



**Z á p i s n i c a číslo 12/2016 z OZ
konaného dňa 23.02.2016 o 18.00 hod.
v kultúrnom dome vo Veľkej Pake**

Obec Veľká Paka

Z á p i s n i c a číslo 12/2016
napísaná na 12. zasadaní obecného zastupiteľstva, konanom dňa
23.02.2016 o 18.00 hod.
v kultúrnom dome vo Veľkej Pake

Prítomní:

Ivan Seňan ml. starosta obce

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Alexander Hunka
Ing. Ladislav Kalina
Alena Kost'ová
Ivan Seňan st.
Štefan Szelle
Ing. Július Varga

Zástupca starostu p. Milan Žilinský svoju neúčast' na zasadaní obecného zastupiteľstva ospravedlnil.

Ďalej bol prítomný kontrolór obce p. Bc. Vojtech Ravasz.

Ostatní prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny .

Zasadanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. **Ivan Seňan**, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, preto toto zasadanie vyhlásil za uznášaniaschopné.

P. starosta oboznámil prítomných s programom rokovania, ktorý je nasledovný:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia vlastných uznesení
4. Zmena –prevod rozpočtu obce 2016
5. Plán OZ na rok 2016
6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ZSD a.s.
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh uznesenia
10. Záver

Poslanci obecného zastupiteľstva **j e d n o h l a s n e** schválili program zasadania.

Občan obce p. **Bohunický** navrhoval doplniť program zasadania o prerokovanie vypovedania Dohody o spoločnom školskom obvode pre II. stupeň so ZŠ Mateja Bela v Šamoríne.
Starosta obce p. **Seňan** uviedol, že bod bude prerokovaný v rôznom.

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Ing. Július Varga

Ivan Seňan st.

Zapisovateľka: Katarína Lelkesová

2. Voľba návrhovej komisie:

P. starosta **Seňan** navrhol nasledovné zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Alena Kost'ová

Členovia: Alexander Hunka

Ing. Ladislav Kalina

Obecné zastupiteľstvo **j e d n o h l a s n e** súhlasí so zložením návrhovej komisie.

3. Kontrola plnenia vlastných uznesení:

Starosta obce p. **Seňan** oboznámil prítomných v krátkej informatívnej správe s plnením vlastných uznesení.

P. starosta uviedol, že niektoré body rokovania z minulého zasadania obecného zastupiteľstva boli preložené a budú prerokované na dnešnom zasadaní.

- uzatvorenie zmluvy so spol. ENVI-PAK a. s. – zber triedeného odpadu:

Starosta obce p. **Seňan** predniesol prítomným podmienky vypovedania zmluvy, čo bol dôvod neschválenia zmluvy na predchádzajúcom OZ.

Ďalej pokračoval s tým, že aj FY. Gulázsi, ktorá nám zabezpečuje zvoz odpadov bude spolupracovať so spol. ENVI -PAK. Poznamenal, že sa môže stať, pokiaľ obec neuzavrie do 31.03.2016 zmluvu s niektorou spoločnosťou, že 8. apríla na zasadnutí na Ministerstve ŽP obec vylosujú a pridelia ju firme, o ktorej nebude nič vedieť.

P. starosta ďalej povedal, že v zmysle nového zákona o odpadoch sa môže zmluva vypovedať kedykoľvek bez udania dôvodu.

Poslanec OZ **p. Hunka** sa informoval, či spol. dodá aj nádoby na odpad. Starosta obce uviedol, že nádoby sa naďalej budú nakupovať od ZOHŽO ako doteraz, ale pokúsi sa dohodnúť so spol. ENVI-PAK.

Hlavný kontrolór obce p. **Ravas** povedal, že spol. musí požiadať najprv o autorizáciu, potom s ňou bude možné uzatvoriť riadnu zmluvu.

P. starosta dal hlasovať o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve so spol. ENVI-PAK na zabezpečenie zberu separovaného odpadu.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci ďalej hlasovali o uzatvorení riadnej zmluvy s firmou ENVI-PAK s. r. o. na zabezpečenie zberu separovaného odpadu po obdržaní autorizácie od MŽP SR.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- napojenosť občanov Veľkej Paky na verejný vodovod:

starosta obce p. **Seňan** oboznámil prítomných so správou o napojenosti domácností na verejný vodovod a kanalizáciu. Povedal, že je napojených cca 80 % domácností. Ďalej povedal, že prioritou obce je skolaudovanie časti kanalizácie, ktorá nie je skolaudovaná.

Aby sa kanalizácia mohla skolaudovať, je potrebné zriadenie vecného bremena s SPF, zmluva so ŽSR na sumu 2€/m² je už podpísaná.

- Zmluva o odkúpení pozemku – Ladislav Valko st.:

Občan obce p. Ladislav Valko povedal, že jeho otec p. Ladislav Valko starší chcel odkúpiť pozemok obce, ktorý sa nachádza pod jeho domom a záhradku pred domom. Obec odsúhlasila odpredaj predmetných pozemkov za cenu 14,64 Eur/m², čo je očividne vysoká cena. Teraz sa však nejedná o cenu ale o fakt, že kúpna cena bola vyplatená ešte 22.12.2015 a kataster dodnes nezapísal kúpnu zmluvu z dôvodu pochybenia obce,

nakol'ko obec použila cenu z iného znaleckého posudku, čo je podľa jeho názoru falšovanie.

Starosta obce p. **Seňan** sa vyjadril, že p. Valko doručil návrh na vklad na kataster len 11.01.2016, čo taktiež predĺžilo čas zápisu.

Ďalej povedal, že v budúcnosti by chcel zabrániť tomu, aby sa obecné pozemky predávali pod cenu.

Pri predaji pozemku pre p. Tomovičovú sa dal vypracovať znalecký posudok s tým, že obec aj v budúcnosti pri predaji pozemkov bude vychádzať z tejto ceny.

P. starosta ďalej povedal, že to nie je falšovanie.

Občan obce p. **Valko** povedal, že v minulosti sa predávali obecné pozemky za podstatne nižšie ceny a vyjadril sa, že jeho otec nie je ochotný zaplatiť za znalecký posudok.

P. Valko uviedol, že podľa jeho vedomostí obec aj minulý rok predala stavebný pozemok za nižšiu cenu.

Starosta obce p. **Seňan** povedal, že nevidí dôvod, prečo by sa mali obecné pozemky predávať za 2 Eurá za m²., aby sa nemusel vypracovávať znalecký posudok pri predaji sa môže použiť „osobitný zreteľ“.

P. starosta sa vyjadril, že pozemok v Malej Pake sa predával za bývalého vedenia a o cene rozhodli bývalí poslanci.

Hlavný kontrolór obce p. **Ravasz** povedal, že v prípade, ak sa obecný pozemok predáva podľa osobitného zreteľa, cenu určí OZ.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Hunka** sa vyjadril, že v minulosti aj ostatným občanom, ktorí kupovali obecné pozemky, ktoré už užívali predtým a boli to pozemky pod rodinnými domami alebo záhrady, boli poskytnuté zľavy pri stanovení ceny.

Občan obce p. **Tibor Barányi** povedal, že aj podľa jeho názoru by sa v prípadoch, keď sa jedná o pozemky, ktoré občania už dávno užívajú a nie sú to stavebné pozemky, mali pri odpredaji poskytnúť zľavy.

Občan obce p. **Domonkoš** sa vyjadril, že obec mala vyzvať občanov, ktorých sa to týka, aby si dali do poriadku vlastnícke práva k užívaným pozemkom do určitého obdobia a predat' im pozemok za zľavnenú cenu. Tým občanom, ktorí to neurobia, pozemky predat' za trhovú cenu.

P. starosta **Seňan** sa opakovane vyjadril, že obecné pozemky by sa nemali odpredávať pod cenu a dotknutí mali na vysporiadanie dlhé roky.

Občan obce p. **Tibor Barányi** sa vyjadril, že podľa jeho názoru pri predaji pozemku p. Valkovi sa očividne jedná o zaujatosť poslancov Žilinský a spol.

Povedal, že aj jeho pozemok v minulosti bol vyvlastnený za 4 Sk/m² a potom následne predaný ako stavebný pozemok. Ďalej povedal, že toľko špinavosti, klamstiev a zavádzania čo zažil v tejto obci nezažil za celý život.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Szelle** povedal, že pokiaľ má p. Barányi podozrenie, tak má podať trestné oznámenie.

Ďalej povedal, že poslanci obecného zastupiteľstva pracujú pre obec a občanov obce podľa najlepšieho vedomia a svedomia.

Poslanec p. **Varga** povedal, že očividne je v obci viac druhov pozemkov, pod domami, záhrady, stavebné pozemky atď. Povedal, že podľa jeho názoru by sa mala stanoviť osobitná cena, aby žiadny občan – kupujúci nebol diskriminovaný.

Viacerí poslanci obecného zastupiteľstva – **p. Varga, p. Ing. Kalina, p. Hunka, p. Kost'ová** sa zhodli, že obec pri predaji pozemku pre p. Valka pochybila tým, že použila zlý znalecký posudok.

Starosta obce p. **Seňan** a poslanci obecného zastupiteľstva p. **Szelle, p. Seňan st.** a hlavný kontrolór obce **p. Ravasz** navrhovali zrušiť pôvodné uznesenie č. 97/2015 a prijať nové s tým, že cena pozemku sa nemení, ale bude sa odpredávať z dôvodu vhodného osobitného zreteľa.

P. starosta **Seňan** dal o tomto návrhu hlasovať.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Žiadosť o zmenu územného plánu:

občania obce a občania, ktorí vlastnia v obci pozemky, p. Pavlíček, p. Filkász, p. Szerdaová, p. JUDr. Urban, p. Ing. Lysák, p. Marta Lehotová a WORD s. r. o, podali obci žiadosti na otvorenie a následnú zmenu územného plánu.

P. starosta povedal, že bol za p. Krupovou, ktorá robila v minulosti územný plán obce a pravdepodobne ho bude robiť aj teraz. P. Krupová sa vyjadrila, že dve z podaných žiadostí sú bezproblémové, u ostatných je potrebné vyžiadať stanovisko Okresného úradu Trnava, odbor opravných prostriedkov.

Bezproblémové sú tie žiadosti, ktoré nadväzujú na výstavbu obce.

Občan obce **p. Barányi Tibor** sa informoval, aký je problém s ich pozemkami v Čukárskej Pake. Podľa jeho názoru sú to veľmi lukratívne pozemky. Informoval sa, že v prípade ak OÚ Trnava vydá pozitívne stanovisko, či obec bude proti. Starosta odpovedal, že nie.

Zástupkyňa firmy WORD s. r. o. **p. Dudíková** sa informovala, či o stanovisko OÚ požiadala obec. Starosta odpovedal, že áno.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Varga** sa informoval, či je pre obec stanovisko OÚ Trnava záväzné. Starosta odpovedal, že áno.

Občan obce p. **Barányi** sa informoval, či obec požiadala o stanovisko OÚ aj na obecné pozemky v Čukárskej Pake. Keby obec tak urobila, vytvoril by sa tam jeden ucelený lukratívny pozemok.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Hunka** navrhoval, aby stanovisko Okresného úradu v Trnave vyžiadal jeden vlastník za všetkých, a aby sa do žiadosti dopísali aj obecné pozemky.

P. starosta povedal, že momentálne nevie čísla parciel.

Občan obce p. **Domonkoš** sa vyjadril že dopisovanie do žiadosti je nezákonné a hocikto môže obec obviniť.

Starosta obce p. **Seňan** povedal, že financovať otvorenie územného plánu budú žiadatelia. Výdavky budú rozpočítané na m². Z uvedeného dôvodu je potrebné počkať na stanovisko OÚ Trnava odbor opravných prostriedkov, aby sa nestalo, že žiadosti neprejdú a vzniknú výdavky.

P. starosta navrhoval súhlasiť so žiadosťami bez pripomienok s tým, že obec počká na vyjadrenie OÚ, odbor opravných prostriedkov.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o jednotlivých žiadostiach osobitne a so všetkými žiadosťami **jednohlasne** súhlasilo.

4. Zmena - prevod rozpočtu obce:

Hlavný kontrolór obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na zmenu rozpočtu obce – rozpočtové opatrenie č. 1/2016.

Celkové príjmy a výdavky obce sa nemenia. Jedná sa o presun finančných prostriedkov – odmeny poslanca p. Szelleho, ktorý sa ich zriekol v prospech TJ Družstevník Veľká Paka.

Poslanci **jednohlasne** súhlasili s prevodom rozpočtu obce.

5. Plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2016:

Starosta obce p. Seňan predložil obecnému zastupiteľstvu plán práce na rok 2016, ktorý vypracoval zástupca starostu p. Žilinský.

Poslanci **jednohlasne** súhlasili s plánom práce obecného zastupiteľstva na rok 2016.

6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – ZSD a. s.

Starosta obce p. **Seňan** predložil obecnému zastupiteľstvu návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Slovenskú distribučnú a. s. z dôvodu rekonštrukcie VN vedenia. V návrhu zmluvy je uvedená suma 7 Eur/m². Starosta obce navrhol sumu 10 Eur/m².

P. starosta povedal, že kým neprebehne rekonštrukcia VN / pokládka káblov do zeme/ obec počká s rekonštrukciou miestnych komunikácií.

P. poslanec **Hunka** vyjadril obavy, či im to v budúcnosti neuškodí.

P. poslanec **Szelle** povedal, že podľa jeho názoru by sa mala suma navýšiť na 10 Eur/m². Povedal, že je to vecou obchodu a aj v budúcnosti to bude len obchod.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Ing. Kalina** sa vyjadril, peniaze nie sú všetko a sumu netreba navýšiť.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Varga** sa informoval, či v rámci rekonštrukcie by nebola možnosť zo strany obce požadovať polozenie optických káblov. Starosta obce mu odpovedal, že vrámci tejto akcie určite nie, ale ohľadom optiky už rokoval s Telekomom.

Poslanci **jednohlasne** súhlasili s uzavretím zmluvy na vecné bremená za sumu 10 Eur/m².

7. Rôzne:

- Zrušenie školských obvodov:

Starosta obce p. **Seňan** oboznámil prítomných s rozhodnutím mesta Šamorín o zrušení školského obvodu pre žiakov ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským pre II. stupeň.

P. starosta povedal, že v tejto veci jednal aj s primátorom mesta a riaditeľkou ZŠ, avšak neúspešne.

Deti zo ZŠ vo Veľkej Pake majú možnosť navštevovať II. stupeň v Lehniciach, Zlatých Klasoch a možno v Miloslavove.

Občianka obce p. **Bohunická** navrhla napísať žiadosť na MsÚ Šamorín pre udelenie výnimky. Starosta obce povedal, že v tom nevidí problém, ale podľa jeho názoru neuspeli.

Občan obce p. **Bohunický** navrhoval postaviť vo Veľkej Pake kontajnerovú školu a otvoriť II. stupeň. Starosta obce sa vyjadril, že v takej malej obci ako je Veľká Paka môžu byť radi, že majú MŠ a I. st. ZŠ. Občianka obce p. **Šáranská** sa vyjadrila, že sa dočítala v mestských novinách, že Šamorín má obrovské problémy s kapacitou ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Varga** navrhoval, aby sa vypracovala štatistika na nasledujúce roky, koľko detí by išlo na II. stupeň a podľa toho požiadať o udelenie výnimky.

Navrhoval, aby p. starosta požiadal o udelenie výnimky.

- Šimon Jozef – žiadosť o poskytnutie zľavy na ubytovanie:

Starosta obce p. **Seňan** oboznámil prítomných so žiadosťou p. Jozefa Šimona, ktorý je ubytovaný so synom na ubytovni v KD o poskytnutie zľavy na ubytovaní. Žiada o zníženie sumy na 5 Eur/deň bez DPH.

P. starosta povedal, že platí bez problémov, je to čestný človek, pozná ho osobne. P. Šimon má v obci podanú žiadosť na nájomný byt, ubytovanie v kultúrnom dome je iba dočasné.

Poslanec p. **Szelle** povedal, že finančná komisia doporučuje schváliť túto žiadosť za predpokladu, že p. Šimon bude mať trvalý pobyt v obci.

Ďalej doporučoval priznanie zľavy limitovať na 1 rok.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Seňan** povedal, že p. Šimon aj so synom už majú trvalý pobyt v obci.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Varga** sa informoval, či má p. Šimon také príjmy, aby dlhodobo vedel platiť za ubytovanie. Aj zľavnená cena je podľa jeho názoru dosť vysoká.

Občan obce p. **Valko** sa vyjadril, že keby mu zamestnávateľ zvýšil plat, nebolo by potrebné žiadať zľavu.

Občan obce p. **Domonkoš** sa vyjadril, že podľa jeho názoru keď obec bude poskytovať takéto zľavy, za chvíľu sa budú chcieť na ubytovni obce ubytovať ďalší bezdomovci.

Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali na návrh starostu o poskytnutie zľavy na ubytovanie v KD tak, že od 01.03.2016 bude platiť 5 Eur bez DPH/deň. Táto zľava sa mu poskytne na 1 rok.

Poslanci **jednohlasne** súhlasili s návrhom.

- **Cenník za prenájom KD Veľká Paka:**

Starosta obce p. **Seňan** navrhoval zmeniť cenník za užívanie KD tak, aby spoločenské organizácie so sídlom v obci Veľká Paka boli oslobodené od poplatku za prenájom. Spoločenské organizácie zaplatia len za minulé energie a ostatné výdavky.

P. starosta svoj návrh oddôvodňoval tým, že obec na jednej strane poskytuje spoločenským organizáciám dotácie a na druhej strane od nich žiada poplatok za prenájom sály kultúrneho domu.

Poslanci **jednohlasne** súhlasili so zmenou cenníka.

- **Podanie žiadosti na PPA a MŽP SR:**

Starosta obce p. **Seňan** oboznámil prítomných, že obec plánuje podať žiadosti na poskytnutie dotácií od PPA – názov opatrenia PRV – „základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach“ podopatrenia 7.2 a 7.4 a na MŽP SR – operačný program Kvalita životného prostredia.

Jedná sa o prístavbu k šatniam TJ na ihrisku, rekonštrukciu verejného priestranstva pred obecným úradom a kompletnú rekonštrukciu KD.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Ing. Kalina** sa informoval, v akej výške je spoluúčasť obce v týchto projektoch. Starosta povedal, že pri PPA je to 5% a pri MŽP SR je spoluúčasť nulová.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Hunka** sa informoval, či už prebehlo verejné obstarávanie.

P. Hunka ďalej povedal, že nenašiel na web stránke obce výzvu na rekonštrukciu chodníkov. Táto výzva bola zverejnená len vo vestníku. Podotkol, že obec v tejto veci nekonala transparentne. Povedal, že v minulosti sa poslanci dohodli, že všetko sa zverejní aj na web stránke. Starosta obce mu odpovedal, že transparentnejšie, ako zverejniť súťaž vo vestníku to už nejde. Ďalej upozornil na to, že na stránke obce bol zverejnený dokument, v ktorom sú chybné uvedené dátumy. V dokumente je preklep. Starosta obce p. **Seňan** povedal, že verejné obstarávanie ešte nebolo, teraz vybavuje stavebné povolenia.

Poslanci obecného zastupiteľstva pri hlasovaní **jednohlasne** súhlasili s podaním žiadostí na dotáciu.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Hunka** poukázal na potrebu vyriešenia problému s túlavými psami. Povedal, že okolo novej bytovky sú psie výkaly. P. Hunka sa ďalej informoval, či nie je možné odstrániť odpad v Malej Pake z „Tončiho“ domu, ktorý je teoreticky vo vlastníctve obce. P. Hunka sa ďalej informoval, z akého dôvodu sa nenachádza nové osvetlenie na ceste k stanici, kde je Expresso p. Bugára a pri cintoríne vo Veľkej Pake.

Na potrebu vyčistenia dvora domu v Malej Pake poukázal aj občan obce **p. Mikóczy**.

Starosta obce p. **Seňan** povedal, že majitelia psov dostali výzvu a plánuje za pomoci p. Domonkoša vykonať odchyt psov. Viackrát kontaktoval slobodu zvierat, ale odmietli prísť vykonať odchyt. Ďalej pokračoval, že odpad z dvora rodinného domu v Malej Pake sa vyvezie akonáhle to umožní počasie.

K rekonštrukcii verejného osvetlenia p. starosta povedal, že rekonštrukcia sa vykonala podľa projektu, ktorý dal vypracovať ešte p. Hunka.

P. starosta oboznámil prítomných poslancov s tým, že obecné auto sa predalo za 200 Euro a obec by potrebovala nové auto. Navrhuje kúpiť záhradné použité auto.

Poslanec obecného zastupiteľstva **p. Szelle** sa vyjadril, že poslanci majú rozdielny názor. Finančná komisia povie svoj názor do dvoch týždňov.

8. Diskusia:

Občan obce **p. Domonkoš** sa vo svojom diskusnom príspevku vyjadril, že jeho syn podal žiadosť o obecný stavebný pozemok ešte v roku 2010 a do dnešného dňa nedostal od obce odpoveď.

Ďalej upozornil na to, že pred jeho domom v Malej Pake je veľké blato, nakoľko tam parkujú a otáčajú sa autá, ktoré idú na stanicu. Povedal, že pomaly už nevie autom od domu vyjsť na cestu.

P. Domonkoš poukázal aj na to, že veľké blato je aj na ceste pri pohostinstve v Malej Pake, kde stavia bytovku p. Rigó.

Na veľké blato a rozšľapanú verejnú zeleň v parku v Čukárskej Pake poukázala aj poslankyňa obce p. **Kost'ová**. Povedala, že tam parkuje každý deň autobus.

Starosta obce p. **Seňan** odpovedal, že žiadosť syna p. Domonkoša je určite evidovaná, ďalej sa vyjadril, že pri stanici sa plánuje vybudovať odstavná plocha. Vjazd k svojmu pozemku si riešia obyvatelia individuálne.

K problému blata na ceste pri pohostinstve v Malej Pake p. starosta povedal, že obec vyzve stavebníka na odstránenie.

Občan obce p. **Bugár** povedal, že na web stránke obce našiel dodatok zmluvy s p. Ajpekom o zvýšení ceny obedov pre dôchodcov. Informoval sa, z akého dôvodu sa tento dodatok podpísal, keď sa v minulosti povedalo, že sa budú podporovať domáci podnikatelia.

Starosta obce p. **Seňan** sa vyjadril, že obec chce dať dôchodcom možnosť výberu, zvýšenie ceny bolo iniciované zo strany dodávateľa, urobil sa prieskum trhu, z ktorého vysvitlo, že do obce nevie dodať obedy lacnejšie nikto. Zvýšenie sa prekonzultovalo s každým dôchodcom osobitne a rozdiel v cene hradia dôchodcovia, obci nevznikli vyššie náklady.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Szelle** sa vyjadril, že bola vykonaná hĺbková analýza a nebolo by rentabilné, aby sa obedy pre dôchodcov varili v školskej jedálni.

Občan obce p. **Mikóczy** poukázal na to, že by bolo potrebné orezať konáre na ceste pri bývalom družstve vo Veľkej Pake. Ďalej by bolo potrebné vyčistiť lesík v Malej Pake, kam sa nosí zelený odpad.

Starosta obce p. Seňan sa vyjadril, že plánuje celkovú rekultiváciu a oplotenie lesíka.

Poslanec obecného zastupiteľstva p. **Hunka** sa informoval o firme JA-BL-KO, ktorá bola vybratá na vypracovanie žiadosti na dotáciu.

Starosta obce sa vyjadril, že ju bližšie nepozná, ale vo verejnom obstarávaní ponúkli najnižšiu sumu za vypracovanie žiadosti.

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Veľká Paka
č. 12/2016 zo dňa 23.02.2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom dvanástom zasadnutí prerokovalo:

1. *Voľba návrhovej komisie*
2. *Kontrola plnenia vlastných uznesení*
3. *Zmena - prevod rozpočtu obce 2016*
4. *Plán OZ na rok 2016*
5. *ZSD a.s., Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien*
6. *Žiadosť pána Jozefa Šimona o poskytnutie zľavy z ubytovania*
7. *Zmena cenníka na prenájom KD*
8. *Podanie žiadostí na PPA a MŽP SR*

1. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 106

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

volí:

- a) predsedu návrhovej komisie: Alena Kost'ová
- b) členov komisie: Alexander Hunka, Ing. Ladislav Kalina

Hlasovanie :

za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia vlastných uznesení

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

- A) s ú h l a s í** s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve č.Z10122015124 s ENVI-PAK, a.s. so sídlom Galvaniho 7/B, 82104 BA.
- B) S ú h l a s í** s uzatvorením riadnej zmluvy na zabezpečenie zberu separovaného odpadu po obdržaní autorizácie od MŽP SR .

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

Berie na vedomie správu o napojenosti obyvateľov Veľkej Paky na verejný vodovod a kanalizáciu

Uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

Berie na vedomie uzavretie zmluvy o zriadení Vecných bremien so ŽSR, za cenu 2,-Eur/m² bez DPH.

Uznesenie č.110

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

A/ r u š í uznesenie č. 97/2015

B/ s c h v a ľ u j e odpredaj obecných pozemkov p. č. 192/34 o výmere 32 m² na LV č. 1072 a p. č. 192/35 o výmere 20 m² na LV č. 1072 v katastrálnom území Veľká Paka pre Ladislava Valka rodné priezvisko Valkó, bytom Veľká Paka č.204, nar. 03.07.1937 za cenu 14,64 €/m² v súlade § 9a ods. 8 písmeno e/ zákona č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa z dôvodu, že menovaný užíva dané parcely už dlhé roky, sú oplotené a obec ich nevie inak využiť.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Uznesenie č. 111

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

A/ s ú h l a s í so žiadosťou Vladimíra Pavlíčka o zmenu ÚPN v lokalite V1-1, parcela č.: 298/59 v k. ú. Veľká Paka, zmena na bývanie v rodinných domoch. Žiadateľ bude zmeny a doplnky ÚPN financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

B/ s ú h l a s í so žiadosťou Jozefa Filkásza o zmenu ÚPN v lokalite A1-5, Zmena využitia z plochy nekomerčnej občianskej vybavenosti na plochy určené na bývanie v rodinných domoch. Žiadateľ bude zmeny a doplnky ÚPN financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

C/ s ú h l a s í so žiadosťou Jozefa Filkásza o zmenu ÚPN v lokalite V1-1 a V1-2, parc. č. 298/43, 298/47 v k.ú. Veľká Paka, zmena na bývanie v rodinných domoch. Žiadateľ bude zmeny a doplnky ÚPN financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

D/ s ú h l a s í so žiadosťou Moniky Szerdaovej o zmenu ÚPN v lokalite D2-3, parc. č.: 215/8, 251/7, 251/6 v k.ú. Čukárska Paka, zmena z využitia „záhradkárska osada“ na „bývanie

v rodinných domoch“, po kladnom stanovisku Okresného úradu odbor opravných prostriedkov v Trnave. Žiadateľ bude zmeny a doplnky financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

E/ s ú h l a s í so žiadosťou JUDr. Júliusa Urbana o zmenu ÚPN v lokalite D2-2, parc. č.: 238/2, 239/3 v k. ú. Veľká Paka, zmena z využitia „záhradkárská osada“ na „bývanie v rodinných domoch“, po kladnom stanovisku Okresného úradu odbor opravných prostriedkov v Trnave. Žiadateľ bude zmeny a doplnky financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

F/ s ú h l a s í so žiadosťou WORD, s.r.o. o zaradenie parc. č.: 151/28, 151/55 v k. ú. Čukárska Paka do ÚPN obce s využitím na „bývanie v rodinných domoch“, po kladnom stanovisku Okresného úradu odbor opravných prostriedkov v Trnave. Žiadateľ bude zmeny a doplnky financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

G/ s ú h l a s í so žiadosťou Ing. Karola Lysáka o zmenu ÚPN v lokalite D2-2, parc. č.: 238/1 v k. ú. Veľká Paka, zmena z využitia „záhradkárská osada“ na „bývanie v rodinných domoch“, a parc. č.: 255/1, 255/2 k. ú. Čukárska Paka na „bývanie v rodinných domoch“, po kladnom stanovisku Okresného úradu odbor opravných prostriedkov v Trnave. Žiadateľ bude zmeny a doplnky financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

H/ s ú h l a s í so žiadosťou Marty Lehotovej o zaradenie do ÚPN, parc. č.: 276/4 k. ú. Čukárska Paka, na „bývanie v rodinných domoch“, po kladnom stanovisku Okresného úradu odbor opravných prostriedkov v Trnave. Žiadateľ bude zmeny a doplnky financovať spoločne s ostatnými žiadateľmi.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

3. Zmena - prevod rozpočtu obce 2016

Uznesenie č.112

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2016.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

4. Plán OZ na rok 2016

Uznesenie č.113

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

berie na vedomie plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2016 .

5. ZSD a.s., Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Uznesenie č.114

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

s c h v a ľ u j e zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky reg. „E,, par. č. 192/1, 275/1, 158/8 v katastrálnom území Veľká Paka pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava za sumu 10,-EUR za 1m trasy el. vedenia.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

6. Žiadosť p. Jozefa Šimona o poskytnutie zľavy z ubytovania

Uznesenie č.115

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

s c h v a ľ u j e poskytnutie zľavy z ubytovania v ubytovacích priestoroch kultúrneho domu pre p. Jozefa Šimona a jeho syna, s tým, že od 01.03.2016 budú platiť 5,-EUR/os. bez DPH po dobu 12 mesiacov.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

7. Zmena cenníka na prenájom KD

Uznesenie č.116

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

S ú h l a s í s oslobodením od poplatkov za prenájom KD organizáciám so sídlom vo Veľkej Pake.

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

8. Podanie žiadostí na PPA a MŽP SR

Uznesenie č.117

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake:

s ú h l a s í

A/ s podaním žiadostí PPA, Názov opatrenia PRV – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach. Podopatrenie 7.2

B/ s podaním žiadostí PPA, Názov opatrenia PRV – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach. Podopatrenie 7.4

C/ s podaním žiadostí MŽP SR, operačný program Kvalita životného prostredia

Počet prítomných poslancov : 6

Hlasovanie :

za: 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Po jednohlasnom schválení návrhu uznesenia a vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva o 21.20 hod.

Ivan Seňan
starosta obce

Overovatelia: **Ivan Seňan st.**

Ing. Július Varga

Zapísala: Katarína Lelkesová