópia: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/stavebný úrad, 2x k spisu

Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava I, IČO: 00 603 147, tel.: (+ 421 2) 592 46 111, fax: (+ 421 2) 529 20 003

e-mail: podatelna@staremesto.sk, www.staremesto.sk

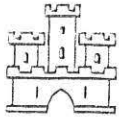
Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu
Názov: Odpoveď na žiadosť o zmenu súpisného čísla a pridelenie nových 3 súpisných čísel a zápis v registri adries pre budovy Identifikátor: 2476/19335/2020/STA/Ďur
Autorizácia elektronického úradného dokumentu
Dokument autorizoval: Ing. arch. Eva Škrlecová 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom Oprávnenie: 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom Zastupovaná osoba: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147 Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotoveným s použitím mandátneho certifikátu s kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou Dátum a čas autorizácie: 15.05.2020 10:24:39 Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 15.05.2020 10:24:46 Označenie strán, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: I-I
Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii
Doložku vyhotovil: Bobeková Martina, Bc. Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný referent Označenie orgánu: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147 Dátum vytvorenia doložky: 18. mája 2020 Podpis a pečiatka:



Identifikátor elektronického formulára: 50349287.Doložka_o_autorizacii.sk, Jazyk: SK, Verzia: 1.0



M

Nedoposlať!

1. Neúspešný pokus o doručenie s výzvou o opakované doručenie získať;
2. Opakované doručenie;
3. Daň uisťovania zásielky;
4. Daň odovzdania zásielky, ktorý sa považuje za daň z doručenia, o čom bol adresát informovaný;

DORUČENKA
DOPORUČENÉ

Do vlastných rúk Opakované doručenie

Odosielateľ

MIESTNY ÚRAD
mestskej časti
Bratislava - Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava I

2476/19335/2020/STA/Ďur

Denná pečiatka
dodanej pošty

Adresát

JUDr. D Š

Dátum prevzatia
písomnostiSvojím podpisom potvrdzujem
prevzatie tejto písomnosti

Váš list číslo/zo dňa

2476/19335/2020/STA/Ďur

Dutikova 1044

10.01.2020

Vec

Odpoveď na žiadosť o zmenu súpisného čísla a pridelenie nových 3 súpisných čísel
a zápis v registri adries pre budovy

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, prijala dňa 07.01.2020 žiadosť o zmenu súpisného čísla a pridelenie nových 3 súpisných čísel a zápis v registri adries pre budovy – bytový dom so súpisným číslom 27 na Kúpeľnej ulici 10, 8, 6 v Bratislave, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN, parcelné č. 232 katastrálne územie Staré Mesto.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto podľa § 2c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 7a ods. (1) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 29 ods. (2) písm. j) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 6 ods. (3) vyhlášky č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb (ďalej len „vyhláška o označovaní ulíc“), podľa § 6 ods. (3) zákona č. 125/2015 Z.z. o registri adries a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o z n a m u j e

že, v tomto prípade je nutné požiadať stavebný úrad o zmenu užívania z jedného bytového domu na 3 bytové domy.

Ing. arch. Eva Škrlecová
určený zamestnanec
stavebného úradu

Kópia: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/stavebný úrad, 2x k spisu

Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava I, IČO: 00 603 147, tel.: (+ 421 2) 592 46 111, fax: (+ 421 2) 529 20 003

e-mail: podatelna@stare mesto.sk, www.stare mesto.sk



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážený pán
Ing. Matej Vagač
Dobrovičova 10
811 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
2372/34151/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava
24.07.2020

Vec

Doplnenie interpelácie

Vážený pán poslanec,

mestská časť Bratislava-Staré Mesto listom č. 2372/31460/2020/KPR/Rus zo dňa 08. 07. 2020 odpovedala na Vašu interpeláciu, v ktorom uviedla, že po doručení žiadosti o zmenu súpisného čísla a pridelení troch nových súpisných čísel bol žiadateľ informovaný, že tomuto úkonu musí predchádzať vydanie právoplatného rozhodnutia stavebného úradu o zmene v užívaní stavby a že stavebný úrad do dňa vydania odpovede na interpeláciu neevduje takéto podanie. Žiadateľ však dňa 03. 06. 2020 požiadal o zmenu v užívaní stavby.

Stavebný úrad sa za nepresnú informáciu ospravedlňuje a zároveň prijal také opatrenie, aby k podobným situáciám nedochádzalo a to nastavením interných pravidiel súvisiacich s registratúrou. Stavebný úrad sa bude svedomite a zodpovedne zaoberať podaným návrhom.

S pozdravom



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): M. Vagač.....

INTERPELOVANÝ: starostka.....

Znenie interpelácie:

Vážená p. starostka,

Obrátili sa na nás vlastníci bytov a NP objektu DAX I. - Žilinská 1, Kýčerského 2 a 4, Štefanovičova 7 s prosbou o pomoc v súvislosti s obštrukciami Stavebného úradu, vzhľadom na potrebu čo najskôr odstrániť havarijnú situáciu v bytovom dome. (Príkladám celý text). Z popisu, ktorý sme dostali to vyzerá zvlášťne až neuveriteľne. Z poslaných dokladov mi to vychádza asi tak, že aj napriek tomu, že boli doložené súhlasy potencionálne dotknutých osôb, Stavebný úrad neakceptoval žiadosť. Kto sú tie ďalšie dotknuté osoby, ktorým by boli obmedzené práva pri druhej žiadosti?

Prosím o prešetrenie tohto prípadu a písomné vysvetlenie dôvodov takéhoto postupu.

Ďakujem

S pozdravom

M.Vagač

8.8.2020

Z dôvodu zatekania do garáží predmetného bytového domu a stále sa zhoršujúceho technického stavu si vlastníci na členských schôdzach a i formou písomného hlasovania v zmysle platného Zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov požadovanou väčšinou postupne odsúhlasili zriadenie fondu na opravu izolácie stropu, realizáciu opravy izolácie stropu a výber dodávateľa prác.

Následne po zaistení dodávateľa prác náš správca Hprobyt Bratislava podal dňa 2. 7.2020 na Stavebný úrad Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác.

Listom zo dňa 3. 7.2020 nám Stavebný úrad oznámil, že ohlásené stavebné úpravy je možné uskutočniť len na základe stavebného povolenia z dôvodu, že by mohlo dôjsť k obmedzeniu práv a právom chránených záujmov vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Keďže správca k podaniu nepriložil všetky záznamy z písomného hlasovania vlastníkov, bolo predmetné ohlásenie vzaté späť a dňa 17. 7.2020 odovzdané na podateľňu Stavebného úradu nové oznámenie s detailnejším popisom plánovaných udržiavacích prác a kópiami výsledkov písomných hlasovaní.

Listom zo dňa 23.7.2020 nám pracovníčka Stavebného úradu opakovane oznámila, že ohlásené stavebné úpravy je možné uskutočniť len na základe stavebného povolenia z dôvodu, že by mohlo dôjsť k obmedzeniu práv a právom chránených záujmov vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Uvedené opakované rozhodnutie Stavebného úradu a opakovaný ten istý dôvod ignoruje rozhodnutia písomných hlasovaní, ktorými vlastníci uložili správcovi Hprobyt Bratislava v čo najkratšom termíne odstrániť už spomínaný havarijný stav izolácie stropu garáží. Zároveň neumožňuje, aby sa opravy izolácie stropu realizovali do začiatku zimných mesiacov tohto roku.



Z toho dôvodu bolo dňa 29.7.2020 vzaté späť i druhé oznámenia stavebných úprav a udržiavacích prác a na Stavebný úrad bolo zaslané nové "Ohlásenie" so žiadosťou o rešpektovanie rozhodnutí vlastníkov.

Máme za to, že samospráva, t. j. i Stavebný úrad má byť nápomocná občanom Starého mesta a vlastníkom bytov v tejto lokalite pri odstraňovaní havarijného stavu a pri zamedzení ďalšieho poškodzovania ich majetku.



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážený pán
Ing. Matej Vagač
Dobrovičova 10
811 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2372/37696/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava

17.08.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

v súvislosti s Vašou interpeláciou zo dňa 8. augusta 2020 Vám oznamujem nasledovné:

Vysvetlenie dôvodov prečo bol predmet podania vo veci ohlásenia stavebných úprav na stavbe bytového domu určený na stavebné povolenie bol uvedený v troch písomnostiach (ktorými bol predmet podania určený na stavebné povolenie) na základe opakovaných žiadostí a po doručení odpovede stavebného úradu následného späťvzatia podnetu podávateľom podania.

Správne orgány sú povinné chrániť práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb, postupovať v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami a **dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať**, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy. Nerešpektovanie týchto zásad bol v minulosti napádaný prokuratúrou. V prípade kladnej odpovede (stavebný úrad nemá námietky) by došlo k nemožnosti tých, koho práva, právom chránených záujmov alebo povinnosti sú rozhodnutím správneho orgánu priamo dotknuté účinne svoje práva a záujmy obhajovať, vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy.

Podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebný úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

Podľa § 5 ods. (2) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, výkon štátnej správy prenesený na obec zákonom riadi a kontroluje vláda.

S pozdravom



INTERPELÁCIA

MENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho): M. Vagač.....

INTERPELOVANÝ: starostka.....

Znenie interpelácie:

Vážená p. starostka,

Dostal som vašu odpoveď na moju interpeláciu ohľadom problému vlastníkov bytov a NP objektu DAX I. - Žilinská 1, Kýčerského 2 a 4, Štefanovičova 7, ktorí sa na nás obrátili s prosbou o pomoc v súvislosti s obštrukciami Stavebného úradu, vzhľadom na potrebu čo najskôr odstrániť havarijnú situáciu v bytovom dome.

Z vašej odpovede som sa vôbec nedozvedel odpoveď na otázky, ktoré som vám adresoval. Samozrejme, pýtal som sa to nielen preto, že mi vôbec nie je zrejmé z konania SU, prečo takto postupoval, ale nie je to zrejmé ani občanom – vlastníkom objektu DAX I.

Preto vás prosím o opätovné zodpovedanie na moje položené otázky:

Kto sú tie ďalšie dotknuté osoby, ktorým by mohli byť obmedzené práva pri druhej žiadosti?

Prečo nebola akceptovaná nová žiadosť, kde bola priložená kópia výsledkov písomných hlasovaní vlastníkov bytov a nebytových priestorov?

Prečo SU ešte aj pri tretej žiadosti opakuje stále tú istú formulku, prečo sa nevyjadruje presne, konkrétne a náležite a nenapĺňa ustanovenia § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní?

Aké písomnosti požaduje Stavebný úrad, aby žiadosť akceptoval ?

Prečo nie je možné zrealizovať stretnutie s týmito občanmi, ak o to žiadajú (aj písomne) a chcú sa dozvedieť dôvody zamietnutia?

Ďakujem

S pozdravom

M.Vagač

28.8.2020

PS: len na upresnenie

Podľa § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní „*Pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby ich v určenej lehote odstránil; súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.*“



Vážený pán
Ing. Matej Vagač
Dobrovičova 10
811 09 Bratislava

Váš list číslo/zo
dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

2372/42466/2020/KPR/Rus

16.09.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážený pán poslanec,

k Vašej interpelácii zo dňa 28. 8. 2020 si Vám dovoľujem oznámiť, že všetky informácie z odpovede zo dňa 17. 08. 2020 sú relevantné, ale pre úplnosť dopĺňam nasledovné:

Za dotknuté osoby možno považovať najmä osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, okrem nájomcov bytov a nebytových priestorov.

Všetky doručené žiadosti sú zo strany stavebného úradu akceptované a posudzované podľa obsahu. Už na základe prvej žiadosti bolo podanie vyhodnotené tak, že stavebné úpravy možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia a to bez prihladenia na to, či k podaniu bola alebo nebola priložená fotokópia výsledku písomného hlasovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Dôvod, prečo stavebný úrad určil, že stavebné úpravy so zásahom do spoločných častí bytového domu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia ostáva rovnaký a to ten, že v prípade, že stavebný úrad by uplatnil postup podľa § 55 ods. (2) stavebného zákona – nemal by námietky proti uskutočňovaniu predmetných stavebných úprav, došlo by k obmedzeniu práv a právom chránených záujmov vlastníkov bytov a nebytových priestorov (resp. ohrozeniu ich záujmov) a účastníci konania by nemali príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy. Je v právomoci stavebného úradu určiť, že ohlásenú stavebnú úpravu možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia je potrebné podať a doplniť o doklady v súlade s § 7 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

S dôvodmi, prečo boli stavebné úpravy určené na stavebné povolenie bol žiadateľ, resp. jeho splnomocnený zástupca informovaný v troch písomnostiach a následne prostredníctvom interpelácie poslanca. Stavebný úrad vyhodnocuje obsah podaní bez konzultácie so žiadateľom z dôvodu zabezpečenia rovnosti, nestrannosti a objektívnosti. Stavebný úrad dbá na to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

S pozdravom

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script. The signature starts with a large, sweeping 'S' or 'J' shape, followed by several loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the right.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – STARÉ MESTO

INTERPELÁCIAMENO A PRIEZVISKO POSLANCA (interpelujúceho) Sona Parnicka
.....

INTERPELOVANÝ: p. starostka.....

Kontrola rezidentských miest a nefungujúci odt'ah

Dobrý deň,

1. potešilo ma, že pribudnú ďalšie rezidentské zóny a ľudia budú spokojnejší.
Ale chcem znovu upozorniť na problém, ktorý budú mať určite aj obyvatelia v nových rezidentských zónach.

Ide o to, že nikto nekontroluje parkujúcich vodičov, či parkujú na rezidentských miestach oprávnene, či majú známku oprávňujúcu parkovať.

Trvá to už od začiatku roka a pri pandemii Covid-u sa to radikálne zhoršilo.

Nerobia sa žiadne kontroly a zvýšenie príspevku neprinieslo žiadne zlepšenie.

Na rezidentských miestach parkuje hocikto, kto príde.

Preto žiadam o informáciu ako chce mestská časť riešiť parkovanie bez kontroly a kedy bude parkovanie fungovať v normálnom režime.

2. Máme miesto pre odt'ahované vozidlá pri bývalom PKO, kde sa mali umiestňovať tieto odtiahnuté vozidlá.

Podľa dostupných informácií by to pre MC nemal byť problém, máme miesto, máme vozidlo na odtahovanie, ktoré možno ešte stále splácame, môžeme odt'ahovať ale odt'ah nefunguje.

Prečo a kedy sa konečne spustí proces kontroly a odt'ahovania, ktorý už mal dávno fungovať?

6.9.2020

Sona Párnická



Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

Vážená pani
Soňa Párnická
Björnsonova 2
811 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

2372/42851/2020/KPR/Rus

Vybavuje/linka

Bratislava

17.09.2020

Vec

Odpoveď na interpeláciu

Vážená pani poslankyňa,

k Vašej interpelácii týkajúcej sa kontroly rezidentských miest a nefungujúcich odťahov Vám uvádzam nasledovné:

K bodu 1

Kontroly parkovania motorových vozidiel parkujúcich v rezidentských zónach môžu vykonávať príslušníci mestskej polície. Mestská polícia tiež rieši priestupky na základe podnetov od občanov – rezidentov, prípadne inšpektorov verejného poriadku. V tejto veci bola požiadaná mestská polícia o maximálnu súčinnosť.

K bodu 2

Uznesením č. 58/2018 zo dňa 24. 04. 2018 schválilo miestne zastupiteľstvo mestskej časti zámer realizovať v súlade s ust. §3d ods. 5 písm. d) zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) kompetencie správcu komunikácií vymedzené ust. § 43 ods. 4 zák. č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov prostredníctvom spoločnosti Technické služby Starého Mesta a.s. ako akciovej spoločnosti založenej mestskou časťou ako jediným akcionárom, ktorá má v predmete činnosti o. i. vykonávanie odťahovej služby. Je teda právnickou osobou založenou obcou, ktorá v súlade s ust. § 3d ods. 5 písm. d) môže v rozsahu vymedzenom ust. §43 ods. 4 vykonávať kompetencie správcu miestnej komunikácie III. a IV. triedy na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

Od januára 2019 sa mestská časť intenzívne zaoberá hľadaním riešenia zberného parkoviska pre odtiahnuté vozidlá. Požiadavky na zriadenie takéhoto areálu a podmienky územia parkoviska pri bývalom PKO sa ukázali ako nerealizovateľné na tento účel. Po preskúmaní podmienok v Starom Meste sa nenašiel iný vyhovujúci priestor. Z uvedeného dôvodu sa uskutočnili rokovania s mestskými časťami Nové Mesto, Petržalka a Karlova Ves, nakoľko ani jedna z mestských častí v Bratislave nemá odťahovú službu a rokovali sme o možnostiach spoločného projektu. Mestské časti Bratislavy dospeli k rovnakému záveru, že odťahová služba je súčasť celomestskej Parkovacej politiky, ktorá bola schválená uznesením č. 202/2019 zo dňa 27. júna 2019 ostatné vyjadrenie Hlavného mesta k PP bolo uverejnené v denníku SME : „Mesto Bratislava aktuálne nevie, kedy spustí celomestskú parkovaciu politiku. Plánovaný termín - začiatok roka 2021 - však už momentálne vidí nereálne.“ (odkaz na článok <https://bratislava.sme.sk/c/22448573/parkovacia-politika-bratislava-2021-start.html>).

Reagujúc na tieto nové skutočnosti Mestská časť vyvolala stretnutie s Hlavným mestom a DPM.


Následne prebehlo viacero rokovaní s hlavným mesto SR Bratislava a Dopravným podnikom Bratislava, a.s., ktoré odťahovú službu na komunikáciách I. a II. triedy v hlavnom meste zabezpečuje o možnosti riešiť odťahy aspoň na území centrálnej mestskej časti najviac zaťaženej statickou dopravou. Rokovania sú v procese.

Vzhľadom na otvorené otázky z rokovaní s Hlavným mestom konštatuje Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, že na tak krátke obdobie je nevhodné novú finančne náročnú službu dočasne zavádzať (vrátane procesov - nákupu techniky, verejných obstarávaní, ľudských zdrojov, kancelárie odťahovej služby a iné).

Z uvedeného je zrejme, že Mestská časť Bratislava-Staré mesto vyvinula a aktívne vyvíja snahu a riadne a zodpovedne pristupuje k tejto úlohe.

Veríme, že mestská parkovacia politika vyrieši problém aj v oblasti kontroly, aj odťahov vozidiel, ktoré porušujú predpisy.

S pozdravom

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Hrnčiar', written in a cursive style.