

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave**

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Stupave

dňa 04. februára 2016

**Žiadosť o prenájom pozemku p. č. 176/125 k. ú. Stupava –  
žiadateľ p. Juraj Rydzi**

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodovú správu
2. Žiadosť – žiadateľ p. Juraj Rydzi

**Predkladá :** Mgr. Zuzana Lovíšková, prednostka mestského úradu v Stupave

**Vypracoval:** Ing. Katarína Macáková, vedúca odd. územného rozvoja a životného prostredia

## Návrh uznesenia:

### Mestské zastupiteľstvo v Stupave

1. **schvaľuje** vyhlásenie pozemku parcela reg. CKN č. 176/125 k. ú. Stupava za neupotrebitelný majetok.
2. **schvaľuje** zámer prenajať pozemok parcela reg. CKN č. 176/125 k. ú. Stupava ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením §9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v účinnom znení. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.
3. **schvaľuje** uzavretie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. CKN č. 176/125 k. ú. Stupava o výmere 18 m<sup>2</sup> so žiadateľom - Juraj Rydzi, [REDACTED] [REDACTED] ktorý je vlastníkom garáže s.č. 7100 zapísanej v LV 9801 k.ú. Stupava za odplatu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok z dôvodu osobitného zreteľa: Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.

### Dôvodová správa

Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 28.10.2015 doručená žiadosť Juraja Rydziho, [REDACTED] o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcela reg. ČKN č. 176/125 k. ú. Stupava z dôvodu vlastníctva stavby garáže s.č. 7100 postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe je evidované v LV 9801 k.ú Stupava.

Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy bola prerokovaná na zasadnutí komisie majetkovej a legislatívno – právnej dňa 14.1.2016, ktorá pod bodom 2.5 prijala uznesenie:  
Komisia **odporúča** MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou žiadateľa

Mestská rada v Stupave prerokovala na svojom zasadnutí dňa 25.01.2016 predložený materiál a **odporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok pod garážou vo vlastníctve Juraja Rydzeho.