**Bod c\_14.8**

**MESTSKE ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa 18.05. 2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/12 v k. ú. Stupava pod stavbou garáže**

**Predkladateľ**: **Materiál obsahuje**: 1. návrh uznesenia

JUDr. Tomáš Muroň, v.r. 2. dôvodovú správu

prednosta MsÚ 3. žiadosť - p. Miklós

4. žiadosť - p.Helmová

5. informatívna kópia z mapy

6. výpis z LV č. 1886

7. vklad vlastníckeho práva

**Vypracoval :**

Renata Mištinová, referent správy majetku

**Návrh uznesenia:**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

**s c h v a ľ u j e** uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/12 v k. ú. Stupava o výmere 19 m2 so žiadateľmi – Petrom Miklósom a Mgr. Karolínou Sobekovou, PhD., za odplatu   
1,00,- €/m2/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.

**Dôvodová správa**

Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 24.1.2017 doručená žiadosť PhDr. Mileny Helmovej, Železničná 893/3, 900 31 Stupava o zrušenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/12 v k. ú. Stupava a žiadosť Petra Miklósa, Železničná 893/3, 900 31 Stupava o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/12 v k. ú. Stupava z dôvodu, že nadobudol vlastníctvo stavby garáže postavenej na uvedenom pozemku. Vlastníctvo k stavbe garáže je evidované na LV č. 1886 v k. ú. Stupava

Mestské zastupiteľstvo v Stupave na svojom zasadnutí dňa 09.02.2017 Uznesením č. 35/2017 vyhlásilo pozemok parcelu reg. „C“KN č. 163/12 v k. ú. Stupava za prebytočný majetok. Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 23.03.2017  Uznesením č. 97/2017 schválilo prenájom pozemku parcely reg. „C“KN 163/12 v k.ú Stupava žiadateľom Petrovi Miklósovi a Mgr. Karoline Sobekovej, PhD. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov.

Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený dňa 10.04.2017 na webovej stránke mesta Stupava.

Materiál bol dňa 09.05.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá odporúča MsZ materiál schváliť.