**Bod c\_14.9**

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE**

Materiál na rokovanie

Mestského zastupiteľstva v Stupave

Dňa 18.05. 2017

**Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 825/1 v k. ú. Stupava pod stavbou garáže**

**Predkladateľ**: **Materiál obsahuje**: 1. návrh uznesenia

JUDr. Tomáš Muroň, v.r. 2. dôvodovú správu

prednosta MsÚ 3. žiadosť - p. F. Javorský

4. žiadosť - p. M. Javorský

5. informatívna kópia z mapy

6. čiastočný výpis z LV č.2783

7. kúpna zmluva na garáž

**Vypracoval :**

Renata Mištinová, referent správy majetku

**Návrh uznesenia:**

**Mestské zastupiteľstvo v Stupave :**

**s c h v a ľ u j e** uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 825/1 v k. ú. Stupava o výmere 18 m2 so žiadateľom – Ing. Milošom Javorským, za odplatu 1,00 €/m2/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa.

**Dôvodová správa**

Na Mestský úrad v Stupave bola dňa 18.01.2017 doručená žiadosť p. Ing. Ferdinanda Javorského, Vajanského 1, 900 31 Stupava o zrušenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 825/1 v k. ú. Stupava a žiadosť p. Ing. Miloša Javorského, Školská 3, 900 31 Stupava o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 825/1 v k. ú. Stupava z dôvodu, že nadobudol vlastníctvo stavby garáže postavenej na uvedenom pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave na svojom zasadnutí dňa 23.03.2017 Uznesením č. 85/2017 vyhlásilo časť pozemku parcely reg. „C“KN č. 825/1 v k. ú. Stupava za prebytočný majetok a Uznesením č. 86/2017 schválilo zámer prenajať časť pozemku parcely reg. „C“KN 825/1 v k.ú Stupava žiadateľovi Ing. Milošovi Javorskému . Pozemok sa nachádza pod stavbou garáže, ktorý nadobudol kúpnou zmluvou Ing. Miloš Javorský.

Zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený dňa 10.04.2017 na webovej stránke mesta Stupava.

Materiál bol dňa 09.05.2017 predložený na rokovanie Mestskej rady v Stupave, ktorá odporúča MsZ materiál schváliť.